

Formulierversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 1307851                                                                                      |
| Aanvraagnaam                    | Pavalini Holding B.V. te Someren                                                             |
| Uw referentiecode               | 2014018                                                                                      |
| Ingediend op                    | 15-05-2014                                                                                   |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                          |
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw Multi Auto B.V. te Someren                                                         |
| Opmerking                       | n.v.t.                                                                                       |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                          |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                          |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                          |
| Bijlagen die later komen        | Definitieve constructie berekeningen en tekeningen worden na goedkeuring welstand ingediend. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t.                                                                                       |

**Bevoegd gezag**

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Naam:                 | Gemeente Someren                     |
| Bezoekadres:          | Wilhelminaplein 1<br>5711 EK SOMEREN |
| Postadres:            | postbus 290<br>5710AG SOMEREN        |
| Telefoonnummer:       | 0493 494888                          |
| Faxnummer:            | 0493 494850                          |
| E-mailadres algemeen: | gemeente@someren.nl                  |
| Website:              | www.someren.nl                       |
| Contactpersoon:       | Gerard van der Kant                  |
| Bereikbaar op:        | ma t/m vrij                          |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                 | Someren                                                                                                                                                                        |
| Kadastrale gemeente                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Someren                                                                                                                                    |
| Kadastrale sectie                                                                    | M                                                                                                                                                                              |
| Kadastraal perceelnummer                                                             | 547                                                                                                                                                                            |
| Bouwplannaam                                                                         | Nieuwbouw Multi Auto B.V.                                                                                                                                                      |
| Bouwnummer                                                                           | 2014018                                                                                                                                                                        |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee                                                                                                         |
| Specificatie locatie                                                                 | kadastraal perceelnummer 547 en 604 gedeeltelijk.<br>Hoek Wivrouwenbergweg-Acaciaweg, tegenover de Karwei.<br>Ruimtelijke onderbouwing is reeds gemaakt door Gemeente Someren. |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Nieuwbouw Multi Auto B.V. te Someren. Hoek Wivrouwenbergweg-Acaciaweg, tegenover de Karwei. Ruimtelijke onderbouwing is reeds gemaakt door Gemeente Someren. |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw Multi Auto B.V. te Someren. Hoek Wivrouwenbergweg-Acaciaweg-, tegenover de Karwei. Ruimtelijke onderbouwing is reeds gemaakt door Gemeente Someren

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2992

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7870

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2992

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Verkoop personenauto's

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | 6               | 27                       | 27                        |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                | 6               | 372                      | 372                       |
| Kantoor                  | 9               | 88                       | 88                        |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   | 10              | 717                      | 717                       |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal     | Kleur   |
|-----------------------|---------------|---------|
| Gevels                |               |         |
| - Plint gebouw        | betonplint    | grijs   |
| - Gevelbekleding      | wandbeplating | RAL7016 |
| - Borstweringen       |               |         |
| - Voegwerk            |               |         |
| Kozijnen              | Aluminium     | RAL7016 |
| - Ramen               | HR++          | Blank   |
| - Deuren              | Staal         | RAL7016 |
| - Luiken              |               |         |
| Dakgoten en boeidelen |               |         |
| Dakbedekking          | Kunststof     | grijs   |

Vul hier overige onderdelen en Overheaddeuren: RAL7016  
bijbehorende materialen en kleuren Staalconstructie: RAL7016  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                         | Bestandsnaam                                                           | Type                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 140508sstRuimtelijkeonderbouwing_pdf | 140508 sstRuimtelijke onderbouwing project hoek Witvrouwenberg-weg.pdf | Anders                                                                     | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Be01 Multiautobeg_pdf                | Be01 Multiautobeg.pdf                                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Be02 Multiautogev_pdf                | Be02 Multiautogev.pdf                                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Be03 Multiautodet_pdf                | Be03 Multiautodet.pdf                                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Rapport_bouwbesluit-EPN_pdf          | Rapport_bouwbesluit-EPN.pdf                                            | Energiezuinigheid en milieu                                                | 15-05-2014      | In behandeling  |
| 140125_140508_Berekening_pdf         | 140125_140508_-uitgangspunten_-berekening-.pdf                         | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken                             | 15-05-2014      | In behandeling  |

Formulierversie  
2013.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 1307851                          |
| Aanvraagnaam      | Pavalini Holding B.V. te Someren |
| Uw referentiecode | 2014018                          |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 15-05-2014          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                                                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw Multi Auto B.V. te Someren                                                         |
| Opmerking                       | n.v.t.                                                                                       |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                          |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                          |
| Persoonsgegevens openbaar maken | Nee                                                                                          |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                          |
| Bijlagen die later komen        | Definitieve constructie berekeningen en tekeningen worden na goedkeuring welstand ingediend. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t.                                                                                       |

**Bevoegd gezag**

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Naam:                 | Gemeente Someren                     |
| Bezoekadres:          | Wilhelminaplein 1<br>5711 EK SOMEREN |
| Postadres:            | postbus 290<br>5710AG SOMEREN        |
| Telefoonnummer:       | 0493 494888                          |
| Faxnummer:            | 0493 494850                          |
| E-mailadres algemeen: | gemeente@someren.nl                  |
| Website:              | www.someren.nl                       |
| Contactpersoon:       | Gerard van der Kant                  |
| Bereikbaar op:        | ma t/m vrij                          |



## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| KvK-nummer       | 17222617              |
| Vestigingsnummer | 000004555635          |
| Statutaire naam  | Pavalini Holding B.V. |
| Handelsnaam      | Pavalini Holding B.V. |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | M.G.H.                                                                    |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | van den Boogaard                                                          |
| Functie      | directeur/eigenaar                                                        |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Postcode             | 5711 LM   |
| Huisnummer           | 47        |
| Huisletter           | -         |
| Huisnummertoevoeging | -         |
| Straatnaam           | Eendracht |
| Woonplaats           | Someren   |

## 4 Correspondentieadres

|          |         |
|----------|---------|
| Postbus  | 5       |
| Postcode | 5710 AA |
| Plaats   | Someren |

## 5 Contactgegevens

|                |                                                                |
|----------------|----------------------------------------------------------------|
| Telefoonnummer | 06-46060436                                                    |
| Faxnummer      | -                                                              |
| E-mailadres    | <a href="mailto:martijn@multiauto.nl">martijn@multiauto.nl</a> |

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| KvK-nummer       | 17078481                   |
| Vestigingsnummer | 000001555804               |
| Statutaire naam  | VALERES Industriebouw B.V. |
| Handelsnaam      | VALERES Industriebouw B.V. |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | B.M.A.                                                                    |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | van Lith                                                                  |
| Functie      | directeur                                                                 |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Postcode             | 5684 PX  |
| Huisnummer           | 9        |
| Huisletter           | -        |
| Huisnummertoevoeging | -        |
| Straatnaam           | de Donge |
| Woonplaats           | Best     |

## 4 Correspondentieadres

|          |         |
|----------|---------|
| Postbus  | 204     |
| Postcode | 5680 AE |
| Plaats   | Best    |

## 5 Contactgegevens

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Telefoonnummer | 0499-339640            |
| Faxnummer      | 0499-339630            |
| E-mailadres    | bas.vanlith@valeres.nl |

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                 | Someren                                                                                                                                                                        |
| Kadastrale gemeente                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Someren                                                                                                                                    |
| Kadastrale sectie                                                                    | M                                                                                                                                                                              |
| Kadastraal perceelnummer                                                             | 547                                                                                                                                                                            |
| Bouwplannaam                                                                         | Nieuwbouw Multi Auto B.V.                                                                                                                                                      |
| Bouwnummer                                                                           | 2014018                                                                                                                                                                        |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee                                                                                                         |
| Specificatie locatie                                                                 | kadastraal perceelnummer 547 en 604 gedeeltelijk.<br>Hoek Wivrouwenbergweg-Acaciaweg, tegenover de Karwei.<br>Ruimtelijke onderbouwing is reeds gemaakt door Gemeente Someren. |

## 2 Eigendomssituatie

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eigendomssituatie van het perceel | <input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel<br><input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel<br><input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel<br><input type="checkbox"/> Anders |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Nieuwbouw Multi Auto B.V. te Someren. Hoek Wivrouwenbergweg-Acaciaweg, tegenover de Karwei. Ruimtelijke onderbouwing is reeds gemaakt door Gemeente Someren. |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw Multi Auto B.V. te Someren. Hoek Wivrouwenbergweg-Acaciaweg-, tegenover de Karwei. Ruimtelijke onderbouwing is reeds gemaakt door Gemeente Someren

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2992

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7870

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2992

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Verkoop personenauto's

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | 6               | 27                       | 27                        |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                | 6               | 372                      | 372                       |
| Kantoor                  | 9               | 88                       | 88                        |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   | 10              | 717                      | 717                       |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal     | Kleur   |
|-----------------------|---------------|---------|
| Gevels                |               |         |
| - Plint gebouw        | betonplint    | grijs   |
| - Gevelbekleding      | wandbeplating | RAL7016 |
| - Borstweringen       |               |         |
| - Voegwerk            |               |         |
| Kozijnen              | Aluminium     | RAL7016 |
| - Ramen               | HR++          | Blank   |
| - Deuren              | Staal         | RAL7016 |
| - Luiken              |               |         |
| Dakgoten en boeidelen |               |         |
| Dakbedekking          | Kunststof     | grijs   |

Vul hier overige onderdelen en Overheaddeuren: RAL7016  
bijbehorende materialen en kleuren Staalconstructie: RAL7016  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                         | Bestandsnaam                                                           | Type                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 140508sstRuimtelijkeonderbouwing_pdf | 140508 sstRuimtelijke onderbouwing project hoek Witvrouwenberg-weg.pdf | Anders                                                                     | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Be01 Multiautobeg_pdf                | Be01 Multiautobeg.pdf                                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Be02 Multiautogev_pdf                | Be02 Multiautogev.pdf                                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Be03 Multiautodet_pdf                | Be03 Multiautodet.pdf                                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 15-05-2014      | In behandeling  |
| Rapport_bouwbesluit-EPN_pdf          | Rapport_bouwbesluit-EPN.pdf                                            | Energiezuinigheid en milieu                                                | 15-05-2014      | In behandeling  |
| 140125_140508_Berekening_pdf         | 140125_140508_-uitgangspunten_-berekening-.pdf                         | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken                             | 15-05-2014      | In behandeling  |



Formulierversie  
2013.01

# Kosten

## Bouwen

### Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 420000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 420000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

**Project: Nieuwbouw showroom met werkplaats en kantoor  
Pavalini Holding BV te Someren.**

## **EPN / BOUWBESLUIT Rapportage**

Uitgewerkt: **VALERES** Industriebouw BV  
De donge 9  
Postbus 204  
5680 AE BEST  
P. Zonnenberg / 12 mei 2014

**INHOUDOPGAVE**

|                                                                  |          |
|------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Hoofdstuk 1: Algemeen.....</b>                                | <b>2</b> |
| 1.1 Toetsingsvoorschriften: .....                                | 2        |
| 1.2 Aantal personen: .....                                       | 2        |
| <b>Hoofdstuk 2: Toetsingseisen m.b.t. bruikbaarheid .....</b>    | <b>3</b> |
| 2.1 Toetsingseis m.b.t. het minimale verblijfsoppervlak .....    | 3        |
| 2.2 Aanwezigheid van toiletruimten .....                         | 5        |
| 2.3 Toetsingseis m.b.t. integrale toegankelijkheid.....          | 5        |
| <b>Hoofdstuk 3: Toetsingseisen m.b.t. gezondheid .....</b>       | <b>6</b> |
| 3.1 Toetsingseis m.b.t. ventilatie .....                         | 6        |
| 3.2 Toetsingseis m.b.t. de daglichttoetreding.....               | 7        |
| <b>Hoofdstuk 4: Toetsingseisen m.b.t. energiezuinigheid.....</b> | <b>8</b> |
| 4.1 Voorschriften energieprestatie kantoorgebouw.....            | 8        |
| <b>BIJLAGE: EPC-berekeningen .....</b>                           | <b>9</b> |

## **Hoofdstuk 1: Algemeen**

Voor het werk Pavalini Holding BV te Someren wordt een bouwbesluittoetsing gedaan zoals in dit rapport beschreven staat.

Het betreft een autoshowroom met kantoorgedeelte en werkplaats.

Bij deze toetsing behoren tevens de bestektekeningen Be01 t/m Be03  
dd. 07-05-2014

Voor het showroomgedeelte met kanoor wordt een EPC-berekening gemaakt en achterin toegevoegd.

