

Memo

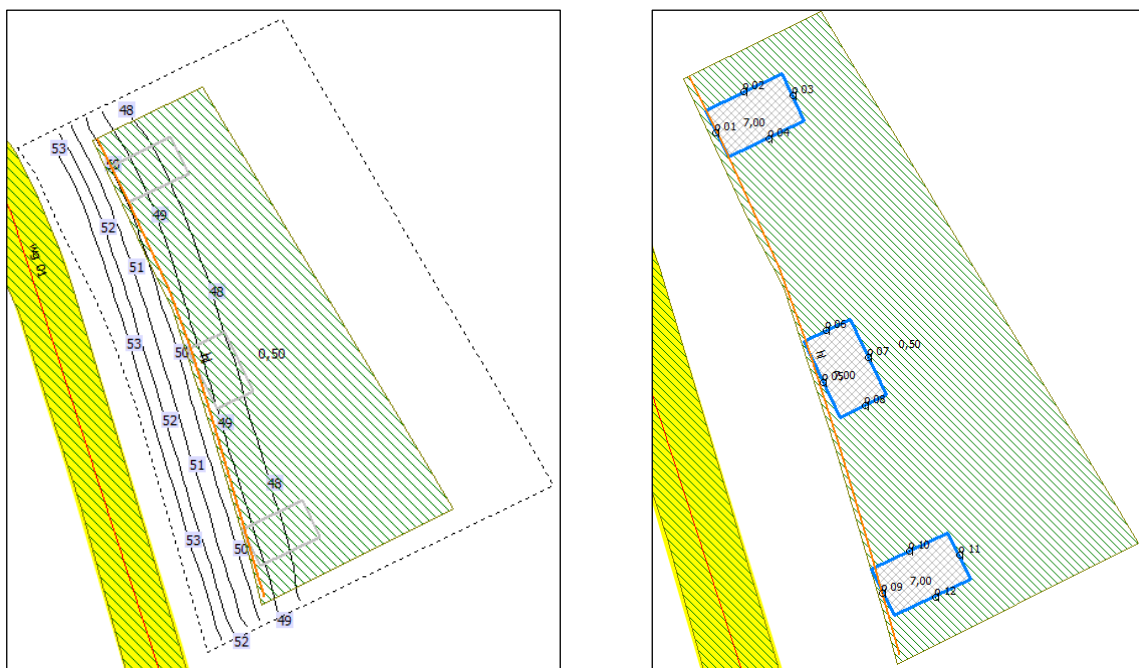
Datum 22 januari 2018
 Documentnummer M168289.001.001.003/JSM
 Relatie H. Raijmakers BV, de heer H. Raijmakers
 Onderwerp Aanvulling ak. ond.

In verband met de aanvraag hogere waarde conform artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder voor het plan van 3 woningen aan Slievenstraat ong. te Someren is een aanvulling op akoestisch onderzoek M168289.001.001.001 d.d. 16 mei 2017 opgesteld. In dit onderzoek is gezien er nog geen definitief bouwvlak of -plan bekend was, uitgegaan van geluidcontouren (d.m.v. een grid van rekenpunten).

INLEIDING

De toepassing van een rekengrid is echter niet voldoende nauwkeurig om de hogere waarde procedure te kunnen doorlopen. Intussen is ook meer bekend over het bouwplan. Derhalve is het rekenmodel uit voornoemd akoestisch onderzoek aangevuld met:

- drie gebouwen volgens het schetsplan met een hoogte van 7 meter boven het lokale maaiveld;
- een bodemgebied ter grootte van het bouwvlak met bodemfactor 0,5 (half hard);
- een hulplijn ter plaatse van de rooilijn;
- een grid van toetspunten met een hoge resolutie, zodat grafisch de geluidbelasting kan worden afgelezen indien het bouwvlak anders wordt ingevuld dan weergegeven in het schetsplan;
- 12 toetspunten (één per gevel) rond de gebouwen met twee rekenhoogten gebaseerd op het onderhavige bouwplan: 1,5 en 4,5 meter boven het lokale maaiveld.



Figuur 1: rekenmodel inclusief resultaten in contouren

In vorenstaande figuur is de situatie zoals ingevoerd in het rekenmodel weergegeven inclusief de resultaten in contouren als gevolg van de akoestisch relevante weg (Slievenstraat) inclusief de bijbehorende aftrek ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder.

Te zien is dat de voorgevelrooilijn ligt tussen de contouren van 49 en 50 dB. De rekenresultaten, opgenomen in bijlage 1 en samengevat in navolgende tabel, tonen dit ook aan. Voor de onderzoekopzet, de invoergegevens en alle overige resultaten en conclusies wordt verwezen naar voornoemd akoestisch onderzoek.

