



Gemeente Tilburg
 Afdeling Ruimte
 Mevrouw E.M.A. van Sprang- Helmig
 Postbus 90155
 5000 LL TILBURG

Uw brief van : 29 oktober 2012
 Uw kenmerk :
 Ons kenmerk : *12UT014597*
 Barcode : 
 Behandeld door : mevrouw E. van Aart
 Doorkiesnummer : 076 564 15 46
 Datum : 10 december 2012
 Verzenddatum :

10 DEC. 2012

Onderwerp: wateradvies ontwerp wijzigingsplan natuurontwikkeling Leijkant te Tilburg

Geachte mevrouw Van Sprang,

Op 29 oktober 2012 heeft u ontwerp wijzigingsplan natuurontwikkeling Leijkant toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het ontwerp wijzigingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

In hoofdstuk 6 "wateraspecten" staat onder het kopje "oppervlaktewaterhuishouding en riolering" dat in het plangebied de beek Oude Leij aanwezig is. In het plangebied van dit wijzigingsplan is geen oppervlaktewater aanwezig. De Oude Leij loopt langs het plangebied. Wij adviseren om de eerste en tweede paragraaf onder dit kopje te verwijderen en aan te geven dat de Oude Leij langs het gebied loopt en de ecologische inrichting binnen dit plangebied komt te liggen.

Op blz. 32 staat een afbeelding (figuur 6: Wijckemeer?) van het gehele gebied van de structuurvisie Zuidwest. Ten behoeve van de overzichtelijkheid dienen de percelen van dit wijzigingsplan aangegeven te worden. Hierdoor wordt meteen inzichtelijk dat dit wijzigingsplan een onderdeel is van de nieuwe inrichting.

Planregels

Geen opmerkingen.

Verbeelding

Geen opmerkingen.

Overige opmerkingen

Wij wijzen u erop dat voor werkzaamheden op en of in de nabijheid van oppervlaktewaterlichamen en waterkeringen en voor het onttrekken en of retourneren van grondwater op basis van de Keur een melding of vergunning benodigd kan zijn. Hierover kunt u contact opnemen met onze afdeling plantoetsing & vergunningen, tel. 076 5641345.

Conclusie

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het ontwerp wijzigingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw E. van Aart van het waterschap, bereikbaar op telefoonnummer 076 564 15 46.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen



ir. A.H.J. Bouten