### **1.1 Toetsingsvoorschriften:**

- Voorschriften uit het oogpunt van veiligheid.
- Voorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid.
- Voorschriften uit het oogpunt van gezondheid.
- Voorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid.

De eisen in het hoofdstuk 'veiligheid' zijn met betrekking tot dit rapport niet relevant en worden derhalve achterwege gelaten.

### **1.2 Aantal personen:**

Bij een aanvraag om vergunning voor het bouwen wordt uitgegaan van een bezetting in personen per m<sup>2</sup> verblijfsgebied, die niet lager is dan de in tabel 1.2 aangegeven bezetting.

Tabel 1.2

| <b>Gebruiksfunctie</b>    | <b>Ten minste aan te houden aantal personen per m<sup>2</sup> verblijfsgebied</b> |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 2. Bijeenkomstfunctie     |                                                                                   |
| b. andere gebruiksfunctie | 0,125                                                                             |
| 5 Industriefunctie        | nvt                                                                               |
| 6 Kantoorfunctie          | 0,05                                                                              |
| 10 Winkelfunctie          | nvt                                                                               |

## Hoofdstuk 2: Toetsingseisen m.b.t. bruikbaarheid

### 2.1 Toetsingseis m.b.t. het minimale verblijfsoppervlak

In de functionele eis van **artikel 4.1**, eerste lid, is aangegeven dat een te bouwen bouwwerk een verblijfsgebied moet hebben waarin de kenmerkende activiteiten in verblijfsruimten kunnen plaatsvinden. Dit betekent dat een voor het verblijven van personen bestemd gebouw ten minste één verblijfsgebied moet hebben dat daarvoor geschikt is. Dat verblijfsgebied kan worden ingedeeld in verblijfsruimten en andere ruimten (bv. verkeers-, sanitaire-, technische- en opslagruimtes). Als er geen indeling in afzonderlijke ruimten is gemaakt dan geldt het verblijfsgebied in zijn geheel als verblijfsruimte.

- Onder de gebruiksoppervlakte wordt verstaan:  
De totale oppervlakte binnen de geïsoleerde bouwschil.
- Onder een verblijfsruimte wordt verstaan:  
Een ruimte, bestemd voor het verblijven van mensen.  
Hierbij is van belang dat deze ruimte tenminste een vloeroppervlakte van 5 m<sup>2</sup> heeft. Van deze vloeroppervlakte moet minimaal een gedeelte de breedte van 1,8 m en de hoogte van 2,6 m hebben.
- Volgens afdeling 4.1, art. 4.3 heeft een verblijfsgebied tpv kantoor- en bijeenkomstfunctie een oppervlakte van ten minste 5 m<sup>2</sup>.
- Volgens afdeling 4.1, art. 4.3 heeft een verblijfsruimte tpv kantoor- en bijeenkomstfunctie een oppervlakte van ten minste 5 m<sup>2</sup>.

|                    | eis | eenheid        |
|--------------------|-----|----------------|
| Bijeenkomstfunctie | 5   | m <sup>2</sup> |
| Kantoorfunctie     | 5   | m <sup>2</sup> |
| Winkelfunctie      | 5   | m <sup>2</sup> |

**\* Eis:** de totale verblijfsruimtes samen moeten, volgens afdeling 4.1, art. 4.2, minimaal 55% van het gebruiksoppervlakte bedragen.

**\* Bepalen van de gebruiksoppervlakte wordt uitgevoerd conform NEN 2580.**

| Ruimtebenaming      | Categorie        | Oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Gebruiksfunctie    |
|---------------------|------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>Begane grond</b> |                  |                               |                    |
| Showroom            | Verblijfsruimte  | 717                           | Winkelfunctie      |
| Kantoor verkopers   | Verblijfsruimte  | 62                            | Kantoorfunctie     |
| Kantoor             | Verblijfsruimte  | 26                            | Kantoorfunctie     |
| Hal                 | Verkeersruimte   | 4                             | Gemeensch. ruimte  |
| Toiletten           | Sanitaire ruimte | 7                             | Gemeensch. ruimte  |
| MIVA toilet         | Sanitaire ruimte | 6                             | Gemeensch. ruimte  |
| Sluitelkuis         | Bergruimte       | 7                             | Gemeensch. ruimte  |
| Spreekkamer         | Verblijfsruimte  | 7                             | Bijeenkomstfunctie |
| Werkplaats          | Verblijfsruimte  | 244                           | Industriefunctie   |
| Fotoruimte          | Verblijfsruimte  | 63                            | Industriefunctie   |
| Keuken/kantine      | Verblijfsruimte  | 20                            | Bijeenkomstfunctie |
| Opslag/archief      | Bergruimte       | 8                             | Gemeensch. ruimte  |
| Wasplaats           | Verblijfsruimte  | 65                            | Industriefunctie   |
| Toilet              | Sanitaire ruimte | 2                             | Gemeensch. ruimte  |
|                     |                  |                               |                    |
|                     | Totaal           | 1238                          |                    |

Berekening:

| Totale bovenbouw       | m <sup>2</sup> | M <sup>2</sup>  |
|------------------------|----------------|-----------------|
| Totale verblijfsruimte |                | 1204            |
| Totale                 |                | 1238            |
| Minimaal benodigd      | 0,55 x 1238 =  | 680,9           |
|                        |                | <b>voldoet!</b> |

## 2.2 Aanwezigheid van toiletruimten

**Volgens afdeling 4.2, art. 4.9** mogen er nooit meer dan dertig personen op een enkel toilet worden aangewezen. In een enkel geval zal deze personenbenadering leiden tot een verlichting van de eis. Het aantal personen waarmee gerekend moet worden is het bij de bouwaanvraag aangegeven aantal personen. Indien op een toiletruimte niet meer dan 15 personen zijn aangewezen, kan worden volstaan met slechts een toiletruimte.

**Berekening:** aantal personen kantoorfunctie = 9 pers.  
aantal personen industriefunctie = 6 pers.  
aantal personen bijeenkomstfunctie = 6 pers.  
aantal personen winkelfunctie = 10 pers.

**Aanwezig 4 toiletten.**

## 2.3 Toetsingseis m.b.t. integrale toegankelijkheid

**Volgens afdeling 4.4, art. 4.24** geldt voor utiliteitsgebouwen dat t.b.v. integrale toegankelijkheid 40% van de gebruiksoppervlakte integraal toegankelijk moet zijn, indien de gebruiksoppervlakte van dit gebouw groter is dan 400m<sup>2</sup>.

In het geval van Pavalini Holding BV is de totale gebruiksoppervlakte = 1238m<sup>2</sup>.  
40% van 1238 = 495,2m<sup>2</sup>

De showroom en het MIVA toilet hebben een oppervlakte van 723m<sup>2</sup> en zijn integraal toegankelijk gemaakt door middel van:

- invalide toilet.
- dorpelvrije doorgangen
- vrije doorgangen van minimaal 900mm

## Hoofdstuk 3: Toetsingseisen m.b.t. gezondheid

### 3.1 Toetsingseis m.b.t. ventilatie

**Volgens afdeling 3.6, art.3.29** dient de capaciteit van de ventilatie voorzieningen minimaal onderstaande waarden te bedragen:

|                           | eis | eenheid                        |
|---------------------------|-----|--------------------------------|
| andere bijeenkomstfunctie | 4   | dm <sup>3</sup> /s per persoon |
| Industriefunctie          | 6,5 | dm <sup>3</sup> /s per persoon |
| Kantoorfunctie            | 6,5 | dm <sup>3</sup> /s per persoon |
| Winkelfunctie             | 4,0 | dm <sup>3</sup> /s per persoon |

Toevoer: Direct via mechanische ventilatie. (volgens opgave installateur)  
Indirect via deuren.

Afvoer: Direct via mechanische ventilatie. (volgens opgave installateur)  
Indirect via deuren.

**\* Bepalen van de ventilatiecapaciteit is uitgevoerd conform NEN 1087**

| Stroming           |                                 |               |                                              |                                |               |                                             |                                |
|--------------------|---------------------------------|---------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------|---------------------------------------------|--------------------------------|
| Ruimte             | Toevoer<br>[dm <sup>3</sup> /s] | Type<br>Vent. | Doorvoer (in)<br>[dm <sup>3</sup> /s] Vanuit | Afvoer<br>[dm <sup>3</sup> /s] | Type<br>Vent. | Doorvoer (uit)<br>[dm <sup>3</sup> /s] Naar | Totaal<br>[dm <sup>3</sup> /s] |
| <b>Beganegrond</b> |                                 |               |                                              |                                |               |                                             |                                |
| Showroom           | 40                              | MV            | 0                                            | 33                             | MV            | 7 MIVA toilet                               | 40                             |
| MIVA toilet        | 0 doorvoer                      |               | 7 Showroom                                   | 7                              | MV            | 0                                           | 7                              |
| Kantoor verkoper   | 52                              | MV            | 0                                            | 52                             | MV            | 0                                           | 52                             |
| Kantoor            | 7                               | MV            | 0                                            | 7                              | MV            | 0                                           | 7                              |
| Toiletten          | 14                              | MV            | 0                                            | 14                             | MV            | 0                                           | 14                             |
| Spreekkamer        | 8                               | MV            | 0                                            | 8                              | MV            | 0                                           | 8                              |
| Werkplaats         | 39                              | MV            | 0                                            | 32                             | MV            | 7 Toilet                                    | 39                             |
| Kantine            | 16                              | MV            | 0                                            | 16                             | MV            | 0                                           | 16                             |
| Toilet             | 0 doorvoer                      |               | 7 Werkplaats                                 | 7                              | MV            | 0                                           | 7                              |
| <b>Totaal:</b>     | <b>176</b>                      | ←             | <b>balans</b>                                | →                              |               | <b>176</b>                                  |                                |



3.2 Toetsingseis m.b.t. de daglichttoetreding

**Volgens afdeling 3.11, art. 3.75** heeft een verblijfsgebied bij kantoorfunctie een bepaalde equivalente daglichtoppervlakte in m<sup>2</sup> waarvan de getalwaarde niet kleiner is dan 2,5 % van de vloeroppervlakte in m<sup>2</sup> van dat verblijfsgebied.

Voor industriefunctie en bijeenkomstfunctie zijn, **volgens art.3.75**, geen specifieke eisen t.b.v. daglichttoetreding.

|                | eis | eenheid |
|----------------|-----|---------|
| Kantoorfunctie | 2,5 | %       |

**Berekening daglicht conform NEN2057:**

| Ruimten            | VG m <sup>2</sup> | Vereist m <sup>2</sup> | A <sub>d</sub> m <sup>2</sup> | C <sub>b</sub> | C <sub>u</sub> | A <sub>e</sub> m <sup>2</sup> |
|--------------------|-------------------|------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|
|                    |                   |                        |                               |                |                |                               |
| <b>Beganegrond</b> |                   |                        |                               |                |                |                               |
| Kantoor verkopers  | 62,0              | 1,55                   | 6,8                           | 0,80           | 1              | 5,44                          |
| Kantoor            | 26,0              | 0,65                   | 2,6                           | 0,80           | 1              | 2,08                          |
|                    |                   |                        |                               |                |                | <b>Voldoet</b>                |

## Hoofdstuk 4: Toetsingseisen m.b.t. energiezuinigheid

### 4.1 Voorschriften energieprestatie kantoorgebouw

Volgens het bouwbesluit geldt er voor de gebruiksfunctie industrie geen eis m.b.t. EPC en hoeft hiervoor dus geen berekening gemaakt te worden.

Voor het vervaardigen van de EPC berekeningen worden een aantal aannames gedaan mbt installaties.

In een later stadium worden de toe te passen installaties overlegd met de gemeente.

|                    | eis |
|--------------------|-----|
| Bijeenkomstfunctie | 2   |
| Kantoorfunctie     | 1,1 |
| Winkelfunctie      | 2,6 |

**Volgens afdeling 5.1, art. 5.3** heeft een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied een warmteweerstand van ten minste  $3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$

|                    | eis | eenheid                |
|--------------------|-----|------------------------|
| Bijeenkomstfunctie | 3,5 | $\text{m}^2\text{K/W}$ |
| Industriefunctie   | 3,5 | $\text{m}^2\text{K/W}$ |
| Kantoorfunctie     | 3,5 | $\text{m}^2\text{K/W}$ |
| Sportfunctie       | 3,5 | $\text{m}^2\text{K/W}$ |
| Winkelfunctie      | 3,5 | $\text{m}^2\text{K/W}$ |

De werkplaats behorende tot industriefunctie wordt verwarmd door middel van een heater. Tevens wordt er onder de gehele beganegrondvloer vloerisolatie aangebracht. Deze werkplaats (industriefunctie) fungeert dan, mede door wand- en dakisolatie, als AVR (aangrenzende verwarmde ruimte). Rc-waarden van dak, vloer en gevels =  $\geq 3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ . De wanden tussen kantoorfunctie / bijeenkomstfunctie en industriefunctie mag hierdoor buiten beschouwing worden gelaten.

