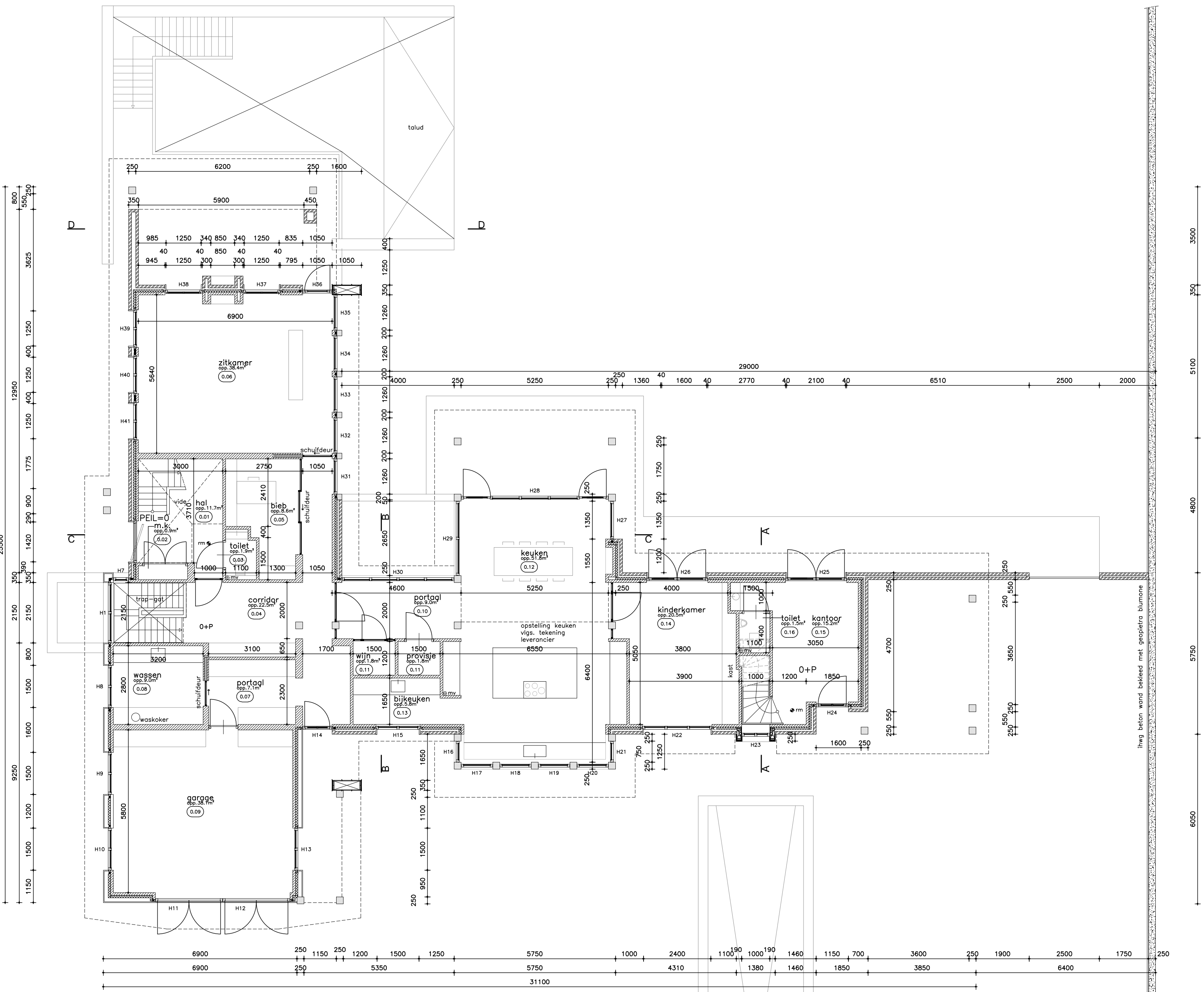
