

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

- 1.1 Aanleiding en doel
- 1.2 Plangebied
- 1.3 Vigerende bestemmingsplannen

Hoofdstuk 2 Planbeschrijving

Hoofdstuk 3 Haalbaarheid

- 3.1 Beleidskaders
- 3.2 Milieu- en omgevingsaspecten
- 3.3 Financiële uitvoerbaarheid
- 3.4 Procedures

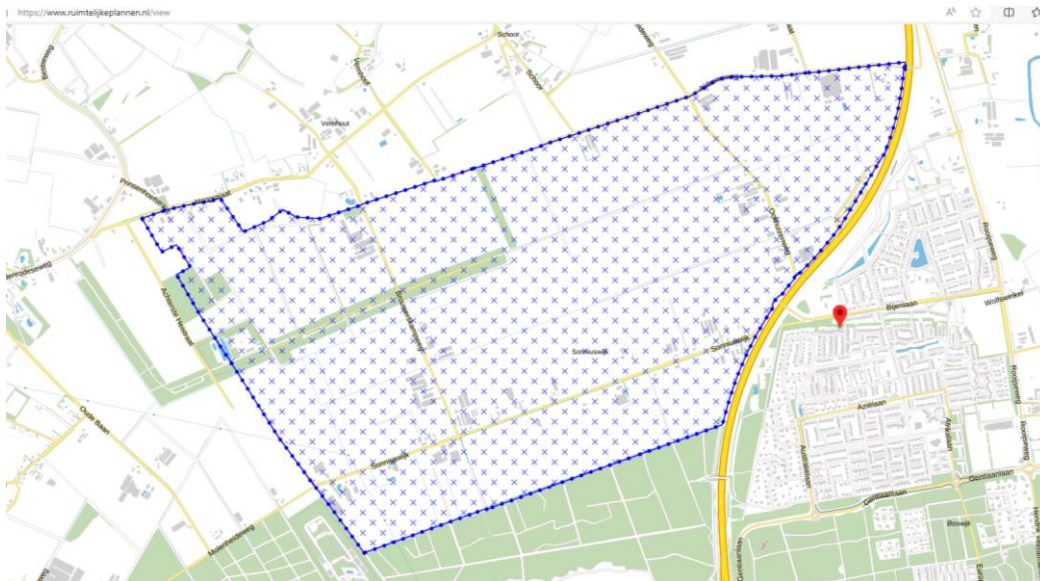
Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Op 22 december 2022 heeft de gemeenteraad van Son en Breugel een voorbereidingsbesluit genomen om de uitbreiding van het aantal dieren bij een intensieve veehouderij te beperken, in Sonniuswijk. Dit voornemen is juridisch-planologisch vertaald in het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied; Beperkingen intensieve veehouderijen Sonniuswijk”.

1.2 Plangebied

Het plangebied betreft de gronden gelegen in het gebied Sonniuswijk. Een kaart van het gebied is hieronder weergegeven in blauwe arcering.



1.3 Vigerende bestemmingsplannen

Dit plan heeft betrekking op de volgende vigerende bestemmingsplannen van de gemeente Son en Breugel:

Naam bestemmingsplan	Datum vaststelling
Buitengebied Son en Breugel	7 februari 2013
Buitengebied; Herziening 2017	10 januari 2019
Buitengebied Ockhuizenweg 3-5	2 september 2014
Buitengebied, Brouwerskampweg 19	17 november 2016
Sonniuswijk 41	29 april 2014
Sonniuswijk 21	13 november 2013
Buitengebied; Sonniuswijk 17	8 september 2016
Buitengebied; Wijziging Airborneweg 51	6 september 2022

Hoofdstuk 2 Planbeschrijving

In het voorliggende bestemmingsplan is het voorbereidingsbesluit vertaald. De vertaling van het besluit bestaat eruit dat voor het gebied Sonniuswijk bij intensieve veehouderijen uitbreiding van het aantal dieren niet is toegestaan.

Bij het vaststellen van het bestemmingsplan Buitengebied Herziening 2017 heeft een passende beoordeling plaatsgevonden. Daarbij is beoordeeld wat de effecten zijn van het benutten van de uitbreidingsruimte die veehouderijen binnen het vigerende bestemmingsplan nog hadden ten opzichte van de referentie-situatie. Als referentiesituatie is uitgegaan van de bestaande en planologisch legale situatie. Daarbij is geen rekening gehouden met, dat als gevolg van technische ontwikkelingen meer dieren gehouden kunnen worden, een verandering van de referentiesituatie plaatsvindt. Daarmee is niet uitgesloten dat de uitbreiding negatieve effecten heeft op Natura2000 gebieden en deposities in het algemeen.

De gemeenteraad heeft op 19 mei 2022 de Omgevingsvisie "OOg op een zonnige toekomst!" voor Son en Breugel vastgesteld. Daarin is opgenomen dat voor het gebied Sonniuswijk, intensieve veehouderijen worden uit gefaseerd en op termijn worden vervangen voor natuurinclusieve landbouw. Een uitbreiding van het aantal dieren op één locatie past niet binnen deze visie.

In het verlengde van de omgevingsvisie wordt het deelgebied Sonniuswijk verder uitgewerkt in een gebiedsvisie. Daarbij is nadrukkelijk aangegeven dat kleine woonconcentraties rondom Ockhuizenweg tot de mogelijkheden behoort. We willen geen risico lopen dat een uitbreiding van deze intensieve veehouderijen zorgt voor beperkingen voor eventuele nieuwe ontwikkelingen.

Hoofdstuk 3 Haalbaarheid

3.1 Beleidskaders

De voorgenomen aanpassing van de bestemmingsplannen moet passen binnen het vigerende beleid op nationaal, provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau.

De aanpassingen aan de regels betreffen geen ontwikkelingen die in strijd zijn met nationale en provinciale regels. Het is een doorvertaling van de het besluit van de raad.

3.2 Milieu- en omgevingsaspecten

Het uitbreiden van het aantal dieren bij intensieve veehouderijen wordt onmogelijk gemaakt. De doorvertaling van het besluit van de raad leidt niet tot nieuwe ontwikkelingen die getoetst dienen te worden. Toetsing aan milieu- en omgevingsaspecten is gezien voorgaande niet aan de orde.

Het uitvoeren van een milieueffectrapportage is gezien het voorgaande eveneens niet aan de orde.

3.3 Financiële uitvoerbaarheid

Het bestemmingsplan maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk, daarom zijn er voor de gemeente geen financiële consequenties verbonden.

3.4 Procedures

In de periode donderdag xx december tot en met woensdag xx januari heeft het ontwerpbestemmingsplan op gronde van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor een ieder ter inzage gelegen.