

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procescertificaten

Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	Aeres Milieu
Adres onderzoekslocatie:	Hoogstraat 1 te Steenberg Bijgebouw
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Marc De Clercq (51E-140822-411965)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Jaap de Wit
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Paul Verbossen (51E-150920-511198)
Datum rapport:	13-09-2022
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.22.07454



- Reikwijdte onderzoek**
- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
 - ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
 - ☒ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
 - ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object
- Geschiktheid rapport**
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
 - ☐ Voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
 - ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
 - ☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Werkordernummer

Datum onderzoek

LAVS-activatiecode

Opdrachtgever

Opdrachtgever

Contactpersoon

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

Contactpersoon opdrachtnemer

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Fax

Website

E-mail

Certificaatnummer

SCA-code

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Details rapportage

Datum rapport

Rapport geldig tot

Gecontroleerd door

Opgesteld door

Technisch Eindverantwoordelijke (TE)

Handtekening technisch eindverantwoordelijke

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bijgebouw

24.22.07454

05-09-2022

043f4fe3-d517-4705-bce7-cb74e6f47562

Aeres Milieu

Gé Reuver

Postbus 1015

6040 KA ROERMOND

+31 475-320000

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Thomas Hazenberg

Meerstraat 2

5473 ZH Heeswijk

0413 241666

0413 241667

www.sgssearch.nl

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

07-D070109

07-D070109.01

Marc de Clercq (51E-140822-411965)

13-09-2022

13-09-2025

Jaap de Wit

Marc De Clercq

Paul Verbossen



SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkensisse

Molledijk 18
3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl
www.sgssearch.nl

Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Aeres Milieu is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Hoogstraat 1 te Steenberg.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	Sloop
Reikwijdte van het onderzoek:	Reikwijdte betreft: - Kantoor en koelloodsen achter Hoogstraat nr. 7; - Oprit naar kantoor; - Garage achter Hoogstraat nr. 5; - Woning nr. 1 en loodsen achter nr. 1 - Achtergelegen/tussengelegen terreinen: gras en asfalt. Aan achterzijde en rechterzijde koelloodsen, rechterzijde kantoor en voorzijde woning kan er in verband met perceelgrenzen niet tot op 5 meter van bouwwerk geïnspecteerd worden.
Geschiktheid van het rapport:	Voor volledige renovatie of totaalsloop
Gebruik object/bouwwerk:	Bijgebouw
Object/bouwwerk in gebruik:	Nee
Tekeningen ter beschikking:	Plattegrond kadaster
Algemene opmerkingen:	Woning is opgebouwd uit stenen muren, betonnen vloer, houten dakbeschot en leien. Binnenmuren en lambriseringen zijn van steen, hout of gips, plafonds zijn van hout of gips. Op vloeren niet asbestverdacht parket, tapijt of vinyl. Vensterbanken zijn van hout of natuursteen. Wand- en vloertegels zijn in cement gezet, met uitzondering van tegels (bron 12) achter houtkachel (2015). Schoorsteenkanaal is gemetseld. Dakkapellen hebben houten wanden en niet asbestverdachte bitumen op dak. Vensterbanken buitenzijde zijn van hout of steen. Geen spouwbeplating aangetroffen. Goten zijn van zink, hemelwaterafvoer van pvc. Loodsen achter woning nr. 1: betonnen/stenen vloer, stenen muren en stalen of houten balkconstructie, golfplaten dak. Ramen zijn gezet in stopverf, niet asbestverdachte damwandprofiel deur. Werkplaats: betonnen vloer, gipsen/houten wanden/plafonds tegen houten zolder. Toiletten: tegelvloer en -wanden in cement gezet. Buitenzijde geen hemelwaterafvoer aanwezig. Koelloodsen: betonnen vloer met betonnen roostergoten. Koelloods links stenen muren met daartegen niet asbestverdachte minerale vezelwol, aan binnenzijde afgewerkt met houten platen. Koelloods rechts, niet asbestverdachte damwandplaten. Beide loodsen: Golfplaten daken met daaronder niet asbestverdachte minerale vezelwol of stroo aan binnenzijde afgewerkt met houten platen. Stalen of houten constructie. In linker loods houten ventilatiekokers. Kantoor: tegelvloer in cement gelegd, niet asbestverdacht systeemplafond op houten zolder. Flexibele beglazingskit. PVC goten en pvc hemelwaterafvoer. Kantoor (2001) en garage (2015) zijn vanwege bouwjaar niet onderzocht. Verder geen asbestverdachte toepassingen op omliggende gebied aangetroffen. Woning was nog bewoond, waardoor geen volledige destructieve inspectie mogelijk was. Geadviseerd wordt om woning verder te inspecteren als deze leeg is.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Golfplaat/ Koelloods rechts en achterste loods achter nr. 1	2	Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing Deze zijn echter ernstig verweerd Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.
2	Golfplaat/ Koelloods links	2A	Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing Deze zijn echter ernstig verweerd Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.
3	Boeiboord/ Koelloods rechts	2	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
4	Mos/ Goot tussen koelloodsen	2A	De restanten mos bevatten asbest(vezels). Het betreft een niet-hechtgebonden materiaal. Hierdoor is er kans op uitspoeling van losse asbestvezels in de dakgoot, de bodem onder de afwatering of in andere vormen van wateropslag. Tevens is er kans op vezelemisatie indien het aangegroeide mos losraakt. Alle mos afkomstig van het dak dient als asbesthoudend te worden beschouwd. Mogelijk is de bodem verontreinigd met asbest. Wij adviseren u dringend, een asbest in grond onderzoek conform de NEN 5707 uit te voeren, om de eventuele aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest vast te stellen, dan wel uit te sluiten. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.
5	(Dak) Leien/ Woning	2	Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing maar is licht beschadigd en ernstig verweerd. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.
6	Beplating/ Aangebouwde schuur tegen woning	1	Het materiaal is licht beschadigd maar betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
7	Bitumen coating/ Goot tussen beide koelcellen	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
8	Bitumen lijmlaag/ Goot tussen beide koelcellen	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
9	Bitumen wand/ Woning, rechtergevel aangebouwde schuur	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
10	Stopverf/ Loodsen achter nr. 1	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
11	Beglazingskit/ Woning	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
12	Tegellijm/ Woonkamer	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
13	CV-Ketel/ CV-ruimte	Geen asbest	Op basis van jaartal is de installatie niet asbestverdacht.
14	Gasmeter/ Aangebouwde schuur	Geen asbest	Op basis van het bronnenboek is de installatie niet asbestverdacht.
15	Golfplaat/ Aanbouwteje aan loods achter nr. 1	2A	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
16	Golfplaat/ Voorste loods achter nr. 1	2	Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing. Deze zijn echter ernstig verweerd Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.
17	Mos/ Loodsen achter nr. 1	2	De restanten mos bevatten asbest(vezels). Het betreft een niet-hechtgebonden materiaal. Hierdoor is er kans op uitspoeling van losse asbestvezels in de bodem onder de afwatering of in andere vormen van wateropslag. Tevens is er kans op vezelemisatie indien het aangegroeide mos losraakt. Alle mos afkomstig van het dak dient als asbesthoudend te worden beschouwd. Mogelijk is de bodem aan achterzijde en kopse kanten loodsen verontreinigd met asbest. Wij adviseren u dringend, een asbest in grond onderzoek conform de NEN 5707 uit te voeren, om de eventuele aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest vast te stellen, dan wel uit te sluiten. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Bronnen 1, 2, 4, 5 en 16: Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing. Deze zijn echter ernstig verweerd. De kans op vezelemissie is hierdoor aanwezig. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Bronnen 3 en 15: Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing. Deze is niet beschadigd. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Bronnen 4 en 17: De restanten mos bevatten asbest(vezels). Het betreft een niet-hechtgebonden materiaal. Hierdoor is er kans op uitspoeling van losse asbestvezels in de bodem onder de afwatering of in andere vormen van wateropslag. Tevens is er kans op vezelemissie indien het aangegroeide mos losraakt. Alle mos afkomstig van het dak dient als asbesthoudend te worden beschouwd. Mogelijk is de bodem verontreinigd met asbest. Wij adviseren u dringend, een asbest in grond onderzoek conform de NEN 5707 uit te voeren, om de eventuele aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Bron 6: Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing. Deze zijn licht beschadigd. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Alle overige bronnen bevatten geen asbest.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

