



Landschappelijke inpassing Boomrooierij Weijtmans

Haareensebaan 1 Udenhout



COLOFON

rob wagemakers landschapsarchitect bnt



Gasthuisring 5
5041 dp Tilburg
telefoon (013) 543 43 65
e-mail info@robwagemakers.com

Landschappelijke inpassing Boomrooierij Weijtmans



Opdrachtgever:	C.Weijtmans
Status	Definitief
Datum	24 juni 2016
Kenmerk	Inpassing Weijtmans v04 DEF
Opgesteld door	B. Swarts / K van Ham

In samenwerking met:





Bedrijventerrein de Kreitenmolen

Ligging van de planlocatie

Inhoud

01. Gebiedsbeschrijving en eigenschappen	6
1.1 Bodemopbouw, natuurwaarden en wateraspecten	6
1.2 Historische gebiedsbeschrijving en ontwikkeling	7
1.3 Foto's bestaande situatie plangebied	8-9
1.4 Foto's bestaande situatie omgeving plangebied	10-11
1.5 Overzicht fotolocaties	12
 02. Huidige landschap	 13
 03. Structuurschets	 14
 04. Uitgangspunten landschapsplan	 15
4.1 Bepaling soortkeuze	15
4.2 Inrichtingsmaatregelen	16
 05. Landschapsplan	 17
 06. Profielschets	 18
 07. Investerings kwaliteitsverbetering	 19
7.1 Berekening kwaliteitsbijdrage	19
7.2 Investerings kwaliteitsbijdrage	20
 Bijlagen	
A. Kostenraming fysieke inrichting	
B. Beheerplan	
B. Bestektekening nieuwe situatie	
C. Beplantingsvoorstel	

Inleiding

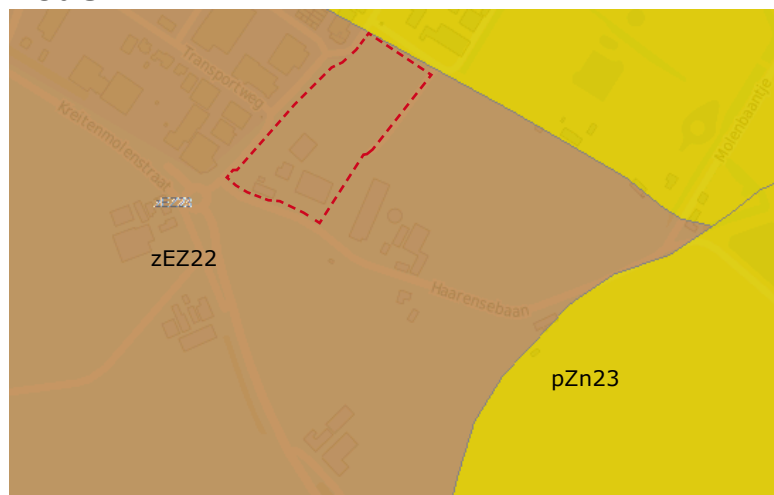
Voorliggend landschapsplan betreft de landschappelijke inpassing van een voormalig agrarische bedrijfslocatie gelegen op de hoek van de Haarenssebaan en de Handelsweg te Udenhout. In het plangebied is de (her)vestiging van het bedrijf Boomrooierij Weijtmans voorzien. Het noordelijke deel van het plangebied (het grasland) en de paardenwei aan de westzijde zullen daarvoor worden ingericht met opslagplaatsen voor stammen, verharde rijbanen, parkeerplaatsen voor voertuigen, tank- en wasplaats, weegbrug etc. Aan de noordzijde van het terrein zal een bedrijfs- en kantoorruimte met bijbehorende parkeervoorzieningen worden gerealiseerd. De bestaande stallen en loodsen zullen worden gesloopt en de bedrijfswoning met bijgebouw blijft als zodanig in gebruik.

Voor de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling dient een landschappelijk inpassingsplan opgesteld te worden. Uit dit plan moet blijken hoe de gewenste ruimtelijke ontwikkeling landschappelijk wordt ingepast.

01. Gebiedsbeschrijving en eigenschappen

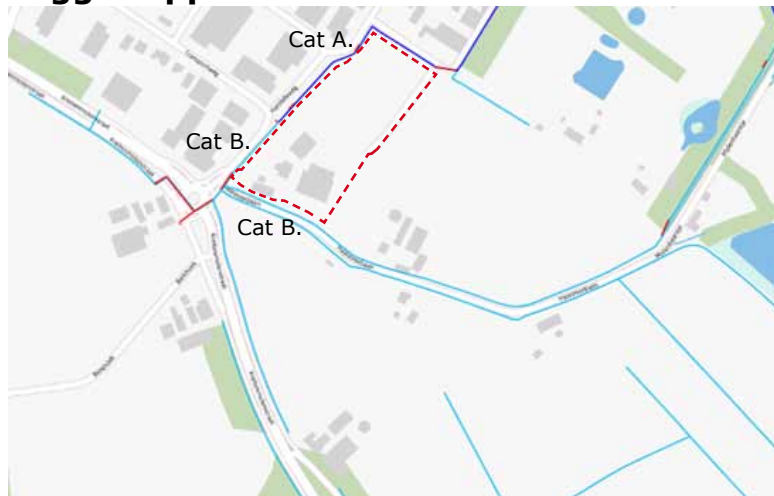
1.1 Bodemopbouw, natuurwaarden en wateraspecten

Bodem



De bodem in het plangebied behoort tot de hoge zwarte enkeerdgronden welke bestaan uit zwak lemig fijn zand.

