

BESLUIT

KOPIE

Onderwerp
Wet geluidhinder c.a.

Nummer
1230424
Directie
Ecologie

BESCHIKKING van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op het op 19 juni 2006 bij hen ingekomen en op 23 augustus 2006 aangevulde verzoek van burgemeester en wethouders van Tilburg om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens de artikelen 83 en 106 van de Wet geluidhinder voor het plan "Theresia-Loven-Besterd" gemeente Tilburg.

Ter voldoening aan artikel 87, lid 1, van de Wet geluidhinder is de Regionaal inspecteur VROM-Inspectie Regio Zuid, in de gelegenheid gesteld te adviseren omtrent opgemeld verzoek.

De Inspecteur heeft via de Planologische Commissie voor Gemeentelijke Plannen geadviseerd. De Commissie heeft op 20 september 2006 geadviseerd de verzochte hogere waarden te verlenen.

Spoorweglawaai

Wij stellen vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie als bedoeld in artikel 8, lid 3, sub a ten 7^e van het Besluit geluidhinder spoorwegen.

Voor spoorweglawaai geldt ingevolge artikel 7, lid 1, een voorkeursgrenswaarde van 57 dB(A). Artikel 8, lid 1, biedt de mogelijkheid om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 70 dB(A).

Maatregelen ter bestrijding van het spoorweglawaai aan de bron door beperking van de intensiteit op het spoorwegtraject wordt niet reëel geacht. Een maatregel ter beperking van het spoorweglawaai in de overdracht wordt gerealiseerd door het plaatsen van schermen langs het spoorwegtraject. Verdergaande maatregelen ter beperking van het spoorweglawaai in de overdracht ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



Mitsdien ontmoeten verdergaande doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen vanwege de spoorlijn te verwachten geluidbelasting op de gevels van de betrokken woningen overwegende bezwaren van vervoerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard.

Nummer
1230424

Wegverkeerslawaai

Wij stellen vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie als bedoeld in artikel 2, lid 2, sub b ten 4^e van het Besluit grenswaarden binnen zones langs wegen. Voor de te projecteren woningen geldt ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Artikel 83 biedt de mogelijkheid om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 65 dB(A) in binnenstedelijk gebied.

Wij stellen vast dat het verzoek tevens betrekking heeft op vervangende nieuwbouw in binnenstedelijk gebied. Voor de te projecteren woningen nabij waarneempunt 11 geldt ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Artikel 83 lid 7 biedt de mogelijkheid om een hogere grenswaarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 70 dB(A). Wij constateren verder, dat de vervangende nieuwbouw van de woningen niet leidt tot een ingrijpende wijziging van de stedenbouwkundige functie of structuur noch tot een wezenlijke toename van het aantal gehinderden.

Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai aan de bron door beperking van verkeersintensiteit of andere verkeersmaatregelen bieden gegeven aard en functie van de betrokken wegen, zoals opgenomen in de overzichtslijst als bijlage bij het besluit gevoegd, geen mogelijkheid tot vermindering van de geluidbelasting op de gevels van de betrokken woningen.

Maatregelen ter beperking van het verkeerslawaai in de overdracht ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en verkeerskundige aard.

Wegverkeerslawaai en spoorweglawaai

Daar ontheffing wordt gevraagd voor wegverkeerslawaai tot een waarde boven 55 dB(A) en 57 dB(A) voor spoorweglawaai, dient ingevolge artikel 3, lid 1, van het Besluit grenswaarden binnen zones langs wegen (1993, Staatsblad 58) en artikel 4 van het Besluit geluidhinder spoorweglawaai, zoveel als mogelijk verzekerd te worden dat de verblijfsruimten binnen de woningen en de buitenruimten niet worden gesitueerd aan de gevels waar de hoogste geluidbelasting optreedt. Bovendien dient er een luwe zijde met een geluidbelasting van maximaal 50 dB(A) ten aanzien van wegverkeerslawaai, en 57 dB(A) ten aanzien van spoorweglawaai te worden veiliggesteld.

Wij hebben deze voorwaarden aan ons besluit verbonden.

Inspraak

Bij het ontheffingsverzoek is een inspraakrapport opgenomen. In dit rapport zijn de ingediende bezwaren opgenomen, alsmede een inhoudelijke reactie van het college van burgemeester en wethouders van Tilburg. Tevens is bij het verzoek een verslag van de hoorzitting, alsmede van de ingekomen mondelinge reacties gevoegd. Het inspraakrapport en het verslag van de hoorzitting zijn bij de beoordeling van het ontheffingsverzoek meegenomen.

Wij stemmen in met de reactie van het college van burgemeester en wethouders van Tilburg. Het verzoek is niet in strijd met het provinciale beleid zoals verwoord in de

"Notitie Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder".

