

Bijlage 2: Nota van wijzigingen bestemmingsplan 'Quirijnstok West 2012'

De volgende wijziging in het bestemmingsplan wordt naar aanleiding van de zienswijzen voorgesteld:

Regels:

Artikel 11.3 wordt als volgt aangepast: het bevoegd gezag kan omgevingsvergunning verlenen voor het binnenplans afwijken van het plan ten behoeve van:

- a. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van utiliteitsvoorzieningen;
- b. vrijstaande schoorstenen, torens en soortgelijke bouwwerken.

onder voorwaarde dat de maximale hoogte niet meer mag bedragen dan 30m.

De volgende wijzigingen in het bestemmingsplan worden ambtshalve voorgesteld:

Toelichting:

Hoofdstuk 9, paragraaf 9.2, Nederlandse Gasunie onder 4: door de Gasunie wordt aangegeven dat de gasleiding Z-520-01 niet meer in gebruik is en kan worden verwijderd uit het plan. Door de gemeente Tilburg is in het kader van de vooroverlegreactie onder 4 aangegeven dat de aanduiding 'Leiding -Gas' voor wat betreft de leiding met kenmerk Z-520-01 uit het bestemmingsplan zal worden verwijderd en het bestemmingsplan hierop zal worden aangepast.

Dit is onjuist gebleken.

Op grond van art. 15 van het Bevb is het voorbehouden aan de minister om een ontheffing te verlenen van het opnemen van een buisleiding in het bestemmingsplan, indien deze buisleiding gedurende een aaneengesloten periode van drie jaar niet in gebruik is geweest. Niet is gebleken dat de buisleiding al meer dan 3 jaar niet in gebruik is en dat de minister een ontheffing heeft verleend ten aanzien van deze buisleiding. Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast en de vooroverlegreactie onder 4 (pag. 58 toelichting) van de gemeente Tilburg zal worden vervangen door bovenstaande tekst.