

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Heiveldsestraat 3, Someren
Zaaknummer: 0847200590865
Documentnummer: 200600619
Datum besluit: 13 juni 2024

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2024;

overwegende dat:

- op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;
- door het college van burgemeester en wethouders op 28 november 2023 besloten is in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Heiveldsestraat 3, Someren en te starten met de procedure om te komen tot vaststelling van dit bestemmingsplan;
- het besluit tot het toepassen van artikei 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- voor het plan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd door het sluiten van een anterieure overeenkomst;
- van de terinzagelegging openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden in weekblad t Contact en het Gemeenteblad op 7 december 2023 en via de site www.ruimteijkeplannen.nl;

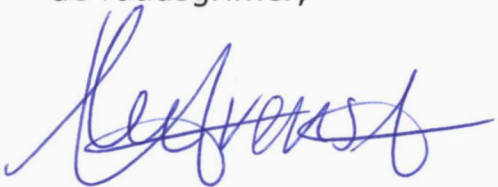
- Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende bescheiden vervolgens met ingang van 8 december 2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage hebben gelegen;
- hierop twee zienswijzen zijn ingediend;
- bekendmaking van dit besluit plaatsvindt op de wijze als verwoord in artikel 3:44 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan Heiveldsestraat 3, Someren;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen;
3. Het bestemmingsplan Heiveldsestraat 3, Someren gewijzigd vast te stellen;
4. De ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02023011-VS01 vast te stellen;
5. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 2 sub a Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,



M.A.M. van Arensbergen



D. Blok

Vaststellen bestemmingsplan Herveldsesteek 3

Mondelinge stemming		
Raadsvergadering d.d.: 13 juni 2024		Agendapunt: 15
Naam	Voor	Tegen
Dhr. M.J.A.W. Stolwijk (LSH)		/
Mw. I.H.J. Vergeer (LSH)		/
Dhr. J.M. van Maris (Someren voor Elkaar)	/	
Dhr. A.A.J.G. Verhofstad (Vrije Fractie)	/	
Dhr. M.G.T.L. Sanders (Wij zijn Someren/VVD)	/	
Mw. A.M. van Doorn-Peerlings (Wij zijn Someren/VVD)	/	
Dhr. J.M.T.J. Klessens (Wij zijn Someren/VVD)	/	
Dhr. A.W. Evers (CDA Someren)	/	
Dhr. T.A.J. van den Boomen (CDA Someren)	/	
Mw. C.P.J. van der Hulst – van Lierop (CDA Someren)	/	
Mw. E. Zegwaard-van der Kooij (CDA Someren)	/	
Dhr. B.A.G. de Groot (Gemeenschapslijst)		/
Dhr. S.A.T. Kornuijt (Gemeenschapslijst)		/
Dhr. D.C.F.J. Velings (Gemeenschapslijst)		/
Dhr. G.W.H.L. Schoolmeesters (Gemeenschapslijst)		/
Mw. A.E.H. Huijerjans (Gemeenschapslijst)		
Dhr. J.L.M. Adriaans (Gemeenschapslijst)		/
	9	7

niet aanwezig