- 1.1 Algemeen
- 1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek
- 1.3 Historisch onderzoek
- 1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

- 2.1 Onderzoeksresultaten
 - 2.1.1 Overzicht bronnen
 - 2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van Aeres Milieu is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Hoogstraat 1 te Steenberg. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is sloop.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering en de voorgenomen sloop..

Tijdens het onderzoek zijn, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Hoogstraat 1 te Steenberg	
Oppervlakte	9400 m ²
Bouwjaar	-
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Koelloodsen, glaswol in wanden.
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Kantoor 2001, garage ca. 2015

1.4. Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Destructief onderzoek

Tijdens het onderzoek is beperkt destructief onderzoek uitgevoerd op locaties waar asbesthoudende bronnen te verwachten zijn.

Ruimte	Omschrijving	Asbestverdacht materiaal	bron
Woning	toilet/badkamer/keuken/woonkamer	Tegellijm	12 tegellijm

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	1
Bron	Golfplaat
Ruimte	Koelloods rechts en achterste loods achter nr. 1
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Ernstig verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	924 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664622	M	Achterste loods achter nr. 1, dak	AMM22-13240 R1	10-15 w/w % CHR
0664653	M	Koelloods rechts, dak	AMM22-13240 R1	10-15 w/w % CHR

Opmerkingen

Dak koelloods rechts: 462 m² incl. 10 % overlap
Dak achterste loods achter nr. 1: 462 m² incl. 10 % overlap.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing Deze zijn echter ernstig verweerd

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbankenen/markeren



Monsterlocatie



Koelloods rechts



Achterste loods achter nr. 1

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	2
Bron	Golfplaat
Ruimte	Koelloods links
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Ernstig verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	330 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664652	M	Koelloods links, dak	AMM22-13240 R1	10-15 w/w % CHR 2-5 w/w % CRO

Opmerkingen

Oppervlak is incl. 10 % overlap.

Aan linkerzijde loods enkele restanten golfplaat aangetroffen.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2A

Aanbevolen maatregelen

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing Deze zijn echter ernstig verweerd

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren.



Monsterlocatie



Koelloods links, dak



Koelloods links



Restanten golfplaat aan linkerzijde loods

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	3
Bron	Boeiboord
Ruimte	Koelloods rechts
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	25 m
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664645	M	Koelloods rechts, Voorgevel	AMM22-13240 R1	10-15 w/w % CHR

Opmerkingen

Aan voorzijde en achterzijde boeiboord.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren.



Monsterlocatie.



Boeiboord



Boeiboord voorzijde



Boeiboord achterzijde

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	4
Bron	Mos
Ruimte	Goot tussen koelloodsen
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	In mos
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Los
Intact	Ernstig beschadigd
Verweerd	Ernstig verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	230 m ²
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664648	M	Goot tussen koelloodsen	AMM22-13240 R1	5-10 w/w % CHR 0,1-2 w/w % CRO

Opmerkingen

Enkele resten mos ook aangetroffen rondom loods.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2A

Aanbevolen maatregelen

Mogelijk is de bodem verontreinigd met asbest. Wij adviseren u dringend, een asbest in grond onderzoek conform de NEN 5707 uit te voeren, om de eventuele aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

De restanten mos bevatten asbest(vezels). Het betreft een niet-hechtgebonden materiaal. Hierdoor is er kans op uitspoeling van losse asbestvezels in de dakgoot, de bodem onder de afwatering of in andere vormen van wateropslag. Tevens is er kans op vezelemissie indien het aangegroeide mos losraakt. Alle mos afkomstig van het dak dient als asbesthoudend te worden beschouwd.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren



Monsterlocatie



Mos in goot



Enkele restanten aan linkerzijde koelloods links.

