



Nota van zienswijzen

Bestemmingsplan "Ruitersportcentrum Het Keelven"

NL.IMRO.0847.BP02012008-OW01

Postbus 290
5710 AG Someren
Telefoon (0493) - 494888
fax (0493) - 494850
gemeente@someren.nl
www.someren.nl

21 augustus 2012



1 Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad hebben reeds in 2006 de gebiedsvisie voor het recreatiegebied De Heijtmorgen vastgesteld. In deze visie was het voorliggende initiatief van Welten reeds opgenomen.

Het voornemen tot het in procedure brengen van deze ontwikkeling is op 15 december 2010 bekend gemaakt in 't Contact.

Het **voorontwerpbestemmingsplan** heeft vanaf 13 oktober 2011 tot en met 24 november 2011 bij de provincie en Waterschap Aa en Maas ter inzage gelegen.

Op woensdag 16 mei 2012 heeft het college van burgemeester en wethouders door publicatie in 't Contact, op de gemeentelijke website en de Staatscourant de terinzagelegging van het **ontwerp bestemmingsplan** op www.ruimtelijkeplannen.nl aangekondigd. De publicaties zijn opgenomen als bijlage 1.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf donderdag 17 mei 2012 tot en met woensdag 27 juni 2012 ter inzage gelegen. Conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening kon een ieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze omtrent het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren brengen.

Er zijn drie schriftelijke zienswijzen en één mondelinge zienswijze ontvangen van:

Alle zienswijzen zijn binnen de gestelde termijn naar voren gebracht en zijn derhalve ontvankelijk.

□ G.A.M. Hendrikx, Kuilvenweg 12, 5712 PD Someren, vertegenwoordigd door Adviesbureau van Gerwen v.o.f.,

Heijtmorgen 10, 5375 AN Reek, postbus 22, 5410 AA Zeeland, gedateerd 26 juni 2012 en ontvangen op 26 juni 2012;

□ N.V. Nederlandse Gasunie, postbus 19, 9700 MA te Groningen, gedateerd 18 juni 2012, ontvangen 19 juni 2012;

□ Gezamenlijke zienswijze van:

○ Hosey BV en de heer F.A.M. Smeijers, respectievelijk de eigenaar-verhuurder en huurder-exploitant van de Hoijse Hoeve, vertegenwoordigd door Driessens Advies en Beheer, in de persoon van de heer M.J.E. Driessens, Witvrouwenbergweg 12, 5711 CN Someren, gedateerd 27 juni 2012, ontvangen 27 juni 2012;

○ Vereniging Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Someren, vertegenwoordigd door Driessens Advies en Beheer, in de persoon van de heer M.J.E. Driessens, Witvrouwenbergweg 12, 5711 CN Someren, gedateerd 27 juni 2012, ontvangen 27 juni 2012;

□ Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5200 MC 's-Hertogenbosch, mondelinge zienswijze ontvangen op 27 juni 2012;

In dit zienswijzenverslag worden in hoofdstuk 2 de ingekomen zienswijzen van een gemeentelijke beantwoording voorzien.

Hoofdstuk 3 geeft de conclusie voortkomend uit de beantwoording van de zienswijzen weer.

Hoofdstuk 4 geeft aan of en welke wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen worden doorgevoerd.

Hoofdstuk 5 geeft aan of en welke ambtshalve wijzigingen worden doorgevoerd.

Bijlage 1 geeft de publicaties weer.

In bijlage 2 treft u de ingekomen zienswijzen aan.

In bijlage 3 verslag mondelinge toelichting op zienswijzen.

In bijlage 4 treft u de aangevulde en aangepaste onderzoeken (geur en luchtkwaliteit) aan.

2 Gemeentelijke beantwoording

2.1 Zienswijze G.A.M. Hendrikk

	G.A.M. Hendrikk, Kuilvenweg 12, 5712 PD Someren, vertegenwoordigd door Adviesbureau van Gerwen v.o.f.,	
2.1.1	Appellant is eigenaar van een pluimveehouderij gelegen aan de Kuilvenweg 10. Deze pluimveehouderij heeft nog ruimte beschikbaar binnen het bouwblok om richting de manege uit te kunnen breiden. In de paragraaf over geur en in bijlage 6 wordt onvoldoende ingegaan op de gevvolgen van de nieuw te realiseren woning op de kruising van de Heikantstraat met de Kuilvenweg op de bestaande rechten van het bedrijf op Kuilvenweg 10. Verzocht wordt het onderzoek op deze punten aan te passen, zodat de gevvolgen duidelijk zichtbaar worden. Indien er gevvolgen voor Kuilvenweg 10 zijn, wordt verzocht in de plannen hiermee rekening te houden.	In de toelichting wordt de conclusie getrokken dat de nieuwe/ verplaatsde burgerwoning geen belemmeringen geeft voor de bestaande rechten van het bedrijf aan de Kuilvenweg 10. In het bij het ontwerp behorende geuronderzoek wordt hier echter niet voldoende duidelijk op ingegaan. Het geuronderzoek is in dit kader opnieuw uitgevoerd om aan te tonen dat beide ontwikkelingen in harmonie kunnen plaatsvinden. Het aangepaste geuronderzoek zal onderdeel uit maken van het vastgestelde bestemmingsplan.
2.1.2	Appellant verzoekt daarnaast om de achtergrondbelasting opnieuw uit te rekenen op basis van de meest recente gegevens.	De achtergrondbelasting is een nagestreefde belasting welke wettelijk gezien geen verplichtende werking heeft. In ieder geval dient voldaan te worden aan de voorgrendbelasting, aangezien deze wel wettelijk verplicht is gesteld. In het aangepaste geuronderzoek is explicet ingegaan op de voorgrendbelasting. De vorm van het bouwblok van de burgerwoning is op deze grens afgestemd.
2.1.3	Appellant vraagt de aandacht voor het aspect luchtkwaliteit. Deze is in de toelichting van het bestemmingsplan niet toegelicht. Verzocht wordt dit aspect nader te onderzoeken en erop toe te zien dat het	Het luchtkwaliteitsonderzoek is alsnog uitgevoerd en wordt toegevoegd aan het vast te stellen bestemmingsplan. Het agrarische bedrijf wordt niet belemmerd door de verplaatsing van de woning.

	agrarische bedrijf niet wordt belemmerd door de verplaatsing van de woning.	
2.1.4	Appellant verwijst naar de Verordening Ruimte, artikel 11.1 lid 3, welke aangeeft dat verplaatsing van een woning gepaard dient te gaan met de sloop van overtollige bebouwing. Deze regeling is niet verwerkt in het voorliggende bestemmingsplan.	In het vast te stellen bestemmingsplan zal een regeling worden opgenomen om te garanderen dat de vervangen woning zal worden gesloopt ten behoeve van de oprichting van de nieuwe woning.
2.1.5	Op 9 juli 2012 is via de e-mail het meest recente geuronderzoek naar de vertegenwoordigen van appellant toegezonden met het verzoek om te reageren indien er nog vragen waren.	Naar aanleiding van de reactie is het geuronderzoek verder uitgewerkt.

2.2 Zienswijze Gasunie

N.V. Nederlandse Gasunie, postbus 19, 9700 MA te Groningen	
2.2.1 Appellant geeft te kennen dat de gastransportleiding niet conform de gegevens van de Gasunie is ingetekend in de verbeelding. Verzocht wordt de verbeelding aan te passen naar de verstrekte gegevens van de Gasunie.	De verbeelding zal worden aangepast. Deze aanpassing leidt niet tot beperking van de bouwmogelijkheden en zal één op één worden verwerkt.

2.3 Zienswijze Vereniging Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Someren en Hosey BV en de heer F.A.M. Smeijers

<p>Vereniging Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Someren en Hosey BV en de heer F.A.M. Smeijers, respectievelijk de eigenaar-verhuurder en huurder-exploitant van de Hoijse Hoeve, vertegenwoordigd door Driessen Advies en Beheer</p> <p>2.3.1 Volgens appellanten biedt het bestemmingsplan 850m2 ruimte, inclusief terras, voor "zelfstandige horeca". Deze oppervlakte wordt ervaren als buitenproportioneel als in relatie gesteld tot de Hoijse Hoeve en camping De Kuilen.</p> <p>Op 18 juli 2012 heeft u een toelichting gegeven op uw zienswijze. In deze haalde u manege Heijligers uit Asten aan. U verzoekt dat het gebruik dat plaatsvindt bij manege Heijligers dient hier uitdrukkelijk uitgesloten te worden.</p>	<p>In artikel 3.1 lid 1 van de regels van voorliggend bestemmingsplan wordt gesteld dat toegestaan is: <u>Ondersteunende</u> horeca tot een maximum bruto vloeroppervlakte van 850 m2 inclusief terras. Het ontgaat appellant dat het om ondersteunende horeca gaat en dat het een bruto vloeroppervlakte inclusief terras betreft.</p>
<p>Voorliggend bestemmingsplan staat <u>gén</u> zelfstandige horeca toe, maar horeca ter ondersteuning van de uitoefening van de hoofdbestemming "sport- manege".</p> <p>De hoofdfunctie is manege, artikel 1.3.1 geeft de definitie van het begrip "manege" weer:</p> <p>een bedrijf waarvan de activiteiten uitsluitend of in hoofdzaak bestaan uit het geven van instructie in diverse disciplines aan derden met gebruik van paarden in eigendom van het bedrijf of aan derden met eigen paarden en het bieden van huisvesting aan die paarden, met de daarbij behorende ondergeschikte functies en voorzieningen.</p> <p>In artikel 3.1 lid 1 van de regels van voorliggend bestemmingsplan wordt gesteld dat toegestaan is:</p> <p>Ondersteunende horeca tot een maximum bruto</p>	<p>Voorliggend bestemmingsplan staat <u>gén</u> zelfstandige horeca toe, maar horeca ter ondersteuning van de uitoefening van de hoofdbestemming "sport- manege".</p> <p>De hoofdfunctie is manege, artikel 1.3.1 geeft de definitie van het begrip "manege" weer:</p> <p>een bedrijf waarvan de activiteiten uitsluitend of in hoofdzaak bestaan uit het geven van instructie in diverse disciplines aan derden met gebruik van paarden in eigendom van het bedrijf of aan derden met eigen paarden en het bieden van huisvesting aan die paarden, met de daarbij behorende ondergeschikte functies en voorzieningen.</p> <p>In artikel 3.1 lid 1 van de regels van voorliggend bestemmingsplan wordt gesteld dat toegestaan is:</p> <p>Ondersteunende horeca tot een maximum bruto</p>

vloeroppervlakte van 850 m² inclusief terras.

Artikel 1.27 laat weten dat onder "horeca" wordt verstaan:
Het bedrijfsmatig verstrekken van dranken en etenswaren voor gebruik ter plaatse.

Artikel 1.33 laat weten dat onder "ondersteunende horeca" wordt verstaan:

Horeca die ten dienste staat van de hoofdfunctie en die in ruimtelijk opzicht hieraan ondergeschikt is. Het ondersteunend karakter dient van beperkte functionele en ruimtelijke omvang te zijn zodat de hoofdfunctie qua aard, omvang en verschijningsvorm overwegend of nagenoeg geheel als zodanig herkenbaar blijft.

Oftewel ter plaatse van de bestemming "sport-manège" is het toegestaan dranken en etenswaren voor gebruik ter plaatse aan te bieden aan derden die instructie in diverse disciplines krijgen met gebruik van paarden in eigendom van het bedrijf of aan derden met eigen paarden en het bieden van huisvesting aan die paarden, met de daarbij behorende ondergeschikte functies en voorzieningen. De ruimte waarin dranken en etenswaren worden aangeboden dient van beperkte functionele en ruimtelijke omvang te zijn. Om dit te borgen is een maximale bruto vloeroppervlakte toegekend aan dit gebruik, zijnde 850m² inclusief terras. Deze oppervlakte is 10% van de maximaal toegestane op te richten bedrijfsbebauwing en daarmee beperkt in functionele en ruimtelijke omvang.

Daarnaast verwijzen wij u naar de uitspraken van de Raad

van State (RvS) met betrekking tot uw beroepen tegen de golfbaan, het landgoed en De Hoof groepsaccommodatie. In deze uitspraken is door de RvS duidelijk verwoord dat onze werkwijze met betrekking tot de hoofdbestemming en daaraan ondergeschikte horeca goed is. De hier voorgestane werkwijze is slechts op het begrip ondersteunend anders dan de eerdere uitspraken van de RvS en is daarmee nog meer in lijn met uw wensen.

