

2022 Bepantingslijst landschappelijke inpassing	
Projectomschrijving:	Bepantingsplan Mariaweg 4 te Dinteloord
Projectnummer:	VKL186
Opdrachtgever:	Hoeve Mauritsoord
Datum:	maandag 23 mei 2022
Projectleider:	RVHE
Opsteller(s):	JROE
Fase:	Voorlopig
Datum prijspeil:	dinsdag 20 december 2022

Huidige situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch onbebouwd	5.793	m²	€ 7,00	€ 40.551	conform gemeentelijke regeling
Agrarisch bouwvlak	9.209	m²	€ 20,00	€ 184.180	conform gemeentelijke regeling
Totaal				€ 224.731	

Nieuwe situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch onbebouwd	6.188	m²	€ 7,00	€ 43.316	conform gemeentelijke regeling
Recreatief bouwvlak	8.814	m²	€ 25,00	€ 220.350	conform gemeentelijke regeling
Totaal				€ 263.666	

Toename waarde				
Omvang tegenprestatie (=20% waardevermeerdering)				
Totaal				€ 7.787

Tegenprestatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Planten bosplantsoen tbv. planten kniphaag	2.610	stuks	€ 1,85	€ 4.829	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Inzaaien bloemrijkgrasland camperplaats	1310	m2	€ 0,18	€ 240	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Totaal				€ 5.068	

Beheerkosten	Aantal	Eenheid	Tarief	Frequentie	Waarde	Opmerking
Beheer kniphagen	330	meter	€ 0,89	per jaar	€ 294	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Beheer bloemrijkgrasland camperplaats	1310	m2	0,86	per keer	€ 1.126,60	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Opstellen landschapsplan	1	stuks	€ 1.500,00	Eenmalig	€ 1.500	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
					€ 2.920	

Totaal tegenprestatie & beheer:	€ 7.989
--	----------------

Saldo € 7.989