Legger oppervlaktewaterlichamen



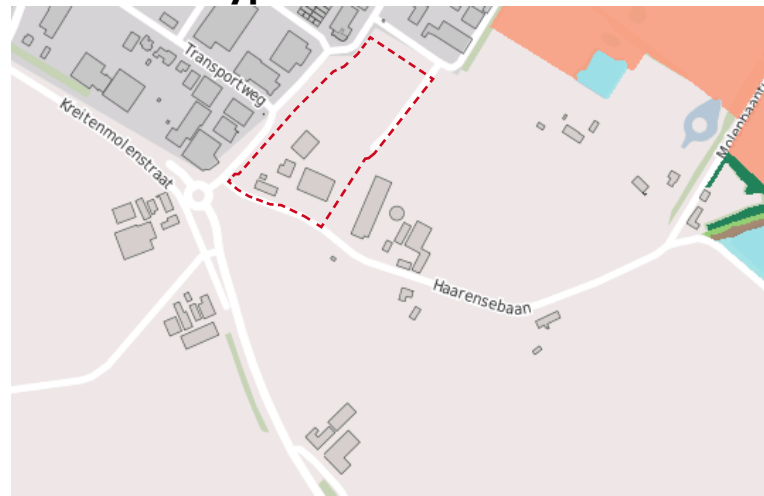
Aan de noordzijde en westzijde wordt het plangebied begrensd door een waterhoudende sloot met steile taluds.

Gemiddeld hoogste grondwaterstand



De GHG varieert van 0,8 - 1,2 m-mv. Dit geeft aan dat het gebied ook bij de gemiddeld hoogste grondwaterstanden in het algemeen een goede drooglegging zal kennen.

Natuurdoeltype



Het gebied dat tot het Natura 2000-gebied behoort, is een gebied waar natuurontwikkeling voorzien is. Dit gebied heeft de natuurdoeltype N00.01 Nog om te vormen

1.2 Historische gebiedsbeschrijving en ontwikkeling

Topografische kaart 1936



Aan de Haarensbaan 1 is omstreeks 1936 een langgevelboerderij met agrarische gerelateerde bijgebouwen gelegen.

Luchtfoto 2013



Het plangebied bestaat uit een voormalig agrarisch bedrijfskavel en een aangrenzend weiland.

Boomwaardezonering



De drie eiken voor de langgevelboerderij aan de Haarensbaan 1 worden door de gemeente Tilburg gewaardeerd als beeldbepalende bomen.

Luchtfoto 1996



Deze luchtfoto toont het landschap omstreeks 1996. De agrarische percelen zijn in gebruik als grasland. De bouwvlakken zijn compact en ingepast met erfbeplanting.

1.3 Foto's bestaande situatie plangebied



Achterzijde van bedrijven aan de Energieweg. De oostelijke begrenzing wordt gevormd door een watergang welke is voorzien van een schouwpad.



De meeste percelen in de omgeving zijn in gebruik als grasland. Het betreft een grootschalig verkaveld gebied in een relatief open landschap.

A	B
C	D



Het plangebied wordt aan de westzijde begrensd door de Handelsweg. Deze weg is onderdeel van bedrijventerrein Kreitenmolen.



Tussen het erf en de Handelsweg ligt een paardenwei. Het bebouwde erf is door de dichte en hoogopgaande begroeiing volledig aan het zicht onttrokken.



Aan de Haarensbaan 1 bevindt zich een langgevelboerderij met rieten kap. Voor en ten westen van de boerderij ligt een tuin met beukenhaag en gazon. Voor de boerderij staan drie beeldbepalende eiken.



Langs de Haarensbaan wordt het erf omzoomd door een beplantingsstrook met ruwe berk en laurier.



Het bedrijfskavel bestaat uit een langgevelboerderij met rieten kap, een bakstenen bijgebouw, bakstenen stal en drie golfplaten loodsen. Het erf is vrijwel geheel verhard.

E	F
G	H



Aan de oostzijde is slecht sporadisch erfbeplanting aanwezig. Door diverse beplanting doet deze rand rommelig aan.

1.4 Foto's bestaande situatie omgeving plangebied



Het westelijk gelegen bedrijventerrein Kreitenmolen is dicht bebouwd en herbergt weinig groen.



Het onregelmatige verkavelingspatroon is herkenbaar in de vorm en het ruimtelijk beeld van de erven.



Het aangrenzende agrarische bedrijf aan de Haarensbaan 3 is onlangs uitgebreid met een stalruimte. Het bedrijf is beperkt landschappelijk ingepast. De oorspronkelijke haagbeplanting is daarnaast flink doorgesloten.



Verspreid langs de Haarensbaan bevinden zich enkele beeldbepalende bomen (eiken).



De erven in de omgeving van het plangebied zijn landschappelijk ingekaderd met erfrandbeplanting (bosplantsoen en boomvormers).



Op enkele honderden meters ten oosten van het plangebied ligt het natuurgebied de Leemkuilen, een waterrijk gebied met veel opgaande beplanting.

M	N
O	P



De oprijlaan aan de Haareensebaan 5 is voorzien van laanbeplanting en vormt hiermee een ruimtelijke grens tussen een open agrarisch - en meer besloten natuurlijk landschap (rond de Leemkuilen).



De langgevelboerderijen staan veelal dicht op de weg en hebben een smalle voortuin met een open karakter, met een eenvoudig blokhaagje als omlijsting.

