

Burgemeester en wethouders van Steenbergen;

in behandeling genomen het principeverzoek d.d. 15 juni 2020 betreffende het vergroten van het agrarische bouw- en bestemmingsvlak in zuidoostelijke richting op het perceel met de kadastrale aanduiding Steenbergen, sectie AA, nummer 965.

overwegende dat het ontwerp wijzigingsplan van 15 december 2021 tot en met 26 januari 2022 op het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en dat er één zienswijze is ingediend op het ontwerp wijzigingsplan;

overwegende dat, in reactie op de zienswijze van de provincie, de onderbouwing is aangevuld met een advies van de Adviescommissie Agrarische Bouwactiviteiten, het bouwvlak verkleind is naar 1,25ha en de kwaliteitsverbetering van het landschap geborgd is in de planregels middels een voorwaardelijke verplichting;

besluiten

1. De zienswijze van de provincie Noord-Brabant ontvankelijk en gegrond te verklaren.
2. Het wijzigingsplan 'Buitengebied Steenbergen, wijziging Kruislandsedijk 8' (NL.IMRO.0851.bgWPkruislandsedk8.v001) gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de bijbehorende verbeelding, regels, toelichting en bijlagen.

Steenbergen, 5 juli 2022

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Steenbergen,
De secretaris,

M.J.P. de Jongh, RA

De burgemeester,

R.P. van den Belt, MBA