

Lierop, 07-01-2019

Beste buurtgenoot,

Zoals u weet exploiteer ik, , aan de Laan ten Boomen 29 te Lierop een tuinbouwbedrijf. Graag zou ik u vroegtijdig op de hoogte willen stellen van onze plannen middels deze brief en door middel van een informatieavond op ons bedrijf.

Achtergrond

Tot het jaar 2005 exploiteerde ik, , samen met mijn broer een tuinbouwbedrijf op twee locaties, namelijk Loeswijk 31 te Mierlo en Veldweg 9 te Lierop. Vanwege een woningbouwontwikkeling is de tuinbouwgrond te Mierlo onteigend en hebben we grond aan moeten kopen in Lierop, waaronder de locatie Laan ten Boomen 29. Op de locatie aan de Laan ten Boomen zijn momenteel enkel bedrijfsgebouwen aanwezig voor het agrarisch bedrijf, hiervoor hebben we kort geleden nog een nieuw bedrijfsgebouw opgericht. Vanaf het begin is ook het voornemen geweest om de twee bedrijven zelfstandig te laten functioneren.

Nieuwe ontwikkeling

Zoals u wellicht weet is de teelt van de spruitkool erg arbeidsintensief en wordt op aanvraag van de klant geleverd. Daarom is het essentieel dat ik als eigenaar bij het bedrijf kan wonen. Hierdoor kan ik niet alleen altijd stand-by staan in het geval van plotselinge vraag van afnemers, maar ook wanneer de gewassen bijvoorbeeld moeten worden beregend. Bovendien is het erg belangrijk dat ik ook vanwege het aanwezige materieel continue op het bedrijf aanwezig kan zijn, zodat controle en veiligheid zijn gegarandeerd (vooral in de avond- en nachtperiode). Gezien voorgaand is het voornemen om ter plaatse een bedrijfswoning te realiseren.

Medewerking gemeente

Op 7 augustus 2018 heeft de gemeente Someren, naar aanleiding van een positief advies van de Agrarische Adviescommissie Bouwaanvragen (AAB) besloten in principe medewerking te verlenen aan wijzigingsplanprocedure voor het toevoegen van een bedrijfswoning op de locatie. Om deze reden zijn we dit wijzigingsplan ook aan het voorbereiden.

Inloopmogelijkheid

We nodigen u graag geheel vrijblijvend uit voor een inloopavond, zodat u meer inzicht krijgt in ons voornemen om het bedrijf te moderniseren en te verbeteren. De inloopavond zal plaatsvinden op dinsdag 22 januari 2019 om 19:00 uur tot 21:00 uur, in de kantine van de loods op het adres Laan ten Boomen 29. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om langs te komen, en wilt u toch meer weten, neem dan even contact op.

Met vriendelijke groet,

Presentielijst inloopavond

Datum:

22-1-2019

Tijd:

...uur

Locatie:

Laan (en) Roemen

Onderwerp:

Inloopavond i.v.m. ... *Woning*

[illegible]