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	5
Bron	(Dak) Leien
Ruimte	Woning
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Ernstig verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	120 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664620	M	Woning, dak	AMM22-13240 R1	10-15 w/w % CHR

Opmerkingen

Losse lei aanwezig in loods met rood dak.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing maar is licht beschadigd en ernstig verweerd.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren



Monsterlocatie



Restanten lei in goot



Dak voorzijde



Losse lei onder afdak voorste loods achter nr. 1

Dak achterzijde

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	6
Bron	Beplating
Ruimte	Aangebouwde schuur tegen woning
Bouwlaag/niveau	Zolder
Locatie in Ruimte	Los
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Los
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Ja
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	8 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0717937	M	Schuur aangebouwd tegen woning, zolder	AMM22-13240 R1	2-5 w/w % CHR

Opmerkingen

Op 2 plaatsen op zolder, in totaal 3 stuks.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is licht beschadigd maar betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren.



Monsterlokatie



2 losse platen rechtsachter op zolder



Losse plaat bij trap

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	7
Bron	Bitumen coating
Ruimte	Goot tussen beide koelcellen
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	18,75 m ²

Niet asbesthoudend



Analyseresultaten monster(s)

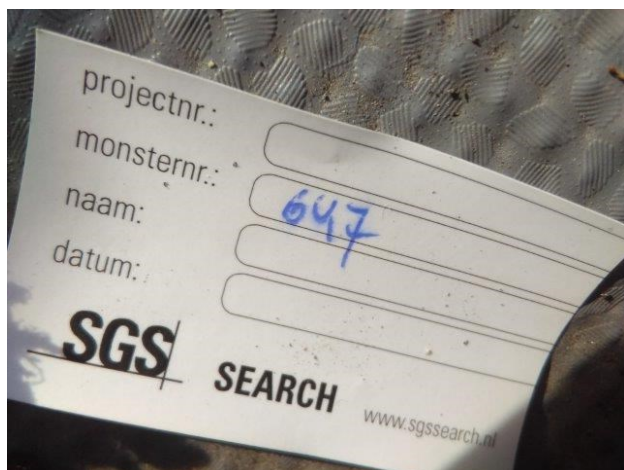
Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664647	M	Goot tussen koelcellen	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %
0664649	M	Goot tussen koelcellen	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Op 2 plaatsen op zolder

Conclusie

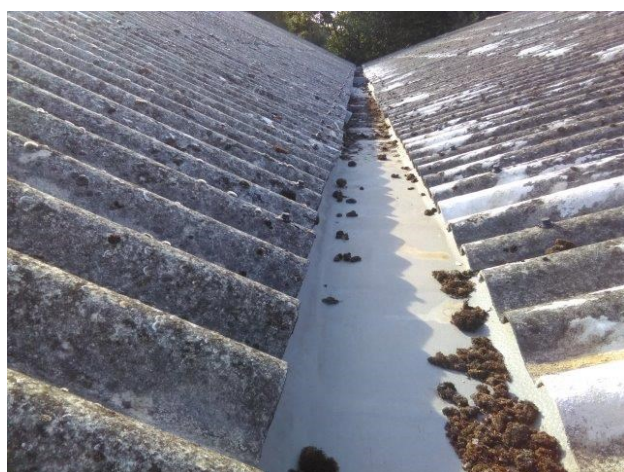
Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsterlocatie



Monsterlocatie



Goot tussen beide koellodsen

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	8
Bron	Bitumen lijmlaag
Ruimte	Goot tussen beide koelcellen
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	25 m

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664650	M	Koelcel rechts, afdichting goot	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %
0664651	M	Koelcel rechts, afdichting goot	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %

Opmerkingen

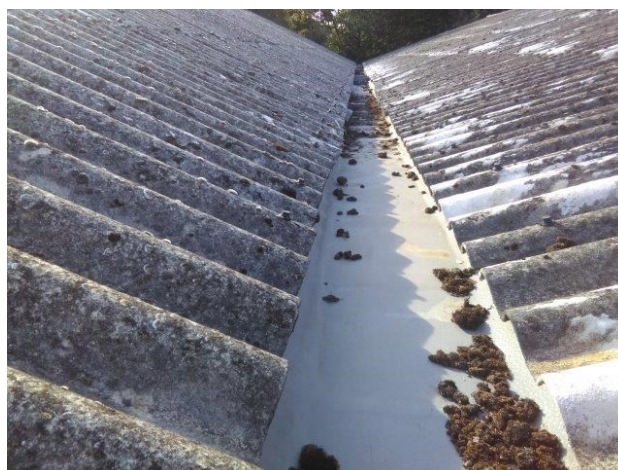
Langs goot zijde rechter koelloods.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsterlocatie



Rechterzijde goot afgekit met bitumen

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	9	
Bron	Bitumen wand	Niet asbesthoudend ✓
Ruimte	Woning, rechtergevel aangebouwde schuur	
Bouwlaag/niveau	Gevel	
Locatie in Ruimte	Tegen wand	
Situatie	Buiten	
Bereikbaarheid	Matig	
Bevestigingsmethode	Gespijkerd	
Aantal	1 locaties	
Afmeting (totaal)	12 m²	

Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0717932	M	Schuur aangebouwd tegen woning, rechtergevel	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %
0717933	M	Schuur aangebouwd tegen woning, rechtergevel	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsterlokatie



Zijgevel van aangebouwde schuur

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	10
Bron	Stopverf
Ruimte	Loodsen achter nr. 1
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Rond de beglazing
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Aantal	9 locaties
Afmeting (totaal)	67 m

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664618	M	Loodsen achter nr. 1, ramen	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %
0664621	M	Loodsen achter nr. 1, ramen	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %

Conclusie

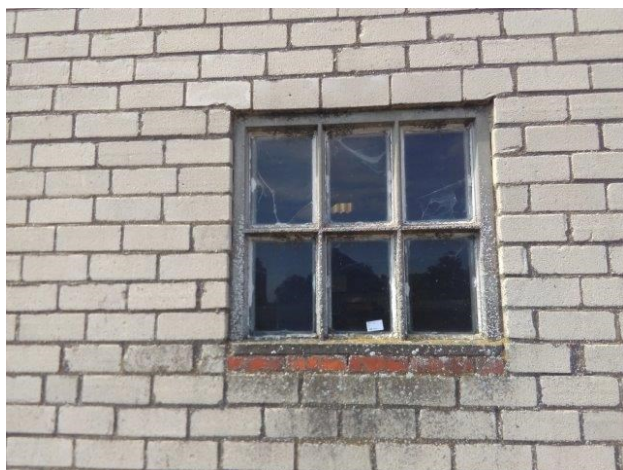
Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsterlokatie



Monsterlokatie



Stopverf rond raampjes



Voorzijde loodsen achter nr. 1



Stopverf rond ramen achterzijde loodsen achter nr. 1

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	11
Bron	Beglazingskit
Ruimte	Woning
Bouwlaag/niveau	Begane grond en 1e verdieping
Locatie in Ruimte	Rond de beglazing
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Aantal	12 locaties
Afmeting (totaal)	97 m

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0717938	M	Woning, ramen	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %
0717939	M	Woning, ramen	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsterlokatie



Monsterlokatie



Achterzijde



Linker gevel, voorzijde en 1e verdieping

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	12
Bron	Tegellijm
Ruimte	Woonkamer
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Achter wandtegels
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	1,4 m ²

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0717930	M	Woning, Woonkamer, kachel	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %
0717931	M	Woning, Woonkamer, kachel	AMM22-13240 R1	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsterlocaties



Woonkamer, achter kachel.

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	13
Bron	CV-Ketel
Ruimte	CV-ruimte
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Tegen muur
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gehangen
Aantal	1 locaties
Merk	Intergas
Type	HRE Compact 36/30
Bouwjaar	2014

Niet asbesthoudend

**Geraadpleegde documentatie**

Bouwjaar

Conclusie

Op basis van jaartal is de installatie niet asbestverdacht.



CV-ketel



Bouwjaar 2014

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	14
Bron	Gasmeter
Ruimte	Aangebouwde schuur
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Tegen muur
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gehangen
Aantal	1 locaties
Merk	EMRAF
Type	BK4
Bouwjaar	1998

Niet asbesthoudend



Geraadpleegde documentatie

Bronnenboek

Conclusie

Op basis van het bronnenboek is de installatie niet asbestverdacht.



Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	15
Bron	Golfplaat
Ruimte	Aanbouwje aan loods achter nr. 1
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Licht verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	6,6 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analysrapportnummer	Analyseresultaten
0717929	M	Aanbouwje aan loods achter nr. 1, dak	AMM22-13240 R1	10-15 w/w % CHR 0,1-2 w/w % CRO

Opmerkingen

Oppervlak is incl. 10 % overlap.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2A

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren.



Monsterlocatie



Aanbouwje

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	16
Bron	Golfplaat
Ruimte	Voorste loods achter nr. 1
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Ernstig verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	204 m²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0664619	M	Voorste loods achter nr. 1, dak	AMM22-13240 R1	5-10 w/w % CHR

Opmerkingen

Oppervlak dak is incl. 10 % overlap

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

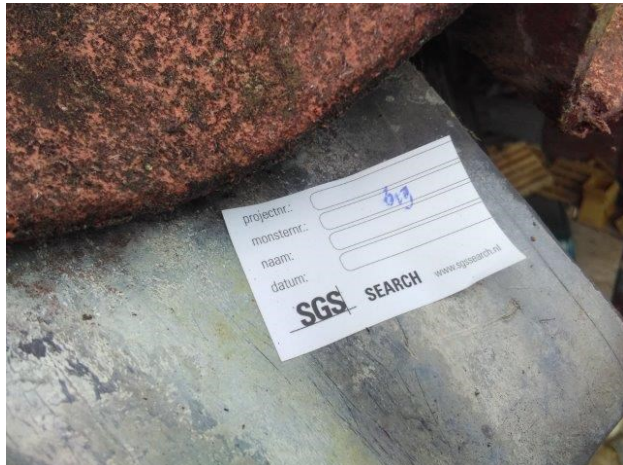
Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing. Deze zijn echter ernstig verweerd

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren



Monsterlocatie



Monsterlocatie



Voorste loods achter nr. 1, dak

Hoogstraat 1 te Steenberg

Bronnummer	17
Bron	Mos
Ruimte	Loodsen achter nr. 1
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	In mos
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Los
Intact	Ernstig beschadigd
Verweerd	Ernstig verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	270 m ²
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0717928	M	Loodsen achter nr. 1, op vloer buitenzijde	AMM22-13240 R1	5-10 w/w % CHR

Opmerkingen

Mos is aangetroffen tot 2 meter uit gevel en rond afsluithek tussen loodsen en woning.
Daken hebben geen dakgoten. Aan voorzijde loodsen betonvloer, aan achterzijde kiezelstrook en begroeiing. Aan kopse kanten gras/begroeiing.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Mogelijk is de bodem aan achterzijde en kopse kanten loodsen verontreinigd met asbest. Wij adviseren u dringend, een asbest in grond onderzoek conform de NEN 5707 uit te voeren, om de eventuele aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest vast te stellen, dan wel uit te sluiten. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

De restanten mos bevatten asbest(vezels). Het betreft een niet-hechtgebonden materiaal. Hierdoor is er kans op uitspoeling van losse asbestvezels in de bodem onder de afwatering of in andere vormen van wateropslag. Tevens is er kans op vezelemisatie indien het aangegroeide mos losraakt. Alle mos afkomstig van het dak dient als asbesthoudend te worden beschouwd.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Gebied afbakenen/markeren.



