

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Tilburg;

-gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

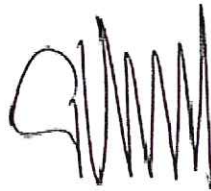
Besluit

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Hoge Hoek d.d. 11 april 2011 zodanig te wijzigen dat op de digitale verbeelding het bouwvlak dat grenst aan de zuid (west) kant van het perceel aan de Molenstraat 49 te Berkel-Enschot aangeduid wordt overeenkomst de analoge verbeelding.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 14 januari 2013.

de griffier,

de voorzitter,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'T. van der...'.A handwritten signature in black ink, consisting of a large 'G' followed by several vertical strokes.

Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Hoge Hoek

Aanleiding

In het kader van de bestemmingsplanprocedure Hoge Hoek is een zienswijze ingebracht door de eigenaar van het perceel Molenstraat 49 te Berkel Enschoot. In het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Hoge Hoek op 11 april 2011 is de zienswijze (gedeeltelijk) gegrond verklaard en besloten het bouwvlak 7 meter op te schuiven richting de Molenstraat. Het raadsbesluit is juist vertaald op de analoge verbeelding maar niet op de digitale verbeelding. Het bouwvlak is daar per abuis de verkeerde richting op geschoven. In beroep is deze fout kenbaar gemaakt bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State en deze heeft in haar tussenuitspraak van 5 december 2012 de raad de gelegenheid gegeven deze fout te herstellen. De raad is opgedragen binnen 6 weken na verzending van de uitspraak op de digitale verbeelding het bouwvlak dat grenst aan de zuid(west)kant van het perceel aan de Molenstraat aan te duiden overeenkomstig de analoge verbeelding bij het plan en de wijziging op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en mede te delen en de Afdeling de uitkomst mede te delen.

Beoogd effect/ bestuurlijk kader

Herstellen van de fout die op de digitale verbeelding van het bestemmingsplan Hoge Hoek is ontstaan bij het uitvoeren van het raadsbesluit van 11 april 2011.

Voorstel

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Hoge Hoek d.d. 11 april 2011 zodanig te wijzigen dat op de digitale verbeelding het bouwvlak dat grenst aan de zuid (west) kant van het perceel aan de Molenstraat 49 te Berkel-Enschoot aangeduid wordt overeenkomst de analoge verbeelding.

Argumenten

Uitvoering geven aan uitspraak Raad van State

Met de aanpassing van de digitale verbeelding wordt uitvoering gegeven aan de tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State en de omissie op de verbeelding hersteld.

* Risico's

Nvt

* Kosten en dekking

Nvt

*Vervolg

Het gewijzigde besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in het Stadsnieuws, de Staatscourant en digitaal via de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen.

In die bekendmaking staat ook wat de beroepsmogelijkheden zijn.

Bovendien wordt het raadsbesluit samen met de bekendmakingen toegezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als er geen beroep wordt ingesteld kan de Afdeling een einduitspraak doen en is het plan Hoge Hoek ook voor het perceel Molenstraat 49 onherroepelijk.

Datumvoorstel

Wij stellen voor dit voorstel aan de orde te stellen in de vergadering van de raadscommissie Vestigingsklimaat op 7 januari 2013 en de raadsvergadering van 14 januari 2013.

Eindvoorstel

Als daartoe aanleiding is, zullen wij in het eindvoorstel ons standpunt naar aanleiding van de behandeling van dit voorstel in de raadscommissie(s) verwoorden.

Tilburg, 20 december 2012

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
de secretaris, de burgemeester,