

RAPPORT
Vooronderzoek
Houtbroekstraat 8 te Someren

Opdrachtgever

Jofra Poultry
Houtbroekstraat 8
5711 PT Someren

Projectnummer

Aeres Milieu projectnummer AM14224

Status rapport

Definitief

Autorisatie

Opsteller rapport:	paraaf	datum
Ing. T.K.P.G. Thijssen		15 december 2014
Kwaliteitscontrole:	paraaf	datum
Dhr. M. Vrolix, bc.		15 december 2014

Contactgegevens:

Aeres Milieu B.V.
Postbus 1015
6040 KA ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
(f) 0475 – 321 967
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	2
2. VOORONDERZOEK	4
2.1 Inleiding	4
2.2 Topografische beschrijving.....	4
2.3 Historisch overzicht en omgeving.....	4
2.4 Dossieronderzoek	5
2.5 Bodemopbouw en geo(hydro)logie.....	7
2.6 Beschrijving van de onderzoekslocatie	7
2.7 Asbest	8
2.8 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie	8
2.9 Onderzoekshypothese.....	8
2.10 Bodembeleid gemeente Someren.....	9
3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	10

Bijlagen:

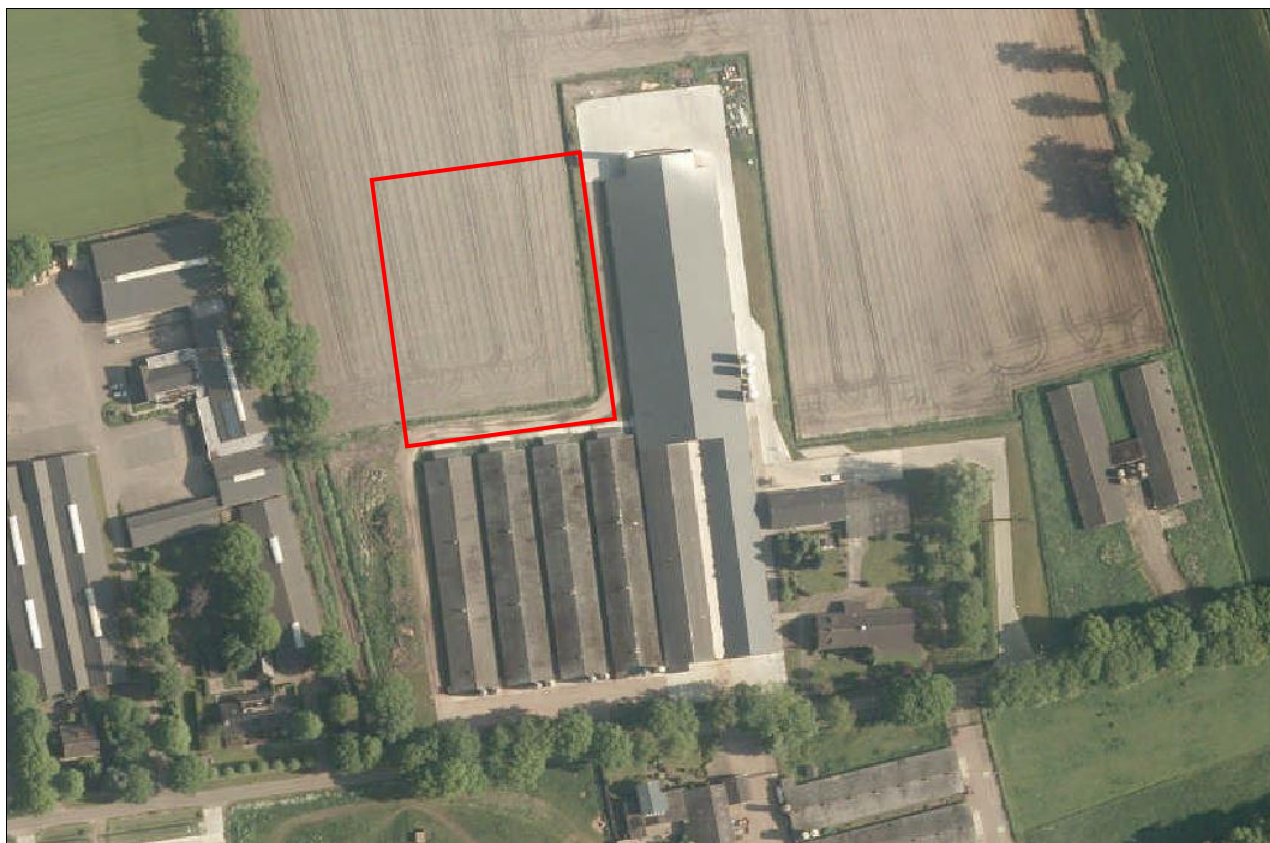
1	Topografische overzichtskaart
2	Foto's onderzoekslocatie
3	Situatietekening onderzoekslocatie met boorpunten
4	KOMO certificaten menggranulaat

1. INLEIDING

In opdracht van Jofra Poultry heeft Aeres Milieu B.V. een vooronderzoek uitgevoerd voor een nieuwbouwlocatie in Someren.

Adres onderzoekslocatie : Houtbroekstraat 8 in Someren
Kadastrale registratie : Someren sectie M, nummer 414 gedeeltelijk
Oppervlakte percelen : circa 7.200 m²

Op onderstaande luchtfoto is de ligging van de onderzoekslocatie weergegeven (weergegeven).



Afbeelding 1: Luchtfoto met begrenzing onderzoekslocatie [bron luchtfoto: Bodematlas Noord Brabant]

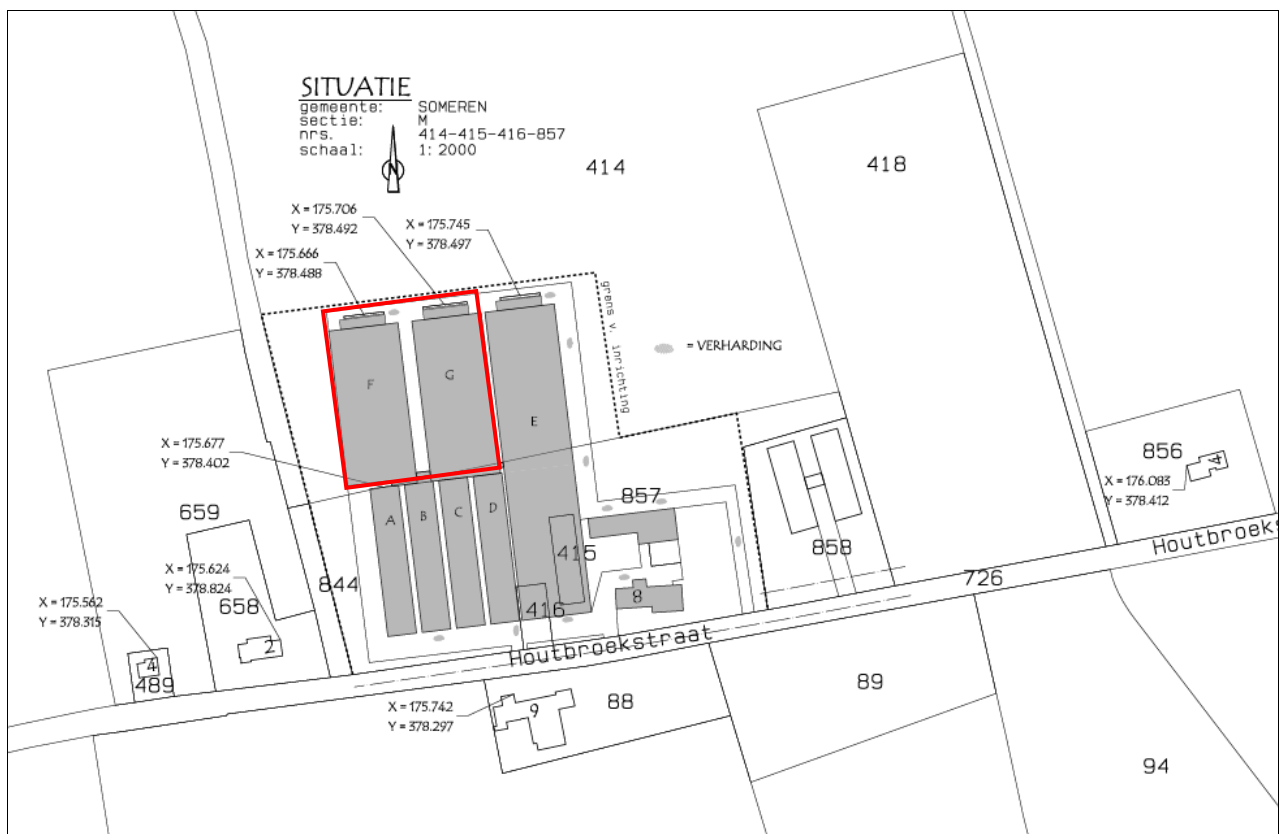
Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de NEN 5725 en NEN 5707 van het Nederlands Normalisatie-Instituut.

