



GEMEENTE SON EN BREUGEL

De raad van de gemeente Son en Breugel;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 26 april 2016, bijlage nr. : 21 - 2016;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat de herontwikkeling van het pand Ekkersrijt 4091, 4093, 4095, 4097, 4102A en 4102B gewenst is;

overwegende dat om die reden het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Home & Living Centre" is opgesteld;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Ekkersrijt; Home & Living Centre" met ingang van 17 december 2015 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen en dat dit bekend is gemaakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, onder toepassing van de coördinatieregeling;

dat met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan "Ekkersrijt; Home & Living Centre" één zienswijze naar voren is gebracht;

overwegende dat als resultaat van deze wettelijke procedure de "Zienswijzennotitie coördinatieregeling ontwerpbestemmingsplan Ekkersrijt; Home & Living Centre en daarbij behorende gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning" en het bestemmingsplan "Ekkersrijt Home & Living Centre" zijn voorbereid;

dat voor de samenvatting en beantwoording van de zienswijzen wordt verwezen naar de "Zienswijzennotitie coördinatieregeling ontwerpbestemmingsplan Ekkersrijt; Home & Living Centre en daarbij behorende gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning" en deze als ingelast wordt beschouwd;

dat het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Home & Living Centre" kan worden vastgesteld;

overwegende dat het beschikbaar stellen van bestemmingsplannen per 1 januari 2010 op de wettelijke voorgeschreven wijze digitaal dient plaats te vinden;

overwegende dat hiervoor een digitale versie met planidentificatie "NL.IMRO.0848.BP711EKKERSRIJT-VA01" in elektronische vorm is opgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 eerste lid onder e en artikel 6.12 tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT:

1. de reactie op de zienswijzen zoals omschreven en afgewogen in de "Zienswijzennotitie coördinatie regeling ontwerpbestemmingsplan Ekkersrijt; Home & Living Centre en daarbij behorende gecoördineerde ontwerpomgevingsvergunning", welke notitie geacht wordt deel uit te maken van dit besluit, over te nemen en vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening;
3. het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Home & Living Centre" vast te stellen;
4. het bestemmingsplan "Ekkersrijt; Home & Living Centre" met planidentificatie "NL.IMRO.0848.BP711EKKERSRIJT-VA01" digitaal beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 12 mei 2016.

DE RAAD VOORNOEMD,
De griffier,

Frans den Hengst.

De voorzitter,

Hans Gaillard.