

Onderwerp:

Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong."

De raad van de gemeente Son en Breugel;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 september 2020, bijlage nr.: 46 – 2020;

gelet op de desbetreffende bepalingen in de Gemeentewet;

gelet op de verplichtingen die voortkomen uit de anterieure overeenkomst die met initiatiefnemer is gesloten;

gelet op het feit dat de realisatie van de woningen aan de Stakenburgstraat ongenummerd niet mogelijk is op grond van het vigerende bestemmingsplan "Breugel", maar alleen mogelijk kan worden door het vastleggen van een nieuw planologisch juridisch regime;

overwegende dat om die reden het bestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." is opgesteld;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." met ingang van donderdag 7 mei 2020 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen en dat dit bekend is gemaakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

overwegende dat als resultaat van deze wettelijke procedure het bestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." is voorbereid;

dat het bestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." kan worden vastgesteld;

overwegende dat het beschikbaar stellen van bestemmingsplannen per 1 januari 2010 op de wettelijk voorgeschreven wijze digitaal dient plaats te vinden;

overwegende dat hiervoor een digitale versie met planidentificatie "NL.IMRO.0848. BP404BREUGEL-VA01" in elektronische vorm is opgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 eerste lid onder e en artikel 6.12 tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;



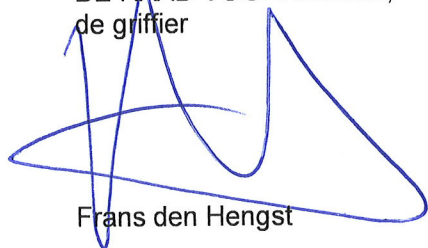
BESLUIT:

BESLUIT:

1. op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening te besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." vast te stellen;
3. het bestemmingsplan "Breugel; Stakenburgstraat ong." met planidentificatie "NL.IMRO.0848.BP404BREUGEL-VA01" digitaal beschikbaar te stellen.

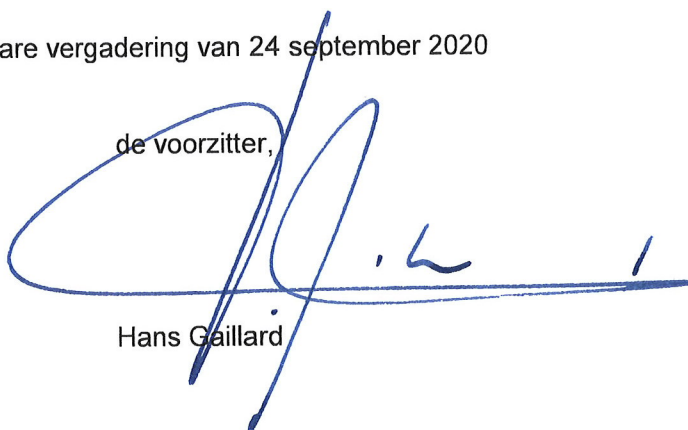
Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 24 september 2020

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier



Frans den Hengst

de voorzitter,



Hans Gaillard