Als de vergelijking met camping De Kuilen wordt getrokken, dan ontgaat appellant dat in het bestemmingsplan camping de Kuilen de ruimtes voor de ontvangst van gasten is opgesplitst in 'ondersteunende horeca' (100m² intern en 100m² extern) en recreatiezaal (200m²). Het totale toegestane bouwvolume binnen de bestemming van de camping bedraagt 4000m². De ruimtes die gebruikt worden om gasten te ontvangen en te voorzien van eten en drinken nemen samen 10% van de totaal toegestane bebouwing in beslag. Daarnaast wordt over het hoofd gezien dat camping De Kuilen de bestemming 'Recreatie- dag- en verblijfsrecreatie' heeft. Deze bestemming verschilt in het toegestane gebruikt met de voorliggende bestemming 'sportmanege'.

In het voorliggende bestemmingsplan is ervoor gekozen om de oppervlakte van de verschillende ruimtes niet nader te splitsen, maar te vangen onder de noemer bruto vloeroppervlakte ten behoeve van ondersteunende horeca. De noodzaak voor een opplitsing in xm² keukens, xm²

sanitair, xm2 ondersteunende horeca voegt in onze ogen niks toe aan de doelmatigheid van het voorliggende bestemmingsplan.

De Hoijse Hoeve heeft de bestemming 'horeca' (hotel, restaurant en/of café) waarbinnen het is toegestaan om bedrijfsmatig dranken en etenswaren te verstrekken voor gebruik ter plaatse en/of het bedrijfsmatig verstrekken van logies. Deze activiteiten zijn toegestaan tot een maximale bebouwingsoppervlakte van 1200m² exclusief terras. Recentelijk heeft het college opnieuw kenbaar gemaakt bereid te zijn mee te werken aan een uitbreiding van het bestaande bedrijf tot een maximale bebouwingsoppervlakte van 2000m² exclusief terras. Deze oppervlakte mag volledig worden aangewend voor zelfstandige horeca en is dus niet te vergelijken met een ruimte die bestemd is ten behoeve van ondersteunende horeca ten dienste van een hoofdbestemming.

In vergelijking met andere maneges in de regio, zoals De Vlerk en de Witte Vallei is het percentage toegestane ondersteunende horeca bij Het Keelven aan de lage kant. Daarnaast zijn deze manege niet uitgerust om toegankelijk te zijn voor rolstoelgebruikers en dat is voorgestaan ruitersportcentrum wel.

De manege de Vlerk en de Witte Vallei zijn ontstaan in de zeventiger jaren op basis van de normen van toen. In het geval van De Vlerk, destijds een bedrijf met een hal van 40x20 meter, deze kan in deze tijd geen volwaardig bedrijf

zijn. In totaal had de Vlerk 2270m² aan bebouwing, waarvan circa 270m² voor kantine en terras. Dit is 12% van het totaal.

Ook voor de Witte Vallei zijn de gebouwen en de inrichting nog steeds aan die tijd gerelateerd dus voor velen slecht toegankelijk. De totale oppervlakte aan bebouwing bedraagt 4560m² waarvan 615m² wordt gebruikt voor kantine en terras. De verhouding van kantine en terras tegenover totale oppervlakte is 13%.

Manege Heijligers ligt in de gemeente Asten en valt onder het bestemmingsplan Buitengebied Asten 2008. De manege heeft de bestemming 'Recreatie' met de aanduiding 'minicamping'. De maximaal bebouwde oppervlakte bedraagt 6335m². Ten behoeve van de hoofdfunctie (recreatie met minicamping) is ondersteunende horeca tot een maximum van 390m² toegestaan, dit is 6% van de totale toegestane bebouwing. Onder ondersteunende horeca wordt verstaan; 'een horecavoorziening binnen een bestemming waarvan de functie een andere dan horeca is maar waar men uitsluitend ten behoeve van de hoofdfunctie een ruimte specifiek heeft ingericht voor de consumptie van drank en etenswaren. Kortom, manege Heijligers heeft een andere bestemming en andere gebruiksmogelijkheden dan voorliggend ruitersportcentrum Het Keelven, beide maneges zijn in dit kader niet met elkaar te vergelijken.

De voorgestane oppervlakte ten behoeve van ondersteunende horeca voor ruitersportcentrum Het Keelven

		<p>is in vergelijking met andere maneges en camping De Kuilen vergelijkbaar. Daarnaast is bij het ruitersportcentrum Keelven uitdrukkelijk vastgelegd dat slechts ondersteunende horeca is toegestaan en zijn de bijbehorende begrippen helder en toetsbaar gedefinieerd.</p> <p>Wij zien naar aanleiding van uw zienswijze geen reden om de voorgestane regels aan te passen.</p>
2.3.2	<p>Appellant verzoekt om geen nieuwe horeca gelegenheden toe te staan in het buitengebied om kannibalisme in de sector tegen te gaan. In het bijzonder is extra horeca nadelig voor De Hoijse Hoeve en 't Weekend.</p> <p>Op 18 juli 2012 heeft u een toelichting gegeven op uw zienswijze. U verwijst naar een brief van de initiatiefnemer uit 2009 gericht aan de raad. In deze brief geeft initiatiefnemer te kennen dat er ondergeschikte horeca zal komen en géén zelfstandige horeca zal ontstaan. Echter het spreekt u tegen dat initiatiefnemer in dezelfde brief stelt dat "recreanten maar ook bewoners van de aangrenzende dorpen in de gelegenheid worden gesteld een "ommetje" te maken en deze te onderbreken voor een versnapering". In uw ogen is dit namelijk wel zelfstandige horeca en hoort dit niet thuis bij een manege.</p>	<p>Zowel de Hoijse Hoeve als 't Weekend hebben de bestemming horeca. De toegestane gebruiksmogelijkheden en de exploitatie binnen de bestemming horeca verschillen drastisch van de gebruiksmogelijkheden en exploitatiemogelijkheden binnen de bestemming sport-manége, zijnde ondersteunende horeca in het kader van een horeca exploitatie. U wordt verwezen naar bovengenoemde toelichting voor een uitleg van het toegestane gebruik (punt 2.3.1).</p> <p>De in uw ogen aanwezige mogelijkheid tot kannibalisme binnen de sector delen wij niet, omdat deze activiteiten niet in dezelfde sector zitten en een volledig andere exploitatie hebben. Horeca (hotel, restaurant en/of café) is uw core business, terwijl de core business van de manege paardrijlessen, paardenverhuur en stallings van paarden is.</p>
	<p>Uw bedrijf De Hoijse Hoeve adverteert met de mededeling dat u een pannenkoeken- en steakhuis bent. Het is vergezocht om te stellen dat uw potentiële gasten naar een ruitersportcentrum zullen gaan voor een pannenkoek of een steak (paardensteak?). Ook is het onvoorstelbaar dat</p>	

recreanten voor een paardrijles zullen gaan aankloppen bij een pannenkoeken- en steakhuis (uw bedrijf). Hetzelfde geldt voor de horeca in de Somerense kernen die u tevens vertegenwoordigd.

Het gebruik maken van het ruitersportcentrum door dagrecreanten en of passanten is in onze ogen passend binnen de doelstelling van het recreatiegebied De Heihorsten. In de toelichting op pagina 18 wordt hierop ingegaan:

Ondersteunende horecafunctie

Bij de manege komt ook een kleine ondersteunende horecafunctie, bestaande uit een terras en kantine. Vooral het terras welke komt te liggen aan de Kuijvenweg en daarmee in de toekomst aan de laan welke helemaal richting het landgoed De Heihorsten loopt, zal een grote bijdrage leveren aan de uitstraling en aantrekkelijkheid van de manege voor passanten. Het terras wordt de toegang tot de manege en zal zorgen voor een gezellige uitstraling en voor de voorbijkomende fietsers toegankelijk zijn. Het terras komt direct aan de paardrijbak en de weide te liggen en krijgt zo een mooi uitzicht richting het beekdal (afbeelding 13).

Hiermee draagt de manege bij aan de recreatieve aantrekkelijkheid van het buitengebied en de versterking van de economische draagkracht daarvan.

In de nota de "Kracht van toerisme" hebben wij (de raad) kenbaar gemaakt dat wij streven een toeristisch recreatieve gemeente te worden, waarbij De Heihorsten (waar voorliggend plan in is gelegen) is aangewezen als het gebied

voor recreatie en toerisme zowel in het kader van dag- als van verblijfsrecreatie. Bij de uitvoering van recreatie is ondersteunende horeca onderdeel van het geheel. Om het dagtoerisme (fietsers en wandelaars) meer te binden aan onze gemeente is zelfs in het bestemmingsplan Buitengebied Someren de mogelijkheid opgenomen om bij agrarische- en woonbestemmingen "routegebonden horeca" met een omgevingsvergunning toe te staan (artikel 4.5.5 en artikel 21.5.3). Onder "routegebonden horeca" wordt verstaan 'een kleinschalige horeca voorziening, niet zijnde een restaurant of café waar vanuit bestaande bebouwing consumpties worden verstrekt aan passanten, zoals een theehuis, met een terras van maximaal 75m²'.

Het betreden van het ruitersportcentrum en het nuttigen van eten en drinken door passanten is gewenst in het kader van het gemeentelijk beleid echter wordt niet expliciet mogelijk gemaakt in voorliggend bestemmingsplan. Indien in de praktijk blijkt dat de ondersteunende horeca functioneert als een zelfstandig horecabedrijf (hotel, restaurant of café), dan zal conform het voorliggende bestemmingsplan hierop worden gehandhaafd ter voorkoming van 'nieuwe' reguliere horeca exploitatie in het buitengebied van Someren.

Het voorstel zoals gedaan door appellanten onder punt 3 lid c van hun zienswijze spreekt de toelichting op de zienswijze op het punt van daggasten tegen, zie hieronder 2.3.3.

In onze ogen is geen sprake van kannibalisme, maar sprake

		van uitbreiding van het aanbod aan dagcreatie, zodat meer recreanten het gebied de Heijhorsten gaan bezoeken of onze gemeente en daar heeft ook uw bedrijf baat bij.
2.3.3	Appellant stellen een redactionele verbetering voor van artikel 3.3 lid d betreffende strijdig gebruik waarin gesteld wordt dat het houden van bruiloften en partijen niet is toegestaan. De horeca is bedoeld voor daggasten en manegeactiviteiten. Appellant stelt voor om deze regel te vervangen door: het (laten) exploiteren van grond en bebouwing voor reguliere horeca die niet ondersteunend is voor de gebruikers en daggasten van het paardencentrum: in het bijzonder een regulier restaurant en het (laten) gebruiken van voorzieningen voor recepties, feesten en partijen van voorzieningen voor recepties, feesten en partijen is uitgesloten.	Conform de toelichting op punt 2.3.1 blijkt reeds dat zelfstandige horeca voldoende is uitgesloten middels de gehanteerde definities en begrippen. Artikel 3.3 lid d is in dit kader dubbelop en creëert onduidelijkheid in plaats van duidelijkheid. Het artikel zal worden verwijderd.
2.3.4	Appellant laat in hun brief weten bereid te zijn overleg te voeren over de inhoud van hun zienswijze. Op 6 juli 2012 is via de e-mail aan vertegenwoordiger van appellant gevraagd om contact op te nemen voor een afspraak. De afspraak heeft plaatsgevonden op 18 juli 2012.	De mondelinge toelichting op de zienswijzen is hierboven verwerkt in de beantwoording van de zienswijzen. Het verslag van de toelichting van de schriftelijke zienswijzen is toegevoegd als bijlage van de zienswijzennota.

2.4 Zienswijze provincie

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5200 MC 's-Hertogenbosch	
2.3.1 Appellant verwijst naar de Verordening Ruimte, artikel 11.1 lid 3, welke aangeeft dat verplaatsing van een woning gepaard dient te gaan met de sloop van	In het vast te stellen bestemmingsplan zal een regeling worden opgenomen om te garanderen dat de vervangen woning zal worden gesloopt ten behoeve van de oprichting

<p>overtollige bebouwing. Deze regeling is niet verwerkt in het voorliggende bestemmingsplan.</p>	<p>van de nieuwe woning.</p>
--	------------------------------

3 Conclusie

De naar voren gebrachte zienswijzen hebben *niet* geleid tot een heroverweging van onze medewerking aan het bestemmingsplan voor het ruitersportcentrum Het Keelven.