Infiltratie:

Max. luchtdoorlatendheid volgens bouwbesluit:  $200 \text{ dm}^3/\text{s}$  per  $500 \text{ m}^3$

Naad- en kierdichting bij kantoorgebouwen:  $200 \text{ dm}^3/\text{s}$  per  $3000 \text{ m}^3$

In geval van:  $200 \text{ dm}^3/\text{s}$  per  $800 \text{ m}^3$

Bij een plafondhoogte van 2,7mtr.:  $q_{v,10} = 200 / (800/2,7) = 0,675 \text{ dm}^3/\text{s}/\text{m}^2$

**BIJLAGE: EPC-berekeningen**

## Algemene gegevens

|                       |                                                                                                                      |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bestandsnaam          | : N:\Project\Projecten nieuw\2014\2014018 Multi Auto B.V. Someren (BvL)\tekeningen\Architect\Pavalini Holding BV.epg |
| Projectomschrijving   | : Pavalini Holding BV                                                                                                |
| Projectinformatie     | : Autoshowroom met werkplaats en kantoorruimte.                                                                      |
| Omschrijving bouwwerk | : Pavalini Holding BV                                                                                                |
| Adres                 | : Someren                                                                                                            |
| Volgnummer            | : 2014018                                                                                                            |
| Berekeningstype       | : utiliteitsbouw                                                                                                     |
| Gebruikte eisentabel  | : Eisen Bouwbesluit 2012, aangewezen op 1 maart 2013                                                                 |

## Schematisering

### Klimatiseringszones

| Klim. zone | Omschrijving         | Transportmedium | warmte koeling | Verwarmings-systeem  | Koelsysteem | Ventilatiesysteem   |
|------------|----------------------|-----------------|----------------|----------------------|-------------|---------------------|
| A          | [Klimatiseringszone] | water           | n.v.t.         | Verwarmingssysteem 1 | (geen)      | Ventilatiesysteem 1 |

### Rekenzones

| Rekenzone                                         | Omschrijving | Gebruiksfunctie           | Ag [m <sup>2</sup> ]  |
|---------------------------------------------------|--------------|---------------------------|-----------------------|
| A.1                                               | [Rekenzone]  | kantoorfunctie            | 88,00                 |
|                                                   |              | winkel                    | 717,00                |
|                                                   |              | bijeenkomstfunctie overig | 27,00                 |
|                                                   |              | gemeenschappelijk ruimte  | 34,00                 |
|                                                   |              |                           | +                     |
| Totale gebruiksoppervlakte energiegebouw (Ag;tot) |              |                           | 866,00 m <sup>2</sup> |

## Transmissie

### Definitie scheidingsconstructies rekenzone A.1 - [Rekenzone]

| scheidingsvlak   | begrenzing           | oriëntatie | A [m <sup>2</sup> ] | Hkr [m] | Rc [m <sup>2</sup> K/W] | U [W/m <sup>2</sup> K] | hoek [°] | ZTA [-] | zonwering | belemmering |
|------------------|----------------------|------------|---------------------|---------|-------------------------|------------------------|----------|---------|-----------|-------------|
| Voorgevel        | buitenlucht          |            |                     |         |                         |                        |          |         |           |             |
| Binnendoos + iso |                      | Z          | 103,70              |         | 3,50                    |                        | 90       |         |           | minimaal    |
| Alu kozijn       |                      | Z          | 20,90               |         |                         | 2,20                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Vitrinebeglazing |                      | Z          | 68,00               |         |                         | 1,10                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Linker gevel     | buitenlucht          |            |                     |         |                         |                        |          |         |           |             |
| Binnendoos + iso |                      | O          | 113,70              |         | 3,50                    |                        | 90       |         |           | minimaal    |
| Vitrineglas      |                      | O          | 98,10               |         |                         | 1,10                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Overheaddeur     |                      | O          | 15,80               |         |                         | 0,60                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Alu kozijn       |                      | O          | 4,70                |         |                         | 2,20                   | 90       | 0,60    | geen      | overstek    |
| Beganegrondvloer | grond                |            |                     |         |                         |                        |          |         |           |             |
| Betonvloer + iso |                      | N          | 946,40              | 0,00    | 3,50                    |                        |          |         |           |             |
| Achtergevel      | buitenlucht          |            |                     |         |                         |                        |          |         |           |             |
| Binnenwand + iso |                      | N          | 169,00              |         | 3,50                    |                        | 90       |         |           | overstek    |
| Rechter gevel    | buitenlucht          |            |                     |         |                         |                        |          |         |           |             |
| Binnendoos + iso |                      | W          | 237,40              |         | 3,50                    |                        | 90       |         |           | minimaal    |
| Alu kozijn       |                      | W          | 27,20               |         |                         | 2,20                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Vitrineglas      |                      | W          | 48,60               |         |                         | 1,10                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Overheaddeur     |                      | W          | 15,80               |         |                         | 0,60                   | 90       | 0,60    | geen      | minimaal    |
| Dakvlak          | buitenlucht<br>boven |            |                     |         |                         |                        |          |         |           |             |

| <i>scheidingsvlak</i> | <i>begrenzing</i> | <i>oriëntatie</i> | <i>A</i><br>[m <sup>2</sup> ] | <i>Hkr</i><br>[m] | <i>Rc</i><br>[m <sup>2</sup> K/W] | <i>U</i><br>[W/m <sup>2</sup> K] | <i>hoek</i><br>[°] | <i>ZTA</i><br>[-] | <i>zonwering</i> | <i>belemmering</i> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Stalen platen + iso   |                   | N                 | 946,40                        |                   | 3,50                              |                                  | 0                  |                   |                  | minimaal           |
|                       |                   |                   | ————— +                       |                   |                                   |                                  |                    |                   |                  |                    |
|                       |                   |                   | 2 815,70                      |                   |                                   |                                  |                    |                   |                  |                    |

## Lineaire koudebruggen

Er is gerekend volgens de forfaitaire methode m.b.t. de koudebruggen.  
Bij de forfaitaire methode wordt een correctie op de U-waarde toegepast.

### Definitie lineaire koudebruggen rekenzone A.1 - [Rekenzone]

| <i>scheidingsvlak</i> | <i>koudebrug</i> | <i>P [m]</i> |
|-----------------------|------------------|--------------|
| Beganegrandvloer      | Beganegrandvloer | 90,00        |

## Thermische capaciteit

| <i>Rekenzone</i> | <i>volgens bijlage H</i> | <i>vloermassa</i>             | <i>type plafond</i>  | <i>Cm</i><br>[kJ/K] |
|------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------|
| A.1 [Rekenzone]  | nee                      | 100 tot 400 kg/m <sup>2</sup> | geen of open plafond | 155 880             |
|                  |                          |                               |                      | ————— +             |
|                  |                          |                               |                      | 155 880             |

## Infiltratie

| <i>qv10;spec</i><br>[dm <sup>3</sup> /s·m <sup>2</sup> ] | <i>eigen</i><br><i>waarde</i> | <i>hoogte</i> | <i>lengte</i><br><i>gebouw [m]</i> | <i>breedte</i> | <i>uitvoeringsvariant</i> | <i>geveltype</i> |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------|
| 0,686                                                    | nee                           | 6,70          | 51,40                              | 27,00          | vrijstaand gebouw, plat   | -                |

## Verwarming

### Verwarmingssysteem 1 - Verwarmingssysteem 1

|                      |                                          |                      |
|----------------------|------------------------------------------|----------------------|
| installatiekenmerken | type verwarmingssysteem                  | : collectief systeem |
|                      | temperatuurniveau                        | : Hoog               |
|                      | gebouwgebonden warmtelevering op afstand | : nee                |
| Preferent toestel    | hoofdtype toestel                        | : CVsysteem          |
|                      | subtype toestel                          | : 107HR              |
|                      | vermogen                                 | : 26,61 kW           |
|                      | opwekkingsrendement                      | : 0,900              |
|                      | energiedrager                            | : gas                |
| hulpenergie          | bepaling                                 | : forfaitair         |

## Warm tapwater

### Warmtapwatersysteem 1 - Tapwatersysteem 1

|                              |                                       |                                   |
|------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|
| installatiekenmerken         | type tapwatersysteem                  | : individueel systeem             |
|                              | zonneboiler                           | : geen                            |
| Preferent toestel            | type toestel                          | : warmwatertoestel kleiner dan 70 |
|                              | opwekkingsrendement                   | : 0,300                           |
|                              | energiedrager                         | : gas                             |
|                              | toepassingsklasse                     | : Aanrecht                        |
| distributierendement         | forfaitair                            | : ja                              |
| douchewarmteterugwinning     | aanwezig                              | : nee                             |
| afgifte                      | gem. lengte van tapleidingen is < 3 m | : nee                             |
| <i>aangewezen rekenzones</i> | <i>Ag [m<sup>2</sup>]</i>             | <i>Ag;tapw [m<sup>2</sup>]</i>    |
| A.1 [Rekenzone]              | 866                                   | 866                               |

## Koeling

Er zijn geen koelsystemen ingevoerd.

## Ventilatie

### Ventilatiesysteem 1 - Ventilatiesysteem 1

|                                                                   |   |                                                        |
|-------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------|
| ventilatiesysteem                                                 | : | D. Mechanische toevoer, mechanische afvoer             |
| ventilatiesysteemvariant                                          | : | D.2a - WTW, geen zonering, geen sturing, zonder bypass |
| geïnstalleerde capaciteit onbekend                                | : | ja                                                     |
| 1a) natuurlijke toevoer van buiten                                | : | 0,00 dm <sup>3</sup> /s                                |
| 1b) natuurlijke toevoer via een ruimte (serre of atrium)          | : | 0,00 dm <sup>3</sup> /s                                |
| 1c) mechanische toevoer van buitenlucht (decentraal)              | : | 0,00 dm <sup>3</sup> /s                                |
| 1d) mechanische toevoer van voorverwarmde of gekoelde buitenlucht | : | 358,69 dm <sup>3</sup> /s                              |
| met toe- en/of afvoerkanaal                                       | : | nee                                                    |
| maximale ventilatiecapaciteit bij koudebehoefte                   | : | nee                                                    |
| maximale spuiventilatiecapaciteit bij koudebehoefte               | : | nee                                                    |
| spuivoorziening                                                   | : |                                                        |
| terugregeling/recirculatie                                        | : | Terugregeling is ten minste 20%                        |
| type warmteterugwinning                                           | : | Platen-of buizenwarmtewisselaar                        |
| rendement Nwtw                                                    | : | 0,650                                                  |
| correctiefactor Frend                                             | : | 0,80                                                   |
| open verbrandingstoestellen qve;Verb;H                            | : | 0,00 dm <sup>3</sup> /s                                |
| open verbrandingstoestellen qve;Verb;C                            | : | 0,00 dm <sup>3</sup> /s                                |

### Ventilatoren

Effectief vermogen ventilatoren is forfaitair bepaald.

## Bevochtiging

Er zijn geen bevochtigingssystemen ingevoerd.

## PV-systemen

Er zijn geen PV-systemen ingevoerd.

## Zonnecollectoren

Er zijn geen zonnecollectoren ingevoerd.