In principe richt het vooronderzoek zich op alle percelen waarop het onderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aan grenzend meegenomen.

Indien de aangrenzende percelen groot zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de bodemonderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding bestaat toch het gehele perceel te onderzoeken.

Aanleiding

De aanleiding voor het uitvoeren van dit vooronderzoek is de voorgenomen uitbreiding van het bestaande slachtkuikenbedrijf. De uitbreiding bestaat uit de nieuwbouw van twee stallen.



Afbeelding 2: Situatietekening met nieuwe stallen [bron tekening: opdrachtgever]

Doel

Doel van het vooronderzoek is om op basis van de onderzoeksgegevens vast te stellen of er sprake is van een mogelijke verontreiniging van de bodem met stoffen die een belemmering kunnen vormen met het oog op de voorgenomen ontwikkelingen.

Onderzoek

Aeres Milieu B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

Opgemerkt wordt dat bij een vooronderzoek sprake is van een momentopname. Dit betekent dat Aeres Milieu op voorhand geen aansprakelijkheid accepteert voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde onderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het historisch onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

2. VOORONDERZOEK

2.1 Inleiding

Conform het onderzoeksprotocol NEN5725 en NEN5707 is ten behoeve van de bepaling van de onderzoeksstrategie op onderhavige locatie een vooronderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit vooronderzoek zijn opgenomen in voorliggend hoofdstuk. De in paragraaf 2.1 t/m 2.6 opgenomen informatie is afkomstig van/uit

- Gemeente Someren;
- Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant;
- Eigenaar van de locatie;
- Het Bodemloket;
- Terreininspectie;
- Kadaster;
- www.watwaswaar.nl.

2.2 Topografische beschrijving

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Houtbroekstraat 8 in Someren. Kadastraal is de locatie bekend als Someren, sectie M nummer 414 gedeeltelijk. Volgens het coördinatenstelsel van de Rijksdriehoekmeting (R.D.) is X = 175.694 / Y = 378.440. Zie bijlage 1 voor een topografisch overzicht.

2.3 Historisch overzicht en omgeving

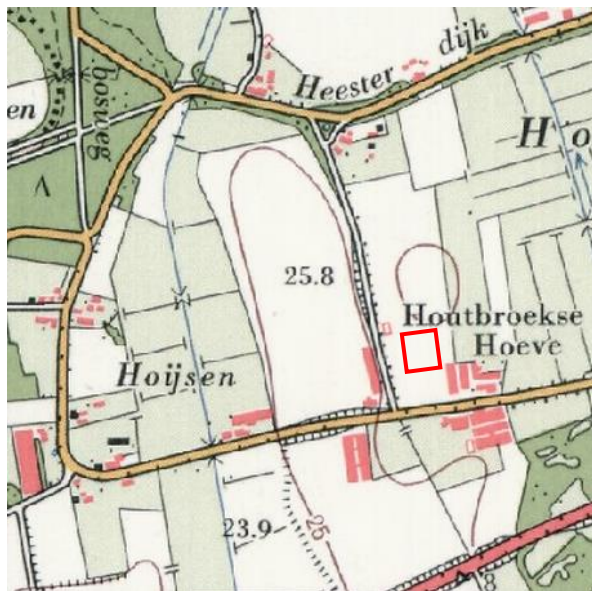
Uit historisch kaartmateriaal is af te leiden dat de onderzoekslocatie nooit bebouwd is geweest.



Topografische kaart 1953 (kaartnummer 51H)



Topografische kaart 1963 (kaartnummer 51H)



Topografische kaart 1973 (kaartnummer 51H)



Topografische kaart 1991 (kaartnummer 51H)

Afbeelding 3a t/m 3d: geraadpleegde historische kaarten (Bron kaarten: watwaswaar.nl)

2.4 Dossieronderzoek

Voor het verkrijgen van de historische informatie is op 1 december 2014 een bezoek gebracht aan de gemeente Someren. Tijdens dit bezoek zijn bouwvergunning- en milieuvergunningdossiers en eerder uitgevoerde bodemonderzoeken geraadpleegd.

Voor het perceel Houtbroekstraat 8 zijn de in onderstaande tabel weergegeven bouw- en sloopvergunningen verleend.

Dossier	Datum	Aard bouwvergunning	Opmerkingen
Houtbroekstraat 8 dossier 19060154	16-05-1960	Bouw van een kippenhok	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 19062123	20-02-1962	Bouw van een kippenstal (stal 1)	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 19006614	21-11-1966	Bouw van een mestkuikenhok (stal 2)	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 19007146	18-08-1971	Bouw van een mestkuikenhok (stal 3)	Dakbedekking: asbestcementplaten
Houtbroekstraat 8 dossier 19007220	07-11-1972	Uitbreiden van een mestkuikenhok (stal 2)	Dakbedekking: asbestcementplaten
Houtbroekstraat 8 dossier 19007533	30-09-1975	Bouwen van een mestkuikenhok (stal 4)	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 19007763	21-12-1977	Bouwen van een mestkuikenhok (stal 5)	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 19087230	24-09-1987	Bouwen van een werktuigenloods	Dakbedekking: asbestcementplaten
Houtbroekstraat 8 dossier 19092061	20-03-1992	Bouwen van een opslagput voor schrobwater	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 19009407	11-07-1994	Slopen van een pluimveestal (stal 1)	Geen bijzonderheden
Houtbroekstraat 8 dossier 94166	15-07-1994	Nieuwbouw van mestkuikenstal (stal 1)	Dakbedekking: asbestvrije golfplaten Ten behoeve van nieuwbouw is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Zie tabel 2.3 voor samenvatting.

Tabel 2.1: Overzicht verleende bouwvergunningen

Voor het perceel Houtbroekstraat zijn de in onderstaande tabel weergegeven milieuvergunningen verleend en milieucontroles uitgevoerd.

Dossier	Datum	Vergunning	Opmerkingen
Houtbroekstraat 8 dossier onbekend	1977	Inrichting: pluimveehouderij	Bijzonderheden: - bovengrondse opslag diesel in loods, 1200 liter - opslag olie in vaten in loods, 600 liter - opslag afgewerkte olie in loods, 600 liter - opslag zuur in stal, 2000 liter
Houtbroekstraat 8 dossier map II	28-09-2007	Uitbreiding inrichting	Nieuwbouw stal
	14-08-2008	onbekend	Samenvoeging nr. 6 en 8
	31-03-2009	Uitbreiding inrichting	Plaatsen chemische luchtwasser
Houtbroekstraat 8 Dossier map III	28-09-2007	Uitbreiding inrichting	Uitbreiding houden van vleeskuikens (190.000 stuks)
	10-05-2009	Uitbreiding inrichting	Nieuwbouw stallen
	20-04-2010	onbekend	Rioolaansluiting voor kantine, woning en loods
	02-02-2011	milieuklacht	Water met mest in slot terechtgekomen na schoonspuiten van vloer. Sloop is opgeschoond bij inspectie 11-02-2011.
	29-07-2011	Grondwater	Vergunning voor lozen en injecteren van grondwater t.b.v. bodemenergie uitwisseling.
	28-09-2012	Controle	Geen bijzonderheden

Tabel 2.2: Overzicht verleende milieuvergunningen

Op basis van de beschikbare informatie wordt niet verwacht dat de bedrijfsmatige activiteiten ter plaatse van de inrichting Houtbroekstraat 8 een negatieve invloed hebben (gehad) op de bodemkwaliteit ter plaatse van de huidige onderzoekslocatie.

Ter plaatse van de locatie Houtbroekstraat 8 en in de directe omgeving zijn de in onderstaande tabel weergegeven bodemonderzoeken uitgevoerd. Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn niet eerder bodemonderzoeken uitgevoerd.

