

## Staat van wijzigingen ten opzichte van geldende bestemmingsplannen

In bijgaand overzicht zijn de belangrijkste verschillen aangegeven tussen de geldende bestemmingsplan Theresia Loven Besterd en het concept ontwerp bestemmingsplan Theresia Loven Besterd 2016.

Regeling geldend bestemmingsplan	Regeling concept ontwerp bestemmingsplan Theresia Loven Besterd 2016
Bebouwing aan Gasthuisring, Veldhovenring is bestemd als Wonen	Op basis van de structuurvisie Linten oude stad is bebouwing gelegen aan de Gasthuisring, Veldhovenring bestemd voor 'Gemengd-Lint'.
Bebouwing aan Lange Nieuwstraat, Oude Langstraat, Molenstraat is bestemd als wonen	Op basis van de structuurvisie Linten oude stad is bebouwing gelegen aan de wegen Lange Nieuwstraat bestemd voor 'Wonen-lint'.
Bebouwing aan Enschootsestraat is bestemd als Gemengd	Op basis van de structuurvisie Linten Oude stad is bebouwing gelegen aan Enschootsestraat bestemd voor 'Wonen-lint'
bijzonder bouwregime in een woonbestemming met aanduiding voor bedrijf	Bestemd als bedrijf of als wonen met aanduiding 'bedrijf'.
Voor gevestigde bedrijven die in een zwaardere milieucategorie vallen dan ter plaatse is toegestaan is ter plaatse een zwaardere milieucategorie toegestaan	De zwaardere bedrijven zijn specifiek bestemd.
Het Wilhelminakanaal is bestemd als water.	Het Wilhelminakanaal is mede bestemd voor ecologische verbindingzone, conform provinciaal beleid
Voor de tankstations aan Ringbaan-Oost is een PR 10-6 contour opgenomen	Voor de tankstations aan Ringbaan-oost is behalve een PR 10-6 contour tevens een invloedsgebied opgenomen. De 10-6 contour is op de verbeelding verkleind vanwege gewijzigde regelgeving
Langs het spoor is geen invloedsgebied aangeduid	Langs het spoor is een invloedsgebied externe veiligheid aangeduid en is in de regels hiervoor een regeling opgenomen.