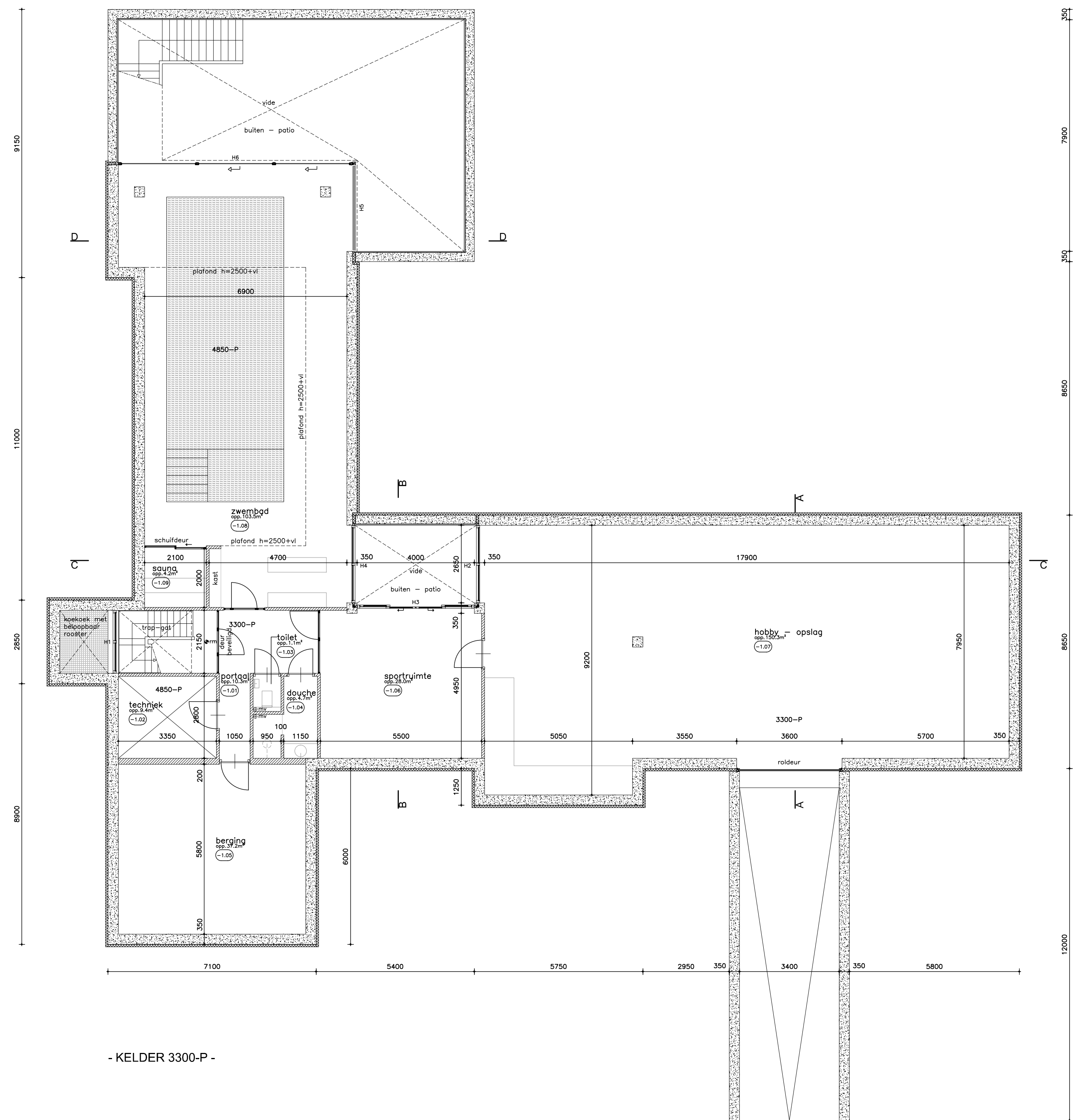