Locatie	Bijzonderheden
Houtbroekstraat 8	<i>Verkennd bodemonderzoek - Kantersgroep – rapportnr. 519-r001 d.d. 16-06-1994</i> Aanleiding: nieuwbouw van mestkuikenstal Resultaten: Bovengrond: licht verhoogd met minerale olie Ondergrond: geen verhoogde gehalten aangetoond Grondwater: licht verhoogd met zink
Hoijsersstraat 2	<i>Verkennd bodemonderzoek - Kantersgroep – projectnr. 2002-r001 d.d. 17-07-2003</i> Resultaten: De grond uit de verdachte bovenlaag ter plaatse van de 2 bovengrondse tanks (bij kantoor en werkplaats) is niet verontreinigd met minerale olie of vluchtige aromaten. Het grondwater is evenmin verontreinigd met minerale olie of vluchtige aromaten. De zintuiglijk verontreinigde bovengrond t.p.v. boring 111 is sterk verontreinigd met xylenen en minerale olie en licht met toluen en ethylbenzeen. De bovengrond van het onverdachte terrein is licht verontreinigd met EOX. De ondergrond en het grondwater blijken niet verontreinigd met de onderzochte componenten. De bovengrond bij de voormalige bovengrondse tank is licht verontreinigd met ethylbenzeen.
Hoijsersstraat 2	<i>Nader bodemonderzoek – Kantersgroep – projectnr. 2002-r002 d.d. 7 augustus 2003</i> Resultaten: Ter plaatse van het sterk verontreinigde boorpunt 111 is een peilbuis geplaatst voor het uitvoeren van een grondwateronderzoek. In een raster van 5 bij 5 meter rondom boorpunt 111 zijn vier boringen geplaatst. Uit de analysesresultaten bleek dat de ondergrond ter plaatse van boorpunt 111 licht verontreinigd was met minerale olie. In de bovengrond van de boringen voor de horizontale afperking en in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Op basis van de resultaten is geconcludeerd dat minder dan 12,5 m³ grond sterk verontreinigd is.
Hoijsersstraat 2	<i>Controle onderzoek – Archimil BV – kenmerk AR-FAX/030453 d.d. 10-12-2003</i> Ter controle van een in eigen beheer uitgevoerde sanering van de verontreinigde grond ter plaatse van boorpunt 111 zijn op 8 december 2003 controlemonsters genomen. Uit de analysesresultaten blijkt dat geen verhoogde concentraties meer gemeten zijn. Grenzend aan de gevel is een restverontreiniging achtergebleven.

Locatie	Bijzonderheden
Houtbroekstraat 9	Verkennd bodemonderzoek – Econsultancy – rapportnr. 11043306 d.d. 14-10-2011 Aanleiding: bestemmingsplanwijziging en bouwplan Resultaten: In het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen. De bovengrond is plaatselijk licht verontreinigd met cadmium, koper en zink. In de ondergrond zijn geen verontreinigingen geconstateerd. Het grondwater is licht tot sterk verontreinigd met nikkel, plaatselijk licht tot matig verontreinigd met cadmium, plaatselijk licht verontreinigd met barium en matig verontreinigd met kobalt. De verhoogde concentraties aan zware metalen zijn hoogstwaarschijnlijk te relateren aan de regionaal verhoogde achtergrondwaarden van metalen in het grondwater.

Tabel 0.3: Overzicht uitgevoerde bodemonderzoeken

Ter plaatse van de onderzoekslocatie of in de directe nabijheid heeft geen ondergrondse opslag van oliehoudende producten plaatsgevonden. Ter plaatse van het adres Houtbroekstraat 9 zijn in 1996 in eigen beheer twee ondergrondse dieseltanks gesaneerd.

Binnen de grenzen van de onderzoekslocatie hebben geen ophogingen, opvullingen of dempingen plaatsgevonden. Uitzondering hierop vormt het pad aan de zuidzijde van de onderzoekslocatie. Het pad is medio 2007-2010 verhard met menggranulaat (KOMO productcertificaten). De productcertificaten van het menggranulaat zijn opgenomen in bijlage 4.

2.5 Bodemopbouw en geo(hydro)logie

De bodemopbouw van de onderzoekslocatie wordt schematisch weergegeven in tabel 2.4.

Geohydrologische indeling	Diepte t.o.v. NAP (m)	Formatie	Samenstelling en doorlatendheid
Pleistocene deklaag	28+ tot 8+	Twenthe (Nuenen Groep)	Fijne zanden met dunne leemlagen, aan de basis grof zand; gering waterdoorlatend
1 ^e Watervoerend pakket	8+ tot 43-	Veghel en Sterksel	Grove zanden en grinden; goede waterdoorlatendheid
1 ^e Waterscheidende laag	43- tot 73-	Kedichem	Afwisselend matig fijne/grove, (grindige) zanden met regelmatige kleiïnschakelingen

Tabel 2.4 Geo(hydro)logische indeling (Bron: Grondwaterkaart Nederland (Centrale Slenk), Dienst Grondwaterverkenning TNO, GWK-32, nov. 1983, bijlage 11)

De stroming van het freatisch grondwater is volgens de Grondwaterkaart van de Centrale Slenk (Ministerie van Verkeer en Waterstaat, rapport GWK-32, 1983) in noordwestelijke richting en bevindt zich op een hoogte van 24,5 m+NAP. De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen de grenzen van een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 Beschrijving van de onderzoekslocatie

Op 1 december 2014 is een locatiebezoek uitgevoerd. Hierbij is gelet op het terreingebruik en de aanwezigheid van ondergrondse tanks, stookplaatsen, (half)verhardingslagen, ophogingen, storthopen, dempingen, afgravingen en asbesthoudend materiaal op het maaiveld.

De onderzoekslocatie bestaat grotendeels uit maïsland. Het zuidelijk deel van de onderzoekslocatie is in gebruik als pad verhard met menggranulaat. Noord- en oostelijk van het maïsland ligt een droge sloot.

Er zijn geen waarnemingen gedaan welke wijzen op de aanwezigheid van bodemverontreinigingen of bronnen van verontreinigingen. Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Ten zuidwesten van de onderzoekslocatie liggen bouwmaterialen (klinkers, betonmatten e.d.) opgeslagen. Ter plaatse bevindt zich tevens een pallet met asbestverdachte (reserve)golfplaten. De platen zijn intact en niet verweerd. Aangezien deze opslag buiten de grenzen van de onderzoekslocatie is gesitueerd en de platen geheel intact zijn, wordt niet verwacht dat ter plaatse asbest in de bodem is geraakt.

Een fotoreportage van de onderzoekslocatie is opgenomen in bijlage 2. Zie bijlage 3 voor een situatietekening.

2.7 Asbest

Conform de NEN 5707 (Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond) is er sprake van een asbestverdachte locatie indien er sprake is van één of meer van de hieronder beschreven activiteiten of gebeurtenissen:

- de eventuele aanwezigheid in het verleden van bedrijven, die asbesthoudende producten, apparaten of voorwerpen vervaardigen en/of verwerken;
- de eventuele aanwezigheid in het verleden en/of heden van bedrijfsgebouwen (o.a. schuren), waarin (veel) asbesthoudende bouwstoffen zijn verwerkt, en of de aanwezigheid van asbestresten in de bodem en/of onder verhardingen (o.a. erven van boerderijen);
- de aanwezigheid van woongebouwen, gebouwd van asbestcementplaten, dan wel in het verleden gerenoveerd met toepassing van asbestcementproducten, met een gerede kans dat asbestresten in tuinen en/of plantsoenen zijn achtergebleven;
- eventuele stortingen van asbestverdachte afvalstoffen;
- de kans op aanwezigheid van asbesthoudende buizen of ophooglagen in de ondergrond;
- de toepassing van asbesthoudende beschoeiingen langs watergangen of in (volks)tuinen;
- de (vroegere) aanwezigheid van glastuinbouw, danwel afval van kassen op of in de bodem;
- er hebben in het verleden calamiteiten met asbest plaatsgevonden (asbestbrand), zonder dat de verspreid geraakte asbestresten (meteen) zijn opgeruimd.

Uit het dossieronderzoek en de uitgevoerde veldinspectie is geen informatie naar voren gekomen dat bovengenoemde activiteiten binnen de grenzen van de onderzoekslocatie hebben plaatsgevonden. Enkele zuidelijk gelegen stallen zijn voorzien van asbestverdachte golfplaten. Asbest was ten tijde van de bouwwerkzaamheden een waardevolle bouwstof. Op basis daarvan mag worden aangenomen dat het niet aannemelijk is dat er (grote hoeveelheden) asbest in de bodem terecht is gekomen. Vooralsnog wordt er daarom van uitgegaan dat de toegepaste bouwmaterialen niet hebben geleid tot een verontreiniging met asbest in de bodem ter plaatse van de bestaande stallen en de directe omgeving. Daarnaast hebben er voor zover bekend in het verleden geen calamiteiten (brand) plaatsgevonden waarbij het asbesthoudend materiaal vrij heeft kunnen komen.

2.8 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zullen in de nabije toekomst nieuwe stallen gebouwd worden.

2.9 Onderzoekshypothese

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek kan de onderzoekslocatie als “onverdacht” worden beschouwd. Ter plaatse van het te ontwikkelen perceelgedeelte hebben geen bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden.

2.10 Bodembeleid gemeente Someren

De bodemkwaliteit van de gemeente Someren is vastgelegd in een Bodemkwaliteitskaart (januari 2012). De bodemkwaliteitskaart kan worden gebruikt als milieuhygiënische verklaring voor de kwaliteit van zowel toe te passen grond als voor ontvangende bodem. Gebaseerd op de bodemkwaliteitskaart is de Nota bodembeleid opgesteld (mei 2012).

