



MEMO

aan : Gemeente Son en Breugel
t.a.v. Mevrouw D. Hulsen
Raadhuisplein 1
5691 AL Son en Breugel

van : Jos van Mierlo

datum : 22 mei 2017

controleur : Luuk Stortelder

onderwerp : Herziening bebouwde kommen

kenmerk : 239972

1 Inleiding

De gemeente Son en Breugel stelt een partiele herziening op van de regels van de bestemmingsplannen 'Breugel', 'Gentiaan', 'Son Centrum', 'Son Midden', 'Son Zuid' en 'Driehoek'. Het betreft een parapluplan om een aantal reparaties op basis van de geldende bestemmingsplannen door te voeren. Het plangebied is onderstaand opgenomen.



Figuur 1: Plangebied



In het plan worden de volgende reparaties meegenomen:

- De met de kruimelgevallenregeling mogelijk gemaakte ontwikkelingen op de adressen Europalaan 1 te Son en Nieuwstraat 63 te Son.
- Diverse onvolkomenheden op de verbeelding
- Aanpassing van de regels in het kader van:
 - o Eenduidigheid;
 - o Nieuw beleid;
 - o Verduidelijking regels;
 - o Onvolkomenheden herstellen.

2 Milieu

2.1 Inleiding

De reparaties hebben betrekking op het herstellen van onvolkomenheden en aanpassing van de regels. Op de diverse locaties is reeds sprake van gevoelige objecten. Hierdoor hoeft enkel het milieuaspect externe veiligheid uitgebreid te worden onderzocht, omdat het plangebied binnen diverse risicobronnen ligt. De onderbouwing voor de overige milieuaspecten kan beperkt blijven. Navolgend wordt ingegaan op de milieuaspecten.

2.2 Bedrijven en milieuzonering

Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de kwaliteit van de leefomgeving. Voor een verantwoorde inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven wordt gebruik gemaakt van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (VNG, uitgave 2009).

Met het bestemmingsplan worden enkel beperkte wijzigingen in de regels en/of de verbeelding doorgevoerd. Er worden geen nieuwe milieubelastende of milieugevoelige functies mogelijk gemaakt. Het aspect bedrijven en milieuzonering is geen belemmering voor vaststelling van het bestemmingsplan.

2.3 Geluid

De normstelling voor geluid is geregeld in de Wet geluidhinder, de Wet milieubeheer en de Wet luchtvaart. Het betreft normen voor industrielawaai, weg- en railverkeerslawaai en luchtvaartlawaai. Er wordt uitgegaan van voorkeursgrenswaarden, waarvan met ontheffing tot een bepaalde maximum hoogte in een aantal gevallen mag worden afgeweken.

De normstelling heeft tot doel nieuwe geluidhindersituaties en daarmee gezondheidsschade te voorkomen. Om dit doel te bereiken worden zones gedefinieerd, waarbinnen plannen met geluidgevoelige bestemmingen moeten worden getoetst aan de normen. Volgens de Wet geluidhinder gelden er voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. Bij de voorkeursgrenswaarde mag worden verondersteld dat het percentage gehinderden beperkt is. Wanneer een maximale ontheffingswaarde wordt overschreden dan is er sprake van een locatie die in beginsel niet geschikt is voor de vestiging van een geluidgevoelige bestemming.

Bij plannen met geluidbelastingen in de bandbreedte tussen voorkeursgrenswaarde en maximale ontheffingswaarde moet er een nadere afweging worden gemaakt in hoeverre bron- en/of



overdrachtsmaatregelen kunnen worden getroffen om de geluidbelastingen te beperken. Voorbeelden van bronmaatregelen zijn een stiller wegdek en een verlaging van de snelheid bij auto's. Geluidschermen en geluidwallen zijn voorbeelden van overdrachtsmaatregelen.

Met het bestemmingsplan worden geen nieuwe geluidgevoelige bestemmingen mogelijk gemaakt. Het aspect geluid is geen belemmering voor vaststelling van het bestemmingsplan.

2.4 Luchtkwaliteit

Hoofdstuk 5 (met name onder titel 5.2) van de Wet milieubeheer bevat bepalingen over luchtkwaliteit. Tevens is er het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen), de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen), De Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007, de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 en het Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen).

Op basis van artikel 5.16 van de Wet milieubeheer vormen luchtkwaliteitseisen geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkelingen mits:

- er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde
- een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt
- een project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtverontreiniging
- een project is opgenomen in een regionaal programma van maatregelen of in het NSL.

