

**Titel** **Verslag: (Burger)participatie IFF**

T.b.v. bestemmingsplanwijziging vanwege bouwplannen windturbine IFF.

Datum Woensdag 12 november 2012.**Auteur:** Drs. Ing. Jeroen Dooper**Bestemmingsplanwijziging**

IFF is voornemens een windturbine op haar terrein te realiseren. De gemeente stelt momenteel het conceptbestemmingsplan op waarin deze windturbine is opgenomen. Dit conceptbestemmingsplan zal begin 2013 ter inzage worden gelegd. IFF heeft een informatiebijeenkomst gehouden om omwonenden en andere geïnteresseerden voor te lichten over het plan en eventuele vragen en opmerkingen te beantwoorden / inventariseren.

Aankondiging

De informatiebijeenkomst is in 'Ons Blad', 3^e jaargang nummer 7, aangekondigd met onderstaande advertentie.

Advertorial

Een frisse wind bij IFF



IFF, International Flavors & Fragrances (Nederland) B.V., heeft duurzaamheid hoog in het vaandel staan. Verlagen van de CO2 uitstoot van het energieverbruik, de 'carbon footprint', is één van haar duurzame doelstellingen. Streven is om in 2020 de CO2 uitstoot met 25% te reduceren ten opzichte van 2010. De vestiging van IFF in Tilburg heeft plannen om zelf duurzame elektriciteit op te wekken middels een windturbine. Over deze plannen wil IFF de omgeving graag informeren via een voorlichtingsavond op vrijdag 2

november. Deze bijeenkomst zal gehouden worden van 19.00 – 20.00 uur bij IFF aan de Zevenheuvelenweg 60 (Industrieterrein Kraaiven) in Tilburg. U kunt zich opgeven voor deze bijeenkomst tot uiterlijk woensdag 31 oktober, zodat IFF weet op welke belangstelling zij kan rekenen. Belt u svp hiervoor tijdens kantooruren met (013) 464 22 11.

Meer info: www.iff.com

IFF ontwikkelt op creatieve en innovatieve wijze geur- en smaakstoffen. Het van origine Nederlandse bedrijf behoort tot de top van geuren- en smaakstofproducenten in de wereld. De producten van IFF worden gebruikt in levensmiddelen, verzorgingsproducten, parfums en cosmetica. Daarmee veraangenaamen wij het dagelijks leven van consumenten wereldwijd. Op dit moment telt het concern wereldwijd ongeveer 5600 personeelsleden en hebben we fabrieken en laboratoria in 32 landen.



Aangezien IFF zich op het bedrijventerrein Kraaiven bevindt, zijn ook de omliggende bedrijven actief benaderd via BORT. Hierop ontving IFF reacties van omliggende bedrijven dat het tijdstip niet wenselijk was. IFF heeft hierop het volgende gecommuniceerd:

Beste BORT collega's,

Op maandag 22 oktober heeft u een "prikBORT" melding ontvangen. Hierin werd u door IFF uitgenodigd om aanwezig te zijn op een voorlichtingsavond.

Als IFF hebben wij terugkoppelingen ontvangen over het gekozen tijdstip.

Deze informatieavond maakt onderdeel uit van het vergunningstraject. Om de voortgang erin te houden moeten we snel schakelen. De voorkeur van IFF was om dit eerder in de week te plannen. Agenda technisch paste dit helaas niet. We zijn daardoor uitgekomen op deze datum.

Het tijdstip is gekozen met het oog op bewoners uit de wijken, Het Zand, de Rijt en het Wandelbos. Ook zij moeten de mogelijkheid hebben om de informatie tot zich te nemen.

*IFF vindt het zeer belangrijk dat we iedereen op een juiste wijze informeren. Als IFF hebben wij open en transparant BORT gebruikt om iedereen te informeren over de plannen. Wij hebben dus geen verborgen agenda. IFF heeft daarom besloten voor de collega BORT bedrijven een tweede voorlichtingsbijeenkomst te moeten plannen. De staat gepland op **vrijdag 2 november van 15:30 tot 16:30**.*

Deze windturbine past perfect in de strategie waar we met Kraaienergy onze handtekening onder hebben gezet. Op naar een duurzamer bedrijvenpark.

