

HISTORISCH BODEMONDERZOEK
MULDERSWEG ONG.
TE SOMEREN
GEMEENTE SOMEREN



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Bodem

Historisch bodemonderzoek Muldersweg ong. te Someren in de gemeente Someren

Opdrachtgever	BRO Industriestraat 94 5931 PK Tegelen
Project	SOM.BRO.HIS
Rapportnummer	14081770
Versienummer	D4
Status	Eindrapportage
Datum	16 oktober 2014
Vestiging	Swalmen
Opsteller	M.G.B. Ellenkamp-Paalhaar MSc.
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Ir. E.H.S. van der Lippe
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
4.2	Toekomstige situatie.....	3
5.	CALAMITEITEN.....	3
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDENDE PERCELEN/TERREINDELEN	3
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	8
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	8
9.1	Bodemopbouw.....	8
9.2	Geohydrologie	8
10.	TERREININSPECTIE	9
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	9

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Geraadpleegde bronnen
4. - Rapporten bodemloket 2 stortlocaties Muldersweg

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van BRO opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek aan de Muldersweg ong. te Someren in de gemeente Someren.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van bestemmingsplanwijziging van de onderzoekslocatie.

Het historisch bodemonderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Someren aanwezige informatie (contactpersoon mevrouw P. Hermans - Maessen), informatie verkregen van BRO (contactpersoon de heer B. Zonnenberg) en informatie verkregen uit de op 26 augustus 2014 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 8.600 \text{ m}^2$) is gelegen aan de Muldersweg, aan de oostzijde van de kern van Someren in de gemeente Someren (zie bijlage 1). Het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uitmaakt, is kadastraal bekend gemeente Someren, sectie H, nummer 3628.

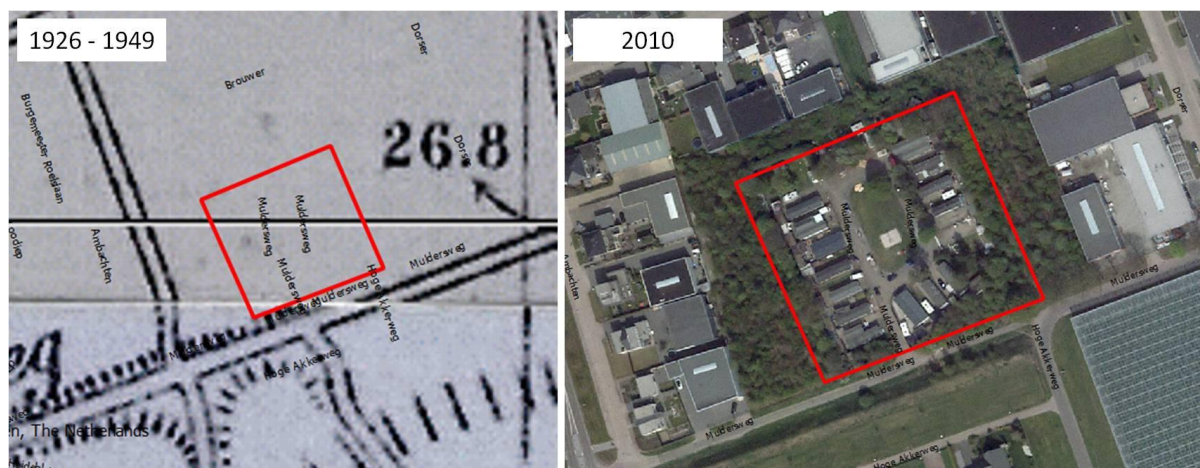
Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 27 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie $X = 178.770$, $Y = 377.345$.

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Historisch gebruik

Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1900 - heden was de locatie, alsmede de omgeving ervan, destijds in agrarisch gebruik en werd extensief bewoond. Tot circa 1991 is dit gebruik van de onderzoekslocatie niet wezenlijk veranderd. Op onderstaande afbeeldingen van een historische kaart en luchtfoto is de locatie weergegeven.



Huidig gebruik

De onderzoekslocatie is momenteel bebouwd met in totaal 15 woonwagens. Een deel van het terrein is verhard met klinkers. Het middenterrein is in gebruik als speelplaats.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Voor de onderzoekslocatie zijn in het verleden enkele bouwvergunningen verleend, te weten:

- Muldersweg 15-45. Op 14 oktober 1980 is aan Spreekorgaan Gewest Helmond een bouwvergunning verleend voor het realiseren van 15 stuks units ten behoeve van standplaatsen woonvorm voor woonwagenbewoners.
- Muldersweg 39. Voor deze locatie is op 16 februari 1982 een bouwvergunning verleend aan de gemeente Someren voor een aanbouw aan de bestaande woonwagenunit.
- Muldersweg 45. Op dit adres is het bedrijf Rooijmans Metsel- en Aannemersbedrijf vof gevestigd. Op 16 november 2001 is een Melding ingevolge het Besluit bouw- en houtbedrijven ingediend. Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel I geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel I. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
4 november 2003	J. van Gils	geen gebreken met betrekking tot de bodem
13 januari 2010	J. van Afferen	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Industrieterrein Sluis XI

Heidemij Advies heeft in 1993 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in het kader van de destijds beoogde ontwikkeling van het terrein tot industrieterrein (rapport 632/2a93/J000/34320, d.d. 17 januari 1994). De onderhavige onderzoekslocatie maakt hier deel van uit. Destijds is ter plaatse van onderhavige onderzoekslocatie een peilbuis geplaatst. Het grondwater ter plaatse bleek destijds matig verontreinigd met cadmium, nikkel, lood en zink en licht verontreinigd met tetrachlooretheen en 1,1,2-trichloorethaan.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens de bestemming van de onderzoekslocatie te wijzigen. Verder zullen, voor zover bekend, weinig wijzigingen gaan plaatsvinden.