De reparaties hebben betrekking op het herstellen van onvolkomenheden en aanpassing van de regels. Deze wijzigingen leiden niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit.

2.5 Geurhinder

Er zijn een tweetal toetsingskaders voor wat betreft geur. Een toetsingskader is voor industriële bedrijven en een toetsingskader is voor agrarische bedrijven.

2.5.1 Industriële geur

De ondervonden geurhinder hangt af van uiteenlopende factoren, die stof-, tijd-, plaats- en persoonsgebonden kunnen zijn. De blootstellingsduur en blootstellingsfrequentie, concentratie en hedonische waarde zijn hiervan de belangrijkste.

Om geur te toetsen, is een objectieve maat nodig. De hoeveelheid geur in de leefomgeving geven we in Nederland doorgaans weer als een geurbelasting. Dit is een geurconcentratie uitgedrukt in Europese geureenheden per kubieke meter lucht bij een bepaalde percentielwaarde. Een voorbeeld is $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als 98-percentiel. Andere veel gebruikte percentielen zijn 99,5- en 99,9-percentiel. Soms is de maat van de geurconcentratie in het veld uitgedrukt in snuffeleenheden in plaats van $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Met het bestemmingsplan worden enkel beperkte wijzigingen in de regels en/of de verbeelding doorgevoerd. Het aspect industriële geur is geen belemmering voor vaststelling van het bestemmingsplan.

2.5.2 Agrarisch geur

De wet geurhinder en veehouderij betreft een wet waarin de nationale regels inzake geurhinder ten opzichte van de tot veehouderijen behorende dierenverblijven zijn vastgelegd. De Wet geurhinder en veehouderij heeft tot doel het beschermen van mens en milieu tegen de negatieve effecten van



geurbelasting, onder andere als gevolg van emissies door veehouderijbedrijven. Met de in de Wet geurhinder en veehouderij opgenomen grenswaarden moet rekening gehouden worden bij beslissingen in het kader van de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht en de Wet ruimtelijke ordening. Nieuwe knelpunten moeten worden voorkomen.

In deze wet zijn voor sommige diercategorieën geurnormen opgenomen en voor andere diercategorieën gelden vaste afstanden ten opzichte van geurgevoelige objecten. Tevens is in de wet bepaald dat gemeenten hun eigen normen mogen vaststellen (binnen een bepaalde bandbreedte). De gemeente Son en Breugel heeft eigen normen vastgesteld. De norm voor objecten binnen de bebouwde kom bedraagt 1 ouE/m³, behoudens het Sonniuspark, hiervoor geldt een waarde van 6 ouE/m³. Voor het buitengebied is ook de waarde van 6 ouE/m³ gehanteerd. Daarnaast geldt voor de vaste afstand, voor dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld 50 meter tot een geurgevoelig object.

Met het bestemmingsplan worden enkel beperkte wijzigingen in de regels en/of de verbeelding doorgevoerd. Het aspect agrarische geur is geen belemmering voor vaststelling van het bestemmingsplan.

2.6 Externe veiligheid

2.6.1 Wetgeving

Het algemene Rijksbeleid voor externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving vanwege:

- het gebruik, de opslag en de productie van gevaarlijke stoffen door bedrijven (inrichtingen);
- het transport van gevaarlijke stoffen (openbare wegen, waterwegen, spoorwegen en buisleidingen);
- het gebruik van luchthavens.

Dat gebeurt o.a. door te voorkomen dat te dicht bij kwetsbare bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden, door de zelfredzaamheid te bevorderen en door de calamiteitenbestrijding te optimaliseren.

Voor ruimtelijke ontwikkelingen moet getoetst worden aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

2.6.2 Risiconormering

In het beoordelingskader voor externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico:

Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Binnen de 10⁻⁶ contour (welke als wettelijk harde norm fungeert) mogen geen kwetsbare objecten geprojecteerd worden. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt de 10⁻⁶ contour niet als grenswaarde, maar als een richtwaarde.



Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico is een maat voor de kans dat bij een ongeval een groep slachtoffers valt met een bepaalde omvang (10 personen of meer). Het GR is daarmee een maat voor de maatschappelijke ontwrichting. Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit. Voor het groepsrisico geldt een verantwoordingsplicht. Dit houdt in dat iedere wijziging met betrekking tot planologische keuzes moet worden onderbouwd én verantwoord door het bevoegd gezag. Hierbij geeft het bevoegd gezag aan of het groepsrisico in de betreffende situatie aanvaardbaar wordt geacht. De eindafweging (vertaald in een ruimtelijke onderbouwing) kan pas worden gemaakt wanneer advies bij de veiligheidsregio is ingewonnen.

2.6.3 Risicobronnen

Bij de inventarisatie van de risico's is gebruik gemaakt van de Professionele Risicokaart. Uit de inventarisatie is gebleken dat in en rond het plangebied diverse risicobronnen zijn gesitueerd. Hier wordt navolgend nader op ingegaan. De beperkte wijzigingen die het bestemmingsplan mogelijk maakt hebben geen significante invloed op de dichtheid van personen binnen de invloedsgebieden van de risicobronnen.

Inrichtingen

- Distributiecentrum Van den Anker B.V.

Het distributiecentrum van den Anker gevestigd op Ekkersrijt 7604 te Son en Breugel is een BRZO-bedrijf, waarvan het invloedsgebied reikt over het plan. De inrichting valt onder het BRZO vanwege de opslag van zeer giftige stoffen en aqua-toxische stoffen. In 2016 is een risicoanalyse uitgevoerd. Uit deze risicoanalyse blijkt dat het plaatsgebonden risico van de vigerende situatie zich beperkt tot een 10^{-7} contour rondom het opslaggebouw. De voor de toetsing aan het Bevi relevante 10^{-6} contour is niet aanwezig.

Het invloedsgebied reikt echter wel over een groot gedeelte van het plan. Derhalve dient op grond van artikel 13 van het Bevi een verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.

- Schimmel Tankstation West

Schimmel tankstation West is een LPG-tankstation gelegen aan de Eindhovenseweg 4. Het tankstation beschikt over een ondergronds LPG-reservoir van 20 m³ met een vergunde doorzet van 1000 m³ per jaar. Hiervoor gelden de volgende plaatsgebonden risicoafstanden:

| | |
|--------------|----------|
| Reservoir: | 25 meter |
| Vulpunt: | 35 meter |
| Afleverzuil: | 15 meter |

Deze contouren vallen momenteel niet over (beperkt) kwetsbare objecten. In het bestemmingsplan zijn veiligheidszones opgenomen. Binnen deze veiligheidszones mogen zich geen (beperkt) kwetsbare objecten vestigen, zodat het bestemmingsplan voldoet aan de grens- en richtwaarde van het plaatsgebonden risico.

Verder beschikt de inrichting over een invloedsgebied van 150 meter, gemeten vanaf het reservoir en het vulpunt. Derhalve dient op grond van artikel 13 van het Bevi een verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.



OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

- Schimmel Tankstation Oost

Schimmel tankstation Oost is een LPG-tankstation gelegen aan de Eindhovenseweg 23. Het tankstation beschikt over een ondergronds LPG-reservoir van 20 m³ met een vergunde doorzet van 500 m³ per jaar.

Hiervoor gelden de volgende plaatsgebonden risicoafstanden:

| | |
|--------------|----------|
| Reservoir: | 25 meter |
| Vulpunt: | 25 meter |
| Afleverzuil: | 15 meter |

Deze contouren vallen momenteel niet over (beperkt) kwetsbare objecten. In het bestemmingsplan zijn veiligheidszones opgenomen. Binnen deze veiligheidszones mogen zich geen (beperkt) kwetsbare objecten vestigen, zodat het bestemmingsplan voldoet aan de grens- en richtwaarde van het plaatsgebonden risico.

Verder beschikt de inrichting over een invloedsgebied van 150 meter, gemeten vanaf het reservoir en het vulpunt. Derhalve dient op grond van artikel 13 van het Bevi een verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.

- Van den Hurk Tankstation

Van den Hurk tankstation is een LPG-tankstation gelegen op Ekkersrijt 3012. Het tankstation beschikt over een ondergronds LPG-reservoir van 20 m³ met een vergunde doorzet van 1500 m³ per jaar. Hiervoor gelden de volgende plaatsgebonden risicoafstanden:

| | |
|--------------|----------|
| Reservoir: | 25 meter |
| Vulpunt: | 40 meter |
| Afleverzuil: | 15 meter |

Deze contouren vallen momenteel niet over (beperkt) kwetsbare objecten. In het bestemmingsplan zijn veiligheidszones opgenomen. Binnen deze veiligheidszones mogen zich geen (beperkt) kwetsbare objecten vestigen, zodat het bestemmingsplan voldoet aan de grens- en richtwaarde van het plaatsgebonden risico.