Gelet op de beantwoording in hoofdstuk 2 concluderen wij dat de zienswijze van:

- Gezamenlijke zienswijze van:
 - Hosey BV en de heer F.A.M. Smeijers, respectievelijk de eigenaar-verhuurder en huurder-exploitant van de Hoijse Hoeve, vertegenwoordigd door Driesssen Advies en Beheer, in de persoon van de heer M.J.E. Driesssen, Witvrouwenbergweg 12, 5711 CN Someren, gedateerd 27 juni 2012, ontvangen 27 juni 2012, *wel/ ontvankelijk, deel/s gegrond*;
 - Vereniging Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Someren, vertegenwoordigd door Driesssen Advies en Beheer, in de persoon van de heer M.J.E. Driesssen, Witvrouwenbergweg 12, 5711 CN Someren, gedateerd 27 juni 2012, ontvangen 27 juni 2012, *wel/ ontvankelijk, deel/s gegrond*;
- Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5200 MC 's-Hertogenbosch, mondelinge zienswijze ontvangen op 27 juni 2012, *wel/ ontvankelijk, we/ gegrond*;

4 Wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen

De ingekomen zienswijzen vormen geen reden om de bestemmingsplannen op onderdelen aan te passen:

4.1 Toelichting	4.1.1 De onderzoeken naar geur en over luchtkwaliteit zijn aangepast en/of opgesteld en worden toegevoegd als bijlage bij het vast te stellen bestemmingsplan.
4.2 Regels	<p>4.2.1 Conform de toelichting op punt 2.3.1 blijkt reeds dat zelfstandige horeca voldoende is uitgesloten middels de gehanteerde definities en begrippen. Artikel 3.3 lid d: "Het houden van bruiloften en partijen: de horeca is bedoeld voor daggasten en manegeactiviteiten" is in dit kader dubbelop en creëert onduidelijkheid in plaats van duidelijkheid.</p> <p>4.2.2 In artikel 4 ontbreekt een regeling om te garanderen dat de vervangen woning zal worden gesloopt ten behoeve van de oprichting van de nieuwe woning.</p> <p>Onder artikel 4.2 zal worden opgenomen:</p> <p>artikel 4.2.4 Specifieke bouwregels: Op het perceel kadastraal bekend als sectie S nummer 57 te Someren is slechts toegestaan binnen het bouwvlak van de bestemming wonen een woning met bijgebouwen op te richten op het moment dat zeker is gesteld dat de te vervangen woning op het kadastrale perceel sectie S nummer 1817, bekend als Kuijvenweg 4, inclusief bijgebouwen wordt of is gesloopt, conform een aangevraagd</p>

		<p>of vergunde omgevingsvergunning.</p>
4.3	Verbeelding	

- 4.3.1 De gastransportleiding is niet correct verwerkt.
- De verbeelding zal worden aangepast.

5 Ambtshalve wijzigingen

5.1	Ambtshalve wijzigingen	Onder artikel 3.3 zal lid 9 worden toegevoegd: Het exploiteren van het ruitersportcentrum zonder uitvoering te hebben gegeven aan de naleving en uitvoering van de gemaakte afspraken zoals opgenomen in de getekende anterieure overeenkomst van 9 mei 2012. In het bijzonder met betrekking tot de afspraken die in het kader van landschappelijke inpassing zijn gemaakt.
5.1.1	Middels een anterieure overeenkomst is met initiatiefnemer overeengekomen wanneer en hoe de landschappelijk inpassing dient te worden gerealiseerd. In het voorliggende bestemmingsplan is geen koppeling gemaakt met de getekende overeenkomst.	In artikel 1 begrippen, ontbreekt een definitie van het begrip 'recreatie'.
		Dagcreatie: activiteiten ter ontspanning in de vorm van sport, spel, toerisme en educatie, waarbij overnachting niet is toegestaan;
		In artikel 1 begrippen, ontbreekt een definitie van het begrip 'dagcreatie'.
		In artikel 1 begrippen, is de definitie van 'manege' goed verwoord, echter biedt niet voldoende dekking voor het organiseren van wedstrijden (concoursen) ten behoeve van de paardensport, terwijl dit tevens de doelstelling is van het ruitersportcentrum. Deze activiteiten dienen tevens mogelijk gemaakt te worden.
		Manege: een dagcreatief bedrijf waarvan de activiteiten uitsluitend of in hoofdzaak bestaan uit het op eigen terrein binnen of buiten een gebouw gelegenheid geven tot het beoefenen van de paardensport, het geven van instructie in diverse disciplines aan derden met gebruik van paarden in eigendom van het bedrijf of aan derden met eigen paarden en het al dan niet bieden van huisvesting en verzorging van paarden, met de daarbij behorende ondergeschikte en ondersteunende functies, voorzieningen en activiteiten.
		In artikel 1 begrippen, ontbreekt een definitie van het begrip 'terras'.
		Terras: een buiten de besloten ruimte van de inrichting liggend deel

van de horeca waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar tegen vergoeding dranken kunnen worden geschonken en/of spijzen voor directe consumptie kunnen worden bereid en/of verstrekt, welke maximaal voor de helft overdekt mogen zijn;

Bijlage 1 – Publications

Burgemeester en wethouders van Someren.

16 mei 2012

Tijdens de inzageperiode kan een leider zowel mondeling als schriftelijk een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke reacties dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze moet een afspraak worden gemaakt. U kunt hiervoor op werkdagen contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VROM via telefoonnummer 0493-494888.

Zienswijze

Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkplannen.nl (onder het tabblad bestemmingsplan). Het kan de naam van het plan als pdf bestand in te zien. De website www.someren.nl is het plan als pdf beschikbaar.

Kan een afspraak worden gemaakt. Een afspraak kunt u maken via onderstaand telefoonnummer. En met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het indienen van het ontwerpbestuif kunnen openingsstijden met 27 juni 2012 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC). Het KCC is geopend op maandag tot maandag 17 mei 2012 tot en met de bijbehorende stukken met inzaging van 17 mei 2012 tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het indienen van het ontwerpbestemmingsplan moet de inzender over het verhaal van de gemeente Someren met de initiatiefnemer de afspraken over het verenkomst.

Stukken ter inzage

In het kader van de nota Kostenverhouding Heiloo is met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst getekend waarin de gemeente Someren met de initiatiefnemer de afspraken over het verhaal van kosten, het verlenen van plannologische medewerking, het oproepen van infrastructuur en het realiseren van landschappelijke inpassing hebben vastgelegd. Een zakelijk weergave van deze is voor eenieder ter inzage gelegd.

Anterieure overeenkomst

Het perceel is gelegen in recreatiegebied De Heiloo aan de Kuijvenweg 4-6 te Someren, tussen de ruiterSportcentrum (maneg) mogelijk. Het kantsel is gelegen in de loop van de Kleine Aa. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van een ruiterSportcentrum mogelijk.

Hetzelfde ordebriefing met inzaging van 17 mei 2012 het ontwerpbestemmingsplan, ruiterSportcentrum Kielven, ter inzage ligt.

Het college van burgemeester en wethouders maken bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening moet inzaging van 17 mei 2012 het ontwerpbestemmingsplan, ruiterSportcentrum Kielven, ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan ruiterSportcentrum Het Kielven



Bijlage 2 – Ingekomen zienswijzen

Geachte rad,

Postadres: Postbus 66		Postadres: Postbus 66
5710 AB Someren		5710 AB Someren
Kantoor: Wilhelminabergweg 12		Kantoor: Wilhelminabergweg 12
5711 CN Someren		5711 CN Someren
telefoon	0493 - 496152	-1731.812
e-mail	: info@dbd-someren.nl	
fax	: 0493 - 840282	
Gemeente Someren		INGEKOMEN
		27 JUNI 2012
		Nr. 12-1063
		VORMA
		5710 AG SOMEREN
		Postbus 290
		AAN de Gemeenteraad Someren
		* achtentwintig, reallassele en beheer van vasligged.
		* rumellelike ordening, bouw- en grondzaaken.
		* Advies, bemiddeling, laxale en management bly:

Voor zover de zienswijze van cliënten niet wordt opgevolgd moet u emme rekening houden dat zij berop instellen. Het belang van cliënten is immers evident.

Voor een nadere toelichting op de gestelde belangen wordt nog verwesen naar de bezwaar- en berroepsprocedure die op dezelfde basis zijn gevoerd tegen andere bestemmingen voor sport- en recreatiebedrijven in het gebleid De Heijhorsteren.

Voor de praktijk van de handhaving na inwerkingtreding van het plan heeft dit alle belanghebbende partijen de dijdelijkheid die men van uw raad verwacht. Bovendien, als de initiatiefnemers van het plan het bedrijf beogen wat zij in de plannen hebben toegelicht hebben kunnen ook zij geen bezwaar hebben tegen een duidelijke regeling als voorgesteld. Die voorkomt dat de reguleerde horeca in Someren op termijn in de breedte noodlijdend wordt. Dat is namelijk op termijn het resultaat waarover gevoerd wordt als er binnen de Heilhorsten ongebreidelde mogelijkheden worden toegekend en er niet afdoende gehandhaafd wordt op de uitgangspunten voor de verschillende bedrijven.

b. Vanwege de ontwikkeling en gebruikte er een openbaar gegeven, met uitlegging en nauwkeurigheid, die rendabel en duurzaam kunnen functioneren;

Wve hebbden het dan lmmers over de omvang van alle bebouwing op het perceel van Restaurant & Pannenkoekenhuis De Hoijse Hoeve waar op grond van de reguliere horecabestemming ook feesten en partijen mogenen plaatsvinden. Dat is bepaald niet het formaat van "een kleine kantine"; Voor die beoogde voorziening is dat oppervlak excorbitant. Dit doet cliënten vermoeden dat de regels niet aansluiten bij de bedoeling en toelichting van het plan. Het is althans niet in overeenstemming met de beoogde gebuiktuinige en dus niet doelmatig. Een oppervlak van 100 tot 200 m² binne en 100 m² buiten zօals bv. ogenomen voor Camping De Kuijen) is ruim voldoende voor een kleine kantine met terras. Cliënten verzoeken nu raad daarom deze wenselijke beperking aan te brengen bij de vaststelling van het plan. Uitdrukkelijk wordt daarbij verwesen naar de regeling die u wederwogen hebt getroffen bij het nieuwe bestemmingsplan voor Camping De Kuijen waaroor u nog eerder reedre regelgeving wereld beperkt met daarbij ook openingsstijden die even gelijke regeling wereld beperkt met ander gemeenten veelal gebruikt worden. Eenzelfde regeling voor dit paradesportcentrum. Een brederere regelgeving wereld beperkt niet deelbare bebouwing ter bescherming van de rust in die recreatiedrijeven in een gevolge omgeving ter bescherming van de rust in de exploitatieve mede voorkeuren, zoals ook in andere gemeenten veelal gebruikt wordt.

Namens cliënten verzoek ik u de zienswijze bij de vaststelling van het plan te honoreren
zodat wederzijds de inspanning en kosten van een berroep worden bespaard. Cliënten staan
open voor overleg om hun opmerkingen in goed overleg te ondervangen in de aangepaste
versie van de regels bij het plan.

In vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw
berichter over de behandeling,

Met vriendelijke groet,

M.J.E. Dreesen.

In Paragraaf 3.1.2. van het rapport wordt terecht opgemerkt dat voor de veehouderijen geldt dat het toegekende bouwbllok hun bestaan recht is. Als gevolg van het voorgenomen plan mag het toegekende bouwbllok niet worden beperkt voor eventuele uitbreidingsplannen het

In bijlage 6 van de toelichting behorende bij het ontwerpbestemmingsplan 'Ruitersportcentrum Kellevene' is een geurondrezoek opgenomen. In dit geurondrezoek staat dat zowel is getoetst of ter plaatse een aanvaardbaar woon- en verhlijfksilmataat gegarandeerd is en/of overigen niet iemand onverenigd in zijn belangen wordt geschaad. Als conclusie is opgenomen dat hieraan volgdaan wordt. Uit het onderzoek wordt echter niet inzichtelijk welke uitgangspunten voor dit onderzoek gebruikt zijn. In het onderzoek is een wort-case emissieput gelegend op de hok van het bouwbllok van de locatie aan de Kuijvenweg 10 tot aan de dichtslijn die geveld van de verplaatsen burgerwoning Kuijvenweg 4. Het is echter niet inzichtelijk wat als uitgangspunt is genomen voor de berekening van de geurbelasting van de omliggende bedrijven op de dichtslijn die geveld van de woning Kuijvenweg 4.

