



ons kenmerk : UM2100552
zaaknummer : ZK20004448
uw kenmerk :
uw brief van : 07/10/2020
afdeling : WWB
contactpersoon : A. Bedaf
telefoonnr. : 0167 543 429
bijlage(n) :
onderwerp : Concept beschikking

ZonPV Dinteloord B.V.
T.a.v. dhr. A. Hoek
Burg de Raadsingel 93 C
3311 JG DORDRECHT

Steenbergen, 6 juli 2021

Geachte heer Hoek, ,

Op 7 oktober 2020 hebben wij van u een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit 'Bouwen', 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' en 'Werk of werkzaamheden' ontvangen. Hierin vraagt u toestemming voor het realiseren van een zonnepark met bijhorende voorzieningen op de percelen kadastraal bekend onder sectie B met nummers 416, 418, 491, 592, 593, 594, 598, 599, 632, 634, 714 & 719 te Dinteloord. Uw aanvraag is geregistreerd onder ZK20004448. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

Beslissing *ONTWERP*

Wij hebben besloten de door u gevraagde omgevingsvergunning onder voorwaarden te verlenen. Deze omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten;

1. 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' op basis van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
2. 'Bouwen' op basis van artikel 2,1, lid a en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
3. 'Werk of werkzaamheden uitvoeren' op basis van artikel 2.1. lid 1 onder b en, 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Instandhoudingstermijn

Op grond van artikel 2.23 lid 1 Wabo is aan deze vergunning een instandhoudingstermijn verbonden van de vergunning. Deze is voor een termijn van 25 jaar na het moment van eerste levering van elektriciteit uit het zonnepark aan het net.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vergunningverlening treedt nog niet in werking. U kunt pas zes weken na bekendmaking van het besluit tot vergunningverlening gebruik maken van deze vergunning en starten met de geplande werkzaamheden. Dit is de termijn waarbinnen beroep kan worden ingediend tegen ons besluit tot vergunningverlening. Dit besluit treedt niet in werking als er binnen 6 weken na bekendmaking beroep is ingesteld en een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Raad van State.

Crisis-en herstelwet

Op deze omgevingsvergunning is de Crisis en herstelwet (Chw) van toepassing, omdat de gevraagde activiteit valt binnen de categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten uit bijlage I bij deze wet. Dit betekent dat er gevolgen zijn voor de fase van beroep en hoger beroep (afdeling 2 Chw); onder andere versnelde behandeling door bestuursrechter en geen mogelijkheid voor belanghebbenden voor een pro-forma beroep of aanvulling van de beroepsgronden. Na afloop van de beroepstermijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Voorwaarden

Behorende bij de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening:

- Bij zonnepark Aan de Dintel dient conform de Structuurvisie energie en ruimte (vastgesteld op 9 juli 2020 met het kenmerk NL.IMRO.0851.SVenergie ruimte-v001) sprake te zijn van cable pooling. Bij cable pooling wordt één netaansluiting gebruikt voor meerdere producerende bronnen (vaak wind en zon). Er moet voor Zonnepark Aan de Dintel sprake zijn van gehele of gedeeltelijke cable pooling.
Het zonnepark dient voor minimaal 40% van haar totale aansluitcapaciteit (het zonnepark heeft een opwekkend vermogen van circa 18,6 MW) gebruik te maken van cable pooling. De exacte mate van cable-pooling wordt door middel van een haalbaarheidsonderzoek bepaald.
- Na het verstrijken van de instandhoudingstermijn is de vergunninghouder verplicht de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand te herstellen en het zonnepark te verwijderen, dit met uitzondering van de landschappelijke elementen (ecologische verbindingzones) zoals genoemd in de toestemmingsverklaringen van de grondeigenaren van 28 juni 2021 en die van 29 juni 2021.
- De overige geplande investeringen en maatregelen ten aanzien van landschappelijke inpassing mogen na de termijn van 25 jaar verwijderd worden.
Dit is echter geen verplichting.
- De heersende bodemkwaliteit ter plaatse van de transformatoren moet middels onderzoek worden aangetoond. Dit onderzoek dient uiterlijk 3 weken voor de aanvang van de voorbereidende werkzaamheden te worden uitgevoerd.
- Binnen 3 maanden na beëindiging van de activiteiten dient er middels een eindsituatieonderzoek door de vergunninghouder aangetoond te worden dat er geen verontreiniging van de bodem heeft plaatsgevonden.
- Inrichting en beheerplan: Binnen 12 maanden na de eerste levering van elektriciteit moet er uitvoering zijn gegeven aan de aanleg en instandhouding van de landschapsmaatregelen conform het bij de ruimtelijke onderbouwing gevoegde Inrichtings- en beheerplan ten einde te komen tot een goede landschappelijke inpassing en verbetering van de ruimtelijke kwaliteit op het betreffende perceel.
- Er moet worden gezorgd voor een toereikende bluswatervoorziening. Voor de aanvang van de betreffende werkzaamheden moet een nader voorstel worden ingediend en akkoord bevonden

