

Afz. Kerkstraat 4, 6367 JE Voerendaal

Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht B.V.
T.a.v. mevrouw E. Van Geldorp
Parklaan 21
5261 LR VUGHT

Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4, Ubachsberg
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260

info@aelmans.com
www.aelmans.com

KvK 14048216
BTW NL8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN NL27 RABO 0154 8061 37

Datum 5 maart 2019 / 14 augustus 2019
Betreft Indicatief asbestonderzoek aan de Heikantstraat 32 te Someren
Kenmerk E197455.005/HWO

Inleiding

Aelmans Eco B.V. heeft van mevrouw E. van Geldorp, namens Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht B.V. het verzoek gekregen een indicatief asbestonderzoek te verrichten ter plaatse van de drup-zone rondom de bedrijfsloodsen aan de Heikantstraat 32 te Someren.

De onderzoekslocatie is kadastraal bekend onder kadastrale gemeente Someren, sectie R, kavelnr. 484.

Aanleiding tot de uitvoering van het bodemonderzoek vormen de beoogde sloop van de bestaande opstallen alhier. Ter plaatse van de onderzoekslocatie bevinden zich diverse opstallen, welke momenteel gesloopt worden.

Daar de daken ter plaatse waren voorzien van asbesthoudende golfplaten is de kans aannemelijk dat de drup-zone besmet is geraakt met asbest. Doel van onderhavig onderzoek betreft dan ook het bepalen van het asbestgehalte in de drup-zone rondom de stallen.

De onderzoeksopzet gaat uit van :

- NEN 5707, "Bodem-Inspectie monsterneming en analyse van asbest in de bodem en partijen grond" NNI Delft, augustus 2015;
- de aanvulling NEN-5707/C1 "Bodem-Inspectie monsterneming en analyse van asbest in de bodem en partijen grond" NNI Delft, augustus 2016.

Vereniging
Kwaliteitsborging
Bodembeheer



Op onze dienstverlening zijn de
algemene voorwaarden van Aelmans
Eco B.V. van toepassing die u vindt
op www.aelmans.com.

Aelmans Eco B.V., of de overige aan dit bedrijf gelieerde ondernemingen binnen de Aelmans Adviesgroep, verklaren hierbij geen eigenaar van onderhavige locatie te zijn danwel op enige andere wijze een (privaatrechtelijke) relatie te hebben met onderhavige locatie. Op basis hiervan wordt voldaan aan de eisen van onafhankelijkheid uit de BRL-SIKB 2000. Een verklaring van functiescheiding is opgenomen in bijlage 5.

In bijlage 1 van dit schrijven is een situatietekening toegevoegd alwaar de inspectiegaten in combinatie met de inspectiegaten voor het asbestonderzoek zijn opgenomen.

Vooronderzoek

Het te onderzoeken perceel betreft van oudsher een varkenshouderij. De te onderzoeken terrein betreft feitelijk de onverharde strook grond gelegen rondom een tweetal varkensstallen.

De eerste bebouwing op onderhavig adres is opgericht omstreeks 1964. In de periode 1964 t/m 1985 hebben op onderhavig perceel een drietal gebouwen gestaan, welke na 1985 zijn verbouwd tot een aangrenzende stal (stal 2).

Vanaf 1988 is de meest noordwestelijke stal opgericht (stal 1). Sinds de oprichting zijn de stallen uitsluitend gebruikt voor de varkenshouderij.

In het verleden heeft op onderhavig perceel een bodemsanering plaatsgevonden alwaar de sterk met zink verontreinigde grond is gesaneerd. Het evaluatierapport van de destijds uitgevoerde bodemsanering is integraal opgenomen in bijlage 6 van dit schrijven.

In 2018 zijn de asbesthoudende daken verwijderd.

Onderzoekshypothese en -strategie grond en asbest

De onderzoeksopzet gaat uit van :

- NEN 5707, "Bodem-Inspectie monsterneming en analyse van asbest in de bodem en partijen grond" NNI Delft, augustus 2015;
- de aanvulling NEN-5707/C1 "Bodem-Inspectie monsterneming en analyse van asbest in de bodem en partijen grond" NNI Delft, augustus 2016.

Aangezien voor de drup-zone geen specifieke onderzoeksopzet is opgenomen in de NEN-5707 en het gebied kleiner is dan 100 m², zouden formeel gezien 2 inspectiegaten per drup-zone afdoende zijn.

Ondanks vorenstaande is besloten om rondom stal 1 een viertal inspectiegaten te graven en ter plaatse van stal 2 een zestal gaten. De minimale afmeting van een inspectiegat bedraagt 0,3 * 0,3 meter. De gaten worden gegraven tot de ongeroerde bodemlaag met een maximale diepte van 0,5 meter minus maaiveld. Het opgegraven materiaal wordt gezeefd over 20 mm.

Per drup-zone wordt minimaal 1 mengmonster van de fijne fractie geanalyseerd op het standaard NEN-5898 pakket asbest in grond.

Veldwerk

Op 27 februari 2019 zijn de inspectiegaten voor het asbestonderzoek geplaatst.

De veldwerkzaamheden zijn onder certificaat uitgevoerd volgens protocol 2018: "Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem". Voorafgaand aan het plaatsen van de inspectiegaten is een maaiveldinspectie uitgevoerd.

Ter plaatse van stal 1 zijn een viertal inspectiegaten (1 t/m 4) gegraven ter hoogte van de drup-zone. Tijdens het plaatsen van deze inspectiegaten zijn visueel geen specifieke asbestverdachte materialen aangetroffen. De uitkomende grond betreft zwak siltige/humeuze donkerbruine zandgrond.

Ter plaatse van stal 2 zijn een zestal inspectiegaten (5 t/m 10) gegraven ter hoogte van de drup-zone. Visueel zijn tijdens het plaatsen van deze inspectiegaten eveneens geen specifieke asbestverdachte materialen aangetroffen. De uitkomende grond betreft zwak siltige/humeuze donkerbruine zandgrond met incidentele puindeeltjes. De ondergrond vanaf 0,5 tot 2,0 m-mv betreft lichtgrijze/gele zandgrond.

Naar aanleiding van de visuele bevindingen zijn, weliswaar gefaseerd, uiteindelijk een viertal grondmengmonsters analytisch onderzocht op het laboratorium (SYNLAB).

In bijlage 4 is het asbestinspectierapport opgenomen, dat is opgesteld door een voor het protocol 2018 gecertificeerde medewerker, zijn de heer S. Ortman.