גערט

In het ontwerpbestemmingsplan Ruitersportcentrum t' Keevlen; Onderwijsbestemmingsplan Ruitersportcentrum t' Keevlen;

Zoals bij u bekend is exploiteert de heer Hendrikx op de locaties Kuijvenwegen 10 en 12 te Someren een pluimveehouderij, waarvoor u de benodigde vergunningen heeft verleend. Een zinsswisseltoekomst op het ontwerpbestemmingsplan Ruitersportcentrum 't Keileven, een bedrijfsvoerende op de locaties Kuijvenwegen 10 en 12 te Someren, doe ik u hierbij

Geachte gemeenteraadsleden,

Onderwerp: Ziensowijze op het ontwerpbestemmingsplan Ruiter sportcentrum t Keelven, Kuijvenweg 4-6 te Someren

Rentrite: Once referred to: Reek, Z6-6-2012

5710 AG SOMEREN
Postbus 290
Gemeente Someren



Adviesbureau van Gerwen v.o.f.

blinneen het bouwblok opgeenicht kan worden.
2 Geleest te worden op de rand van het bouwblok van de woning omdat de woning planologisch gezien overal
beleemerd mag worden in de uitbreidingsmogelijkheden door de veerplaatsing van de burgervonking op korte afstand
van het bedrijf.

Kuilenweg 10 en 12 binneen het vigerende bouwblok niet beleemerd.
Kuilenweg 4 de ontwikkeling van de pluimveebedrijven van de heer Hendrik op de locaties
gedegen luchtkwaliteitzaak aan te tonen dat de verplaatsing van de burgervonking
geen rekening gehoudean met het aspect luchtkwaliteit. Ik vraag u dan ook om middels een
een veehouderijbedrijf getoest te worden op luchtkwaliteit. In het ontwerpbestemmingsplan is
luchtkwaliteit 2007 dienst op minimaal 250 meter van de grens van de inrichting/bouwblok van
van de rand van het bouwblok van de kuilenweg 10 op minder dan 250 meter is gelegen
bouwblok van de pluimveehouderij aan de kuilenweg 10 en leefklimaat gegarandeerd worden omdat de rand van het
wordt verplaatsd geen goed voor- en leefklimaat gegarandeerd worden omdat de rand van het
Beterfene luchtkwaliteit kan op de locatie waar de woning aan de kuilenweg 4 naar toe

geraaiserd een goed voor- en leefklimaat gegarandeerd kan worden.
alleen gezegd dat beoordeeld dienst te worden dat op de locatie waar de burgervonking wordt
van de toelichting wordt alleen ingegaan op het geuraspect en niet op luchtkwaliteit. Er wordt
luchtkwaliteit beschreven. Onder het kopje geurondertoevluchtkwaliteit op pagina 33 en 34
In de toelichting behorende bij het ontwerpbestemmingsplan wordt inhoudelijk niet over
luchtkwaliteit

achtergrondbeleasting.
werden bij de berkening van de achtergrondbeleasting. Voor dit plan dienst dan ook opnieuw de
tussentijd hebben nieuwe ontwikkelingen plaatsegroonden weke ook meegenomen dienen te
echter wel kort door de bocht geconcludeerd omdat de geleidsvliet gedateerd is. In de
gebeleidt in het kader van dit onderzoek wordt dat nieuwe berkening ten behoeve van de beoordeling van
gemeente Someren al eerder bepaald is in de gebeleidt in de achtergrondbeleasting uit deze
verder is in het rapport opgenomen dat de achtergrondbeleasting voor het plangebeide voor de
Vergrootte afbeelding

Vrageen.Wij u hier. geen-medewerkers aan te verhelen.-
heer Hendrik binneen het bouwblok beleemerd worden in de ontwikkelingsmogelijkheden
onderzoek naar voren komt dat door de verplaatsing van de riching van de bedrijven van de
door de verplaatsing van de heer Hendrik niet overenredig in de belangen worden geschad
pluimveebedrijven van de uitgangspunten en berkening in de voeren
en inzicht te geven in de ontwikkelingsmogelijkheden. Dit zodat ook inzichtelijk is of de
het vigerende bouwblok. Ik vraag u op basis hiervan het geurondertoevluchtkwaliteit uit te voeren
qua geur niet beperkt in de ontwikkelingsmogelijkheden (eventuele uitbreidingsplannen) binneen
de burgervonking Kuilenweg 4 niet overenredig in de verplaatsing van
duidelijk, doordat de berkening en uitgangspunten zijn weggeletten, of de verplaatsing van
burgervonking aan de kuilenweg 10, waar nog ruimte is binneen het gebiede het
bouwblok niet gespecteerde worden. Dit is in deze situatie ook het geval betreffende het
veehouderij langs in de belangen geschad worden de rechten binneen het
wanneer uitgegaan wordt van de verhenden milieuvvergunning i.p.v. nog te benutten ruimte kan
togeekende bouwblok. Terrecht wordt dan ook uitgegaan van de rand van het bouwblok, echter

Verordening ruimte
In artikel 11.1 lid 3 onder a van de Verordening ruimte is opgenomen dat 'in afwijkingsplan het eerste lid kan een bestemmingsplan voorzien in de bouw van een woning ter vervanging van een bestaande woning binnen het daartoe aangewezen bebouwingssvark, mits is verzekerd dat overtuigde bebouwing wordt gesloten'.

Het plan voldeet hier niet aan omdat de burgerwoning aan de Kuijkenweg 4 te Someren verpakt wordt naar een locatie waar de Verordening ruimte is opgenomen dat 'in afwachting dat een bebouwingssvark. Op basis van de Verordening ruimte is de verpakkende bestemmingsplan, zodat gesitueerd op de verreiding van het ontwerpbestemmingsplan, niet mogelijk'. In afwachting dat u bij de verder procedure van het bestemmingsplan 'Ruiterspotcentrum t' keelven rekening houdt met deze zienswijze, zien wij uw reactie op deze zienswijze met belangstelling tegemoet.

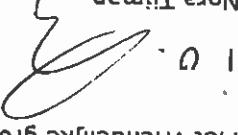
Hoogachtend,

Mevrouw S. Jansen-Sommers, BBA
Van Gerwen Advies Groep V.o.f.

- bepalende lijst
verberende wijziging met ingetekende leidingen -
bijlagen:

Medewerker Juridische Zaken

Nora Tijman


Met vriendelijke groet,

Voor dat wordt overgegaan tot vaststellen van het onderhavige plan, verzoeken wij u ons de beoogde wijzigingen voor te leggen. Indien gewenst kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met Gekke Nikkels, telefoon 06 - 1100 5353.

Tevens zenden wij u onze lijst van beplanning die in aanmerking komt voor aanplant binnenv de beleidsmergingstrook van onze gastransportsleidingen.

Op de bijgevoegde verberding is de juiste ligging van de leidingen in blauw weergegeven. Wij zullen u zo spoedig mogelijk onze digitale leidingen gegaven per e-mail toezenden en verzoeken u de verberding dientovereenkomstig aan te passen.

Verberding
Op de verberding is de ligging van de gastransportsleidingen niet gehad overeenkomstig onze gegevens weergegeven.

In het plangebied liggende twee gastransportsleidingen van ons bedrijf.

Uit een publicatie in de Nederlandse Staatscourant van 16 mei 2012, nr. 9660, blijkt dat het voorrondeerde ontwerpbestemmingsplan door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zinsnede.

Geachte leden van de Raad,

Zienswijze Ruitersportcentrum Het Keevlen, gasleidingen A-521-KR-054 en A-585-KR-054

Onderwerp

PJO 122.B.1256

Uw kenmerk

Doorkeessnummer

Datum

18 juni 2012

De gemeenteraad van Someren - 1.731.212	De gemeenteraad van Someren - 1.731.212	5710 AG SOMEREN	Gasunie
N.V. Nederlandse Gasunie	Gasunie Nederland	Groningen	Postbus 290
Postbus 19	Concurslaan 17	9700 MA Groningen	Postbus 290
F (050) 521 11	T (050) 521 91 11		
E commuunicatie@gasunie.nl			
Handleersregisseur Groningen 02029700			
www.gasunie.nl			

Nr. 12-1009 Uitvaart / B

19 JUNI 2012

gasunie

N.B. Behalve de lin de advieslijst genoemde soorten kunnen in bepaalde gevallen als beplanting boven geselidings worden toegestaan:

1. Bomen van eerste en tweede groote (d.w.z. bomen die op volwassen leeftijd een hoogte kunnen bereiken van meer dan 12 meter), mits ze worden onderhouden als hakbuit (d.i. lange knotboom in bijvoorbereid houtwallen en vrienden, of als haag);
2. Zogenoemde laagstam-fruitbomen.

geslacht/soort	naam (NL)	karakter (strukt boom)	hoogte (max)
Amelanchier lamarckii	krant	s	6 m
Cornus mas	grote kornoelje	s	4 m
Cornus sanguinea	rode kornoelje	s	4 m
Corylus avellana	hazelaar	s	6 m
Cytisus scoparius	bodemrem	s	2 m
Elaeagnus angustifolia	olijfwillig	s	8 m
Euonymus europaeus	kardinaalsmuts	s	4 m
Ligustrum vulgare	gewone liguster	s	3 m
Rosa canina	hondsrros	s	4 m
Rosa rugosa	botterros	s	3 m
Salix cinerea	grauwe will	s	5 m
Salix aurita	geelrode will	s	6 m
Salix pentandra	laurierwillig	s	6 m
Salix purpurea	bittere willig	s	4 m
Salix repens	kruiwillig	s	2 m
Salix triandra	amandewillig	s	8 m
Salix viminalis	katwillig	s	6 m
Viburnum opulus	Geldersche roos	s	4 m

ADVIESLIJST VAN IN NEDERLAND ALGEMEEN VOORKOMENDE, DOORGANS STRUKTORMIGE, HOUTIGE GEWASSEN DIE IN ANNAMERKING KOMEN VOOR ANPLANT OP DE STROOK VAN GASUNIE-LEIDINGEN.

15:30

27 juni 2012

Simone Dusch

handeling nemen, zodat zoveel mogelijk vertraging wordt voorzomen.
de hoogte wordt geseteld zodra dit is gebeurd. Hij kan het dan met de vereiste spoed in be-
sluit moet op de gebruikelijke manier worden aangemeeld, maar afgesproken is dat Toon op
De raad moet wel besluiten om GS te verzoeken om vervroegd te publiceren. Het raadsbe-
komen dat wegens een ondergeschikte wijziging het plan eerst 6 weken bij de provincie ligt.
Bosmans is afgesproken dat verzocht wordt aan GS om vervroegd te publiceren, om te voor-
de plan eerst naar de provincie te sturen, alvorens tot publicatie over te gaan. Met Toon
Door het indienen van de mondelinge zienswijze, ontstaat de verplichting om het vastgestel-
lijdig ingedien.

zienswijzen elindigt vandaag (woensdag 27 juni 2012). De mondelinge zienswijze is hiervan
te lijke zienswijze wordt nog ingediend per brief, maar de termijn voor het indienen van
bestemmingsplan. Hier tegen richt zich de mondelinge zienswijze van de provincie. De schrif-
De bepaling die zekerstelt dat de oorspronkelijke woning wordt gesloopt, ontbrekt in het

Brabant middels het telefoongesprek een mondelinge zienswijze is ingediend.
Onderwerp van het gesprek was BP RSC 't Keelven, waar tegen door de provincie Noord-
(ambtenaar van de provincie Noord-Brabant).
Op woensdag 27 juni 2012 om 15:30 heeft ondergetekende gesproken met Toon Bosmans

Voor : Rudolph Klaarenhaar
Van : Simone Dusch
Kopie : -
Afdeeling : VROM
Betreft : Mondelinge zienswijze BP RSC 't Keelven
Datum : 27 juni 2012, 15:30

Bijlage 3 verslag mondelinge toelichting van schriftelijke zienswijzen

recepties, feesten en partijen is uitgesloten.

in het bijzonder een regulier restaurant en het (laten) gebruiken van voorzieningen voor horeca die niet ondersteund is voor de gebruikers en dagasten van het paradijscentrum: deze regel te vervangen door: het (laten) exploiteren van grond en bebouwing voor reguleren staan. De horeca is bedoeld voor dagasten en manegacititeiten. Appellant stelt voor om dig gebruik waarin gesteld wordt dat het houden van bruijftien en partijen niet is toegel-

3) Appellant stellen een redactieverbetering voor van artikel 3, lid 1d betreffende strijdigheid waarin gesteld wordt dat het houden van extra horeca nadrukkelijk voor De om kannibalisme in de sector tegen te gaan. In het bijzonder is extra horeca nadrukkelijk voor 2) Appellant verzoekt om geen nieuwe horeca gelegheden toe te staan in het buitengebied se Hoeve en camping De Kuitien.

horeca. Deze oppervlakte wordt ervaren als buitenproportioneel in relatie gesteld tot de Hoej-

1) Volgens appellanten biedt het bestemmingplan ruimte aan 850m² inclusief terras voor se Hoeve en camping De Kuitien.

