

BIJLAGE 8.11

Sande - van de Ven, Marieke van de

Van: Simone Salemans - Dusch <S.Salemans-Dusch@someren.nl>
Verzonden: donderdag 24 juli 2014 14:31
Aan: Sande - van de Ven, Marieke van de
Onderwerp: FW: Partiële herziening Dooleggersbaan 20 Someren-Heide
Bijlagen: Bijlage 76 Uitkomst HNOtool Waterschap De Dommel.pdf; Toelichting versie 16_juni 2014.pdf; Bijlage 79 Planverbeelding.pdf; Bijlage 710 Planregels.pdf

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Voltooid

Categorieën: Verplaatst naar ED

Hoi Marieke,

zie bijgaand de reactie van het Waterschap ten aanzien van het plan Dooleggersbaan 20. Als er andere reacties binnen komen, stuur ik deze ook door.

Met vriendelijke groet,

Simone Salemans - Dusch
Juridisch/Planologisch medewerker ruimtelijke ontwikkeling
Afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu



Postadres Postbus 290, 5710 AG Someren Bezoekadres Wilhelminaplein 1,
5711 EK Someren Tel 0493-494888 Fax 0493-494850
E-mail gemeente@someren.nl Website www.someren.nl

DISCLAIMER

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Indien het bericht onvolledig is of onjuist geadresseerd, wordt u verzocht om de afzender hiervan op de hoogte te stellen. Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente Someren is rehtens slechts gebonden door een brief of besluit ondertekend door of namens het gemeentebestuur

E - MAILGEDRAGSLIJN

De gemeente Someren hanteert ter ondersteuning van een klantgerichte e-mailbehandeling een [e-mailgedragslijn](#). Deze is tevens te raadplegen op onze internetsite [www.someren.nl](#)

Van: Lapperre, Rimbaud [mailto:RLapperre@dommel.nl]
Verzonden: donderdag 24 juli 2014 13:53
Aan: Simone Salemans - Dusch
CC: Frenken, Ilja; Burgt, Dirk van der
Onderwerp: Partiële herziening Dooleggersbaan 20 Someren-Heide

's-Hertogenbosch, 24 juli 2014

Geachte mevrouw Salemans-Dusch,

In goede orde ontvang ik uw e-mail met de bijlagen:

- Partiële herziening Dooleggersbaan 20 te Someren-Heide (datum onbekend);
- De Regels bij Bestemmingsplan "Dooleggersbaan 20 te Someren-Heide (16-6-2014) en
- Het toetsingsinstrumentarium Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen (HNO) d.d. 10 december 2012.

Deze bijlagen heb ik vergeleken met onze eerdere reactie op het (toen nog) Voorontwerp Wijzigingsplan in augustus 2013.

Bijgaand ontvangt uw mijn reactie.

- 1) Bij de berekening is (onverminderd) uitgegaan van het afkoppelen van alleen de toename aan verhard oppervlak. Formeel beschouwd, is dat correct. Echter uit de nieuw aangeboden stukken blijkt niet of en in welke mate (een deel van) het bestaand verhard oppervlak tegelijkertijd mee afgekoppeld kan worden. Mogelijk past het afkoppelen van (een deel van) het bestaand oppervlak in de beschreven transitie van een traditioneel naar een biologisch bedrijf met een "meer duurzame context" (pagina 4). Graag een nadere uitwerking op dit punt.
- 2) Om wateroverlast op eigen terrein en bij derden te voorkomen, is het aan te bevelen om een vanuit de retentie- en infiltratievoorziening een geknepen leegloopvoorziening naar bestaand oppervlaktewater te realiseren. Een en ander zoals per e-mail op 14 augustus 2013 aan u kenbaar gemaakt. Zonder dat de infiltratiecapaciteit van de voorziening bekend is en de effecten daarvan zijn doorgerekend, wordt in de partiële herziening onverminderd gesteld dat "een leegloopvoorziening niet nodig is" (pagina 26). Graag ontvangen wij in dat geval op dit punt een andere onderbouwing, bijvoorbeeld aan de hand van een rekenvoorbeeld.
- 3) Ten aanzien van de vormgeving van de infiltratievoorziening (pagina 27) valt op, dat de *bovenbreedte* 1 meter bedraagt. Bij een minimale *bodem*breedte van 1 meter en een taludverhouding van 1:1 bedraagt de bovenbreedte tenminste 3 meter (bij een 1 meter diepe voorziening). Ik verzoek u om de schets op pagina 27 in overeenstemming te brengen met de juiste maatvoering.
- 4) Tenslotte verzoek ik u om in de partiële herziening aan te geven, dat het (percolaat)water afkomstig van de sleufsilo zal voldoen aan het nieuwe Activiteitenbesluit (1-1-2013) waarin het Activiteitenbesluit Landbouw is opgenomen. Een en ander conform ons verzoek van 14 augustus 2013. Daarover kan ik op pagina 6 van de herziening nog geen uitsluitsel vinden. Ik verzoek u om de gevraagde aanvulling in de herziening op te nemen.

Mocht u naar aanleiding van deze reactie nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u altijd contact met mij of de heer I. Frenken opnemen.

