

2023 Beplantingslijst landschappelijke inpassing	
Projectomschrijving:	Beplantingsplan Mariaweg 4 te Dinteloord
Projectnummer:	VKL186
Opdrachtgever:	Hoeve Mauritsoord
Datum:	woensdag 29 maart 2023
Projectleider:	RVHE
Opsteller(s):	JROE
Fase:	Voorlopig
Datum prijspeil:	woensdag 29 maart 2023

Huidige situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch onbebouwd	5.793	m²	€ 7,00	€ 40.551	conform gemeentelijke regeling
Agrarisch bouwvlak	9.209	m²	€ 20,00	€ 184.180	conform gemeentelijke regeling
Totaal				€ 224.731	

Nieuwe situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch onbebouwd	6.188	m²	€ 7,00	€ 43.316	conform gemeentelijke regeling
Recreatief bouwvlak	8.814	m²	€ 25,00	€ 220.350	conform gemeentelijke regeling
Totaal				€ 263.666	

Toename waarde				
Omvang tegenprestatie (= 20% waardevermeerdering)				
Totaal				€ 7.787

Tegenprestatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Planten bosplantsoen tbv. planten kniphaag	2.610	stuks	€ 1,85	€ 4.828,50	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Inzaaien bloemrijkgrasland camperplaats	1310	m²	€ 0,18	€ 239,73	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Totaal				€ 5.068,23	

Beheerkosten	Aantal	Eenheid	Tarief	Frequentie	Waarde
Beheer kniphagen (6 jr)	330	meter	€ 0,89	per jaar	€ 1.762,20
Beheer bloemrijkgrasland camperplaats (6 jr)	1310	m²	0,86	per jaar	€ 6.759,60
Beheer huidige laanbomen/ hoogstamfruitbomen jaarlijks beheer (1 jr)	43	stuks	€ 15,10	per jaar	€ 649,30
Beheer en instandhouding van te handhaven huidige beplanting/bosplantsoen (1 jr)	0,315	ha.	€ 1.775,02	Eenmalig	€ 559,13

	€ 9.730,23
--	-------------------

Totaal tegenprestatie & beheer:	€ 14.798,46
--	--------------------

Saldo € 14.798,46