Schriftelijke zienwijzen

In hun gezamenlijke zienwijze wordt verzocht om een uitnodiging voor een nadere toelich-

ting van de schriftelijke zienwijzen. Deze nadere toelichting is gegeven op 18 juli 2012 in een samenvatting van de gegeven toelichting.

aanwezigheid van de ambtenaren Rudolph Klarenaar en Alphons Kuiken. Hieronder treft u 12, 5711 CN Someren, gedateerd 27 juni 2012, ontvanger op 27 juli 2012;

Driessen Advies en Beheer, in de persoon van de heer M.J.E. Driessen, Witrouwenbergrweg 2) Vereeniging Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Someren, vertegenwoordigd door 27 juni 2012, ontvanger op 27 juli 2012;

persoon van de heer M.J.E. Driessen, Witrouwenbergrweg 12, 5711 CN Someren, gedateerd expolitant van de heer M. Smeliers, respективelijk de eigenaar-verhuurder en huurdere-

1) Hoscy BV en de heer F.A.M. Smeliers, respективelijk de eigenaar-verhuurder en huurdere-

Appellanten:

Hoscy BV en de heer F.A.M. Smeliers en de Vereeniging Koninklijke Horeca Nederland, aarde-

ling Someren hebben zienwijze ingediend op het ontwerp bestemmingplan Ruiterspotcen-

trum Het Keelven.

Datum : 19 juli 2012

Betreft : nadere toelichting zienwijze ontwerp bp RSC Het Keelven

Afdeling : VRM

Kopie : :

Voor : collega van B&W en raad

Van : Rudolph Klarenaar

Nader toegelegd op de schriftelijke zienwijzen d.d. 18 juli 2012

Ad 1) U wilt graag maneghe Heijligers dienst hielr uitdrukkeliyk uitgesloten te worden.
dat plaatstvindt bij maneghe Heijligers uit Asten toevoegen aan de vergelijking. Het gebruik
Ad 2) U verwijsdt naar een brief van de initiatiefnemer uit 2009 gericht aan de raad. In deze
brief geeft initiatiefnemer te kennen dat er ondergeschikte horeca zal komen en geen zelf-
standige horeca zal ontstaan. Echter het spreekt u tegen dat initiatiefnemer in dezelfde brief
stelt dat "recreanten maar ook bewoners van de aangrenzende dorpen in de gelegenheden
worden gesteld een "ommetje", te maken en deze te ondernemen voor een versnapeling". In
uw ogen is dit namelijk wel zelfstandig horaca en hoopt dit niet thuis bij een maneghe.
Vervolgens wordt toegevoegd aan de zienwijze en behandeld in de zienwijzennota
behoernde bij het vast te stellen bestemmingsplan "ruitersportcentrum Het Keeven".

bijlage 4 aangevulde en aangepaste onderzoeken (geur en luchtkwaliteit)

Rapportnummer 140610KWW6SM, aangevuld februari 2011, aangevuld juli 2012

E-mailadres: rens.advies@knipplane.nl

Faxnr: 084 - 229 25 56

Telnr: 06 - 510 39 378

5091 SJ MIDDLEBEERS

LanGeBracht 4a

R & S advies



Locatie: Manege 't Keelven, Kuijvenweg 6 te Someren

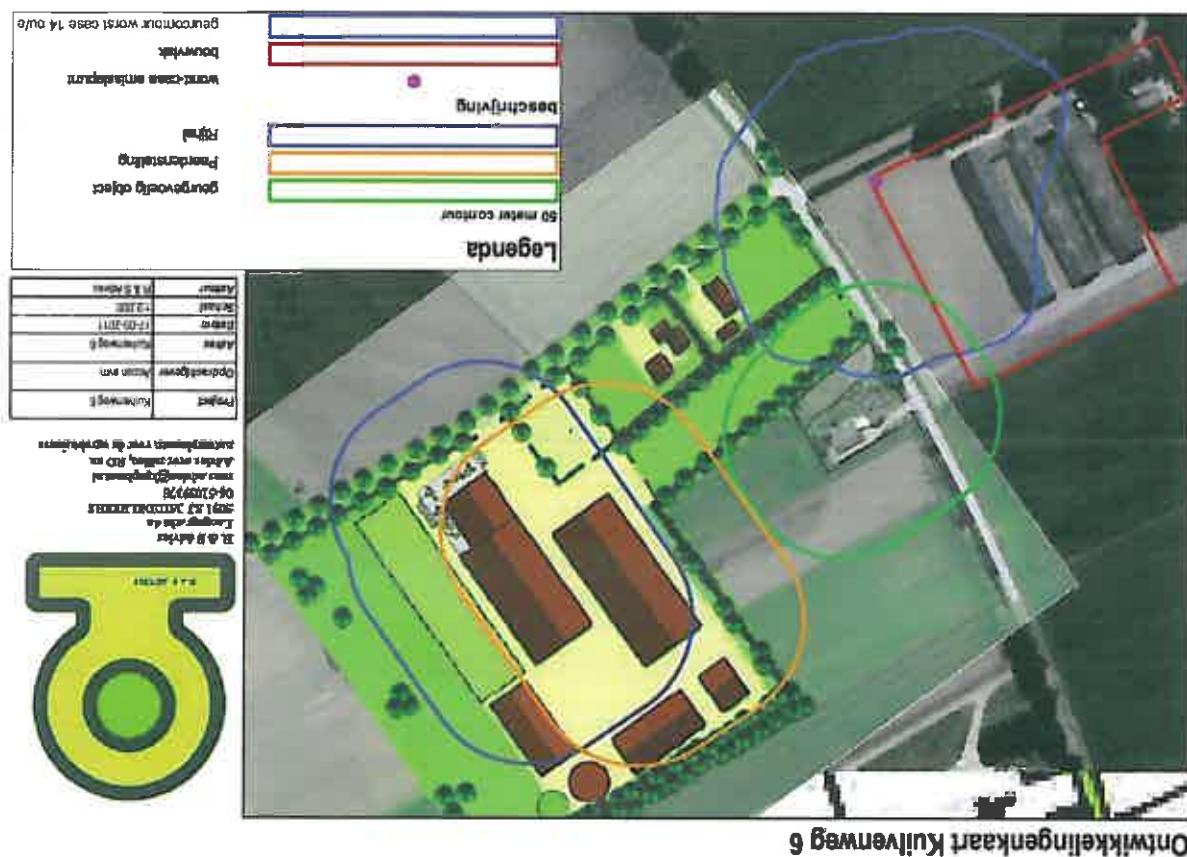
Onderzochtgever: De heer H. Weltern

ONDERZOEK GEURBELASTING IN HET KADER VAN DE WET GEURHINDER EN VEHOUDERIJ

1. Inleiding	3
2. Werkwijze	5
2.1. Wet Geurhindernis en veehoudery en ruimtelijke ordening	5
2.2. Belangen afwegeen	5
2.3. Bouwen binnen geurcontouren	6
2.4. Geurcontouren gebaseerd op Odour Units	6
2.5. Geurcontouren gebaseerd op Vaste afstanden	8
3. Beoordeling van het plangebied	9
3.1. Woon- en leefklimaat	6
3.1.1 Achtergrondbelasting	9
3.1.2 Voorgrondbelasting	10
4. Eindeconclusie	16

De omgekeerde werking berust op de beoordeeling van individuele veehoudersrijen en het effect dat betrokken kan worden door geurbeleassing van individuele veehoudersrijen en het effect van

Maanenge Keevlen aan de Kullivenweg 6 te Someren is voornameks zjin bedrijf verder uit te breiden. Binnenen de inrichting wordt naast de paardenstalling en de dartoed behorende bedrijfsonderdelen ook een gedekte als horeca, ruitershop en rijhal gerealiseerd. Daarnaast wordt de bestande woning gesloopt en wordt deze woning omgezet naar een woningbestemming. Tevens wordt realisatie van een extra burgervonning binnen het bouwvak beoogd.



Maanlege keelven aan de Kuijvenweg 6 te Someren is voor menen zijf bedrijf verder uit te breiden. De plannen voorzien in het bedrijfsmatige exploitieren van een volwaardige manage en een pensioenstalling waarbij paarden worden gehouden voor derden. Binnen de inrichting wordt naast de paardenstalling en de daar toe behorende bedrijfsonderdelen ook een gedekte als horeca, ruitershop en rijhal gerealiseerd. Daarnaast bevinden zich in de huidige situatie binnen het plangebied twee burenwoningen, Kuijvenweg 4 en 6. De burenwoning aan de Kuijvenweg 4 zal worden verplaatst richting de Paardenhoeuderij. De burenwoning behoeve van een efficiënte inrichting van de paardenhoeuderij. De burenwoning aan de Kuijvenweg 6 wordt de bedrijfswoning behorenlijk bij de manager.

meerder veehouders. Onderzocht is of de voorgeplanned plannen gerealiseerd kunnen worden, rekening houdend met in de omgeving gelegen veehouders en of de voorgeplanned plannen geen belemmering vormen voor de in de omgeving gelegen veehouders bijbouwing.

belangen van de veehouders) volgende aspecten in open schouw moeten worden genoemd:
Samengesteld betekent het voorgaande dit dat bij het beoordeelen van plangebieden de

verblijfklimaat.

- de toekomstige bewoner(s) heeft belang bij een aanvaardbaar wonen- en uitbreidings;
- en het uitvoeren van uitbreidings (bijvoorbeeld een reeds vergrunde o voorzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten
- de veehouders heeft twee belangen:
 - bevorder(s) of een andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme);
 - plan schade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen, de veehouders en de toekomstige betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele nagegaan of een partij onverenigbaar in haar belangen wordt geschadet; de rechtspositie van ruimtelijke ordeningssrecht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het
 - Bij besluitvorming moet (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of

2.2 Belangen afwegen

mogelijk.
bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd in het kader van de Wet Ruimtelijke Ordening (WRO). Bij middels een procedure in het kader van de Wet Ruimtelijke Ordening (WRO). Bij bouwblok of bij woningplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergronding van een ruimte voor ruimte-woningen, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In geval dat voornamelijk bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woontuin of De ruimtelijke planning waaroor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn nabijheid van de veehouders te vestigen.
menzen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder, bijvoorbeeld door zich in de directe overmatige gehuinchider. Omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat voor die uitsraling is duidelijk: een geurnorm beoogt mensen te beschermen tegen ruimtelijke ordening wel aangeleid met de term, omgekeerde werking. De reden totstandkoming van geurgroeiige objecten. Die uitsraling van de geurregelgeving naar de op geur vanwege de veehouders. Daarnaast heeft zij indirekt consequenties voor de De WGV wordt gebruikt om de geurbelasting veroorzaakt door veehouders te beoordeelen

2.1 Wet gehuinchider en veehouders en ruimtelijke ordening

2. WERKWIJZE

leefklimaat is te maken.

tegenstelling tot het verleden - op grond van dour units een beoordeeling van het 25%) een aanvraardbaar woon- en leefklimaat biedt. Nieuw in de hele systeematiek is dat - in bijvoorbereid van mening dat een voorgrondbeleasting van 14 oue/m³ (honderd procentage van de voorgrond geurbelasting) in relatie tot het hinderpercentage is de gemenechte geverniveau door de voorgrondbeleasting, moet hier opnieuw naar gekken worden. Op basis voorgrondbeleasting en de bijbehorende contouren een uitspraak doet over het acceptabel de geurbelasting maar voor de achtergrondbeleasting. Nu de norm voor de voorgrondbeleasting niet zo zeer belangrijk is vanwege het aanvraardbare voorgrondniveau van te waarborgen. Dit blijkt uit de gebiedsvisie. Dit betekent dat de norm van de omgeving zodanig in de ontwikkeling beperken dat een aanvraardbaar achtergrondniveau is bepaalde (aangetochepte) normen op wonkernen hebben tot doel de veehouderijen in de alleen van belang is voor de bescherming van gevergroeelige objecten. Deze is vaak van Van belang om op te merken is dat een bepaalde norm voor de voorgrondbeleasting niet staksvergunningen.

worden gemaakt van Gevercontouren, maar ook van berkeningen uitgevoerd met V- verwachte voorgrond geurbelasting in het plangebied te evalueren. Hierbij kan gebruik buiten de contouren van de gevernorm is het, voor een zorgvuldige besluitvorming, nodig om de geldende norm gevergroeelige objecten te bouwen. Voor bouwplannen zowel binnenv als verblijfklimatek kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contouren van de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuw bouw binnen de contouren. Als de als binnen de contouren van de norm al gevergroeelige objecten liggen, wordt de veehouderij

2.4 Gevercontouren gebaseerd op Dour units

dour units en Gevercontouren gebaseerd op waste afstanden.

mogelijk waarbij onderscheid moet worden gemaakt tussen Gevercontouren gebaseerd op Gevercontouren van de geldende norm of waste afstand. Op deze regel zijn uitzenderingen naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om gevergroeelige objecten te bouwen binnen de minimumafstand tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken bij de oude stankegelegging moet een geplande gevergroeelige objecten daarom volgens bestaande jurisprudentie geldt dat bouwen binnen stanckirkels niet toelaatbaar is.