Het doel van de nota bodembeleid is het geven van concrete richtlijnen voor een duurzaam beheer van de bodem en het scheppen van heldere kaders voor saneringen die onder de bevoegdheid van de gemeente vallen.

In figuur 2.5 is een samenvatting gegeven van de bodemkwaliteit in de verschillende zones van de gemeente Someren.

De onderzoekslocatie ligt binnen de bodemkwaliteitzone “buitengebied”.

Bodemkwaliteitszone	Ontgravingskaart		Functieklasse	Toepassingskaart	
	Bovengrond	Ondergrond		Bovengrond	Ondergrond
Woonkernen	AW-2000	AW-2000	Wonen	AW-2000	AW-2000
Industrieterreinen	AW-2000	AW-2000	Industrie	AW-2000	AW-2000
Buitengebied	AW-2000	AW-2000	AW-2000 Wonen	AW-2000	AW-2000
Bermen van asfaltwegen	Wonen	nvt ³	Industrie	Wonen	AW-2000
Bermen van overige (niet-asfalt) wegen	AW-2000	nvt ³	Industrie	AW-2000	AW-2000
Uitgesloten locaties ¹			AW-2000 Wonen Industrie	AW-2000 ²	AW-2000 ²

Tabel 2.5: Samenvatting bodemkwaliteit in de gemeente Someren {bron: Bodemkwaliteitskaart gemeente Someren}

Nota bodembeleid Someren

De kwaliteit van de bodem op een locatie wordt bepaald door de diffuse bodemkwaliteit en de eventuele aanwezigheid van lokale verontreinigingen. De diffuse kwaliteit van de bodem is vastgelegd in de door de gemeente vastgestelde bodemkwaliteitskaart.

Locaties of deellocaties waarvan geen lokale verontreinigingen bekend zijn en waar ook geen (potentiële) bronnen van bodemverontreiniging aanwezig zijn (geweest), kunnen als onverdacht ten aanzien van bodemverontreiniging worden beschouwd. Om te bepalen of sprake is van een onverdachte (deel)locatie, dient een vooronderzoek (historische onderzoek) conform de NEN 5725 te worden uitgevoerd. Als uit dit vooronderzoek blijkt, dat een (deel)locatie onverdacht is, kan voor de bodemkwaliteit deze (deel)locatie worden uitgegaan van de diffuse bodemkwaliteit van de bijbehorende bodemkwaliteitszone (conform ontgravingskaart).

Voor onverdachte (deel)locaties wordt in het kader van de ruimtelijke bodemtoets verder geen bodemonderzoek noodzakelijk geacht. Als uit het vooronderzoek blijkt, dat er van een (deel)locatie wel lokale verontreinigingen bekend zijn of er zijn (potentiële) bronnen van bodemverontreiniging aanwezig (geweest), dan is er sprake van een voor bodemverontreiniging verdachte (deel)locatie en dient er alsnog een gericht bodemonderzoek te worden uitgevoerd conform de NEN 5740 (verkenkend bodemonderzoek) of NTA 5755 (nader bodemonderzoek).

3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van Jofra Poultry heeft Aeres Milieu in december 2014 een vooronderzoek uitgevoerd voor de locatie Houtbroekstraat 8 in Someren.

Uit het dossieronderzoek en de uitgevoerde veldinspectie is gebleken dat ter plaatse van de onderzoekslocatie geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Er bestaat geen aanleiding te vermoeden dat ter plaatse sprake is van een bodemverontreiniging.

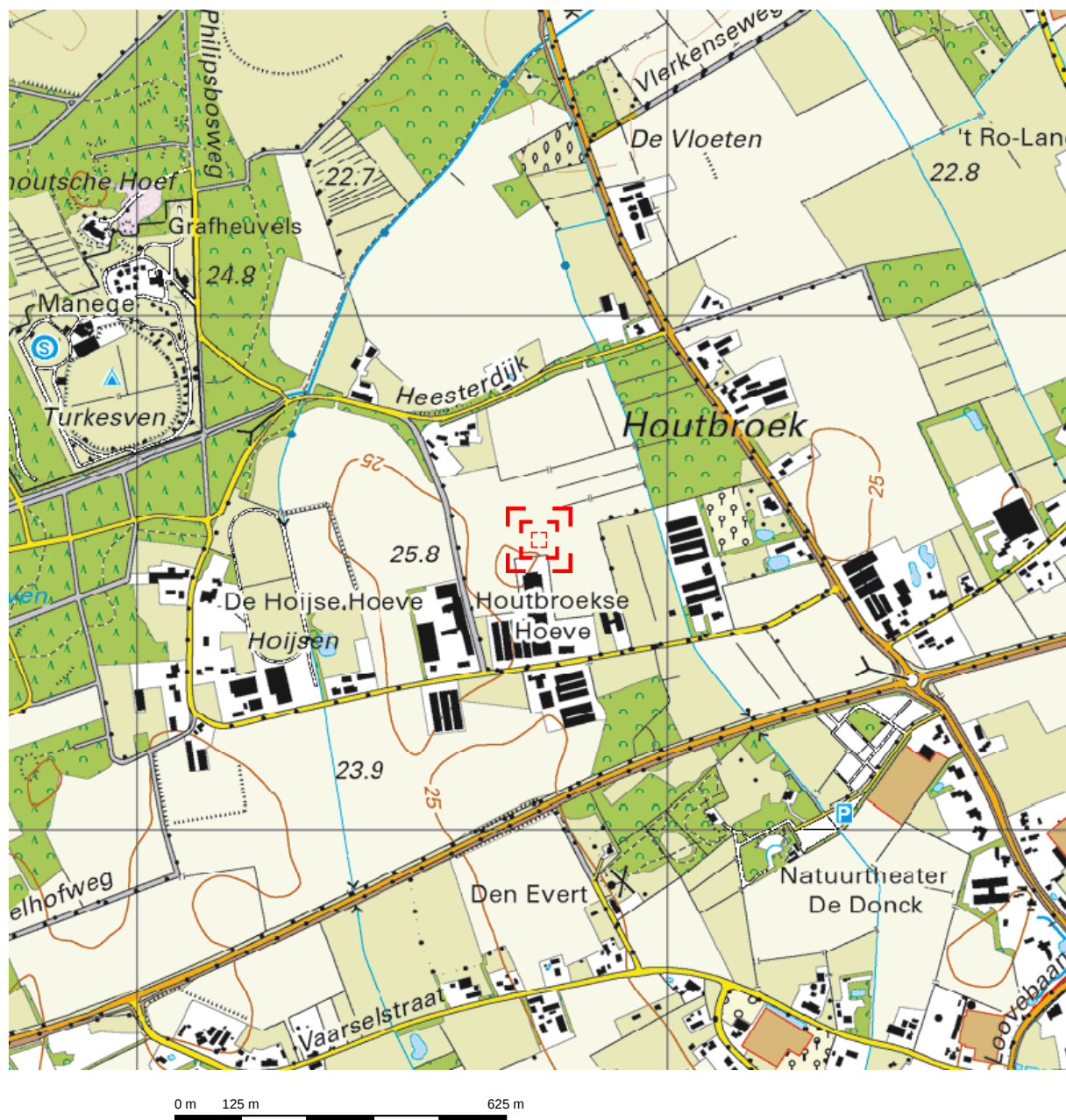
Gebaseerd op de verzamelde gegevens kan de onderzoekslocatie als “onverdacht” worden beschouwd.

De resultaten van onderhavig vooronderzoek in combinatie met de bodemkwaliteitskaart geven een voldoende beeld van de bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie.

De bodemkwaliteit ter plaatse vormt geen belemmering voor het voorgenomen planontwikkeling.