Resultaten asbestonderzoek

In het veld zijn een tweetal grondmengmonsters samengesteld, welke in het laboratorium geanalyseerd zijn conform NEN-5898 asbest in grond.

De analyseresultaten zijn in onderstaande tabel samengevat.

Tabel 4.2.4: Overzicht asbestconcentraties drup-zone van de twee stallen

MM	Sleuf+ diepte (m- bodem sleuf)	Gemeten asbest conc. (mg/kg ds)				Gewogen asbestconcentratie (mg/kg ds)			Toets
		grove fractie (veld)		fijne fractie (lab)		totaal	onder grens	boven grens	
		serpentijs	amfibool	serpentijs	amfibool				
1	1 t/m 4 (0,0 - 0,2)	-	-	2238	311	5309	1300	4200	+
2	5 t/m 10 (0,0 - 0,2)	-	-	1424	410	5529	310	11.100	+
3	1 t/m 4 (0,2 - 0,5)	-	-	46	1.5	60.97	33	64	-
4	5 t/m 10 (0,2 - 0,5)			1400	410	5457	320	10.500	+

+ : overschrijdt restconcentratienorm van 100 mg/kgds;

- : overschrijdt restconcentratienorm van 100 mg/kgds niet.

Resultaten en resumé

Aelmans Eco B.V. heeft een aanvullend c.q. indicatief asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de drup-zone's rondom een tweetal stallen aan de Heikantstraat 32 te Someren. Aanleiding tot de uitvoering van voornoemd onderzoek betreft de beoogde sloop van de bebouwing en de herinrichting van het terrein.

Tijdens de uitvoering van het onderzoek zijn aan het maaiveld danwel in de uitkomende grond geen specifieke asbestverdachte materialen aangetroffen. In totaal zijn een tiental inspectiegaten geplaatst in de drup-zone van de stallen 1 en 2.

Uit de analyseresultaten van de grondmengmonsters blijkt, dat in de fijne fractie ter plaatse van de beide drup-zones concentraties asbest worden aangetroffen van ruim boven de 100 mg/kg ds. De hypothese verdacht op asbest wordt hiermee bevestigd.

Daar er sprake is van sterk verontreinigde grond, zou formeel gezien een nader asbestonderzoek moeten worden uitgevoerd, teneinde de omvang in beeld te brengen. Aangezien hier sprake is van een drup-zone, waar normaal gesproken in een strook van circa 1,0 meter tot een diepte circa 20 á 50 centimeter asbest aanwezig is, is het niet doelmatig om een nader asbestonderzoek op te starten.

Daar er concentraties asbest zijn aangetroffen van boven de 100 mg/kg ds, is ondanks de hoeveelheid, sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming. Dit betekent dat de sterk met asbest verontreinigde bodemlaag tijdig verwijderd dient te worden alvorens de vermengd c.q. verspreid wordt over het belendende terrein.

Voorafgaande aan de uitvoering van de bodemsanering dient een BUS-melding of saneringsplan opgesteld te worden dat ter goedkeuring aan de Provincie dient te worden voorgelegd.



Na bestudering van de foto's en overleg met derden en een aanvullende terreininspectie is gebleken dat ter plaatse van de terreindelen alwaar de inspectiegaten 7, 9 en 10 zijn geplaatst mogelijk geen sprake is geweest van een drupzone. Daar tijdens de uitvoering van het onderzoek de daken reeds verwijderd waren is hier niet afdoende op gelet tijdens de uitvoering van het onderzoek.

Teneinde dit definitief vast te stellen zijn de boringen 7, 9 en 10 overnieuw geplaatst en is deze grond aanvullend op asbest geanalyseerd. Voornoemde veldwerkzaamheden hebben plaatsgevonden op 15 augustus 2019. De bovenlaag (traject 0,0 – 0,25 m-mv) is aanvullend onderzocht op het NEN-5898 pakket asbest in grond.

Uit de analyseresultaten van voornoemd grondmengmonster blijkt, dat slechts een marginaal verhoogde concentratie asbest (5,7mg/kg ds) is aangetroffen. Voornoemde concentratie is dermate marginaal dat deze als te verwaarlozen beschouwd kan worden en vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen directe belemmeringen oplevert.

Middels voornoemd aanvullend onderzoek is hetgeen geconcludeerd werd middels het bestuderen van de foto's analytisch bevestigd.

Dit bodemonderzoek is steekproefsgewijs uitgevoerd. Eventuele aanwezige andere dan voornoemde bronnen van verontreiniging kunnen derhalve niet worden uitgesloten.

Met vriendelijke groet,

Aelmans Eco B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "H.J.J.G.M. Wolfs".

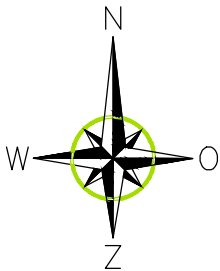
de heer ing. H.J.J.G.M. Wolfs
Milieukundig adviseur

- Bijlagen:
1. Onderzoekslocatie met ligging inspectiegaten;
 2. Profielbeschrijving sleuven;
 3. Analyseresultaten asbest;
 4. Asbestinspectierapport;
 5. Verklaring van functiescheiding;
 6. Evaluatierapport;
 7. Foto's;
 8. Kadastrale gegevens.

Bijlage 1

Onderzoekslocatie met ligging
boorpunten

Bijlage 1



LEGENDA

- drup-zone
- asbest inspectiegat
- puin
- beton
- 1 bebouwing
- gras
- oprit
- geen drup-zone op basis van een nadere info en bestuderen foto's en analytisch onderzoek



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com

Opdrachtgever	Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht B.V.				
Onderwerp	Onderzoeksllocatie met ligging boorpunten en inspectiegaten asbestonderzoek				
Locatie	Heikantstraat 32 te Someren				
Projectnummer	E197455				
Datum	05-03-2019	A:	20-08-2019	B:	-
Getekend	CHA	Schaal	1:500	Formaat	A3

Bijlage 2

Profielbeschrijving sleuven

Profielbeschrijving sleuven

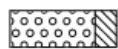
Boorfirma : Aelmans Eco B.V.
 Boormethode : Graafmachine en spade
 Locatie : Heikantstraat 32 te Someren

Beschrijver : Stan Ortmans
 Datum : 27 februari 2019

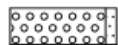
Ligging sleuven: zie bijlage 1.

