



### **Beschikking**

Het college van Burgemeester en wethouders van Tilburg stellen hogere waarden vast op grond van art.110 a ingevolge de Wet geluidhinder (hierna Wgh) ten behoeve van de bouw van een woning aan de Udenhoutseweg, perceelnummer B 05560, te Berkel-Enschot gemeente Tilburg.

#### *Toelichting.*

Het college stelt vast dat er sprake is van een situatie als bedoeld in art. 110a Wgh.

### **Wegverkeerslawaaï**

Voor nieuwe woningen geldt ingevolge artikel 82 Wgh een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Artikel 110a Wgh biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB voor stedelijk gebied.

Door de gemeente Tilburg is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de geplande bouw van een woning op het perceel B05560 aan de Udenhoutseweg te Berkel-Enschot. Voor het perceel B05560 is het noodzakelijk een hogere waarde te verlenen. Voor het akoestisch onderzoek wordt verwezen naar de tekst in de milieuparagraaf van het bestemmingsplan Udenhout 2008, 3<sup>e</sup> herziening (Udenhoutseweg) onderdeel geluid, wegverkeerslawaaï.

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeer van de Udenhoutseweg wordt overschreden. De hoogst aan te vragen waarde bedraagt 54 dB ten gevolge van de Udenhoutseweg. Dit is inclusief wettelijke aftrek van 5 dB conform artikel 110 g Wgh.

De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.

Het aanbrengen van een stiller wegdek op de Udenhoutseweg is vanwege de geringe omvang van het bouwplan vanuit financieel oogpunt niet doelmatig. Het verlagen van de rijsnelheid is vanuit verkeerskundige overwegingen niet gewenst. Maatregelen in de overdracht zijn om stedenbouwkundige redenen langs binnenstedelijke wegen niet wenselijk.

Gelet op het bovenstaande ontmoeten doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van het wegverkeerslawaaï op de gevel van de betrokken woning, overwegende bezwaren van verkeerskundige, financiële en stedenbouwkundige aard.

Er is geen sprake van cumulatie.

### **Procedure**

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarden heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van maandag 10 september tot en met maandag 22 oktober 2012. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.



**Besluit**

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TILBURG besluiten:

1. De volgende hogere waarden vast te stellen ten gevolge van de Udenhoutseweg:

| Waarneempunt                   | Waarneemhoogte | Rekenresultaat (dB) |
|--------------------------------|----------------|---------------------|
| Udenhoutseweg (perceel B05560) | 1,5 meter      | 54                  |
| Udenhoutseweg (perceel B05560) | 5,0 meter      | 54                  |

2. Hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:
- Indien de geluidbelasting op een gevel hoger is dan 53 dB, beschikt de woning over ten minste 1 geluidluwe gevel. Er is sprake van een geluidluwe gevel als de geluidbelasting op de gevel niet hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB;
  - aan deze geluidluwe gevel ligt tenminste 1 verblijfsruimte, bij voorkeur de hoofdslaapkamer.
  - Bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo wordt middels een akoestisch rapport aangetoond dat voldaan wordt aan artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012.
3. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform artikel 110i van de Wet geluidhinder.

Tilburg, 18 februari 2013,  
Het college van Burgemeester en wethouders van Tilburg,  
namens deze,  
teammanager afdeling Ruimte,

  
mr.E.M.A. van Sprang-Helmig