BIJLAGE 1

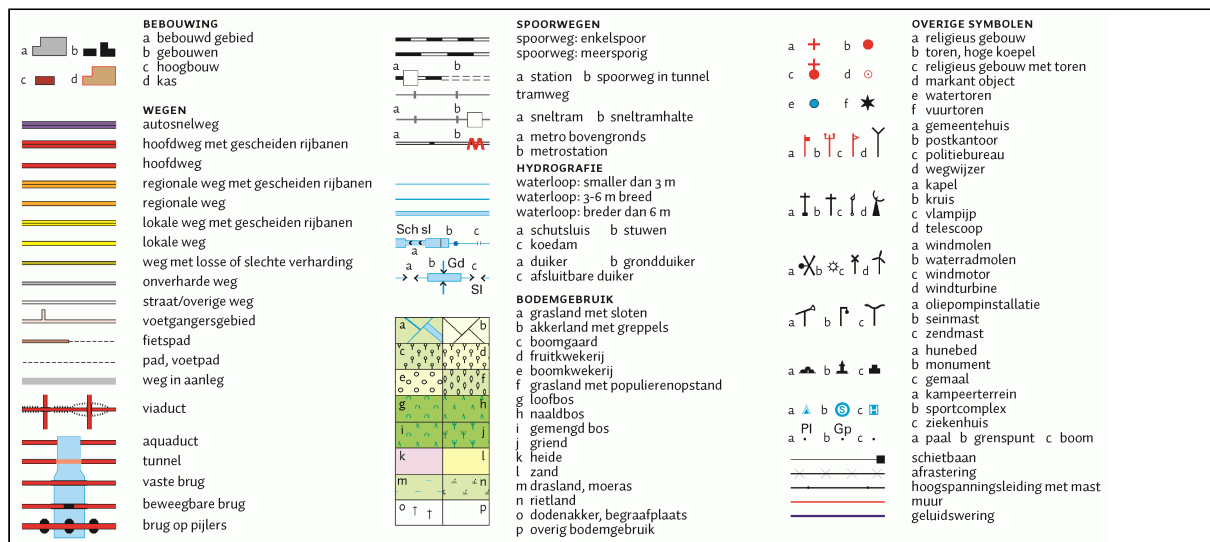
Topografische en kadastrale overzichtskaart

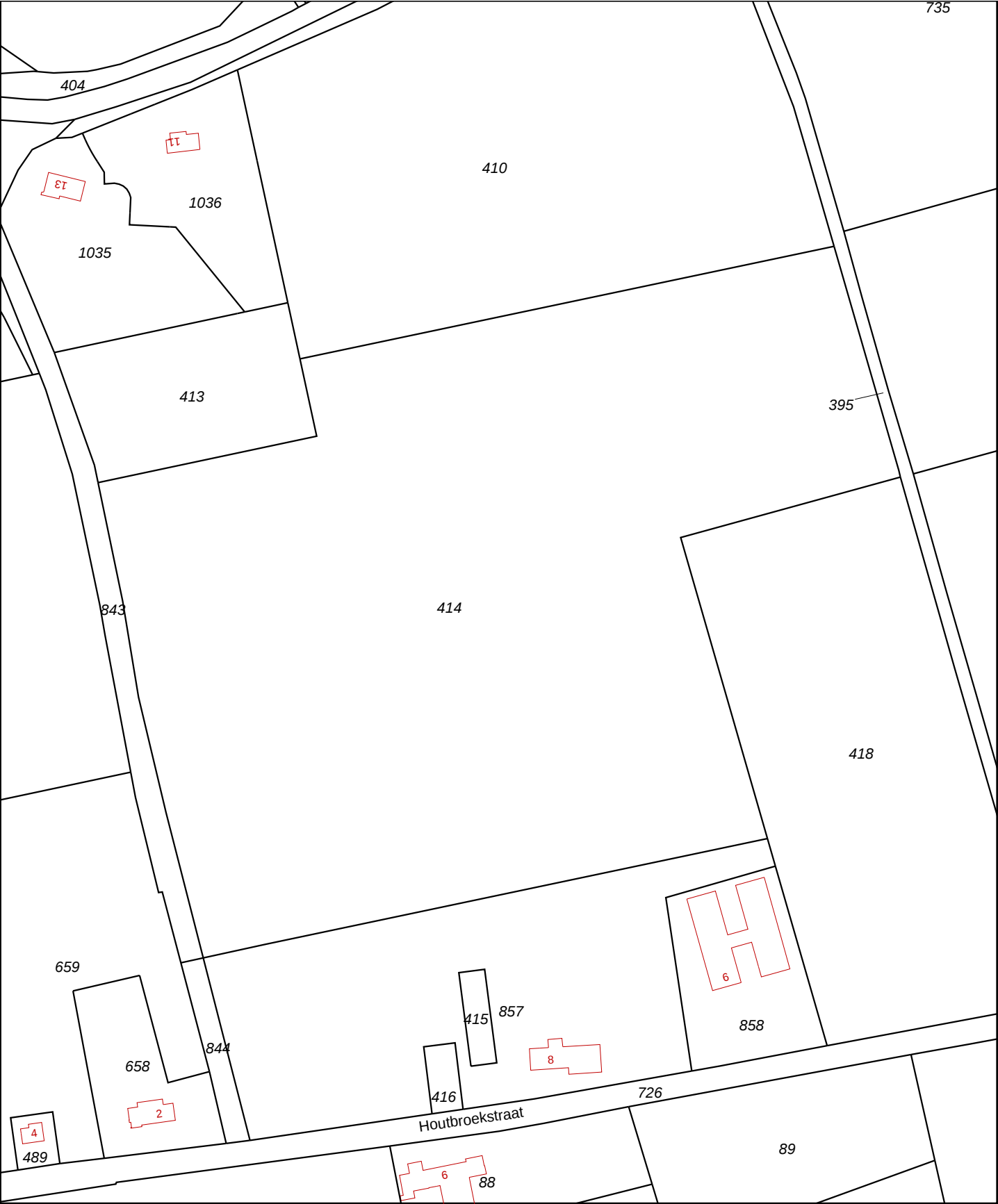


Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object SOMEREN M 414
Einhoutsestraat , SOMEREN
CC-BY Kadaster.





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 3 december 2014

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

SOMEREN

M

414

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 2

Foto 's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



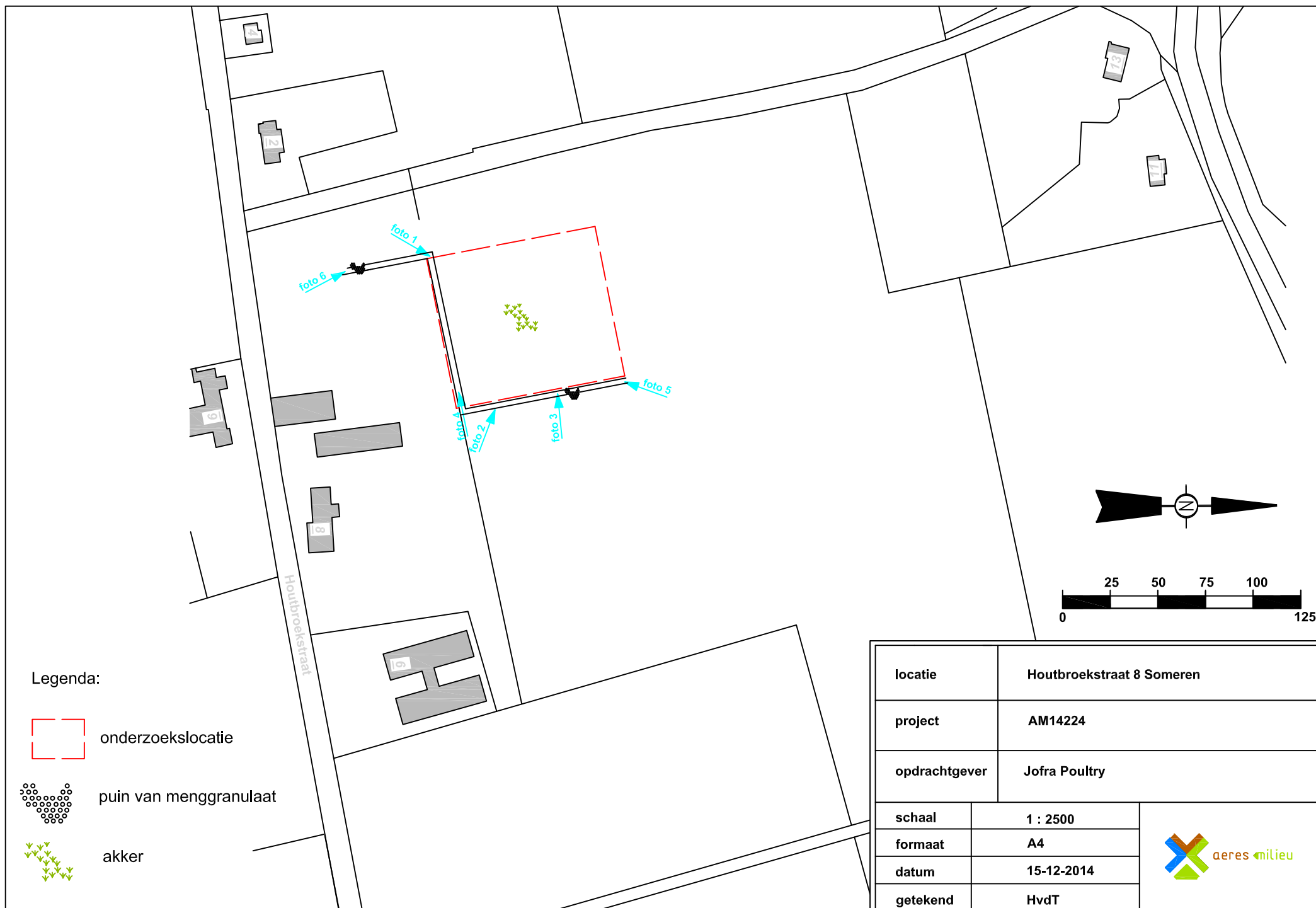
Foto 5



Foto 6

BIJLAGE 3

Situatietekening onderzoekslocatie met boorpunten



BIJLAGE 4

KOMO certificaten menggranulaat

INTRON Certificatie B.V.®

Venusstraat 2
Postbus 267
4100 AG Culemborg
Telefoon 0345 58 07 33
Fax 0345 58 02 08

info@intron.nl
www.intron.nl

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Beton-, meng- en hydraulisch menggranulaat als verhardingslaag van steenmengsel

Producent:

Bowie Recycling B.V.