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Someren blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

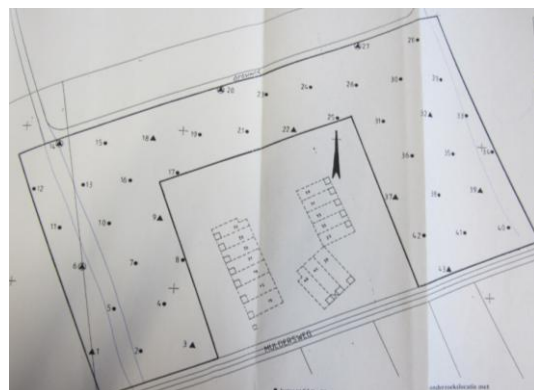
Op de locatie zelf zijn, voor zover bekend, in het verleden geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

7. BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in de bebouwde kern van Someren. In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. De onderzoekslocatie wordt aan de west-, noord- en oostzijde omgeven door een brede groenstrook, welke momenteel geheel (dicht) begroeid is met bomen. Daaromheen zijn diverse bedrijfspanden gelegen. Aan de zuidzijde grenst de locatie aan de Muldersweg (deels fietspad). Van de omgeving zijn diverse bodemonderzoeken, milieu- en bouwvergunningen bekend in het dossier van de gemeente Someren. Deze staan hieronder per adres vermeld.

Terrein Muldersweg

De SRE Milieudienst Regio Eindhoven heeft in augustus 1996 een bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie 'Muldersweg' (rapport 47952943). Hierin staat beschreven dat op het oostelijke deel van het bestaande woonwagenveld (huidige onderzoekslocatie) in het verleden kabels zijn gestookt. Verder staat hierin vermeld dat in de berm van de Muldersweg in het verleden op verschillende plaatsen verbrandingsresten zijn aangetroffen (**deellocatie A**). In het kader van het onderzoek (3,3 ha) zijn destijds 43 boringen verricht, waarvan 4 boringen zijn afgewerkt als peilbuis. Zintuiglijk zijn hierbij geen verontreinigingen waargenomen. De bovengrond bleek destijds licht verontreinigd met minerale olie, koper, lood en zink. In de ondergrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. Het grondwater bleek destijds (plaatselijk) sterk verontreinigd met koper en zink, matig verontreinigd met cadmium en nikkel en licht verontreinigd met cadmium, chroom, nikkel, zink en tetrachlooretheen. Op de afbeelding is de bijbehorende locatieschets weergegeven.



Muldersweg 40

Op dit adres is Kwekerij Wim Peters bv gevestigd. Op 1 oktober 2002 is een Melding ingevolge het Besluit glastuinbouw Milieubeheer ingediend. Op 23 maart 2005 is een Melding ingevolge het Besluit voorzieningen en installaties Milieubeheer ingediend. Ter plaatse is een bovengrondse dieseltank (10.000 l.) ten behoeve van een noodaggregaat aanwezig.

Brouwer 1

Op de locatie is een pluimveeverwerkend bedrijf gevestigd, te weten Broviand vof. Hiervoor is op 31 december 1999 een oprichtingsvergunning verleend voor het machinaal verwerken en versnijden van pluimveedelen. Op 17 september 2002 is een Melding ingevolge de Wet Milieubeheer ingediend in verband met het veranderen van de inrichting.

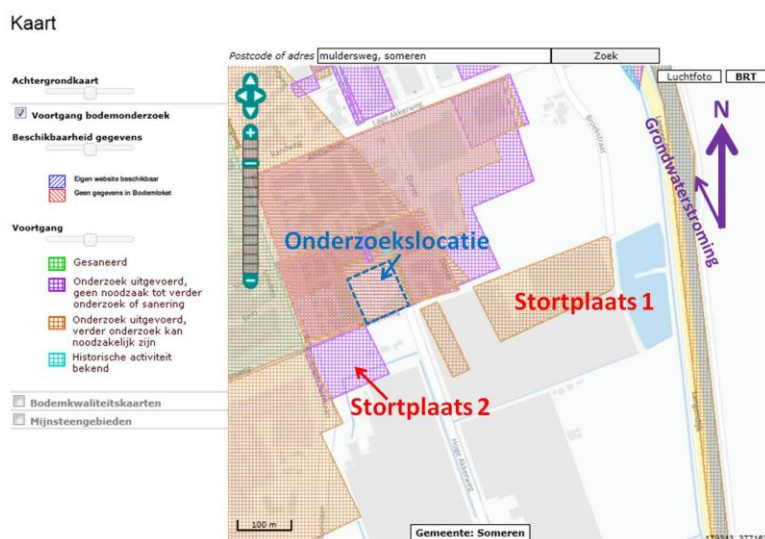
Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel II geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel II. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
31 mei 2001	H. Verhoeven	geen gebreken met betrekking tot de bodem
17 juli 2001	D. van de Moosdijk	geen gebreken met betrekking tot de bodem
4 december 2003	Mevrouw Van Rengs	geen gebreken met betrekking tot de bodem
29 november 2005	H. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Op de locatie is door Inpijn-Blokpoel in 2012 een verkennend onderzoek uitgevoerd (rapport 12P000550). Ter plaatse van 700 m² (uitbreiding bedrijfspand) zijn destijds zowel in de boven- als in de ondergrond geen verontreinigingen aangetroffen. Het grondwater bleek destijds licht verontreinigd met cadmium en nikkel. Vervolgens is aan Van den Broek Onroerend Goed bv een bouwvergunning verleend voor het uitbreiden van het bedrijfspand (in 2000).