Voorwaarden vervolg:

Behorende bij de activiteit bouwen:

Op grond van artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) moet u drie weken voor aanvang van de desbetreffende werkzaamheden aan te leveren:

- Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
- Een veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het bouwbesluit 2012.

Behorende bij de activiteit werk of werkzaamheden uitvoeren

- Voorafgaand aan het bouwen en het uitvoeren van werkzaamheden wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld en ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeente.
- De werkzaamheden mogen niet aanvangen gedurende het broedseizoen van 15 maart t/m 15 juli.

Procedure*Bevoegd gezag*

De te verwachten opbrengst van het zonnepark blijft onder de 50MW. Op grond van artikel 9 lid b van de Electriciteitswet 1998 is het college van burgemeester en wethouders daarmee bevoegd gezag om op deze aanvraag omgevingsvergunning te besluiten.

Vormvrije M.e.r.-beoordeling/aanmeldnotitie noodzakelijk

Een vormvrije M.e.r. beoordeling/aanmeldnotitie is vanwege de oppervlakte van het zonnepark nodig. Het betreft een initiatief met een bruto-oppervlakte van het plangebied van ongeveer 15,8 ha, waarvan ongeveer 7,2 ha aan oppervlakte zonnepanelen (zonnepark). De initiatiefnemer heeft hiervoor op 28 september 2020 een vormvrije mer-beoordelingsnotitie aangeleverd. Wij hebben op 28 oktober 2020 besloten dat er voor deze ontwikkeling geen mer-procedure hoeft te worden doorlopen.

Uitgebreide procedure

Volgens artikel 3.10 lid 1 onder a van de Wabo dient de uitgebreide voorbereidingsprocedure te worden gevolgd indien artikel 2.12. lid 1, onder a, onder 3, Wabo wordt toegepast. Wij hebben de besluitvormingsprocedure uitgevoerd volgens paragraaf 3.3 van de Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb)

Zienswijzen

Artikel 3.11 lid 1 van de Awb bepaalt dat het bestuursorgaan het ontwerp van het te nemen besluit, met de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor de beoordeling van het ontwerp ter inzage legt.

Artikel 3:12 lid 1 van de Awb bepaalt dat voorafgaand aan de ter inzagelegging het bestuursorgaan een kennisgeving hiervan doet in één of meer dag- nieuws- of huis aan huisbladen of op een andere geschikte wijze.

Na besluitvorming door het college is het ontwerp van het besluit ter inzage gelegd. Voorafgaand hieraan is op middels een zakelijke weergave van het voorgenomen besluit de terinzagelegging aangekondigd in het elektronisch gemeentebblad.

Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn wel / geen zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn besproken in de nota van zienswijzen, die onderdeel uitmaakt van deze beschikking.

Geen verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Indien wordt afgeweken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3 Wabo, dient de gemeenteraad van de gemeente waar het project geheel of in hoofdzaak wordt uitgevoerd te verklaren geen bedenkingen hiertegen te hebben. Dit volgt uit artikel 2.27 van de Wabo en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (hierna "Bor")

Artikel 6.5, derde lid, Bor (Besluit omgevingsrecht) biedt de raad de mogelijkheid om categorieën van gevallen aan te wijzen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Op 20 december 2012 zijn deze categorieën aangewezen. Bij de besluitvorming rondom de Visie energie en ruimte (vastgesteld d.d. 9 juli 2020) is de lijst van categorieën aangevuld.

Uit de Visie volgt, dat initiatieven voor de aanleg van zonnenvelden zoals genoemd in en middels de kleur groen aangeduid op de bij deze visie behorende kaart, als categorie aan de lijst zijn toegevoegd. De in de kleur groen aangeduide initiatieven vallen onder stap 2, 3, 4a of 5 van de zonneladder.

Het Zonnepark aan de Dintel is opgenomen op de kaart. Het plan valt onder stap 2 van de Zonneladder, Zonnenvelden onder wind. Daarom kan de omgevingsvergunning voor het plan worden verleend zonder dat er hiervoor door de raad een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) moet worden afgegeven.