Verder beschikt de inrichting over een invloedsgebied van 150 meter, gemeten vanaf het reservoir en het vulpunt. Derhalve dient op grond van artikel 13 van het Bevi een verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.

Transportroutes

De volgende transportroutes zijn van invloed op het plangebied:

- Rijksweg A50

Ten westen van het plangebied ligt de transportroute Rijksweg A50 (afrit 10 Eerde – A58 Eindhoven). Over deze weg vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats op grond van de Regeling Basisnet. Deze transportroute beschikt niet over een plasbrandaandachtsgebied (PAG) en ook niet over een plaatsgebonden risicocontour.

Op deze route wordt de stofcategorie LT2 vervoerd, hierbij wordt een invloedsgebied gehanteerd van 880 meter. Aangezien het invloedsgebied reikt over het plangebied, dient op grond van artikel 8 van het Bevt een verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.



Buisleidingen

De volgende buisleidingen zijn van invloed op het plangebied:

- DPO leiding

Binnen het plangebied is een buisleiding gelegen van de Defensie Pijpleiding Organisatie (DPO). Door deze leiding wordt kerosine vervoerd. De leiding heeft een maximale werkdruk van 80 bar en een diameter van 6.63 inch. De leiding beschikt niet over een plaatsgebonden risico. Het invloedsgebied bedraagt 25 meter. Daarnaast dient er rekening gehouden te worden met een belemmeringenstrook van 5 meter ten behoeve van het onderhoud aan de leiding.

Op dit moment liggen 11 woningen en 13 panden met de bestemming bedrijven binnen het invloedsgebied van de leiding. Aangezien het een conserverend bestemmingsplan betreft dient op grond van artikel 8 onder b een beperkte verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden.

2.6.4 Verantwoording groepsrisico

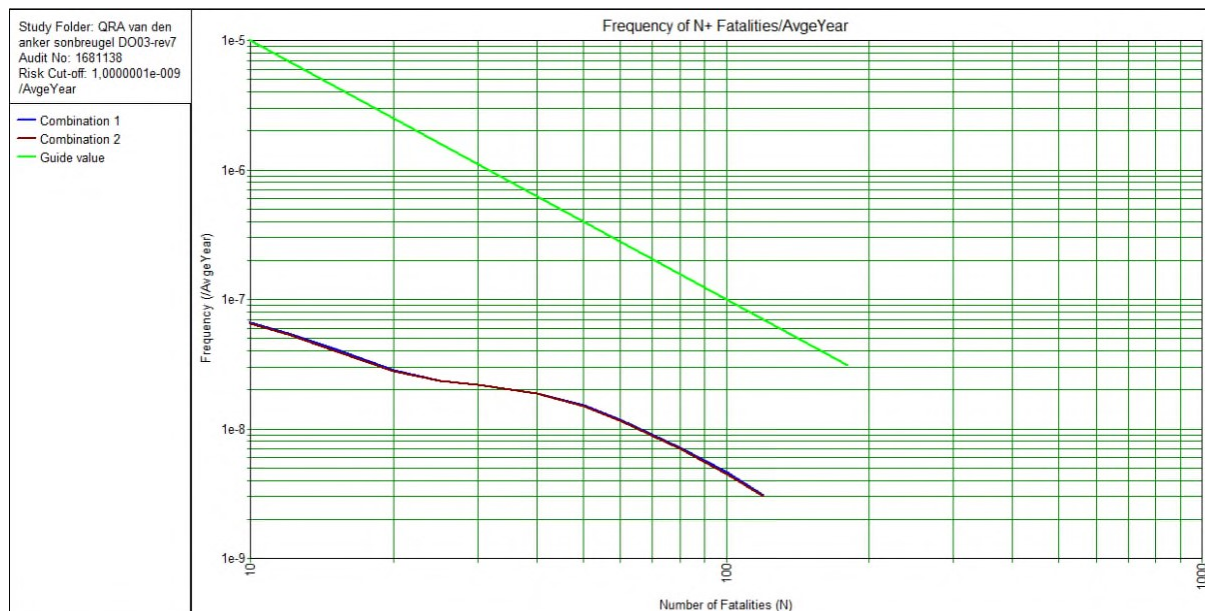
Navolgend is het groepsrisico verantwoord voor de inrichtingen, transportroutes en buisleidingen.