1.5 Overzicht fotolocaties



02. Huidige landschap

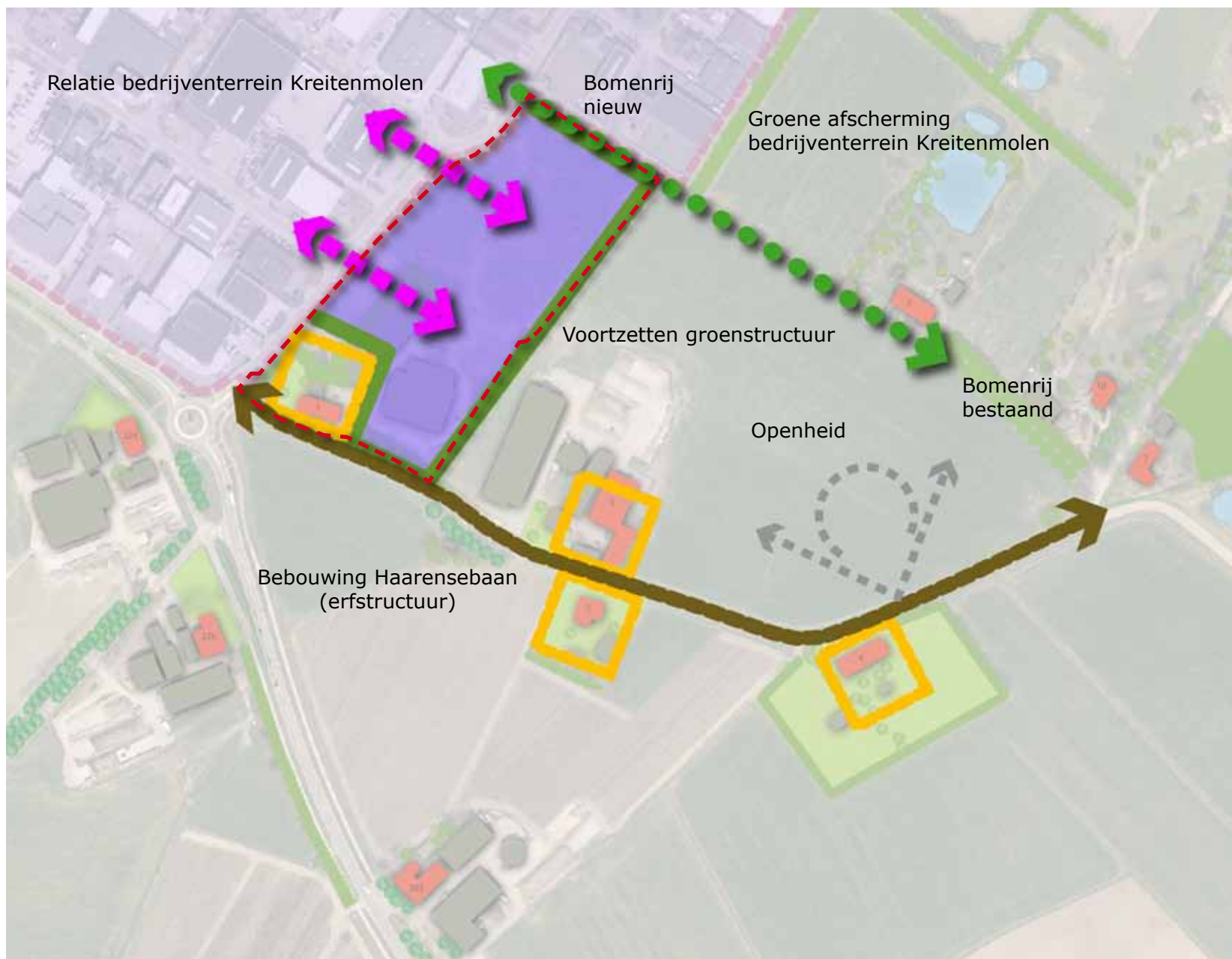


Landschappelijke inpassing betekent een zodanige vormgeving en inpassing dat deze is afgestemd op bestaande dan wel nog te ontwikkelen ruimtelijke, natuurlijke en cultuurhistorische landschapskwaliteiten. Hierbij is het van belang dat er gezien de samenhang en identiteit van het landschap wordt aangesloten op de in het gebied voorkomende landschapselementen. In de omgeving van de locatie komen de volgende landschapselementen voor:

1. Laanbeplanting;
2. Poelen;
3. Boomgroepen;
4. Houtsingel/erfbeplanting;
5. Beeldbepalende bomen;
6. Tuin met erfbeplanting.

De poelen bevinden zich voornamelijk in directe nabijheid van de Leemkuilen en zijn voor het landschapstype waartoe het plangebied behoort minder typerend. In de directe omgeving van het plangebied bestaat de landschappelijke beplanting hoofdzakelijk uit groene inpassing van kavelgrenzen met (landschappelijke) erfbeplanting.

03. Structuurschets



04. Uitgangspunten landschapsplan

4.1 Bepaling soortkeuze

Op de overgang tussen agrarisch gebied en het bedrijventerrein wordt voorgesteld een houtsingel aan te leggen om vanuit het landelijk gebied een groen aanzicht te creëren. Grondslag voor de soortkeuze vormen de aangetroffen groeiplaatsfactoren en de aanwezige landschappelijke beplanting in de omgeving van het plangebied.

Inpassing Minicamping De Kreiterheide Haareensebaan 4



Samenstelling landschappelijke beplanting houtsingel

- zomereik - *Quercus robur*
- zwarte els - *Alnus glutinosa*
- zoete kers - *Prunus avium*
- spaanse aak - *Acer campestre*
- hazelaar - *Corylus avellana*
- wilde kardinaalsmuts - *Euonymus europaeus*
- sleedoorn - *Prunus spinosa*
- hulst - *Ilex aquifolium*
- vuilboom - *Rhamnus frangula*
- hondsroos - *Rosa canina*

Inpassing bedrijventerrein Kreitenmolen (energiweg)



Samenstelling landschappelijke beplanting houtsingel

- zomereik - *Quercus robur*
- gewone esdoorn - *Acer pseudoplatanus*
- zwarte els - *Alnus glutinosa*
- zoete kers - *Prunus avium*
- spaanse aak - *Acer campestre*
- hazelaar - *Corylus avellana*
- wilde kardinaalsmuts - *Euonymus europaeus*
- eenstijlige meidoorn - *Crataegus monogyna*
- sleedoorn - *Prunus spinosa*