In deze rapportage wordt tevens melding gemaakt van een ten zuidoosten van onderhavige onderzoekslocatie gelegen stortplaats. Het betreft een voormalige zandwinput, welk is opgevuld met inert bouwafval. Ter plaatse heeft in juli 2007 een grondwatermonitoring plaatsgevonden. Het ging hierbij met name om de parameters cadmium, nikkel en zink. Uit de analysesresultaten blijkt, dat het grondwater destijds licht tot sterk verontreinigd was met cadmium, nikkel en zink (lokaal zelfs werd voor zink zelfs 10 keer de interventiewaarde gemeten). Op onderstaande afbeelding (www.bodemloket.nl) is de locatie van de stortplaats ten zuidoosten, alsmede een kleinere ten zuidwesten van de onderzoekslocatie, weergegeven. De bijbehorende bodemrapporten van bodemloket zijn bijgevoegd in bijlage 4.



Brouwer 3

Voor deze locatie is op 17 november 2000 een Melding ingevolge het Besluit opslag- en transportbedrijven ingediend door Fourage- en aardappelhandel J. Gorissen. Op 10 april 2006 is de bestemming van het terrein veranderd door het ingediende Besluit ingevolge inrichtingen voor motorvoertuigen Milieubeheer, ingediend door Erik Deelen Garagebedrijf. Ter plaatse is een bovengrondse opslag voor afgewerkte olie (1.000 l.) aanwezig, alsmede opslag van spuitbussen. Op 12 april 2007 is een Besluit ingevolge inrichtingen voor motorvoertuigen Milieubeheer ingediend.

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel III geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel III. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
23 januari 2007	De heer H. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem
13 januari 2010	-	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Op de locatie is in 2006 door Archimil een nulsituatie-bodemonderzoek uitgevoerd (rapport AR-BO/BVB/bv/060250, d.d. 26 maart 2006). De werkplaats, opslag van olie en koelvloeistoffen is des tijds als verdacht beschouwd. In de bodem zijn echter geen verontreinigingen met de verdachte stoffen minerale olie, vluchtige aromaten en/of glycolen aangetroffen.

Brouwer 5

Op de locatie is een timmerbedrijf gevestigd, te weten Van den Einden Machinale timmerwerken vof. Op 27 juli 1999 is een Melding ingevolge het Besluit houtbewerkende bedrijven Milieubeheer ingediend.

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel IV geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel IV. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
4 november 2004	-	geen gebreken met betrekking tot de bodem
20 juli 2005	De heer T. Jonker	geen gebreken met betrekking tot de bodem
7 oktober 2005	-	geen gebreken met betrekking tot de bodem
1 maart 2001	-	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Brouwer 7

Op deze locatie is sinds 2003 een verhuurbedrijf gevestigd voor toilet- en douchewagens. Hiervoor is in november 2003 een Melding ingevolge het Besluit Inrichtingen voor motorvoertuigen Milieubeheer ingediend. Op dit bedrijf is geen sprake van bodembedreigende activiteiten.

Geoconsult heeft in 2011 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op een naastgelegen terrein (544 m²). Het onderzoek is destijds uitgevoerd in het kader van het vaststellen van de nulsituatie bij het ingaan van een huurovereenkomst. Destijds zijn in totaal 6 boringen verricht, waarvan 1 boring is afgewerkt als peilbuis. In de bovengrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. De ondergrond is licht verontreinigd met barium en kobalt. Het grondwater is licht verontreinigd met barium, cadmium en nikkel.

Brouwer 9

Op de locatie is een vloerenbedrijf gevestigd, te weten A.H.J.M. van de Moosdijk Holding bv. Op 25 februari 2000 is een Melding ingevolge het Besluit opslag goederen ingediend. Op 15 juni 2000 is deze vervangen door het Besluit Opslag- en transportbedrijven Milieubeheer. Op dit adres is een bovengrondse dieseltank (3.000 l.) aanwezig, welke in 2003 is geplaatst. Op 19 juni 2006 is een Melding ingevolge het Besluit opslag- en transportbedrijven ingediend door de heer T. van de Moosdijk.

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel V geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel V. *Uitgevoerde milieucontroles*

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
7 februari 2006	Mevrouw J. Aarts	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Op de locatie is in 2006 een nulsituatie-bodemonderzoek uitgevoerd door Ockhuizen Grondmechanica bv (rapport 2.167.6889, d.d. 2 oktober 2006). Ter plaatse (circa 1.250 m²) zijn in het grondwater ter plaatse van de bovengrondse dieseltank en ter plaatse van de oliebars (3 stuks, 200 l. per stuk) geen verontreinigingen aangetroffen. In deze rapportage staat verder beschreven dat in het verleden ter plaatse van de locatie een waterloop aanwezig is geweest, welke met onbekend materiaal is gedempt. De ligging van deze voormalige waterloop is niet bekend.

Brouwer 11

Ter plaatse is een tuinbouw- en loonbedrijf gevestigd, te weten Reinders vof. Voor het bedrijf is op 23 juli 1999 een Melding ingevolge het Besluit opslag goederen milieubeheer verricht. Op 1 oktober 2000 is een Melding ingevolge het Besluit opslag- en transportbedrijven verricht.

