

Landschappelijke inpassing Heikantstraat 7-11

Beeldkwaliteitplan Buitengebied

De gemeente Someren heeft het 'Beeldkwaliteitplan Buitengebied' vastgesteld als onderdeel van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'. De gemeente Someren wil met dit beeldkwaliteitsplan de dynamiek en de landschappelijke kwaliteit van het buitengebied op een positieve wijze met elkaar verbinden zodat veranderingsprocessen in het landelijk gebied op een liefst eenvoudige en bijna natuurlijke wijze bijdragen aan een duurzame ruimtelijke kwaliteit en diversiteit.

In het 'Beeldkwaliteitplan Buitengebied' is een gebiedsindeling opgenomen waarin is weergegeven op welke wijze de verschillende delen van het buitengebied hoofdzakelijk worden gebruikt. Dit beeld wordt gebruikt als referentiekader. De locatie Heikantstraat 7-11 te Someren is aangeduid als gelegen binnen een 'Landbouwgebied met bijzondere aandacht voor natuur en landschap' en is voorzien van de aanduiding 'recreatieontwikkeling'.

Bij het opstellen van het beeldkwaliteitsplan is het landschap ingedeeld in zes karakteristieke deelgebieden. Dit betreft de gebieden 'heide- en bosgebieden', 'beekdalen', 'kampenlandschap', 'oudere heideontginningen', 'jongere heideontginningen' en 'linten, knopen en clusters'. Voor elk deelgebied zijn ontwerprichtlijnen opgenomen. De locatie Heikantstraat 7-11 te Someren is gelegen binnen het kampenlandschap.

Het kampenlandschap heeft een onregelmatige en kleinschalige structuur. Hoewel het gebied nu een relatief open karakter heeft, horen van oorsprong groenstructuren (singels, houtwallen en onregelmatige bosjes) op de kavelgrenzen en het achterliggende landschap. Hierbij is niet het doel om oude landschappen geheel "terug te brengen" maar het eigen karakter van het gebied te versterken en de ruimtelijke schaal te verkleinen. In dit gebied is veel bebouwing aanwezig. Deze kan door middel van groenstructuren veel beter in het landschap worden ingepast. Grootschalige bedrijven zijn moeilijk inpasbaar in deze kleinschalige landschapsstructuur. Voor dit landschap zijn de volgende ontwerprichtlijnen opgenomen:

- *Versterk de kleinschaligheid door landschappelijke elementen op erf- en perceelsgrenzen (houtwallen, singels, kruidenberm) te planten en sluit hierbij aan op al bestaande groenstructuren. Dat verrijkt het landschap.*
- *Inpassen van de achterkanten van de bedrijven met kleine bosjes of boomgroepen (gebruikmaken van "overhoeken"). Vaak liggen bedrijven 'bloot' in het landschap en zijn van veraf zichtbaar.*
- *Zijkanten begeleiden met boomgaarden, houtwallen of vrij groeiende hagen.*
- *Inrichting van kleinschalige biotopen (solitaire bomen, inheemse bessenstruiken en (wilde) fruitbomen voor bijen en vogels, natuurvriendelijke oevers langs sloten, bloem- en kruidenrijke perceelsranden door extensief beheer).*

Bestaande landschappelijke inpassing

De locatie Heikantstraat 7-11 betreft een locatie voor de intensieve veehouderij en is reeds landschappelijk ingepast. Ter plaatse van de locatie zijn dan ook de volgende landschapselementen aanwezig:

- Gras met bomen, aan de zuidzijde van de locatie;
- Gras met bomen, aan de oostzijde van de locatie;

- Houtwal, aan zuidoostzijde van de locatie;
- Gesneden haag, aan gehele voorzijde van de locatie;
- Vrij groeiende haag, aan noordelijke zijde van de locatie;
- Vrij groeiende haag, aan noordoostelijke zijde van de locatie;
- Solitaire bomen, verspreid over de locatie.