4.2 Inrichtingsmaatregelen

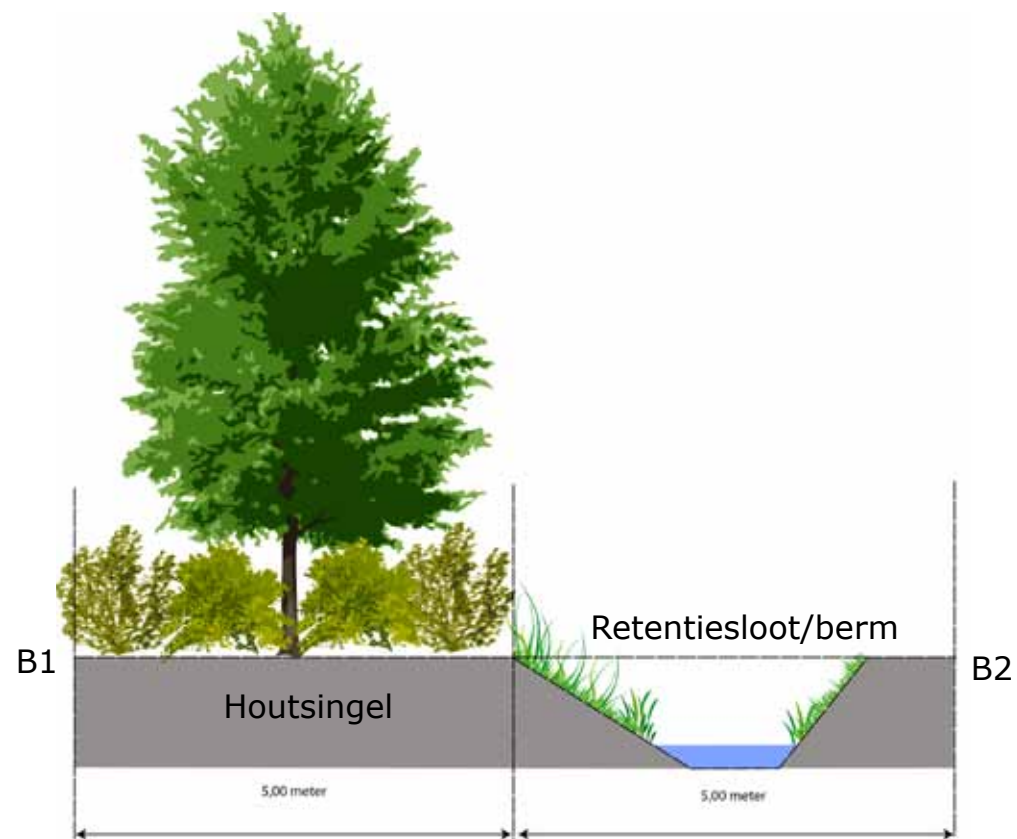
1. De inrichting van het huidige erf aan de voorzijde voorziet reeds in een goede landschappelijke inpassing. De aanwezige beplanting blijft behouden en wordt waar nodig aangevuld. Het gazon past binnen het landschapsbeeld en zorgt voor een open karakter en zichtbaarheid van de langgevelboerderij. De combinatie met de beeldbepalende eiken geeft het erf extra kwaliteit;
2. Achter de langgevelboerderij wordt met erfbeplanting een ruimtelijke scheiding aangebracht tussen de boerderij (toekomstige bedrijfswoning) en het bedrijfsperceel. De erfbeplanting zorgt er mede voor dat de uitstraling van het historische boerderijcomplex behouden blijft;
3. Hier wordt een forse inheemse houtsingel aangebracht. De aanwezige grondwal welke is beplant met ruwe berk blijft behouden. Wel wordt de Laurier en het hekwerk langs de Haarensbaan verwijderd en vervangen door bosplantsoen. Om ervoor te zorgen dat de bedrijfsuitstraling hier ook in de wintermaanden niet zichtbaar wordt zal de houtsingel bestaan uit zowel bladverliezende - als bladhoudende inheemse soorten;
4. Dit gebiedsdeel welke behoort tot de bedrijfskavel wordt heringericht t.b.v. de boomrooierij. De drie voormalige agrarische opstallen worden in eerste instantie gebruikt ten behoeve van de boomrooierij en worden op lange termijn gesloopt;
5. Dit gedeelte betreft de toekomstige afbakening van bedrijventerrein Kreitenmolen met het buitengebied. Gezien het open karakter van het landschap en de zichtbaarheid van de nieuwe bedrijfsfunctie wordt hier gekozen voor een forse houtsingel. Langs de houtsingel wordt een infiltratiesloot aangebracht waar hemelwater van het bedrijfsperceel deels kan worden opgevangen/infiltreren;
6. Dit gedeelte omvat gezamenlijk met deelgebied 4 de toekomstige bedrijfskavel. Dit gedeelte wordt momenteel gebruikt als weide.
7. Deze tweetal kavel zijn aangekocht ten behoeve van waterberging. Waterberging is een verplicht onderdeel maar kan ook worden ingezet als natuurontwikkeling. Zo zal er een amfibiepoel worden aangelegd en zullen de droge gedeeltes worden ingezaaid met een bloemrijk grasmengsel. De bergingsvoorzieningen zullen worden voorzien van een flauw talud.