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel VI geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel VI. *Uitgevoerde milieucontroles*

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
3 juli 2001	G. van de Beuken (gemeente Someren)	geen gebreken met betrekking tot de bodem
7 augustus 2001	G. van de Beuken (gemeente Someren)	geen gebreken met betrekking tot de bodem
24 februari 2011	P. Hoefnagels	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Dorser 8

Ter plaatse is een verfspuiterij gevestigd. Op 14 januari 2002 is aan de heer G. Geraerts een oprichtingsvergunning voor deze verfspuiterij verleend (inclusief vloestofdichte vloer). Op 13 maart 2003 is een Melding ingediend voor het veranderen van de inrichting (gebruik ander systeem).

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel VII geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel VII. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
14 januari 2002	De heer M. Claessen (gemeente Someren)	geen gebreken met betrekking tot de bodem
25 januari 2005	De heer M. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem
29 november 2005	De heer M. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem
6 oktober 2008	De heer Hoefnagels	geen gebreken met betrekking tot de bodem
27 januari 2010	De heer Hoefnagels	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Ambachten 12

Op de locatie is een loonwerkersbedrijf met opslag gevestigd, te weten D. Geraerts. Op 28 januari 2003 is een Melding ingevolge het Besluit opslag- en transportbedrijven ingediend, waarin tevens melding wordt gemaakt van de vervanging van de opslag rode (2.500 l.) en witte (1.000 l.) diesel door 1 tank van 3.000 l. in de loods.

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel VIII geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel VIII. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
17 december 2004	H. Swart	de aanwezige dieseltanks voldoen niet aan de voorschriften
24 februari 2006	H. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem
16 maart 2011	-	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Ambachten 16

Op de locatie is het bedrijf Slijpservice Meeuwis gevestigd. Hiervoor is op 18 maart 2002 een oprichtingsvergunning verleend. Vervolgens is op 28 oktober 2005 een Melding ingevolge het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven Milieubeheer ingediend.

Uit het milieudossier van de gemeente Someren blijkt dat er in het verleden verschillende milieucontroles zijn verricht in verband met deze milieuvergunningen. Tabel IX geeft een opsomming van de uitgevoerde milieucontroles.

Tabel IX. Uitgevoerde milieucontroles

Datum	Uitvoerder	Gebreken met betrekking tot bodem geconstateerd?
3 februari 2005	De heer H. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem
3 juni 2005	De heer H. Swart	geen gebreken met betrekking tot de bodem

Waterdael

Voor de realisatie van het plan 'Waterdael' zijn in 1989, 1991, 1993 en 1994 diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. Over het algemeen bleek dat in de bovengrond vrijwel geen verontreinigingen zijn aangetroffen. Het grondwater bleek destijds licht tot sterk verontreinigd met zware metalen.

Uit de verzamelde informatie blijkt dat er vanuit de omliggende percelen mogelijk grensoverschrijdende (grondwater)verontreinigingen zijn te verwachten, ondermeer afkomstig van de voormalige stortlocatie ten zuidoosten van de onderzoekslocatie.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is gelegen binnen de bodemfunctieklasse "Industrie", waarvoor de gemeente Someren een bodemkwaliteitskaart heeft opgesteld. Binnen deze zone komen verhoogde gehalten aan cadmium, koper, lood, zink, EOX, PAK en minerale olie voor. Regionaal komen bovendien verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor.

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de digitale bodemkaart van Nederland uit een hoge zwarte en-keerdgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

9.2 Geohydrologie

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie in de Roerdalslenk. Deze slenk wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Feldbiss en aan de noordoostzijde door de Peelrandbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van ± 20 m en wordt gevormd door de Formaties van Kreftenheye, Veghel, Beegden en Sterksel. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door de Formatie van Kedichem en Tegelen.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 24 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 3 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens gegevens van digitale wateratlas de provincie Brabant, in noord-noordwestelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 26 augustus 2014 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van BRO een historisch bodemonderzoek uitgevoerd aan de Muldersweg ong. te Someren in de gemeente Someren.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van bestemmingsplanwijziging van de onderzoekslocatie.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Als gevolg van de ten zuidoosten gelegen voormalige stortlocatie en de aldaar aangetoonde (zeer) sterk verhoogde concentraties met zware metalen (m.n. zink), zijn perceelgrensoverschrijdende verontreinigingen met zware metalen in het grondwater niet uit te sluiten.