Legenda (conform NEN 5104)

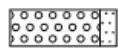
grind



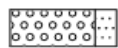
Grind, siltig



Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

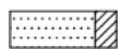


Grind, sterk zandig

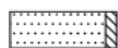


Grind, uiterst zandig

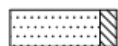
zand



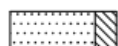
Zand, kleiig



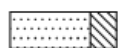
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

veen



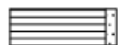
Veen, mineraalarm



Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig



Veen, sterk zandig

klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem



Leem, zwak zandig



Leem, sterk zandig

overige toevoegingen



zwak humeus



matig humeus



sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur

geen geur

zwakke geur

matige geur

sterke geur

uiterste geur

olie

geen olie-water reactie

zwakke olie-water reactie

matige olie-water reactie

sterke olie-water reactie

uiterste olie-water reactie

p.l.d.-waarde

>0

>1

>10

>100

>1000

>10000

monsters

geroerd monster

ongeroerd monster

overig

bijzonder bestanddeel

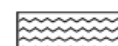
Gemiddeld hoogste grondwaterstand

grondwaterstand

Gemiddeld laagste grondwaterstand



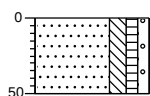
slib



water

Boring: 01

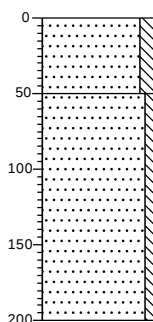
Datum: 27-2-2019



Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak grindig, donkerbruin, Edelmanboor

Boring: 02

Datum: 27-2-2019

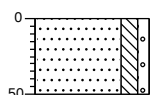


Zand, matig fijn, matig siltig, donkerbruin, Edelmanboor

Zand, matig fijn, zwak siltig, geelbeige, Edelmanboor

Boring: 03

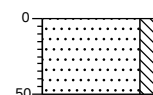
Datum: 27-2-2019



Zand, uiterst fijn, matig siltig, zwak grindig, bruinzwart, Edelmanboor

Boring: 04

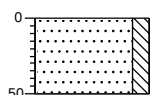
Datum: 27-2-2019



Zand, matig fijn, matig siltig, donkerbruin, Edelmanboor

Boring: 05

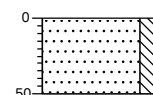
Datum: 27-2-2019



Zand, matig fijn, matig siltig, donkerbruin, Edelmanboor

Boring: 06

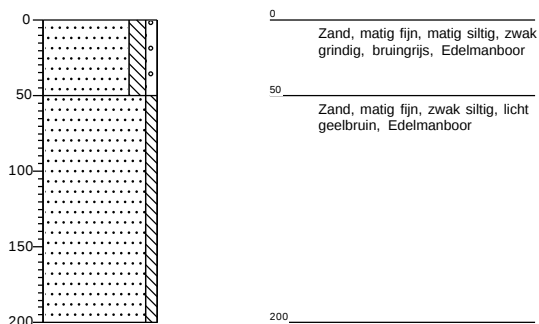
Datum: 27-2-2019



Zand, matig fijn, matig siltig, bruin grijs, Edelmanboor

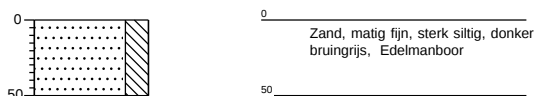
Boring: 07

Datum: 27-2-2019



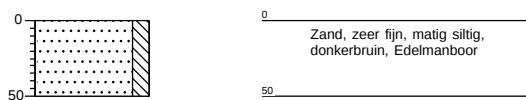
Boring: 08

Datum: 27-2-2019



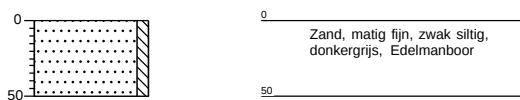
Boring: 09

Datum: 27-2-2019



Boring: 10

Datum: 27-2-2019



Bijlage 3

Analyseresultaten asbest

AELMANS ECO BV
Dhr. H. Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Heikantstraat 32 te Someren
Uw projectnummer : E197455
SYNLAB rapportnummer : 12984051, versienummer: 1

Rotterdam, 05-03-2019

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E197455. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 12984051 - 1

Orderdatum 28-02-2019
Startdatum 28-02-2019
Rapportagedatum 05-03-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	Stal 1
002	Asbestverdachte grond AS3000	Stal 2

Analyse	Eenheid	Q	001	002
VOORBEREIDENDE RESULTATEN				
totaal aangeleverd monster	kg		12.43	14.26
in behandeling genomen gewicht	kg		12.43	14.26
Mengmonster samengesteld			nee	nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		11032	12686
droge stof	gew.-%		88.8	89.0
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK				
gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	2500	1800
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	Q	2500	1800
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	1300	310
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	4200	11100
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		38	24
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		2200	1400
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		0.66	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		310	410
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	n.v.t.	n.v.t.
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	5309.6524	5529.8104
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds	S	5264.7002	5505.7256

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



Projectnaam Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 12984051 - 1

Orderdatum 28-02-2019
Startdatum 28-02-2019
Rapportagedatum 05-03-2019

Monster beschrijvingen

001 * Omdat er in het monster niet hechtgebonden asbest is aangetroffen en er losse vezels zijn aangetroffen in de fractie <500 µm moet er, wanneer dat relevant is om de onderzoeksvraag te kunnen beantwoorden, volgonderzoek van de fijne fractie m.b.v. SEM gedaan worden. Zoals beschreven in NEN5898 Hoofdstuk 6. In opdracht van de opdrachtgever is dit onderzoek niet uitgevoerd.

