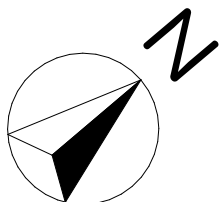
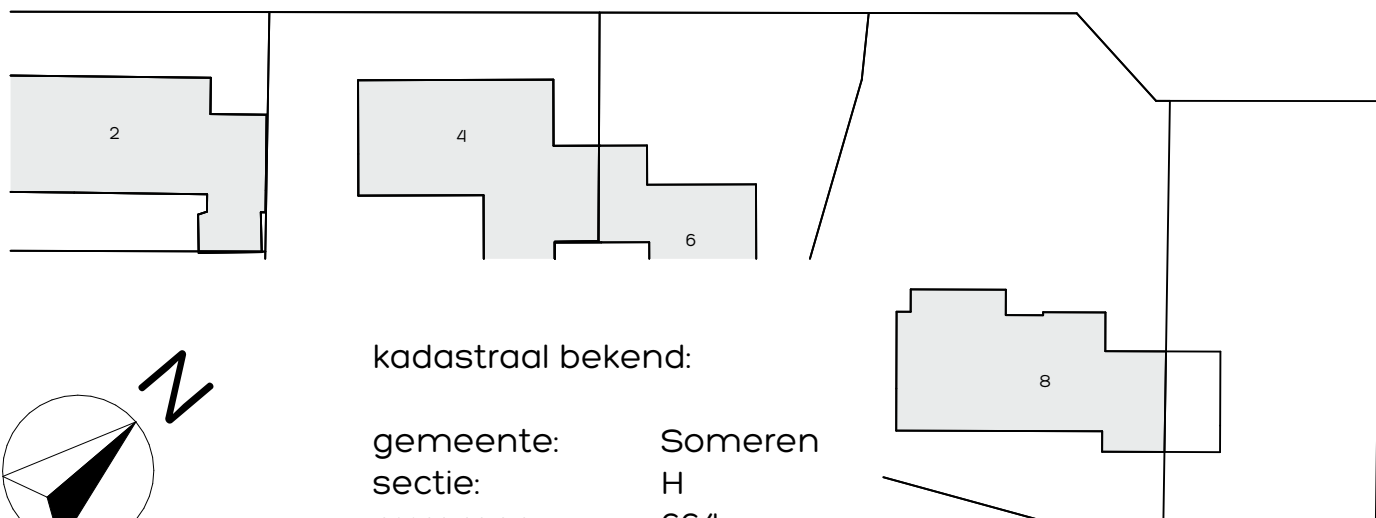


Avennelaan



Martijnenstraat



kadastraal bekend:

gemeente: Someren
sectie: H
nummer: 664

**DONKERS
RELOU**

Herbouw bungalow 0-treden woning

Tekening: **SITUATIE**

Bouwadres: Martijnenstraat 7 - Someren

getekend: SV datum: 04-10-2023 gewijzigd: formaat: A4 210 x 297mm schaal: 1:500

221750
S.1.

RENVOOI ALGEMEEN

- Particulier opdrachtgeverschap van toepassing voor dit bouwplan
- alle buitenramen en -deuren voorzien van beglazing vlg. beng berekening
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen (IN GEVELS AANGEDUID MET *)
- alle buitenkozijnen-, ramen en -deuren uitgevoerd in aluminium (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG+) vlg. NVA5096 en random tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vlg. SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichten.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorptie vlg. NEN 5077 en Bouwbesluit
- buitenschilderwerk van oplosarm verfstelsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 9) en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0,02 mtr (hoogte dorpel - bestrating is max 0,02 mtr)
- alle materialen (H)CFK-vrij
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vlg. NEN 2778: toiletten tegelwerk tot 1500mm en douche tot 2100mm hoogte
- uitwendige scheidingsconstructies volgens art.2.2 lid 2 subc MOR
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vlg. installateur, conform NEN 1010 (rm NEN 1010 Veen) en Bouwbesluit
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vlg. installateur, conform NEN 1006 (AVVW-2002 + VEWI/N) en vlg. Bouwbesluit
- inbraakwerendheid vlg. NEN 5087 & NEN 5096
- wering ratten en muizen vlg. Bouwbesluit: alle open stootvoegen (tx/15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatiroosters
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vlg. loodgieter, van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie) (hwa = grijs / fecalien = bruin) riolering conform NEN 3215 en Bouwbesluit
- meterkast vlg. plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vlg. leverancier
- ventilatie, de betreffende ruimten te beluchten en ontlichten vlg. NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vlg. installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- dilataties metselwerk vlg. voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van bolensventilatie dient de kachel/haard een gesloten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/eisen enz. haard vlg. leverancier
- vloerverwarming vlg. installateur
- wering van vocht van buiten volgens het bouwbesluit
- (RM) = rookmelder (niet ioniserend) aangesloten op elektriciteitsnet vlg. NEN 2555
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een invendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse Dfl en aan rookklasse sfl
- Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca0} en rookklasse s2_{ca0} bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D₀ en rookklasse s2₀ bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte heeft hieraan niet te voldoen.
- In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca0} volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D₀ bepaald volgens NEN-EN 13501-1

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens opgave;



RVK constructies
Witvrouwenbergweg 8F | 5711 CN Someren | 0493-749077 | Roel@rvkconstructies.nl

LEGENDA

afkorting	omschrijving
wd	wasdroger
wm	wasmachine
vw	vaatwasmachine
kt	kooktoestel
wk	wasemkap
kk	koelkast
viv	vloerverwarming

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☒ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters

Alle maten en aantallen in het werk te controleren

Alle beton-, staal- en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

Zones per verdieping				
Verd.	Categorie	Naam	gebruiksoppervl.	verblijfsruimte
BEGANE GROND				
	Badruimte	Inloopkast/ douche/ wc	14,95	0,00
	Bergruimte	berging	13,78	0,00
	Bergruimte	Berging	29,32	0,00
	Bergruimte	wasruimte	7,05	0,00
	Technische ruimte	techniek	191	0,00
	Toilet ruimte	wc	2,62	0,00
	Verblifsruimte	Keuken/ eetkamer/ studiehoek	44,01	44,01
	Verblifsruimte	slaapkamer	15,87	15,87
	Verblifsruimte	zithoek	25,50	25,50
	Verkeersruimte	entree	7,49	0,00
	Verkeersruimte	portaal	4,30	0,00
			166,81 m²	85,38 m²



Herbouw bungalow 0-treden woning

Bouwadres: Martijnstraat 7 - Someren

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9, 5712 TA Someren

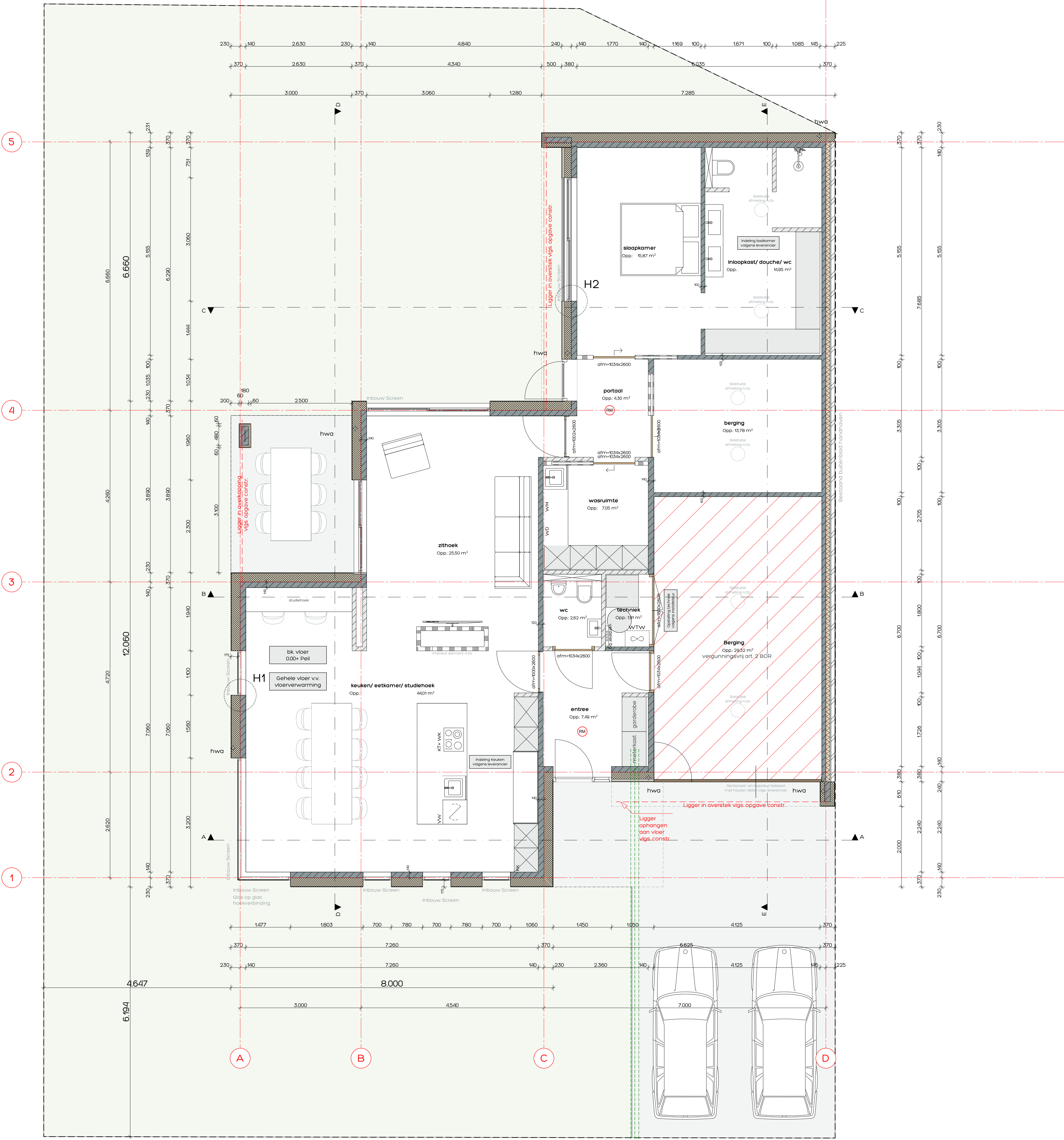
Tekening: BEGANE GROND

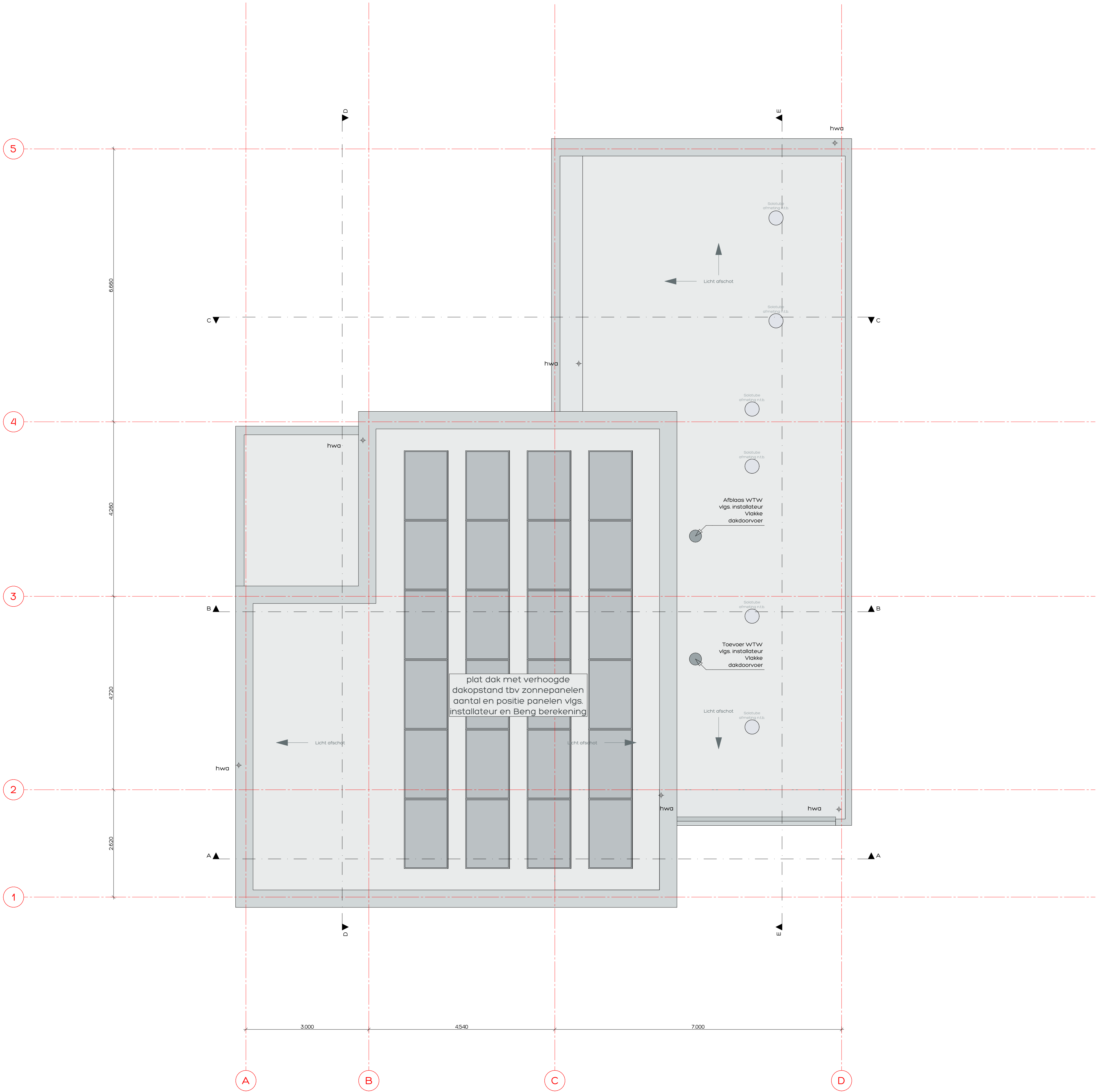
Opdrachtgever:
Jan en Liesbeth van Veggel
Boerenkampplan 65A - 5712 AB - Someren - 06 51401366

getekend: datum: gewijzigd: formaat: schaal:
SV 04-10-2023 A1 841 x 594mm 150

22/150
B-1

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Bouwkundig Tekenaar Donkers Relou niet worden gereproduceerd, noch verspreid, noch aan derden ter inzage worden gegeven.