Nummer

1230424

GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT:

Nummer
1230424

gelet op de Wet geluidhinder het Besluit grenswaarden binnen zones langs wegen, het Besluit geluidhinder spoorweglawaai en de notitie "Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder";

BESLUITEN:

1. als hogere grenswaarden voor de te projecteren woningen in het plan "Theresia-Loven-Besterd" gemeente Tilburg de waarden vast te stellen zoals aangegeven in bijlage 1 lijst "hogere waarden" die bij dit besluit is gevoegd;
2. aan dit besluit als voorwaarden te verbinden dat voor de te projecteren woningen met een geluidbelasting van meer dan 55 dB(A) ten gevolge van wegverkeerslawaai en/of meer dan 57 dB(A) ten gevolge van spoorweglawaai:
 - een luwe zijde aanwezig is met een geluidbelasting van maximaal 50 dB(A) ten gevolge van wegverkeerslawaai en 57 dB(A) ten gevolge van spoorweglawaai;
 - de verblijfsruimten binnen de woningen alsmede bij de woningen behorende buitenruimten in zoverre als mogelijk niet worden gesitueerd aan de gevels waar de hoogste geluidbelasting optreedt.
3. aan dit besluit tevens als voorwaarde te verbinden dat bij uitwerking van het plan tot concrete bouwplannen door middel van akoestisch onderzoek wordt aangetoond dat tenminste aan bovenvermelde hogere waarden wordt voldaan;
4. afschrift dezes te zenden aan:
 - het college van burgemeester en wethouders van Tilburg;
 - VROM-Inspectie Zuid, ter attentie van de Regionaal inspecteur;
 - de heer/mevrouw C. Bruens Veldhovenring 54 5041 BD Tilburg;
 - de heer/mevrouw A. Jansen Veldhovenring 50 5041 BD Tilburg;
 - de secretaris van de Planologische Commissie voor Gemeentelijke Plannen.

's-Hertogenbosch, 22 september 2006

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



drs. A.B.M. Boezeman,
bureauhoofd Milieubeheer.



BESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van Tilburg stellen een hogere waarde vast op grond van art. 110 a Wet geluidhinder ten behoeve van de bouw van 20 aanleunwoningen bovenop de bestaande aanleunwoningen aan de van Mierlostraat te Tilburg

Toelichting.

Het college stelt vast dat er sprake is van een situatie als bedoeld in art. 110a van de Wet geluidhinder.

De nieuwe aanleunwoningen betreffen woningen welke zijn gelieerd aan het zorgcentrum.

Door de gemeente Tilburg is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Hiervoor is een uitsnede gemaakt uit het railverkeermodel van de gemeente Tilburg. Uit dit onderzoek blijkt dat bij de betreffende aanleunwoningen de voorkeurswaarde voor railverkeerslawaai ingevolge de Wet geluidhinder wordt overschreden. Om het bouwplan te realiseren is het noodzakelijk een hogere grenswaarde vast te stellen.

Railverkeerslawaai

De voorgenomen woningbouw is gelegen binnen de geluidzone van de spoorlijn Eindhoven / 's-Hertogenbosch - Breda, trajectnummer 651. Voor de nieuwe (aanleun)woningen geldt ingevolge artikel 4.9 e.v. van het Besluit geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 53 dB. Artikel 4.11 van het Besluit geluidhinder biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 68 dB.

Uit het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door de afdeling Milieu van de gemeente Tilburg blijkt dat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. De geluidbelasting vanwege de spoorlijn bedraagt ten hoogste 60 dB. De maximaal toelaatbare hogere grenswaarde wordt derhalve niet overschreden.

Maatregelen ter bestrijding van het spoorweglawaai aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit is vervoerskundig niet mogelijk. De toe te passen raildempers zijn onvoldoende doeltreffend. Ook het in aanbouw zijnde geluidsscherm is onvoldoende doeltreffend op deze hoogte. Een hoger scherm is stedenbouwkundig ongewenst. Doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van het spoorweglawaai op de gevel van de betrokken woning zijn derhalve niet mogelijk.

Er is geen sprake van cumulatie.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TILBURG:

Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder,

Stellen als hogere grenswaarde voor de 20 aanleunwoningen in de van Mierlostraat vast:

- maximaal 60 dB op een waarneemhoogte van 11m ten gevolge van de spoorlijn Eindhoven / 's-Hertogenbosch - Breda.

Voorwaarden die daarbij worden gesteld zijn:

- Bij de aanvraag van de bouwvergunning moet aangetoond worden dat het binnenniveau ten gevolge van railverkeerslawaai bij genoemde gevelbelasting niet meer dan 35 dB zal bedragen. Hierbij dient gerekend te worden met het wegverkeersspectrum.

Voor het akoestisch onderzoek wordt verwezen naar de uitsnede uit het railverkeermodel, dat als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd.

Tilburg, december 2007

Burgemeester en wethouders van Tilburg,

