

Verslag van de omgevingsdialoog voor het plan 'Vaartdijk ongenummerd'.

Someren 11 januari 2022

De omgevingsdialoog voor het (bouw)plan heeft plaats gevonden op 6 januari 2022

De locatie van de omgevingsdialoog: Vaartdijk 9, Vaartdijk 11, Vaartdijk 15

### **Aanleiding**

Het plan is om op het perceel met agrarische bestemming een ruimte voor ruimte woning te realiseren.

### **Korte toelichting op de omgevingsdialoog**

Er is met alle bovengenoemde betrokkenen (zie locaties) mondeling gesproken. Bij de dialoog is het concept plan besproken (incl. situatieschets).

### **Vragen en opmerkingen van betrokkenen**

De bewoners van Vaartdijk 9 en 15 hadden geen vragen of opmerkingen m.b.t. het plan.

De bewoners van Vaartdijk 11 vroegen om een toelichting op de positionering van de hoofdbouw. Ze vonden het prettig dat de gestelde afstand tot de as van de weg ervoor zorgt dat de woning niet te ver naar voren komt. Verder vinden ze het ook prettig dat de beplanting niet al te hoog wordt zodat het uitzicht behouden blijft.

### **Conclusie**

De bewoners van alle 3 de genoemde adressen waren positief en vonden het prettig dat wij (initiatiefnemers) het plan kwamen toelichten. Op de gestelde vragen is geantwoord dit droeg bij aan de verduidelijking van het plan.