

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Brugstraat 9a
Zaaknummer: SOM/2015/022521
Documentnummer: SOM/2015/022698
Datum besluit: 16 december 2015

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 november 2015;

overwegende dat:

dat voor de locatie Brugstraat 9a het bestemmingsplan Buitengebied Someren vigerend is;

dat op grond van artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en de diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;

dat de desbetreffende instanties en diensten gereageerd hebben en dat deze reacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan Brugstraat 9a;

dat het besluit tot het toepassen van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat voor het plan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld, omdat er geen nieuwe ontwikkelingen in de zin van dit artikel in het bestemmingsplan Burgstraat 9a direct worden mogelijk gemaakt;

dat van de terinzagelegging openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden in 't Contact en de Staatscourant van 10 september 2015 en via www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende bescheiden vervolgens met ingang van 11 september 2015 gedurende een periode van zes weken ter inzage hebben gelegen;

dat hierop geen zienswijzen zijn ingediend;



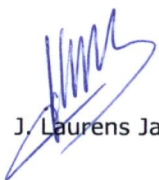
dat bekendmaking van dit besluit plaatsvindt op de wijze als verwoord in artikel 3.44 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen dat er geen zienswijzen zijn ontvangen op het ontwerp van het bestemmingsplan Brugstraat 9a;
2. Geen exploitatieplan voor dit plangebied vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd;
3. Vast te stellen het bestemmingsplan Brugstraat 9a met identificatienummer NL.IMRO.BP02013007-VS01, zoals dit bestemmingsplan is vervat in de, bij dit besluit behorende, en als zodanig gewaarmerkte, toelichting, regels en verbeelding;
4. Te bepalen dat voor het opstellen van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de ondergrond zoals opgenomen in het bestand o_NL.IMRO.0847.BP02014014.dxf.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier,



J. Laurens Janse-Oostdijk

de voorzitter,



A.P.M. Veltman