Paraaf :



Projectnaam Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 12984051 - 1

Orderdatum 28-02-2019
Startdatum 28-02-2019
Rapportagedatum 05-03-2019

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
Mengmonster samengesteld	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN 5707 (2003)
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 (2003) en/of NEN5897 (2005)
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1723710	28-02-2019	28-02-2019	ALC291
002	E1723702	28-02-2019	28-02-2019	ALC291

Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12984051-001

Datum analyse: 05-03-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Stal 1

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	2200	1300	3500
gemeten amfibool-asbestconcentratie	310	25	700
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	39	31	47
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	2500	1300	4200
gemeten totaal asbestconcentratie	2500	1300	4200
berekende bepalingsgrens	N.v.t.		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	5309.6524	1517.5598	10491.9405
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	5264.7002		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	11032	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	11032	g	
totaal gewicht voor drogen	12430	g	
droge stof	88.8	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet % (m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Golfplaat	hechtgebonden	10-15	-	2-5	-	-	-
Grond met bundels	niet hechtgebonden	5-10	-	0.1-2	-	-	-
Plaat	hechtgebonden	10-15	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	43	100	X	X					Golfplaat	1	0.2065	2.995		2.246	3.744	
8-20	43	100	X	X					Grond met bundels	10	6.1103		47.356	28.247	66.464	
8-20	43	100	X						Plaat	5	2.8441	32.226		25.780	38.671	
4-8	75	100	X	X					Grond met bundels	40	45.0032		348.783	208.046	489.520	
4-8	75	100	X						Plaat	3	0.3385	3.835		3.068	4.603	
2-4	69	100	X	X					Grond met bundels	60	35.9621		278.713	166.250	391.176	
1-2	116	29.5	X	X					Grond met bundels	80	23.0071		603.910	307.667	993.694	
0.5-1	224	5.0	X	X					Grond met bundels	50	7.8937		1221.97	550.421	2233.75	
<0.5	10504															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	10
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12984051-001

Datum analyse: 05-03-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Stal 1

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen .

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12984051-002

Datum analyse: 04-03-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Stal 2

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	1400	300	7900
gemeten amfibool-asbestconcentratie	410	14	3200
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	24	18	30
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	1800	300	11000
gemeten totaal asbestconcentratie	1800	310	11100
berekende bepalingsgrens	N.v.t.		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	5529.8104	443.2768	39574.1951
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	5505.7256		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	12686	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	12686	g	
totaal gewicht voor drogen	14260	g	
droge stof	89.0	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet % (m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Bitumen	hechtgebonden	5-10	-	-	-	-	-
Grond met bundels	niet hechtgebonden	2-5	-	0.1-2	-	-	-
Onderlaag vloerzeil	niet hechtgebonden	15-30	-	2-5	-	-	-
Plaat	hechtgebonden	10-15	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)***
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	79	100	X		X				Onderlaag vloerzeil	2	0.2442		5.005	3.272	6.737	
8-20	79	100	X						Bitumen	1	0.0712	0.421		0.281	0.561	
4-8	104	100	X		X				Onderlaag vloerzeil	2	0.0936		1.918	1.254	2.582	
4-8	104	100	X						Bitumen	10	1.6020	9.471		6.314	12.628	
4-8	104	100	X						Plaat	3	1.4404	14.193		11.354	17.031	
2-4	121	100	X		X				Grond met bundels	1	120.540		432.332	199.538	665.127	
1-2	151	21.9	X		X				Grond met bundels	1	33.0700		542.478	59.634	3816.0	
0.5-1	226	6.2	X		X				Grond met bundels	1	14.0600		809.574	32.034	6585.22	
<0.5	12006															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12984051-002

Datum analyse: 04-03-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Stal 2

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.

AELMANS ECO BV
Dhr. H. Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Heikantstraat 32 te Someren
Uw projectnummer : E197455
SYNLAB rapportnummer : 12995465, versienummer: 1

Rotterdam, 27-03-2019

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E197455. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 12995465 - 1

Orderdatum 15-03-2019
Startdatum 15-03-2019
Rapportagedatum 27-03-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	Monster 1
002	Asbestverdachte grond AS3000	Monster 2

Analyse	Eenheid	Q	001	002
VOORBEREIDENDE RESULTATEN				
totaal aangeleverd monster	kg		14.62	13.39
in behandeling genomen gewicht	kg		14.62	13.39
Mengmonster samengesteld			nee	nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		12797	11786
droge stof	gew.-%		87.5	88.0
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK				
gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	48	1800
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	Q	48	1800
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	33	320
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	64	10500
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		46	1400
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		1.5	410
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	n.v.t.	n.v.t.
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	60.9743	5457.1954
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds	S	60.9743	5457.1954

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



Projectnaam Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 12995465 - 1

Orderdatum 15-03-2019
Startdatum 15-03-2019
Rapportagedatum 27-03-2019

Monster beschrijvingen

002 * Omdat er in het monster niet hechtgebonden asbest is aangetroffen en er losse vezels zijn aangetroffen in de fractie <500 µm moet er, wanneer dat relevant is om de onderzoeksvraag te kunnen beantwoorden, volgonderzoek van de fijne fractie m.b.v. SEM gedaan worden. Zoals beschreven in NEN5898 Hoofdstuk 6. In opdracht van de opdrachtgever is dit onderzoek niet uitgevoerd.

Paraaf :



Projectnaam Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 12995465 - 1

Orderdatum 15-03-2019
Startdatum 15-03-2019
Rapportagedatum 27-03-2019

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
Mengmonster samengesteld	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN 5707 (2003)
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 (2003) en/of NEN5897 (2005)
ondergrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
bovengrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1723711	28-02-2019	28-02-2019	ALC291 Theoretische monsternamedatum
002	E1723703	28-02-2019	28-02-2019	ALC291 Theoretische monsternamedatum

Paraaf :

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12995465-001

Datum analyse: 26-03-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Monster 1

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	46	32	62
gemeten amfibool-asbestconcentratie	1.5	0.8	2.3
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	48	33	64
gemeten totaal asbestconcentratie	48	33	64
berekende bepalingsgrens	N.v.t.		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	60.9743	40.0163	84.9866
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	60.9743		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	12797	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	12797	g	
totaal gewicht voor drogen	14620	g	
droge stof	87.5	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet % (m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Board	niet hechtgebonden	15-30	-	-	-	-	-
Isolatie	niet hechtgebonden	60-100	2-5	-	-	-	-
	hechtgebonden	-	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	47	100	X						Board	1	0.2511		4.415	2.943	5.887	
4-8	77	100	X	X					Isolatie	10	0.2196		14.329	10.639	18.018	
4-8	77	100	X						Board	5	0.4246		7.465	4.977	9.954	
2-4	124	100	X	X					Isolatie	39	0.1982		12.932	9.603	16.262	
1-2	175	30.8	X	X					Isolatie	39	0.0219		4.635	2.754	7.308	
1-2	175	30.8														
0.5-1	282	11.1	X	X					Isolatie	23	0.0064		3.751	1.879	6.814	
<0.5	12092															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen .

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12995465-002

Datum analyse: 27-03-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Monster 2

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	1400	310	7500
gemeten amfibool-asbestconcentratie	410	15	3000
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	1800	320	10000
gemeten totaal asbestconcentratie	1800	320	10500
berekende bepalingsgrens	N.v.t.		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	5457.1954	459.9688	37467.3384
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	5457.1954		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	11786	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	11786	g	
totaal gewicht voor drogen	13390	g	
droge stof	88.0	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet % (m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Grond met bundels	niet hechtgebonden	2-5	-	0.1-2	-	-	-

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	55	100														
4-8	57	100	X	X					Grond met bundels	1	56.8600		219.509	101.312	337.706	
2-4	67	100	X	X					Grond met bundels	1	66.8500		258.075	119.112	397.039	
1-2	120	29.2	X	X					Grond met bundels	1	35.0800		463.223	66.287	3018.32	
0.5-1	216	6.8	X	X					Grond met bundels	1	14.7700		832.782	35.268	6737.79	
<0.5	11272															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	2
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen .

AELMANS ECO BV
Dhr. H. Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Heikantstraat 32 Sommeren
Uw projectnummer : E197455
SYNLAB rapportnummer : 13087647, versienummer: 1

Rotterdam, 16-08-2019

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E197455. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Heikantstraat 32 Sommeren
 Projectnummer E197455
 Rapportnummer 13087647 - 1

Orderdatum 15-08-2019
 Startdatum 15-08-2019
 Rapportagedatum 16-08-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	Monster 5

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

VOORBEREIDENDE RESULTATEN

totaal aangeleverd monster	kg		10.50
in behandeling genomen gewicht	kg		10.50
Mengmonster samengesteld			nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		9492 ¹⁾
droge stof	gew.-%		90.4

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	5.7
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	Q	<2
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	4.6
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	6.9
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		5.7
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	1.6
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	5.7206
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



Projectnaam Heikantstraat 32 Sommeren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 13087647 - 1

Orderdatum 15-08-2019
Startdatum 15-08-2019
Rapportagedatum 16-08-2019

Voetnoten

- 1 Het aangeleverde analysemonster voldoet niet aan de minimaal vereiste hoeveelheid volgens de eisen in NEN5898 (hoofdstuk 5).

Paraaf :



Projectnaam Heikantstraat 32 Sommeren
Projectnummer E197455
Rapportnummer 13087647 - 1

Orderdatum 15-08-2019
Startdatum 15-08-2019
Rapportagedatum 16-08-2019

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
Mengmonster samengesteld	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN 5707 (2003)
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 (2003) en/of NEN5897 (2005)
ondergrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
bovengrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1775733	15-08-2019	15-08-2019	ALC291

Paraaf :

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 13087647-001

Datum analyse: 16-08-2019

Projectnummer: E197455

Projectnaam: E197455

Monsteromschrijving: Monster 5

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	5.7	4.6	6.9
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	5.7	4.6	6.9
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	5.7	4.6	6.9
berekende bepalingsgrens	1.6		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	5.7206	4.5764	6.8647
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	9492	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	9492	g	
totaal gewicht voor drogen	10500	g	
droge stof	90.4	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet %(m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Plaat	hechtgebonden	10-15	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zeef fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	105	100	X						Plaat	1	0.4344	5.721		4.576	6.865	
4-8	87	100														
2-4	78	100														
1-2	92	20.6														0.9
0.5-1	181	6.3														0.7
<0.5	8950															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.

Bijlage 4

Asbestinspectierapport

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302E Monsternameplan 2018	
	Versienummer: 03 Versiedatum: 1 januari 2019	Pagina 1 van 2

MONSTERNAMEPLAN 2018**1. PROJECTGEGEVENS**

Projectnummer	: E197455
---------------	-----------

2. UITVOERING VELDWERK

☒ 0 deelgebieden ☐ nee ☐ ja, op basis van locatiebezoek / historische informatie aantal deelgebieden:		
deelgebied	omschrijving	oppervlakte
A	stal. 1	
B		
C		
D		
E		

deelgebied	gaten		analyse
	aantal	lxbxd	
A	4	0,3 x 0,3 x 0,5	1
B	6	1 x 1 x 0,5	1
C			
D			
E			

deelgebied	sleuven		analyse
	aantal	lxbxd	
A			
B			
C			
D			
E			

deelgebied	boringen		analyse
	aantal	lxbxd	
A	1	0,5-2,0 Ø 12cm	-
B	1	0,5-2,0 Ø 12cm	-
C			
D			
E			

3. AANLEVEREN MONSTERS

Monstercodering	☒ 0 standaard: monster 1... ☐ 0 afwijkend:.....
Monsterverpakking	☒ 0 10 l emmers, laboratorium: SYNLAB ☐ 0 anders:
Aanleveren aan:	☒ 0 laboratorium SYNLAB
Plaats en tijd aanleveren monsters	☐ 0 plaats: Voerendaal ☐ 0 datum:
analyses	☒ 0 NEN-5707 ☐ 0 NEN-5897
- monstername conform NEN5707 en werkinstructie WI302E - registratie op monsternameformulier SF302F	

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302E Monsternameplan 2018	
	Versienummer: 03 Versiedatum: 1 januari 2019	Pagina 2 van 2

4. VEILIGHEIDSPLAN

Standaard veiligheidsmateriaal:

- | | | |
|---|------------------------|------------|
| + wegwerp overschoenen of afspoelbare laarzen | + wegwerp handschoenen | + plakband |
| + stickers "voorzichtig, bevat asbest" | + veiligheidshelm | |

☒ blootstellingsverwachting aan asbestvezels < risicogrenswaarde (=Verwaarloosbaar Risiconiveau)
 - standaard veiligheidsmateriaal

☐ blootstellingsverwachting > VR en < MTR (maximaal toelaatbaar risiconiveau)
 - standaard veiligheidsmateriaal, wegwerp-overall, halfgelaatsmasker

☐ blootstellingsverwachting > MTR
 - standaard veiligheidsmateriaal, wegwerp-overall, volgelaatsmasker, deco-unit, overdrukcabine op laadschop of kraan

- indeling afgeleid uit RIVM rapport 711700134/2003

- instructies en maatregelen conform WI302E+F, WI501A en CROW 400

Aanvullende instructies nodig voor ☐ ja _____

☐ n.v.t.