<i>Beoordelingspunt/gevel</i>	<i>begane grond 1,5 meter</i>	<i>1^e verdieping 4,5 meter</i>	<i>Hogere waarde</i>
o 01. voorgevel woning noord	49	50	Ja
o 05. voorgevel woning midden	48	49	Ja
o 09. voorgevel woning zuid	48	49	Ja
alle overige gevels	≤48	≤48	Nee

Tabel 1: Resultaten op gevels t.g.v. Slievenstraat

MOTIVATIE HOGERE WAARDE PROCEDURE

In artikel 110a en volgende wordt aangegeven onder welke voorwaarden hogere grenswaarden kunnen worden verleend. Er kan uitsluitend een hogere grenswaarde worden vastgesteld indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege een weg, onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard).

Indien blijkt dat geluidbeperkende maatregelen onvoldoende soelaas bieden, kan het college van burgemeester en wethouders - onder voorwaarden - hogere waarden vaststellen voor de betreffende geluidgevoelige bestemmingen. Om de geluidbelasting vanwege een weg te beperken, kunnen de volgende maatregelen worden getroffen:

- Maatregelen aan de bron door middel van het toepassen van een geluidreducerend wegdektype;
- Maatregelen in het overdrachtsgebied door middel van het toepassen van een geluidscherm/grondwal;
- Maatregelen aan de ontvanger door middel van het toepassen van schermen aan of nabij de gevel, het toepassen van 'dove' gevels, en dergelijke

Overdrachtsmaatregelen

Geluidwal of -scherm: het aanleggen van een geluidwal of -scherm ontmoet in de onderhavige situatie echter overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke en financiële aard. Een afschermdende voorziening dient namelijk dicht bij de bron of ontvanger geplaatst te worden, meer dan 2 meter hoog te zijn. Afscherming is in deze situatie vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt ongewenst. Geluidswallen zijn niet passend bij een lokale weg in het buitengebied. Tevens leidt dit tot onevenredig hoge kosten. De kosten zijn afhankelijk van de uitvoering € 500,- tot € 2000,- per meter, waarmee het niet realistisch is dat het bouwplan deze extra kosten kan dragen.

Vergroten afstand: een andere mogelijke overdrachtsmaatregel is het vergroten van de afstand tussen geluidbron en ontvanger. Daar een verdubbeling van deze afstand slechts 3 dB reductie oplevert, is het vergroten van deze afstand niet te kwalificeren als zijnde doeltreffend. Tevens leidt het vergroten van de afstand tot stedenbouwkundige en financiële bezwaren.

De percelen waar de woningen worden gesitueerd hebben een diepte van circa 60 meter. Op dit moment zijn de woningen op een afstand van 16 tot 18 meter van de as van de weg gepland. Bij het creëren van voldoende ruimte tussen de bron en de woning om te voldoen aan de voorkeurswaarde dienen de woningen op minimaal 28 meter van de as van de weg gesitueerd te worden. Dergelijke grote voortuinen (van circa 25 meter) passen niet in het straatbeeld. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is het wenselijk de rooilijn van bestaande woningen te respecteren. Verder wordt opgemerkt dat de bestaande bedrijfswoning, die naar alle waarschijnlijkheid herbouwd wordt, al op een dichtere afstand van de weg staat. Daar komt bij dat er onvoldoende fysieke ruimte over blijft om woningen met garages en achtertuinen te creëren met een omvang die passend is bij grote ruimte-voor-ruimte woningen.

Tevens stuit het realiseren van de woningen op 28 meter van de as van de weg op financiële bezwaren. De verkoop van grote woningen met een ondiepere achtertuin dan normaliter bij dergelijke grote woningen gebruikelijk is, is problematischer. Potentiele kopers hechten daarentegen geen (financiële) waarde aan een voortuin van een dergelijke grote omvang.

Bronmaatregelen

Er is onderzocht of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Onderzochte maatregelen zijn:

- stillere voertuigen: dit kan alleen door ontwikkeling van nieuwe technieken en is daarmee niet realistisch;
- en/of verlaging van de maximum snelheid: hierop heeft de initiatiefnemer geen invloed;
- en/of aanbrengen van geluidreducerend wegdek: toepassing van geluidreducerend wegdek ontmoet overwegende bezwaren van financiële aard. Het is vanuit financieel oogpunt niet realistisch dat het bouwplan de extra kosten van ca. € 300,- per strekkende meter kan dragen;

Aangezien het treffen van de maatregelen onevenredige bezwaren oproept wordt de gemeente verzocht een ontheffing te verlenen.

CONCLUSIE

Voor de weg Slievenstraat dient hogere waarden conform artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder te worden aangevraagd. Elke woning is voorts voorzien van minimaal één geluidluwe gevel. Hiermee is aangetoond dat de Wet geluidhinder geen verdere beperkingen oplegt aan het plan.

ir. J. Smeets

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV

Bijlage 1: Invoergegevens

Bijlage 2: Rekenresultaten

Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
 Slievenstraat 68, Someren - Gemeente Someren
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F
o 01	voorgevel woning noord	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 02	linker zijgevel woning noord	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 03	achtergevel woning noord	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 04	rechter zijgevel woning noord	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 05	voorgevel woning midden	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 06	linker zijgevel woning midden	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 07	achtergevel woning midden	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 08	rechter zijgevel woning midden	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 09	voorgevel woning zuid	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 10	linker zijgevel woning zuid	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 11	achtergevel woning zuid	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
o 12	rechter zijgevel woning zuid	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--

Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
Slievenstraat 68, Someren - Gemeente Someren
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Gevel
o 01	Ja
o 02	Ja
o 03	Ja
o 04	Ja
o 05	Ja
o 06	Ja
o 07	Ja
o 08	Ja
o 09	Ja
o 10	Ja
o 11	Ja
o 12	Ja

Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
Slievenstraat 68, Someren - Gemeente Someren
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Bf
bg 01	wegverharding	0,00
bg 02	water	0,00
bg 03	water	0,00
bg 04	water	0,00
bg 05	water	0,00
bg 06	water	0,00
bg 07	water	0,00
bg 08	water	0,00
bg	halfverharding	0,50

H. Raijmakers BV
Locatie: Slievenstraat ong. Someren

Bijlage 1
Invoergegevens rekenmodel

Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
Slievenstraat 68, Someren - Gemeente Someren
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Gebruiksfunctie	Cp	Zwevend	Ref1. 63	Ref1. 125	Ref1. 250
gb 01	gebouw 01	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 02	gebouw 02	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 03	gebouw 03	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 04	gebouw 04	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 05	gebouw 05	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 06	gebouw 06	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 07	gebouw 07	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 08	gebouw 08	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 09	gebouw 09	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 10	gebouw 10	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 11	gebouw 11	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 12	gebouw 12	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 13	gebouw 13	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 14	gebouw 14	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 15	gebouw 15	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 16	gebouw 16	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 17	gebouw 17	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 18	gebouw 18	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 19	gebouw 19	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 20	gebouw 20	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 21	gebouw 21	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 22	gebouw 22	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 23	gebouw 23	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 24	gebouw 24	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 25	gebouw 25	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 26	gebouw 26	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 27	gebouw 27	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 28	gebouw 28	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 29	gebouw 29	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 30	gebouw 30	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 31	gebouw 31	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
gb 32	gebouw 32	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
		7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
		7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80
		7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80

H. Raijmakers BV
 Locatie: Slievenstraat ong. Someren

Bijlage 1
 Invoergegevens rekenmodel

Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
 Slievenstraat 68, Someren - Gemeente Someren
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
gb 01	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 02	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 03	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 04	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 05	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 06	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 07	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 08	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 09	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 10	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 11	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 12	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 13	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 14	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 15	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 16	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 17	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 18	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 19	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 20	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 21	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 22	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 23	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 24	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 25	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 26	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 27	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 28	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 29	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 30	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 31	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
gb 32	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
Slievenstraat 68, Someren - Gemeente Someren
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hulplijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.
hl	rooilijn	0,00	0,00	Relatief

Rapport: Resultatentabel
Model: M168289.001.001 t.b.v. aanvulling HW
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Slievenstraat
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
o 01_A	voorgevel woning noord	1,50	48,4	46,0	38,6	49,0
o 01_B	voorgevel woning noord	4,50	49,4	46,9	39,5	50,0
o 02_A	linker zijgevel woning noord	1,50	43,5	41,0	33,6	44,0
o 02_B	linker zijgevel woning noord	4,50	44,9	42,4	35,0	45,5
o 03_A	achtergevel woning noord	1,50	19,8	17,3	9,9	20,3
o 03_B	achtergevel woning noord	4,50	21,6	19,1	11,7	22,2
o 04_A	rechter zijgevel woning noord	1,50	42,8	40,3	33,0	43,4
o 04_B	rechter zijgevel woning noord	4,50	44,4	41,9	34,6	45,0
o 05_A	voorgevel woning midden	1,50	47,4	44,9	37,5	48,0
o 05_B	voorgevel woning midden	4,50	48,6	46,1	38,8	49,2
o 06_A	linker zijgevel woning midden	1,50	44,3	41,8	34,5	44,9
o 06_B	linker zijgevel woning midden	4,50	45,6	43,1	35,8	46,2
o 07_A	achtergevel woning midden	1,50	19,5	17,0	9,7	20,1
o 07_B	achtergevel woning midden	4,50	21,7	19,3	11,9	22,3
o 08_A	rechter zijgevel woning midden	1,50	42,7	40,2	32,9	43,3
o 08_B	rechter zijgevel woning midden	4,50	44,3	41,9	34,5	44,9
o 09_A	voorgevel woning zuid	1,50	47,5	45,1	37,7	48,1
o 09_B	voorgevel woning zuid	4,50	48,7	46,2	38,9	49,3
o 10_A	linker zijgevel woning zuid	1,50	43,7	41,2	33,8	44,3
o 10_B	linker zijgevel woning zuid	4,50	45,1	42,7	35,3	45,7
o 11_A	achtergevel woning zuid	1,50	13,7	11,2	3,9	14,3
o 11_B	achtergevel woning zuid	4,50	14,8	12,3	4,9	15,4
o 12_A	rechter zijgevel woning zuid	1,50	42,0	39,6	32,2	42,6
o 12_B	rechter zijgevel woning zuid	4,50	43,7	41,3	33,9	44,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