Inrichtingen

- Distributiecentrum van den Anker

De te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied.

De dichtheid van personen zal niet wijzigen met onderhavig plan. De huidige dichtheid is verwerkt in de berekening van de hoogte van het groepsrisico.



Figuur 2: Groepsrisico distributiecentrum van den Anker

De hoogte van het groepsrisico.

De hoogte van het groepsrisico staat weergegeven in onderstaande fN-curve. Deze berekening is uitgevoerd in januari 2016. Gezien het feit dat de dichtheid van personen ongewijzigd blijft, zal het groepsrisico met dit plan niet hoger worden. Het groepsrisico blijft onder de oriëntatiewaarde. Het maatgevende rampscenario is de verbranding van toxische producten, waardoor een toxische wolk ontstaat die zich verspreid over de omgeving.



Maatregelen ter beperking van het groepsrisico.

In de vergunning is rekening gehouden met de best beschikbare techniek (BBT).

De voor- en nadelen van andere ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico.

Er zijn geen wijzigingen in het plan, waardoor er een hogere bevolkingsdichtheid in het invloedsgebied zal komen. Verder is de locatie van Distributiecentrum van den Anker reeds vastgesteld.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid

Binnen het plangebied reikt het invloedsgebied niet over bestemmingen waar zich groepen verminderd zelfredzame personen kunnen bevinden. Het onderhavig plan omvat ook geen wijzigingen die dit mogelijk maakt.

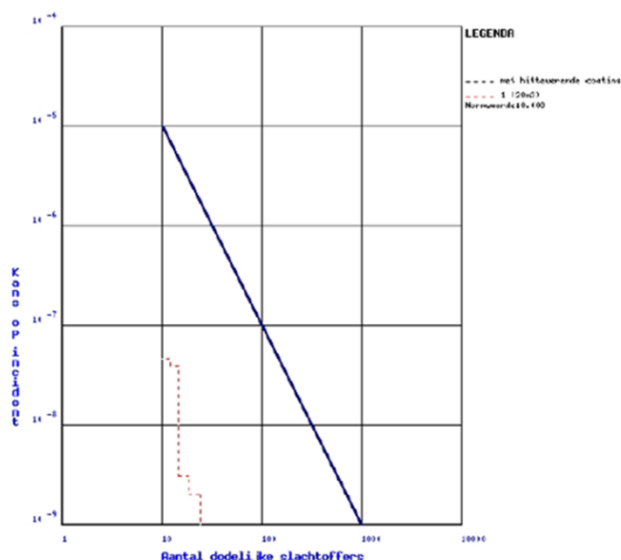
- LPG-tankstations Schimmel Oost, Schimmel West en Van den Hurk

De te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied.

De dichtheid van personen zal niet significant wijzigen met onderhavig plan. De huidige dichtheid is verwerkt in de berekening van de hoogte van het groepsrisico.

De hoogte van het groepsrisico LPG-tankstation Schimmel Oost.

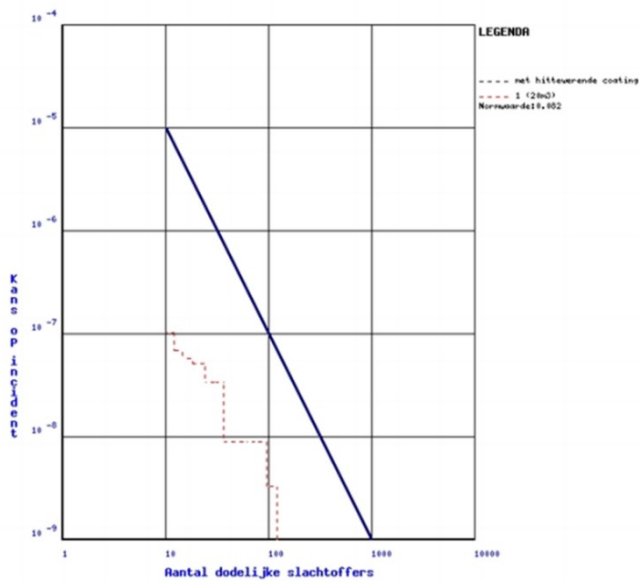
De hoogte van het groepsrisico van Schimmel tankstation Oost is berekend op 23 februari 2017. Dit is gedaan met behulp van de LPG-rekentool. Op onderstaande figuur (fN-curve) is te zien wat de hoogte van het groepsrisico is. Uit deze berekeningen blijkt dat het groepsrisico 0,0081 * oriëntatiewaarde bedraagt.



