

3.2 Landschappelijke inpassing

3.2.1 Inleiding

Nieuwe bebouwing dient landschappelijk te worden ingepast. Hierbij dient aangesloten te worden bij het 'Beeldkwaliteitsplan Buitengebied 2011' van de gemeente Someren. De planlocatie is gelegen binnen het kampenlandschap. Het Kampenlandschap heeft een onregelmatige en kleinschalige structuur. Hoewel het gebied nu een relatief open karakter heeft, horen van oorsprong groenstructuren (singels, houtwallen en onregelmatige bosjes) op de kavelgrenzen en het achterliggende landschap.

De omgeving van het plangebied is thans landschappelijk ingepast door hagen, landschappelijke bomen en een fruitgaard.

3.2.2 Landschappelijke inpassing planlocatie

De planlocatie is reeds zeer zorgvuldig landschappelijk ingepast. De woning aan Steemertseweg 11 betreft een langgevelboerderij. Het bijgebouw hierbij is achter de boerderij gelegen. Het woongebouw is aan de voorzijde landschappelijk ingepast met streekeigen scheerhagen. Navolgende figuur geeft een beeld van de inpassing van de woning aan Steemertseweg 11 te Lierop.



Figuur 9: Landschappelijke inpassing van de planlocatie aan de voorzijde van de langgevelboerderij

Ook de zijdelingse perceelsgrens is reeds landschappelijk ingepast met een streekeigen scheerhaag. Voor het bijgebouwen is op het voorerf een boomgaard aanwezig. Navolgende foto's geven een beeld van de scheerhaag en boomgaard.



Figuur 10: Landschappelijk inpassing op de zijdelingse perceelsgrens met een scheerhaag



Figuur 11: Landschappelijk inpassing van de aan de voorzijde met een boomgaard

3.2.3 Voorwaarden voor beheer en onderhoud

3.2.3.1 Beheer en onderhoud scheerhaag

Voorwaarden voor beheer en onderhoud:

- De haag is ten minste 1 meter hoog.
- Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter.
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan met uitzondering van pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling.

- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf.
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juli en 15 maart.
- Bij schade aan het landschapselement moet de schade hersteld worden.

3.2.3.2 Beheer en onderhoud boomgaard

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd;
- Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid.
- Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbebehandeling;
- Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