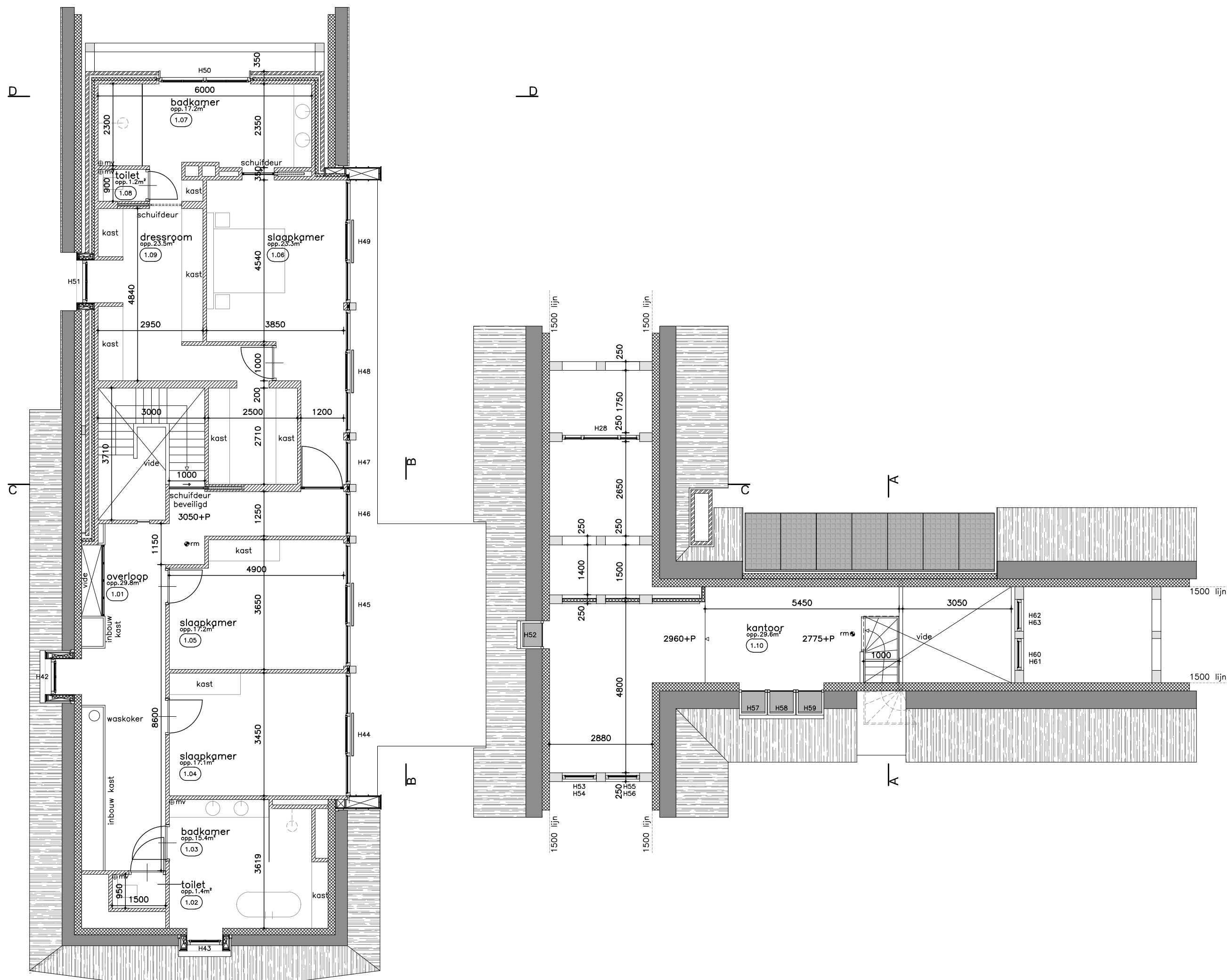