RENVOOI ALGEMEEN

- Particulier opdrachtgeverschap van toepassing voor dit bouwplan
- alle buitenramen en -deuren voorzien van beglazing vigs. beng berekening
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen (IN GEVELS AANGEDUID MET *)
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in aluminium (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG*) vigs. NVN5096 en random tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vigs. SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichten.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorbtie vigs. NEN 5077 en Bouwbesluit
- buitenschilderwerk van oplosarm verfstelsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 9) en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0,02 mtr (hoogte dorpel - bestrating is max. 0,02 mtr)
- alle materialen (H)CFK-vrij
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vigs. NEN 2778: toiletten tegelwerk tot 1500mm en douche tot 2100mm hoogte
- uitwendige scheidingsconstructies volgens art.2.2 lid2 subc MOR
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vigs. installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en Bouwbesluit
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vigs. installateur, conform NEN 1006 (AVVW-2002 + VEWI) en vigs. Bouwbesluit
- inbraakwerendheid vigs. NEN 5087 & NEN 5096
- wering ratten en muizen vigs. Bouwbesluit: alle open stootvoegen (tx/15 mtr) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatiroosters
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vigs. loodgieter, van recyclebaar PVC. (hergebruik-garantie) (hwa. = grijs / fecalien = bruin) riolering conform NEN 3215 en Bouwbesluit
- meterkast vigs. plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vigs. leverancier
- ventilatie, de betreffende ruimten te beluchten en ontluchten vigs. NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vigs. installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- dilatatie metselwerk vigs. voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van balansventilatie dient de kachel/haard een gesloten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluiting/richtlijnen/eisen enz. haard vigs. leverancier
- vloerverwarming vigs. installateur
- wering van vocht van buiten volgens het bouwbesluit
- (Bv) rookmelder (niet ioniserend) aangesloten op elektriciteitsnet vigs. NEN 2555
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een invendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse Dfl en aan rookklasse sfl.
- Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca0} en rookklasse s2_{ca0} bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca} en rookklasse s2_{ca} bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte heeft hieraan niet te voldoen.
- In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca0} volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca} bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal-, en houtconstructies volgens opgave;



LEGENDA

afkorting	omschrijving
wd	wasdroger
wm	wasmachine
vw	vaatwasmachine
kt	kooktoestel
wk	wasemkap
kk	koelkast
viv	vloerverwarming

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☒ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters

Alle maten en aantallen in het werk te controleren

Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

**DONKERS
RELOU**

Herbouw bungalow 0-treden woning

Bouwadres: Martijnenstraat 7 - Someren

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9, 5712 TA Someren

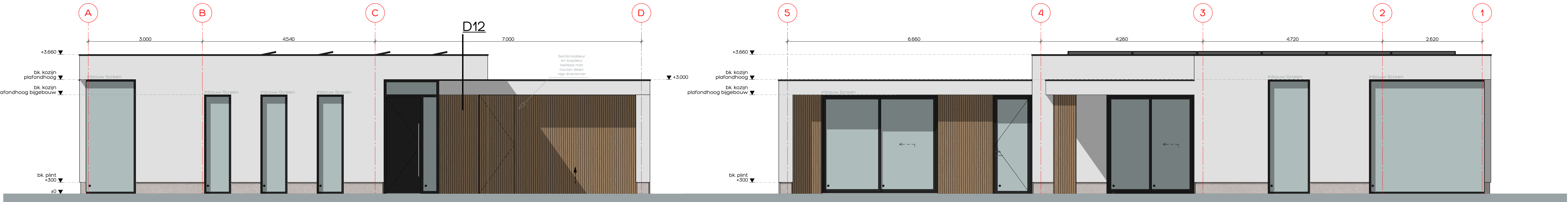
Tekening: DAKAANZICHT

Opdrachtgever:
Jan en Liesbeth van Veggel
Boerenkamplaan 65A - 5712 AB - Someren - 06 51401366

getekend: datum: gewijzigd: formaat: schaal:
SV 04-10-2023 A1 B61 x 594mm 150

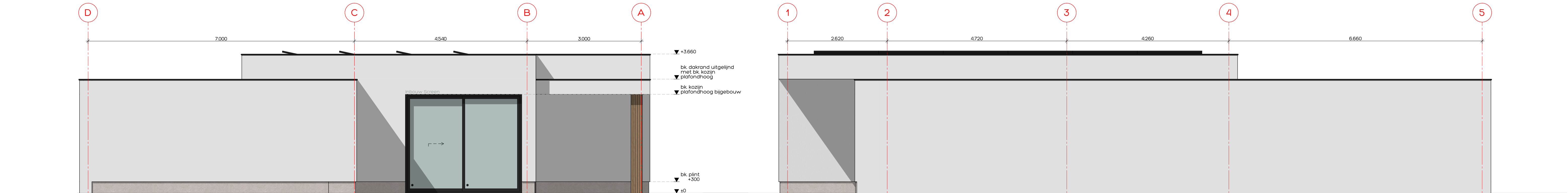
Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Bouwkundig Tekenburo Donkers Relou niet worden gereproduceerd, noch worden ter inzage worden gegeven.

22/150
B2



VOORGEVEL

LINKERGEVEL



ACHTERGEVEL

RECHTERGEVEL

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☒ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

KLEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving

wanden
plint
kozijnen
ramen
deuren

materiaal

Stucwerk op buitengevelisolatie
Natuursteen
Reynaers SL38
Reynaers SL38
Reynaers SL38

kleur

wit
geschuurd
antraciet
antraciet
antraciet

**DONKERS
RELOU**

Herbouw bungalow 0-treden woning

Bouwadres: Martijnenstraat 7 - Someren

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9, 5712 TA Someren

Tekening: GEVELS

Opdrachtgever:
Jan en Liesbeth van Veggel
Boerenkampaan 65A - 5712 AB - Someren - 06 51401366

getekend: SV datum: 04-10-2023 gewijzigd: formaat: A1 841 x 594mm schaal: 1:50

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Bouwkundig Tekenburo Donkers Relou niet worden gereproduceerd, noch vernieuwvuldigd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.

22/1750
B.3

RENVOOI ALGEMEEN

- Particulier opdrachtgeverschap van toepassing voor dit bouwplan
- alle buitenramen en -deuren voorzien van beglazing vlg.s beng berekening
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen (IN GEVELS AANGEDUID MET *)
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in aluminium (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG7) vlg.s NVA 5006 en rondom tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vlg.s SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichten.
- geluidswering uitwendige scheidingsconstructies en absorbtie vlg.s NEN 5077 en Bouwbesluit
- buitenschilderwerk van oplosarm verfsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 0) en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0,02 mtr. (hoogte dorpel - bestrating is max. 0,02 mtr.)
- alle materialen in CFK-vrij
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vlg.s NEN 2778 toiletten tegelwerk tot 600mm en douche tot 200mm hoogte
- uitwendige scheidingsconstructies volgens art.2.2 lid2 subc MOR
- elektriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vlg.s installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en Bouwbesluit
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vlg.s installateur, conform NEN 1006 (AVVW-2002 + VEVIN) en vlg.s Bouwbesluit
- inbraakwerendheid vlg.s NEN 5087 & NEN 5096
- weging ratten en muizen vlg.s Bouwbesluit: alle open stootvoegen (tw/15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatoroosters
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vlg.s loodgieter, van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie) (hwa = grijs / fecalien = bruin) riolering conform NEN 325 en Bouwbesluit.
- meterkast vlg.s plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vlg.s leverancier
- ventilatie: de betreffende ruimten te beluchten en ontluften vlg.s NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vlg.s installateur, verlenen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit/ dampdicht isoleren
- dilatatie metselwerk vlg.s voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van balansventilatie dient de kachel/haard een gesloten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/eisen enz. haard vlg.s leverancier
- vloerverwarming vlg.s installateur
- weging van vocht van buiten volgens het bouwbesluit
- (R) = rookmelder (niet onsmend) aangesloten op elektriciteitsnet vlg.s NEN 2555
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,05 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse D1 en aan rookklasse s1fl.
- Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca} en rookklasse s2_{ca}, bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca} en rookklasse s2_{ca}, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte behoeft hieraan niet te voldoen.
- In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca} volgens NEN-EN 13501-6. Pipisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D_{ca}, bepaald volgens NEN-EN 13501-1

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal-, en houtconstructies volgens opgave.



RVK
constructies

RVK constructies
Witvrouwenbergweg 6F | 5711 CN Someren | 0493-748077 | Roel@rvkconstructies.nl

LEGENDA

afkorting	omschrijving
wd	wasdroger
wm	wasmachine
vw	vaatwasmachine
kt	kooktoestel
wk	wasermkap
kk	koelkast
vlv	vloerverwarming

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☒ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren.
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

**DONKERS
RELOU**

Herbouw bungalow 0-treden woning

Bouwadres: Martijnenstraat 7 - Someren

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9, 5712 TA Someren

Tekening: DOORSNEDE

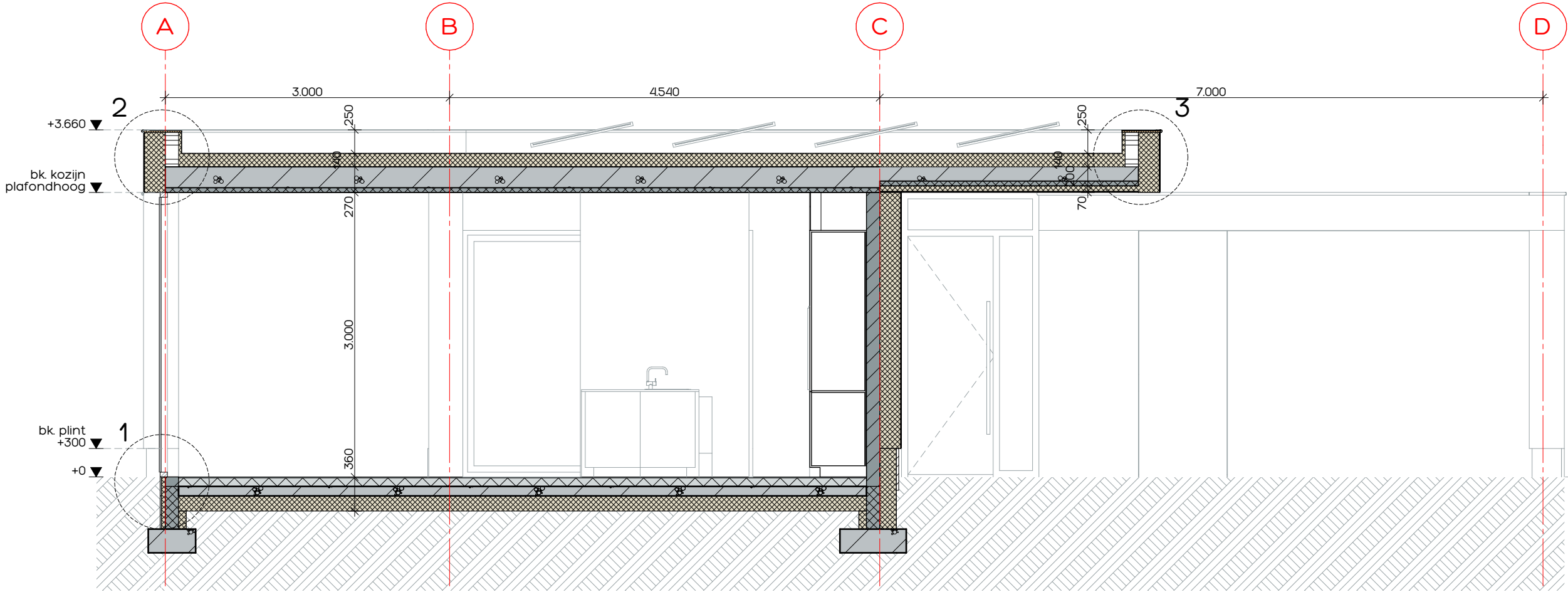
Opdrachtgever:
Jan en Liesbeth van Veggel
Boerenkampplan 65A - 5712 AB - Someren - 06 51401366

getekend:	datum:	gewijzigd:	formaat:	schaal:
SV	04-10-2023		A4: 1051 x 594mm	1:50