Met vriendelijke groeten,

Rimbaud Lapperre
Waterschap De Dommel

Van: Simone Salemans - Dusch [<mailto:S.Salemans-Dusch@someren.nl>]

Verzonden: woensdag 9 juli 2014 14:39

Aan: Watertoets

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Dooleggersbaan 20 Someren-Heide

Geachte heer, mevrouw,

Bij deze stuur ik u het voorontwerpbestemmingsplan 'Dooleggersbaan 20 Someren-Heide'. Het plan betreft de vormverandering van het agrarisch bouwblock ter plaatse ten behoeve van het oprichten van een nieuwe stal voor biologisch gehouden runderen.

Vorig jaar is er reeds een voorontwerpplan ingestuurd, maar gezien de veranderde regelgeving bij de provincie en de veranderde planvorm (bestemmingsplan i.p.v. wijzigingsplan), is ervoor gekozen om het plan nogmaals aan u voor te leggen in het kader van het vooroverleg.

Onderstaand treft u de reactie aan zoals die destijds is gegeven:

Van: Lapperre, Rimbaud [RLapperre@dommel.nl]

Verzonden: woensdag 14 augustus 2013 17:24

Aan: Simone Salemans - Dusch

CC: Frenken, Ilja

Onderwerp: Reactie Waterschap De Dommel op het Wijzigingsplan Dooleggersbaan 20 te Someren Heide

Geachte mevrouw Salemans-Dusch,

Op 3 juli jl. ontving ik uw onderstaande e-mail met als bijlage het Voorontwerp Wijzigingsplan Dooleggersbaan 20 te Someren Heide (gemeente Someren). Na het doornemen van het plan en specifiek paragraaf 3.7 (waterhuishouding), hierbij mijn reactie.

Op locatie bestaat het voornemen om een bestaand en traditioneel georiënteerd landbouwbedrijf om te bouwen tot een biologisch landbouwbedrijf te realiseren. In de paragraaf "waterhuishouding" wordt uitgegaan van het afkoppelen van de toename van het verhard oppervlak (1.300 m²). Het voorstel om het hemelwater afkomstig van dit oppervlak middels een infiltratievoorziening op eigen terrein te bergen en infiltreren is in beginsel een goed uitgangspunt. Ik wil u verzoeken om in elk geval de genoemde toename aan verhard oppervlak af te koppelen en te bekijken of en welke kansen aanwezig zijn om (een deel van) de bestaande verharding aanvullend af te koppelen.

Redenen daarvoor kunnen zijn:

- de locatie is gelegen in het buitengebied (hemelwater kan daarom niet naar de drukriolering worden afgevoerd);*
- aanwezigheid van voldoende beschikbare ruimte voor de aanleg van een infiltratievoorziening en*
- de voorgenomen omvorming van een traditioneel naar een biologische bedrijfsvoering.*

De genoemde bergingsvoorziening voor regenwater kan mogelijk geïntegreerd worden in de aan te leggen groenvoorzieningen (zie figuur landschappelijke inpassing op pagina 21). Om eventuele wateroverlast te voorkomen, wordt aanbevolen om vanuit de voorziening een leegloopvoorziening naar een bestaande (wegberm)sloot of -greppel te realiseren die begrensd is tot maximaal de toegestane landbouwkundige afvoer. De GHG op locatie bedraagt 1,0 tot 1,2 meter. De op pagina 17 voorgestelde diepte van de infiltratievoorziening van 1 meter sluit hierop voldoende aan.

Ten aanzien van de vormgeving van de infiltratievoorziening merk ik op, dat een voldoende stabiel talud (minimaal 1:1) en een diepte van 1 meter leidt tot een grotere dan de huidige gehanteerde bovenbreedte (van 1 meter). Daarbij adviseer ik om te bekijken of de grondslag ter plaatse van de geprojecteerde

voorziening, infiltratie van hemelwater in voldoende mate mogelijk maakt. Tenslotte vraag ik uw aandacht voor (percolaat)water, dat afkomstig is van de geplande sleufsilos. De waterparagraaf geeft aan dat op dit punt passende maatregelen getroffen zullen worden. Dat is een goede gedachtegang. Ik verzoek u om op dit toe te voegen dat deze voorziening dient te voldoen aan het nieuwe Activiteitenbesluit (1 januari 2013) waarin het Activiteitenbesluit Landbouw is opgenomen.

Mocht u naar aanleiding van deze reactie nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u altijd contact met mij of de heer I. Frenken opnemen.

Met vriendelijke groeten,

Rimbaud Lapperre
Waterschap De Dommel

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Simone Salemans - Dusch
Juridisch/Planologisch medewerker ruimtelijke ontwikkeling
Afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu



Postadres Postbus 290, 5710 AG Someren Bezoekadres Wilhelminaplein 1,
5711 EK Someren Tel 0493-494888 Fax 0493-494850
E-mail gemeente@somerén.nl Website www.somerén.nl

DISCLAIMER

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Indien het bericht onvolledig is of onjuist geadresseerd, wordt u verzocht om de afzender hiervan op de hoogte te stellen. Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente Someren is rechtsens slechts gebonden door een brief of besluit ondertekend door of namens het gemeentebestuur

E - MAILGEDRAGSLIJN

De gemeente Someren hanteert ter ondersteuning van een klantgerichte e-mailbehandeling een [e-mailgedraglijn](http://www.somerén.nl). Deze is tevens te raadplegen op onze internetsite www.somerén.nl

Deze e-mail en bijgesloten bestanden zijn vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u deze e-mail per abuis ontvangt verzoeken wij U contact op te nemen met de systeembeheerder: ict@dommel.nl.

Deze voettekst is tevens een bevestiging dat dit bericht is gescand op de aanwezigheid van virussen.

www.dommel.nl