

Boomeffectanalyse herontwikkeling Speelheuvelstraat 30 Someren



Algemene informatie

Boomeffectanalyse

Project: Herontwikkeling Speelheuvelstraat 30 Someren

Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree

Contactpersoon: de heer Jeffrey Vlassak

Vaarselstraat 8

5711 RE Someren



Uitgevoerd door:

Blue Schaeken

Boomtechnisch adviseur |European treeworker|

info@soontiensboomverzorging.nl

Soontiens Boomverzorging

Urkhovenseweg 570

5641 KX Eindhoven



Datum: 25-01-2021

Samenvatting

Naar aanleiding van een herontwikkelingsplan voor een appartementencomplex aan de Speelheuvelstraat 30 te Someren heeft Bouwbedrijf van Bree opdracht gegeven om een boomeffectanalyse te maken van het boombestand op het terrein. Van de aanwezige bomen staan 14 exemplaren binnen de invloedsfeer van de geplande bouwwerkzaamheden.

Uit onderzoek is gebleken dat van de 18 bomen die onderzocht zijn er 4 dood zijn. Deze zullen gekapt moeten worden alsmede de andere doden bomen op het terrein. In dit onderzoek zijn de bomen genummerd met het getal 1 tot en met 14.

Bomen met nummer 1, 3, 5, 6, 12 en 13 ondervinden een licht negatief effect op de bouwwerkzaamheden. Bomen met nummer 4, 7, 8 en 14 ondervinden een negatief effect op de bouwwerkzaamheden. Bomen met nummer 1, 3, 4, 5 en 6 ondervinden negatieve gevolgen van de werkzaamheden van de opnieuw te maken oprijlaan.

Boom nummer 8 staat niet meer vermeld op het ontwerp. Deze boom zal moeten wijken voor de herontwikkeling van het appartementencomplex.

Boom nummer 14 ondervindt negatieve effecten van de bouw. De bouw zorgt er voor dat 15% van het wortelgestel zal moeten wijken en de kroon van de boom zal fors moeten worden ingenomen worden om de bouw te realiseren.

Inhoud

1. Inleiding.....	5
2. Situatiebeschrijving	6
3. Methodieken.....	10
4 Onderzoeksresultaten	13
5. Analyse	22
6 Advies.....	25
Bijlage 1: VTA	28
Bijlage 2: Tien geboden voor bouw of aanleg bij bomen	64

1. Inleiding

1.1 Aanleiding opstellen

Naar aanleiding van een herontwikkelingsplan voor een appartementencomplex op de Speelheuvelstraat 30 te Someren heeft Bouwbedrijf van Bree opdracht gegeven om een boomeffectanalyse uit te voeren van de bomen 92 bomen die op de trein gelokaliseerd staan. Hiervan staan er 14 bomen binnen de invloedsferen van de bouwwerkzaamheden.

Doelstelling van dit onderzoek is na te gaan wat de effecten zijn van de realisering van het appartementencomplex en bijbehorende grondroerende werkzaamheden op de bomen en/of deze duurzaam te behouden zijn.

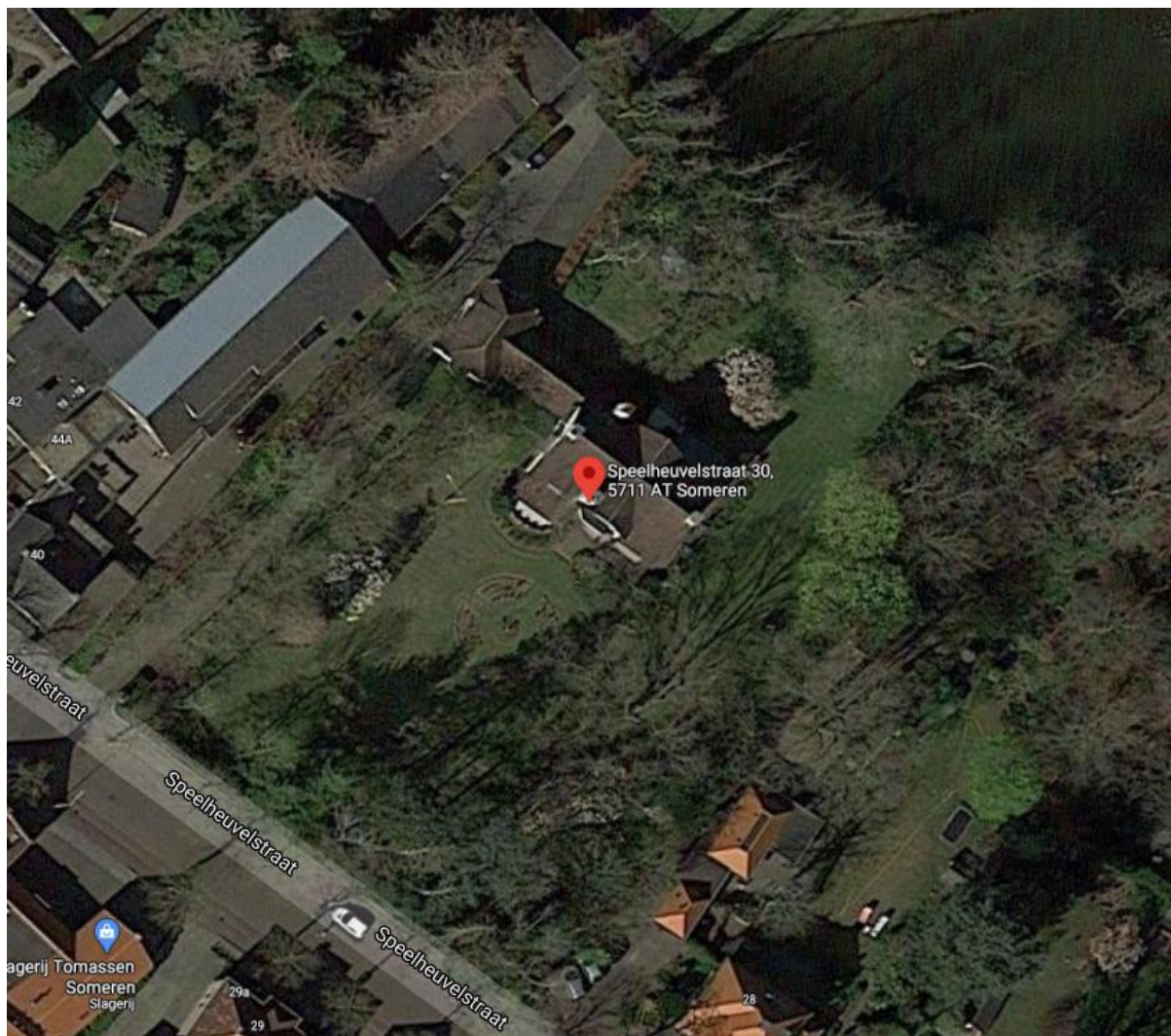
Standaardvraag BEA

De boomeffectanalyse geeft antwoord op de onderstaande vraag:

Kunnen de bomen, in het perspectief van de voorgenomen werkzaamheden, in hun huidige verschijningsvorm en op deze standplaats, duurzaam behouden blijven?

2. Situatiebeschrijving

Op 25-01-2021 is een veldonderzoek uitgevoerd door Soontiëns Boomverzorging.



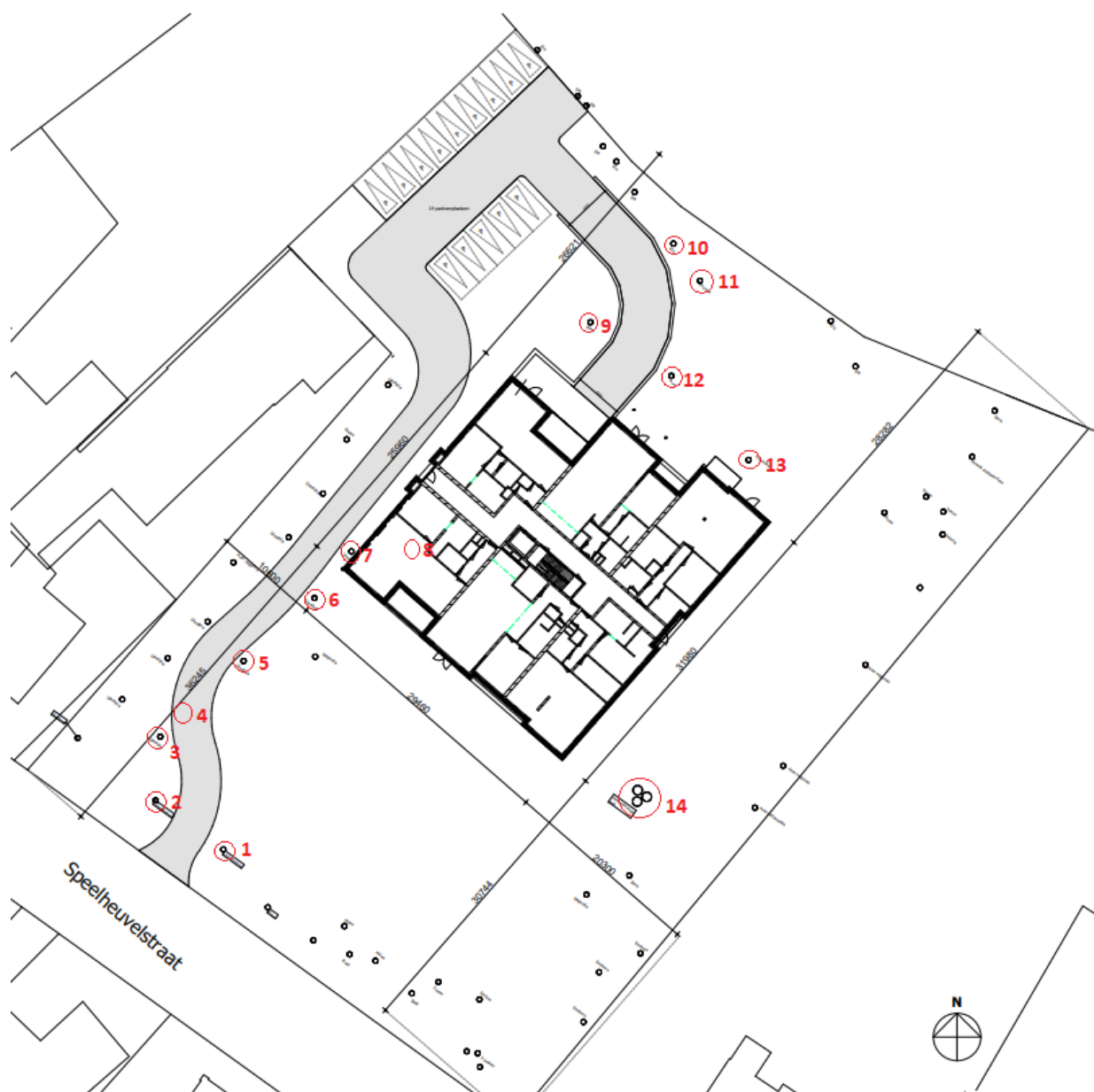
Figuur 1: Huidigie situatie satellietfoto. Bron: Google Maps



