

Verantwoording groepsrisico Paletplein

Het plangebied ligt in het invloedsgebied van het spoor en Versteijnen. Gezien de ligging t.o.v. het spoor is het niet nodig de verantwoordingsplicht voor het spoor in te vullen (overeenkomstig de cRNVGS). Ditzelfde geldt niet bij een ontwikkeling dat ligt binnen het invloedsgebied van een bedrijf. Hiervoor moet de verantwoordingsplicht ingevuld worden. Bij het beoordelen is gebruik gemaakt van de Qra (veiligheidsrapport) opgesteld door Peutz op 18 februari 2010 in opdracht van Versteijnen die onderdeel uitmaakt van de omgevingsvergunning. Voor de planontwikkeling is advies aangevraagd bij de veiligheidsregio.

Beschrijving risico bron

Versteijnen is een distributiecentrum van diverse producten. Het bedrijf heeft drie opslagruimten ten behoeve van gevaarlijke stoffen en een expeditieruimte/overslagruimte, alle gelegen in één hal. Het bestemmingplan ligt op een afstand van ongeveer 2500m van het bedrijf.

Hoogte groepsrisico

Het bestemmingsplan ligt binnen het invloedsgebied en krijgt deels bestemming 'Wonen', deels de bestemming 'Gemengd'. In het voorgaande bestemmingsplan had het perceel de bestemming 'binnenwijken bedrijventerrein'. De bestemming maakt het mogelijk hier 40 appartementen te realiseren. Dit betekent een toename van 96 personen (rekentechnisch zijn er 2,4 personen aanwezig per wooneenheid). Door de wijziging bedrijven naar gemengd neemt het aantal personen niet verder toe. Ten aanzien van de hoogte van het groepsrisico blijkt uit de QRA behorende bij de vergunning dat het groepsrisico ruim beneden de 10% van de oriëntatiewaarde ligt. Deze neemt gezien de afstand tot aan Versteijnen niet toe met de komst van 96 personen op een afstand van 2500m.

Bronmaatregelen

Het scenario dat bij een calamiteit door Versteijnen kan worden veroorzaakt, is het toxisch scenario. Bij een toxisch scenario is het van belang dat mensen binnen kunnen schuilen, in een zoveel mogelijk luchtdichte ruimte of het plangebied verlaat. Het gaat hier om een gebied waar mensen recreëren en waar nauwelijks mogelijkheden zijn om binnen te schuilen voor een toxische wolk. De bestrijdbaarheid van de calamiteit bij Versteijnen is (vanwege de afstand) niet afhankelijk van de inrichting van het plangebied.

Genomen ruimtelijke maatregelen

Er zijn in het bestemmingsplan geen ruimtelijke maatregelen overwogen ter beperking van de risico's. Dit omdat de afstand tot de bron al groot is, er geen sprake is van een toename van het groepsrisico.

Bestrijdbaarheid en beheersbaarheid

Bij toxische vloeistoffen is de omvang van de ramp te verkleinen door het oppervlak van de vloeistofplas zo beperkt mogelijk te houden en de vloeistof daarbij op een zodanig wijze weg te voeren dat vrijkomende schadelijke dampen zoveel mogelijk worden beperkt. Dergelijke aanvullende voorzieningen ter beperking van de effecten bij een calamiteit met toxische stoffen is niet voorzien.

Bij een calamiteit met toxische gassen is het zaak de vrijkomende gassen, indien mogelijk, neer te slaan met bluswater, zodat verspreiding wordt voorkomen. Daarnaast dient de bevolking gealarmeerd te worden.

Repressie risicobron

Voor bronbestrijding door de brandweer (indamming van een vloeistofplas, het intensief koelen/blussen van een wagen of het neerslaan van toxisch gas) moet de calamiteit goed tweezijdig bereikbaar zijn en voldoende bluswater beschikbaar zijn zodat verschillende soorten (onbemande) straatkanonnen ingezet kunnen worden.

- **Bluswatervoorziening**

Aangezien de calamiteit op grote afstand ligt van het Paletplein is de blusvoorziening nabij deze weg niet relevant voor de calamiteit. De aanwezigheid van bluswater wordt in de omgevingsvergunning deelzaak bouwen getoetst.

- **Opstelplaatsen**

Voor de bestrijding van een (dreigende) calamiteit moet de brandweer beschikken over voldoende opstelplaatsen. De risicobronnen en mogelijke opstelplaatsen bevinden zich buiten het plangebied. De inrichting van het plangebied is daarmee dus niet van invloed op de mogelijkheden voor opstelplaatsen.

- **Bereikbaarheid, aanrijdtijden en zorgnorm**

Door het bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant is in het Dekkings- en verspreidingsplan 2011-2014 de opkomsttijd voor de brandweer vastgesteld. Voor dit plan kan worden voldaan aan de norm voor brandweertzorg.

- **WAS dekking**

Het plangebied ligt binnen het dekkingsgebied van een waarschuwings- en alarmeringsinstallatie.

Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid van de personen aan het Paletplein wordt als minder zelfredzaam aangemerkt, aangezien het hier gaat om wonen voor ouderen.

Risicocommunicatie

Door actief te communiceren over risico's zal de zelfredzaamheid namelijk worden vergroot. De regionale brandweer adviseert daarom ook om een communicatieplan op te stellen met deskundigen op dit gebied. In dit plan kan dan worden vastgelegd met wie, op welke wijze en met welke frequentie over de risico's wordt gecommuniceerd. Op dit moment vindt communicatie plaats via de risicokaart, en de risicocommunicatie-campagne Denk Vooruit. Daarnaast vindt op verzoek gebiedsgerichte risicocommunicatie plaats.

Om de communicatie te verbeteren bij een calamiteit wordt een omroepinstallatie geadviseerd. Hiermee kunnen de bewoners van de appartementen op de hoogte gesteld worden en geïnformeerd worden over wat zij moeten doen. De initiatiefnemer heeft toegezegd dit mee te nemen in de verdere ontwikkeling van het bouwplan.

Mogelijkheden voor schuilen

Zelfredzaamheid bestaat, naast de mogelijkheid om tijdig het bedreigde gebied te verlaten, uit het creëren van de mogelijkheid tot schuilen. Mensen moeten naast het tijdig op de hoogte zijn van een calamiteit, ook kunnen schuilen door ramen, deuren en ventilatie af te kunnen sluiten.

Het schuilen wordt verbeterd door het aanbrengen van een uitknop bij de ventilatie. Hiermee wordt voorkomen dat toxische stoffen zich door het pand kunnen verplaatsen. De initiatiefnemer heeft toegezegd dit mee te nemen in de verdere ontwikkeling van het bouwplan.

Restrisico en conclusies

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van Versteijnen.

Personen in het plangebied worden aan een externe veiligheidsrisico blootgesteld, ook na maatregelen.

Vanwege de ligging van het bestemmingsplan binnen het invloedsgebied van Versteijnen is de verantwoordingsplicht ingevuld. In het bovenstaande verantwoording worden de volgende relevante conclusies getrokken:

- er is geen toename van het groepsrisico
- door het aanbrengen van een afsluitbare ventilatie kan de mogelijkheid om in pandig te schuilen wordt de zelfredzaamheid vergroot. Deze technische voorzieningen worden meegenomen door de initiatiefnemer.