Figuur 3: Groepsrisico tankstation Schimmel Oost

De hoogte van het groepsrisico LPG-tankstation Schimmel West.

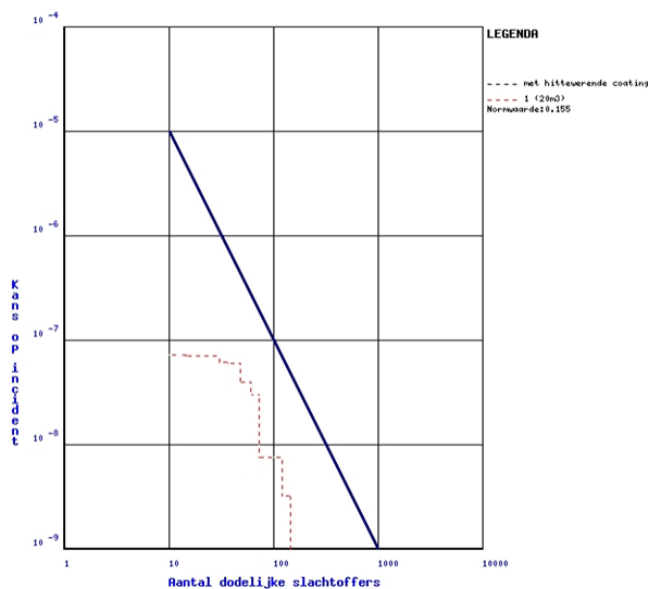
De hoogte van het groepsrisico van Schimmel tankstation West is berekend op 23 februari 2017. Dit is gedaan met behulp van de LPG-rekentool. Op onderstaande figuur (fN-curve) is te zien wat de hoogte van het groepsrisico is. Uit deze berekeningen blijkt dat het groepsrisico 0,0821 * oriëntatiewaarde bedraagt.



Figuur 4: Groepsrisico tankstation Schimmel West

De hoogte van het groepsrisico LPG-tankstation Van den Hurk.

De hoogte van het groepsrisico van tankstation Van den Hurk is berekend op 23 februari 2017. Dit is gedaan met behulp van de LPG-rekentool. Op onderstaande figuur (fN-curve) is te zien wat de hoogte van het groepsrisico is. Uit deze berekeningen blijkt dat het groepsrisico $0,1553 \cdot$ oriëntatiewaarde bedraagt.



Figuur 5: Groepsrisico tankstation Van den Hurk

Maatregelen ter beperking van het groepsrisico.

In de vergunning is rekening gehouden met de best beschikbare techniek (BBT). Daarnaast geldt dat bij LPG-tankstations een convenant is afgesproken. In het convenant is afgesproken dat de LPG-branche vóór 1 januari 2010 maatregelen treft die de externe veiligheidsrisico's verminderen bij de overslag van een



LPG-tankwagens naar een LPG-opslagtank en langs de transportroute van LPG-tankwagens. Het gaat om de volgende twee maatregelen:

1. Het toepassen van een verbeterde vulslang op LPG-tankwagens. Door het toepassen hiervan daalt de kans op een lekkage of een breuk en vermindert het aantal knelpunten met het plaatsgebonden risico.
2. Het aanbrengen van een hittewerende coating op alle LPG-tankwagens.

Dit levert de brandweer in het geval van een ongeluk tijdwinst op waardoor zij meer mogelijkheden heeft om een explosie te voorkomen. Door de coating vermindert het aantal situaties met een overschrijding van de oriënterende waarde van het groepsrisico, zowel bij de tankstations als langs wegroutes. Door het treffen van voornoemde veiligheidsmaatregelen worden externe veiligheidsrisico's kleiner. Als gevolg daarvan zijn de afstanden voor het plaatsgebonden risico met betrekking LPG-tankstations in de Revi in juni 2016 verkleind en wordt het groepsrisico door de maatregelen lager.

De voor- en nadelen van andere ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico.

Er zijn geen wijzigingen in het plan, waardoor er een significant hogere bevolkingsdichtheid in het invloedsgebied zal komen. Verder zijn de locaties van de LPG-tankstations reeds vastgesteld.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid.