5. EVENTUELE AANVULLENDE OPMERKINGEN

[Handwritten signature]

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302F Monsternamformulier 2018	
	Versienummer: 03 Versiedatum: 1 januari 2019	Pagina 1 van 3

1. PROJECTGEGEVENS

Projectnummer: E197455

2. ALGEMEEN

Doel onderzoek: kwaliteit bodem vaststellen	
Uitvoerende organisatie: Aelmans Eco B.V.	datum uitvoering: 27-02-19
Projectleider: HWO	telefoon:
Veldmedewerker: HWO - GHA - JKU - FPA - ERS - SOR - SBO - TAE - DTE	

3. LOCATIEGEGEVENS

Locatie ingedeeld in deelgebieden?		
☒ nee		
☐ ja		
deelgebied	omschrijving	oppervlakte
A	druppelzone stal 1	
B	druppelzone stal 2	
C		
D		
E		

4. OMSTANDIGHEDEN VISUELE INSPECTIE

dag , datum: 27-02-19 dagdeel : ochtend.			
Neerslag	0 < 10mm/dag	0 > 10mm/dag	regen / hagel / sneeuw
Tijdstip	...:.. uur		
Zicht	0 > 50 m	0 < 50 m	
Bedekking maaiveld	0 < 25%	0 > 25%	vegetatie /waterplassen / anders nl.
Vegetatie verwijderd	0 ja, bedekkingsgraad na verwijdering 0 < 25% 0 > 25%		
	0 nee		

5. RESULTATEN VISUELE INSPECTIE

asbest type 1	totaal	gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst	
	monstercode 0	
	overgedragen aan laboratorium	gram op
asbest type 2	totaal	gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst	
	monstercode 0	
	overgedragen aan laboratorium	gram op
asbest type 3	totaal	gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst	
	monstercode 0	
	overgedragen aan laboratorium	gram op

Samenstelling grondmonsters

(G) gat (S) sleuf (B) boring	codering	afmetingen	bodemlaag (cm-mv)	gewicht grondmonster (kg)	codering grondmonster	analyse
stal 1						
4	1t/m4	0,3x0,3x0,5				
			0,0 - 0,2	12.6 kg	monster 1 E1723710	new-sgg asbes
			0,2 - 0,5	13 kg	monster 3 E1723711	aanvullend met onderzocht
stal 2						
5	5t/mg	0,3x0,3x0,5				
			0,0 - 0,2	14.4 kg	monster 2 E1723702	new-sgg asbest in groot
			0,2 - 0,5	13.6 kg	monster 4 E1723703	aanvullend met onderzocht

(G) gat (S) sleuf (B) boring	codering	bodemlaag (cm-mv)	soort asbest	asbest(gr)
------------------------------------	----------	----------------------	--------------	------------

[illegible]

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302F Monsternamatformulier 2018	
	Versienummer: 03 Versiedatum: 1 januari 2019	Pagina 3 van 3

7. AFRONDING VELDWERK

Monstercodering	☒ standaard: monster 1... ☐ afwijkend:.....	
Monsterverpakking	☒ 10 l emmers, laboratorium: SYNLAB ☐ anders:	
Aanleveren aan:	☒ laboratorium SYNLAB	
Plaats en tijd aanleveren monsters	☒ plaats: Voerendaal ☐ datum:	
Analyses	☒ NEN-5707 ☐ NEN-5897	
Bijlagen aanwezig?	☐ kaart	☐ foto's
Afwijkingen van het protocol 2018 of van NEN-5707	☐ ja,	☐ nee
Paraaf veldmedewerker	<i>So</i>	
Voor akkoord projectleider	<i>th</i>	

Notities/opmerkingen:

X 2 monsters ingezet

8. ONDERZOEKSMATERIAAL

• spade, hark, folie, werkschets		
☐ schouwbak	☐ grove zeven	☐ grondboor
☐ monsterschep	☐ meetlint	☐ meetwiel
☐ piketpaaltjes	☐ landmeetapparatuur	☐ markeerlint
☐ laadschop	☐ hersluitbare zakken	☐ afsluitbare emmers
☐ werkwater	☐ balans	☐ _____

Bijlage 5

Verklaring van functiescheiding

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF301A Verklaring van functiescheiding	
	Versienummer: 03 Versiedatum: 1 januari 2019	Pagina 1 van 1

Projectnaam	VBO Heikantstraat 32 te Someren
Projectnummer	E197455

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van:

☐ BRL-SIKB 1000 ☐ protocol 1001

☐ BRL-SIKB 2000 ☐ protocol 2001
☐ protocol 2002
☒ protocol 2018

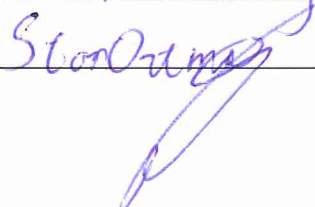
☐ BRL-SIKB 2100 ☐ protocol 2101

☐ BRL-SIKB 6000 ☐ protocol 6001

Naam: Guido Hamers / Hans Wolfs / René Kroonen / Jens Kusters
Femke Pakbier / Erik Sonnemans / Tom Aelmans
Sander Bonants / Stan Ortmans

Functie: veldmedewerker / monsternemer / milieukundig begeleider /
boormeester

Datum uitvoering: 27-02-19

Handtekening: 

Bijlage 6

Evaluatierapport

VERZONDEN

= 5 MRT 2008

AANTEKENEN

De heer P.T.H. Koolen
Heikantstraat 32
5712 GS SOMEREN

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

Onderwerp

Beschikking ingevolge artikel 13 en 14 Besluit Uniforme Saneringen (BUS).
Project : Heikantstraat 32, gemeente Someren.
Code : AB/0847/00031.

Geachte heer Koolen,

Naar aanleiding van een door ons op 14 februari 2008 ontvangen evaluatieverslag ingevolge ingevolge artikel 13 en 14 BUS, doen wij u de beschikking toekomen. Het evaluatieverslag is door BKK-bodemadvies opgesteld in opdracht van Actief bodembeheer de Kempen voor de locatie Heikantstraat 32, gemeente Someren.

Uit de onderzoeksgegevens blijkt dat de sanering op de percelen (kadastraal bekend gemeente Someren, sectie R, nummer 484, is uitgevoerd.

De beschikking is op 3 maart 2008 bekend gemaakt door toezending aan Actief Bodembeheer de Kempen.

Vanaf 3 maart 2008 zal de beschikking met de hieraan ten grondslag liggende stukken gedurende zes weken, in de bibliotheek van het provinciehuis en het gemeentehuis te Someren, ter inzage liggen. De zakelijke inhoud van de beschikking zal op 3 maart 2008 worden gepubliceerd in het Eindhovens Dagblad.