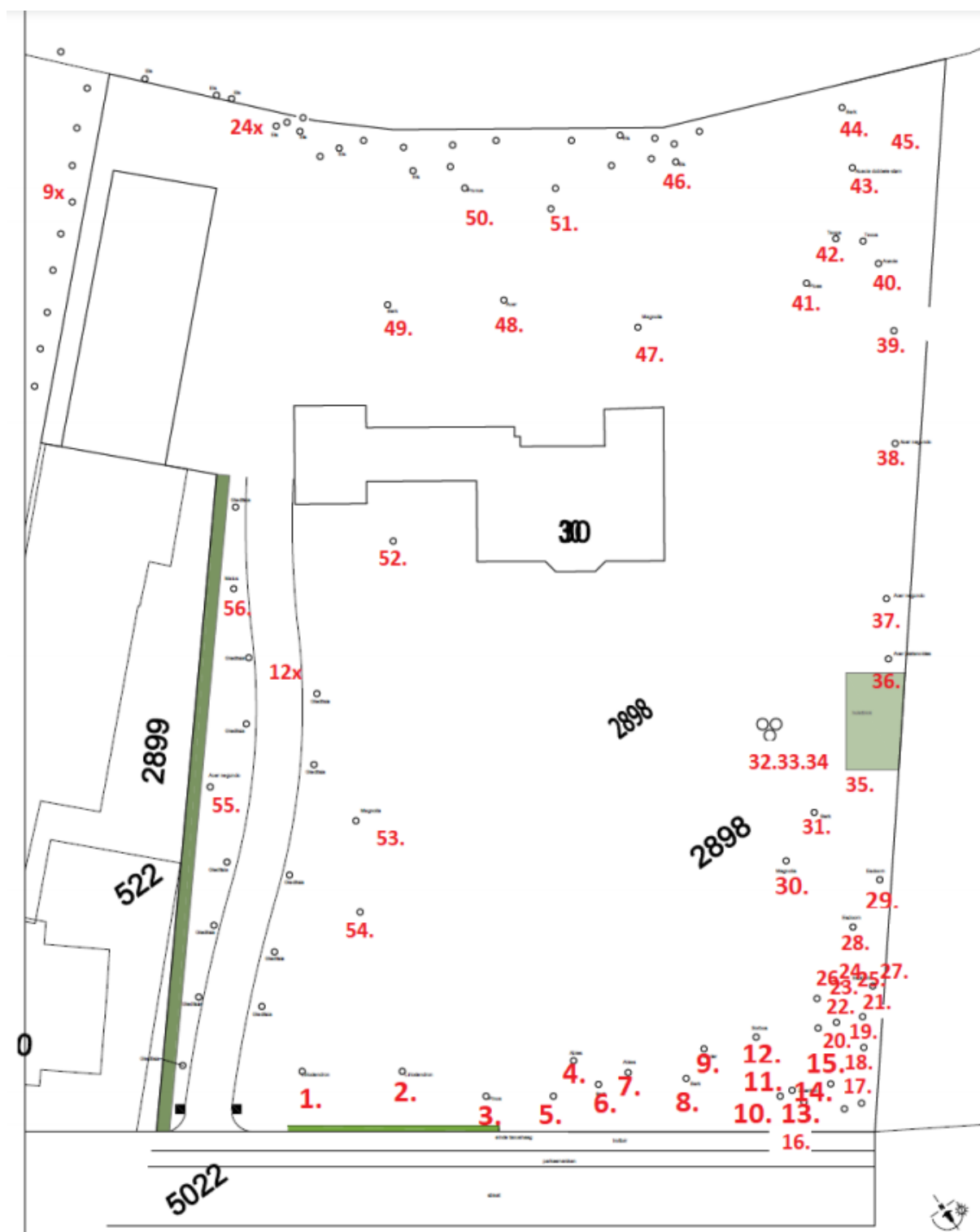
Figuren 2 en 2: Huidige situatie, veldonderzoek

Het plangebied bestaat uit een bebouwd gebied omringd door een gazon met daarin een bosrand met diverse soorten bomen. Ook ligt er een verharde oprijlaan omzoomd door een bomenlaan. De bomen die zijn onderzocht staan in het gazon en bevinden zich binnen de invloedsferen van het nieuwbouwproject. Twee bomen die zijn onderzocht staan in de bosrand/border.

Voor het uitvoeren van dit boomtechnisch onderzoek is gebruik gemaakt van het door de opdrachtgever aangeleverde ontwerp (zie figuur 4). De afstanden van de bomen tot aan de geplande nieuwbouw is op basis van deze tekening bepaald. In figuur 5 staan de bomen die onderdeel uitmaken van dit onderzoek rood genummerd.



Figuur 4: Het nieuwbouwplan



Figuur 5: Overzichtskaart met boomnummering op basis van de aangeleverde VTA-lijst

Er is gebruik gemaakt van de aangeleverde VTA-rapportage, Deze is in het veldwerk gecontroleerd en waar nodig aangepast. Zie bijlagen 2 voor de VTA/inventarisatielijst.

3. Methodieken

In een boomeffectanalyse worden de uitgangspunten van een bouw of aanleg, de kwaliteit van de houtopstand ter plaatse, de gevolgen van de bouw of aanleg op die kwaliteit, de mogelijke alternatieven, als wel de kans op duurzame instandhouding van de bomen, vooraf inzichtelijk gemaakt.

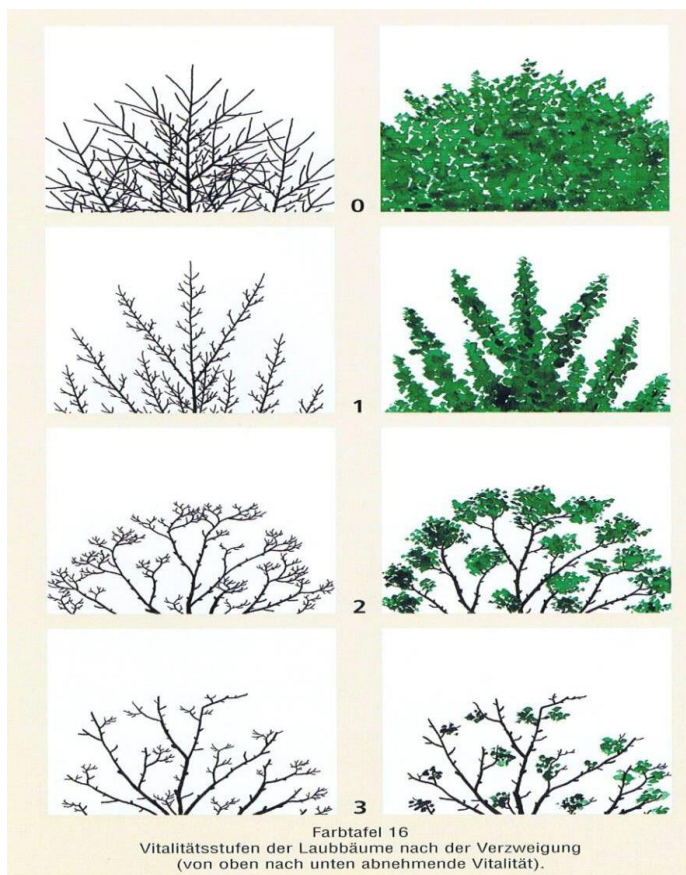
3.1 Visuele boomcontrole

De controle van de bomen is uitgevoerd met behulp van de VTA-methode. De afkorting VTA staat voor Visual Tree Assessment. Door middel van deze methode wordt het (breuk)risico van een boom visueel beoordeeld op grond van de bouw en het groeiedrag. Er wordt daarnaast gecontroleerd op de aanwezigheid van schimmels, insecten, holten en inrottingen, mechanische beschadigingen, inrottende snoeiwonden, kleeftakken en afgestorven takken.

3.2 Opname van inventarisatiegegevens en conditiebepaling

Naast de inventarisatiegegevens (boomsoort, omtrek, hoogte en leeftijd) is de conditie- en toekomstverwachting bepaald. De conditiebepaling is een momentopname van de boom en wordt bepaald door twijggroei, knopvorming, kroonbeeld en regeneratievermogen. Bij de conditiebepaling is de methode van Rollof gebruikt. Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen vier categorieën:

- Goed (G) Boom vertoont goede groei en vertoont een beeld dat van de soort verwacht mag worden onder goede groeiplaatsomstandigheden.
- Redelijk (R) Niet-optimale groei, te zien aan de wat verminderde groei in twijglengte en ijlere kroon, maar de minder optimale omstandigheden hebben nog geen duidelijke of onomkeerbare negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom.
- Matig (M) Er is duidelijk sprake van negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom, zoals een ijle kroon, scheut-of taksterfte, en beperkte twijggroei.
- Slecht (S) Duidelijk aftakelende boom, waarbij veelal sprake is van een ijle kroon met zware taksterfte resulterend in veel en soms zwaar dood hout.



Figuur 6: Roloff methode

De toekomstverwachting wordt bepaald op basis van de huidige conditie, aanwezigheid van mechanische afwijkingen, vruchtlichamen of rottingen. Dit wordt als volgt aangegeven in tabel 1.