Nummer:
BG-146/11
Uitgegeven:
2007-03-31
Geldig tot:
2010-03-31
Vervangt:
BG-146/10
d.d. 2006-07-03

Heistraat 28
5445 AS LANDHORST
Postbus 35
5450 AA MILL
Telefoon (0485) 475 100
Telefax (0485) 475 140
E-mail info@bowierecycling.nl
Website www.bowierecycling.nl

Mobiele brekers:
codes 150 t/m 158

Producten:
menggranulaat 0,16 en 0/31,5
hydraulisch menggranulaat
0/22,4 en 0/45
betongranulaat 0/16 en 0/31,5

Klant: P.H. Weerts & Zn. B.V.
Werk: Breekwerk Weerts
Ordernr.: VCW0750244
Product: Menggranulaat 0/31.5
Tonnage: 11823 ton
Af Depot: Breekwerk Weerts te Helmond

15 oktober 2007

Verklaring van INTRON Certificatie B.V.

Dit attest-met-productcertificaat is op basis van BRL 2506 conform het INTRON Certificatie-reglement voor Certificatie en Attestering afgegeven door INTRON Certificatie B.V.

INTRON Certificatie B.V. verklaart dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de producent vervaardigde recyclinggranulaat bij voortdurend aan de in dit attest-met-productcertificaat vastgelegde milieuhygiënische en technische specificaties voldoet, mits het voorzien is van het hieronder afgebeelde KOMO®-merk op een wijze als aangegeven in dit attest-met-productcertificaat. INTRON Certificatie B.V. verklaart dat het recyclinggranulaat geschikt is voor gebruik in werken als categorie 1-bouwstof en prestaties levert als in dit attest-met-productcertificaat omschreven, mits het recyclinggranulaat voldoet aan de in dit attest-met-productcertificaat vastgelegde milieuhygiënische specificaties en mits de toepassing geschiedt overeenkomstig de in dit attest-met-productcertificaat vastgelegde randvoorwaarden.

Door INTRON Certificatie B.V. wordt in het kader van dit attest-met-productcertificaat geen controle uitgeoefend op het gebruik in werken en op de meldings- en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag.

INTRON Certificatie B.V. verklaart dat het recyclinggranulaat als verhardingslaag van steenmengsel onder bovengenoemde voorwaarden voldoet aan de van toepassing zijnde eisen van het Bouwstoffenbesluit.

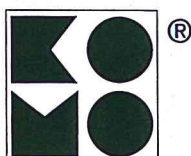
Voor de erkenning door de Minister van VROM wordt verwezen naar het "Overzicht van erkende Kwaliteitsverklaringen in de bouw" zoals weergegeven op de website van Stichting Bouwkwaliiteit (SBK) www.bouwkwaliiteit.nl en de website van Bodem+ www.bodemplus.nl.

Voor INTRON Certificatie B.V.

ing. R. Woonink
certificatiemanager

Gebruikers van dit attest-met-productcertificaat wordt geadviseerd om bij INTRON Certificatie B.V. te informeren of dit document nog geldig is. De geldige certificaten staan vermeld op de website www.intron.nl.

Dit attest-met-productcertificaat bestaat uit 6 bladzijden



Bouwstoffenbesluit draagt CE

Beoordeeld is:
kwaliteitssysteem
product
prestatie in
toepassing
Periodieke controle

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Nummer : BG-146/11

Uitgegeven : 2007-03-31

Geldig tot : 2010-03-31

1. MILIEUHYGIËNISCHE EN TECHNISCHE SPECIFICATIES

1.1 Onderwerp

Dit attest-met-productcertificaat heeft betrekking op de milieuhygiënische en technische prestaties en -eigenschappen van het door Bowie Recycling B.V. geproduceerde recyclinggranulaat voor toepassing in verhardingslagen van steenmengsel in de wegenbouw. Recyclinggranulaat ontstaat bij de bewerking van steenachtige afvalstoffen in een bewerkingsinstallatie. De bewerking bestaat in het algemeen uit breken en zeven.

1.2 Merken

De afleveringsbon van het recyclinggranulaat wordt gemerkt met het certificatiemerk van INTRON Certificatie B.V. en het KOMO-merk (zie voorzijde van dit attest-met-productcertificaat). De afleveringsbon bevat tevens de volgende verplichte aanduidingen:

- het certificaatnummer : BG-146;
- leverancier : (de naam van de leverancier);
- producent : Bowie Recycling B.V.; Landhorst;
- soort product : betongranulaat / menggranulaat / hydraulisch menggranulaat;
- sortering : betongranulaat 0/16 en 0/31,5;
menggranulaat 0/16 en 0/31,5;
hydraulisch menggranulaat 0/22,4 en 0/45;
- grootte van de geleverde partij : ton;
- geleverd aan : (naam afnemer, besteknummer of projectcode);
- toepassing : verhardingslaag van steenmengsel;
- categorie-indeling : categorie 1;
- maximale toepassingshoogte : 1,0 m;
- aard van het product : niet-vormgegeven;
- toepasselijkheid : landbodem inclusief beschermde gebieden /
alle oppervlaktewateren en landbodem inclusief
beschermde gebieden;
- asbest : het recyclinggranulaat is geproduceerd conform
asbestzorgvuldigheidsmodule voor stationaire en
mobiele breekinstallaties. Het recyclinggranulaat is
indicatief onderzocht op asbest.

1.3 Materiaaleigenschappen

1.3.1 Betongranulaat

1.3.1.1 Samenstelling organische componenten

De gemiddelde samenstellingswaarde voor organische componenten, bepaald overeenkomstig NEN 7330/AP04, voldoet aan artikel 7, lid 1 sub a van het Bouwstoffenbesluit.

1.3.1.2 PAK(10)-gehalte van de fijne fractie

Het PAK(10)-gehalte van de fractie door zeef C8, bepaald volgens NEN 7330/AP04, is niet hoger dan 45 mg/kg d.s.

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Nummer : BG-146/11

Uitgegeven : 2007-03-31

Geldig tot : 2010-03-31

1.3.1.3 Overige eigenschappen

De korrelverdeling van het betongranulaat 0/16 en 0/31,5 bepaald volgens NEN-EN 933-1 voldoet aan de eis van artikel 28.16.01 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen en aan de eisen van categorie G_C van NEN-EN 13285.

De samenstelling van het betongranulaat bepaald volgens proef 154 voldoet aan artikel 28.16.06 lid 02 van de Standaard RAW Bepalingen. Het bevat geen vreemde bestanddelen conform artikel 28.16.02 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen.

De Los Angeles coëfficiënt voldoet aan de eisen van artikel 28.16.02 lid 02 en de vlakheidsindex van het betongranulaat aan de eisen van artikel 28.16.02 lid 03 van de Standaard RAW Bepalingen.

De CBR waarde van het betongranulaat voldoet aan de eis van artikel 28.16.06 lid 03 van de Standaard RAW Bepalingen.

De dichtheid van het betongranulaat bepaald conform NEN-EN 1097-6 voldoet aan de specificaties van de producent.

1.3.1.4. Gehalte aan asbest

Het betongranulaat is geproduceerd in overeenstemming met de Asbestzorgvuldigheidsmodule voor stationaire en mobiele breekinstallaties. Het gewogen gehalte aan asbest van het betongranulaat bedraagt maximaal 100 mg/kg.

1.3.2 Menggranulaat

1.3.2.1 Samenstelling organische componenten

De gemiddelde samenstellingswaarde voor organische componenten, bepaald overeenkomstig NEN 7330/AP04, voldoet aan artikel 7, lid 1 sub a van het Bouwstoffenbesluit.

1.3.2.2 PAK(10)-gehalte van de fijne fractie

Het PAK(10)-gehalte van de fractie door zeef C8, bepaald volgens NEN 7330/AP04, is niet hoger dan 45 mg/kg d.s.

1.3.2.3 Overige eigenschappen

De korrelverdeling van het menggranulaat 0/16 en 0/31,5 bepaald volgens NEN-EN 933-1 voldoet aan de eis van artikel 28.16.01 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen en aan de eisen van categorie G_C van NEN-EN 13285.