Monsterlokatie



Voorzijde loodsen achter nr. 1

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

Bronnen 1, 2, 4, 5 en 16: Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing. Deze zijn echter ernstig verweerd, De kans op vezelemissie is hierdoor aanwezig. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Bronnen 3 en 15: Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing, Deze is niet beschadigd. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Bronnen 4 en 17: De restanten mos bevatten asbest(vezels). Het betreft een niet-hechtgebonden materiaal. Hierdoor is er kans op uitspoeling van losse asbestvezels in de bodem onder de afwatering of in andere vormen van wateropslag. Tevens is er kans op vezelemissie indien het aangegroeide mos losraakt. Alle mos afkomstig van het dak dient als asbesthoudend te worden beschouwd. Mogelijk is de bodem verontreinigd met asbest. Wij adviseren u dringend, een asbest in grond onderzoek conform de NEN 5707 uit te voeren, om de eventuele aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest vast te stellen, dan wel uit te sluiten.

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Bron 6: Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing, Deze zijn licht beschadigd. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Alle overige bronnen bevatten geen asbest.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

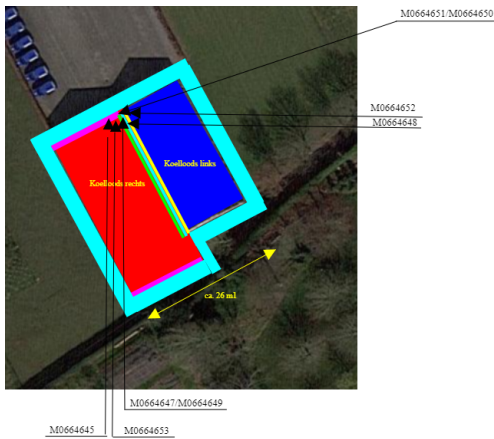
Gebouw: Hoogstraat 1 te Steenberghe



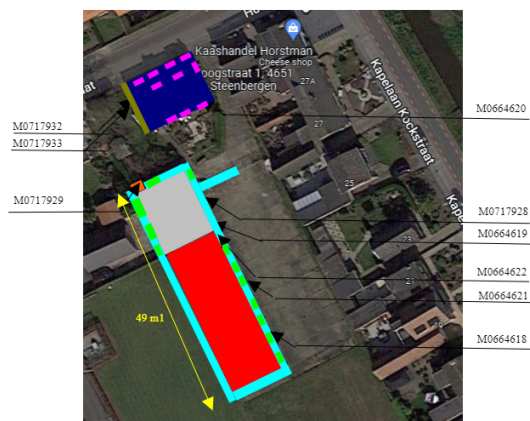
Gebruikte benamingen in rapport



 = Onderzoeksgebied

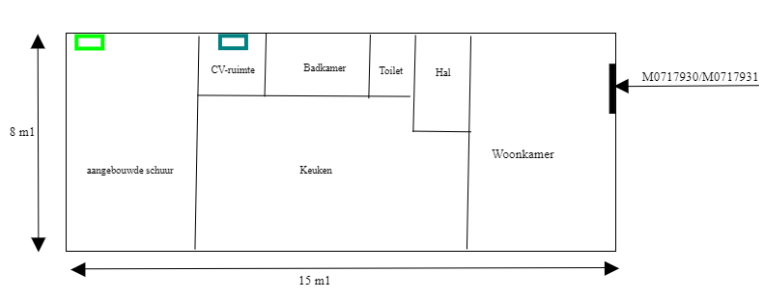


- = Bron 1, golfplaten, 10 - 15 gewichts %, 462 m²
- = Bron 2, golfplaten, 10 - 15 gewichts % Chrysotiel, 2 - 5 gewichts % Crocidoliet, 330 m²
- = Bron 3, Boeiiboord, 10 -15 gewichts % Chrysotiel, 25 m¹
- = Bron 4, Mos, 5 - 10 gewichts % Chrysotiel, 0,1 - 2 gewichts % Crocidoliet, 230 m²
- = Bron 7, Goot, < 0,1 gewichts %, 18,75 m²
- = Bron 8, Bitumen afdichting goot, < 0,1 gewichts %, 25 m¹
- ← Mxxxxxxx = Monstercode/lokatie



- = Bron 1, Golfplaten, 10 - 15 gewichts %, 462 m2
- = Bron 5, Leien, 10 - 15 gewichts %, 120 m2
- = Bron 9, Bitumen, < 0,1 gewichts %, 12 m2
- = Bron 10, Stopverf, < 0,1 gewichts %, 60 m1
- = Bron 11, Beglazingskit, < 0,1 gewichts %, 97 m1
- = Bron 15, Golfplaten, 10 - 15 gewichts % Chrysotiel, 0,1 - 2 gewichts % Crocidoliet, 6,6 m2
- = Bron 16, Golfplaten, 5 - 10 gewichts % Chrysotiel, 204 m2
- = Bron 17, Mos, 5 - 10 gewichts % Chrysotiel, 270 m2
- ▼ Mxxxxxxx = Monstercode/lokatie