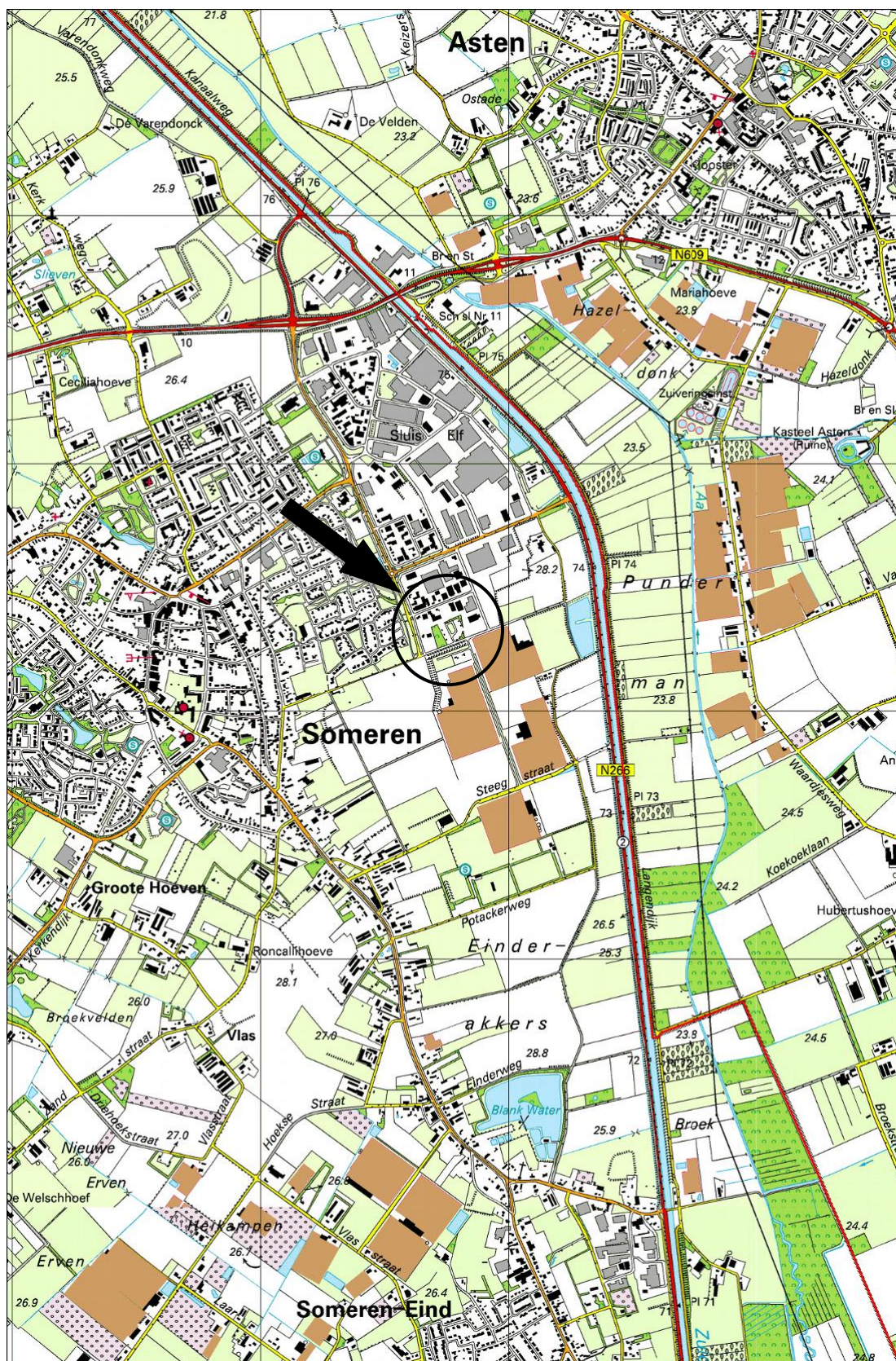
In eerdere onderzoeken wordt bovendien melding gemaakt van het verbranden van kabels op het oostelijke terreindeel van onderhavige onderzoekslocatie en brandplekken in de bermen. Verdere gegevens hierover (omvang, periode, exacte verbrande producten) ontbreken echter en ook de exacte locatie ervan is niet bekend. Er wordt van uitgegaan dat sprake is geweest van het branden van kabels voor het winnen van koper en zink. Omdat niet valt uit te sluiten dat elders op het terrein mogelijk ook kabels zijn verbrand, adviseert Econsultancy om naast de bovengrond van het oostelijke terreindeel en de berm langs de Muldersweg, het overig terrein ook als verdacht aan te merken voor koper en zink, PAK en dioxines.

Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie zijn verder geen milieuhygiënisch belemmeringen geconstateerd voor de voorgenomen bestemmingsplanwijziging van de onderzoekslocatie.