Tabel 1

Goed	(0)	Meer dan 15 jaar (>15)
Redelijk	(1)	Tussen de 10 en 15 jaar (10-15)
Matig	(2)	Tussen de 5 en 10 jaar (5-10)
Slecht	(3)	Tussen de 0 en 5 jaar (0-5)

3.3 Metingen van de afstanden van bomen tot werkzaamheden

Op afstanden waar mogelijk beschadigingen ontstaan door de werkzaamheden rondom de bomen, zijn proefsleuven gegraven en/of boringen uitgevoerd. Dit om na te gaan waar de beworteling van de bomen zich bevindt en wat de gevolgen zullen zijn van eventuele verwijdering van de wortels en/of verdichting van de grond, op de conditie en toekomstverwachting van de bomen.

3.4 Bewortelingsonderzoek

Op de voor het onderzoek relevante locatie is een bewortelingsonderzoek gedaan met behulp van een spade en een grondboor. Hierbij is er een proefsleuf gegraven. Dit is gedaan om de ontwikkeling van de beworteling inzichtelijk te maken en het bodemprofiel te kunnen beoordelen. In de proefsleuf komen de volgende dingen aan bod:

- **De grondsoort**, deze wordt beoordeeld op humusgehalte.
- **De granulaire samenstelling**, deze wordt beoordeeld op de korrelgrootte.
- **Beworteling** die aanwezig is in een proefsleuf wordt beoordeeld op de worteldikte, conditie en de intensiteit.

3.5 Waterhuishouding

De actuele grondwaterstand wordt bepaald aan de hand van het bodemprofiel. De grondwaterstand kan van belang zijn voor de vochtopname van de bomen. Als het grondwater bereikbaar is voor de boomwortels, zal zich in de regel een dieper ontwikkeld wortelgestel vormen, dat minder gevoelig is voor uitdroging.

Als het grondwater niet bereikbaar is, omdat het zich te diep bevindt of vanwege de aanwezigheid van storende lagen, wordt een boom volledig afhankelijk van vochtvoorziening door regenval. Hierbij zal zich in de regel een oppervlakkig wortelstelsel vormen dat veel gevoeliger is voor uitdroging en verdichting van de bodem.

4 Onderzoekresultaten

4.1 Bovengronds onderzoek

De resultaten van de boominventarisatie en VTA zijn weergegeven in de bijlage 1.

De houtopstand bestaat uit diverse boomsoorten zie VTA-rapport. De bomen die zijn onderzocht in het kader van deze BEA staan weergegeven in Tabel 2:

Tabel 2: onderzochte houtopstand

NR op de kaart (figuur nr. 4)	Nederlands benaming	Wetenschappelijk naam
1	tulpenboom	Liriodendron tulipifera
2	tulpenboom	Liriodendron tulipifera
3	valse christusdoorn	Gleditia triacanthos inermus
4	valse christusdoorn	Gleditia triacanthos inermus
5	valse christusdoorn	Gleditia triacanthos inermus
6	valse christusdoorn	Gleditia triacanthos inermus
7	valse christusdoorn	Gleditia triacanthos inermus
8	zomerlinde	Tillia platyphyllos
9	berk	Betula pendula
10	zwarte els	Alnus glutinosa
11	sierkers	Prunus sp.
12	Noorse esdoorn	Acer platanoides
13	beverboom	Magnolia soulangeana
14 (3stammig)	zwarte berk	Betula nigra

Bomen 2, 9, 10 en 11 zijn dood. Deze bomen dienen in verband met de veiligheid op korte termijn te worden verwijderd.

Bomen 4 en 8 staan niet op de kaart van de huidige tekening van het ontwerp vermeld. Deze bomen hebben een redelijke staat met een levensverwachting van 10-15 jaar. Deze bomen zullen moeten wijken in verband met de bouw. De bouw heeft dus een negatief effect op deze bomen.

Bomen 1, 3, 5 en 6 hebben een redelijke conditie en een levensverwachting van 10-15 jaar. De bomen zullen geen negatief effect ondervinden van de nieuwbouw van het appartementencomplex. De aanleg van de oprijlaan heeft wel een licht negatief effect op de bomen. Ze zullen hun levensverwachting van 10-15 jaar behouden mits er voldoende rekening mee wordt gehouden tijdens de werkzaamheden rondom de bomen.

Boom 12 en 13 hebben een matige tot redelijke conditie. De levensverwachting van de bomen is 5-10 jaar. De bouw van het appartementencomplex zal een licht negatief effect hebben op de bomen. De conditie van de bomen zal achteruitgaan. Deze is al niet optimaal en zal verslechteren van redelijk naar matig tot slecht, de bomen hebben nu een levensverwachting van 5-10 jaar. Dit zal verminderen naar 0-5 jaar.

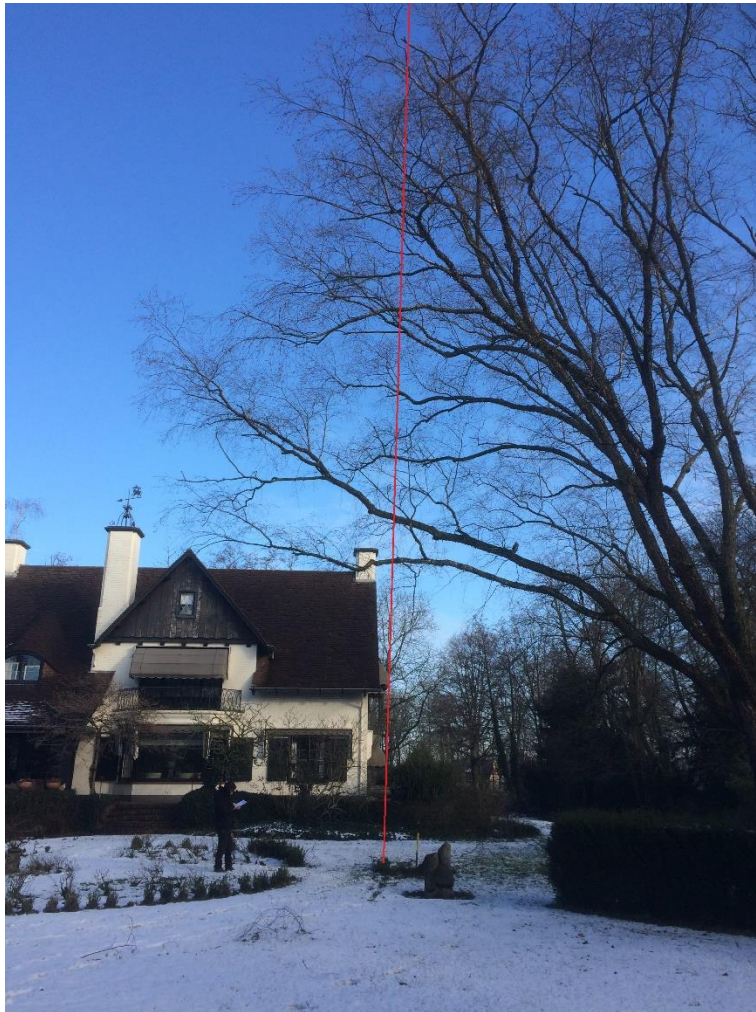
Boom 14 heeft een redelijke tot goede conditie, de levensverwachting van de boom is 10-15 jaar. De boom bestaande uit 3 stammen waarvan een stam een holte heeft, de boom heeft twee grote afbuigende takken (zie figuur 5). Deze takken steken ver buiten de kroon uit en dienen te worden ingenomen om uitbreken te voorkomen.

De bouw van het appartementencomplex zal door de kroon van de boom heen lopen. Voor het maken van het dak van het appartementencomplex zullen er zware gesteltakken moeten wijken, De eerste gesteltak zit op 5 meter hoogte en heeft een omtrek van ongeveer 20cm.

Het verwijderen van deze gesteltakken zorgt voor erg grote snoeiwonden. Deze wonden zijn te groot voor de boom om te overgroeien en zullen hierdoor gaan inrotten. Dit heeft een negatief effect op de boom met een onomkeerbaar gevolg. Ook zal de fundering van de boom door de kroonprojectie lopen. Daarnaast zal gesnoeid moeten worden met een frequentie van 2-3 jaar om de gevel/dak vrij te houden. Door de veranderde situatie na de bouw zal de conditie van de boom achteruitgaan en zal de levensverwachting van 10-15 naar 5-10 jaar gaan.