05. Landschapsplan



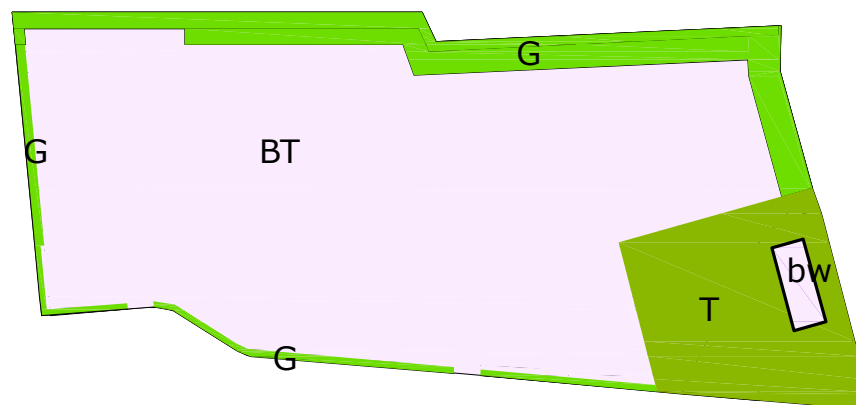
- | | | | | |
|---|---|--|--|---|
|  Bestaande bomen |  Infiltratieberm |  Haag |  Bedrijfswoning |  Boomrooierij |
|  Nieuwe bomen |  Retentiesloot |  Houtsingel |  Bebouwing |  Bestaande inrit |

06. Profielschets



07. Berekening investering kwaliteitsverbetering

7.1 Berekening kwaliteitsbijdrage



T Tuin
G Groen
BT Bedrijventerrein
bw Bedrijfswoning

<i>Huidig gebruik</i>	<i>grondprijs</i>	<i>eenheid</i>	<i>hoeveelheid</i>	<i>eenheid</i>	<i>totaal</i>
Agrarische bedrijfswoning	€ 70,00	per m2	261 m2	€	18.270,00
Agrarisch bouwblok	€ 20,00	per m2	24735 m2	€	494.700,00
Huidige grondwaarde			24996 m2	€	512.970,00

<i>Toekomstig gebruik</i>	<i>grondprijs</i>	<i>eenheid</i>	<i>hoeveelheid</i>	<i>eenheid</i>	<i>totaal</i>
Bedrijven bouwvlak (bebouwd)	€ 120,00	per m2	3502 m2	€	420.240,00
Bedrijven buiten bouwvlak (onbebouwd)	€ 60,00	per m2	15401 m2	€	924.060,00
Wonen bouwvlak grondgeb. Incl tuin tot 500 m²	€ 300,00	per m2	500 m2	€	150.000,00
Tuin 500-1000 m²	€ 150,00	per m2	500 m2	€	75.000,00
Tuin vanaf 1000-2000 m²	€ 50,00	per m2	500 m2	€	25.000,00
Tuin vanaf 2000 m²	€ 10,00	per m2	1533 m2	€	15.330,00
Landschappelijke inpassing/groen	€ 3,50	per m2	3060 m2	€	10.710,00
Waardevermeerdering grond			24996 m2	€	1.620.340,00

	€	512.970,00
Totaal waardevermeerdering grond	€	1.107.370,00

Basisinspanning kwaliteitsverbetering	20 %	€ 221.474,00
--	------	---------------------

7.2 Investerings kwaliteitsbijdrage

Onderstaand is de totaal berekening weergegeven voor de investeringsbijdrage die gedaan moet worden omtrent de provinciale regelgeving kwaliteitsverbetering landschap. In de bijlagen zijn onderstaande bedragen onderbouwd.

onderdeel	hoeveelheid	eenheid	norm/e.h.	investering	
Inrichting terrein (fysieke inrichting)			kostenraming	€	135.848,00
Beheerkosten (10 jaar)			kostenraming	€	29.228,50
Aankoop van gronden tbv waterberging	1485	m ²	€ 20,00	€	29.700,00
Plankosten					
Maximaal 20% inrichtingskosten				€	27.169,60
Totaalinvestering kwaliteitsverbetering				€	221.946,10

Inrichting terrein - conform kostenraming inrichting terrein bijlage A
Beheerkosten - conform kostenraming bijlage B

Bijlagen

A. Kostenraming

1	Rooien bestaande uitheemse beplanting				
1.1	Verwijderen en afvoeren van o.a. coniferen en laurier	1 st.		€	10.000,00
1.2	Vakkundig snoeien van de te handhaven bomen en beplanting	1 st.		€	2.500,00
2	Inrichting bomen				
2.1	Bomen in bosplantsoen (vak B, D, F) <i>Leveren en zetten inheemse bomen maat 18-20 incl. bodemverbetering, verankering, plantgarantie en nazorg</i>	64 st.	€	300,00	€ 19.200,00
2.2	Bomen windsingel (vak A) <i>Leveren en zetten inheemse bomen maat 18-20 incl. bodemverbetering, verankering, plantgarantie en nazorg</i>	17 st.	€	250,00	€ 4.250,00
2.3	Bomen in blokhaag langs handelsweg (vak H) <i>Leveren en zetten inheemse bomen maat 25-30 incl. bodemverbetering, verankering, plantgarantie en nazorg</i>	10 st.	€	450,00	€ 4.500,00
3	Inrichting bosplantsoen				
3.1	Wintergroen bos-haagplantsoen (vak C) <i>Leveren en zetten hulst+krenten maat 175-200 incl. bodemverbetering, plantgarantie en nazorg</i>	128 st.	€	43,00	€ 5.504,00
3.2	Bladverliezend bosplantsoen (vak B, D, F) <i>Leveren en zetten bosplantsoen maat 125-150 incl. bodemverbetering, plantgarantie en nazorg</i>	1129 st.	€	21,00	€ 23.709,00
4	Inrichting haagplantsoen				
4.1	Lage beukenhaag <i>Leveren en zetten beukenblokhaag maat 100-125 incl. bodemverbetering, plantgarantie en nazorg</i>	2880 st.	€	3,50	€ 10.080,00
4.2	Hoge beukenhaag <i>Leveren en zetten beukenhaag maat 200-225 incl. bodemverbetering, plantgarantie en nazorg</i>	1080 st.	€	11,00	€ 11.880,00
5	Inrichting intensief/extensief gras				
5.1	Bermmengsel	1400 m²	€	2,00	€ 2.800,00
5.2	Bloemenmengsel	850 m²	€	3,00	€ 2.550,00
6	Inrichting faunavoorziening				
6.1	Nestkasten <i>Leveren en aanbrengen diverse vogel- vleermuis- en uilenkasten</i>	5 st.	€	200,00	€ 1.000,00
6.2	Insectenhotel <i>Leveren en aanbrengen diverse voorzieningen voor insecten (bijen, vlinders, e.d.)</i>	5 st.	€	150,00	€ 750,00
7	Inrichting waterberging				
7.1	afgraven, profileren en afvoeren van de grond	1485 m²	€	25,00	€ 37.125,00
					€ 135.848,00