Wettelijk vooroverleg (Bor)

Op grond van artikel 6.18 Besluit Omgevingsrecht (Bor) juncto artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is het plan voor het wettelijke vooroverleg toegezonden aan de provincie Noord-Brabant, het Waterschap Brabantse Delta, de gemeente Moerdijk, de Veiligheidsregio Midden – en West-Brabant en Enexis.

Het Waterschap Brabantse Delta, gemeente Moerdijk en de Provincie hebben een reactie ingediend.

De reacties van het Waterschap Brabantse Delta en de gemeente Moerdijk leiden niet tot een aanpassing van de plannen of onze besluitvorming daaromtrent. Als gevolg van de reactie van de provincie zijn er in de ruimtelijke onderbouwing en het inrichtings- en beheerplan aanpassingen doorgevoerd.

In de Nota van beantwoording overlegreacties aanvraag omgevingsvergunning voor Zonnepark Aan de Dintel is een nadere toelichting opgenomen (kenmerk 2122525 met bijlage UM2007430).

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

Toets ontvankelijkheid

Uw aanvraag om een omgevingsvergunning is getoetst aan de indieningvereisten die zijn opgenomen in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Uw aanvraag bleek niet volledig te zijn. Op 14 oktober 2021 hebben wij u daarom verzocht om aanvullende gegevens. Daarvan hebben we op 30 juni 2021 de laatste stukken van u mogen ontvangen. Na aanvulling voldoet uw aanvraag aan de indieningvereisten die de Mor stelt.

Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

Een omgevingsvergunning moet worden geweigerd als het bouwen van bouwwerken, het gebruik van gronden of bouwwerken, het gebruik van gronden of bouwwerken of het verrichten van andere handelingen in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening, een exploitatieplan, de regels in een provinciale verordening of een Algemene Maatregel van Bestuur of met een voorbereidingsbesluit.

Geldend bestemmingsplan

Op het plangebied zijn het inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (vastgesteld 9 juli 2010), gedeeltelijke herziening inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (vastgesteld 22 juni 2012) en het wijzigingsplan Windpark Zuid-Dintel (vastgesteld 27 augustus 2012) van toepassing.

De planlocatie ligt gedeeltelijk binnen de bestemming Agrarisch, de dubbelbestemming Waterstaat – Beschermingszone watergang en de dubbelbestemming Waterstaat – Waterstaatkundige functie. De activiteit waarop de aanvraag betrekking heeft is in strijd met de regels van dit inpassingsplan.

Strijdigheid

De ingediende aanvraag gaat uit van het plaatsen en het in gebruik nemen van constructies met zonnepanelen en toebehoren ten behoeve van het opwekken van duurzame energie. Er is daarom sprake van strijd met het inpassingsplan.

Afwijken bestemmingsplan

Het college is op grond van artikel 2.12 eerste lid onder a, onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bevoegd om middels omgevingsvergunning af te wijken van het geldende bestemmingsplan indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Deze zijn door de gemeente getoetst en akkoord bevonden. Het plan is daarmee niet strijdig met een goede ruimtelijke ordening.

Afwijking van het bestemmingsplan is aanvaardbaar, omdat in de op 9 juli 2020 door de gemeenteraad vastgestelde structuurvisie energie en ruimte is bepaald dat dit plan een bijdrage kan leveren aan het opwekken van de gemeentelijke doelstellingen tot het opwekken van duurzame energie. De in de structuurvisie opgesteld opgave om 93 ha netto aan zonnenvelden aan te leggen in de periode tot 2030 is ook vertaald in de Regionale Energiestrategie West-Brabant 1.0.

Bij dit besluit is een ruimtelijke onderbouwing Zonnepark Aan de Dintel gevoegd met projectnummer 20200827 d.d. 29 juni 2021 waarin wordt ingegaan op de relevante omgevingsaspecten.

Activiteit 'Bouwen' (toetsing weigeringsgronden)

In de Wabo zijn voor de activiteit 'Bouwen' een aantal weigeringsgronden opgenomen waar wij uw aanvraag aan moeten toetsen. Hieronder staat deze toetsing weergegeven.

Bestemmingsplan

Bij de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' is hier reeds uitvoerig op ingegaan. Ondanks de strijdigheid willen we daarom ook medewerking verlenen aan de te realiseren bouwwerken die nodig zijn om een zonnepark te kunnen bouwen.