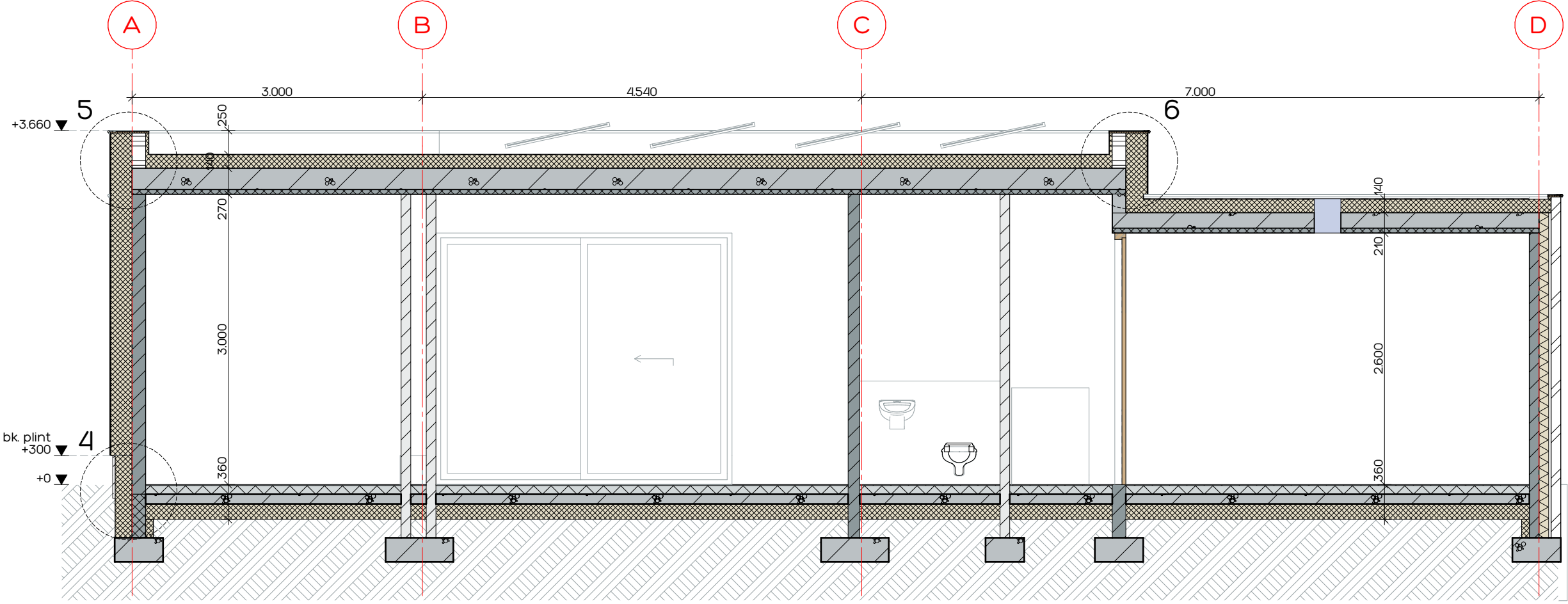
22/150

B4

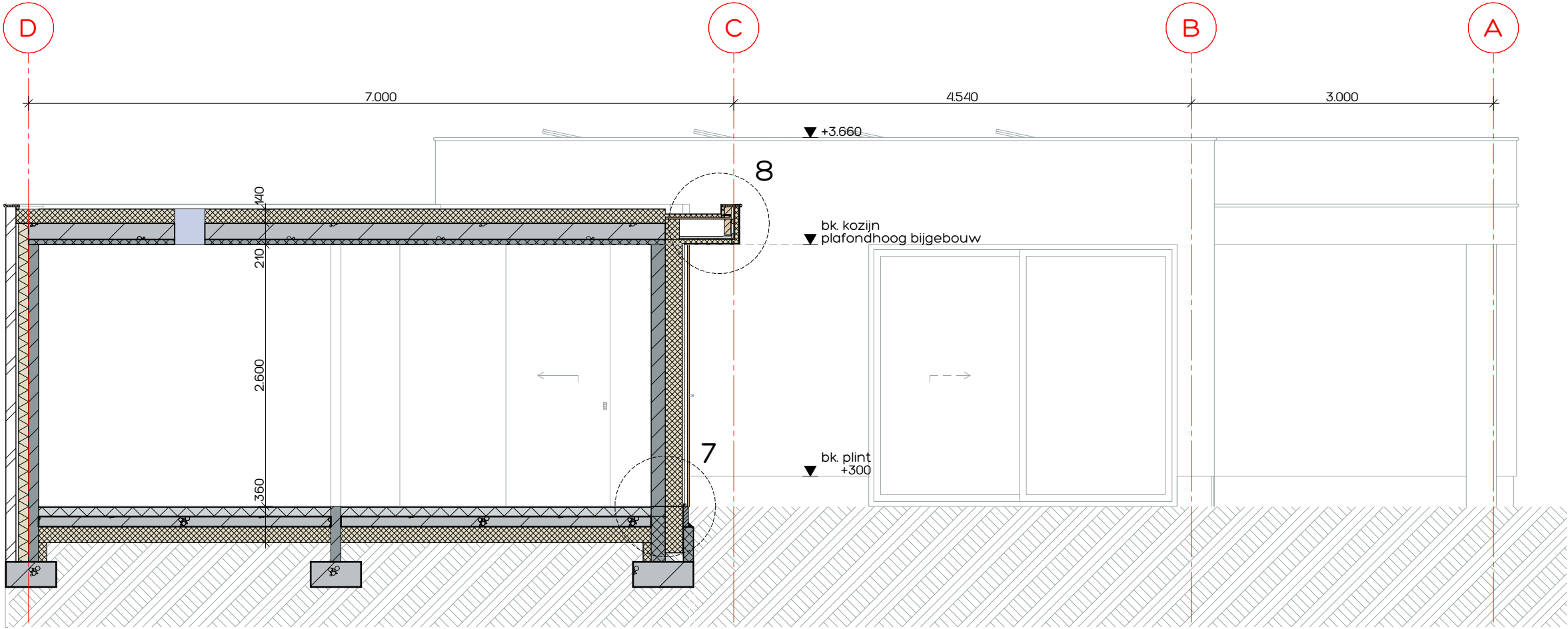
Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Bouwkundig Tekenaar Donkers Relou niet worden gereproduceerd, noch vermenigvuldigd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.



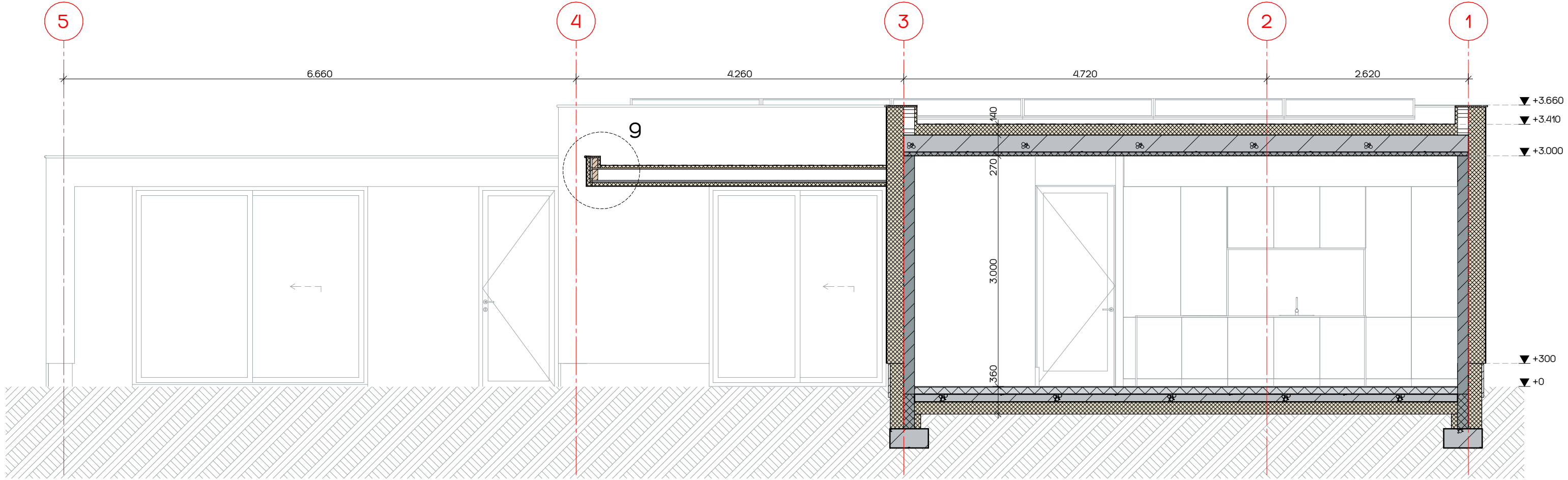
Doorsnede A-A



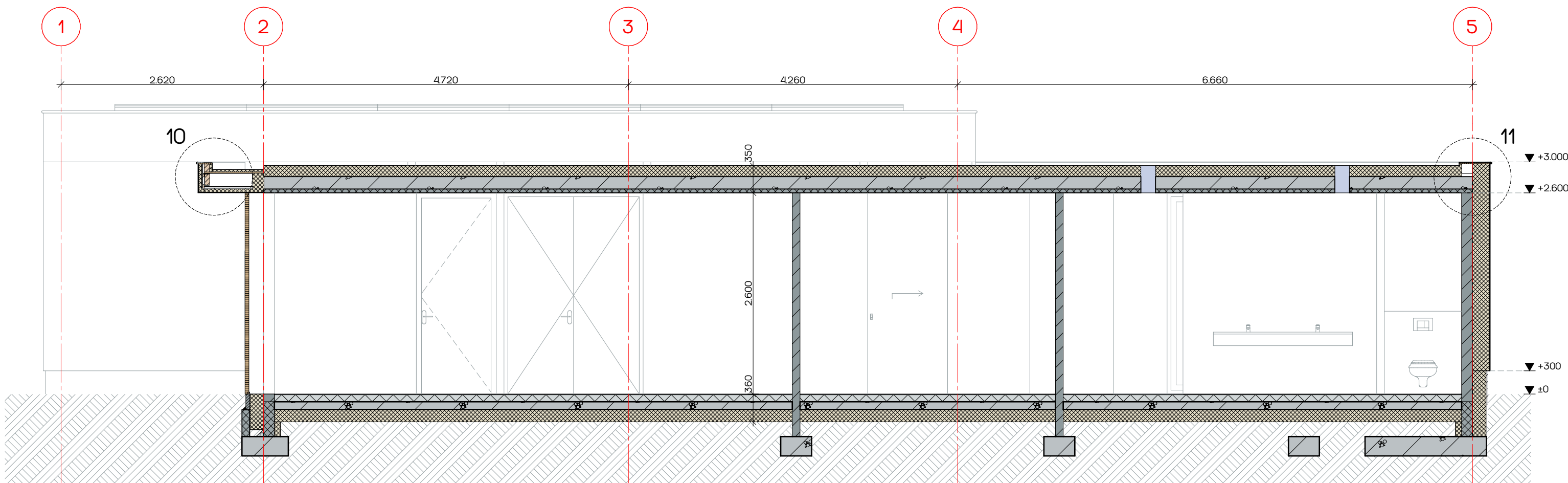
Doorsnede B-B



Doorsnede C-C

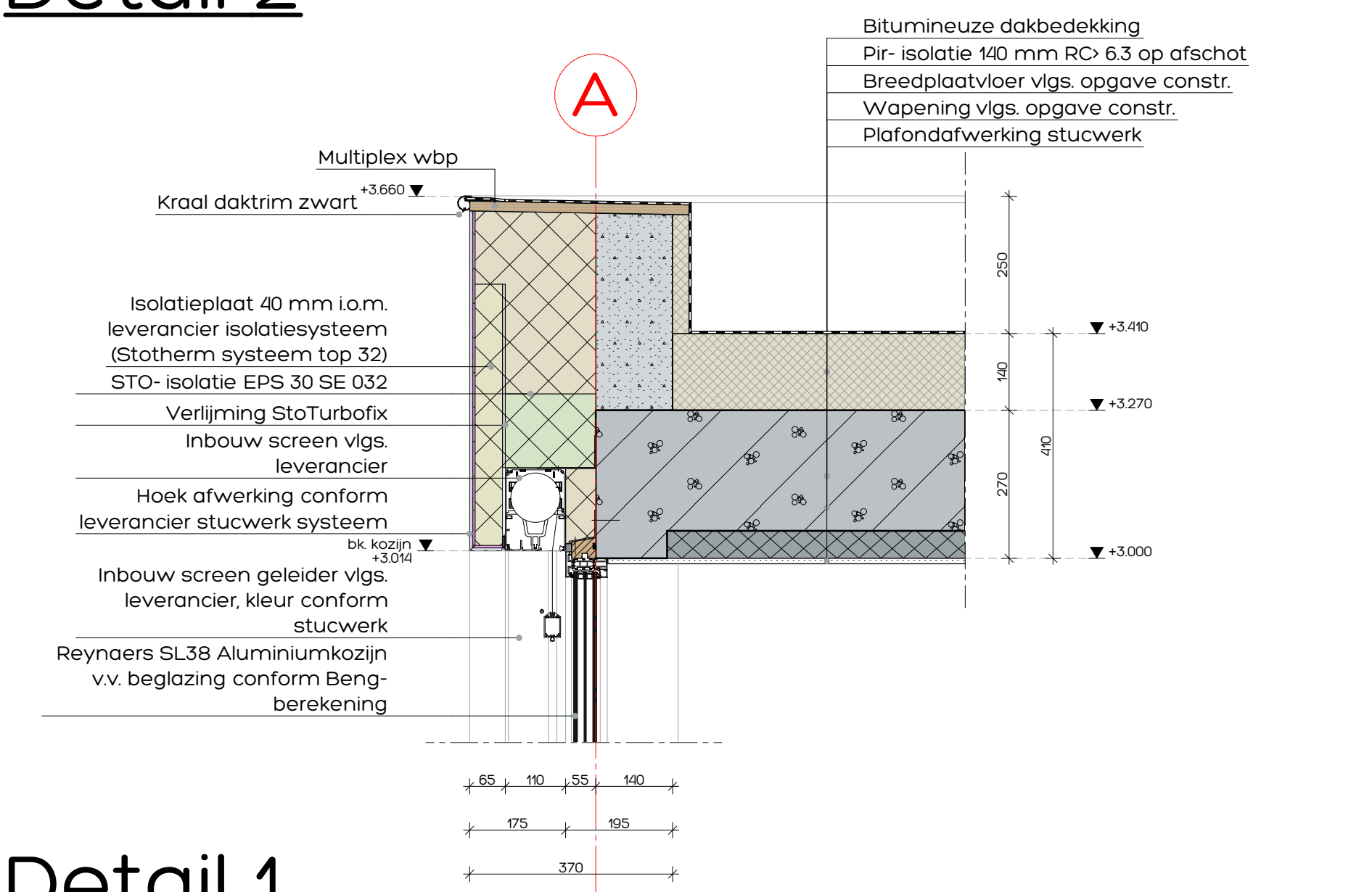


Doorsnede D-D

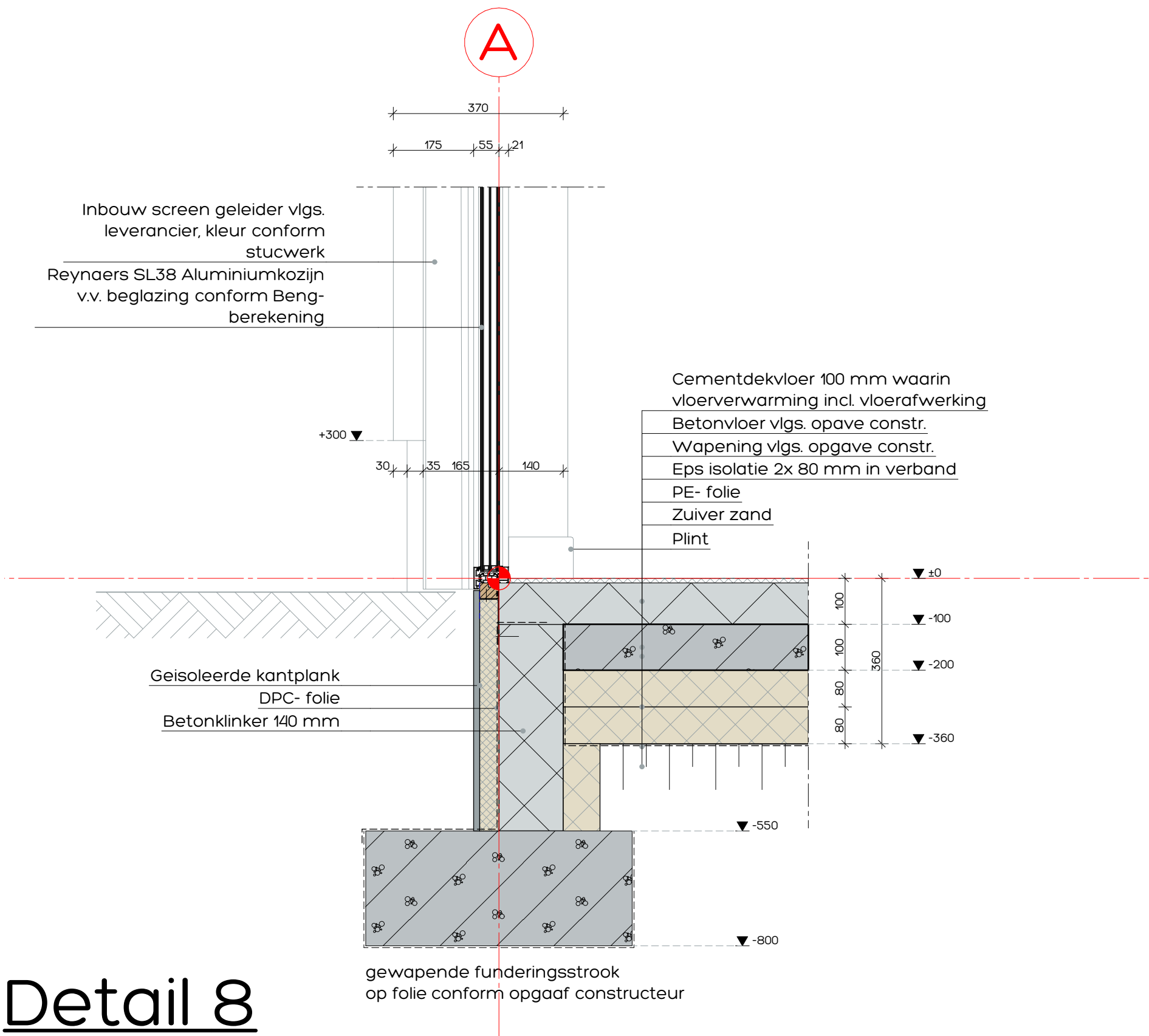


Doorsnede E-E

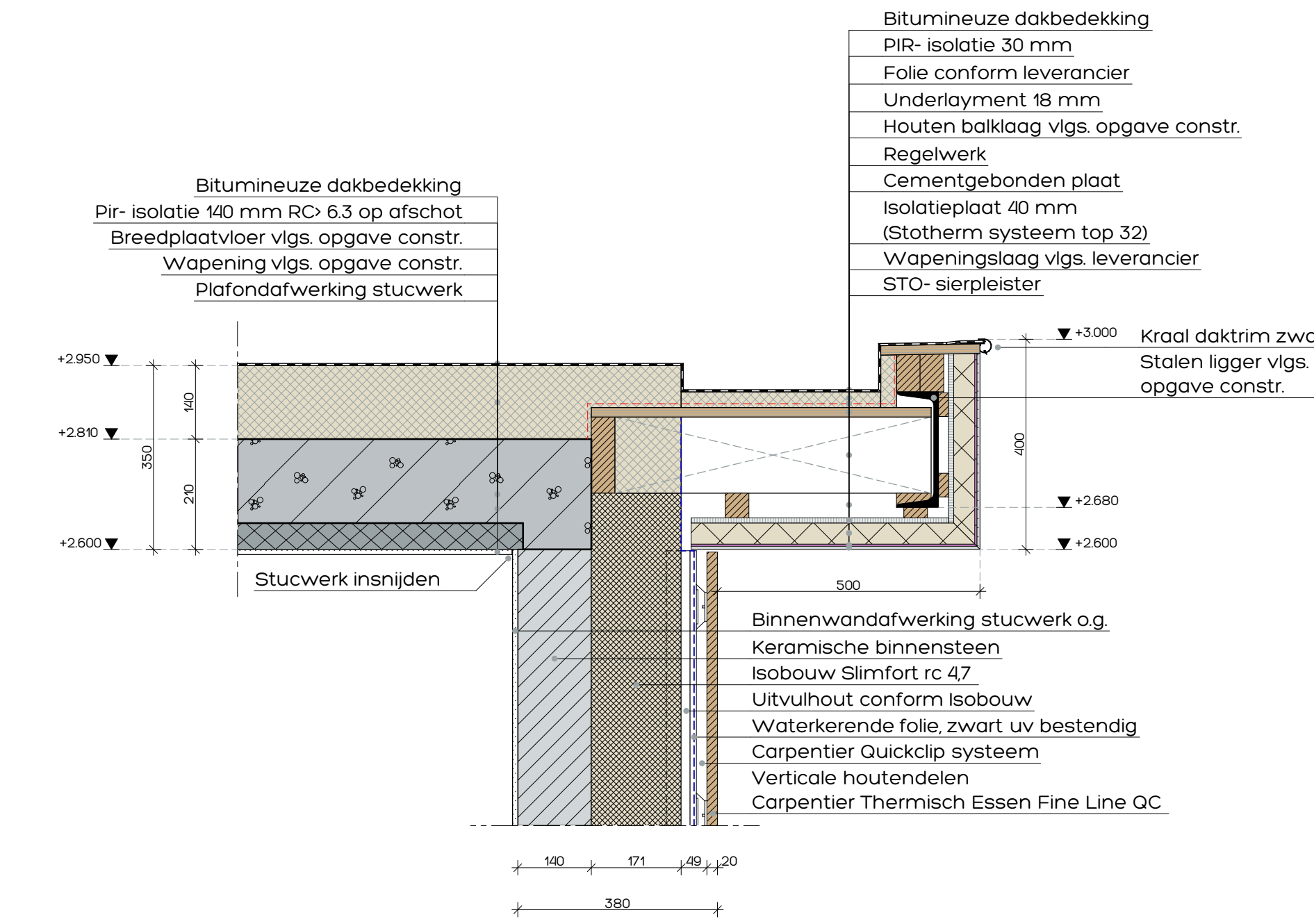
Detail 2



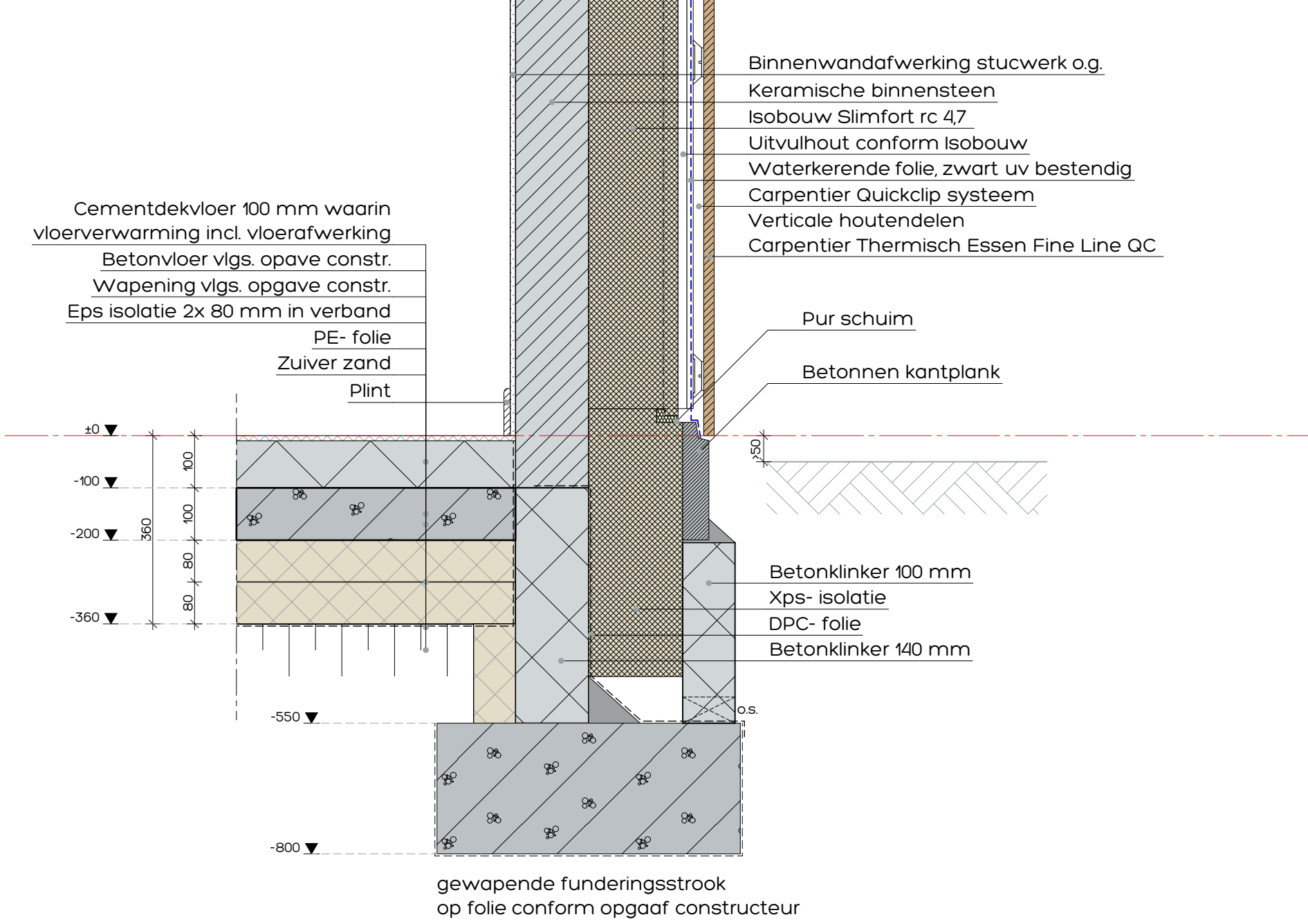
Detail 1



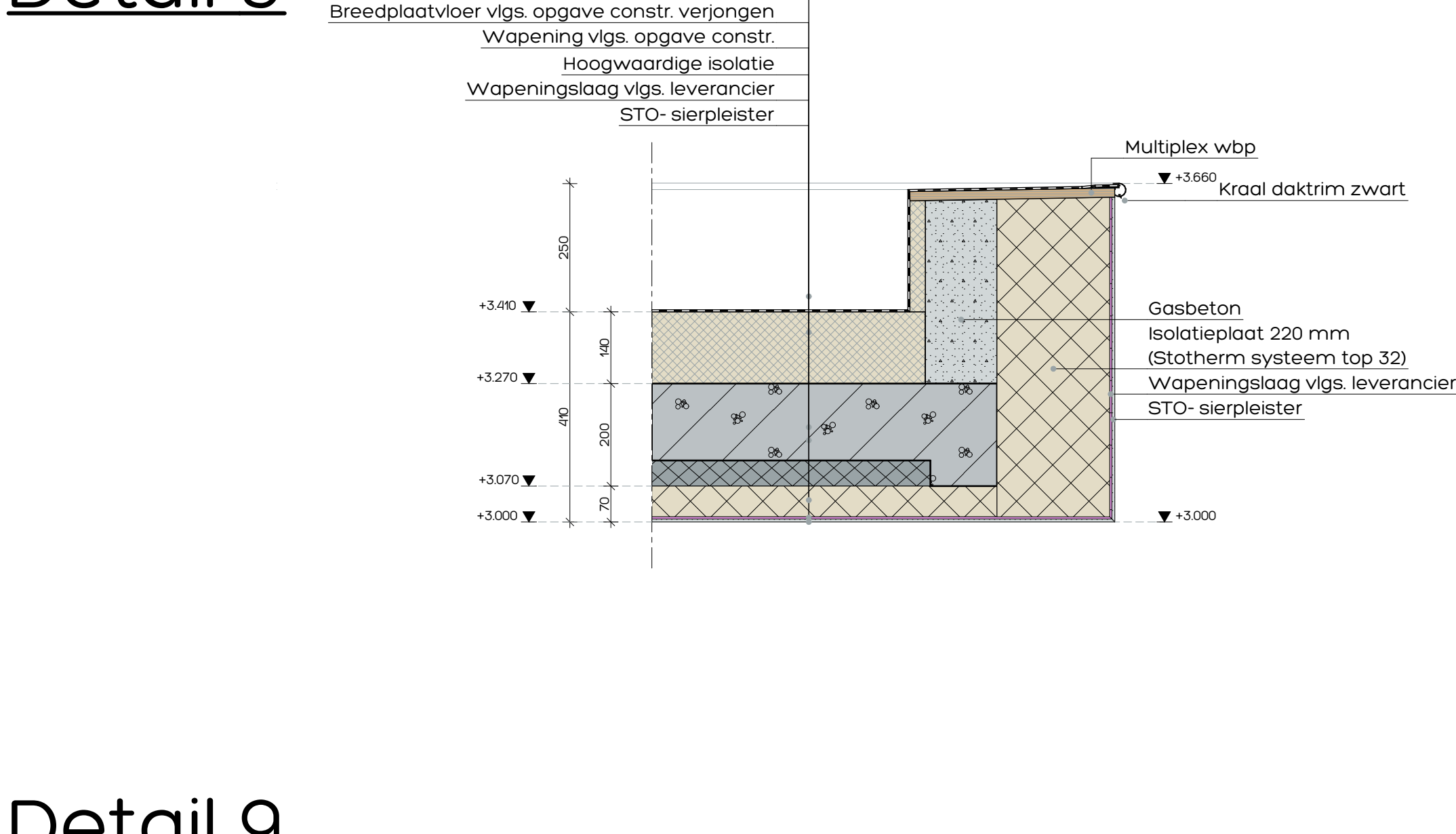
Detail 8



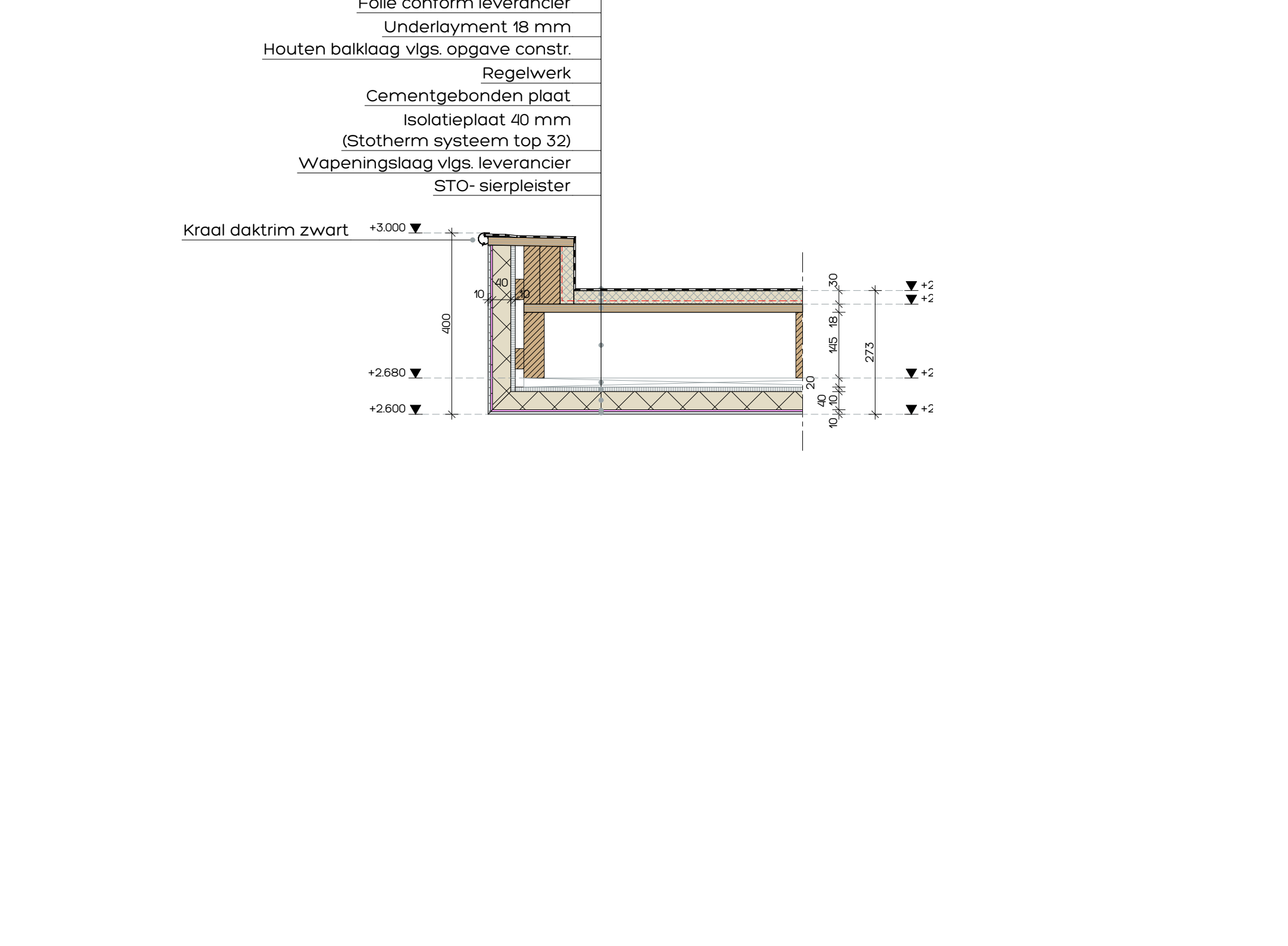
Detail 7



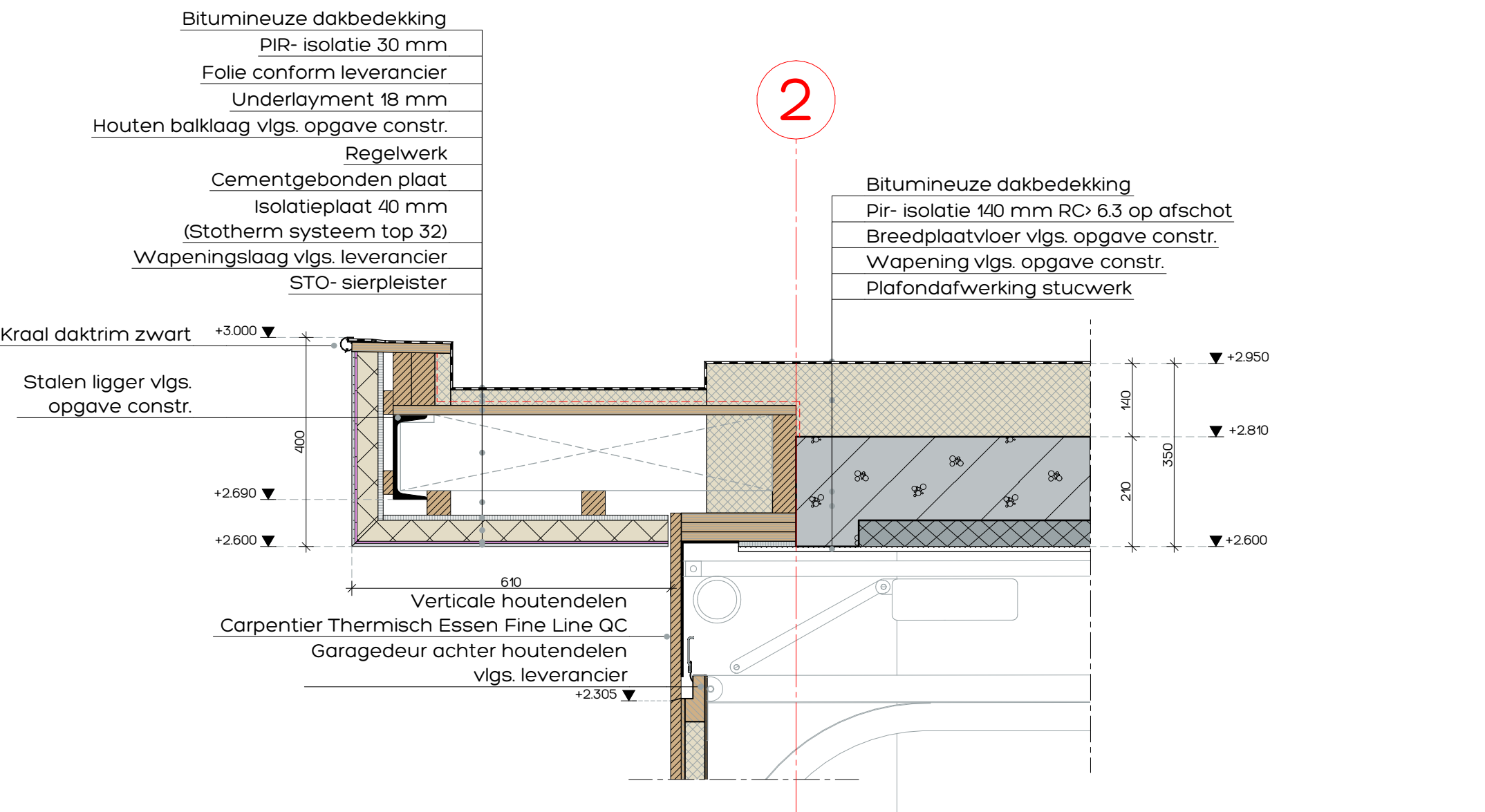
Detail 3



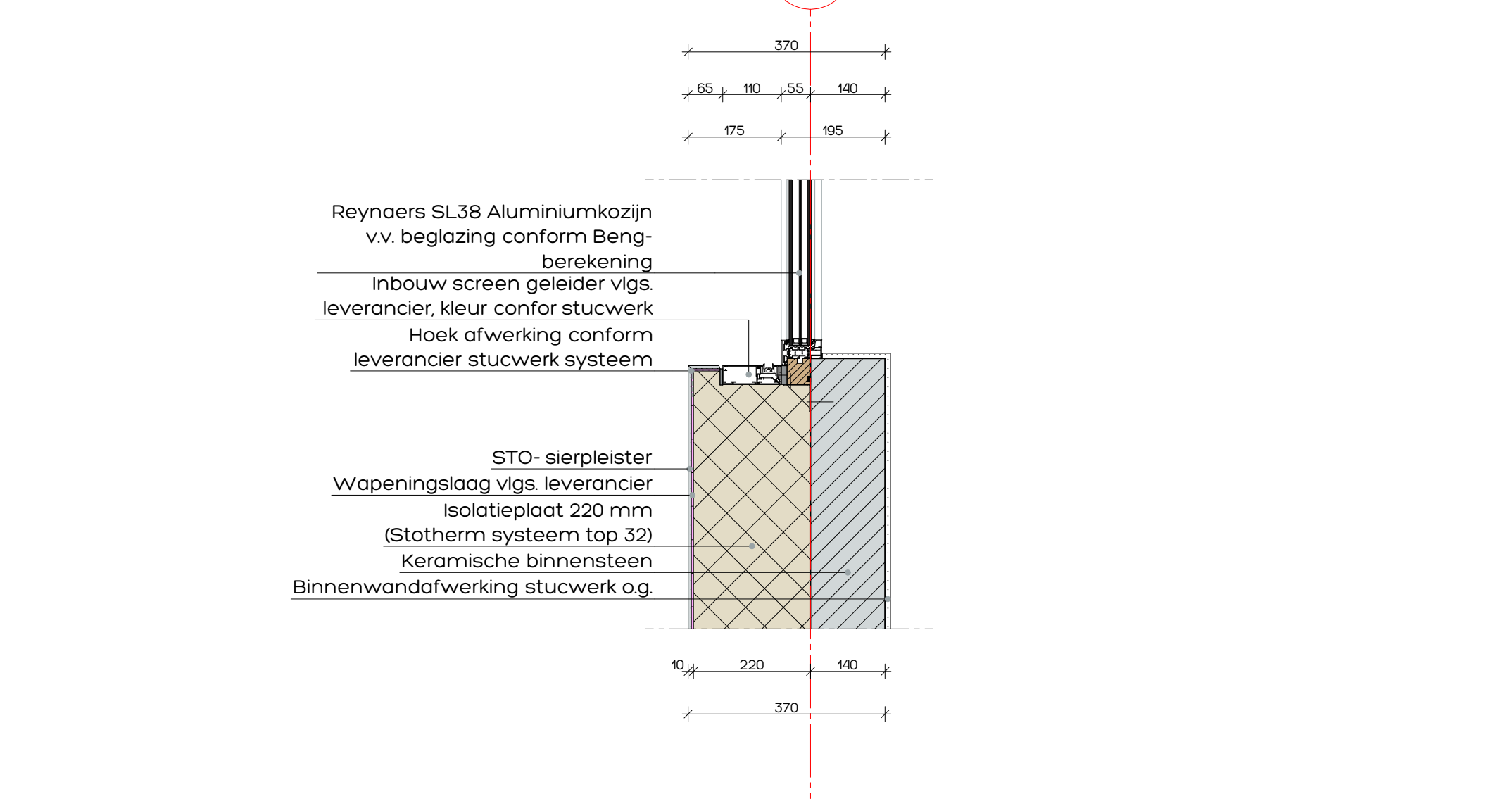
Detail 9



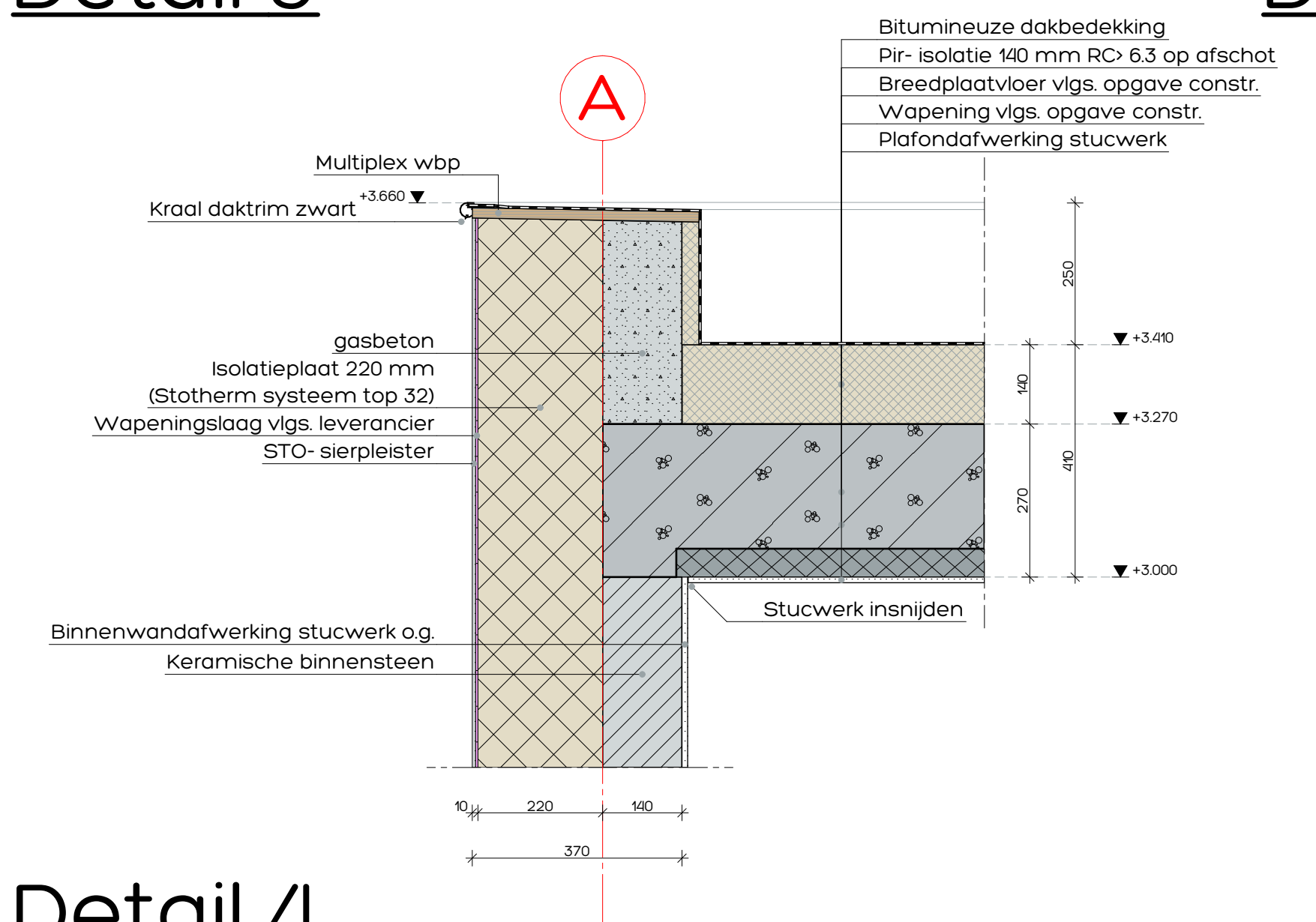
Detail 10



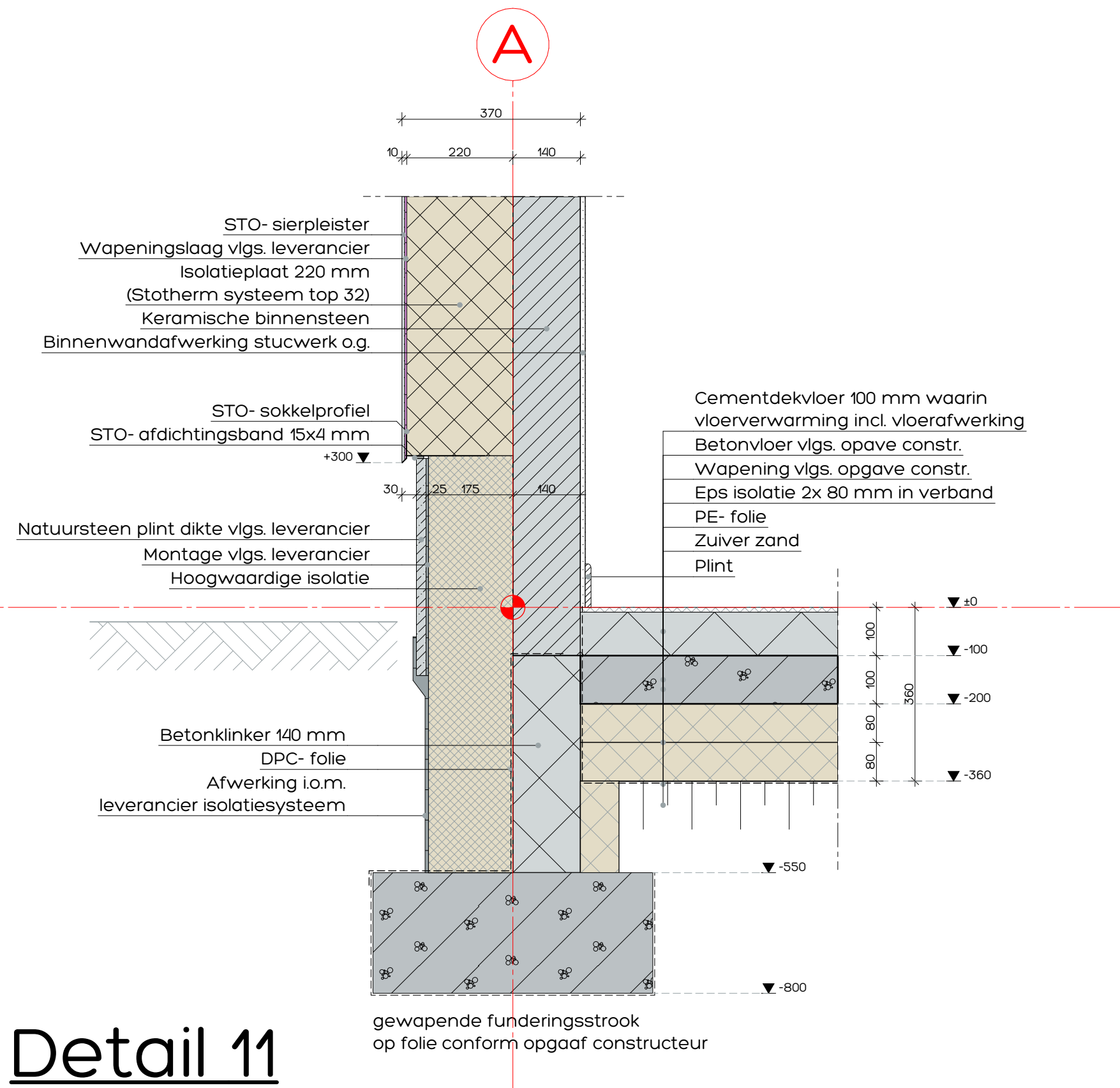
Detail H1



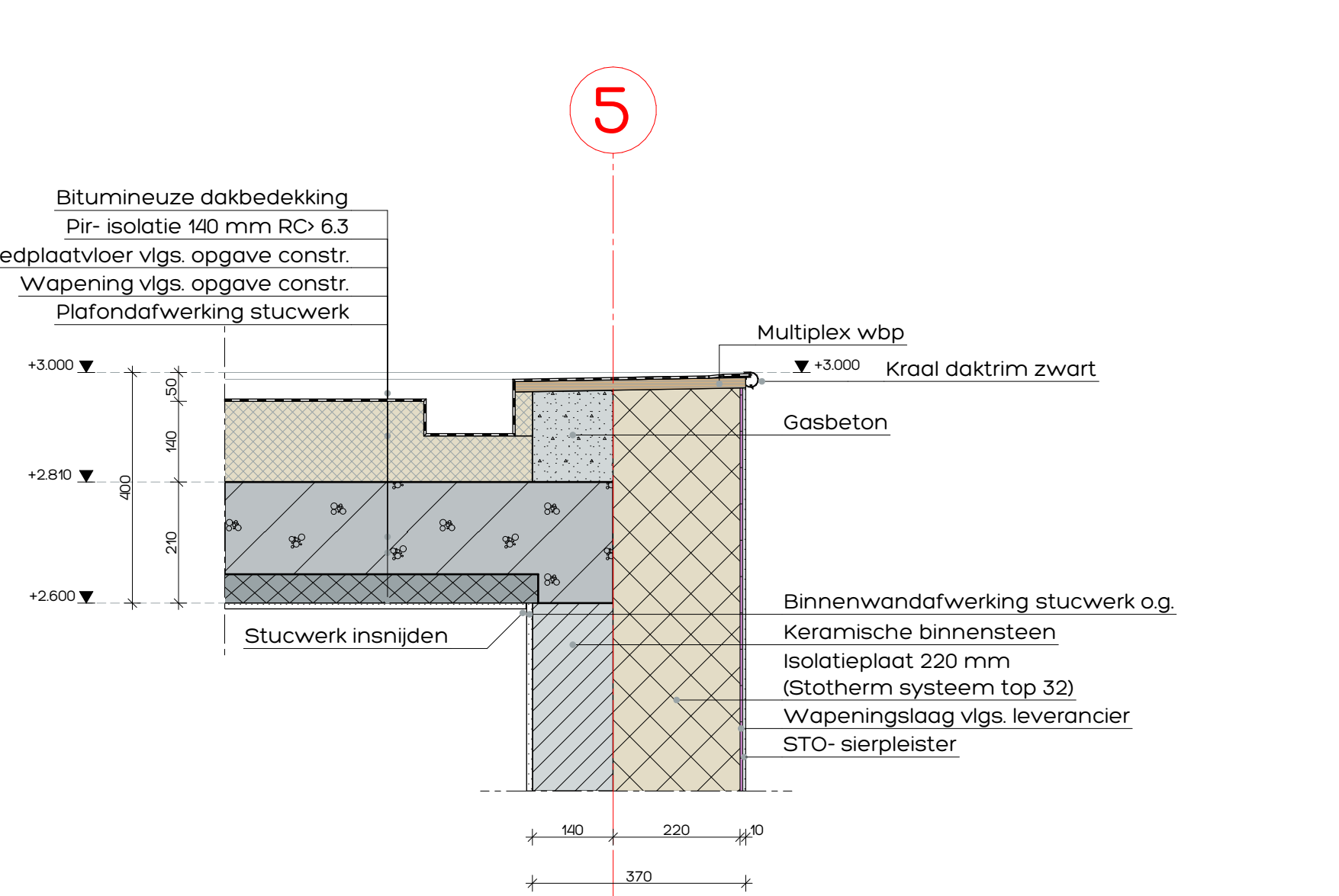
Detail 5