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking is bekend gemaakt kunnen belanghebbenden tegen dit besluit op grond van artikel 87 Wbb juncto artikel 20.1 Wet milieubeheer juncto artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht (Awb), een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Datum

3 maart 2008

Ons kenmerk

1383292

Uw kenmerk

Contactpersoon

A. Keijzer

Directie

Ecologie

Telefoon

(0165) 58 20 47

Bijlage(n)

2

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- de gronden van het bezwaar.

Datum

3 maart 2008

Ons kenmerk

1383292

Degene die gebruik maakt van de mogelijkheid een bezwaarschrift in te dienen kan op grond van artikel 8:81 Awb bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, om een voorlopige voorziening verzoeken indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Met technische vragen kunt u zich wenden tot de heer A. Keijzer die namens het bureau Bodem dit verslag behandelt. Telefoon (0165) 58 20 47.

Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de heer drs. R. den Hartog van het bureau Bodem. Telefoon (073) 681 27 13.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



H.J.M. Artz,
bureauhoofd Bodem.

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-
Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043

-BESCHIKKING-

Nummer

1383292

Directie

Ecologie

Onderwerp

Beoordeling Evaluatieverslag Besluit Uniforme Saneringen (BUS)
Projectgebied De Kempen.

Bijlagen

1. Verzendlijst.

Locatie	Code
Heikantstraat 32 Somereren	AB/0847/00031

1. Inleiding

De aanvraag is ingediend door Projectbureau Actief Bodembeheer de Kempen te Eindhoven en ingekomen op 14 februari 2008. Het betreft het evaluatieverslag van een bodemsanering op de locatie Heikantstraat 32 te Someren.

De volgende stukken behoren bij de aanvraag:

- Evaluatierapport (BUS) grondsanering (conform uniforme saneringen) locatie Heikantstraat 32 te Someren, BKK Bodemadvies BV, rapportnummer 7105-10.BKK, 3 januari 2008.



2. Procedure

De procedure van afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

De aanvangsdatum van deze procedure voor het evaluatieverslag van deze BUS-sanering is 14 februari 2008.

3. Inspraak

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de melding van deze BUS-sanering in het Eindhovens Dagblad.

Naar aanleiding van deze melding is geen reactie ontvangen.

4. Beschikking

4.1 Evaluatieverslag

De sanering is uitgevoerd volgens het ingediende standaardformulier melding BUS-saneringen. Wij stemmen in met de uitgevoerde sanering.

4.2 Voorschriften

De locatie is gesaneerd voor de functie wonen met siertuin. De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- het melden van voorgenomen verzet van licht en matig verontreinigde grond op de locatie. De gemeente is in deze het bevoegd gezag;
- het elders toepassen van licht en matig verontreinigde grond afkomstig van de locatie. Dit valt binnen het kader van het Bouwstoffenbesluit. De gemeente waarin deze grond wordt toegepast, is in deze bevoegd gezag;
- het advies om eventueel in de nabijheid van (voormalige) zinkassen onttrokken grondwater dat bestemd is voor veedrenking of het besproeien van consumptiegewassen op geschiktheid te laten testen;
- te bepalen dat het gebruik van de bodem anders dan wonen met siertuin aan ons dient te worden gemeld.

5. Kadastrale gegevens

Per 1 juli 2007 is de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) in werking getreden. Daarom worden vanaf die datum alleen restverontreinigingen in de grond boven de interventiewaarden bij het Kadaster geregistreerd.

In dit geval zijn op het perceel geen restverontreinigingen in de grond achtergebleven boven de interventiewaarden. Derhalve zullen wij voor deze locatie de kadastrale registratie laten verwijderen.

kadastrale gemeente	sectie	Nummer
Someren	R	484



6. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

6.1 Sanering

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie Projectgebied De Kempen. De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als wonen met siertuin. Dit gebruik is gehandhaafd na de sanering.

Op basis van de verontreinigingssituatie en het bodemgebruik is in het saneringsplan gekozen voor een saneringsvariant die gebaseerd is op een functiegerichte sanering van de bodem. Voor deze locatie is het uitgangspunt de functie wonen en intensief gebruikt (openbaar) groen.

Voor zinkassen gerelateerde verontreinigingen heeft Projectbureau Actief Bodembeheer De Kempen de terugsaneerwaarden nader gespecificeerd in de nota "gebiedsgericht verbijzonderen terugsaneerwaarden bij verwijdering van zinkassen in het kader van Actief Bodembeheer de Kempen". Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen:

- wonen met moestuin (BGW1-1, verbijzonderd);
- wonen met siertuin (BGW1-2, verbijzonderd).

Doelstelling van de sanering is het verwijderen van de grondverontreiniging, waarbij voldaan wordt aan de verbijzonderde bodemgebruikswaarde wonen met siertuin. In onderstaande tabel worden de volgens de melding te hanteren terugsaneerwaarden (bij een humusgehalte van 2,6% en een lutumgehalte van 3,4%) voor deze locatie weergegeven.

Tabel 1. Overzicht terugsaneerwaarden (in mg/kg ds)

Parameters	BGW 1-2 (mg/kg.ds.)
Koper	98
Zink	330
Arseen	33
Cadmium	7,3
Lood	182

6.2 Ingediende meldingen

De volgende meldingen zijn ingediend:

- startmelding is op 29 oktober 2007 verricht;
- melding bereiken diepste punt is verricht op 15 november 2007;
- melding einde grondsanering is op 19 november 2007 verricht.



6.3 Controle onderzoek

Er is geen controle onderzoek door Milieumetingen uitgevoerd.

6.4 Wijzigingen

Uit het evaluatieverslag blijkt er sprake te zijn van de volgende wijzigingen:

- er is meer grond gesaneerd dan vooraf was verwacht. Hiervan is op 3 december 2007 melding gemaakt;
- er is 525 m³ grond in plaats van 375 m³ grond afgevoerd;
- er is ter plaatse van 850 m² in plaats van 955 m² ontgraven.

7. Evaluatieverslag

7.1 Inhoud

De saneringswerkzaamheden aangevangen op 14 november 2007. De sanering is afgerond op 19 november 2007.

Uit het evaluatieverslag blijkt tevens het volgende:

- de totale oppervlakte van het gesaneerde terreindeel bedraagt 850 m²;
- uit de controlemonsters blijkt dat in de putbodem en -wanden geen gehalten boven de terugsaneerwaarden meer aanwezig zijn;
- er is 525 m³ boven de terugsaneerwaarden verontreinigde grond afgevoerd naar Reiling BV te Sterksel;
- conform de uitvoeringsmethodiek is (licht tot matig) verontreinigde grond met gehalten boven de streef- maar onder de terugsaneerwaarden op het perceel achtergebleven;
- in het totaal is 595 m³ grond aangevoerd, bestaande uit aanvulzand afkomstig van de zandput Kuppens aan de Randweg Oost te Budel en teelaarde afkomstig van depot 9 van het terrein Kuppens te Budel. Uit het in het saneringsverslag opgenomen partijbemonsteringen blijkt dat het beide schone grond betreft.