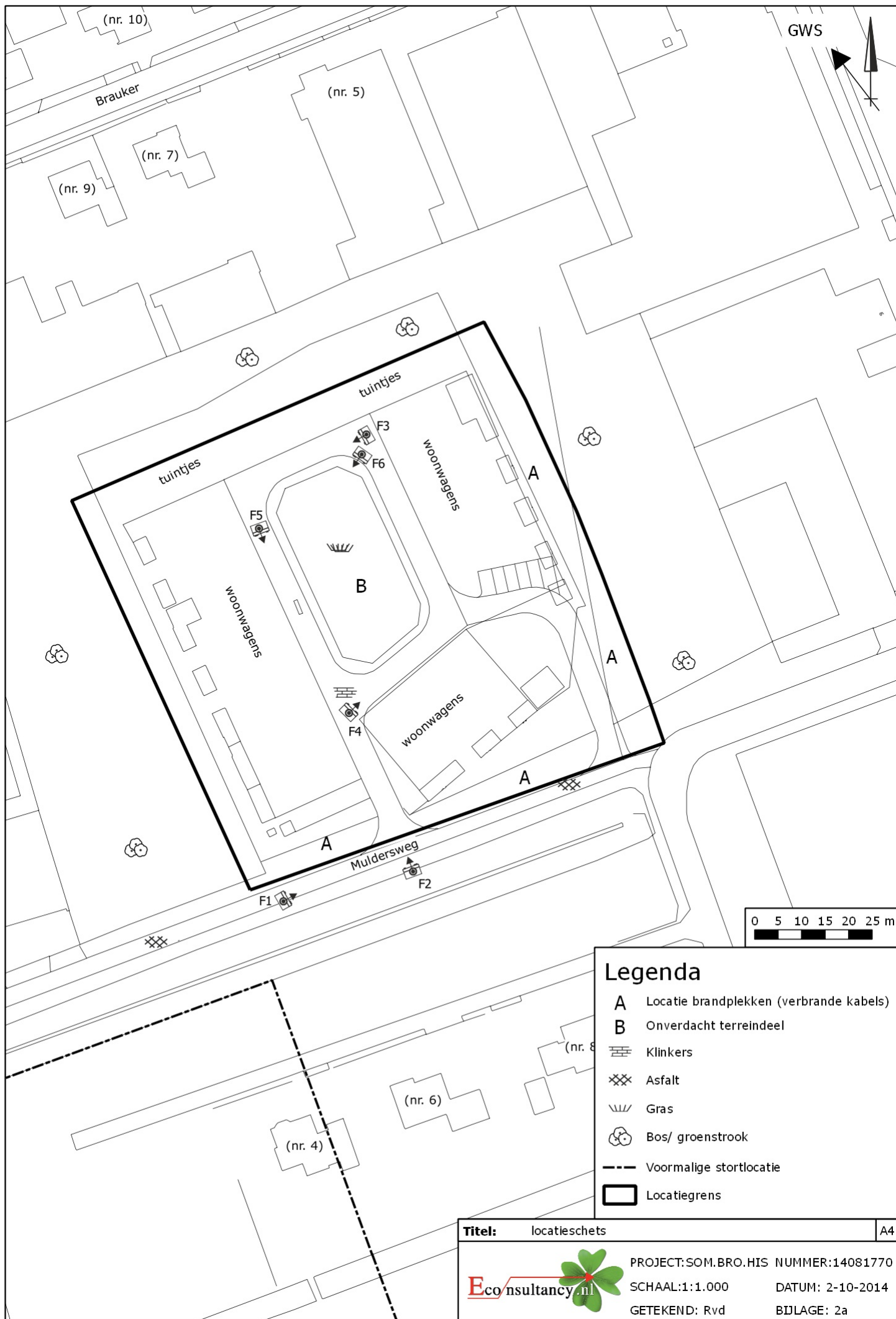
In het kader van de onderhavige bestemmingsplanwijziging kan analytisch onderzoek worden gericht op de verdachte locaties.

Econsultancy
Swalmen, 16 oktober 2014

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Legenda

- A Locatie brandplekken (verbrande kabels)
- B Onverdacht terreindeel
- Klinkers
- Asfalt
- Gras
- Bos/ groenstrook
- Voormalige stortlocatie
- Locatiegrens

Titel: locatieschets

A4



PROJECT: SOM.BRO.HIS NUMMER: 14081770

SCHAAL: 1:1.000

DATUM: 2-10-2014

GETEKEND: Rvd

BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.				
Historische topografische kaart	ja	1926 - heden		-
Luchtfoto	ja	1989 - heden		-
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	2014		-
Grondwaterkaart Nederland	ja	2014		-
Bodemloket.nl	ja	2014		-
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	augustus 2014	de heer B. Zonnenberg (BRO)	-
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	26 augustus 2014	mevrouw P. Hermans (gemeente Someren)	-
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	26 augustus 2014		-
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhardingen	ja			

Bijlage 4 Rapporten bodemloket 2 stortlocaties Muldersweg

Bodemloket rapport

geprint op 26 Sep 2014 12:25

Rapport NB084700012

Locatie

ID	NB084700012
Locatiecode BIS	AA084700720
Locatie	stortplaats muldersweg
Adres	Muldersweg 5711TP SOMEREN
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Bevoegd gezag	Provincie Noord-Brabant

Statusinformatie

Beschikking ernst en risicobepaling	
Vervolg	uitvoeren NO

Saneringsinformatie

Type sanering
Start
Eind

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
ontgronding (900033)	onbekend	onbekend
stortplaats op land (niet gespecificeerd) (900030)	1970	1975

Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NEN 5740	Milieudienst Eindhoven	80963--aros	1999-03-01
Oriënterend bodemonderzoek	Haskoning	7672.B0251.A0/012/R2/AA/ILA -	1993-08-01
Verkennd onderzoek NEN 5740	Iwaco B.V.	38113--navos 1	2002-10-10
Indicatief onderzoek	Provincie	nb5100012	2000-11-27
Verkennd onderzoek NEN 5740	Grontmij Milieu	31.9483.1--aros	1999-07-01
(Na)zorgrapportage	Provincie Noord-Brabant	1363358	2007-07-19

