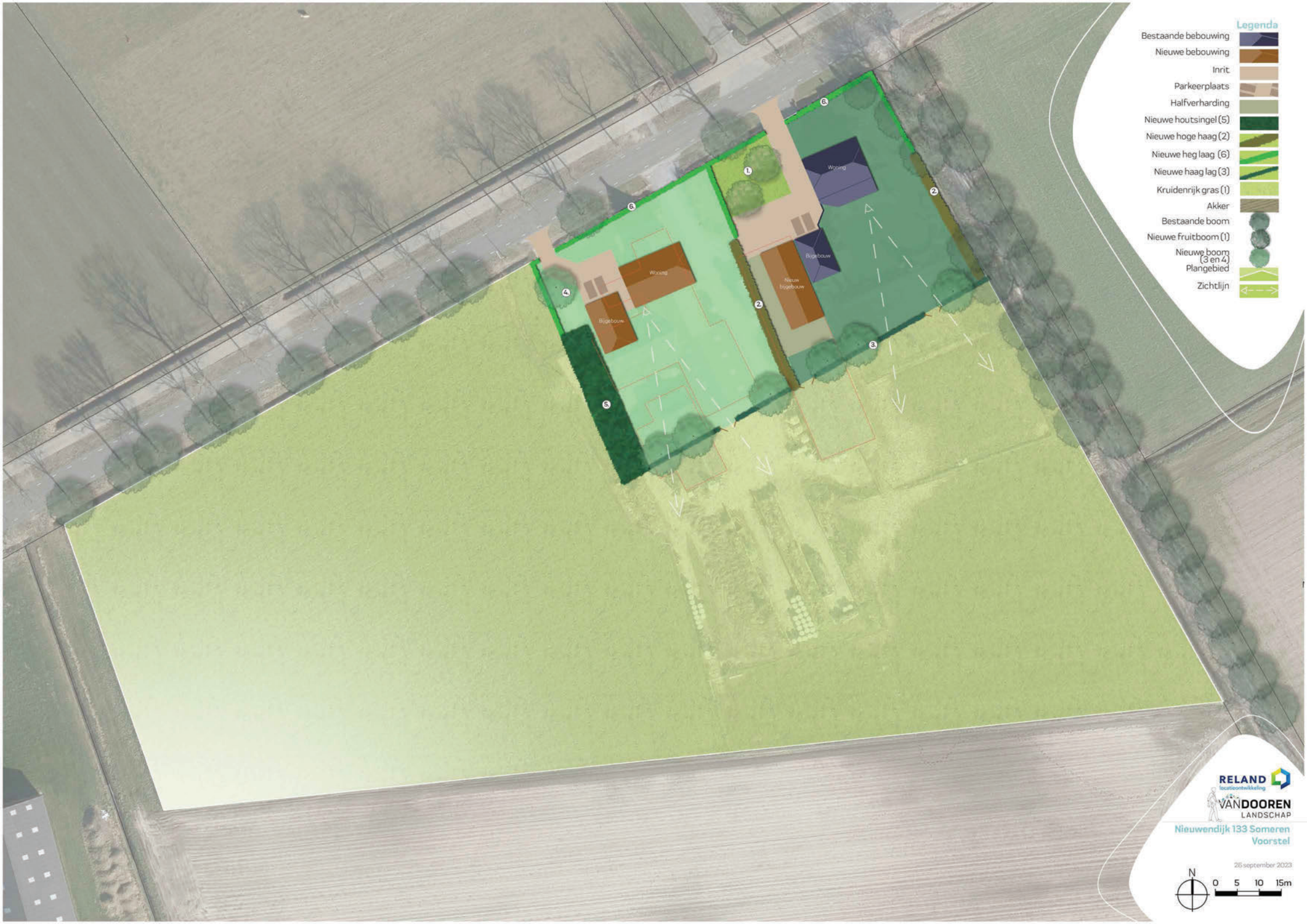


Formulier omgevingsdialoog	
Datum:	09-06-2023
In te vullen door initiatiefnemer:	
Locatie ontwikkeling:	Nieuwendijk 133 Someren
Toelichting initiatief:	Aan de Nieuwendijk 133 in Someren hadden we in het verleden een melkrundveehouderij. In de huidige situatie wordt er niet meer gemolken, maar wordt alleen vleesvee gehouden. We willen volledig stoppen met de veehouderij. Daarbij worden de oude boerderij en aanwezige stallen gesloopt. Op deze locatie wordt een nieuwe woning met een bijgebouw gerealiseerd. De woning wordt landschappelijk ingepast in de omgeving. Daarnaast wordt onze bedrijfswoning herbestemd zodat deze geschikt is voor burgerbewoning. Bijgaand de tekening van de toekomstige / beoogde situatie.
Planvorm:	Om ons plan juridisch te borgen, wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid. Het bestemmingsplan zal in de loop van 2023 in procedure worden gebracht. In het kader daarvan willen we u als goede buur, op de hoogte stellen van de plannen. Via dit formulier informeren we u hierover. Op dit formulier kunt u eventuele opmerkingen over ons plan aangeven.
In te vullen door de bureu	
Naam:	
Adres:	
Bent u eigenaar van het pand?	Ja / Nee
Heeft u vragen of opmerkingen over het plan?	
Datum:	
Handtekening:	



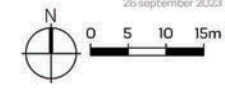
- Legenda**
- Bestaande bebouwing
 - Nieuwe bebouwing
 - Inrit
 - Parkeerplaats
 - Halfverharding
 - Nieuwe houtsingel (5)
 - Nieuwe hoge haag (2)
 - Nieuwe heg laag (6)
 - Nieuwe haag laag (3)
 - Kruidenrijk gras (1)
 - Akker
 - Bestaande boom
 - Nieuwe fruitboom (1)
 - Nieuwe boom (3 en 4)
 - Plangebied
 - Zichtlijn

RELAND
locatieontwikkeling

VANDOOREN
LANDSCHAP

Nieuwendijk 133 Someren
Voorstel

26 september 2023



Formulier omgevingsdialoog

Datum:	09-06-2023
In te vullen door initiatiefnemer:	[REDACTED]
Locatie ontwikkeling:	Nieuwendijk 133 Someren