7.2 Nazorg

Niet van toepassing.



8. Bezwaar

Binnen zes weken na de verzenddatum kunnen belanghebbenden tegen dit besluit op grond van artikel 87 Wbb juncto artikel 20.1 Wet milieubeheer juncto artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht (Awb), een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

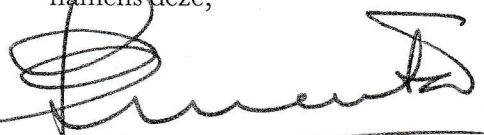
Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- de gronden van het bezwaar.

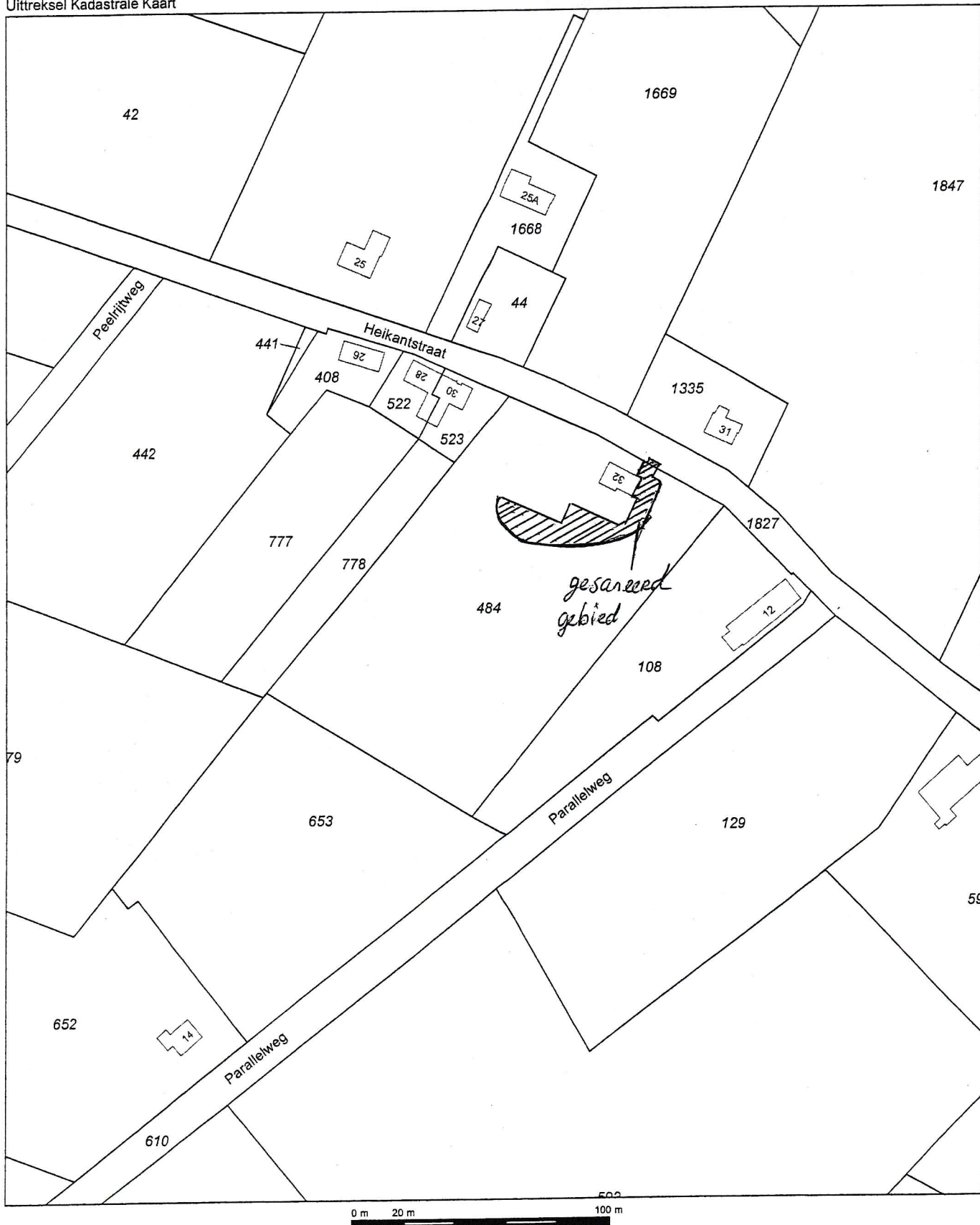
Degene die gebruik maakt van de mogelijkheid een bezwaarschrift in te dienen kan op grond van artikel 8:81 Awb bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, een voorlopige voorziening verzoeken indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

's-Hertogenbosch, 3 maart 2008.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



H.J.M. Artz,
bureauhoofd Bodem.



Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:2000

12345 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 — Kadastrale grens
 — Bebouwing
 — Overige topografie

Kadastrale gemeente
 Sectie
 Perceel

SOMEREN
 R
 484



Bijlage 7

Foto's



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

Bijlage 8

Kadastrale gegevens

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Someren R 484
Kadastrale objectidentificatie : 044960048470000	
Locatie	Heikantstraat 32 5712 GS Someren
Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen	
Kadastrale grootte	13.780 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	176053 - 376218
Omschrijving	Wonen
	Erf - Tuin
Koopsom	€ 525.000
Koopjaar	2019

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	
Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKP.B.
Landelijke Voorziening	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)	
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74791/41
Ingeschreven op	07-01-2019 om 09:00
Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	De heer Martinus Adrianus Nicasius van Zon
Adres	Brandvenstraat 1 6011 SH ELL
Geboren	18-08-1966
te	HEEZE
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)
Betrokken persoon	Mevrouw Nelleke Josien Vermeulen (ten tijde van verkrijging)
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74791/41	Ingeschreven op 07-01-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	Mevrouw Nelleke Josien Vermeulen	
Adres	Brandvenstraat 1 6011 SH ELL	
Geboren	24-09-1975	te HEEZE
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	De heer Martinus Adrianus Nicasius van Zon (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 7 maart 2019

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Someren

R

484

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.