Besluiten

Besluit	Besluitdatum	Kenmerk
---------	--------------	---------

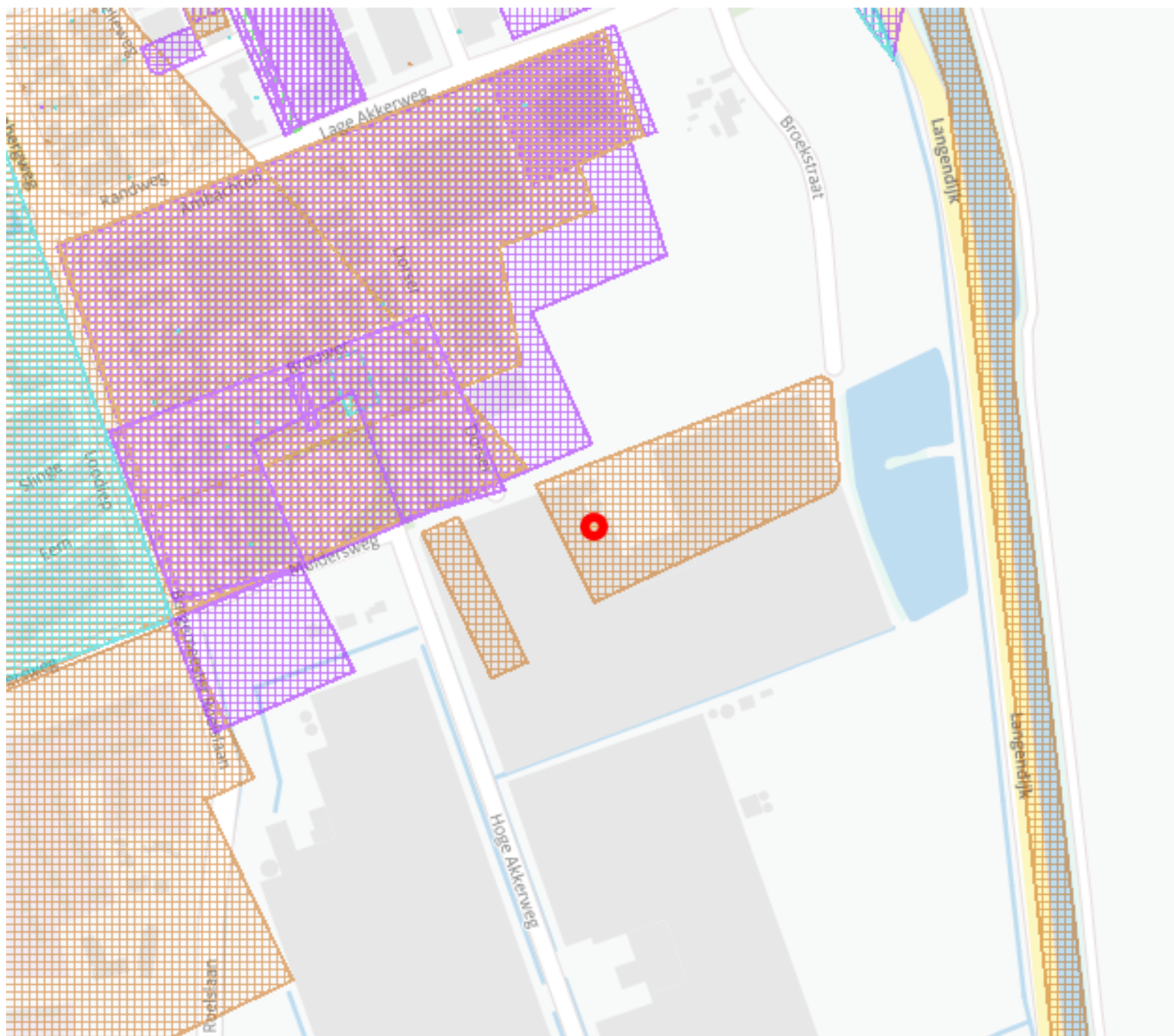
Beschikte kadastrale percelen

Code	Sectie	Perceel
------	--------	---------

Contact

U kunt eventueel aanvullende informatie vragen bij:

- [Omgevingsdienst Midden- en West Brabant](#) (locaties gelegen in Midden- en West Brabant), bodemloket@OMWB, 013-2060200;
- [Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant](#) (locaties gelegen in Noord- en Zuid-Oost Brabant), bodemloket@ODZOB.nl, 088-3690545;
- [Actief Bodembeheer de Kempen](#) (locaties met bodemverontreiniging met zware metalen (zink, cadmium, arseen, lood en koper) in Zuidoost-Brabant), secretariaatABDK@brabant.nl, 040-2329292;
- [de gemeente](#) waarin de locatie ligt.



Legenda

Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar



Geen gegevens in Bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd,
geen noodzaak tot verder
onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd,
verder onderzoek kan
noodzakelijk zijn



Historische activiteit
bekend

Mijnsteengebieden



Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Disclaimer:

De gegevens op het Bodemloket zijn met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie op deze website verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De organisatie achter Bodemloket.nl noch de data-eigenaren (gemeenten en provincies) zijn aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van de op deze website beschikbare informatie. U helpt de overheid door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

De provincies en gemeenten die op de kaart van Nederland groen gekleurd zijn, leveren informatie aan voor het Bodemloket. Ook andere instanties - zoals kleinere gemeenten - hebben soms bodeminformatie, maar deze vindt u voorlopig nog niet op deze website. Wilt u een compleet beeld? Neem dan zeker óók contact op met uw gemeente. Staat een locatie (nog) niet vermeld op de kaart? Dan hebben we daar geen informatie over.

Op bodemloket.nl vindt u per plaats een overzicht van de bevoegde instanties. De contactgegevens vindt u op de website van de desbetreffende gemeente of provincie.

Bodemloket rapport

geprint op 26 Sep 2014 12:27

Rapport NB084700080

Locatie

ID	NB084700080
Locatiecode BIS	AA084701051
Locatie	Kievitsakkers
Adres	Steegstraat SOMEREN
Gegevensbeheerder	Someren
Bevoegd gezag	Someren

Statusinformatie

Beschikking ernst en risicobepaling	
Vervolg	voldoende onderzocht

Saneringsinformatie

Type sanering

Start

Eind

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
stortplaats op land (niet gespecificeerd) (900030)	onbekend	onbekend

Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Oriënterend bodemonderzoek	Grontmij Milieu	31.9483.1	1999-07-01