Toelichting initiatief:	Aan de Nieuwendijk 133 in Someren hadden we in het verleden een melkrundveehouderij. In de huidige situatie wordt er niet meer gemolken, maar wordt alleen vleesvee gehouden. We willen volledig stoppen met de veehouderij. Daarbij worden de oude boerderij en aanwezige stallen gesloopt. Op deze locatie wordt een nieuwe woning met een bijgebouw gerealiseerd. De woning wordt landschappelijk ingepast in de omgeving. Daarnaast wordt onze bedrijfswoning herbestemd zodat deze geschikt is voor burgerbewoning. Bijgaand de tekening van de toekomstige / beoogde situatie.
Planvorm:	Om ons plan juridisch te borgen, wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid. Het bestemmingsplan zal in de loop van 2023 in procedure worden gebracht. In het kader daarvan willen we u als goede buur, op de hoogte stellen van de plannen. Via dit formulier informeren we u hierover. Op dit formulier kunt u eventuele opmerkingen over ons plan aangeven.
In te vullen door de bureu	
Naam:	[REDACTED]
Adres:	Nieuwendijk 132 2
Bent u eigenaar van het pand?	Ja / ☒ Nee
Heeft u vragen of opmerkingen over het plan?	
Datum:	14-6-2023
[REDACTED]	[REDACTED]

Formulier omgevingsdialoog	
Datum:	09-06-2023
In te vullen door initiatiefnemer:	
Locatie ontwikkeling:	Nieuwendijk 133 Someren
Toelichting initiatief:	Aan de Nieuwendijk 133 in Someren hadden we in het verleden een melkrundveehouderij. In de huidige situatie wordt er niet meer gemolken, maar wordt alleen vleesvee gehouden. We willen volledig stoppen met de veehouderij. Daarbij worden de oude boerderij en aanwezige stallen gestript. Op deze locatie wordt een nieuwe woning met een bijgebouw gerealiseerd. De woning wordt landschappelijk ingepast in de omgeving. Daarnaast wordt onze bedrijfswoning herbestemd zodat deze geschikt is voor burgerbewoning. Bijgaand de tekening van de toekomstige / beoogde situatie.
Planvorm:	Om ons plan juridisch te borgen, wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid. Het bestemmingsplan zal in de loop van 2023 in procedure worden gebracht. In het kader daarvan willen we u als goede buur, op de hoogte stellen van de plannen. Via dit formulier informeren we u hierover. Op dit formulier kunt u eventuele opmerkingen over ons plan aangeven.
In te vullen door de bureu	
Naam:	
Adres:	Nieuwendijk 133
Bent u eigenaar van het pand?	Ja / Nee
Heeft u vragen of opmerkingen over het plan?	
Datum:	11-6-23
Handtekening:	

