

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen van het Bestemmingsplan Kerkendijk 94A en Kerkendijk 134-138
Zaaknummer: SOM/2016/011781
Documentnummer: SOM/2016/011792
Datum besluit:

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 mei 2016;

overwegende dat:

het voorontwerpbestemmingsplan Kerkendijk 94A en Kerkendijk 134-138 in het kader van de inspraak ter inzage heeft gelegen van vrijdag 16 oktober 2015 tot en met 26 november 2015. Gedurende deze inzage termijn is één inspraakreactie ontvangen. Deze inspraakreactie is door het college van burgemeester en wethouders beantwoord in het vooroverlegverslag. Dit verslag is vastgesteld door het college op 12 januari 2016;

tijdens de inzage termijn op grond van artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening, overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en de diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;

de desbetreffende instanties en diensten gereageerd hebben en dat deze reacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;

het besluit tot het toepassen van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

op 12 januari is besloten de procedure ex artikel 3.8 en verder van de Wet ruimtelijke ordening op te starten;

voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld, omdat er met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is overeengekomen;



van de terinzagelegging openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden In 't Contact en de Staatscourant van 28 januari 2016 en via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.someren.nl;

het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende bescheiden vervolgens met ingang van 29 januari 2016 tot 10 maart 2016 ter inzage heeft gelegen. Een ieder kon hierop een zienswijzen naar voren brengen;

hierop geen zienswijzen zijn ingediend;

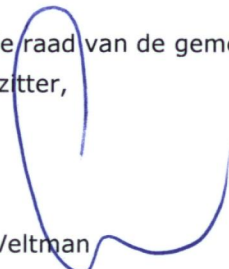
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van het feit dat tegen het ontwerpbestemmingsplan Kerkendijk 94A en Kerkendijk 134-138 geen zienswijzen zijn ingediend.
2. Gelet op het bepaalde in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening te besluiten geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Te bepalen dat voor het opstellen van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de ondergrond zoals opgenomen in het bestand o_NL.IMRO.0847.BP2015011.dxf.
4. Het bestemmingsplan Kerkendijk 94A en Kerkendijk 134-138 met identificatienummer NL.IMRO.BP02015011-VST01 vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,


J. Laurens Janse-Oostdijk


A.P.M. Veltman