Binnen het plangebied reikt het invloedsgebied niet over bestemmingen waar zich groepen verminderd zelfredzame personen kunnen bevinden. Het onderhavig plan omvat ook geen wijzigingen die dit mogelijk maakt.

Transportroutes

- Rijksweg A50

De te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied.

De dichtheid van personen binnen het invloedsgebied van de Rijksweg A50 zal niet wijzigen met onderhavig plan.

De hoogte van het groepsrisico.

In het bijlagenrapport van de eindrapportage Basisnet weg is de hoogte van het groepsrisico per wegvak berekend. Hierbij is ook een berekening gemaakt van de transportroute Rijksweg A50 (afrit 10 Eerde - A58 Eindhoven). Uit deze berekening is gebleken dat de hoogte van het groepsrisico niet hoger is dan 0,1 * oriëntatiewaarde. Aangezien er binnen het plangebied geen wijzigingen plaatsvinden die invloed hebben op de hoogte van het groepsrisico, zal er een beperkte verantwoording plaatsvinden op grond van artikel 8 lid 2 van het Bevt. Hierbij worden vooral de kwalitatieve aspecten beschouwd.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid.

Binnen het plangebied reikt het invloedsgebied niet over bestemmingen waar zich groepen verminderd zelfredzame personen kunnen bevinden. Het onderhavig plan omvat ook geen wijzigingen die dit mogelijk maakt.

Buisleidingen

- DPO Leiding

De aanwezige dichtheid van personen binnen het invloedsgebied.



Binnen het invloedsgebied van de leiding (25 meter aan weerszijden) zijn 11 woningen gelegen en 13 gedeeltes van locaties met de bestemming "bedrijven". Het onderhavig plan omvat geen wijzigingen binnen dit invloedsgebied.

De hoogte van het groepsrisico.

Gezien de grootte van het invloedsgebied (25 meter) en de kleinschaligheid van populatie binnen dit invloedsgebied wordt er in dit scenario uitgegaan van een groepsrisico $>0 - <0,1$ * de oriëntatiewaarde. Hierbij is gekozen voor een kwalitatieve benadering van de verantwoording van het groepsrisico.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid.

Binnen het plangebied reikt het invloedsgebied niet over bestemmingen waar zich groepen verminderd zelfredzame personen kunnen bevinden. Het onderhavig plan omvat ook geen wijzigingen die dit mogelijk maakt.

2.6.5 Advies van de Veiligheidsregio

Het advies van de Veiligheidsregio is ontvangen op 8 mei 2017. Dit advies luidt dat er geen op- of aanmerkingen zijn op het bestemmingsplan.

- De bereikbaarheid en bluswatervoorziening in het plangebied en nabij de risicobronnen zijn voldoende;
- Er zijn geen veranderingen ten aanzien van de opkomsttijden;
- Voor het distributiebedrijf Van den Anker is een rampbestrijdingsplan opgesteld. Het doel van dit plan is om ten tijde van een incident een gecoördineerde bestrijding uit te kunnen voeren.

Het volledige advies is opgenomen in de bijlagen.

2.7 Overige milieuaspecten

De beperkte wijzigingen hebben geen ingrijpende veranderingen tot gevolg. Het plan heeft geen negatief effect op flora en fauna, water of duurzaamheid. Vanuit bodem is er sprake van bestaande gevoelige objecten.

2.8 Milieueffectrapportage

Het bestemmingsplan kan worden gezien als een stedelijk ontwikkelingsproject, zoals opgenomen in het Besluit milieueffectrapportage (onderdeel D, activiteit 11.2). De beperkte wijzigingen die in het bestemmingsplan zijn opgenomen vallen ruimschoots onder de drempelwaarde zoals opgenomen in het Besluit milieueffectrapportage. Onder de drempelwaarden dient een vorm-vrije m.e.r. te worden uitgevoerd.

Uit voorgaande paragrafen is duidelijk dat er geen negatieve effecten zijn te verwachten. Daarnaast geldt nog dat er geen negatieve effecten mogen zijn op natura 2000-gebieden (artikel 2.8 Wet natuurbescherming). Het dichtstbij gelegen natura 2000-gebied is op circa 10 kilometer van het plangebied gelegen. Gelet op deze afstand zullen er geen gevolgen zijn op deze gebieden. Het uitvoeren van een planMER is derhalve niet noodzakelijk.