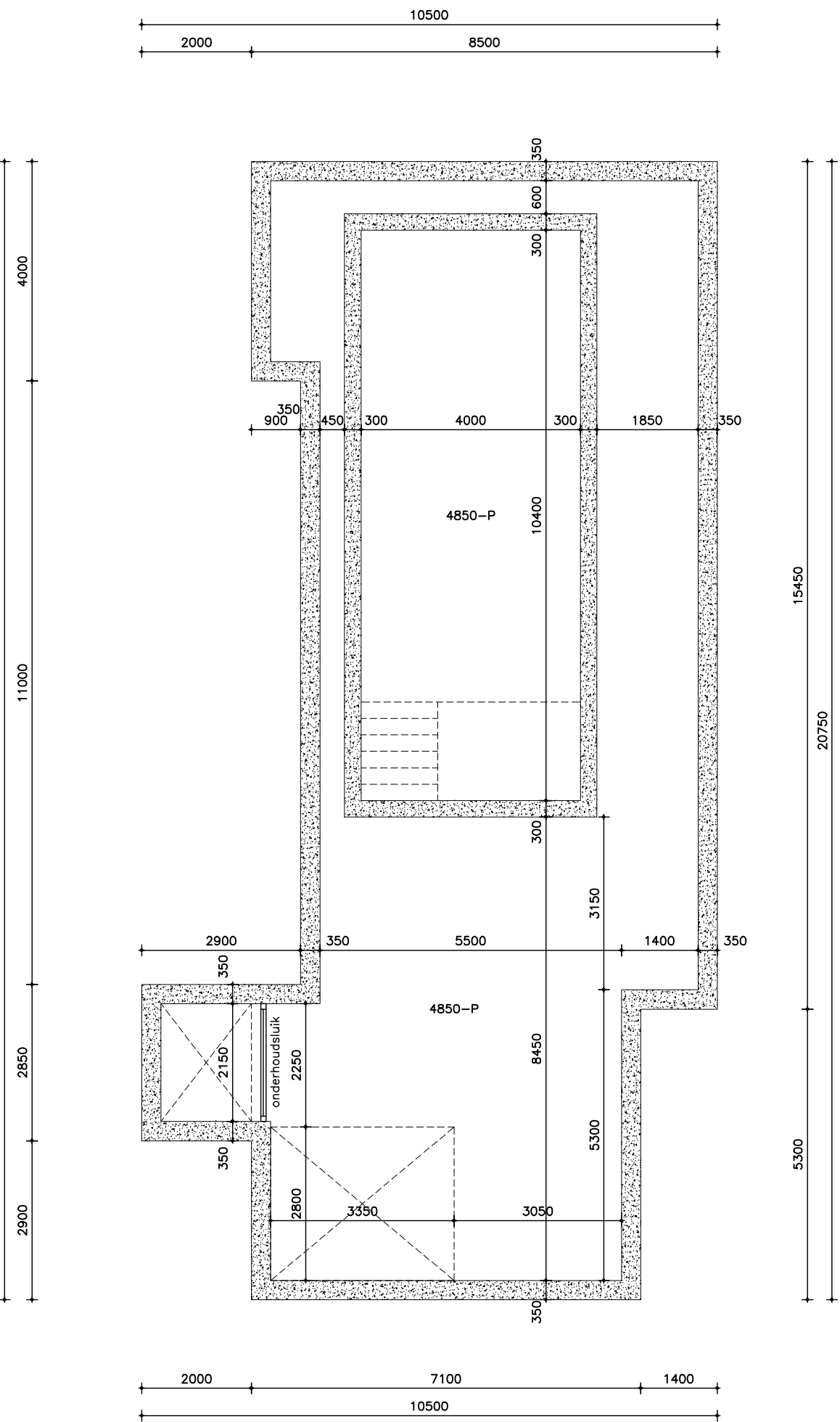
- BEGANE GROND 0+P -



- KELDER 3300-P -



- 1e VERDIEPING 3050+P -



- SEVICERUIMTE ONDER KELDER 4850-P -

#### Renvooi Algemeen

- baksteen
- isolatie vops. EPC-berekening
- kaliszandsteen
- rookmelder, niet-ioniserend en rechtstreeks aangesloten op het lichtnet
- afzuigventiel mechanische ventilatie
- muur-unit
- cv-ketel