De samenstelling van het menggranulaat bepaald volgens proef 154 voldoet aan artikel 28.16.05 lid 02 van de Standaard RAW Bepalingen. Het bevat geen vreemde bestanddelen conform artikel 28.16.02 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen.

De Los Angeles coëfficiënt voldoet aan de eisen van artikel 28.16.02 lid 02 en de vlakheidsindex van het menggranulaat aan de eisen van artikel 28.16.02 lid 03 van de Standaard RAW Bepalingen.

De CBR waarde van het menggranulaat voldoet aan de eis van artikel 28.16.05 lid 03 van de Standaard RAW Bepalingen.

De dichtheid van het menggranulaat bepaald conform NEN-EN 1097-6 voldoet aan de specificaties van de producent.

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Nummer : BG-146/11
Uitgegeven : 2007-03-31
Geldig tot : 2010-03-31

1.3.2.4 *Gehalte aan asbest*

Het menggranulaat is geproduceerd in overeenstemming met de Asbestzorgvuldigheidsmodule voor stationaire en mobiele breekinstallaties. Het gewogen gehalte aan asbest van het menggranulaat bedraagt maximaal 100 mg/kg.

1.3.3 **Hydraulisch menggranulaat**

1.3.3.1 *Samenstelling organische componenten*

De gemiddelde samenstellingswaarde voor organische componenten, bepaald overeenkomstig NEN 7330/AP04, voldoet aan artikel 7, lid 1 sub a van het Bouwstoffenbesluit.

1.3.3.2 *PAK(10)-gehalte van de fijne fractie*

Het PAK(10)-gehalte van de fractie door zeef C8, bepaald volgens NEN 7330/AP04, is niet hoger dan 45 mg/kg d.s.

1.3.3.3 *Duurzame vormvastheid*

Indien het hydraulisch menggranulaat als duurzaam vormvast wordt aangemerkt, dan voldoet het massaverlies, bepaald overeenkomstig bijlage E behorende bij artikel 3.2.1 sub b van de Uitvoeringsregeling Bouwstoffenbesluit, aan de eis genoemd in artikel 3.2.1 sub b 1 van de Uitvoeringsregeling Bouwstoffenbesluit.

1.3.3.4 *Overige eigenschappen*

De korrelverdeling van het hydraulisch menggranulaat 0/22,4 en 0/45 bepaald volgens NEN-EN 933-1 voldoet aan de eis van artikel 28.16.01 lid 02 van de Standaard RAW Bepalingen.

De samenstelling van het hydraulisch betongranulaat voldoet aan de eisen van artikel 28.16.07 lid 02 van de Standaard RAW Bepalingen. Het bevat geen vreemde bestanddelen conform artikel 28.16.02 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen.

De samenstelling van het hydraulisch menggranulaat voldoet aan de eisen van artikel 28.16.07 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen en het bevat geen vreemde bestanddelen conform artikel 28.16.02 lid 01 van de Standaard RAW Bepalingen.

De gebruikte hydraulische slak voldoet aan artikel 28.16.07 lid 03 en 05 van de Standaard RAW Bepalingen en is in een beheerst proces gelijkmatig gedoseerd en gemengd met het menggranulaat conform artikel 28.16.07 lid 04 van de Standaard RAW Bepalingen.

De Los Angeles coëfficiënt voldoet aan de eisen van artikel 28.16.02 lid 02 en de vlakheidsindex van het hydraulisch menggranulaat aan de eisen van artikel 28.16.02 lid 03 van de Standaard RAW Bepalingen.

De CBR waarde van het hydraulisch menggranulaat voldoet aan de eis van artikel 28.16.07 lid 06 van de Standaard RAW Bepalingen.

De dichtheid van het hydraulisch menggranulaat bepaald conform NEN-EN 1097-6 voldoet aan de specificaties van de producent.

1.3.3.5 *Gehalte aan asbest*

Het hydraulisch menggranulaat is geproduceerd in overeenstemming met de Asbestzorgvuldigheidsmodule voor stationaire en mobiele breekinstallaties. Het gewogen gehalte aan asbest van het hydraulisch menggranulaat bedraagt maximaal 100 mg/kg.

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Nummer : BG-146/11

Uitgegeven : 2007-03-31

Geldig tot : 2010-03-31

2. TOEPASSINGSVOORWAARDEN

Voor recyclinggranulaat dat als categorie 1-bouwstof wordt aangemerkt, geldt de volgende toepassingsvoorwaarde:

- de toepassingshoogte, bepaald conform artikel 7.5.3.3 van de Uitvoeringsregeling Bouwstoffenbesluit, mag niet groter zijn dan de in afleveringsbon vermelde maximale toepassingshoogte.

Verder zijn voor categorie 1-recyclinggranulaat van toepassing artikel 10 lid 1 sub a en b van het Bouwstoffenbesluit en dient de in het werk toegepaste hoeveelheid ten minste gelijk te zijn aan de op de afleveringsbon genoemde minimale partijgrootte.

3. PRESTATIES: IMMISSIE

Mits toegepast met inachtneming van de in paragraaf 2 genoemde randvoorwaarden, voldoet de gemiddelde immissie in de bodem en oppervlaktewater van de verhardingslaag van recyclinggranulaat aan bijlage 2 van het Bouwstoffenbesluit.

4. VERWERKING

Het recyclinggranulaat dient overeenkomstig de voorschriften van de producent te worden verwerkt. De vervaardiging van de verhardingslaag van steenmengsel moet voldoen aan paragraaf 28.12 en 28.15 van de Standaard RAW Bepalingen.

Voor categorie 1-recyclinggranulaat zijn verder, van toepassing de condities overeenkomstig het Bouwstoffenbesluit, zoals vermeld in artikel 10 lid 1 sub a en b.

5. WENKEN VOOR DE TOEPASSER

1. Bij aflevering inspecteren of:
 - geleverd is wat is overeengekomen;
 - het merk en de wijze van merken juist zijn;
 - de afleveringsbon alle gegevens bevat;
 - het afgegeven certificaat betrekking heeft op de geleverde partij, indien de partij niet direct van de producent is afgenomen;
 - de producten geen zichtbare tekortkomingen vertonen.
2. Indien op grond van het onder 1 gestelde tot afkeuring wordt overgegaan, dient contact te worden opgenomen met:
 - Bowie Recycling B.V.,
en zo nodig met
 - INTRON Certificatie B.V.
3. Controleren of voldaan wordt aan de voorwaarden voor toepassing.
4. Nagaan of en door wie melding moet worden gedaan aan het bevoegd gezag.

Overdracht van het certificaat aan derden

Dit certificaat kan ook na overdracht van het granulaat aan derden als bewijsmiddel gelden. De leverancier dient dan aannemelijk te maken, dat het door de producent afgegeven certificaat daadwerkelijk betrekking heeft op het door de leverancier aan derden geleverde product.

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Nummer : BG-146/11

Uitgegeven : 2007-03-31

Geldig tot : 2010-03-31

6. REFERENTIES / LIJST VAN VERMELDE DOCUMENTEN

Voor zover er geen data vermeld zijn, staan de juiste publicatiedata van de genoemde documenten vermeld in de nationale beoordelingsrichtlijn 2506, die is genoemd in de door SBK gepubliceerde lijst van nationale beoordelingsrichtlijnen.

Nationale BRL 2506	<i>Recyclinggranulaten voor toepassing in beton, wegenbouw, grondbouw en werken.</i>
Bouwstoffenbesluit	<i>Bouwstoffenbesluit bodem- en oppervlaktewaterenbescherming, (Stb. 1995, 567, 614; Stb. 1997, 525, 686; Stb. 2000, 352; Stb. 2002, 203, 516 en 582) en Stb. 2005, 610 en de Ministeriële Regelingen Stcrt. 1998, 20, 203; Stcrt. 1999, 126; Stcrt. 2000, 66, 210; Stcrt. 2004, 40, 68, 209 en 217 en Stcrt. 2005, 236.</i>
NEN 7330	<i>Uitloogkarakteristieken van vaste grond- en steenachtige bouwmaterialen en afvalstoffen. Bepaling van het gehalte aan organische componenten. Algemene aanwijzingen, NNI, Delft, 1 mei 2001.</i>
NEN-EN 933-1	<i>Beproevingmethoden voor geometrische eigenschappen van toeslagmaterialen. Deel 1: Bepaling van de korrelverdeling. Zeefmethode, NEN, Delft, 1 september 1997.</i>
NEN-EN 13242: en	<i>Toeslagmaterialen voor ongebonden en hydraulisch gebonden materialen voor civieltechnische- en wegenbouw, NEN, Delft, 1 januari 2003.</i>
NEN-EN 13285: en NEN-EN 1097-6: 2000/ CI:2003: en	<i>Ongebonden mengsels, Eisen, NEN Delft, 1 mei 2003. Beproevingmethoden voor de bepaling van mechanische en fysische eigenschappen van toeslagmaterialen – Deel 6: Bepaling van de deeltjesdichtheid en de wateropname, NEN Delft, 1 februari 2003.</i>
AP04	<i>Accreditatieprogramma Bouwstoffenbesluit AP04, versie 1, Raad voor Accreditatie, Utrecht, juni 1998.</i>
Standaard RAW Bepalingen	<i>Standaard RAW Bepalingen 2005, Stichting CROW, Ede</i>

INTRON Certificatie B.V.[®]

Venusstraat 2
Postbus 267
4100 AG Culemborg
Telefoon 0345 58 07 33
Fax 0345 58 02 08

info@intron.nl
www.intron.nl

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Beton-, meng- en hydraulisch menggranulaat als verhardingslaag van steenmengsel

Producent:
Bowie Recycling B.V.