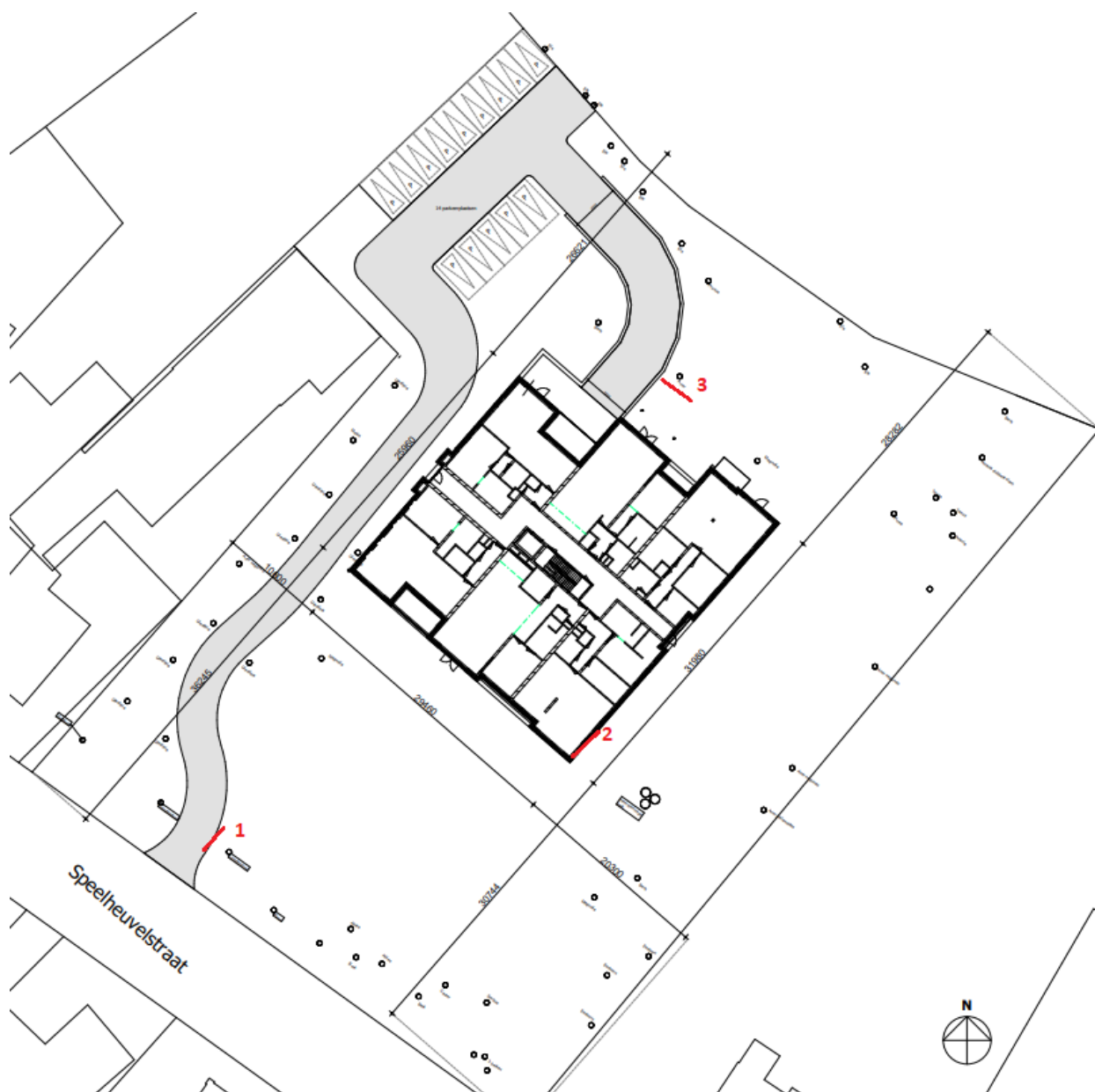
Figuur 7: Zware takken met rood aangegeven hoogte holten met geel aangegeven.



Figuur 8: Met rode lijn aangegeven waar de bouw van de nieuwbouw komt

4.3 Ondergronds onderzoek

Locatie van de proefsleuven zie figuur 9.



Figuur 9: Proefsleuflocaties met rode lijn weergegeven/genummerd.

Proefsleuf 1

Gegraven op 2 meter vanaf het hart van de boom (zie figuur 10).

<i>Diepte van de meting in centimeter</i>	<i>Intensiteit van de beworteling, aangeduid in diameter in centimeter.</i>	<i>Samenstelling grond met organische stofgehalten in procenten</i>
Maaiveld 0-5 cm	Intensieve fijne beworteling	Matig humeuze zandgrond 2.5-5%
5 tot 15 cm	Intensieve fijne beworteling	Matig humeuze zandgrond 2.5-5%
15 tot 30 cm	Intensieve Grove/ fijne beworteling	Matig humeuze zandgrond 2.5-5%
30 tot 50 cm	Intensieve Grove/ fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%
50 tot 80 cm	Intensieve grove beworteling/gestelwortels	Humusarme zandgrond 1-2.5%
80 tot 100 cm	Intensieve grove beworteling/gestelwortels	Humusarme zandgrond 1-2.5%

Tabel 2: ondergrondse onderzoeksresultaten

De bodem is niet verdicht. De bodem is intensief doorworteld met zowel fijne ($\emptyset < 1\text{cm}$) als grove ($\emptyset 1-5\text{ cm}$) beworteling.) Je hebt te maken met matig humeuze/humusarme zandgrond (weinig organische voedingsstoffen. Deze grond is opgebouwd uit verschillende korrelgroottes en hierdoor is de kans op verdichting van de bodem erg groot.



Figuur 10: Proefsleuf 1 Boom nummer 1.

Proefsleuf 2

Gegraven op 2 meter vanaf het hart van de boom (zie figuur 11).

<i>Diepte van de meting in centimeter</i>	<i>Intensiteit van de beworteling, aangeduid in diameter in centimeter.</i>	<i>Samenstelling grond met organische stofgehalten in procenten</i>
Maaiveld 0-5 cm	Matig fijne beworteling	Matig humeuze zandgrond 2.5-5%
5 tot 15 cm	Matig fijne beworteling	Matig humeuze zandgrond 2.5-5%
15 tot 30 cm	Matig Grove/ fijne beworteling	Matig humeuze zandgrond 2.5-5%
30 tot 50 cm	Matig Grove/ fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%
50 tot 80 cm	Matig Grove/ fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%
80 tot 100 cm	Matig Grove/ fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%

Tabel 2: ondergrondse onderzoeksresultaten

De bodem is niet verdicht. De bodem is intensief doorworteld met zowel fijne ($\emptyset < 1\text{cm}$) als grove ($\emptyset 1\text{-}5\text{ cm}$) beworteling) en bestaat uit matig humeuze/humusarme zandgrond met weinig organische voedingsstoffen. Deze grond is opgebouwd uit verschillende korrelgroottes en hierdoor is de kans op verdichting van de bodem erg groot.



Figuur 11: Proefsleuf boom nummer 14 (berk)

Proefsleuf 3

Gegraven op 2.5 meter vanaf het hart van de boom (zie figuur 12)

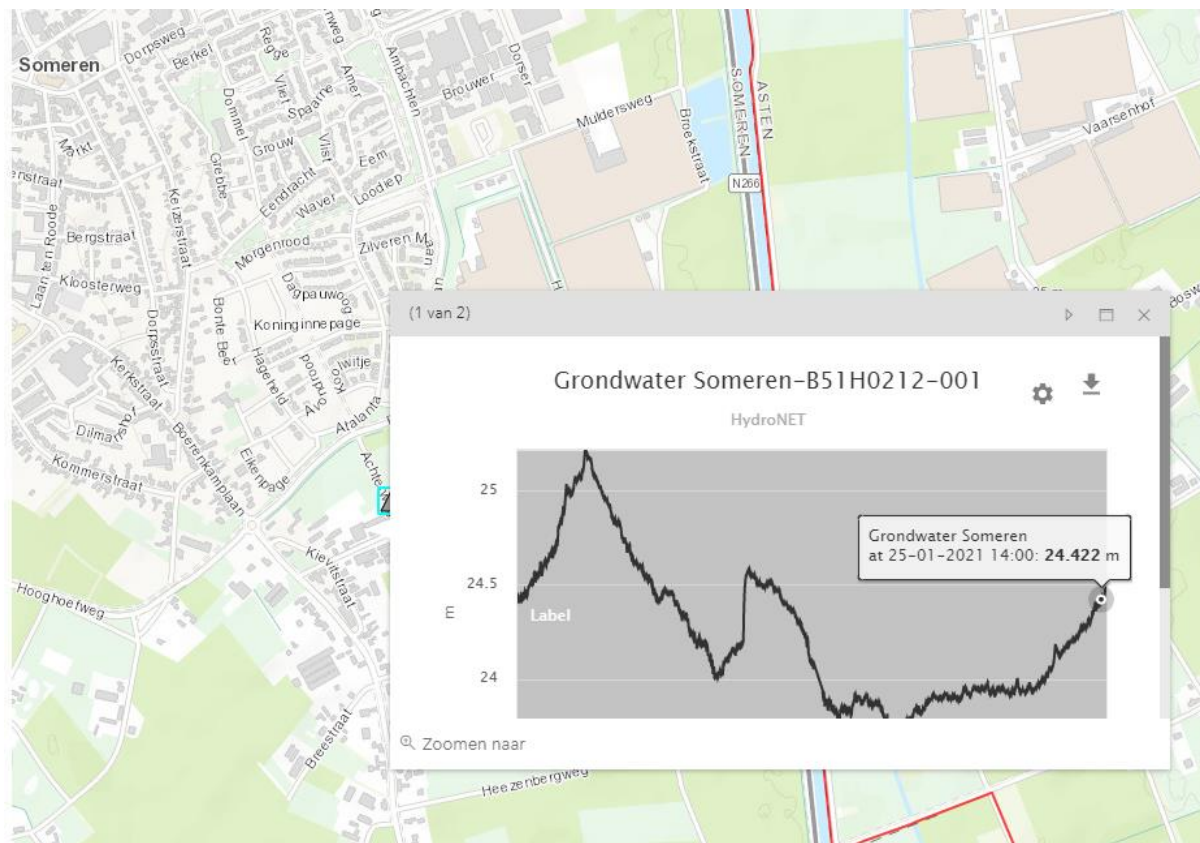
<i>Diepte van de meting in centimeter</i>	<i>Intensiteit van de beworteling, aangeduid in diameter in centimeter.</i>	<i>Samenstelling grond met organische stofgehalten in procenten</i>
Maaiveld 0-5 cm	Matig fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%
5 tot 15 cm	Matig fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%
15 tot 30 cm	Matig fijne beworteling	Humusarme zandgrond 1-2.5%
30 tot 50 cm	Geen beworteling	Geen beworteling

De bodem is verdicht >3mpa indringinsweerstand. De bodem is desondanks matig doorworteld. Met een fijne ($\varnothing < 1\text{cm}$) beworteling. Het betreft humusarme zandgrond met weinig tot geen organische voedingsstoffen. Deze grond is opgebouwd uit verschillende korrelgroottes en hierdoor is de kans op verdichting van de bodem erg groot.

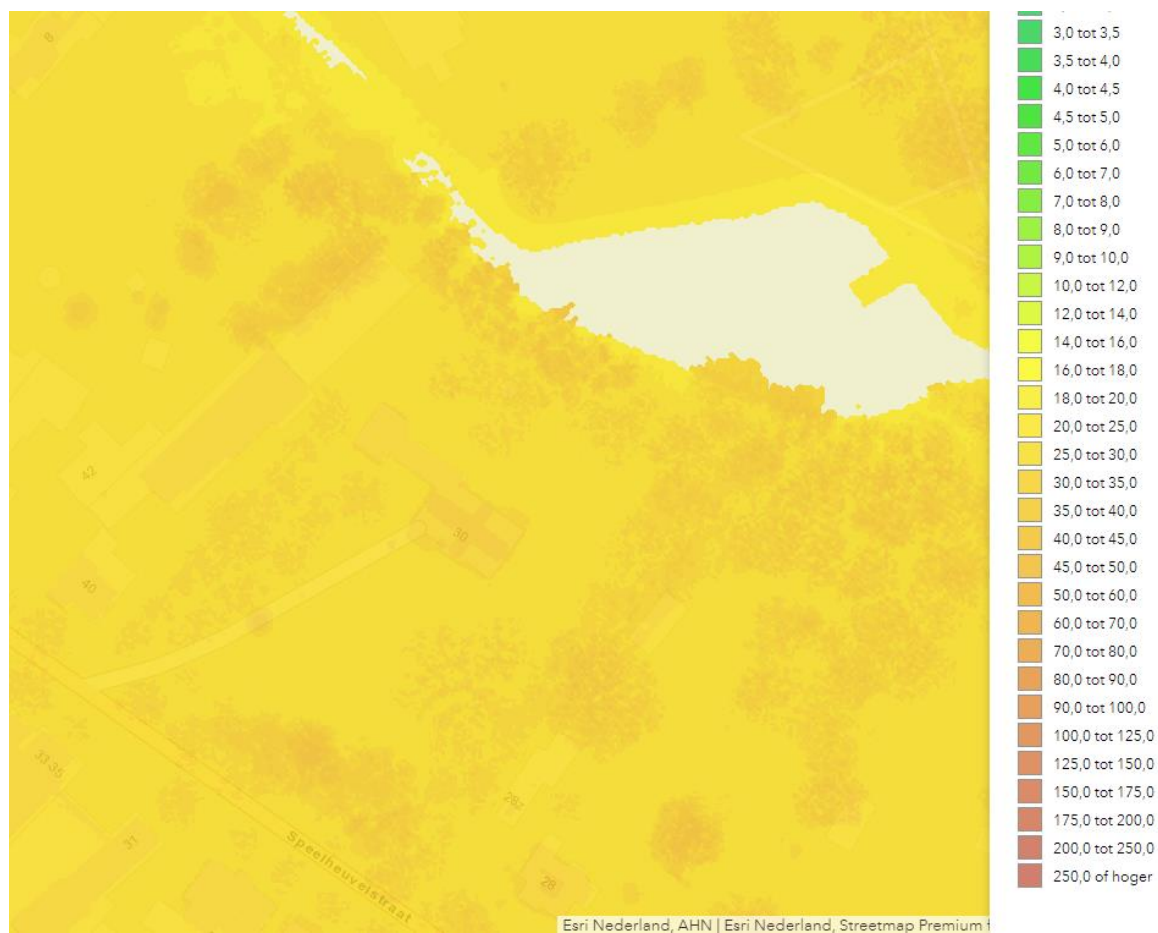


Figuur 12: Proefsleuf 3

Grondwaterstanden



Figuur 13: Grondwaterstand op 24.22m



Figuur 14: NAP niveau speelheuvelstraat 30

Uit onderzoek blijkt dat de grondwaterstand in Someren zich op 24.22 meter bevindt. Someren heeft een NAP (Normaal Amsterdams Peil) van 26. Uit deze gegevens kan worden geconcludeerd dat de grondwaterstand in januari 2021 op zo'n 1.5 meter zit. Met deze informatie kan worden geconcludeerd dat de bomen afhankelijk zijn van het grondwater.

5. Analyse

5.1 Voorgenomen werkzaamheden

De geplande bebouwing vindt op onvoldoende afstand van bomen 1, 4, 6, 7, 8, 12, 13 en 14 plaats. De bomen 1, 6, 12 en 13 ondervinden een licht negatief effect op de bouwwerkzaamheden. De bomen 7, 8 en 14 ondervinden een negatief effect op de bouwwerkzaamheden. Bij deze bomen worden de volgende boomtechnische problemen verwacht:

- Verdichting van de bodem
- Wortelverlies
- Wortelschades
- Stamschaden
- Schade aan takken

Bodemopbouw

De bodem bestaat uit een matig humeuze zandgrond van ± 65cm met daaronder een humusarme zandgrond. Door de realisatie van parkeerplaatsen onder de kroon van de boom is er, ondanks het gebruik maken van bomenzand en bomengrond een gerede kans op verdichting. Dit komt omdat er regelmatig auto's overheen rijden en deze een voor- en achterwaartse draaibeweging maken hierdoor verschuiven de lagen bomenzand en bomengrond alsnog. Het effect van bodemverdichting is zeer nadelig voor de gasuitwisseling van de bodem. Hierdoor ontstaat een zuurstoftekort in de bodem en kan de wortelactiviteit afnemen of kunnen wortels afsterven. Dit heeft een onomkeerbaar conditieverlies tot gevolg.

Wortelverlies

De wortels van bomen hebben twee belangrijke functies. Met behulp van zijn wortels neemt de boom opgeloste voedingsstoffen op uit de bodem die hij nodig heeft om te leven. Daarnaast houdt de boom zich met zijn wortels stevig vast aan de grond. Een boomwortel met een Ø6 cm heeft een trekkracht van ongeveer drie ton. Om deze reden mag je stabiliteitswortels (groter dan Ø>5 cm) niet zomaar verwijderen.

Stamschades

Doordat de stam beschadigd raakt kan de boom zijn voedingsstoffen van zijn wortels niet meer naar zijn kroon(bladeren) transporteren. Hierdoor sterft de boom langzaam af.

Takschades

Door het maken van grote snoeiwonden dikker dan 15cm door het verwijderen van een tak is het niet meer mogelijk voor de boom om deze wond te overgroeien. Hierdoor zal de wond gaan inrotten en zal de leeftijdsverwachting van de boom onomkeerbaar achteruitgaan.

Bronbemaling

Bomen zijn erg kwetsbaar voor verandering van de grondwaterstanden, zeker in het groeiseizoen. Ze zijn kwetsbaar voor zowel vernatting als verdroging.

De bronbemaling kan het best worden verricht buiten het groeiseizoen (van half oktober tot half februari). Dit heeft minder effect op de bomen. Verdroging treedt op bij langdurige bronbemalingen, voornamelijk in het groeiseizoen. Om schade te voorkomen is het mogelijk om gebruik te maken van :

- Gesloten bronbemaling. Dit kan een oplossing zijn. Rond het bemalingspunt wordt tot in de eerste waterkerende bodemlaag een waterdichte verticale damwand aangebracht. Buiten de damwand blijft de grondwaterstand constant.
- Individueel water geven. Bomen die onder invloed van bronbemaling komen, kunnen bij wateronttrekking individueel van water worden voorzien. Met peilbuizen of bodemsensoren kan de grondwaterstand in de gaten worden gehouden. De hoeveelheid water hangt af van de omvang van de kroon en de weersgesteldheid.

Het grondwater, dat bij bronbemaling wordt opgepompt, is niet geschikt voor bewatering. Het is vaak te koud en zuurstofarm. Water, dat gebruikt wordt om water te geven, moet aan de volgende voorwaarden voldoen: vrij van verontreinigingen en mineralen, zuurstofrijk, temperatuur tussen 10 en 25 graden en maximaal 10 graden verschil met de bodemtemperatuur. Oppervlaktewater voldoet vaak wel aan de gestelde eisen.

5.3 Gevolgen werkzaamheden rond de bomen

Sleuven graven binnen kroonprojectie van de bomen

- Beschadiging/verlies van opnamewortels
- Beschadiging van grote wortels geeft kans op infectie van parasitaire schimmels
- Stabiliteitsproblemen wanneer er binnen 3 meter van de stam wordt gegraven
- Risico op schade aan stam of laaghangende takken door machines

Opstellen machines en materiaal binnen kroonprojectie

- Weefselschade aan stam of wortelvoet; kans op infectie door parasitaire schimmels
- Bodemverdichting
- Takschades
- Stamschades

Uitvoeren van grondwerk rondom bomen

- Beschadiging/verlies van opnamewortels
- Beschadiging van grote wortels geeft kans op infectie van parasitaire schimmels
- Stabiliteitsproblemen wanneer er binnen 3 meter van de stam wordt gegraven
- Risico op schade aan stam of laaghangende takken door machines
- Bodemverdichting

Bronbemaling

- Watertekort
- Uitval van bomen
- Wortelrot

5.4 Gevolgen voor de bomen

Voor het beoordelen van de invloed van de voorgenumen werkzaamheden op de bomen hanteren wij onderstaande indeling:

- **Neutraal:** de boom kan gespaard blijven door zorgvuldig werken en het in acht nemen van de algemene boombeschermingsmaatregelen. Hierbij wordt de toekomstverwachting niet negatief beïnvloed.
- **Licht negatief:** de boom kan gehandhaafd blijven, de planvorming aanpassen zonder hierbij concessies te doen aan het ontwerp. Uitvoering van werkzaamheden aanpassen in het voordeel van de bestaande bomen.
- **Negatief:** de geplande werkzaamheden hebben een nadelige invloed op de toekomstverwachting van de boom. De boom kan alleen gespaard blijven als het ontwerp wordt aangepast of een alternatief wordt aangedragen.

<i>Indeling</i>	<i>Boom nummers</i>
-Neutraal	-
-Licht negatief	- 1, 3, 5, 6, 12 en 13
-Negatief	- 4, 7, 8 en 14

Bomen nummers 2, 9, 10 en 11 zijn dood, deze zullen moeten worden gekapt.

6 Advies

Om zo veel mogelijk schade aan de boom te voorkomen is het advies de oprijlaan in zijn oorspronkelijke staat te gebruiken en/of te renoveren. De wortels zijn nauwelijks onder de oprijlaan geworteld, hierdoor zullen bij het renoveren ervan de bomen niet worden beschadigd.