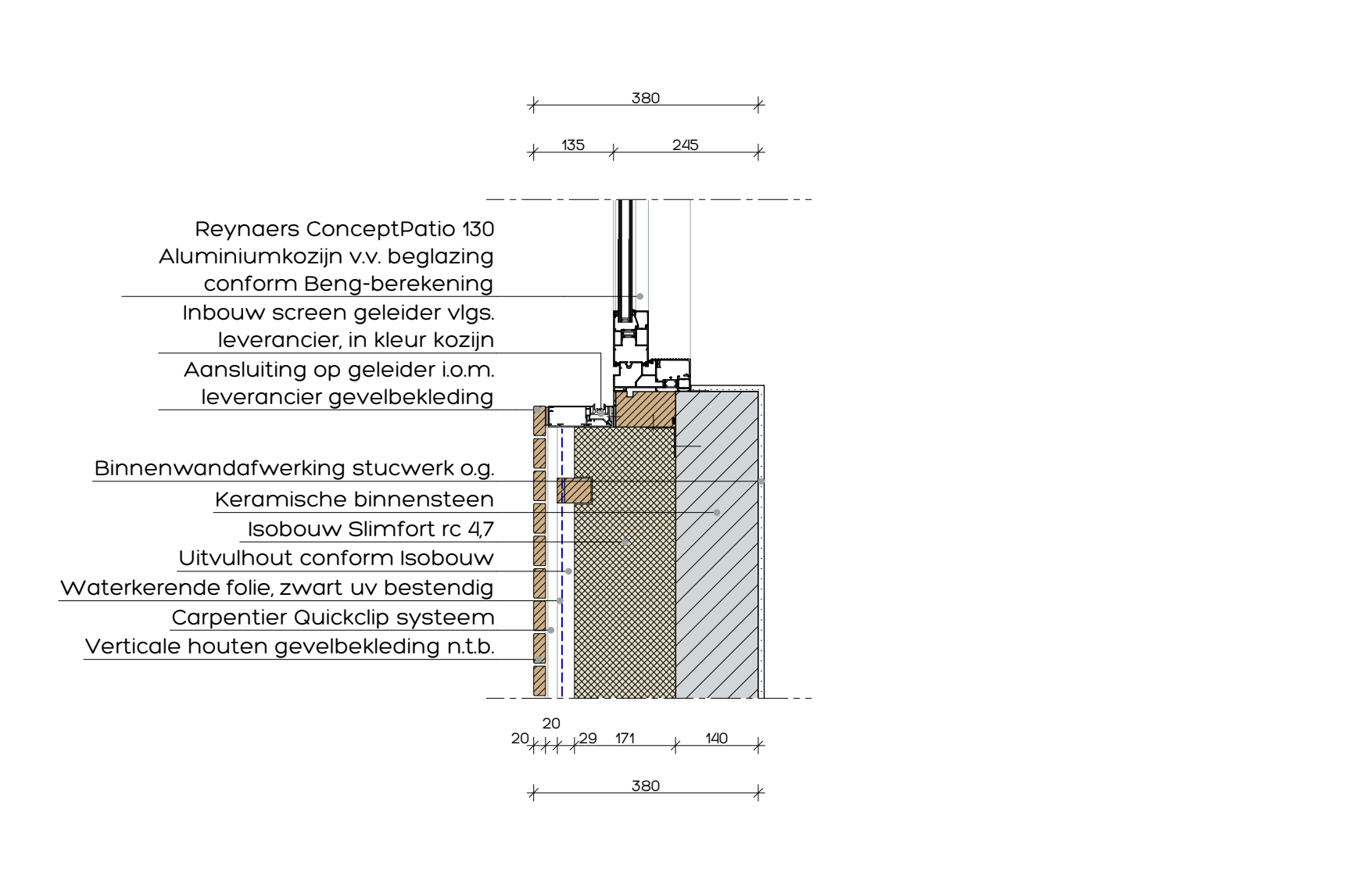
Detail 4



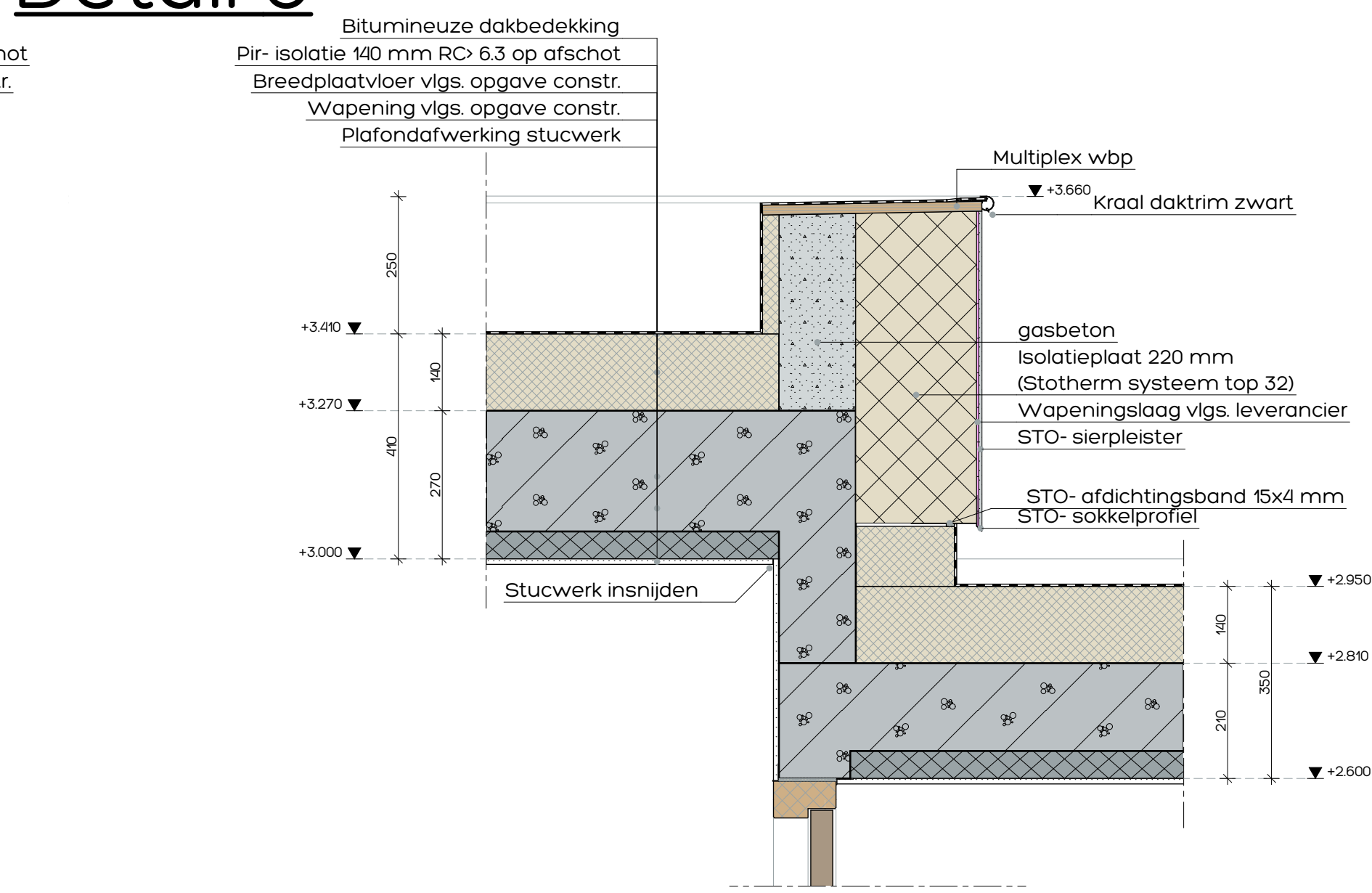
Detail 11



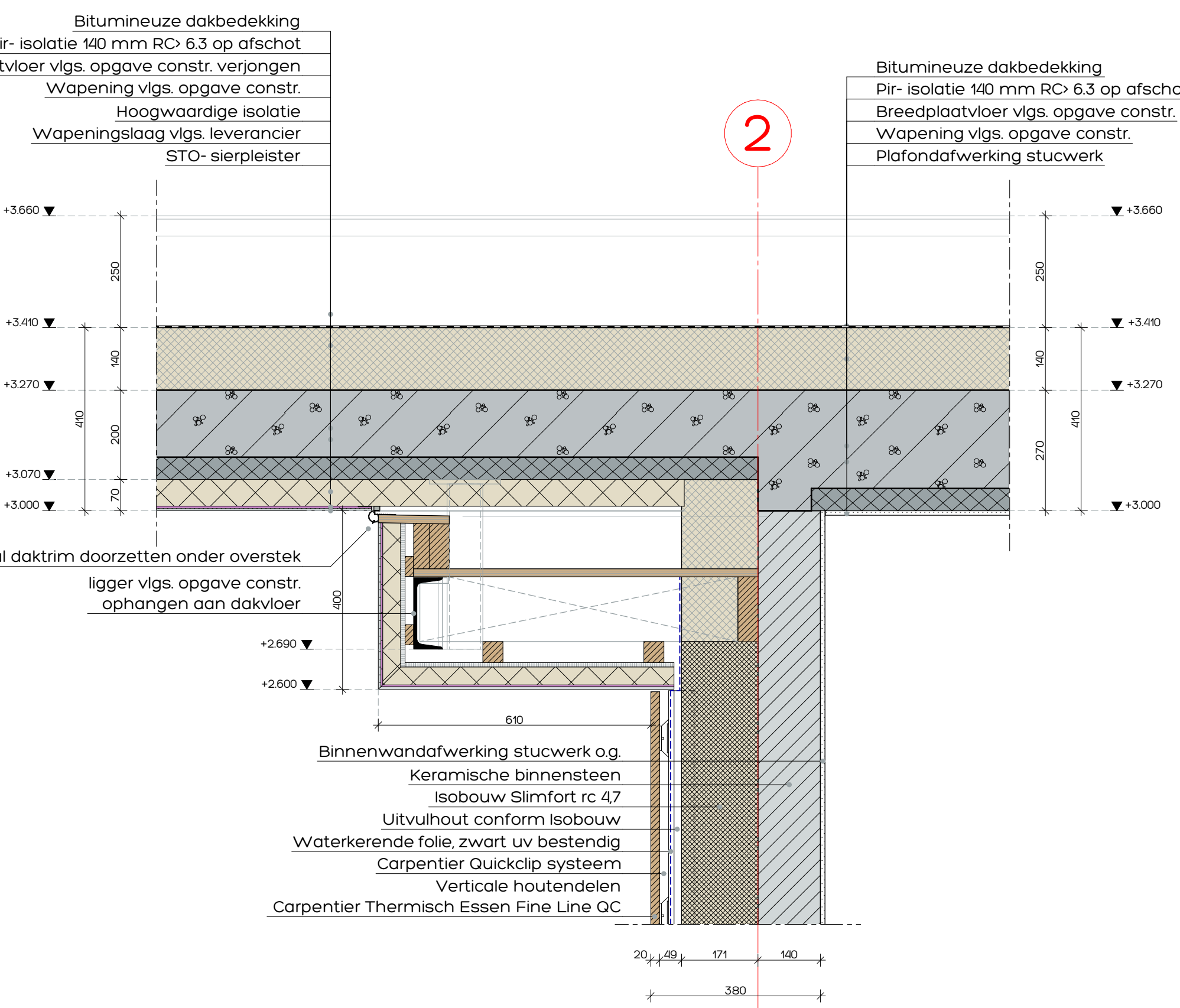
Detail H2



Detail 6



Detail 12



CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens opgave.



RVK constructies
Witvrouwenbergweg 81F | 5711 CH Someren | 0493-746077 | info@rvkconstructies.nl

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☐ aanpak ontwerper
- ☐ aanpak ontwerper
- ☐ aanpak ontwerper
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren

Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur ONR 2011

**DONKERS
RELOU**

Herbouw bungalow 0-treden woning

Bouwadres: Martijnstraat 7 - Someren

Kerkstraat 80 5421 KX Gernert 0492 35 20 83 | www.donkers-relo.nl | info@donkers-relo.nl | Lengedijk 9, 5741 TA Someren

Tekening: DETAILS

Opdrachtgever:

Jan en Liesbeth van Veggel

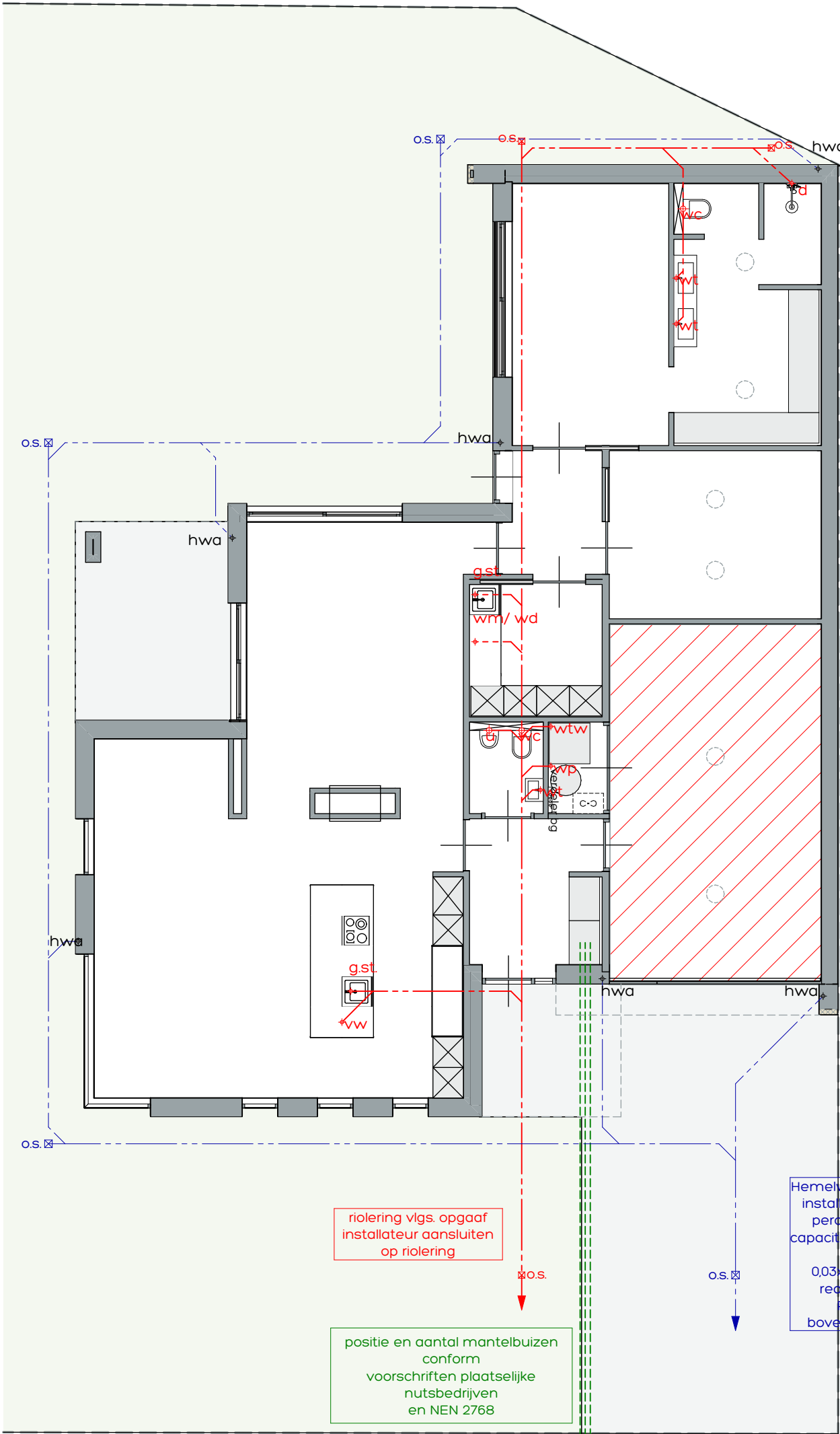
Boerenkompleen 65A - 5712 AB - Someren - 06 51403566

getekend: datum: 04-10-2023

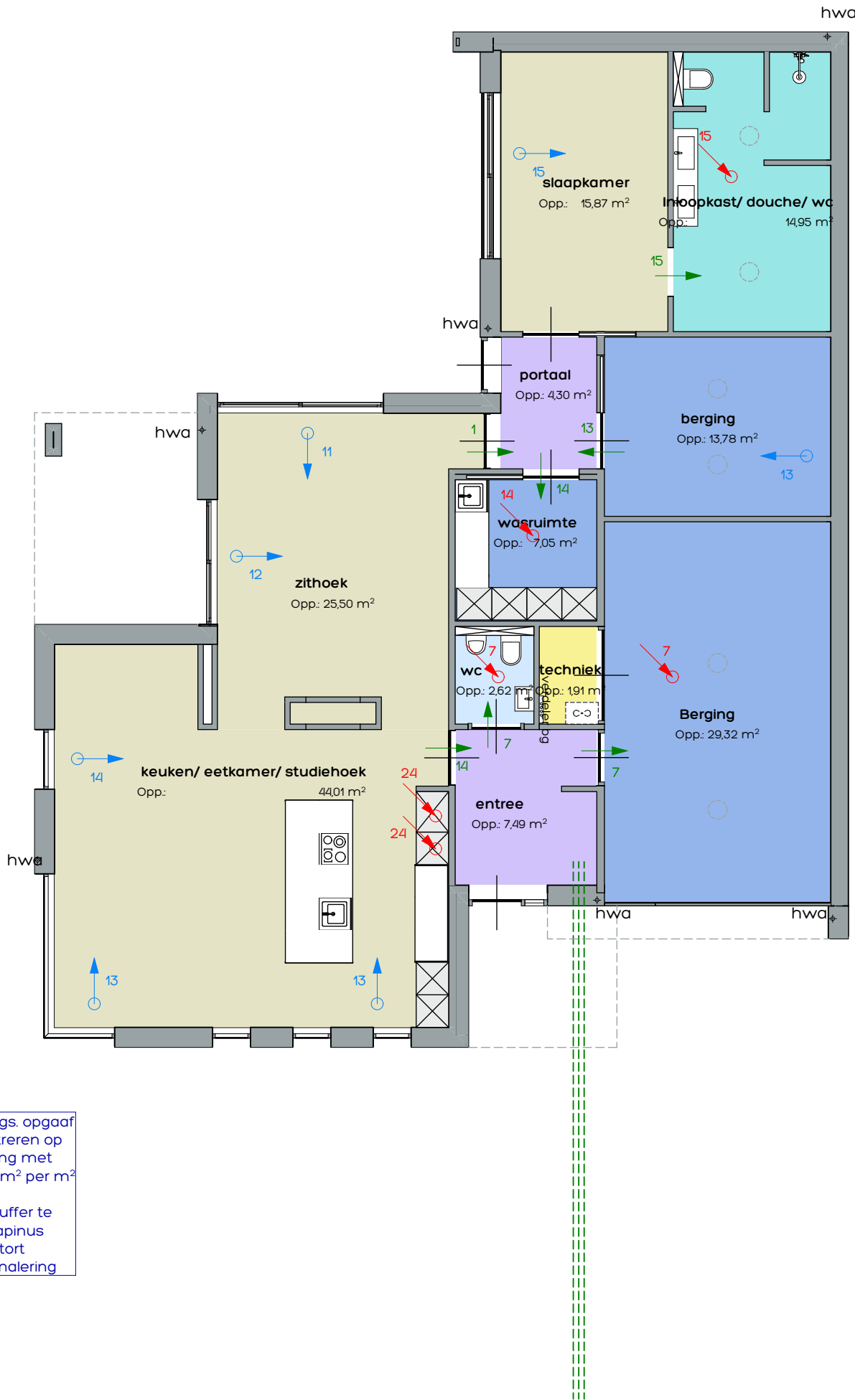
SV

gewijzigd: formaat: schaal: 1:10, 1:50

22/150
B5



RIOLERING BEGANE GROND



BOUWBESLUIT BEGANE GROND

Zones per verdieping				
Verd.	Categorie	Naam	gebruiksoppervl.	verblijfsruimte
BEGANE GROND				
	Badruimte	Inloopkast/ douche/ wc	14,95	0,00
	Bergruimte	berging	13,78	0,00
	Bergruimte	Berging	29,32	0,00
	Bergruimte	wasruimte	7,05	0,00
	Technische ruimte	techniek	191	0,00
	Toilet ruimte	wc	2,62	0,00
	Verblijfsruimte	keuken/ eetkamer/ studiehoek	44,01	44,01
	Verblijfsruimte	slaapkamer	15,87	15,87
	Verblijfsruimte	zithoek	25,50	25,50
	Verkeersruimte	entree	7,49	0,00
	Verkeersruimte	portaal	4,30	0,00
			166,81 m²	85,38 m

RIOLERING

⊕ afvoerpunt riolering

leidingdiamters vlgs installateur

leidingen niet door verstrekte stroken

○ = toe- of afvoerventiel (balans)ventilatie

(balans)ventilatie vlgs installateur

toe- en afvoerventielen min. 350mm uit de wand, leidingen niet door versterkte strook

ventielen toevoer max. 50 m3/h (14 Ltr/s), ventielen afvoer max. 75/150m3/h (21/42 Ltr/s)

toe- en afvoer leiding naar unit dampdicht isoleren

BOUWBESLUIT WOONFUNCTIE

Ventilatie:

eis = min. 0,9 ltr/s/m²

keuken = min 21 ltr/s

toilet = min 7 ltr/s

badruimte = min 14 ltr/s

aanvoer verse lucht

afvoer

aanvoer onder deur

Daglicht:

verblijfsgebied eis = 10%

verblijfsruimte eis = minimaal 0,50 m²

verblijfsruimte zithoek

eis = 1128 minimaal 0,50 m²

verblijfsruimte keuken

eis = 1452 minimaal 0,50 m²

verblijfsruimte zithoek / keuken

eis = 25,8 minimaal 10 %

slaapkamer 1.

eis = 652 m² minimaal 0,50 m²

kantoor

eis = 157 m² minimaal 0,50 m²

spuilen middels voldoende te openen kozijnen > 0,5m² en > 0,06dm³/s x opp m2

zithoek = 25,50 m² x 0,9 ltr/s.

middels mechanische WTW en overstroom

spui: 25,50m x 0,06 dm/s = 153m2

keuken = 44,01 m² x 0,9 ltr/s

middels mechanische WTW en overstroom

slaapkamer = 15,87 m² x 0,9 ltr/s

middels mechanische WTW en overstroom

badkamer 14,00 ltr/s.

middels mechanische WTW en overstroom

wc 7,00 ltr/s

middels mechanische WTW en overstroom

= 22,95 ltr/s.

VOLDOET

VOLDOET

= 39,61 ltr/s.

VOLDOET

= 14,28 ltr/s.

VOLDOET

VOLDOET

VOLDOET

VOLDOET

VOLDOET

BOUWBESLUIT LEGENDA

- Verblijfsruimte
- verkeersruimte
- badkamer
- toilet
- bergruimte
- technische ruimte

Verblijfsgebied / verblijfsruimten (iedere verblijfsruimte is ook een eigen verblijfsgebied)

DONKERS
RELOU

Herbouw bungalow 0-treden woning

Bouwadres: Martijnenstraat 7 - Someren

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9, 5712 TA Someren

Tekening: RIOLERING EN BOUWBESLUIT

Opdrachtgever:

Jan en Liesbeth van Veggel

Boerenkamplaan 65A - 5712 AB - Someren - 06 51401366

getekend: datum: gewijzigd: formaat: schaal:
SV 04-10-2023 A2 594 x 420mm 1:100, 1:50, 1:1

221750
B.6