Bron: Van Doren Tuinontwerp

Bijlagen

B. Beheerplan

Hieronder zijn per inrichtingsmaatregel de jaarlijks uit te voeren beheermaatregelen beschreven. Dit beheerplan is opgesteld door Van Doren tuinontwerp.

1. Hakhoutsingel

Aan te planten bosplantsoen beheren met natuurlijke aanpak. Met uitzondering van het verwijderen van onkruiden wordt zo weinig mogelijk ingegrepen. De beplanting kan zich dan zoveel mogelijk op een natuurlijke manier ontwikkelen. Uit te voeren onderhoudswerkzaamheden zijn:

- Ongewenste soorten (incl. exoten) periodiek verwijderen;
- Afgevallen blad van de bomen mag blijven liggen, dit vormt een natuurlijke mulchlaag;
- De houtwal eens per 3 jaar inspecteren op het streefbeeld. Deze controle vindt plaats in de zomer. Aan de hand van de inspectie wordt bepaald of er ingegrepen moet worden om te komen tot het streefbeeld;
- Dunningswerkzaamheden worden pas uitgevoerd als het element niet meer aan het streefbeeld voldoet;
- Periodiek dunnen met frequentie van ca. 1 x per 6 jaar in de periode begin oktober - half maart. Fasering: maximaal 30% niet dunnen;
- Vrijgekomen materiaal: snoeihout mag op stapels of rillen in het element verwerkt worden voor zover het de ondergroei niet schaadt. Als snoeihout versnipperd wordt mogen de snippers niet verwerkt worden in het element.

2. Knip- en scheerhaag

Alle hagen, zowel de bladverliezende (beuken)hagen als de wintergroene (hulst) hagen dienen jaarlijks aan 3 zijden gesnoeid te worden, zodat een strak lijnvormig element ontstaat. De maand van uitvoering is medio juli. Als het beeld daarom vraagt, kan er gekozen worden om de hagen twee maal per jaar te snoeien. De maanden van uitvoering zijn dan begin juni en eind augustus. Het vrijgekomen snoeiafval wordt geruimd en afgevoerd.

3. Landschapsboom

Alle bomen dienen driejaarlijks te worden geïnspecteerd. De geconstateerde snoeimaatregelen worden hetzelfde jaar uitgevoerd. Snoeimaatregelen kunnen o.a. bestaan uit het verwijderen van stamopschot/wortelopschot, verwijderen van probleemtakken/dood hout en opkronen/begeleidingssnoei. De bomen moeten vrij uit kunnen groeien en hun natuurlijke vorm kunnen behouden; er dient geen vormsnoei plaats te vinden.

4. Amfibieënpool

De waterberging kan beheerd worden als amfibieënpool. Hiervoor dienen de volgende onderhoudswerkzaamheden te worden uitgevoerd:

- De poel wordt 1 x per jaar in de maand juli geïnspecteerd;
- Het element is vrij van houtige gewassen;
- Bagger en slib wordt periodiek uit het open water verwijderd;
- Het kroos wordt bij een bedekking van meer dan 60% verwijderd;
- Er mag geen bagger of slootspecie op het element worden verwerkt;
- Als het wateroppervlak door begroeiing voor 50% is gesloten, wordt maximaal 3/4 deel van het begroeide deel in september geschoond;
- Er mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen toegepast worden.

5. Natuuroever nat grasland

De uit te voeren onderhoudsmaatregel is maaien. Hierbij gelden de volgende richtlijnen:

- Frequentie: 1-2 x per jaar in de periode: half juli - eind februari;
- Fasering: maximaal 70% van de totale oppervlakte per maaibeurt;
- Vrijgekomen materiaal (maaisel) afvoeren;
- Het maaien en afvoeren uitvoeren in een droge periode;
- Er mogen geen gewasbeschermingsmiddelen of meststoffen worden gebruikt.

6. Kruidenrijke zoom

Het bloemenmengsel / kruidenrijke grasland heeft tot en met juni een lang gewas waarin de meeste grassen en kruiden uit kunnen groeien tot en met het stadium van de zaadzetting. De volgende onderhoudswerkzaamheden dienen worden uitgevoerd:

- Het gewas van de vegetatie wordt twee keer per jaar gemaaid waarna het maaisel wordt afgevoerd;
- Het grasland heeft in de winterperiode een korte vegetatie;
- Het maaien en afvoeren wordt uitgevoerd in een droge periode;
- Ongewenste soorten als brandnetel, Japanse duizendknoop en berenklauw mogen als individuele soort gemaaid worden in de periode voor 15 juni.