Navolgende figuur geeft een impressie van de landschappelijke inpassing van de locatie Heikantstraat 7-11.





Figuur 1: Huidige landschappelijke inpassing Heikantstraat 7-11

Landschappelijke inpassing

Navolgende tabel geeft een totaalbeeld van de omvang en maatvoering van de landschappelijke inpassing. De locatienummers in de tabel corresponderen met de nummers in onderstaande figuur.

Locatie	Type	Afmeting	Plantverband	Soort	Aanplant- maat & kwaliteit
1	Bomenrij	Aantal: 15 stuks	Enkele rij Plantafstand: minimaal 8 meter	Beuk (<i>Fagus sylvatica</i>)	12-14
2	Bomenrij	Aantal: 5 stuks	Enkele rij Plantafstand: minimaal 8 meter	Beuk (<i>Fagus sylvatica</i>)	12-14
3	Houtwal	Breedte: 6,0 meter Lengte: 50 meter	Driehoeksverband	Boomvormer: Zomereik (<i>Quercus robur</i>) 31 stuks Struikvormers (gelijke menging): Vuilboom (<i>Rhamnus</i>) Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>) Lijsterbes (<i>Sorbus</i>) Gelderse roos (<i>Viburnum opulus</i>) 35 stuks	Bomen: 12-14 Struikvormers: 60-80 wortelgoed
4	Fruitbomen	Aantal: 6 stuks	Plantafstand: minimaal 8 meter	Pruim (<i>Prunus domestica Reine Claude</i>) 2 stuks Peer (<i>Pyrus communis Conference</i>) 2 stuks Appel (<i>Malus domestica Rode Boskoop</i>) 2 stuks	10-12 hoogstam

5	Knip- en scheerhaag	Breedte: 1,0 meter Hoogte: 0,6 tot 3 meter Lengte: 329 meter Aantal: 4 stuks per strekkende meter	Enkele rij 4 stuks per strekkende meter	Beuk (<i>Fagus sylvatica</i>)	60-80 Wortelgoed
6	Houtwal	Breedte: 3,0 meter Lengte: 30 meter	Driehoeksverband	Boomvormers: Zomereik (<i>Quercus robur</i>) 5 stuks Berk (<i>Betula</i>) 6 stuks Struikvormers (gelijke menging): Vuilboom (<i>Rhamnus</i>) Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>) Vogelkers (<i>Prunus padus</i>) 25 stuks	Bomen: 12-14 Struikvormers: 60-80 wortelgoed
7	Houtwal	Breedte: 5,0 meter Lengte: 30 meter	Driehoeksverband	Boomvormers: Zomereik (<i>Quercus robur</i>) 12 stuks Berk (<i>Betula</i>) 16 stuks Struikvormers (gelijke menging): Vuilboom (<i>Rhamnus</i>) Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>) Lijsterbes (<i>Sorbus</i>) Vogelkers (<i>Prunus padus</i>) 30 stuks	Bomen: 12-14 Struikvormers: 60-80 wortelgoed
8	Solitaire bomen	Aantal: 3 stuks	Plantafstand: minimaal 3 meter	Veldesdoorn (<i>Acer campestre</i>)	10-12
9	Solitaire bomen/struiken	Aantal: 6 stuks	Plantafstand: minimaal 3 meter	Veldesdoorn (<i>Acer campestre</i>) 3 stuks Krentenboompje (<i>Amelanchier</i>) 3 stuks	10-12
10	Vrijuitgroeende haag	Breedte: 3,0 meter Lengte: 20 meter	Driehoeksverband	Gelderse Roos (<i>Viburnum opulus</i>) Hondsroos (<i>Rosa canina</i>) 32 stuks	60-80 wortelgoed

Tabel 1: Landschappelijke inpassing binnen de planlocatie Heikantstraat 7-11



Figuur 2: Locaties landschappelijke inpassing locatie Heikantstraat 7-11