Woning begane grond



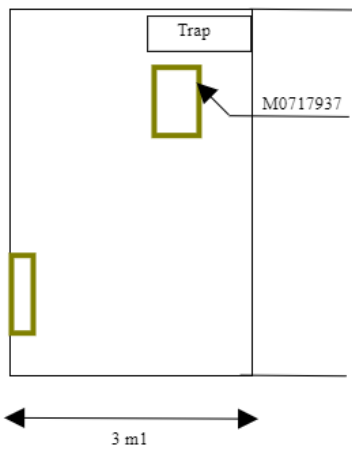
■ = Bron 12, Tegellijm, < 0,1 gewichts %, 1,4 m²

■ = Bron 13, CV-ketel, niet asbestverdacht

■ = Bron 14, Gasmeter, niet asbestverdacht

← Mxxxxxxx = Monstercode/lokatie

Schuur aangebouwd tegen woning



 = Bron 6, losse platen, 2 - 5 gewichts % Chrysotiel, 3 stuks
 Mxxxxxxx = Monstercode/lokatie

BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Heer Thomas Hazenberg
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.22.07454
Projectnummer klant P22002086
Onderzoekslocatie Hoogstraat 1 te Steenberg

Opmerkingen

Dit is een gewijzigd rapport. Met dit rapport worden alle voorgaande rapporten met bovenstaand rapportnummer vervangen en ongeldig verklaard.

voor monsters 0717928 en 0664648 geldt het volgende:

De geanalyseerde bundels/vezels zijn aangetroffen in het mos,
het percentage asbest en de gebondenheid is gebaseerd op de gehele ingestuurde toepassing.
en voor de monsters 0664647 en 0664651 geldt dat er een CHR vervuiling aan de monsters zit.
overlegd met inspecteur.
Monsters 8 en 9 materiaalsoort aangepast.

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek	Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek	Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode	Optische microscopie
Locatie bemonstering	Hoogstraat 1 te Steenberg
Datum bemonstering	05-09-2022
Bemonsterd door	Marc de Clercq (Opdrachtgever)
Analyse locatie	Petroleumhavenweg 8 te Amsterdam
Uitvoerend analist/rapporteur	Edwin Roose
Datum analyse	07-09-2022

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 12-09-2022

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

	Monsternummer	001	002	003	004	005	006
	QR-Code	0664653	0664652	0664622	0717929	0664619	0664645
Monster hechtgebonden	-	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Chrysotiel	w/w %	10 - 15	10 - 15	10 - 15	10 - 15	5 - 10	10 - 15
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	2 - 5	< 0.1	0.1 - 2	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Koelloods rechts, dak	Golfplaat	10 - 15 w/w % CHR	Ja
002	Koelloods links, dak	Golfplaat	10 - 15 w/w % CHR	Ja
			2 - 5 w/w % CRO	
003	Achterste loods achter nr. 1, dak	Golfplaat	10 - 15 w/w % CHR	Ja
004	Aanbouwte aan loods achter nr. 1, dak	Golfplaat	10 - 15 w/w % CHR	Ja
			0.1 - 2 w/w % CRO	
005	Voorste loods achter nr. 1, dak	Golfplaat	5 - 10 w/w % CHR	Ja
006	Koelloods rechts, Voorgevel	Boeiiboord	10 - 15 w/w % CHR	Ja

Analyseresultaten

	Monsternummer	007	008	009	010	011	012
	QR-Code	0664648	0717928	0664620	0717937	0664647	0664649
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	Nee	Ja	Nee	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	5 - 10	5 - 10	10 - 15	2 - 5	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	0.1 - 2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
007	Goot tussen koelloodsen	Mos	5 - 10 w/w % CHR 0.1 - 2 w/w % CRO	n.v.t.
008	Loodsen achter nr. 1, op vloer buitenzijde	Mos	5 - 10 w/w % CHR	Nee
009	Woning, dak	(Dak) Leien	10 - 15 w/w % CHR	Ja
010	Schuur aangebouwd tegen woning, zolder	Beplating	2 - 5 w/w % CHR	Nee
011	Goot tussen koelcellen	Bitumen coating	< 0.1 w/w %	n.v.t.
012	Goot tussen koelcellen	Bitumen coating	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Analyseresultaten

	Monsternummer	013	014	015	016	017	018
	QR-Code	0664651	0664650	0717932	0717933	0664618	0664621
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofylit	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
013	Koelcel rechts, afdichting goot	Bitumen lijmlaag	< 0.1 w/w %	n.v.t.
014	Koelcel rechts, afdichting goot	Bitumen lijmlaag	< 0.1 w/w %	n.v.t.
015	Schuur aangebouwd tegen woning, rechtergevel	Bitumen wand	< 0.1 w/w %	n.v.t.
016	Schuur aangebouwd tegen woning, rechtergevel	Bitumen wand	< 0.1 w/w %	n.v.t.
017	Loodsen achter nr. 1, ramen	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
018	Loodsen achter nr. 1, ramen	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Analyseresultaten

	Monsternummer	019	020	021	022
	QR-Code	0717939	0717938	0717930	0717931
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofylit	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
019	Woning, ramen	Beglazingskit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
020	Woning, ramen	Beglazingskit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
021	Woning, Woonkamer, kachel	Tegellijm	< 0.1 w/w %	n.v.t.
022	Woning, Woonkamer, kachel	Tegellijm	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscop gezoekt naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscop bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213696)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 1
Bronnaam	Golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	924 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213700)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	330 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213717)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Boeiboord

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	25 m ¹
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213727)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 4
Bronnaam	Mos

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	230 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Handpicking
-----------	-------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213738)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 5
Bronnaam	(Dak)leien

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement lei en dakpan
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	120 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213743)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 6
Bronnaam	Beplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213763)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 15
Bronnaam	Golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	6,6 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213768)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 16
Bronnaam	Golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	204 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 september 2022 om 09h51 (2213775)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.07454].