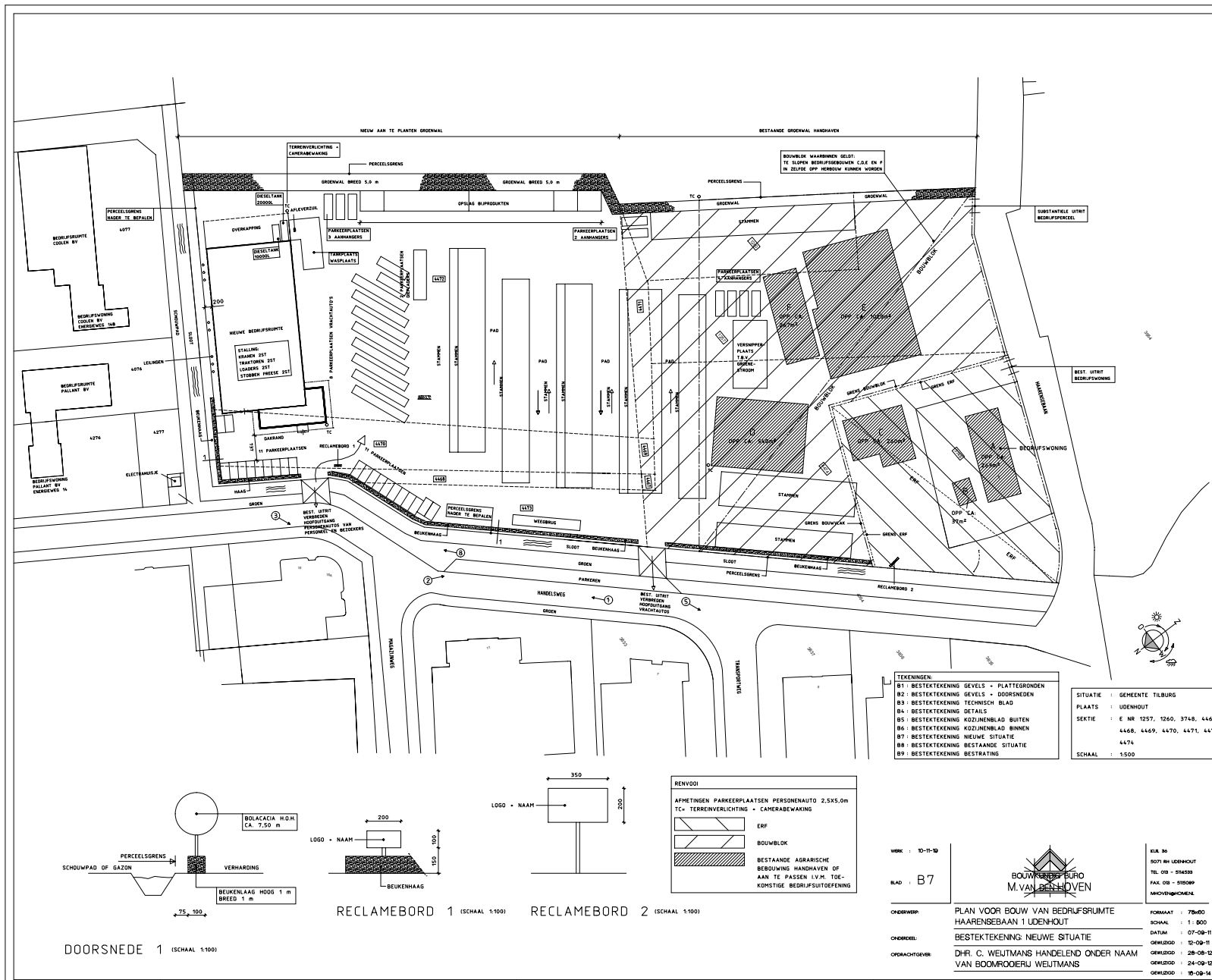
Onderstaand is de berekening van de beheerkosten over 10 jaar weergegeven.

	<i>pakketcode</i>	<i>bijdrage/eenheid</i>	<i>hoeveelheid</i>	<i>eenheid</i>	<i>totaal</i>
Hakhoutsingel	L1A	€ 11,59	24 are		€ 278,16
Knip- en scheerhaag	L7	€ 1,17	1024 m1		€ 1.198,08
Bomen doorsnede >60 cm.	L8A3	€ 9,70	91 stuks		€ 882,70
Amfibieënpool	L11B	€ 61,19	2 stuks		€ 122,38
Natuuroever nat grasland	L14	€ 12,90	8 are		€ 103,20
Maaien kruidenrijke zoom	R2	€ 14,71	23 are		€ 338,33
Beheerkosten per jaar					€ 2.922,85
Beheerkosten per 10 jaar					€ 29.228,50

*Eenhedsprijzen volgens STIKA (Groen Blauw Stimuleringskader Provincie Noord-Brabant)