Heistraat 28
5445 AS LANDHORST
Postbus 35
5450 AA MILL
Telefoon (088) 08 877 00
Telefax (088) 08 877 01
E-mail info@bowierecycling.nl
Website www.bowierecycling.nl

Mobiele brekers:
codes 151, 153, 155, 156, 158, 159, 160

Producten:
menggranulaat 0/16 en 0/31,5
hydraulisch menggranulaat 0/22,4 en 0/45
betongranulaat 0/16 en 0/31,5

Nummer:
BG-146/13
Uitgegeven:
2009-05-05
Geldig tot:
onbepaalde tijd
Vervangt:
BG-146/12
d.d. 2008-09-19

Verklaring van INTRON Certificatie B.V.

Dit productcertificaat is op basis van BRL 2506 afgegeven door INTRON Certificatie B.V., conform het hiervoor van toepassing zijnde INTRON Certificatie reglement voor Certificatie en Attestering.

INTRON Certificatie B.V. verklaart dat

- het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de producent vervaardigde recyclinggranulaat bij voortdurend voldoet aan de in dit productcertificaat vastgelegde milieuhygiënische en technische specificaties, mits dit is voorzien van het afgebeelde KOMO[®]-merk op een wijze als aangegeven in dit productcertificaat.
- voor dit productcertificaat geen controle plaatsvindt op het gebruik in werken en op de meldings- en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag.
- met inachtneming van het bovenstaande, het recyclinggranulaat voldoet aan de relevante eisen van het Besluit bodemkwaliteit.

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Ministers van VROM en V&W erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het "Overzicht van erkende Kwaliteitsverklaringen in de bouw" op de websites van SBK: www.bouwkwiteit.nl en van Bodem+: www.bodemplus.nl.

100909 B#

Klant: P.H. Weerts
Ordernr.: VCW0750244
werk: Brekwerk op uw locatie Helmond
Product: Menggranulaat 0/31.5
Breekdatum: 24 augustus 2009 tot en met 28 augustus 2009
Tonnage: 6.032 kg
Af Depot: Brekwerk uw locatie Helmond

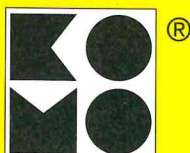

ing. R. Woonink
certificatiemanager



Gebruikers van dit productcertificaat wordt geadviseerd om bij INTRON Certificatie B.V. te informeren of dit document nog geldig is. Controleer of er sprake is van een door de Ministers van VROM en V&W erkende kwaliteitsverklaring.

Dit productcertificaat bestaat uit 6 bladzijden

blad 1 van 6 bladen



Besluit bodemkwaliteit draagt CE

Beoordeeld op:
- kwaliteitssysteem
- product

Periodieke controle

INTRON Certificatie B.V.[®]

Venusstraat 2
Postbus 267
4100 AG Culemborg
Telefoon 0345 58 07 33
Fax 0345 58 02 08

info@intron.nl
www.intron.nl

Recyclinggranulaat in de wegenbouw

Beton-, meng- en hydraulisch menggranulaat als verhardingslaag van steenmengsel

Producent:

Bowie Recycling B.V.

Heistraat 28
5445 AS LANDHORST
Postbus 35
5450 AA MILL
Telefoon (088) 08 877 00
Telefax (088) 08 877 01
E-mail info@bowierecycling.nl
Website www.bowierecycling.nl

Mobiele brekers:

codes 151, 153, 155, 156, 158, 159, 160

Producten:

menggranulaat 0/16 en 0/31,5
hydraulisch menggranulaat 0/22,4 en 0/45
betongranulaat 0/16 en 0/31,5

Nummer:

BG-146/13

Uitgegeven:

2009-05-05

Geldig tot:

onbepaalde tijd

Vervangt:

BG-146/12

d.d. 2008-09-19

Verklaring van INTRON Certificatie B.V.

Dit productcertificaat is op basis van BRL 2506 afgegeven door INTRON Certificatie B.V., conform het hiervoor van toepassing zijnde INTRON Certificatie reglement voor Certificatie en Attestering.

INTRON Certificatie B.V. verklaart dat

- het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de producent vervaardigde recyclinggranulaat bij voortduring voldoet aan de in dit productcertificaat vastgelegde milieuhygiënische en technische specificaties, mits dit is voorzien van het afgebeelde KOMO[®]-merk op een wijze als aangegeven in dit productcertificaat.
- voor dit productcertificaat geen controle plaatsvindt op het gebruik in werken en op de meldings- en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag.
- met inachtneming van het bovenstaande, het recyclinggranulaat voldoet aan de relevante eisen van het Besluit bodemkwaliteit.

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Ministers van VROM en V&W erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het "Overzicht van erkende Kwaliteitsverklaringen in de bouw" op de websites van SBK: www.bouwkwiteit.nl en van Bodem+: www.bodemplus.nl.

040510 BT

Klant: P.H. Weerts
Ordernr.: VCW1050671
werk: Breekwerk op uw locatie Helmond
Product: Menggranulaat 0/31.5
Breekdatum: 24 april 2010 tot en met 27-4-2010
Tonnage: 8.741 kg
Breker: 155

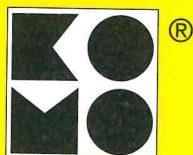

ing. R. Moonink
certificatiemanager



Gebruikers van dit productcertificaat wordt geadviseerd om bij INTRON Certificatie B.V. te informeren of dit document nog geldig is. Controleer of er sprake is van een door de Ministers van VROM en V&W erkende kwaliteitsverklaring.

Dit productcertificaat bestaat uit 6 bladzijden

blad 1 van 6 bladen



Besluit bodemkwaliteit draagt CE

Beoordeeld op:
- kwaliteitssysteem
- product

Periodieke controle



OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Keizer Karel V Singel 8
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 369 03 69
I: www.odzob.nl

Gemeente Someren, afdeling VROM
T.a.v. Mevrouw P. van Mil
Postbus 290
5710 AG SOMEREN

VERZONDEN

08 JAN. 2015

uw kenmerk	uw bericht van	ons kenmerk	datum
-	22 december 2014	Z.14603/D.59222/PS/ec	8 januari 2015
onderwerp	contactgegevens		
Beoordeling vooronderzoek Houtbroekstraat 8	e-mail : p.steenbergen@odzob.nl		
	tel. : 088 369 0405		

Geachte mevrouw Van Mil,

Het bestaande pluimveebedrijf aan de Houtbroekstraat 8 te Someren zal worden uitgebreid middels de bouw van twee stallen. In verband met de hiervoor noodzakelijke bestemmingswijziging is hiervoor een vooronderzoek uitgevoerd conform de NEN5725 (Aeres Milieu, rapportnummer AM14224, 15 december 2015). Door de gemeente Someren is verzocht dit onderzoek te beoordelen.

Het (historisch) vooronderzoek voldoet aan de daarvoor geldende norm. Uit het onderzoek zijn geen gegevens naar voren gekomen op grond waarvan er rekening mee moet worden gehouden dat er op de locatie sprake zou zijn van een (mogelijke) verontreiniging van de bodem. De locatie kan derhalve worden aangemerkt als onverdacht ten aanzien van bodemverontreiniging. Gelet hierop kan in het kader van de bestemmingswijziging worden volstaan met het uitgevoerde historisch bodemonderzoek.

Ook in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning onderdeel bouwen zal geen verder bodemonderzoek benodigd zijn, aangezien er geen sprake is van een verblijfsruimte voor mensen.

Indien als gevolg van graafwerkzaamheden op de locatie (bijv. t.b.v. het bouwrijp maken van het terrein) grond vrijkomt die niet op de locatie kan worden hergebruikt, dan dient deze te worden afgevoerd conform de regels van het Besluit bodemkwaliteit.



OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer P. Steenbergen van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, telefoon (088) 3690 405.

T.M.M.J. Baltussen, afdelingsmanager
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant