

September 2022

OMGEVINGSDIALOOG

KERKENHUIS 5

Van den Einden Agro B.V.
De heer A. van den Einden
Achterbroek 26
5715 BM Lierop

5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de buren/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 6 september 2022, 11.30 uur:

Heb ik persoonlijk gesproken met dhr./mw.

Henk Bukkems

Eigenaar/bewoner van de locatie Brabant Bos Kerkenhuis 2

Deze woning ligt tegenover/in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Dhr./mw. Henk Bukkems vindt ons plan niet passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

Boerderij oudestijl en nieuwe loods passen niet bij elkaar.

Landschappelijke inpassing ook goed nakomen volgens de voorschriften van de gemeente

Vrachtverkeer moet niet uit de hand lopen

5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burens/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 8-9 -2022, 20.00 uur:

Heb ik gesproken met dhr./mw. Gerbert Boeijen en echtgenote

Eigenaar/bewoner van de locatie Kerkenhuis 3 Lierop

Deze woning ligt tegenover/in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Dhr./mw. Familie Boeijen vindt ons plan wel passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

- vrachtverkeer niet uit de hand laten lopen.

-

-

5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burenen/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 8-9 -2022, uur:

Heb ik telefonisch gesproken met dhr./mw. Antwan Raijmakers

Eigenaar/bewoner van de locatie Kerkenhuis 3 a Lierop

Deze woning ligt tegenover/in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Dhr./mw. Antwan Raijmakers vindt ons plan wel passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

- geen opmerkingen

-

-

5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burens/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 6 september 2022, 12.00 uur:

Heb ik persoonlijk gesproken met mw.

Aben

Eigenaar/bewoner van de locatie Kerkenhuis 7 Lierop

Deze woning ligt tegenover/in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Mevr. Aben vindt ons plan niet passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

Vrachtwagen mag niet uit de hand lopen en mag zeker niet komen via Kerkenhuis west.
Niet blij met uitbreiding, willen enkel rust en geen activiteiten.

14 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burenen/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 13-9 -2022, 20.24 uur:

Heb ik gesproken met dhr./mw. Verberne -Jacobs

Eigenaar/bewoner van de locatie Kerkenhuis 8 Lierop

Deze woning ligt in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Dhr./mw. Marius Verberne vindt ons plan wel passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

- Vorige plan was te groot
- Vrachtverkeer mag niet door Kerkenhuis west naar Groenebeemdweg
- Groen toevoegen aan het gebouw

5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burenen/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

De omwonende zijn gekozen op basis van zicht op de nieuw te bouwen loods en verkeersroute van Steemertseweg naar Kerkenhuis 5.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 5 september 2022, 21.00 uur:

Heb ik persoonlijk gesproken met dhr./mw.

Patricia Krol

Eigenaar/bewoner van de locatie Steemertseweg 11 Lierop
Deze woning ligt de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.
Zicht op bouwplek

Dhr./mw. Patricia Krol vindt ons plan wel passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

Geen opmerkingen

-

-

-

5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burens/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 7-09-2022 21.00 uur:

Heb ik persoonlijk gesproken met dhr./mw.

Harm van Gastel

Eigenaar/bewoner van de locatie Steemertseweg nieuw te bouwen huis.

Deze woning ligt tegenover/in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Dhr./mw. Harm van Gastel vindt ons plan wel passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

- Geen probleem gebouw met groen oogt goed.

-

-

Lierop 5 September 2022

Rapportage omgevingsdialoog ten behoeve van uitbreiding bestaande loods op locatie Kerkenhuis 5 te Lierop middels vergroting van bouwvlak in bestemmingsplan.

Van den Einden Agro bv
Dhr. A. van den Einden
Achterbroek 26 Lierop

In het kader van de omgevingsdialoog voor het vergroten van het bouwvlak voor het agrarisch bedrijf op de locatie Kerkenhuis 5 te Lierop (uitbreiding bestaande loods/stallingsruimte) heb ik het bouwplan voorgelegd aan de burenen/omwonenden om van hen te vernemen of zij suggesties en of opmerkingen hebben bij/over dit bouwplan.

Voor het toelichten van het plan heb ik het ontwerp met bouwtekeningen van 26 augustus 2022 van Bouwburo Z+ gebruikt.

Op dit moment rust op deze locatie een bestemming voor agrarische doeleinden (voor gebruik als landbouwgrond) maar een bouwvlak voor de realisatie van de uitbreiding ontbreekt. Om de bouw van de loods/stallingsruimte mogelijk te maken willen we op deze locatie het bouwvlak vergroten.

Op 5 september 2022, 20.00 uur:

Heb ik persoonlijk gesproken met dhr./mw.

Jos en Hennie van Genugten;

Eigenaar/bewoner van de locatie Herselseweg 1

Deze woning ligt in de nabijheid van de locatie Kerkenhuis 5.

Dhr./mw. Van Genugten vinden ons plan niet passend.

Eventuele aanvullende opmerking(en):

- Geen extra vrachtwagens
- Schandalige lelijke loods past niet bij de boerderij

Handtekening omwonende:

Zetten nergens een handtekening onder zeker niet voor de gemeente