## Verlichting

Er is gerekend volgens de uitgebreide methode m.b.t. de verlichting.

| Rekenzone       | armatuur-<br>afzuiging | aanw.detectie<br>in >= 70% Ag | Verl. zone | Regeling          | Azone<br>[m <sup>2</sup> ] | Adayl<br>[m <sup>2</sup> ] | Pn;spec<br>[W/m <sup>2</sup> ] | FDart<br>[-] | FDdayl<br>[-] |
|-----------------|------------------------|-------------------------------|------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------|---------------|
| A.1 [Rekenzone] | nee                    | nee                           | 1          | Vertrekschakeling | 866,0                      | 0,0                        | 20,00                          | 0,90         | 0,90          |

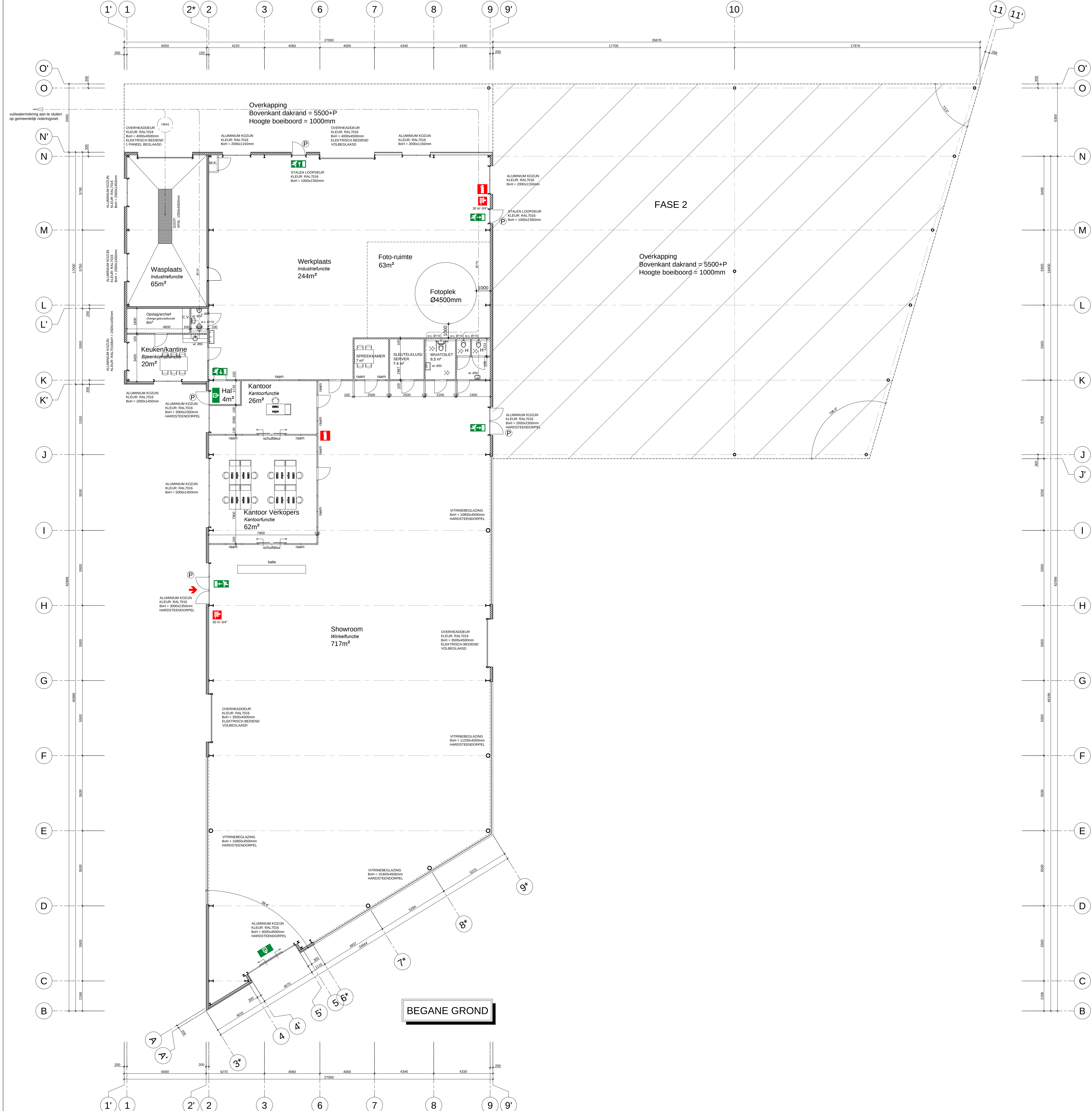
## Resultaten

|                                                |                            |
|------------------------------------------------|----------------------------|
| <i>Primair energiegebruik</i>                  | <i>[MJ]</i>                |
| Verwarming                                     | 136 542                    |
| Warm tapwater                                  | 18 604                     |
| Koeling                                        | 191 728                    |
| Bevochtiging                                   | 0                          |
| Ventilatoren                                   | 22 084                     |
| Verlichting                                    | 434 468                    |
| <b>Totaal</b>                                  | <b>803 427</b>             |
| Elektriciteitsproductie gebouwgebonden         | 0                          |
| <b>Afgenomen energie</b>                       | <b>803 427</b>             |
| Geëxporteerde energie                          | 0                          |
| Elektriciteitsproductie niet-gebouwgebonden    | 0                          |
| <b>EPtot</b>                                   | <b>803 427</b>             |
| EP;adm;tot                                     | 977 447                    |
| Specifieke energieprestatie per m <sup>2</sup> | 928                        |
|                                                | <br><i>[-]</i>             |
| EPtot / EP;adm;tot                             | 0,822                      |
| EPC voldoet aan bouwbesluit 2012               | ja                         |
|                                                | <br><i>[m<sup>2</sup>]</i> |
| Ag;tot                                         | 866,00                     |
| Averlies                                       | 2 000,00                   |

## Informatief

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| CO2-emissie totaal | 47 778,34 kg |
|--------------------|--------------|





| RENVOOI MATERIALEN / KLEUREN |                                  |                    |
|------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| - Funderingspanelen          | Gespotste prefab betongriet      | Grijs              |
| - Wandreplating              | Golflaas staal (horizontaal)     | RAL7016            |
| - Beplating LUFEL            | Sandwichpanelen d=80mm           | RAL9007            |
| - BINNENDOOS                 | 90/50, minerale wol isolate      | Sensitime Verzinkt |
| - DAKPROFIEL                 | 106/250/750 HR                   | Sensitime Verzinkt |
| - DAKISOLATIE                | EPS 20, d=120 mm                 | Polystyreen        |
| - DAKBEDEKKING               | Kunststof                        | Grijs              |
| - KOZIJNEN                   | Aluminium                        | RAL7016            |
| - BEPLATING TPV ENTREE       | Hout                             | Red Cedar          |
| - DEUREN                     | Staal                            | RAL7016            |
| - OVERHEADDEUR               | Aluminium/Staal Gescokeerde deur | RAL7016            |
| - STAALCONSTRUCTIE           |                                  | RAL7016            |

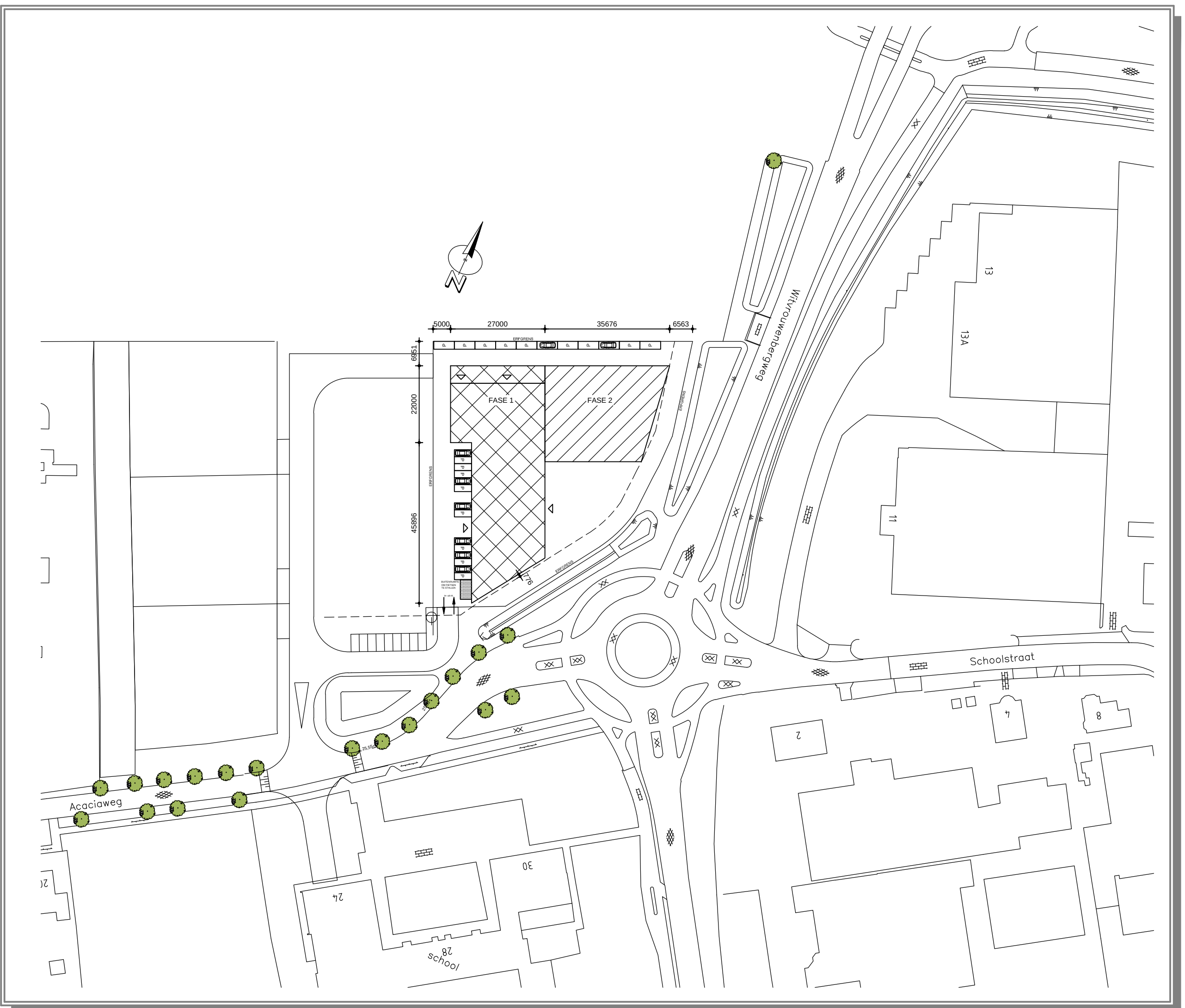
| RENVOOI BRANDVEILIGHEID                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UIT : transparent verlichting uitgang, aanduiding volgens NEN 6088.                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | NV : transparent verlichting nooduitgang, aanduiding volgens NEN 6088.                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | paniekuitgang middels knopcilinder                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Brandstanghappels (slanglengte maximaal 30m!) aangesloten op een voorziening voor drinkwater met een statische druk van niet minder dan 100 kPa en een capaciteit van 1,3 m³/h bij gelijktijdig gebruik van 2 brandstanghappels. Indien deze druk niet kan worden bereikt, dan wordt een drukverhogingsinstallatie aangebracht. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | schuimblusser, 6kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | aanduiding vluchtroute                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Een vluchtrouteaanduiding als bedoeld in het eerste of tweede lid in artikel 6:24, voldoet binnen 15 seconden na het uitschakelen van de voorziening voor elektriciteit, gedurende een periode van ten minste 60 minuten, aan de zichtbaarheidseisen bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Een vluchtrouteaanduiding is aangebracht op een duidelijk waarneembare plaats                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Definitief ontwerp projectering vluchtrouteaanduidingen ter beoordeling van de brandweer.                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht voor een verbrandingsstoestel met een nominale belasting van niet meer dan 130 kW heeft ten minste de volgens tabel 3.50.1 benodigde capaciteit, bepaald volgens NEN 1087.                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Dak niet brandgevaarlijk conform NEN 6063.                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| RENVOOI BRANDKLASSE: (volgens NEN-EN 13501-1) |                              |
|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Stalen constructie                            | brandklasse: onbrandbaar, A1 |
| Sandwichpanelen, d=80mm                       | B-Si en A1                   |
| Stalen dakplaten                              | onbrandbaar, A1              |
| Dakisolatie                                   | Si                           |
| Aluminium kozijnen                            | onbrandbaar, A1              |
| Polycarbonaat lichtstraten                    | B1                           |
| Betonpanelen                                  | onbrandbaar, A1              |
| Ongeïsoleerde betonnen kanaalplaten           | onbrandbaar, A1-Si           |
| Stalen trap                                   | onbrandbaar, A1-Si           |

| RENVOOI RIOLERING + GAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| w.c.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | toilet, diam. Ø110mm    |
| w.t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | wastafel, diam. Ø50mm   |
| a.r.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | aanrecht, diam. Ø50mm   |
| u.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | urinoir, diam. Ø60mm    |
| c.v.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | c.v. ketel, diam. Ø40mm |
| Riolering op afschot leggen.<br>Riolering aanleggen volgens NEN 3215 + par. 3.8.1 + 3.9. BB en in overleg met installateur.<br>Veilige voorziening voor gas volgens par. 2.9.1. BB + in overleg met installateur.<br>afkandige buizen volgens NEN 7045<br>druwende buizen volgens NEN 7016<br>Vulwaterriool<br>Schoonwaterriool volgens constructeur<br>Noodoverstort volgens constructeur |                         |

| ELECTRICITEIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Volgens NEN 1010 en voorschriften Energiebedrijf uitvoeren.<br>Schakelaars en combinaties op 1050+ vloerpl.<br>Wandcontactdozen e.d. nader te bepalen in overleg met opdrachtgever.<br>Buitenverlichtingen bij entree op te nemen.<br>Geheel dient te voldoen aan afdeling 5.1, artikelen 6.1.6, 6.3 en 6.4 BB en in overleg met installateur.<br>Noodverlichtingsinstallatie volgens NEN-EN 1838, uitgave 1999. |  |
| BEGLAZING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| Blank HR++ isolatieglas 4/15/5 met een k-waarde van 1,20 W/m²K t.p.v. de kantoren.<br>Blank isolatieglas 4/15/5 met een k-waarde van 2,90 W/m²K t.p.v. de bedrijfsal<br>Beversting volgens opgave fabrikant.                                                                                                                                                                                                     |  |
| NATTE RUIMTEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Alle natte ruimten betegelen.<br>T.p.v. de douchesruimten betegelen tot min. 2300mm.<br>T.p.v. parterry / keukenblad betegelen tot min. 600mm boven aanrechtblad.                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| VERWARMING EN TAPWATER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| Individueel centraal verwarmingsstelsel, type ketel: Combi-ketel (HR)<br>e.d. nader te bepalen volgens opgave installateur.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| AFSCHEIDINGEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| De aanrede, opbrede en hoogte van de vloerscheiding alsmede de voorzieningen ter voorkoming van de doorvalbaarheid en overkantenbaarheid van alle trappen en hellingbanen volgens artikel 2.16 en 2.18 BB, en artikel 2.35 BB2012.                                                                                                                                                                               |  |

| ALGEMEEN BOUWBESLUIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Bouwwerk is beschermd tegen indringen van ratten en muizen volgens artikel 3.68, lid 1 BB, en uiterste scheidingenconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.<br>Bouwwerk heeft een zodanige voorziening voor drinkwater volgens artikel 6.11 en 6.12 BB, + NEN 1006, die de gezondheid niet nadelig beïnvloedt.                                                                                                                      |  |
| Bouwwerk heeft een zodanige voorziening voor warm water volgens artikel 6.13 BB, + NEN 1006, die de gezondheid niet nadelig beïnvloedt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| De afvoer van lucht of verbrandingsgassen van verbrandingsstoestellen volgens opgave bijlagen EPC-rapportage.<br>De mechanische ventilatievoorzieningen (type en capaciteit) nader te bepalen volgens opgave installateur. Bepalen van de ventilatiecapaciteit is uitgevoerd conform NEN 1087.<br>Overige bouwbesluitinformatie (daglichtverlichting, thermische eigenschappen) in 'bouwbesluit' en EPC-rapportage' als bijlage van de bouwvergunning. |  |
| Vrije doorgangen van de toegang naar een verblijfsgebied, verblijfsruimte en toiletstroom ten minste 0,85x2,30m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| Hang- en sluitwerk weerstandsklasse II voor inbraakverendheid volgens NEN 5096 en SKG1*.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |



SITUATIE NIEUWBOUW PAVALINI HOLDING B.V. TE SOMEREN, SCHAAI 1:1000  
GEMEENTE SOMEREN  
SECTIE M, NUMMER 547 en 604 gedeeltelijk  
WITVROUWENBERGWEG-ACACIAWEG

## VALERES

VALERES Industriebouw B.V. Opdrachtgever :  
De Dings 9  
Postbus 204  
5091 AZ Breda  
Tel: 0492-339033  
Fax: 0492-339033  
e-mail: info@valeres.nl  
website: www.valeres.nl

Project :  
**Pavalini Holding B.V.  
te Someren**

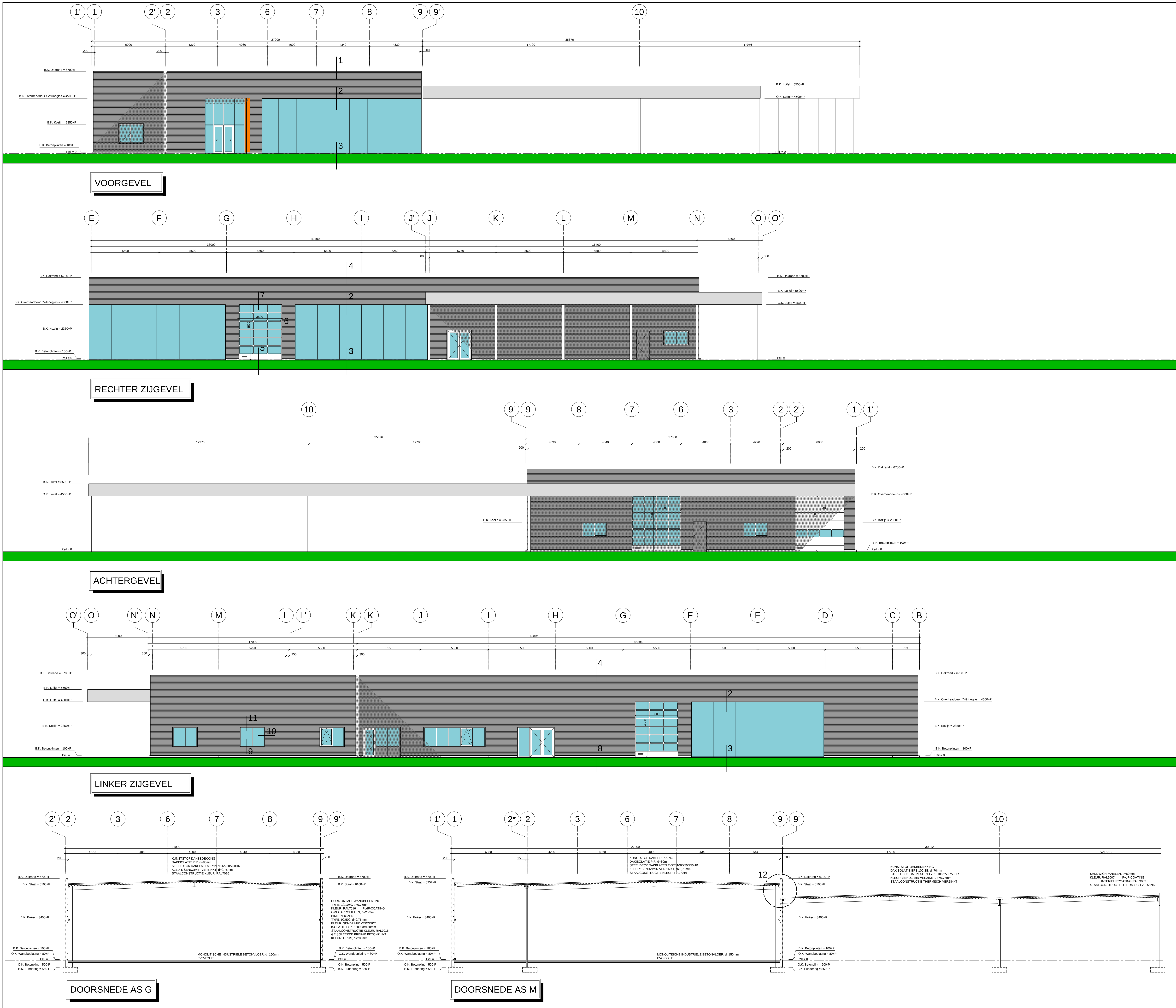
Bouwplaatsadres  
BESTEKTEKENING Projectnummer : 2014018  
Tekeningnummer : Be01

## Beganeground

Schaal : 1/100  
© VALERES Industriebouw B.V. te Breda.  
Te tekenen op de afgeleverde tekening van VALERES Industriebouw B.V.  
Het is niet toegestaan om de tekening zonder toestemming te verspreiden of te kopiëren.

|      |          |                                        |    |
|------|----------|----------------------------------------|----|
| D.D. | 02-05-14 | Bestektekening                         | PZ |
| A    | 07-05-14 | renvooi, straminten, situatie, kleuren | RB |
| B    |          |                                        |    |
| C    |          |                                        |    |
| D    |          |                                        |    |
| E    |          |                                        |    |
| F    |          |                                        |    |
| G    |          |                                        |    |
| H    |          |                                        |    |
| I    |          |                                        |    |
| J    |          |                                        |    |
| K    |          |                                        |    |





| RENVOOI MATERIALEN / KLEUREN |                                  |                    |
|------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| - FUNDERINGSPANELEN          | Geïsoleerde prefab betonplint    | Grijs              |
| - WANDBEPLATING              | Golflaat staal (horizontaal)     | RAL7016            |
| - BEPLATING LUIFEL           | Sandwichpanelen d=60mm           | RAL9007            |
| - BINNENDOOS                 | 90/500, minerale wol isolatie    | Sendzimir Verzinkt |
| - DAKPROFIEL                 | 106/250/750 HR                   | Sendzimir Verzinkt |
| - DAKISOLATIE                | EPS 20, d=120 mm                 | Polystyreen        |
| - DAKBEDEKKING               | Kunststof                        | Grijs              |
| - KOZIJNEN                   | Aluminium                        | RAL7016            |
| - BEPLATING TPV ENTREE       | Hout                             | Red Cedar          |
| - DEUREN                     | Staal                            | RAL7016            |
| - OVERHEADDEUR               | Aluminium/Staal Geïsoleerde deur | RAL7016            |
| - STAALCONSTRUCTIE           |                                  | RAL7016            |

## VALERES

VALERES Industriebouw B.V. Opdrachtgever :

De Bonge 9  
Postbus 504  
5480 AZ Breda  
Tel: 040-339033  
Fax: 040-339030  
e-mail: info@valeres.nl  
website: www.valeres.nl

Tel: 040-339033  
Fax: 040-339030  
e-mail: info@valeres.nl  
website: www.valeres.nl

Project :

Pavalini Holding B.V.  
te Someren

Bouwplaatsadres :

BESTEKTEKENING Projectnummer : 2014018  
Tekeningnummer : B602

## Gevels en doorsneden

Schaal : 1/100  
© VALERES Industriebouw B.V. te Breda.  
Tweevorige tekening te allen tijde eigendom van VALERES Industriebouw B.V.  
Het is niet toegestaan om te kopiëren zonder toestemming te verspreiden en/of te kopiëren.

|      |          |                              |    |
|------|----------|------------------------------|----|
| D.D. | 02-05-14 | Bestektekening               | PZ |
| A    | 07-05-14 | renvooi, stramienen, kleuren | RB |
| B    |          |                              |    |
| C    |          |                              |    |
| D    |          |                              |    |
| E    |          |                              |    |
| F    |          |                              |    |
| G    |          |                              |    |
| H    |          |                              |    |
| I    |          |                              |    |
| J    |          |                              |    |
| K    |          |                              |    |

DIR: MultiAuto FILE: MultiAuto Xref: AFM: AG





VALERES Industriebouw B.V.