2.3 Bouwen binnen gevercontouren

- a) Is ter plaatse een aanvraardbaar woon- en verblijfklimatek gegarandeerd? (belang vanwehouderij en derden).
- b) Wordt overigens niet iemand onverenigbaar in zijn belangen geschaad? (belangen gevergroeelige object).

Bovenstaande waarden zijn representatief voor een gemiddelde situatie (zie ook PRA Ondurende met 2007). De gebruikelijke op een gegeven afstand is afhankelijk van verschillende factoren, waaronder het meteogebied, de ruwhedt en het soort diereen dat wordt gehouden en kan in een specifieke situatieanzienlijk afwijken van de genoemde waarden. Uit het geurondreuke van VROM uit 2001 kan worden afgeleid dat bij 12% geurgeheinderde sprake is van een goed won- en leefklimaat en bij meer dan 20% geurgeheinderde is sprake van een slecht won- en leefklimaat.

- o Totdat de WGV van kracht werd, werden vergunningen aanvragen getoetst aan de afstandsgrafiek. Kort na inwerkingtreding van de WGV zullen de meeste veelhoeders rijen dan ook nog voloden aan de afstandseisen uit de afstandsgrafiek. De hindernissen die globaal overeenkomen met de afstandseisen uit de afstandsgrafiek, bedragen per omgevingsscattegorie:
 - o in het concentratiegebied: (I) 11%, (II) 14%, (III) 22% en (IV) 36%;
 - o buiten het concentratiegebied: (I) 20%, (II) 25%, (III) 37% en (IV) 54%.

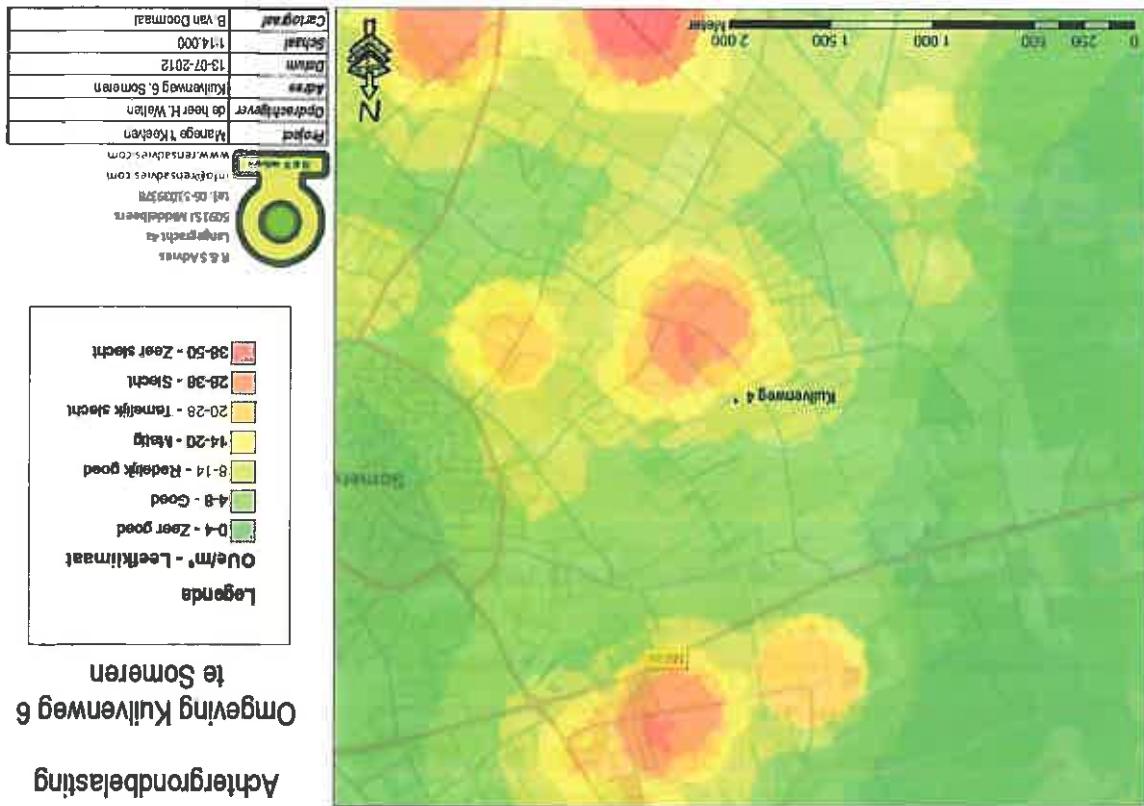


Gemeente Someren De gemeente Someren heeft een verordening Geruinhinder en Veehouderij vastgesteld. Voor de omgeving van de Kuijlenweg te Someren moeten intensive veehouderijen rekening houden met de wetelijke normen, zoals in de Wet Geruinhinder en veehouderij staan genoemd. Voor de veehouderijen in de omgeving van de Kuijlenweg moet getoest woorden aan de norm 14 Ou/m³. Voor de veehouderijbedrijven, niet zijnde intensive veehouderij, geldt een afstand van 50 meter tot woning van derden.

Bij bedrijven met vaste afstanden zijn geen odour units bekend. Gelet op het voorafgaande is dus ook geen beoordeling van het leefklimaat te maken. Daarom is het bouwen binnen de geurcontouren van vaste afstanden altijd uitgesloten, omdat er binnen deze contouren geen sprake kan zijn van een goed wonen-en leefklimaat.

2.5 Geurcontouren gebaseerd op vaste afstanden

Met de voorgrondbeleidings woord de geurbeleidings bedoeld van de veehouderij (de dominante veehouderij) wike de meeste dichtbij het geuregevolg object verrozaak, hetzelf omdat het een grote vreugdehouderij heeft, hetzelf omdat de veehouderij dichtbij het geuregevolg object is gelegen. De voorgrondbeleidings is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgrondbeleidings hoger is dan als gevolg van de



De achtergrondbelasting voor het plangebied is bepaald middels een berekening met het programma v-stacks gebied. Als bronbestantd zijn alle veehoudersrijbedrijven genoemd in de gemeente Someren op peildatum 12 juli 2012.

3.1.1 Achtergrondbeleid

om de verwachte geurhinder te evalueren. Deze evaluatie betreft zowel de voorgrondbelelasting¹ als de achtergrondbelelasting². Beide kunnen worden berekend met V-Stacks gebied.

3.1 Woon- en leefklimaat

Voor een zorgvuldige besluitvorming over de geplande bedrijfsbeouwing, evenals de te verplassen burgervoniing op de locatie Kuijkenweg 6 te Someren moet het plan op de volgende aspecten worden beoordeeld. Is ter plaatse een goed wonen- en verblijfklimate gegearaanderd? (belang geurgevoelig object). Wordt overigens niet iemand onverendig in zijn belangen geschaad? (belangen vechouder) en derden).

inrichting liggend, wordt belemmert.

Geurbreken dat de inrichting door andere geurgevoelige objecten die dichter bij de verleende milieuvvergunning. Van het hiervoor vermelde mag worden afgekeken als uit de omgekeerde werking uitbreidingsplannen binnen het toegekende bouwbllok, en de daarbij een eventuele uitbreidingsplan mag het toegekende bouwbllok niet worden beperkt voor van het voorzienomen plan mag het toegekende bouwbllok hun bestand rechit is. Als gevolg voor de veehouderijen geldt dat het toegekende bouwbllok hun bestand rechit is. Als gevolg tot het voorzienomen plan een acceptabel woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd.

In het kader van de Ruitmetelijke Ordening moet beroordeld worden of voor de mogelijkheid omgekeerde werking

3.1.2 Voorgrondbeleid

burgernoniing niet in de weg.

Voorzienomen plannen binnen het bouwvak aan de Kuijvenweg 6 evenals de te plaatsen geurhindrer en veehouderij sprake van een goede ruitmetelijke ordening en start het de omdat sprake is van een redelijk goed woon- en leefklimaat is in het kader van de wet hiervoor de als bijlage 1 toegewege tabel dosis-effect relatieve voor de achtergrondbeleidig. Niet. Voor het totale plangebied is sprake van een redelijk goed woon- en leefklimaat (zie keelven aan de Kuijvenweg 6 te Someren binnen de contouren van 8-14 Ou^e/m³ liget. Voor de uit de berekening van de achtergrondbeleidig blijkt dat het plangebied van Manege t

2 van een geurgevoelig object
Onder de achtergrondbeleidig versstan we de geurbeleid als gevolg van de veleheid aan veehouderijen in de omgeving voorgrondbeleidig meer dan de helft van de achtergrondbeleidig bedraagt.
achtergrondbeleidig, bij gelijke belesting. Als visstregel geldt dat de voorgrondbeleidig bepaald is voor de hinder als de

Beeorderding voorgrondbeleidsting manenge 't Keeiven
 Biinneen de inrichting aan de Kuijvenneweg 6 zullen parden worden gehuisvest. Gelet hierop behoort de Manenge t' Keeiven tot de artikel 1.1, derde lid, van de Wet milieubeheer in samenhang met artikel 2.1, eerste lid, van het Inrichtings- en vergunningbeleid.

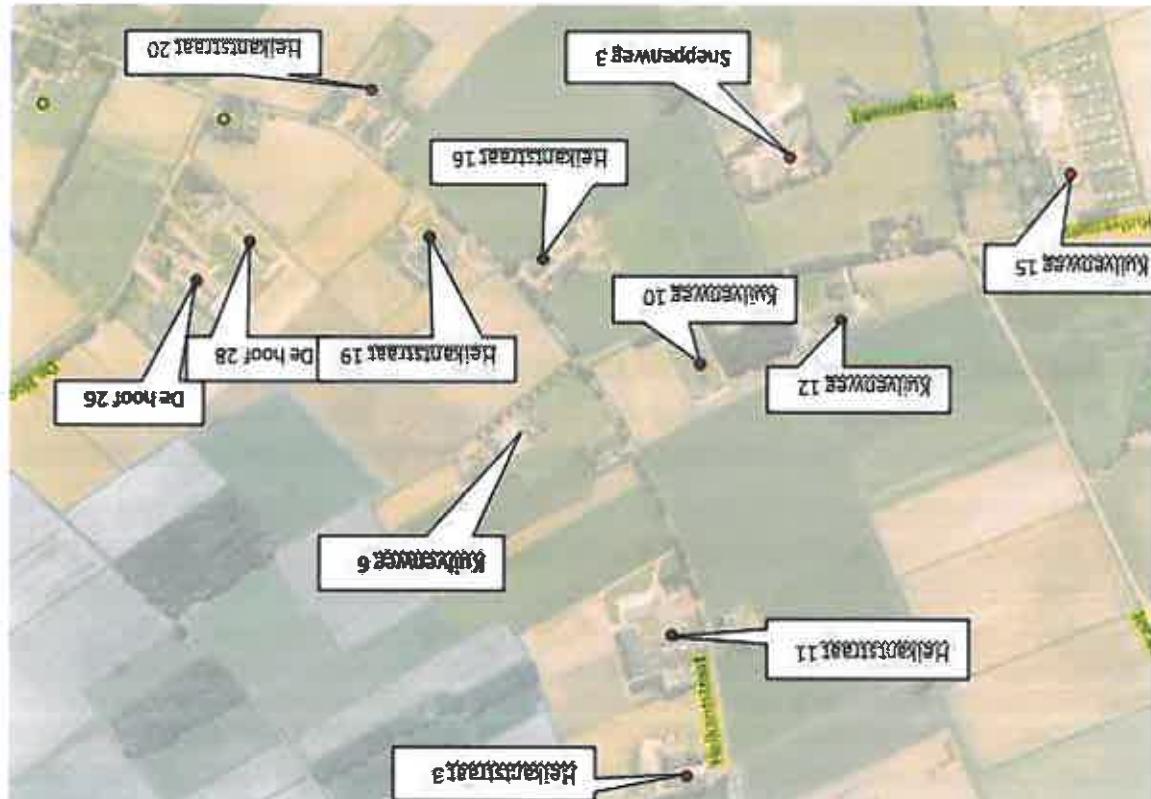
de zin van artikel 1 van de Wv. Dit in aanmerking genomen is in dit geval de norm van milieubeheer bedoelde categorieën en moet zij worden aangeleverd als een veeshouderij in de zin van artikel 1 van de Wv.