Identificatie

Adres	Hoogstraat 1, Welberg
Projectcode	24.22.07454
Projectnaam	Aeres Milieu
Broncode	Bron 17
Bronnaam	Mos

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	270 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-13240 R1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Handpicking
-----------	-------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

BIJLAGE IV FOTO'S

Bronnen

1 Golfplaat



Monsterlokatie



Koellodds rechts



Achterste loods achter nr. 1

2 Golfplaat



Monsterlokatie



Koellodds links, dak



Koellodds links



Restanten golfplaat aan linkerzijde loods

3 Boeiiboord



Monsterlokatie.



Boeiboord



Boeiboord voorzijde



Boeiboord achterzijde

4 Mos



Monsterlokatie



Mos in goot



Enkele restanten aan linkerzijde koelloods links.

5 (Dak) Leien



Monsterlokatie



Restanten lei in goot



Dak voorzijde



Dak achterzijde



Losse lei onder afdak voorste loods achter nr. 1

6 Beplating



Monsterlokatie

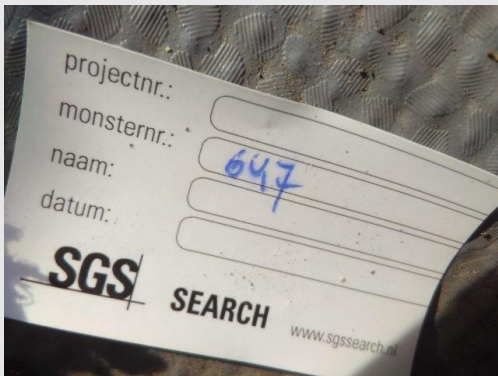


2 losse platen rechtsachter op zolder



Losse plaat bij trap

7 Bitumen coating



Monsterlokatie



Monsterlokatie

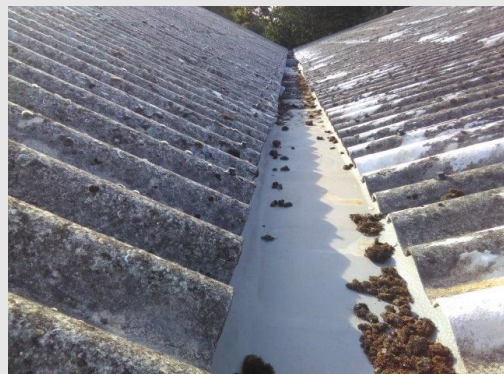


Goot tussen beide koelloodsen

8 Bitumen lijmlaag



Monsterlokatie



Rechterzijde goot afgekit met bitumen

9 Bitumen wand



Monsterlokatie



Zijgevel van aangebouwde schuur

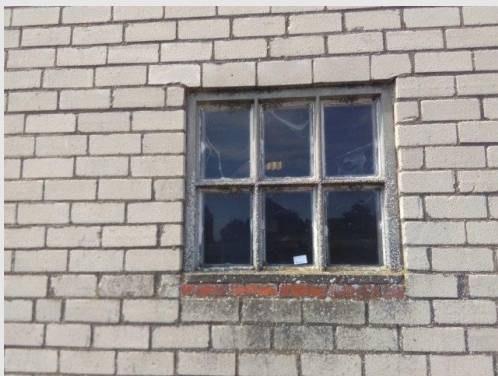
10 Stopverf



Monsterlokatie



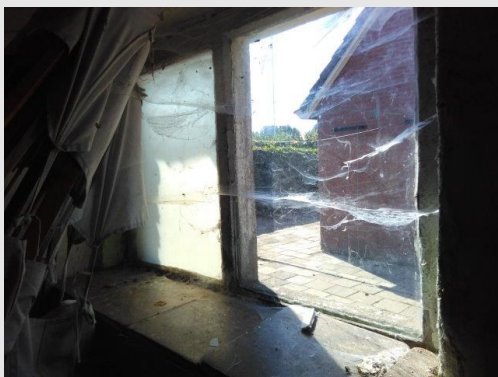
Monsterlokatie



Stopverf rond raampjes



Voorzijde loodsen achter nr. 1



Stopverf rond ramen achterzijde loodsen achter nr. 1

11 Beglazingskit



Monsterlokatie



Monsterlokatie



Achterzijde



Linker gevel, voorzijde en 1e verdieping

12 Tegellijm



Monsterlokaties



Woonkamer, achter kachel.

13 CV-Ketel



CV-ketel



Bouwjaar 2014

14 Gasmeter



15 Golfplaat



Monsterlokatie



Aanbouwje

16 Golfplaat



Monsterlokatie



Monsterlokatie



Voorste loods achter nr. 1, dak

17 Mos



Monsterlocatie

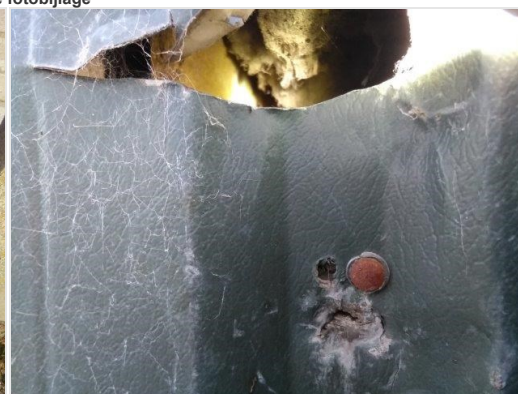


Voorzijde loodsen achter nr. 1

Algemene fotobijlage



Koelloods links, PVC hemelwaterafvoer



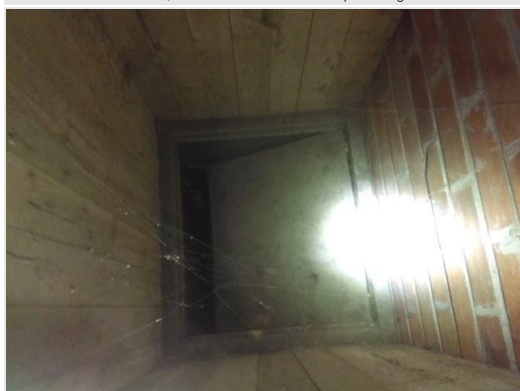
Koelloods rechts, damwand met daarachter minerale vezelwol