Mechanische ventilatie voor een toiletruimte heeft een capaciteit van ten minste 7 dm<sup>3</sup>/s, voor een badruimte van ten minste 14 dm<sup>3</sup>/s en voor een ventilatie van ten minste 21 dm<sup>3</sup>/s, z.z.s. volgens NEN 1087

- v.v. vloerverwarming
- dv 850 draagvlak deur 850mm
- at opstelplaats draager
- wm opstelplaats wasmachine
- vm opstelplaats vaatwasser
- kk opstelplaats koelkast
- dv opstelplaats deurbank

De scheidingconstructie van de toilet- en badruimten heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m<sup>2</sup>s<sup>1/2</sup>) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m<sup>2</sup>s<sup>1/2</sup>), dit geldt ook voor de platvloers.

Voor de sanitaire ruimten geldt het in het hiërboven geleide voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Het plan voldoet aan de "basiseisen woonkeur"

Het plan voldoet aan het "politekeurmerk veilig wonen"

Het woonhuis heeft een veilige voorziening voor gas, conform NEN1078.

De drinkwatervoorziening voldoet aan NEN1006.

De warmtevoorziening voldoet aan NEN1006.

De elektro-installatie voldoet aan NEN1010.

Alle trappen zullen voldoen aan het bouwbesluit afd. 2.5 art.2.27 t/m 2.32 en aan NEN 3509

Lagenmaat 46mm.

Definitieve keuren- en bodamerinrichting volgens opgave leverancier

cs. leverancier aanst. t.p.v. alle toegangsduren van de woning een lichtpunt aanbrengen.

Meis. uitvoeren in 2014.

Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit afdeling 3.10 art. 3.68 t/m 3.70

Alle buitenkozijnen met Triple beglazing, binnenbeglazingssysteem

Alle bevestigingsdelen in buitenkozijnen met tachtalig/ tachtalig en dubbele kerndichting

Alle ramen voorzien van kierdichting

Hang- en sluitwerk buitenkozijnen met Politekeurmerk Veilig Wonen, standaard klasse 2

Deuren, ramen en kozijnen moeten voldoen aan afdeling 2.15 art. 2.130, van het bouwbesluit 2012.

Ventilatie meterkast onder en boven 100cm<sup>2</sup>, volgens NEN-eisen, meterkast volgens NEN 2755.

Houten binnenkozijnen met stompe deuren, h=2300mm.