Opdrachtgever :

De Donge 9  
Postbus 204  
5680 AE Best  
Tel.: 0499-339633  
Fax.: 0499-339630  
e-mail: info@valeres.nl  
website: www.valeres.nl

Tel.:  
Fax.:  
e-mail:

Project :

# Pavalini Holding B.V. te Someren

Bouwplaatsadres :

Bestektekening

Projectnummer : 2014018  
Tekeningnummer : Be03

## details

Schaal : 1/10

© VALERES Industriebouw B.V. te Best.  
Tekeningen blijven te allen tijde eigendom van VALERES Industriebouw B.V.  
Het is niet toegestaan om de tekeningen zonder toestemming te verspreiden en/of te kopiëren

| D.D. | 07-05-14 | details | RB |
|------|----------|---------|----|
| A    |          |         |    |
| B    |          |         |    |
| C    |          |         |    |
| D    |          |         |    |
| E    |          |         |    |
| F    |          |         |    |
| G    |          |         |    |
| H    |          |         |    |
| I    |          |         |    |
| J    |          |         |    |
| K    |          |         |    |

Kunststof dakbedekking  
Dakisolatie PIR, d=80mm  
Steeldeck dakplaten  
type: 106/250/750HR, d=0,75mm  
kleur: Sendzimir verzinkt  
Staalconstructie kleur: RAL7016

as as'

200

↓ + 6700  
B.k. Dakrand

Stalen afdekl ijsten

80

Stalen koker

Stalen ligger

Horizontale wandbeplating  
type: 19/1050, d=0,75mm  
kleur: RAL7016  
Omegaprofielen, d=25mm  
Binnendozen  
type: 90/500, d=0,75mm  
kleur: Sendzimir verzinkt  
Isolatie steenwol, d=150mm  
Staalconstructie kleur: RAL7016

150

DETAIL 1

**VALERES**

Horizontale wandbeplating  
 type: 19/1050, d=0,75mm  
 kleur: RAL7016  
 Omegaprofielen, d=25mm  
 Binnendozen  
 type: 90/500, d=0,75mm  
 kleur: Sendzimir verzinkt  
 Isolatie steenwol, d=150mm  
 Staalconstructie kleur: RAL7016

## DETAIL 2

+4500  
 B.k. Vitrine

L, volgens constructeur

Vitrine beglazing

Vitrine beglazing

0  
 Peil

Monolitisch afgewerkte betonvloer  
 Gevlinderde kwaliteit C20/25  
 PVC-folie

Geïsoleerde prefab betonplint, d=200mm

-500  
 O.k. Betonplint  
 -550  
 B.k. Fundering

Staalconstructie onderkaut  
 met krimprijke mortel

Kolommen bevestigen d.m.v.  
 ingestorte ankerbouten

Poer vlg opgave constructeur

## DETAIL 3

# VALERES

Kunststof dakbedekking  
Dakisolatie PIR, d=80mm  
Steeldeck dakplaten  
type: 106/250/750HR, d=0,75mm  
kleur: Sendzimir verzinkt  
Staalconstructie kleur: RAL7016

as

as'

200

+ 6700  
B.k. Dakrand

Stalen afdeklijsten

80

Dakhelling 1.5°

Randligger

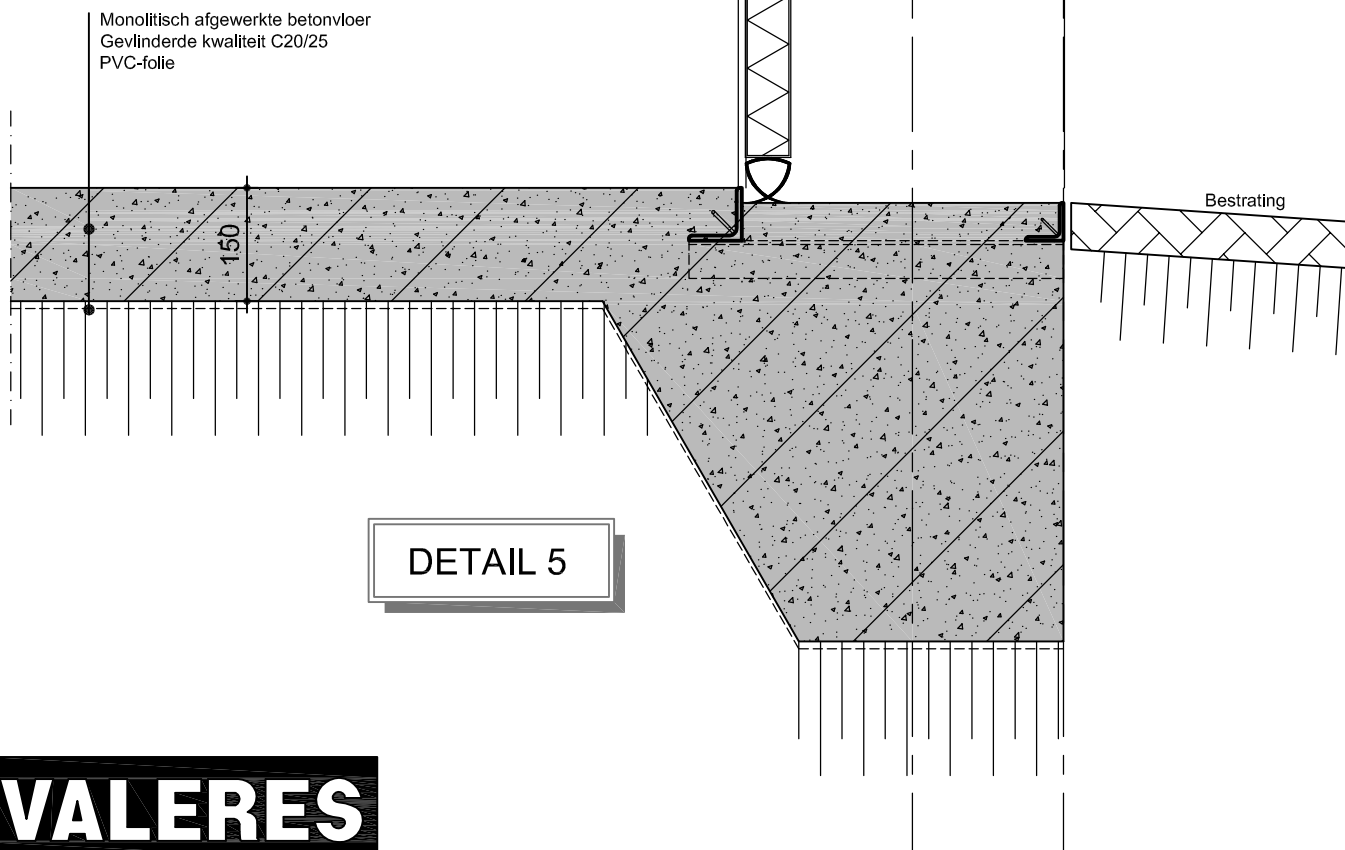
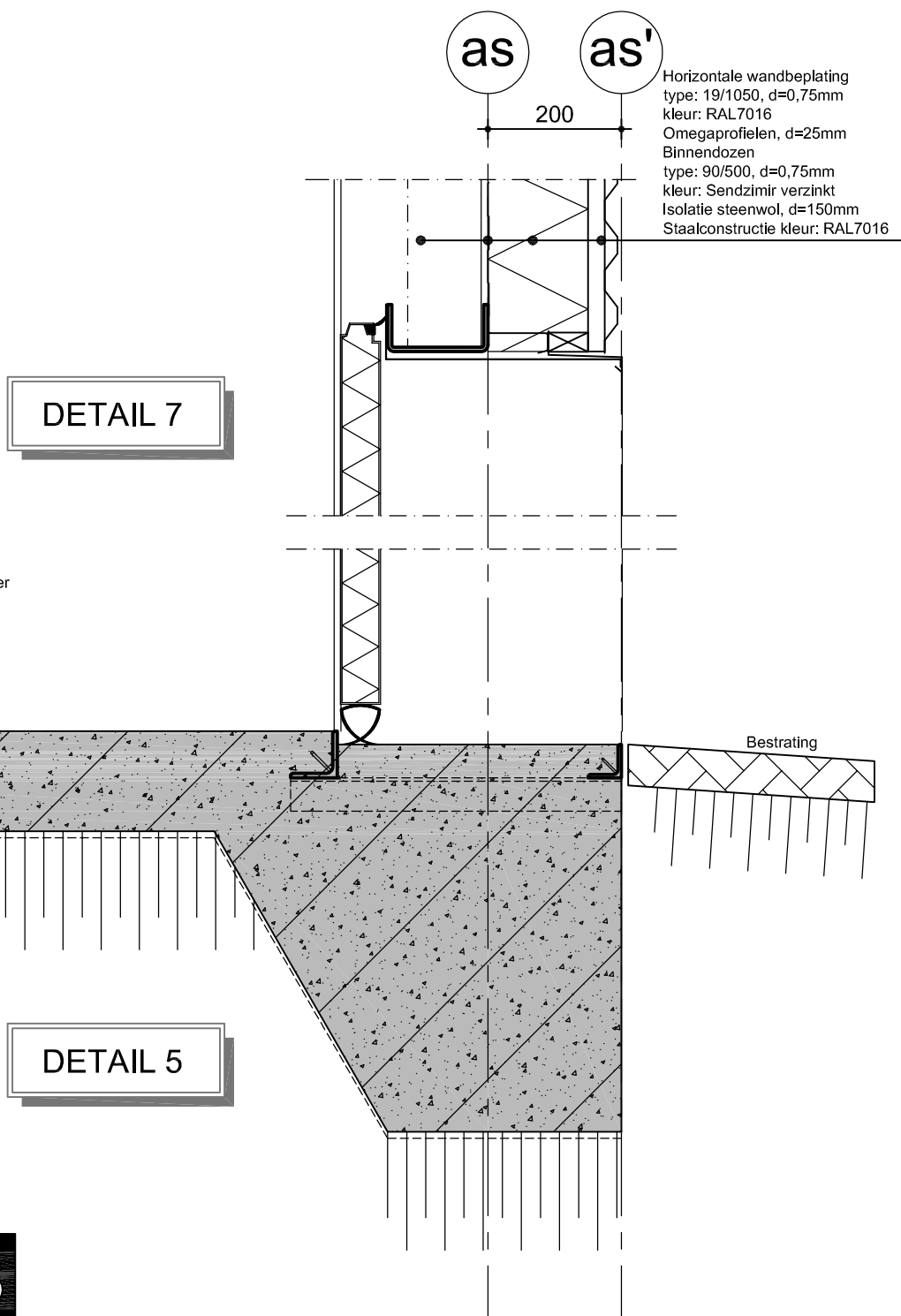
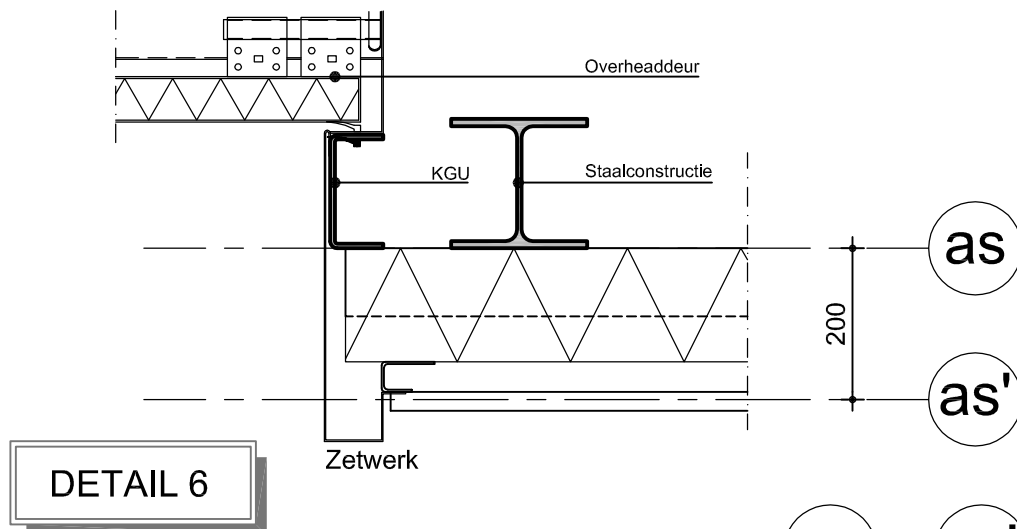
Situatie t.p.v. hemelwaterafvoer

