

Onderwerp:

Initiatief / Principeverzoek ruimtelijke ontwikkeling Ekkersrijt 4088 – 4090; vaststellen bestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt"

De raad van de gemeente Son en Breugel,

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 januari 2022, bijlage nr.: 10 -2022;
- gelet op de desbetreffende bepalingen in de Gemeentewet;
- gelet op het bepaalde in artikel 3.8 eerste lid onder e en artikel 6.12 tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat

- de herontwikkeling van het perceel Ekkersrijt 4088-4090 gewenst is;
- om die reden het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" is opgesteld;
- het ontwerpbestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" met ingang van 21 oktober 2021 tot en met 01 december 2021 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen en dat dit bekend is gemaakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, onder toepassing van de coördinatieregeling;
- met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- als resultaat van deze wettelijke procedure het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" is voorbereid;
- het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" kan worden vastgesteld;
- het beschikbaar stellen van bestemmingsplannen per 1 januari 2010 op de wettelijke voorgeschreven wijze digitaal dient plaats te vinden;
- hiervoor een digitale versie met planidentificatie NL.IMRO.0848.BP716EKKERSRIJT-VA01 in elektronische vorm is vastgesteld;

BESLUIT:

1. geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening;
2. het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" vast te stellen;
3. het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt" met planidentificatie " NL.IMRO.0848.BP716EKKERSRIJT-VA01" digitaal beschikbaar te stellen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 17 februari 2022.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier

Frans den Hengst

de voorzitter,

Hans Gaillard