Een frisse wind bij IFF

*IFF, International Flavors & Fragrances (Nederland) BV., heeft duurzaamheid hoog in het vaandel staan. Verlagen van de CO₂ uitstoot van het energieverbruik, de 'carbon footprint', is één van haar duurzame doelstellingen. Het streven is om in 2020 de CO₂ uitstoot met 25% te reduceren ten opzichte van 2010. De vestiging van IFF op bedrijventerrein Kraaiven in Tilburg heeft plannen om zelf duurzame elektriciteit op te wekken middels een **windturbine**. Over deze plannen wil **IFF** de omgeving graag informeren via een **voorlichtingsavond op vrijdag 2 november**. Deze bijeenkomst zal gehouden worden **van 15:30 tot 16:30 uur bij IFF aan de Zevenheuvelenweg 60 in Tilburg**.*

U kunt zich opgeven voor deze bijeenkomst tot uiterlijk woensdag 31 oktober, zodat IFF weet op welke belangstelling zij kan rekenen. Belt u svp hiervoor tijdens kantooruren met (013) 464 22 11.

IFF ontwikkelt op creatieve en innovatieve wijze geur- en smaakstoffen. Het van origine Nederlandse bedrijf behoort tot de top van geur- en smaakstofproducenten in de wereld. De producten van IFF worden gebruikt in levensmiddelen, verzorgingsproducten, parfums en cosmetica. Daarmee veraangenamen wij het dagelijks leven van consumenten wereldwijd. Op dit moment telt het concern wereldwijd ongeveer 5600 personeelsleden en hebben we fabrieken en laboratoria in 32 landen. Meer info: www.iff.com

**De informatiebijeenkomst (vrijdag 2 november 15:30 – 16:30)**

Aanwezigen:

Naam	Bedrijf
Hr. P. Coomans	N.T.G
Hr. R. van Raak	v. Raak Staal
Hr. J. van den Hoven	Cooijmans
Hr. T. Leermakers	Pondres
Hr. F. J. Lathouwers	Gemeente Tilburg
Hr. Simons en v. Dongen	HVBM Vastgoed
Hr. Tacke	v. Eerd
Hr. Peijs	v. Eerd
R. Poos	De Banketgroep (v/d Breggen)
C. Hoefnagels	Hoefnagels

De informatiebijeenkomst behandelde vier onderdelen:

- Bedrijfspresentatie IFF.
- Duurzaamheidsdoelstellingen IFF.
- Het windenergieplan (zie bijlage voor presentatie).
- Vragen.

Tijdens de bijeenkomst zijn de volgende vragen / zorgen geuit:

- Slagschaduw: hoeveel uur slagschaduw zal er plaatsvinden bij naastgelegen bedrijven?
*Antwoord: formeel bestaat er geen norm voor slagschaduw voor bedrijven. In het slagschaduwonderzoek is de te verwachten slagschaduw bij nabijgelegen bebouwing berekend. Hieruit blijkt dat met een aantal uur stilstand per jaar het plan voldoet aan de geldende norm (5:40 uur per jaar). Bij omliggende bedrijven zal meer slagschaduw plaatsvinden dan deze 5:40 per jaar. Dit kan hinderlijk zijn wanneer deze slagschaduw over een glazen venster valt. Per geval moet bekeken worden om hoeveel uur het gaat en wat de daadwerkelijke hinder is. Een stilstand van enkele uren per jaar is waarschijnlijk mogelijk om de hinder volledig te mitigeren. Dit dient echter afgesproken te worden met de partij die de windturbine gaat bouwen en exploiteren. Deze staat nog niet vast en zodoende kan hierover nu geen sluitend antwoord worden gegeven.
IFF treedt in contact met buurbedrijven die zorgen hebben over slagschaduw (bijv. HVBM Vastgoed). De exacte te verwachten slagschaduw-hinder op de betreffende gevels wordt berekend en gecommuniceerd.*
- Externe veiligheid: Welke beperkingen gelden er dadelijk op ons terrein vanwege externe veiligheid?
De windturbine heeft een zogenaamde 10^{-6} contourop ca. 150 meter afstand. Daarbinnen mogen geen kwetsbare objecten gerealiseerd worden (bijv. kantoren > 1.500 m²). Deze contour ligt op enkele naastgelegen terreinen. Met deze bedrijven worden individuele gesprekken gevoerd om de eventuele beperkingen te analyseren.



BOSCH & VAN RIJN

Consultants in renewable energy and planning

De informatiebijeenkomst (vrijdag 2 november 19:00 – 20:00)

Er zijn geen geïnteresseerden gekomen.

De individuele gesprekken

HVBM Vastgoed (21 november 14:30 – 15:30)



BOSCH & VAN RIJN
Consultants in renewable energy and planning

Bijlage 1: Presentatie Windenergieplan



BOSCH & VAN RIJN
Consultants in renewable energy and planning





Waarom?