Welstand

Uw bouwplan moet op basis van de nota uiterlijk van bouwwerken worden getoetst aan niveau 2. Deze is daarom ter advies voorgelegd aan de commissie ruimtelijke kwaliteit. Op 25 juni 2021 is er een positief advies ontvangen. De commissie adviseert dat het bouwplan voldoet en niet strijdig is met de criteria uit nota uiterlijk van bouwwerken. Dit nemen wij over.

Bouwbesluit

Het is aannemelijk dat uw bouwplan voldoet aan de eisen die het bouwbesluit stelt.

Bouwverordening

Het is aannemelijk dat uw bouwplan voldoet aan de eisen en bepalingen van de bouwverordening.

Op grond van artikel 8 Woningwet in samenhang met artikel 2.1.5 van de Gewijzigde Bouwverordening 2012 is het niet vereist een bodemonderzoek uit te voeren.

Er zijn geen redenen om uw aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit 'Bouwen' te weigeren.

Activiteit 'Werk of werkzaamheden uitvoeren'

Het inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (vastgesteld 9 juli 2010), de gedeeltelijke herziening inpassingsplan Agro & Food Cluster West-Brabant (vastgesteld 22 juni 2012) en het wijzigingsplan Windpark Zuid-Dintel (vastgesteld 27 augustus 2012) zijn van toepassing.

De locatie heeft gedeeltelijk de bestemming Agrarisch, de dubbelbestemming Waterstaat-Beschermingszone watergang en de dubbelbestemming-Waterstaatkundige functie. Voor diverse activiteiten in het kader van het uitvoeren van een werk of werkzaamheden is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel 3.3.1 bepaalt dat het verboden is, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning, op of in deze gronden de volgende werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het ophogen van gronden;
- b. het planten van bomen en hoogopschietende beplantingen.

Artikel 6.3.1 bepaalt dat het verboden is, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning, op of in deze gronden de volgende werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het uitvoeren van graafwerkzaamheden en/of het roeren en omwoelen van gronden voor zover dieper dan 0,30 meter onder peil;
- b. het verlagen van de bodem en/of het afgraven van grond, dieper dan 0,30 meter onder peil;
- c. het aanbrengen, vellen en/of rooien van beplantingen en/of bomen;
- d. het graven of anderszins aanbrengen van watergangen en/of waterpartijen, dieper dan 0,30 meter onder peil;
- e. het wijzigen van waterlopen en het uitvoeren van afgravings- en/of ontgrondingswerkzaamheden anders dan normaal spitwerk, dieper dan 0,30 m;
- f. het ophogen van gronden.

Artikel 7.4.1 bepaalt dat het verboden is, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning, op of in deze gronden de volgende werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het ontgronden, afgraven, egaliseren en/of ophogen van gronden;
- b. het aanbrengen, vellen en/of rooien van beplantingen en/of bomen;
- c. het graven, vergraven, verbreden en/of dempen van watergangen en/of waterpartijen;
- d. het aanbrengen van drainage;
- e. het aanleggen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- en/of communicatieleidingen.

Inhoudelijke toetsing

Uw aanvraag voorziet in de uitvoering van dergelijke werkzaamheden onder andere om een goede landschappelijke inpassing van het zonnepark te waarborgen. In de ruimtelijke onderbouwing is aangegeven hoe dit zal gaan plaatsvinden.

Om een omgevingsvergunning te kunnen verlenen voor de activiteit 'Werk of werkzaamheden uitvoeren' hebben wij uw aanvraag getoetst aan de toetsingscriteria zoals opgenomen in het inpassingsplan.

Hieruit volgt dat een omgevingsvergunning slechts mag worden verleend indien door de uitvoering van een werk, geen gebouwen zijnde, of van werkzaamheden:

- geen schade wordt toegebracht aan de openheid (artikel 3.3.3);

- geen schade wordt of kan worden toegebracht aan de watergang. Hiertoe wordt tevoren advies ingewonnen van de beheersinstantie van de watergang (artikel 6.3.3);
- geen schade wordt of kan worden toegebracht aan de waterstaatkundige belangen. Hiertoe wordt tevoren advies ingewonnen van de beheersinstantie van de waterkering (artikel 7.4.3).

De realisatie van een zonnepark dient gepaard te gaan met een landschappelijke inpassing. Eveneens wordt ter plaatse van het plangebied invulling gegeven aan de ecologische verbindingzones de Dintel en Derriekreek. Er wordt geen schade toegebracht aan de openheid.