uitstaotputten. Bij de berkening is uitgegaan van het meest ongunstigste punt ten opzichte geval voor de bedrijven die rand van het bouwbllok geldt in plaats van de feitelijke emissie-

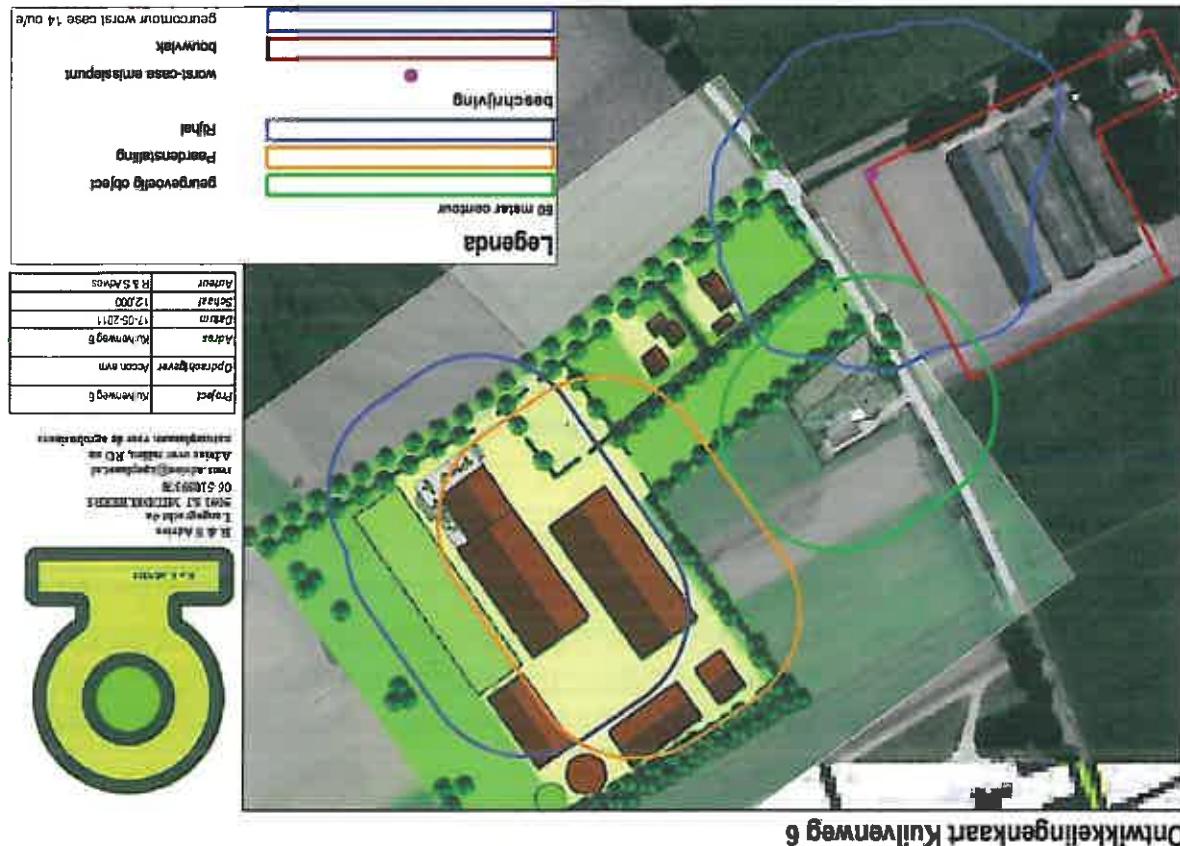
liggen er geen woningen, die dichter bij de bedrijven zijn gelegen. Dit betekent dat in dit naast gelegen woningen van derden. Ten opzichte van het onderzoeksgebied (Kuijvenweg 6) voor de hiervoor vermelde veeshouderijbedrijven geldt dat ze niet worden beperkt door als of was het nog een veeshouderij.

2000 zijn bedrijfsactiviteiten beëindigd, waardoor de woning dezelfde bescherming krijgt beschouwd als een burgerwoning. Het bedrijf aan de Heikantstraat 25 heeft na 19 maart maart 2000 zijn bedrijfsactiviteiten heeft beëindigd, waardoor de woning moet worden te weten de Hoofd 32 en de Heikantstraat 25. Voor de Hoofd 32 geldt dat de inrichting voor 19 Verder liggen er in de nabijheid van de locatie ook enkele voorname veeshouderijbedrijven

van het onderzoeksgebied.



Veeshouderijbedrijven in omgeving Manenge 't Keeiven, Kuijvenweg 6
 In de nabijheid van Kuijvenweg 6 zijn de volgende veeshouderijbedrijven gelegen:



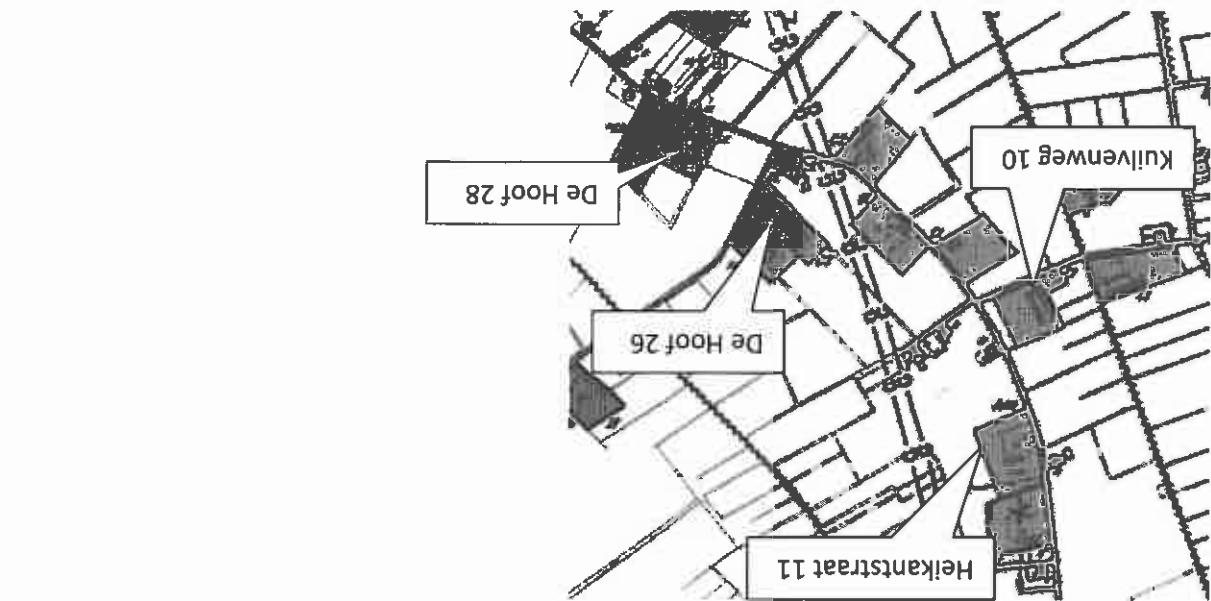
Ontwikkelingskaart Kuijvenweg 6

Hierina volgt een overzicht van de geucoumtoeren van 50 meter gesplaatst op de rand van het voorgerenomeen bouwvak aan de Kuijvenweg 6 te Someren. Dit is in beeld gebracht middels de oranje en blauwe contouren. Onderstaande kaart is tevens ook als een A4 formaat als bijlage toegevoegd.

De dichtst nabij gelegen veenhoudereijken aan de Heikantstraat 11, Kuijvenweg 10, Heikantstraat 16 en Heikantstraat 19 te Someren liggend op een afstand van respektievelijk 119 meter, 160 meter, 88 meter en 202 meter. De afstand zit in gemeten vanaf de bedrijfswoninge van de verschillende bedrijven tot aan de rand van het voorgerenomeen bouwvak voor de locatie aan de Kuijvenweg 6. Dit betekent dat ruimschoots aan de verreste afstand van 50 meter wordt voldaan en dat de in de omgeving gelegen veenhoudereijken niet in hun bedrijfsbeleven als gevolg van het voorgerenomeen plan worden geschad.

200809313/1/R2, van 25 november 2009, bevestigd.

recentelijk ook door de bestuursrechter van de Raad van State in haar uitspraak van objecten, die binnen de Maneghe het Keelven voorzomen. Het hierover vermelde artikel, tweede lid, annex onder b, van de Wgv van toepassing en geldt voor de omgeving gelegen veenhoudereijken, een afstand van 50 meter tot aan de geugewoeling en artikel 3, tweede lid, annex onder b, van de Wgv van toepassing en geldt voor de



De hier voor vermelde bedrijven hebben de herna weer te bouwlokken:

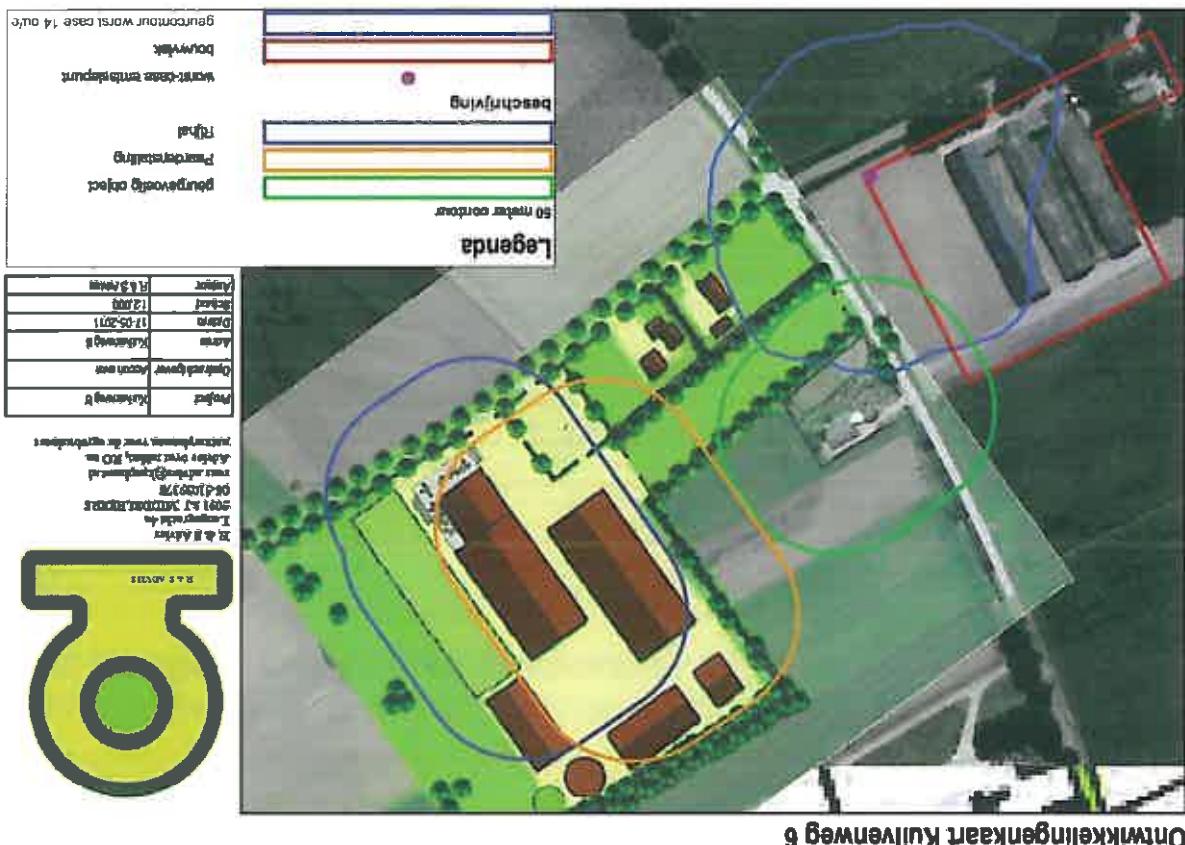
Adres	Total Geurbelasting (OUe/m³)	bron: Web BVB
De Hooft 28	12.090	
De Hooft 26	37.191	
Kuijvenweg 10	15.345	
Heikantstraat 11	24.894	

rekening gehouden met de navolgende geurbelasting:

Op basis van de wettelijke norm van 14 OUe/m³ voor de voorgrondbelasting wordt een verantwoorden woning en leefklimaat gegarandeerd. Met behulp van V-stacks-vergunning is de geurbelasting van de dichtst nabij gelegen intensive veehouderijen berekend. Voor ondernemingen die gebruik maken van de dichtst nabij gelegen intensive veehouderijen is een andere waarde van 14 OUe/m³ voor de voorgrondbelasting toegestaan. De voorgrondbelasting is gebaseerd op de wettelijke norm van 14 OUe/m³ voor de voorgrondbelasting en leefklimaat. De voorgrondbelasting is gebaseerd op de wettelijke norm van 14 OUe/m³ voor de voorgrondbelasting en leefklimaat. De voorgrondbelasting is gebaseerd op de wettelijke norm van 14 OUe/m³ voor de voorgrondbelasting en leefklimaat.