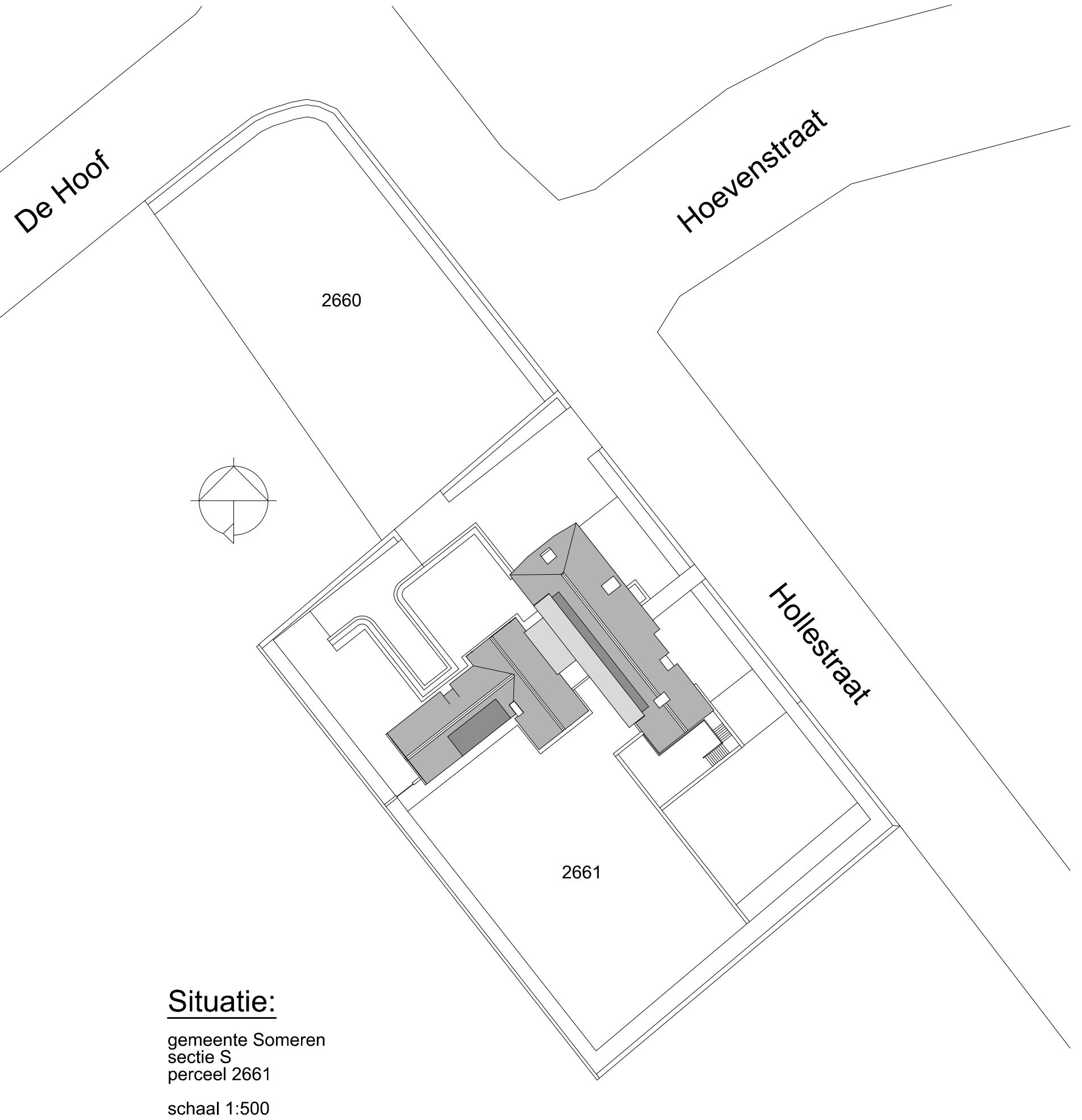
Binnenkozijnen vrijhouden van vloer/ dorpel volgens bouwbesluitafdeling

Boven alle binnenkozijnen staten- of prefab betonreizen toepassen als aangegeven op constructiekening.

Installatie ventilatie woonhuis middels mechanische aan- en afvoer (MTW) volgens voorschriften van de desbetreffende fabrikant, installateur en volgens NEN-eisen.

De zwembadruimte moet aan de binnenzijde HELDMAAL, dampdicht en geïsoleerd ingepast te worden, inclusief alle accessoires

Hiervoor t.z.t. een specialistisch bedrijf inschakelen.



#### Situatie:

gemeente Someren  
sectie S  
perceel 2661  
schaal 1:500

#### bv de tekenkamer

Haarstraat 3, 5623 EZ Eindhoven  
tel.: 06-2460888, fax: 06-2460843, e-mail: info@tekenkamer.nl

Hertrois Architecten  
Eindhovenseweg 84, 5554 AD Valkenswaard  
040 2075755  
architekt@hertrois.nl

PROJECT: bouwen van een woonhuis  
Hollestraat te Someren

1867

omgevingsvergunning

15-03-19

situatie  
plattegronden

A0

SCALE: 1:100

B01