Er is vooroverleg gevoerd met het Waterschap Brabantse Delta. Er is, onder voorwaarden, een positief wateradvies afgegeven. Er is een watervergunning nodig voor het aanbrengen, hebben en onderhouden van zonnepanelen binnen de zonering van de waterkering en de kabel die de waterkering moet kruisen. Tevens is voor de inrichting, het hebben en onderhouden van de ecologische verbindingzone een watervergunning noodzakelijk voor zover de werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de watergang (of (ondersteunend) kunstwerk), de bijbehorende beschermingszone of in de zonering van de waterkering. Er kan of wordt dan ook geen schade toegebracht aan de watergang of de waterstaatkundige belangen.

Wij zijn van oordeel dat de uitvoering van de werkzaamheden, conform de aanvraag omgevingsvergunning geen schade (kunnen) toebrengen. Voor de werkzaamheden is tevens een watervergunning nodig. Gelet op het voorgaande is er dan ook geen reden om uw aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit 'Werk of werkzaamheden uitvoeren' te weigeren.

Wet Natuurbescherming

Gebiedsbescherming

Er is een aerius berekening uitgevoerd om te bepalen of de nieuwe ontwikkeling negatieve effecten heeft op de Natura-2000 gebieden. De berekening laat zien dat de stikstofdepositie uitkomt op 0,00 mol/ha/jaar. Dit houdt in dat er voor het aspect gebiedsbescherming geen vergunning in het kader van de Wnb hoeft te worden aangevraagd

Soortenbescherming

Mogelijk vliegen en foerageren er vleermuizen. Gedurende en na realisatie van de plannen kunnen deze soorten er blijven vliegen en foerageren. Er zijn daarnaast mogelijk algemene nationaal beschermde zoogdieren aanwezig. Voor deze algemene soorten bestaat een algemene vrijstelling in de Provincie Noord-Brabant.

Het voor komen van overige beschermde soorten wordt uitgesloten.

In verband met de aanwezigheid van algemene broedvogels is het noodzakelijk om de aanlegwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken).

Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen en broedvogels met vaste rust- en verblijfplaatsen wordt uitgesloten.

Beoordeling

Op grond van bovenstaande analyse worden negatieve effecten op beschermde planten- en diersoorten uitgesloten; de plannen voor de bouw en het gebruik van Zonnepark Aan de Dintel is niet in strijd met het gestelde binnen de Wet natuurbescherming.

Algemene zorgplicht I broedseizoen

De zorgplicht blijft onverkort van kracht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving en voor alle planten en hun groeiplaats. Dit artikel is derhalve ook gericht op het voorkomen van doden en verwonden van algemene soorten.
Voor- en gedurende de uitvoering dient hierbij rekening gehouden te worden.

Bij besluit behorende documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt:

- 2003977	Aanvraagformulier	d.d. 07-10-2020;
- 2122743	formulier werk of werkzaamheden uitvoeren	
- 2110065	Situatietekening	
- 2110067	Tekening G01-02 gevels plattegrond etc	d.d. 12-10-2020;
- 2110070	Tekening gevel -Transformator op palen	
- 2110068	Constructieprincipe	
- 2122741	Ruimtelijke onderbouwing incl. bijlagen zoals de landschappelijke inpassing en het beheerplan	d.d. 29-06-2021
- 2122744	Intentieverklaring cable-pooling	d.d. 07-05-2021
- BB2001176	Mer-beoordelingsbesluit	d.d. 27-10-2020
- 2122740	Ondertekende toestemmingsverklaring	d.d. 28-06-2021;
- 2122793	Ondertekende toestemmingsverklaring	d.d. 29-06-2021
- 2122525	Nota van beantwoording overlegreacties	

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Informatie

Dit besluit op de aanvraag met kenmerk ZK20004448 publiceren wij o.a. op de gemeentelijke website www.gemeente-steenbergen.nl, onder Bekendmakingen. Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de heer M. de Jong via 14-0167

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Steenbergen,
De secretaris, De burgemeester,

M.J.P. de Jongh, RA

R.P. van den Belt, MBA

Zienswijze ZK20004448

Dit ontwerp besluit ligt voor een periode van zes weken ter inzage, met ingang van de dag na bekendmaking van dit ontwerp besluit. Iedereen kan binnen de termijn van terinzagelegging naar keuze schriftelijk of mondeling hun zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken naar voren brengen.

Een schriftelijke zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning kunt u indienen bij het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Steenbergen, Postbus 6, 4650 AA Steenbergen.

Een mondelinge zienswijze kenbaar maken kan op afspraak bij de heer mr. M. de Jong van het team Wonen, werken en beleven, tel. 14 0167. Voor het verkrijgen van nadere informatie kunt u ook contact opnemen met de bovengenoemde persoon.