- Opwekken groene stroom (≈ 1.200 huishoudens)
- Minder uitstoot broeikasgassen: (≈ 2.500 ton CO_2 /jaar)
- Minder uitstoot fijn stof en verzurende stoffen (NO_x en SO_2)
- Minder afhankelijk van leveranciers.
- Vaste elektriciteitsprijs voor 15 – 20 jaar.



Het plan

Ashoogte = max. 110 meter.

Wieklengete = max. 55 meter.

Vermogen = 2 tot 3 MW.





Geluid

Norm = 47 dB Lden.

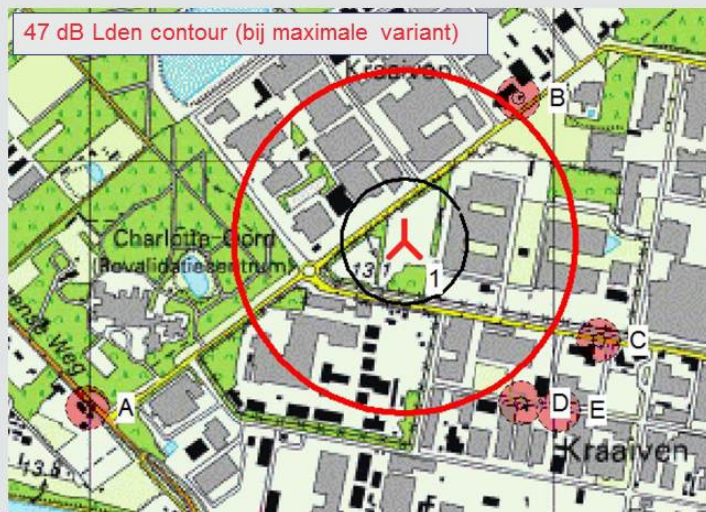
Lden = gemiddelde
day / evening / night

Evening: + 5 dB

Night: + 10 dB

Voldoet aan norm.

Turbintype nog niet
bekend.



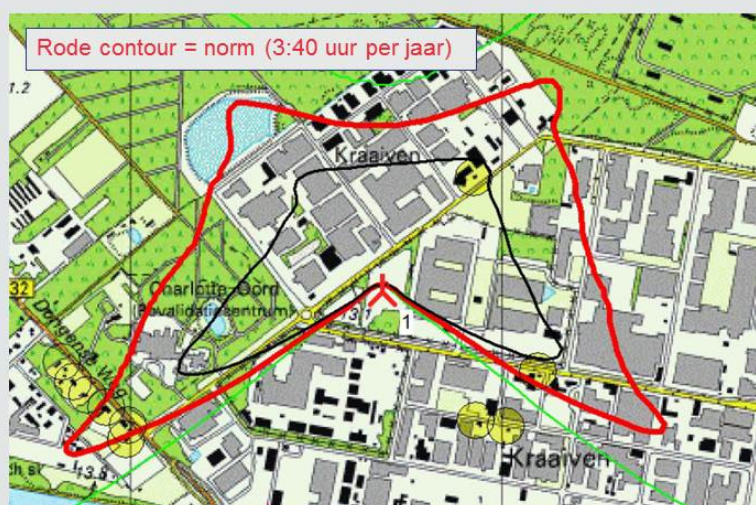
Schaduw

Norm = 3:40 uur/jaar.

Stilstandvoorziening

Ca. 26 uur per jaar
(verlies = 0,3%)

Voldoet dan aan
norm.





Natuur

Het plan is onderzocht door ecologisch bureau:

- Geen significant effect op vleermuizen
- Geen significant effect op broedende, naar voedsel zoekende of rustende vogels
- Geen effect op natuurgebieden
(Loonse en Drunense Duinen, Landgoed Plantoon, De Brand, De Leemkuilen)



Externe veiligheid

Geen onacceptabele risico's tot:

- Omliggende bebouwing
- Nabijgelegen (BEVI-)installaties (gevaarlijke stoffen)
- (Gas)leidingen
- Wegen (incl. transport gevaarlijke stoffen)



Planning

	2012			2013						
	okt	nov	dec	jan	feb	maa	apr	mei	jun	jul
Bestemmingsplan (BP)										
Opstellen concept BP										
Ter inzage										
Opstellen vastgesteld BP										
Ter inzage										
BP van kracht										
Vergunning fase 1										
Opstellen concept ontwerpbesluit										
Ter inzage										
Opstellen definitief besluit										
Ter inzage										
Vergunning definitief										
Partnerkeuze										
Vergunning fase 2										
Opstellen concept ontwerpbesluit										
Ter inzage										
Opstellen definitief besluit										
Ter inzage										
Vergunning definitief (samen met BP)										



Planning



Bouw windturbine: begin 2014.

Afhankelijk van levertijd turbine.