Besluiten

Besluit	Besluitdatum	Kenmerk
---------	--------------	---------

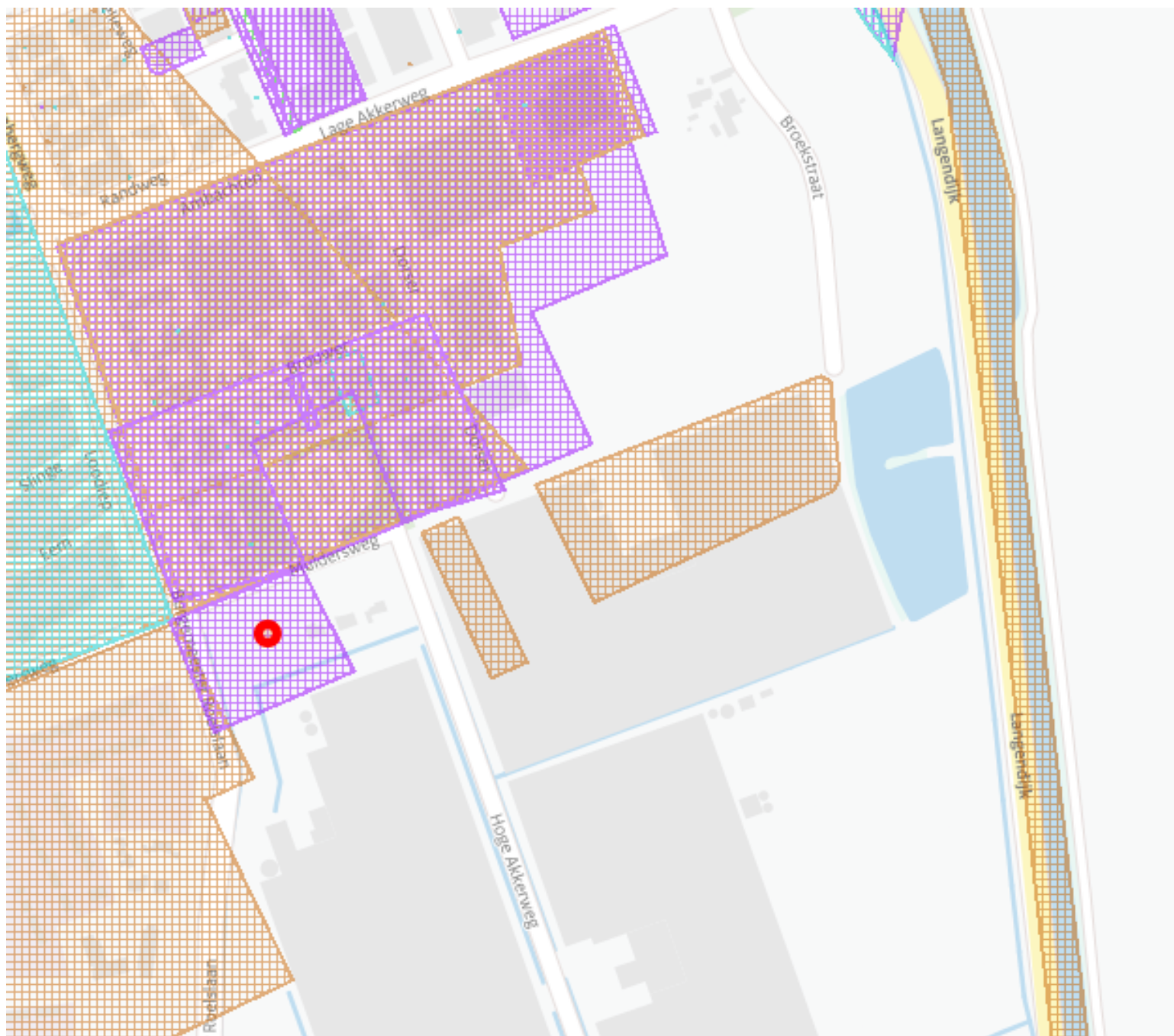
Beschikte kadastrale percelen

Code	Sectie	Perceel
------	--------	---------

Contact

U kunt eventueel aanvullende informatie vragen bij:

- [Omgevingsdienst Midden- en West Brabant](#) (locaties gelegen in Midden- en West Brabant), bodemloket@OMWB, 013-2060200;
- [Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant](#) (locaties gelegen in Noord- en Zuid-Oost Brabant), bodemloket@ODZOB.nl, 088-3690545;
- [Actief Bodembeheer de Kempen](#) (locaties met bodemverontreiniging met zware metalen (zink, cadmium, arseen, lood en koper) in Zuidoost-Brabant), secretariaatABDK@brabant.nl, 040-2329292;
- [de gemeente](#) waarin de locatie ligt.



Legenda

Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar



Geen gegevens in Bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd,
geen noodzaak tot verder
onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd,
verder onderzoek kan
noodzakelijk zijn



Historische activiteit
bekend

Mijnsteengebieden



Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Disclaimer:

De gegevens op het Bodemloket zijn met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie op deze website verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De organisatie achter Bodemloket.nl noch de data-eigenaren (gemeenten en provincies) zijn aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van de op deze website beschikbare informatie. U helpt de overheid door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

De provincies en gemeenten die op de kaart van Nederland groen gekleurd zijn, leveren informatie aan voor het Bodemloket. Ook andere instanties - zoals kleinere gemeenten - hebben soms bodeminformatie, maar deze vindt u voorlopig nog niet op deze website. Wilt u een compleet beeld? Neem dan zeker óók contact op met uw gemeente. Staat een locatie (nog) niet vermeld op de kaart? Dan hebben we daar geen informatie over.

Op bodemloket.nl vindt u per plaats een overzicht van de bevoegde instanties. De contactgegevens vindt u op de website van de desbetreffende gemeente of provincie.



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water, geluid en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