Formulier omgevingsdialoog	
Datum:	09-06-2023
In te vullen door initiatiefnemer:	
Locatie ontwikkeling:	Nieuwendijk 133 Someren
Toelichting initiatief:	Aan de Nieuwendijk 133 in Someren hadden we in het verleden een melkrundveehouderij. In de huidige situatie wordt er niet meer gemolken, maar wordt alleen vleesvee gehouden. We willen volledig stoppen met de veehouderij. Daarbij worden de oude boerderij en aanwezige stallen gesloopt. Op deze locatie wordt een nieuwe woning met een bijgebouw gerealiseerd. De woning wordt landschappelijk ingepast in de omgeving. Daarnaast wordt onze bedrijfswoning herbestemd zodat deze geschikt is voor burgerbewoning. Bijgaand de tekening van de toekomstige / beoogde situatie.
Planvorm:	Om ons plan juridisch te borgen, wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid. Het bestemmingsplan zal in de loop van 2023 in procedure worden gebracht. In het kader daarvan willen we u als goede buur, op de hoogte stellen van de plannen. Via dit formulier informeren we u hierover. Op dit formulier kunt u eventuele opmerkingen over ons plan aangeven.
In te vullen door de bureu	
Naam:	
Adres:	Nieuwendijk 132
Bent u eigenaar van het pand?	☒ Ja / ☐ Nee
Heeft u vragen of opmerkingen over het plan?	We hebben geen bezwaren tegen de ontwikkelingen mits wij niet belemmerd worden in onze bedrijfsvoering of ontwikkelingen. Dit dient middels rapporten en onderzoeken goed gemotiveerd en onderbouwd te worden toegelicht in het bestemmingsplan
Datum:	15-06-2023
Handtekening:	

Formulier omgevingsdialoog	
Datum:	09-06-2023
In te vullen door initiatiefnemer:	
Locatie ontwikkeling:	Nieuwendijk 133 Someren
Toelichting initiatief:	Aan de Nieuwendijk 133 in Someren hadden we in het verleden een melkrundveehouderij. In de huidige situatie wordt er niet meer gemolken, maar wordt alleen vleesvee gehouden. We willen volledig stoppen met de veehouderij. Daarbij worden de oude boerderij en aanwezige stallen gesloopt. Op deze locatie wordt een nieuwe woning met een bijgebouw gerealiseerd. De woning wordt landschappelijk ingepast in de omgeving. Daarnaast wordt onze bedrijfswoning herbestemd zodat deze geschikt is voor burgerbewoning. Blijgaand de tekening van de toekomstige / beoogde situatie.
Planvorm:	Om ons plan juridisch te borgen, wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid. Het bestemmingsplan zal in de loop van 2023 in procedure worden gebracht. In het kader daarvan willen we u als goede buur, op de hoogte stellen van de plannen. Via dit formulier informeren we u hierover. Op dit formulier kunt u eventuele opmerkingen over ons plan aangeven.
In te vullen door de bureu	
Naam:	
Adres:	Nieuwendijk 129
Bent u eigenaar van het pand?	Ja / Nee
Heeft u vragen of opmerkingen over het plan?	
Datum:	11-6-23
Handtekening:	

Formulier omgevingsdialoog	
Datum:	09-06-2023
In te vullen door Initiatiefnemer:	
Locatie ontwikkeling:	Nieuwendijk 133 Someren
Toelichting initiatief:	Aan de Nieuwendijk 133 in Someren hadden we in het verleden een melkrundveehouderij. In de huidige situatie wordt er niet meer gemolken, maar wordt alleen vleesvee gehouden. We willen volledig stoppen met de veehouderij. Daarbij worden de oude boerderij en aanwezige stallen gesloopt. Op deze locatie wordt een nieuwe woning met een bijgebouw gerealiseerd. De woning wordt landschappelijk ingepast in de omgeving. Daarnaast wordt onze bedrijfswoning herbestemd zodat deze geschikt is voor burgerbewoning. Bijgaand de tekening van de toekomstige / beoogde situatie.
Planvorm:	Om ons plan juridisch te borgen, wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid. Het bestemmingsplan zal in de loop van 2023 in procedure worden gebracht. In het kader daarvan willen we u als goede buur, op de hoogte stellen van de plannen. Via dit formulier informeren we u hierover. Op dit formulier kunt u eventuele opmerkingen over ons plan aangeven.
In te vullen door de bureu	
Naam:	
Adres:	Nieuwendijk 139
Bent u eigenaar van het pand?	Ja / Nee
Heeft u vragen of opmerkingen over het plan?	
Datum:	12-6-2023
Handtekening:	