Het behouden van de originele oprijlaan zal schade voorkomen aan bomen nummer: 1, 3, 4, 5 en 6. Deze bomen ondervinden dan geen negatieve gevolgen van de werkzaamheden. Bomen 7 en 8 zijn in het ontwerp getekend en mocht geen kapvergunning worden afgegeven voor boom 8 kan het eventueel een optie zijn om de boom te verplanten naar een andere standplaats op het terrein. Hier zal dan eerst een verplantbaarheidsonderzoek voor uitgevoerd moeten worden.

Bomen 12 en 13 hebben een redelijke tot matige conditie. Het advies is om groeiplaatsverbetering kunnen worden uitgevoerd. Hiermee kan de levensverwachting van deze bomen verhoogd worden.

Boom 14 zal teruggesnoeid moeten worden om te voorkomen dat er gesteltakken kunnen uitbreken. Deze boom mag echter niet te fors worden ingenomen. Snoei kan tot takken met een maximum omtrek van 15cm. Als er dikkere takken worden verwijderd bestaat de mogelijkheid dat de takken gaan inrotten en de boom niet meer kan herstellen. Het wegnemen van de gehele gesteltakken leidt tot een vermindering van de levensverwachting.

De verwachting is dat de kroon van de boom na snoei nog steeds overlast kan geven met betrekking tot de gevel/daken. Ook verliest de boom een gedeelte van zijn wortelgestel bij het graven van de kelder/fundering. Het wortelverlies heeft een licht negatief effect op de boom want de boom zal ongeveer 15% van zijn wortelgestel verliezen. Dit verlies bestaat voornamelijk uit licht intensieve fijne/grove beworteling.

Het snoei- en rooiadvies in de VTA-rapportage, gemaakt door 'Ecologisch Qualiteits Onderzoek' kan worden uitgevoerd. Op dit advies is de volgende aanvulling/wijziging gedaan:

- Boom nr. 36 (esdoorn), conditie aangepast
- Boom nr. 45 (zomereik) staat buiten perceelsgrens
- Enkele bomen ontbreken, toegevoegd met nr. 57, 58, 59.

De boom met nummer 36 (esdoorn) heeft een matige conditie i.p.v. goed zoals in de VTA-rapportage. In verband met de huidige conditie wordt geadviseerd deze te kappen. Boom nummer 45 (zomereik) staat niet op het perceel en valt buiten de invloedssfeer van de plannen. Snoei van deze boom kan dus alleen in overleg met de rechtmatige eigenaar.

Op het perceel staan een aantal bomen die niet zijn opgenomen in het VTA-rapport. Deze zijn toegevoegd aan het rapport. Het betreft een amberboom (*Liquidambar styraciflua*). Deze is niet meegenomen in het VTA-rapport, maar is genummerd als 57. De boom verkeert in goede staat en heeft een goede conditie. De boom kan breukgevoelig worden als gevolg van het verwijderen van de elzengroep die achter de boom staat. En zal daarom moeten worden gesnoeid als de elzen worden weggehaald.

Ook staan er twee sierappels (*Malus* sp., boom 58 en 59) op het terrein. De conditie van boom nummer 58 is goed. De conditie van boom nummer 59 is matig, deze dient te worden gesnoeid zodat de boom geen gevaar meer kan opleveren als omwaaien of omvallen. De boom zal kunnen worden gekandelaberd en behoudt zo zijn ecologische waarde.

Het is belangrijk dat tijdens de bouw van het appartementencomplex de groeiplaats van de bomen onder de kroonprojectie wordt afgezet met hekken. Hierdoor wordt stamschade, wortelschade en verdichting van de groeiplaats voorkomen. Zie voor de voorwaarden voor het werken rondom bomen bijlage 2. Een bomenwacht met minimaal

opleiding ETW kan de bouwwerkzaamheden op bomengebied begeleiden en adviseren waar nodig.

6.2 Algemeen advies na oplevering van de bouw

Na oplevering dienen de eventueel aangebrachte stamplanken te worden verwijderd. Door de BEA is er een nulmeting gedaan voorafgaand aan de bouw. Na de oplevering van de bouw wordt geadviseerd om een deskundige een controle te laten uitvoeren en in kaart te brengen van de bomen met als punten:

- Conditie
- Schades
- Verdichting

Om de conditie van de bomen in de toekomst te verbeteren is het bevorderlijk om de boomspiegel te vergroten en het blad wat valt onder de boomspiegel te laten liggen. Hierdoor ontstaat een humusrijke grond en ook minder verdichting van de grond.

Bijlage 1: VTA

Boomveiligheidscontroles

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon				Boomadviseur
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree					Soontiëns Boomverzorging	
Contactpersoon: Jeffrey Vlassak					Urkhovenseweg 570	
Vaarselstraat 8					5641 KX Eindhoven	
5711 RE Someren					06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de bomen valt.					Blue Schaeken European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Liriodendron tulipifera				25-01-2021	
Nederlands:	Tulpenboom					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 100 cm				Boom nummer:	
					1	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	30 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	3.5 M					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boomstaat in de border/bosrand/gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig		Verwaarloosd	Eindbeeld	
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				

Spechtgaten	Nee				
Stam scheuren	Nee				
Losse bast/schors	Nee				
Vruchtlichaam schimmels	Nee				
Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling.					
Gebreken.	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom		Goed	Redelijk	Matig	Slecht
Toekomstverwachting huidige situatie:		<5jaar	5-10jaar	10-15	15>
Veiligheidstatus en controle frequentie:				Uitslag:	
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 15: Boom 1

Boomveiligheidscontrole							
Klantgegevens			Contactpersoon		Boomadviseur		
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren					Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186		
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:		
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de bomen valt.					Blue Schaeken European Tree Worker		
Boom gegevens:					Datum:		
Wetenschappelijk:	Liriodendron tulipifera				25-01-2021		
Nederlands:	Tulpenboom						
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 98 cm				Boom nummer:		
					2		
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20		
Leeftijd indicatie:	30 Jaar						
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling		
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm		
Kroondiameter:	2.5 M						
Globale Conditie Boom			Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Dood
Toekomstverwachting huidige situatie:			<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:		
Geen verhoogd risico		Reguliere controle 1x p/3 jaar			Nee		
Attentie boom		Verhoogd 1x per jaar			Nee		
Verhoogd risico		Kappen van de boom.			Ja		



Figuur 16: Boom 2

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren					Soontiens Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
. Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de bomen valt.					Blue Schaeken European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Gleditia triacantos inermus				25-01-2021	
Nederlands:	Valse christusdoorn					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 83 cm				Boom nummer:	
					3	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	30 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	3.5 M					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boomstaat in de border/bosrand/gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld		
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top.	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					
Losse bast/schors	Nee					

Vruchtlichaam schimmels	Nee				
Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling.					
Gebreken.	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:				Uitslag:	
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 17: Boom 3

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon				Boomadviseur
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree		Contactpersoon: Jeffrey Vlassak		Vaarselstraat 8		5711 RE Someren
						Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de bomen valt.					Blue Schaeken European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Gleditia triacantos inermus					25-01-2021
Nederlands:	Valse christusdoorn					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 93 cm					Boom nummer:
						4
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	30 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	3.5 M					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boomstaat in de border/bosrand/gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld		
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgekomen top.	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					
Losse bast/schors	Nee					
Vruchtlichaam schimmels	Nee					

Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling.					
Gebreken.	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 18: Boom 4

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree		Contactpersoon: Jeffrey Vlassak			Soontiëns Boomverzorging	
Vaarselstraat 8		5711 RE Someren			Urkhovenseweg 570	
					5641 KX Eindhoven	
					06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de bomen valt.					Blue Schaeken	
					European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Gleditia triacantos inermus				25-01-2021	
Nederlands:	Valse christusdoorn					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 100 cm				Boom nummer:	
					5	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	30 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	3.5 M					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boomstaat in de border/bosrand/gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld		
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top.	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					
Losse bast/schors	Nee					
Vruchtlichaam schimmels	Nee					

Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling					
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 19: Boom 5



Figuur 20: Boom 5

Boomveiligheidscontrole							
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur		
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren					Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186		
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:		
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de boom valt.					Blue Schaeken European Tree Worker		
Boom gegevens:					Datum:		
Wetenschappelijk:	Gleditia triacantos inermus					25-01-2021	
Nederlands:	Valse christusdoorn						
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 102 cm					Boom nummer:	
						6	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20		
Leeftijd indicatie:	30 Jaar						

Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm
Kroondiameter:	3.5 M				
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:					
Boomstaat in de border/bosrand/gazon.					
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld	
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:					
			Beschrijving		
Hergroei na uitgekomen top	Nee				
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee				
Plakoksel: Tak/Top	Nee				
Verzwakte takken	Nee				
Afgestorven takken	Nee				
Abrupte afbuiging van tak	Nee				
Snouiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.			
Spechtgaten	Nee				
Stam scheuren	Nee				
Losse bast/schors	Nee				
Vruchtlichaam schimmels	Nee				
Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling					
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes.					
Knopbezetting.					
Vertakkingspatroon.					
Bladbezetting.					NVT
Bladkleur.					NVT
Bladgrootte.					NVT
Overgroeiing snoei/wonden.					
Stam/kroon verhouding.					
Globale Conditie Boom.	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	

Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:				Uitslag:	
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 21: Boom 6

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren					Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de boom valt.					Blue Schaeken European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Gleditia triacantos inermus				25-01-2021	
Nederlands:	Valse christusdoorn					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 102 cm				Boom nummer:	
					7	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	30 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	3.5 M					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boomstaat in de border/bosrand/gazon.						
Onderhoudstoestand:		Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld	
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					
Losse bast/schors	Nee					

Vruchtlichaam schimmels	Nee					
Wortelvoet holte	Nee					
Beschadigde wortelvoet	Nee					
Grondscheuren	Nee					
Conditie bepaling						
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.	
Scheutlengtes						
Knopbezetting						
Vertakkingspatroon						
Bladbezetting					NVT	
Bladkleur.					NVT	
Bladgrootte					NVT	
Overgroeiing snoei/wonden						
Stam/kroon verhouding						
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht		
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>		
Veiligheidstatus en controle frequentie:				Uitslag:		
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja		
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee		
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee		