Bijlagen

C. Bestektekening nieuwe situatie



C. Bestektekening nieuwe situatie + bestemmingen

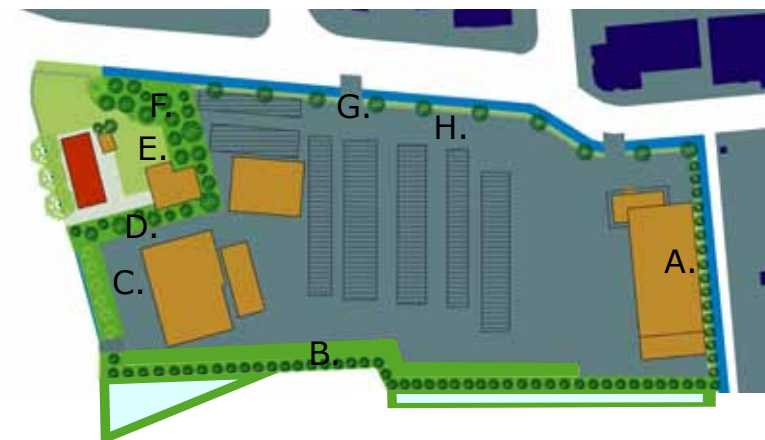


Bijlagen

D. Beplantingsvoorstel

Landschappelijke inpassing Boomrooierij Weijtmans

A.	Vakgrootte	71 m ²
	Aantal + soort	17 st. <i>Populus nigra</i> 'Italica'
	Aanplantmaat	18-20 DRKL
	Plantafstand	h.o.h. 400 cm.)
	Plantverband	1 rij
B.	Vakgrootte	1.225 m ²
	Aantal + soort	184 st. <i>Corylus avellana</i> - Hazelaar (22%)
		184 st. <i>Euonymus europaeus</i> - Kardinaalsmuts (22%)
		184 st. <i>Viburnum opulus</i> - Gelderse roos (22%)
		184 st. <i>Crataegus monogyna</i> - meidoorn (22%)
		16 st. <i>Quercus robur</i> - Zomereik (4%)
		16 st. <i>Alnus glutinosa</i> - Zwarte Els (4%)
		16 st. <i>Acer pseudoplatanus</i> - Gewone esdoorn (4%)
	Aanplantmaat bomen	18-20 DRKL
	Aanplantmaat bosplantsoen	125-150 KL
	Plantafstand bomen	h.o.h. 500 cm.
	Plantafstand bosplantsoen	125x125 cm. (0,64 st/m ²)
	Plantverband	4 rijen van 196 st. in driehoeksverband (soorten gemengd)
C.	Vakgrootte	200 m ²
	Aantal + soort	115 st. <i>Ilex aquifolium</i> - Hulst (90%)
		13 st. <i>Amelanchier lamarckii</i> - Krent (10%)
	Aanplantmaat	175-200 KL
	Plantafstand	125x125 cm. (0,64 st/m ²)
	Plantverband	wildverband (soorten gemengd)

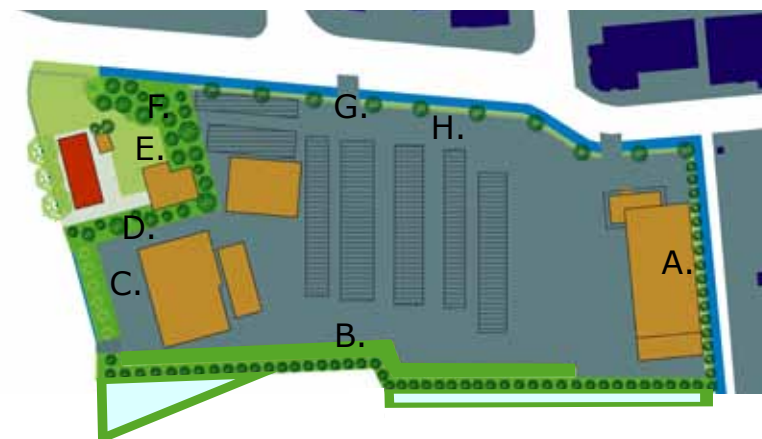


Bijlagen

D.	Vakgrootte	200 m2
	Aantal + soort	30 st. Corylus avellana- Hazelaar (22%) 30 st. Euonymus europaeus - Kardinaalsmuts (22%) 30 st. Viburnum opulus - Gelderse roos (22%) 30 st. Crataegus monogyna - meidoorn (22%) 4 st. Quercus robur - Zomereik (4%) 4 st. Alnus glutinosa - Zwarte Els (4%)
	Aanplantmaat bomen	18-20 DRKL
	Aanplantmaat bosplantsoen	125-150 KL
	Plantafstand bomen	h.o.h. 500 cm.
	Plantafstand bosplantsoen	125x125 cm. (0,64 st/m2)
	Plantverband	4 rijen van 32 st. in driehoeksverband (soorten gemengd)

E.	Vakgrootte	135 m1
	Aantal + soort	1080 st. Fagus sylvatica - Groene beuk
	Aanplantmaat	200-225 KL
	Plantafstand	25 cm. (2x4 st/m1)
	Rijafstand	40 cm.
	Plantverband	dubbele rij van 504 st. in driehoeksverband

F.	Vakgrootte	200 m2
	Aantal + soort	30 st. Corylus avellana- Hazelaar (22%) 30 st. Euonymus europaeus - Kardinaalsmuts (22%) 30 st. Viburnum opulus - Gelderse roos (22%) 30 st. Crataegus monogyna - meidoorn (22%) 4 st. Quercus robur - Zomereik (4%) 4 st. Alnus glutinosa - Zwarte Els (4%)
	Aanplantmaat bomen	18-20 DRKL
	Aanplantmaat bosplantsoen	125-150 KL
	Plantafstand bomen	h.o.h. 500 cm.
	Plantafstand bosplantsoen	125x125 cm. (0,64 st/m2)
	Plantverband	4 rijen van 32 st. in driehoeksverband (soorten gemengd)



Bijlagen

G.	Vakgrootte	240 m ²
	Aantal + soort	2.880 st. Fagus sylvatica - Groene beuk
	Aanplantmaat	100-125 KL
	Plantafstand	25 cm. (3x4 st/m ²)
	Rijafstand	30 cm.
	Plantverband	3 rijen van 960 st. in driehoeksverband

H.	Vakgrootte	n.v.t.
	Aantal + soort	10 st. Quercus robur - Zomereik
	Aanplantmaat	25-30 DRKL

Uitgangspunten bij aanleg:

- Alle planten leveren met 1 jaar nazorg en plantgarantie.
- Alle bomen (indien mogelijk) ondergronds verankeren met 3 st. kniepalen + boomband
- Bij alle bomen en bosplantsoen tijdens het planten uitvoeren van bodemverbetering d.m.v. toevoegen van groencompost
- Bij alle haagplantsoen tijdens het planten uitvoeren van bodemverbetering d.m.v. toevoegen van schimmeldominante humuscompost

Te behouden bomen:

- Ruwe berken in vak C
- Notenboom in vak E
- Drie grote zomereiken voor woonboerderij
- Rode beuk in vak F

