

Besluit gemeenteraad

Titel: vaststellen bestemmingsplan Veegplan XIV
Zaaknummer: 0847200494590
Documentnummer: 200571775
Datum besluit: 4 april 2024

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 maart 2024;

overwegende dat:

- de Gemeente Someren sinds 1 januari 2015 werkt met veegbestemmingsplannen, waarbij voor meerdere locaties één bestemmingsplan in procedure wordt gebracht;
- er geen redenen zijn in geen medewerking te verlenen aan de ontwikkelingen die het bestemmingsplan 'Veegplan XIV, Gemeente Someren 2022' mogelijk maakt;
- op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en de diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;
- er vooroverlegreacties zijn ingediend door waterschap Aa en Maas en provincie Noord-Brabant;

- door het college van burgemeester en wethouders op 7 maart 2023 besloten is in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Veegplan XIV, Gemeente Someren 2022' en te starten met de procedure om te komen tot vaststelling van dit bestemmingsplan;
- het besluit tot het toepassen van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- voor het plan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld omdat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- van de terinzagelegging openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden in plaatselijk weekblad 't Contact en het Gemeenteblad van 20 april 2023 en via de site www.ruimtelijkeplannen.nl;
- het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende bescheiden vervolgens met ingang van 21 april 2023 gedurende een periode van zes weken ter inzage hebben gelegen;
- hierop verschillende zienswijzen zijn ingediend waaraan gedeeltelijk tegemoet is gekomen conform de nota van zienswijzen;
- er ambtshalve wijzigingen worden gedaan conform de nota van ambtshalve wijzigingen;
- de bekendmaking van dit besluit plaatsvindt op de wijze als verwoord in artikel 3:44 van de Algemene wet bestuursrecht.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals verwoord in de nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen Veegplan XIV;
2. Het bestemmingsplan 'Veegplan XIV, Gemeente Someren 2022' met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022004-VS01, bestaande uit een toelichting, verbeelding en regels gewijzigd vast te stellen;
3. Te bepalen dat voor het opstellen van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de ondergrond zoals opgenomen in het bestand o_NL.IMRO.0847.BP02022004-VS01.dxf;
4. Gelet op het bepaalde in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;
5. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om tot vervroegde publicatie te mogen overgaan.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,

de raadsgriffier,



H.M.L. van Soest

de voorzitter,



D. Blok