Figuur 22: Boom 7

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree		Contactpersoon: Jeffrey Vlassak			Soontiëns Boomverzorging	
Vaarselstraat 8		5711 RE Someren			Urkhovenseweg 570	
					5641 KX Eindhoven	
					06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de boom valt.					Blue Schaeken	
					European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Tillia platyphyllos				25-01-2021	
Nederlands:	Zomerlinde					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 150 cm				Boom nummer:	
					8	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	40 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	3.5 M					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boomstaat in het gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld		
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					
Losse bast/schors	Nee					
Vruchtlichaam schimmels	Nee					

Wortelvoet holte	Nee					
Beschadigde wortelvoet	Nee					
Grondscheuren	Nee					
Conditie bepaling						
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.	
Scheutlengtes						
Knopbezetting						
Vertakkingspatroon						
Bladbezetting					NVT	
Bladkleur					NVT	
Bladgrootte					NVT	
Overgroeiing snoei/wonden						
Stam/kroon verhouding						
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht		
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>		
Veiligheidstatus en controle frequentie:				Uitslag:		
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja		
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee		
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee		



Figuur 23: Boom 8

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren					Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de boom valt.					Blue Schaeken European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Betula Pendula				25-01-2021	
Nederlands:	Berk					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 88 cm				Boom nummer:	
					9	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	20 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	2.5 M					
Globale Conditie Boom			Goed	Redelijk	Matig	Slecht Dood
Toekomstverwachting huidige situatie:			<5jaar	5-10jaar	10-15	15>
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:	
Geen verhoogd risico		Reguliere controle 1x p/3 jaar			Nee	
Attentie boom		Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico		Kappen van de boom.			Ja	



Figuur 24: Boom 9

Boomveiligheidscontrole			
Klantgegevens		Contactpersoon	Boomadviseur
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren			Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole			Uitgevoerd door:
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de boom valt.			Blue Schaeken European Tree Worker
Boom gegevens:			Datum:
Wetenschappelijk:	Alnus glutinosa		25-01-2021
Nederlands:	Zwarte els		

Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 74 cm					Boom nummer:
						10
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	25 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	2.5 M					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Dood	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>		
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:	
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar				Nee	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar				Nee	
Verhoogd risico	Kappen van de boom.				Ja	

NB Er is geen foto gemaakt van de dode els.

Boomveiligheidscontrole		
Klantgegevens	Contactpersoon	Boomadviseur
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren		Soontiens Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole		Uitgevoerd door:
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de boom valt.		Blue Schaeken European Tree Worker
Boom gegevens:		Datum:

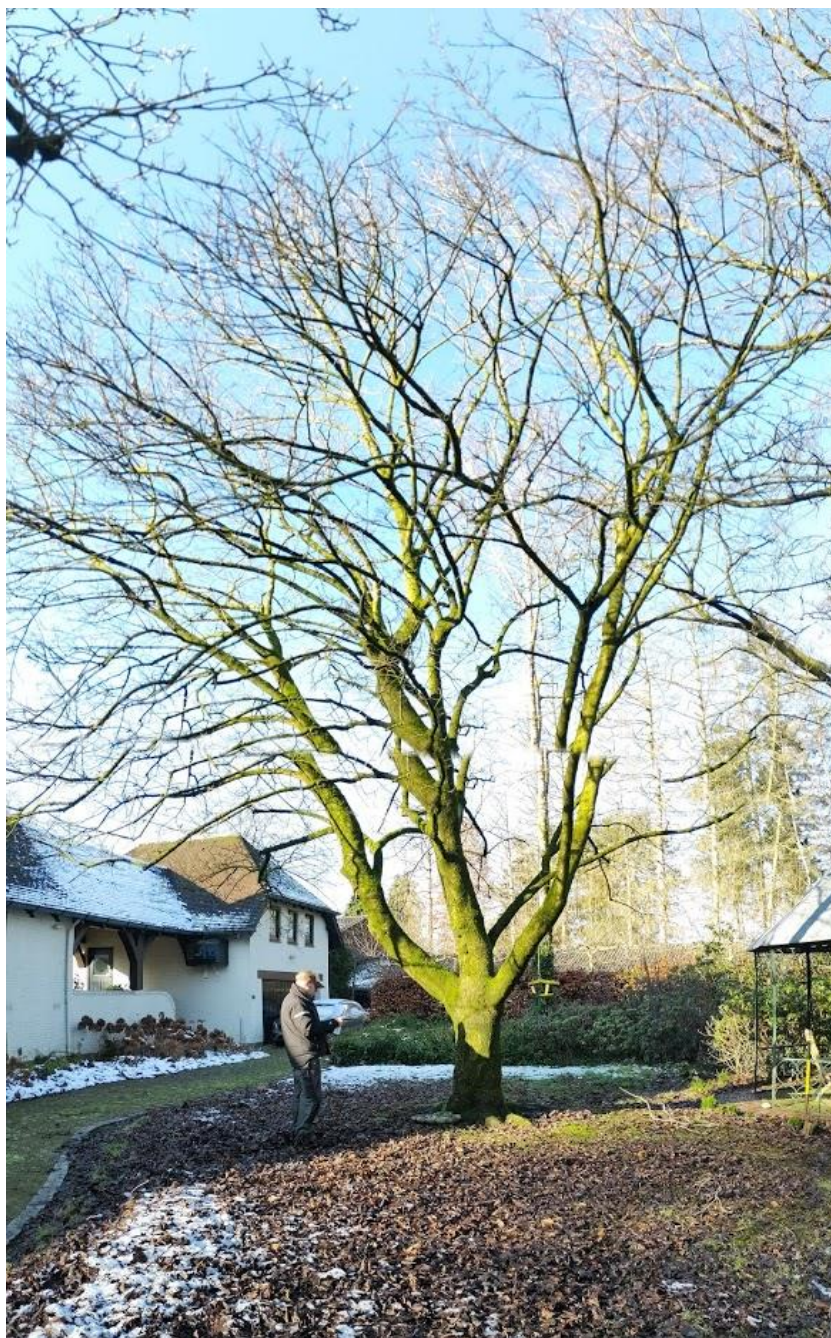
Wetenschappelijk:	Prunus SPP.					25-01-2021	
Nederlands:	Sierkers						
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 40 cm					Boom nummer:	
						11	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20		
Leeftijd indicatie:	15 Jaar						
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling		
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm		
Kroondiameter:	2.5 M						
Globale Conditie Boom			Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Dood
Toekomstverwachting huidige situatie:			<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:		
Geen verhoogd risico		Reguliere controle 1x p/3 jaar			Nee		
Attentie boom		Verhoogd 1x per jaar			Nee		
Verhoogd risico		Kappen van de boom.			Ja		



Figuur 25: Boom 11

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens			Contactpersoon		Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree			Contactpersoon: Jeffrey Vlassak		Soontiëns Boomverzorging	
Vaarselstraat 8			5711 RE Someren		Urkhovenseweg 570	
					5641 KX Eindhoven	
					06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de boom valt.					Blue Schaeken	
					European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Acer Platanoides					25-01-2021
Nederlands:	Noorse esdoorn					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 150 cm					Boom nummer:
						12
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	40 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	5.40cm					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boom staat in het gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld		
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top.	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					

Losse bast/schors	Nee				
Vruchtlichaam schimmels	Nee				
Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling					
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:					Uitslag:
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 26: Boom 12

Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree		Contactpersoon: Jeffrey Vlassak			Soontiëns Boomverzorging	
Vaarselstraat 8		5711 RE Someren			Urkhovenseweg 570	
					5641 KX Eindhoven	
					06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedssfeer van de boom valt.					Blue Schaeken	
					European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Magnolia soulangeana				25-01-2021	
Nederlands:	Beverboom					
Omtrek:	De stamomtrek gemeten op één meter hoogte ten opzichte van het maaiveld is 150 cm				Boom nummer:	
					13	
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	40 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	5.40cm					
Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:						
Boom staat in het gazon.						
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld		
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:						
			Beschrijving			
Hergroei na uitgebroken top	Nee					
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee					
Plakoksel: Tak/Top	Nee					
Verzwakte takken	Nee					
Afgestorven takken	Nee					
Abrupte afbuiging van tak	Nee					
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.				
Spechtgaten	Nee					
Stam scheuren	Nee					
Losse bast/schors	Nee					
Vruchtlichaam schimmels	Nee					

Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling					
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	
Veiligheidstatus en controle frequentie:				Uitslag:	
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar			Ja	
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar			Nee	
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel			Nee	



