

Besluit tot vaststelling hogere waarden inzake Bestemmingsplan Zand 2008, 3^e herziening Rueckertbaan 201.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van artikel 110a ingevolge de Wet geluidhinder (hierna Wgh) ten behoeve van het bestemmingsplan Zand 2008, 3^e herziening Rueckertbaan 201, kadastraal bekend gemeente Tilburg, TBG, sectie G, nummer 01789 (geheel) en 02219 (gedeeltelijk) vanwege wegverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het Bestemmingsplan Zand 2008, 3^e herziening Rueckertbaan 201.
- Het plangebied is gelegen binnen de wettelijke geluidzone van de Rueckertbaan (wegverkeerslawaaai) en het gezoneerd industrieterrein Kraaiven (industrialawaai).
- Voor deze gezoneerde lawaaisoorten geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaai (artikel 82 Wgh) respectievelijk 50 dB(A) voor industrialawaai. (artikel 40 Wgh)
- Op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder is het mogelijk om een hogere waarde van maximaal 63 dB vast te stellen voor een binnenstedelijke situatie voor woningen die bloot worden gesteld aan wegverkeerslawaaai.
- Binnen het bestemmingsplangebied zoals aangegeven in bijlage 1 planverbeelding d.d. 16 april 2014, bestandnaam Rs-2013-027-zand2008herz3.dgn, projectwise-nr. 572143, worden geluidgevoelige bestemmingen in de vorm van 9 wooneenheden gerealiseerd.
- Voor het bestemmingsplan is op basis van akoestisch onderzoek (gemeente Tilburg, team Stedelijke opbouw d.d. 17 april 2014) gebleken dat sprake is van overschrijding van de voorkeurgrenswaarde vanwege de Rueckertbaan van maximaal 2 dB.
- In bijlage 2 van dit Besluit zijn de berekende geluidbelastingen ten gevolge van de Rueckertbaan opgenomen.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de voorkeurgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaai zijn redelijkerwijs niet mogelijk.

Toetsing

Door de gemeente Tilburg is een akoestisch rapport opgesteld (d.d. 17 april 2014) naar de optredende geluidbelasting t.g.v. de Rueckertbaan (wegverkeerslawaaai) en het gezoneerd industrieterrein Kraaiven (industrialawaai). Voor de optredende geluidbelasting t.g.v. wegverkeerslawaaai is rekening gehouden met de wettelijke aftrek van 5 dB ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder.

Uit de berekeningen blijkt:

- dat de geluidbelasting ten gevolge de Rueckertbaan hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB. De maximale geluidbelasting ten gevolge de Rueckertbaan bedraagt 50 dB op de zuidzijde van het bouwblok nabij de inrit van het terrein;
- dat de maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB voor een binnenstedelijke situatie niet wordt overschreden t.g.v. de Rueckertbaan.

Om de realisatie van de geluidgevoelige bestemmingen mogelijk te maken is door het college een besluit hogere waarde genomen. Dit besluit wordt bij dit bestemmingsplan gevoegd. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor wegverkeerslawaaai wordt verwezen naar bijlage 2.

Maatregelen

Bronmaatregelen

Het toepassen van een stiller wegdektype (b.v. dunne deklagen II) op de Ruckertbaan wordt niet doelmatig geacht omdat het slechts om een zeer beperkt aantal wooneenheden gaat en daarnaast sprake is van veel kruisend en optrekkend/remmend verkeer. Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB, zoals bijvoorbeeld het beperken van de verkeersintensiteit en/of het verlagen van de rijsnelheid, ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

Overdrachtsmaatregelen

Maatregelen in de overdracht, zoals het toepassen van schermen direct parallel aan de Ruckertbaan, zijn om stedenbouwkundige redenen niet gewenst. Bovendien wordt het terrein al omsloten door een akoestisch geluidscherm (minimale massa 10 kg/m²) van 2 meter hoog.