150

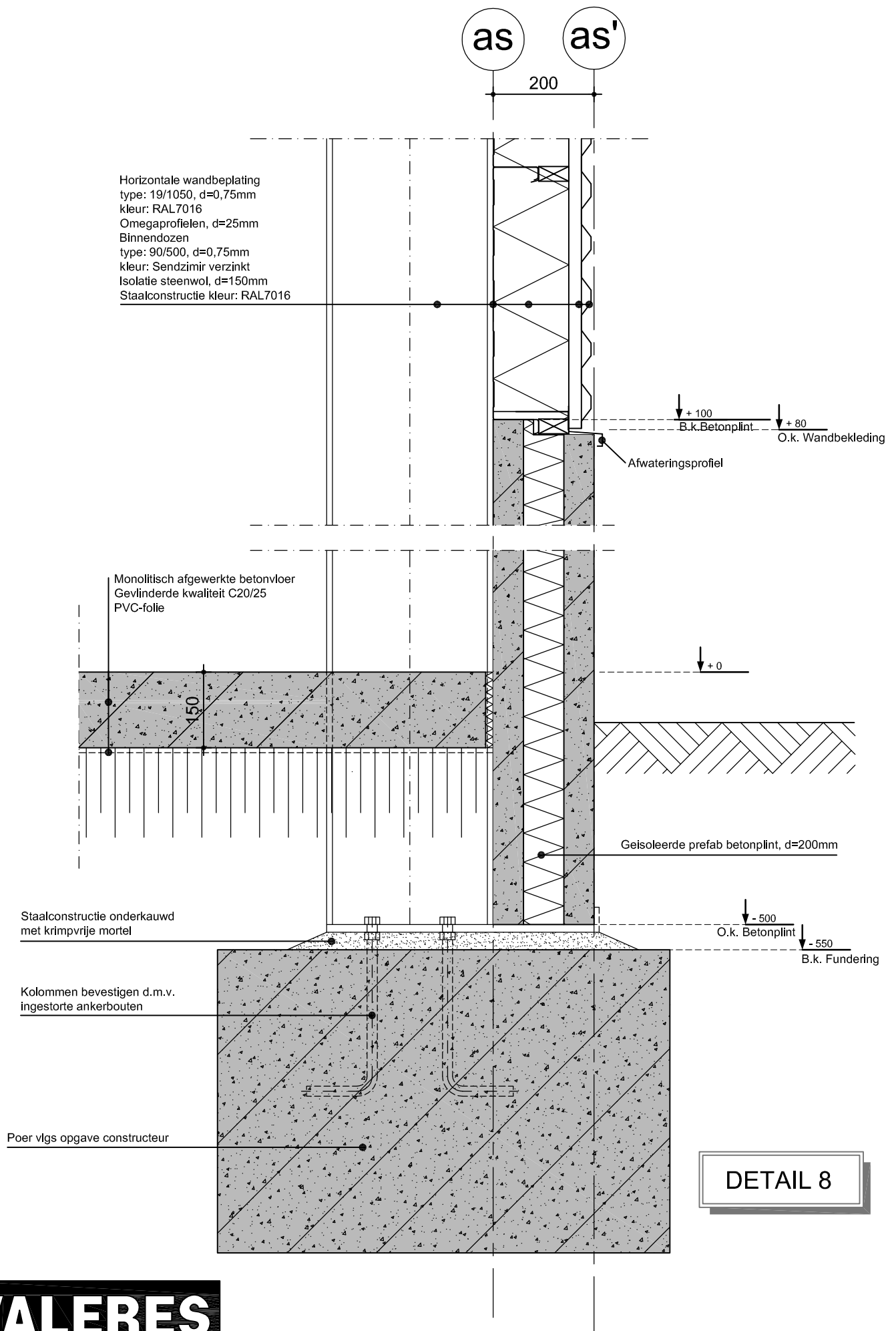
Horizontale wandbeplating  
type: 19/1050, d=0,75mm  
kleur: RAL7016  
Omegaprofielen, d=25mm  
Binnendozen  
type: 90/500, d=0,75mm  
kleur: Sendzimir verzinkt  
Isolatie steenwol, d=150mm  
Staalconstructie kleur: RAL7016

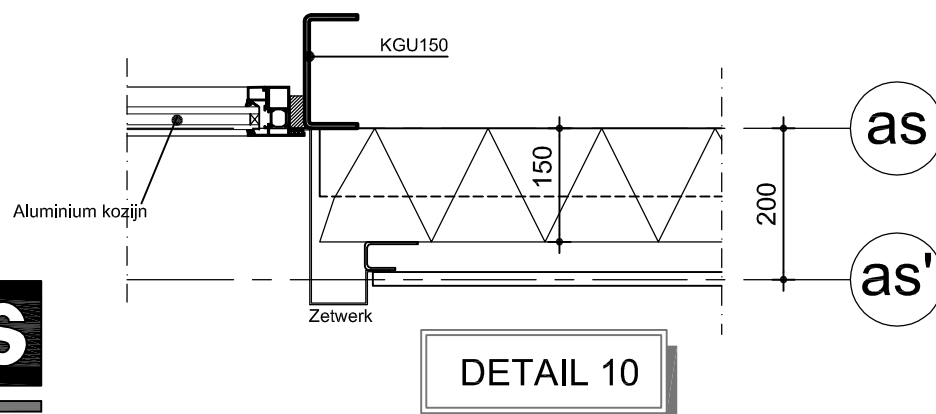
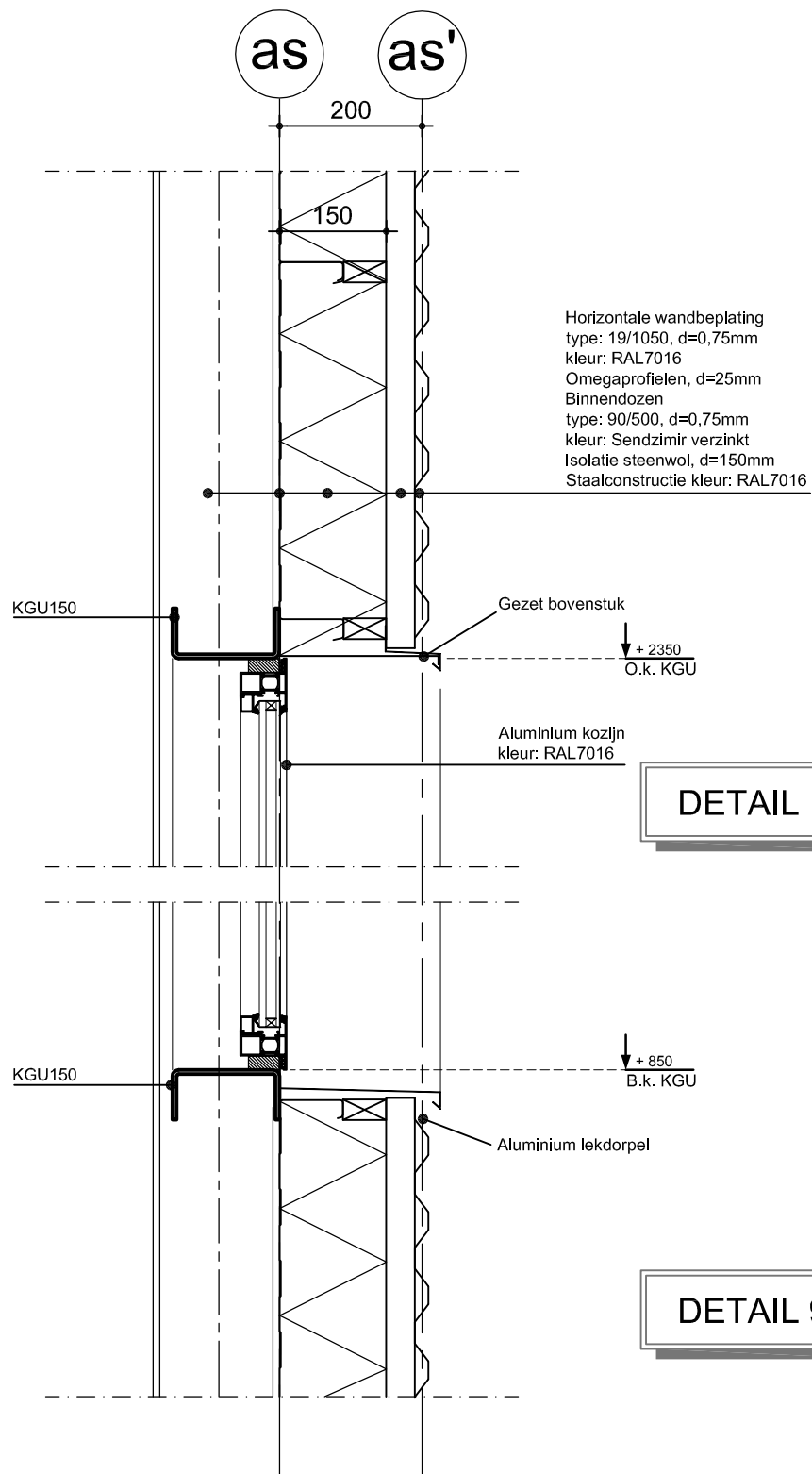
DETAIL 4

**VALERES**



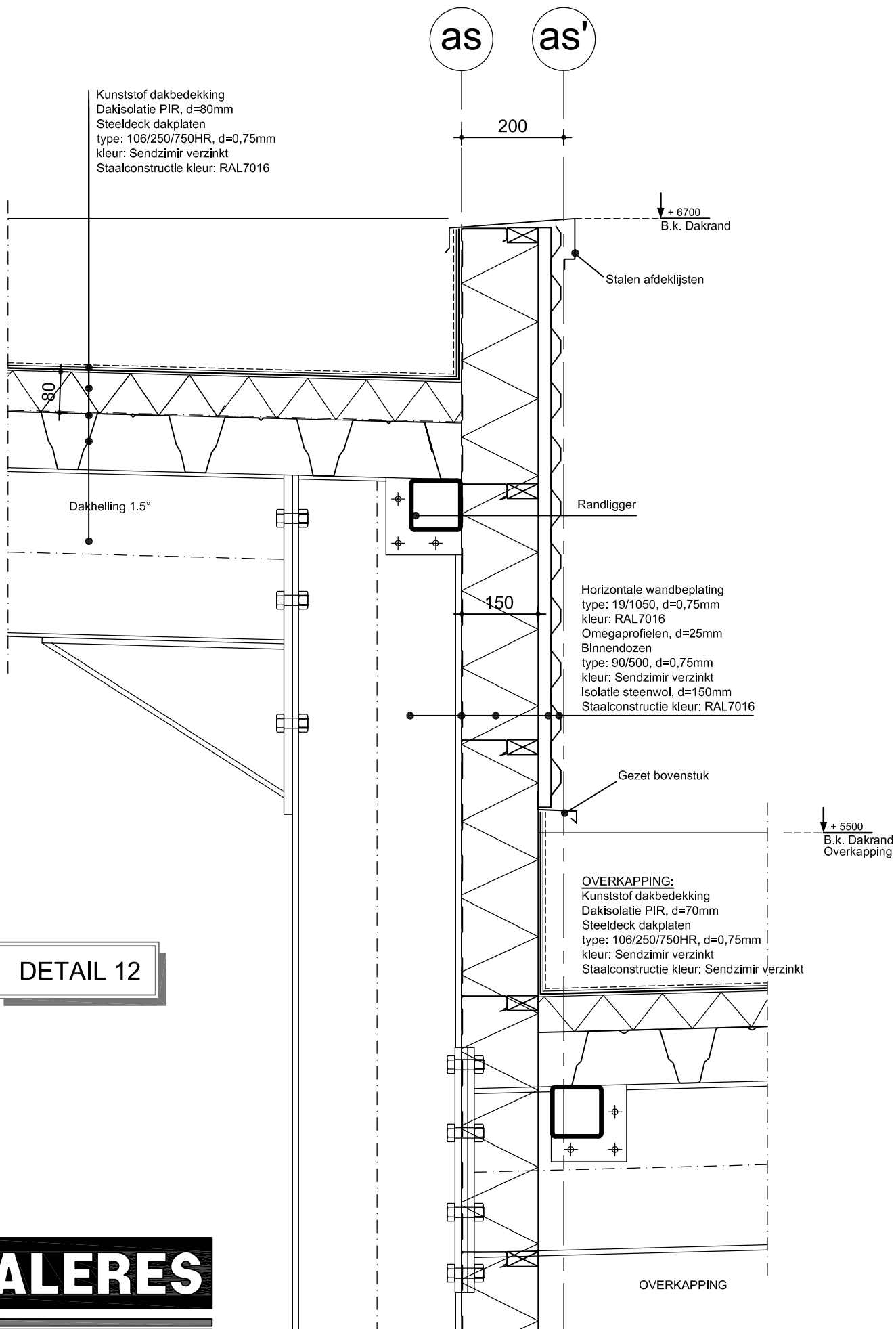






**VALERES**





# Pavalini Holding BV - Someren 140125

opdrachtgever :  
VALERES Industriebouw - Best

opgemaakt te Keerbergen  
door: ir. Joeri Ven  
datum: 8 mei 2014

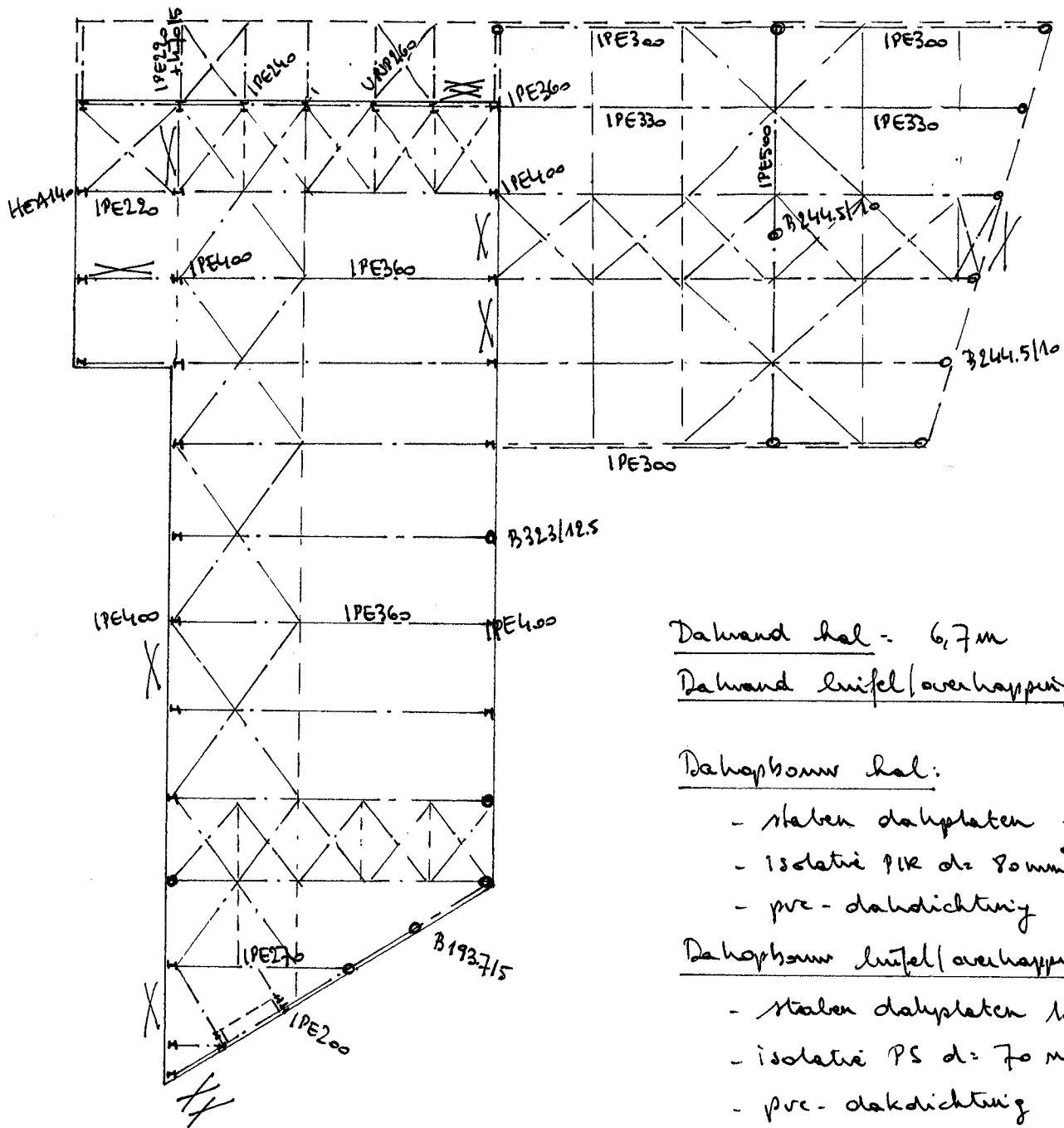


## ARCHIMEDES nv

ingenieursbureau bouw en milieu  
algemene stabiliteit, staal- en betonstudies, funderingsstudies  
milieuconsultatie, bodemonderzoek en -sanering  
technische uitrusting van gebouwen  
veiligheidscoördinatie

Kempenlaan 36  
B-3140 Keerbergen  
tel. : +32 15 520 050  
fax : +32 15 529 824  
e-mail: [info@archimedesnv.com](mailto:info@archimedesnv.com)  
url: [www.archimedesnv.com](http://www.archimedesnv.com)

| aanvulling | datum | omschrijving | ir. |
|------------|-------|--------------|-----|
|            |       |              |     |
|            |       |              |     |
|            |       |              |     |
|            |       |              |     |



Dakwand hal - 6,7 m

Dakwand lijfel/overlapping: 5,5 m

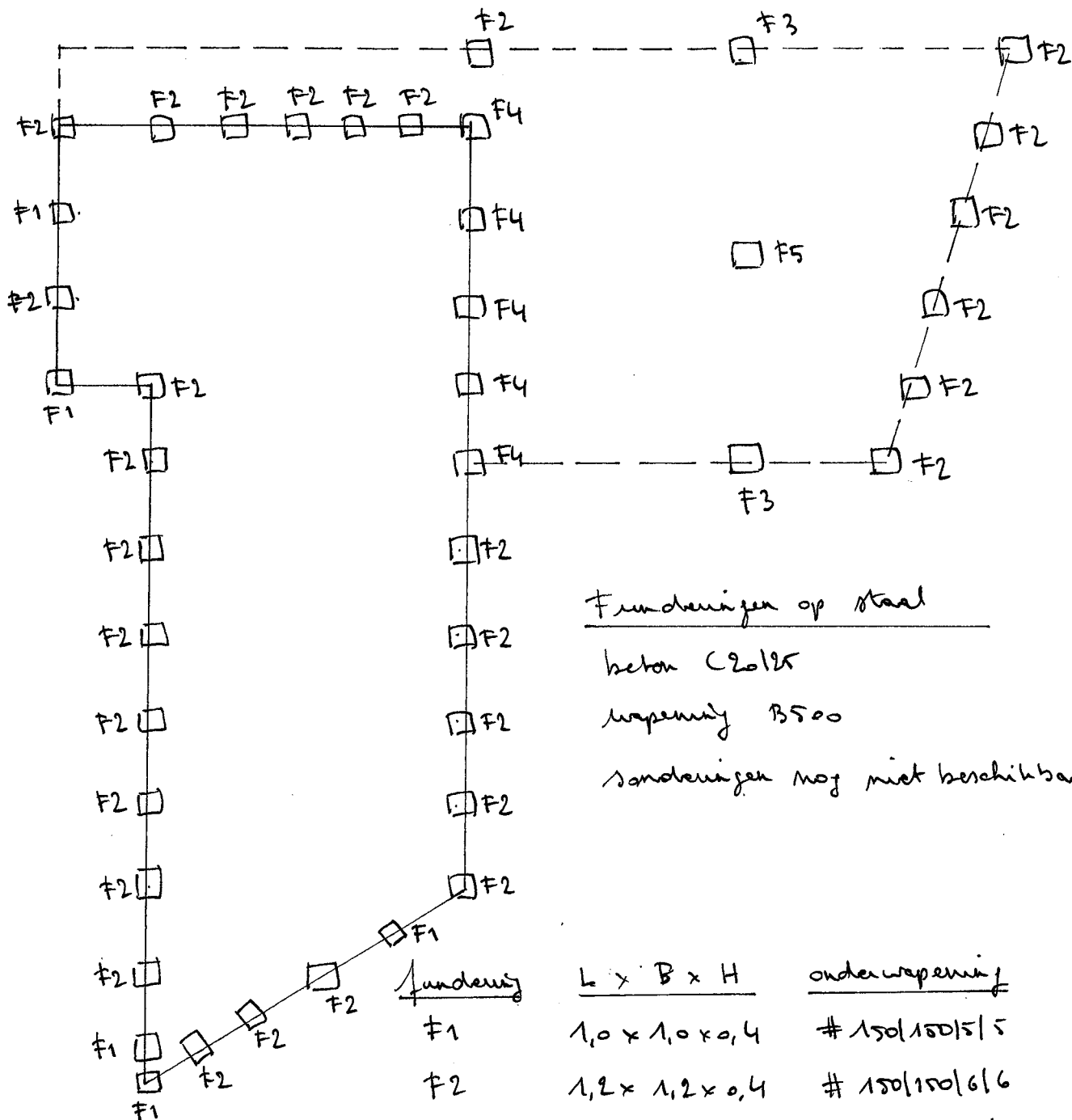
Dakopbouw hal:

- stalen dakplaten 106 d:
- isolatie PIR d: 80 mm 0,75 mm
- pre-dakdichting

Dakopbouw lijfel/overlapping:

- stalen dakplaten 106 d: 0,75 mm
- isolatie PS d: 70 mm
- pre-dakdichting

140125 Pavalini Holding - Smeets  
dakplan steel constructie  
Archimedes nr - 7/5/14



### Funderingen op staal

beton C20/25

wapening B500

sanden mogen niet beschikbaan

### Fundering

F1

F2

F3

F4

F5

### L x B x H

1,0 x 1,0 x 0,4

1,2 x 1,2 x 0,4

1,5 x 1,5 x 0,4

1,6 x 1,6 x 0,4

1,8 x 1,8 x 0,6

### onderwapening

# 150/150/5/5

# 150/150/6/6

# 150/150/8/8

# 150/150/8/8

# 150/150/8/8

140125 Pavalini Holding - Somers  
funderingen

Archimedes nv - 7/5/14



## documenten

Deze studie gebeurde op basis van volgende documenten:

1. bestektekeningen van VALERES Industriebouw

## normen

|             |                                                         |
|-------------|---------------------------------------------------------|
| NEN-EN 1990 | Grondslagen van het constructief ontwerp                |
| NEN-EN 1991 | Eurocode 1: Belastingen op constructies                 |
| NEN-EN 1992 | Eurocode 2: Ontwerp en berekening van betonconstructies |
| NEN-EN 1993 | Eurocode 3: Ontwerp en berekening van staalconstructies |
| NEN-EN 1997 | Eurocode 7: Geotechnisch ontwerp                        |

## materialen

|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| constructie: | staal:             | S235          |
|              | bouten:            | kwaliteit 8.8 |
|              | ankerbouten:       | kwaliteit 4.6 |
| funderingen: | beton funderingen: | C 20/25       |
|              | betonstaal:        | B 500         |

## klasse

- gevolgklasse CC 2 / betrouwbaarheidsklasse RC 2
- ontwerplevensduurklasse 3
- ontwerplevensduur 50 jaar



## belastingen

scheefstand: 5 mm/m

permanente lasten

eg constructie

eg dak

hal:

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| stalen dakplaten d = 0,75 mm | 0,10 kN/m <sup>2</sup> |
| isolatie PIR d = 80 mm       | 0,04 kN/m <sup>2</sup> |
| kunststof dakdichting        | 0,02 kN/m <sup>2</sup> |
| technieken                   | 0,04 kN/m <sup>2</sup> |

luifel/overkapping:

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| stalen dakplaten d = 0,75 mm | 0,10 kN/m <sup>2</sup> |
| EPS d = 70 mm                | 0,02 kN/m <sup>2</sup> |
| kunststof dakdichting        | 0,02 kN/m <sup>2</sup> |
| technieken                   | 0,04 kN/m <sup>2</sup> |

sneeuwlast

$$S_k = 0,70 \text{ kN/m}^2$$

$$\mu = 0,8$$

$$\psi_0 = 0$$

windlast

windgebied III

$$- v_{b,0} = 24,5 \text{ m/s}$$

$$- K = 0,281$$

$$- n = 0,5$$

terreincategorie II - onbebouwd gebied

$$C_{dir} = C_{season} = 1,0$$

$$C_{pi} = -0,3 / +0,2$$

wind hal

$$q_p = 0,61 \text{ kN/m}^2, \psi_0 = 0 \quad (h = 6,7 \text{ m})$$

$$C_s = 0,93 \quad (b = 21,0 \text{ m})$$

$$C_d = 1,0$$



wind overkapping

$$\begin{aligned} q_p &= 0,56 \text{ kN/m}^2, \psi_0 = 0 \quad (h = 5,5 \text{ m}) \\ C_s &= 0,94 \quad (b = 27,0 \text{ m}) \\ C_d &= 1,0 \end{aligned}$$

wateraccumulatie

wateraccumulatie

Uitgaande van een hoogte van 10 cm water op het laagste deel van het dak werd een iteratieve berekening opgezet, rekening houdend met de doorbuiging van de stalen dakplaten en de stalen dakliggers.

Het resultaat werd verwerkt in een apart belastingsgeval en als zodanig mee gebruikt ter controle van de staalstructuur.



## toelichting berekening

De constructie wordt bepaald na een 2<sup>de</sup> orde niet-lineaire berekening.

## stabiliteit staalstructuur

De stabiliteit van het gebouw wordt verzekerd door:

- de windverbanden in dak en gevels
- portiekwerking van de stalen spanten

## funderingen

Bij de bepaling van de funderingen van de constructie werd voorlopig uitgegaan van een fundering op staal met een draagvermogen van 200 kN/m<sup>2</sup>. De definitieve berekening zal gebeuren na uitvoering van de sonderingen.