



BD2200435

Burgemeester en wethouders van Steenbergen:

In behandeling genomen het principeverzoek d.d. 7 september 2020 betreffende het wijzigen van de agrarische bestemming naar een woonbestemming op het perceel met de kadastrale aanduiding Nieuw-Vossemeer, sectie E, nummer 824.

overwegende dat het ontwerp wijzigingsplan van 6 april 2022 tot 18 mei 2022 op het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en dat er één zienswijze is ingediend op het ontwerp wijzigingsplan;

overwegende dat, in reactie op de zienswijze van de provincie, de ter plaatse aanwezige cultuurhistorische waarden planologisch zijn vastgelegd in de regels en verbeelding van het wijzigingsplan;

besluiten:

1. De zienswijze van de provincie Noord-Brabant ontvankelijk en gegrond te verklaren.
2. Het wijzigingsplan 'Buitengebied Steenbergen, wijziging Tolsedijk 1' (NL.IMRO.0851.bgWPTolsedijk1-v001) gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bijbehorende verbeelding, regels, toelichting en bijlagen.

Steenbergen, 12 juli 2022

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Steenbergen,
De secretaris,



M.J.P. de Jongh, RA

De burgemeester,



R.P. van den Belt, MBA