

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Eindje 6, Lierop
Zaaknummer: 0847200598004
Documentnummer: 200599553
Datum besluit: 7 november 2024

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 oktober 2024;

Overwegende dat:

- op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;
- de commissie ruimte van de Gemeente Someren op 5 april 2023 heeft uitgesproken huisvesting van 350 arbeidsmigranten aan Eindje 6 voorstelbaar te vinden;
- door het college van burgemeester en wethouders op 12 december 2023 besloten is in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Eindje 6, Lierop en te starten met de procedure om te komen tot vaststelling van dit bestemmingsplan;
- het besluit tot het toepassen van artikei 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- voor het plan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

- van de terinzagelegging openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden in weekblad t Contact en het Gemeenteblad op 21 december 2023 en via de site www.ruimteijkeplannen.nl;
- het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende bescheiden vervolgens met ingang van 22 december 2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage hebben gelegen;
- hierop twee zienswijzen zijn ingediend;
- bekendmaking van dit besluit plaatsvindt op de wijze als verwoord in artikel 3:44 van de Algemene wet bestuursrecht.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan Eindje 6, Lierop;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen;
3. Het bestemmingsplan Eindje 6, Lierop gewijzigd vast te stellen;
4. De ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02023013-VS01 gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,



M.A.M. van Arensbergen



D. Blok