Koelloods links, stroo isolatie achter houten platen tegen dak



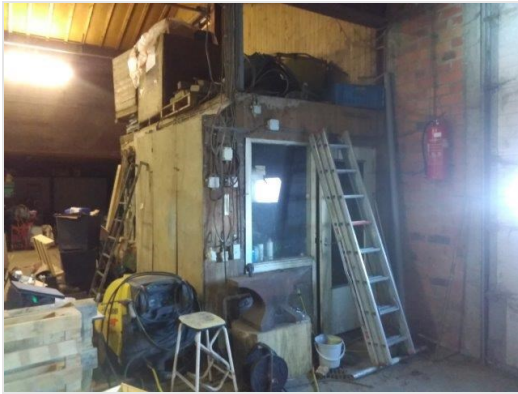
Koelloods rechts, overzicht



Koelloods links, ventilatiekokers



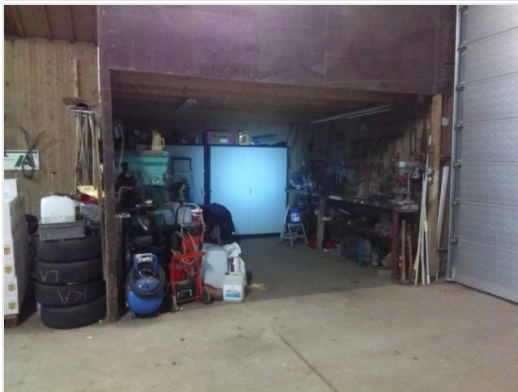
Koelloods rechts, overzicht



Kantoorje in koelloods



Kantoorje in koelloods



werkplaats in koelloods



Kantoor bouwjaar 2002



Garage bouwjaar ca. 2015



Achterste loods achter woning nr. 1, overzicht



Achterste loods achter woning nr. 1, overzicht



Voorste loods achter woning nr. 1, deel vm. kantine



Voorste loods achter woning nr. 1, afdak



Voorste loods achter woning nr. 1, afdak, damwandprofiel zolder en wand



Woning, woonkamer



Woning keuken



Voorste loods achter woning nr. 1, werkplaats



Voorste loods achter woning nr. 1, werkplaats



Voorste loods achter woning nr. 1, toilet



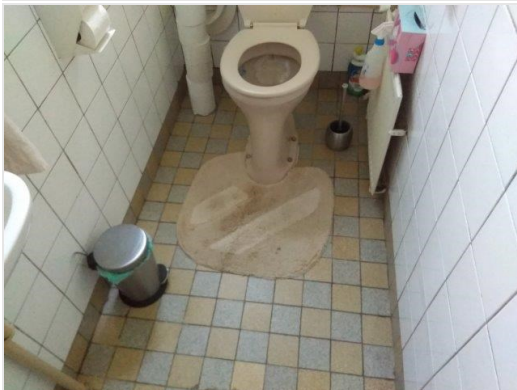
Woning, 1e verdieping, kamer linksachter



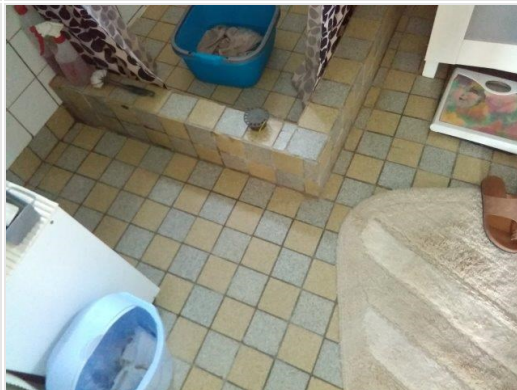
Woning, 1e verdieping, kamer linksvoor



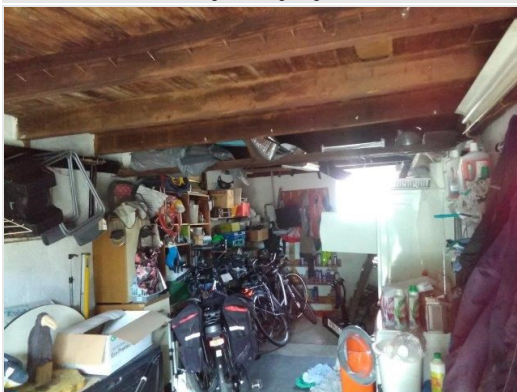
Woning, 1e verdieping, kamer midden



Woning, toilet, begane grond.



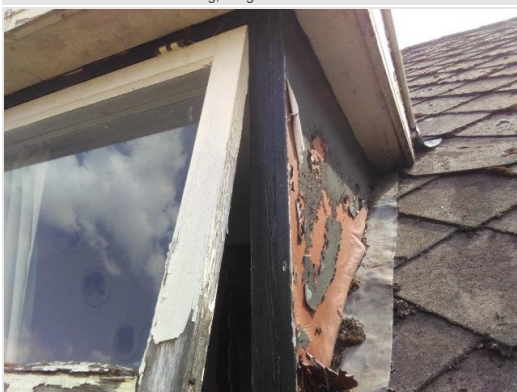
Woning, badkamer, begane grond



Woning, aangebouwde schuur



Woning, aangebouwde schuur, zolder



Woning, dakkapel



Woning, spouw