Cumulatie

Er is géén sprake van cumulatie van wegverkeerslawaaï met andere wettelijk gezoneerde bronnen, omdat slechts de voorkeurgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt overschreden.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 3 maart 2014 tot en met 14 april 2014. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten:

1. Ten behoeve van het Bestemmingsplan Zand 2008, 3^e herziening Rueckertbaan 201, kadastraal bekend gemeente Tilburg, TBG , sectie G, nummer 01789 (geheel) en 02219 (gedeeltelijk) hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï t.g.v. de Rueckertbaan voor maximaal 50 dB. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 2.
2. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

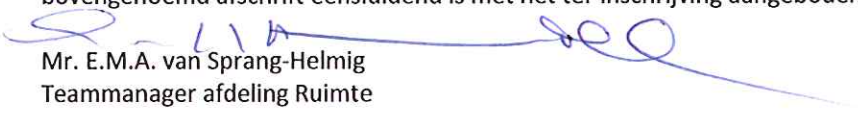
Tilburg 17 juni 2014

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, namens deze
teammanager afdeling Ruimte,

mr. E.M.A. van Sprang-Helmig

Verklaring van eensluidendheid

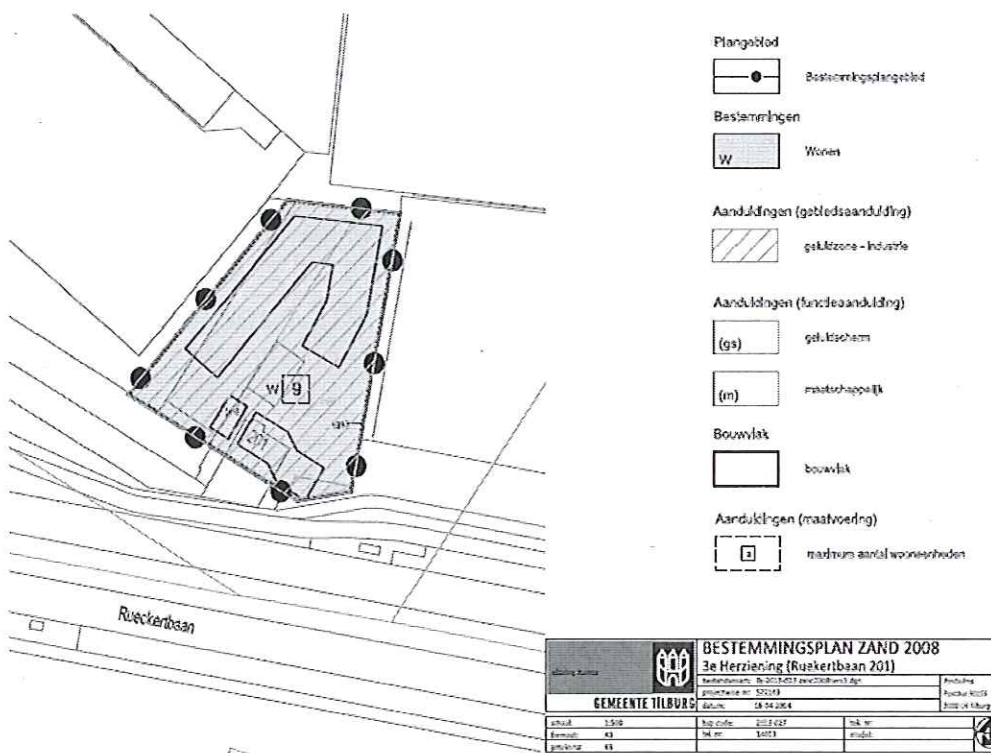
Ondergetekende, mr. Eleonora Marijke Adeline van Sprang-Helmig, teammanager afdeling Ruimte gemeente Tilburg, Postbusnummer 90155, 5000 LH Tilburg, verklaart dat bovengenoemd afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk



Mr. E.M.A. van Sprang-Helmig
Teammanager afdeling Ruimte

Bijlage 1:

Planverbeelding d.d. 16 april 2014, bestandnaam Rs-2013-027-zand2008herz3.dgn,
projectwise-nr. 572143 t.b.v. het Bestemmingsplan Zand 2008, 3e herziening Rueckertbaan
201.



Bijlage 2: Vastgestelde hogere waarden t.g.v. Rueckertbaan.