Figuur 27: Boom 13

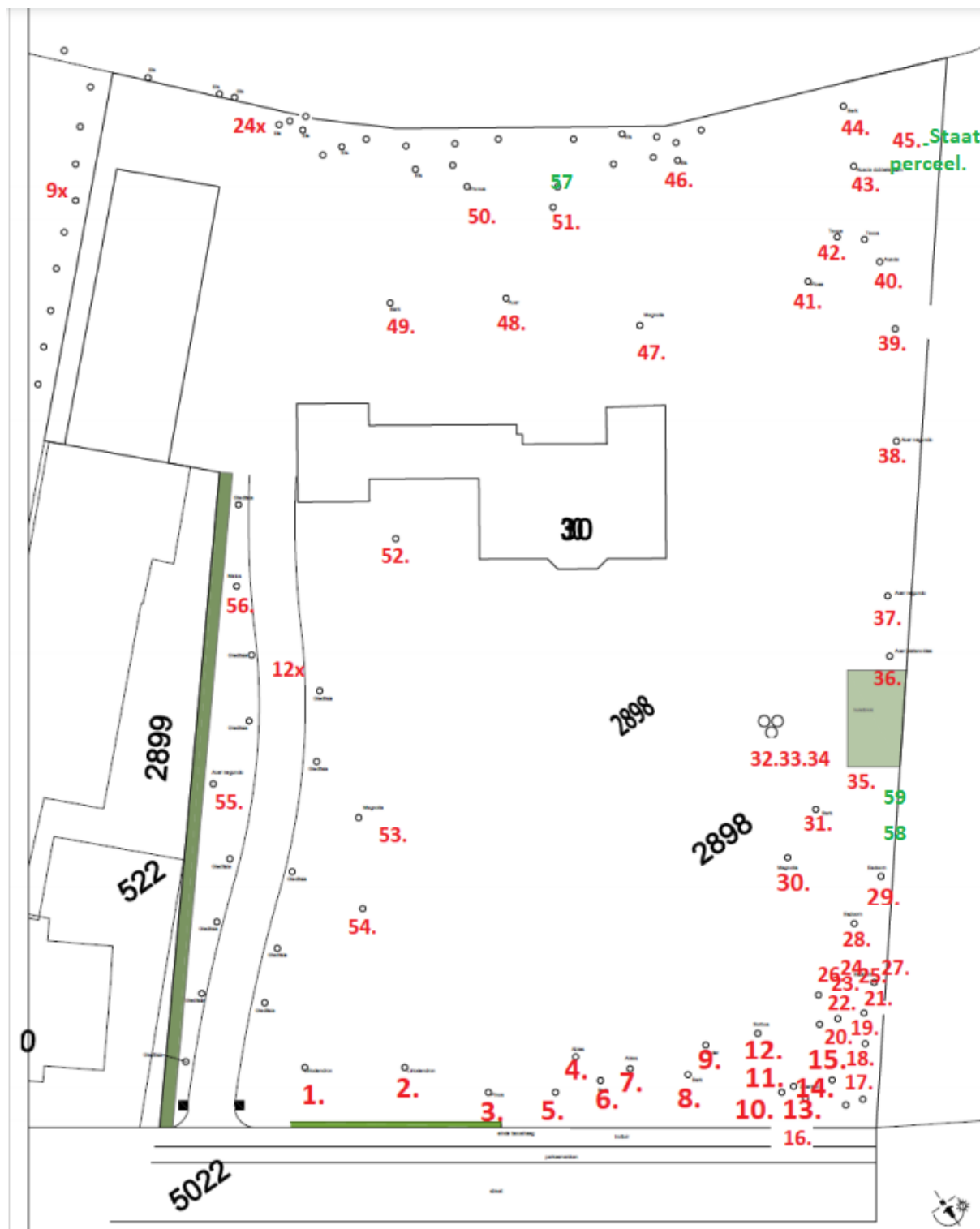
Boomveiligheidscontrole						
Klantgegevens		Contactpersoon			Boomadviseur	
Opdrachtgever: Bouwbedrijf van Bree Contactpersoon: Jeffrey Vlassak Vaarselstraat 8 5711 RE Someren					Soontiëns Boomverzorging Urkhovenseweg 570 5641 KX Eindhoven 06-41814186	
Aanleiding van uitvoeren boomcontrole					Uitgevoerd door:	
Naar aanleiding van een herontwikkelingsproject dat binnen de invloedsfeer van de boom valt.					Blue Schaeken European Tree Worker	
Boom gegevens:					Datum:	
Wetenschappelijk:	Betula nigra					25-01-2021
Nederlands:	zwarte berk					
Omtrek:	De drie strammige op één meter hoogte gemeente afmetingen zijn: 98,92,88					Boom nummer:
						14
Hoogte:	0-5M	5-10m	10-15m	15-20m	>20	
Leeftijd indicatie:	40 Jaar					
Levensfase:	Jong	Jeugd	Halfwas	Volwas	Aftakeling	
Kroonvorm:	Natuurlijk	Knot	Lei	Kandelaber	Vorm	
Kroondiameter:	8meter					

Beschrijving boom locatie of bijzonderheden:					
Boomstaat in het gazon.					
Onderhoudstoestand:	Op beeld	Achterstallig	Verwaarloosd	Eindbeeld	
Waargenomen gebreken/verzwakkingssymptomen:					
			Beschrijving		
Hergroei na uitgebroken top.	Nee				
Holte ontstaan door uitbreken tak	Nee				
Plakoksel: Tak/Top	Nee				
Verzwakte takken	Nee				
Afgestorven takken	Nee				
Abrupte afbuiging van tak	Nee				
Snoeiwonden	Ja	Deze zijn goed overgroeid.			
Spechtgaten	Nee				
Stam scheuren	Nee				
Losse bast/schors	Nee				
Vruchtlichaam schimmels	Nee				
Wortelvoet holte	Nee				
Beschadigde wortelvoet	Nee				
Grondscheuren	Nee				
Conditie bepaling					
Gebreken	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	Toelichting kort.
Scheutlengtes					
Knopbezetting					
Vertakkingspatroon					
Bladbezetting					NVT
Bladkleur					NVT
Bladgrootte					NVT
Overgroeiing snoei/wonden					
Stam/kroon verhouding					
Globale Conditie Boom	Goed	Redelijk	Matig	Slecht	
Toekomstverwachting huidige situatie:	<5jaar	5-10jaar	10-15	15>	

Veiligheidstatus en controle frequentie:		Uitslag:
Geen verhoogd risico	Reguliere controle 1x p/3 jaar	Ja
Attentie boom	Verhoogd 1x per jaar	Nee
Verhoogd risico	Nader onderzoek/maatregel	Nee



Figuur 28: Boom 14



Figuur 29: Intekening ontbrekende bomen op kaart (57, 58, 59)

Inventarisatie lijst	SOONTIËNS Boomverzorging														
	Boomsoort Wetenschappelijk														
	Boomhoogte	Stamomtrek in cm op 130 cm hoogte	Kroon diameter	Kroonvorm	Verwacht eindbeeld	Conditie	Toekomstverwachting	Leeftijd indicatie	Standplaats	Onderhouds toestand	Levensfase	Actie status	Verplantbaarheid		
57	Liquidambar styraciflua	15-20m	150cm	7	Natuurlijk	Ja	Redelijk	>15	40	Struikgewas	Opbeeld	Volwas	Veilig	slecht	
Beschadigingen:		De boom zal breukschaden kunnen oplopen door de windbelasting als de rij elzen die achter de boom staan worden verwijderd.													
58	Malus Spp	5-10m	40	4	Natuurlijk	ja	Redelijk	10-15 jaar	25	Struikgewas	Opbeeld	Halfwas	Veilig	slecht	
Beschadigingen:		Geen													
59	Malus Spp	5-10m	43	4	Natuurlijk	ja	slecht	0-5jaar	25	Struikgewas	Opbeeld	Halfwas	Risico	slecht	
Beschadigingen:		De boom heeft een rotting onder aan de stam, bij flinken terugsnoei kan de boom worden behouden voor ecologische waarde													
Keuze:		<5m		Knot		Goed	0-5jaar	Stap	Open grond	Opbeeld	Jong	Kappen	Goed		
		5-10m		Lei		Voldoende	6-15jaar	van	Gras	Achterstallig	Jeugd	Risico	voldoende		
		10-15m		Kandalaber		Matig		5 jaar	Beplanting	Verwaarloosd	Halfwas	Attentie	matig		
		15-20m		Natuurlijk		Slecht	>15 jaar		Struikgewas	Eindbeeld	Volwas	Veilig			
		>20m		Vorm					Verharding		Aftakeling				

Figuur 30: Aanvulling op de VTA lijst



Figuur 31: Boom nummer 57



Figuur 32: Boom nummer 58



Figuur 33: Boom nummer 59

Bijlage 2: Tien geboden voor bouw of aanleg bij bomen



1. Bescherm de stam en de wortels

Plaats voor de aanvang van de werkzaamheden vaste bouwhekken rond de boom, ten minste ter grootte van de kroonprojectie.

Bescherm bij beperkte werkruimte in ieder geval de boomspiegel. Doe dit altijd in overleg met de boombeheerder en/of een vakkundig boomverzorger.



2. Plaats geen bouwmaterialen en geen bouwkeet onder de boom

Voertuigen of bouwketen mogen nooit (tijdelijk) op het wortelpakket geplaatst worden. De opslag van bouwmaterialen is in deze zone eveneens verboden. Dit leidt namelijk tot beschadiging van de wortels en het verdicht de bodem, wat het afsterven van wortels tot gevolg heeft.



3. Houd bouwverkeer buiten de kroonprojectie

Blijf met bouwmachines uit de buurt van de bomen om bodemverdichting te voorkomen. Wanneer het onvermijdelijk is dat over de boomwortels gereden moet worden: plaats rijplaten.



4. Verstoor de bovengrond niet

Handhaaf de bestaande maaiveldhoogte. Binnen de kroonprojectie niets ontgraven. Ophoging alleen onder de strikte voorwaarde van voldoende beluchting van de wortels.



5. Voorkom beschadiging van de wortels

Graaf nooit machinaal binnen de kroonprojectie, maar werk zoveel mogelijk handmatig. Zaag/hak nooit wortels door van meer dan vier centimeter dik.



6. Leg kabels en leidingen zorgvuldig aan

Leg kabels en leidingen niet dichterbij dan twee meter langs bomen. Pas zo mogelijk sleufloze technieken toe, dat wil zeggen: gestuurd boren onder het wortelpakket door in plaats van een sleuf graven. Maak gebruik van kabelgoten en mantelbuizen.



7. Houd de grondwaterstand bij de boom gelijk

Verhoging van de grondwaterstand leidt tot wortelsterfte vanwege een zuurstoftekort. Zorg bij stijging van het grondwaterniveau voor een damwand buiten de kroonprojectie of pomp het water weg. Let bij grondwaterverlaging op uitdroging. Bij noodzakelijke bronbemaling altijd damwanden plaatsen.



8. Houd schadelijke stoffen uit de buurt van bomen

Gooi nooit olie, cementwater, chemische stoffen, zout, zuren of kalk bij bomen.



9. Laat noodzakelijk snoeiwerk door vakkundige boomverzorgers uitvoeren.

Zaag nooit zelf zomaar takken of wortels af. Alleen een deskundige kan beoordelen op welke wijze snoei verantwoord is.



10. Plaats geen dichte verharding over de wortels

Onder beton en asfalt ontstaat een tekort aan water en zuurstof, waardoor wortels afsterven.

Overleg altijd met de boombeheerder en/of de vakkundig boomverzorgers, als er knelpunten zijn bij het uitvoeren van deze tien geboden!