De burgerwoning aan de Heikantstraat 15 komt binnen de 50 meter contour van een mag komen te liggen, omdat dan per definitie sprake is van een slecht woning- en leefklimaat. Voor onderhavig plan betekent dit dat binnen een gedekte van het bouwwalk gegeven. Dit betekent dat de woning aan de Heikantstraat 15 niet binnen een geurcontour beloegen. Gedekte van het bouwwalk zoals het is opgenomen in het voorgenomen plan te liggen. Voor de locatie aan de Kuijvenweg 6 te Someren heeft in het verleden geen agrarisch bedrijf gehad. Dit betekent dat de woning aan de Heikantstraat 15 niet binnen een geurcontour mag komen te liggen, omdat dan per definitie sprake is van een slecht woning- en leefklimaat. Voor de locatie aan de Kuijvenweg 6 te Someren is opgenomen in het voorgenomen plan te liggen. Gedekte van het bouwwalk zoals het is opgenomen in het voorgenomen plan te liggen.

Wanneer gekken wordt naar de veehouders blijven aan: Heikantstraat 12, De Hoof 26 en De Hoof 28 is realisatie van een burgerwoning mogelijk. Daar de burgerwoning niet binnen de geurcontour van de bedrijven zou komen te liggen. Uit de op blz. 15 berekende waarde



Ontwikkelingenkart Kuijvenweg 6

Hieronder volgen de resultaten van de berekeningen:						
GGLD	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Hekantstraat 11	De Hoofd 26	De Hoofd 28
A	175 403	376 705	14,0	3,8	2,8	1,2
B	175 387	376 720	14,0	4,1	2,6	1,1
C	175 377	376 741	14,0	4,7	2,5	1,2
D	175 396	376 750	14,0	4,7	2,7	1,2
E	175 426	376 782	14,0	4,9	3,1	1,5
F	175 436	376 753	14,0	4,1	3,3	1,5
G	175 447	376 730	14,0	3,7	3,4	1,6
H	175 429	376 722	14,0	3,8	3,0	1,5

De bestemmingssituatie met als toevoeging de Gouwcontour afkomstig van de inrichting aan de Kuijvenweg 10 geplaatst op de rand van het bouwvak.



Daarmast liget de woning aan de Kuijvenweg 6 op een afstand verder dan 50 meter van stol b, zijnde de paradesnast. Dit betekent dat deze woning op voldoende afstand ligt zodat er op basis van de vaste afstanden sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

blijkt dat er sprake is van een zeer goed tot redelijk goed woon- en leefklimaat. Voor de veelhouderij aan de Kuijvenweg 10, de dichtstbijzijnde veehouderij, is een gouwcontour van 14 OU/e berekend op het dichtstbijzijnde punt van het bouwblad ten opzichte van de te verplaatsen burgerwoning. Deze berekening is gemaakt middels het programma V-stacks ontwikkelingenkant (Ontwikkelingenkant Kuijvenweg 6) valt op te maken dat de nieuw te aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden.

De hier voor beschreven geurgevoelige objecten vormen geen belemmering voor de in de omgeving gelegen veehoudersbedrijven.

De burgerwoning is op basis van de voorgrondbeleideling ten opzichte van het bedrijf aan de basis van de Wettelijke Geurhinder en Veehouderij, binnen een acceptabel woon- en leefklimaat dat ter plaatse sprake is van een redelijk goed woon- en leefklimaat. De binnen de manegge dat keelven geperfectionerde woning, bedrijfswooning, rijhal, horeca, ruitershop en terras komen, op basis van de Wet Geurhinder en Veehouderij, binnen een acceptabel woon- en leefklimaat anders de woning aan de Heikantstraat 15 te Someren binnen een slecht woon- en betrekken dat een gedekte van het bestemmingsvalak onbenutbaar is voor de manegge, omdat een gedekte van het bouwwinkel van Manege Keelven aan Kuijvenweg 6 te Someren valt binnen de 50 meter contouren van de burgerwoning aan de Heikantstraat 15 te Someren. Dit anders de woning aan de Heikantstraat 15 te Someren binnen een slecht woon- en leefklimaat komt te liggen en niet voldoet aan de afstandeisen op basis van bedrijf- en milieuzonering.

Een gedekte van het bouwwinkel van Manege Keelven aan Kuijvenweg 6 te Someren valt betrekken dat een gedekte van het bestemmingsvalak onbenutbaar is voor de manegge, omdat anders de woning aan de Heikantstraat 15 te Someren binnen een slecht woon- en leefklimaat komt te liggen en niet voldoet aan de afstandeisen op basis van bedrijf- en milieuzonering.

Informatie, bijlage 6 en 7 van de Handreiking bij de Wgv, 1 mei 2007

Voorgrondbelasting (oue/m ³)	Achtergrondbelasting (oue/m ³)	Geurgehinderden (%)	Leefklimaat	> 25 > 50 35 - 40 Extreem slecht
0 - 3,5	1 - 4	≤ 5	Zeer goed	19 - 25 28 - 50 30 - 35 Zeer slecht
3,5 - 4	4 - 8	5 - 10	Goed	14 - 19 20 - 28 25 - 30 Slecht
4 - 7	8 - 14	10 - 15	Redelijk Goed	10 - 14 20 - 28 20 - 25 Tameelijk slecht
7 - 10	14 - 20	15 - 20	Meting	
10 - 14	20 - 28	20 - 25		
14 - 19	28 - 38	25 - 30		
19 - 25	38 - 50	30 - 35		

Table 1. De achtergrondbelasting in verband gebracht met de mogelijke kans op geurhinder en een beoordeling van het leefklimaat. Dit is een samenvatting van bijlage 6 en 7 van de handreiking bij de Wgv (informatie 1 mei 2007).

**KUILVENWEG 10
GEURCONTOUR 14 odoornits
V-STACKS GEBIED
REKENRESULTAATEN**

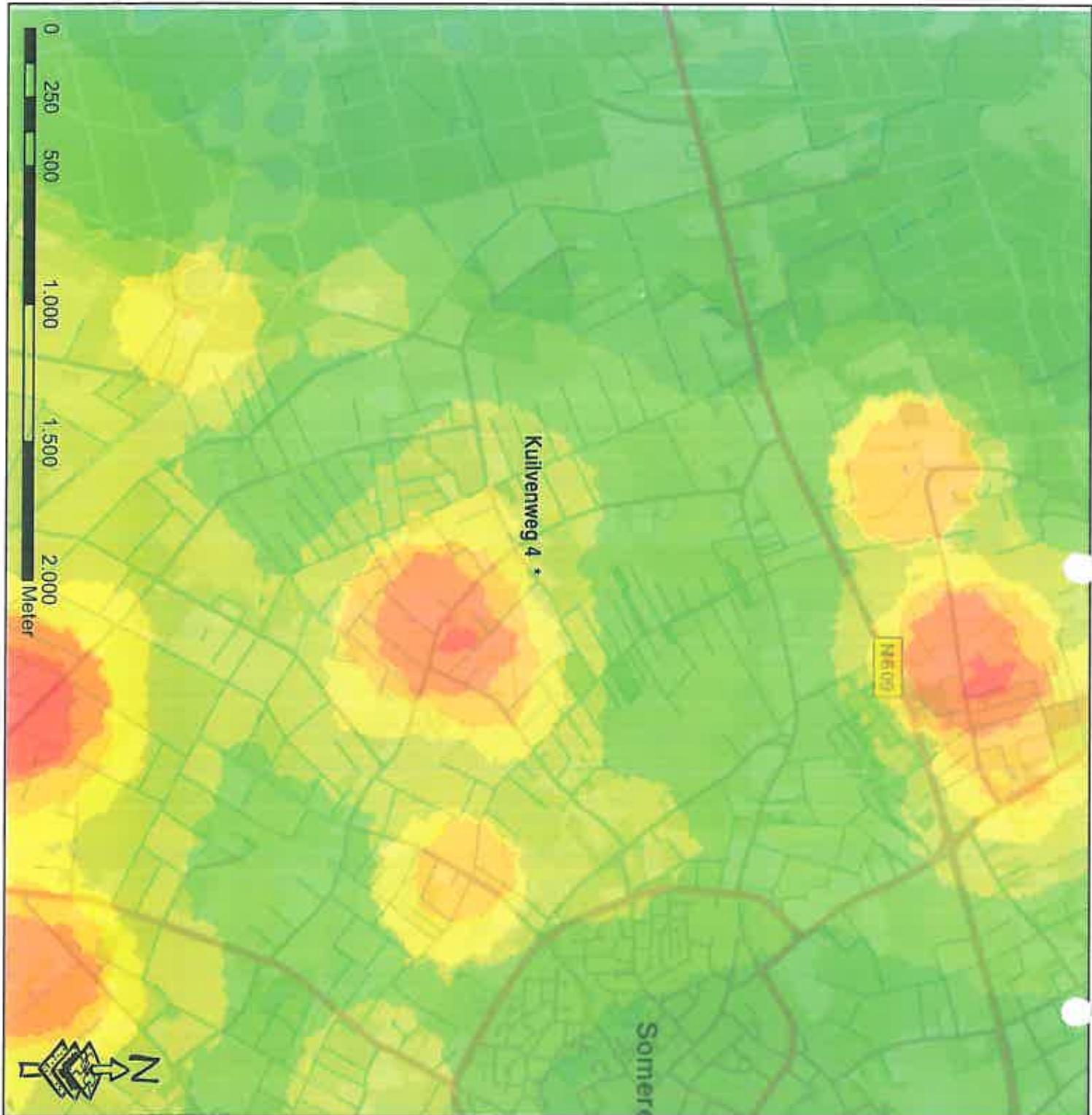
x-en y-coördinaten nabij de dichtsgelezen woning t.o.v. Kuijvenwerf 10 aan de Heikantstraat, dit gegeven van de berekening is niet van invloed op de berekening van de geurcontouren.

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geutnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
1	175357.0	376787.0	14.000	14.346

Cumulatieve geurbelasting op receptortpunten, zoals berekend

Achtergrondbelasting

Omgeving Kuilvenweg 6 te Someren



Legenda

Oue/m³ - Leefklimaat

- 0-4 - Zeer goed
- 4-8 - Goed
- 8-14 - Redelijk goed
- 14-20 - Matig
- 20-28 - Tamelijk slecht
- 28-38 - Slecht
- 38-50 - Zeer slecht



R & S Advies
Langegracht 4a
5091 SJ Middelbeers
tel: 06-51039378
info@rensadvies.com
www.rensadvies.com

Project	Manege 't Keelen
Opdrachtgever	de heer H. Welten
Adres	Kuilvenweg 6, Someren
Datum	13-07-2012
Schaal	1:14.000
Cartograaf	B.van Doornmaa

Invoerbestand bronbestand gemeente Someren achtergrondlasten 12-7-2012

hoeveel toe te哀beren emisies per broen, zodat berekend

BronID X-coord Y-coord B-vergund E-maxverb E-calcu E-mactom E=Em² RatioM/V Ktdecepmex Ktdecepmex

30882 177554.0 378060.0 52917 0 52917 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30883 177225.0 378056.0 26949 0 26949 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30884 177681.0 378067.0 2990 0 2990 2 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30885 176991.0 378071.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30886 177682.0 378066.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30887 176390.0 378425.0 27508 0 27508 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30890 176560.0 378856.0 30387 0 30387 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30891 176579.0 378425.0 27506 0 27506 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30892 177226.0 378071.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30893 176864.0 378066.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30894 175855.0 378280.0 38740 0 38740 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30895 175688.0 378365.0 38760 0 38760 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30896 175694 175694 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30897 175227.0 378233.0 1334 0 1334 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30898 175935.0 378238.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30899 175442.0 378242.0 40584 0 40584 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30900 176607.0 372342.0 40584 0 40584 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30901 176990.0 373422.0 44322 0 44322 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30902 176608.0 372662.0 1780 0 1780 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30903 176366.0 375217.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30904 175955.0 375450.0 465 0 465 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30905 175221.0 374521.0 55421 0 55421 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30906 176994.0 376994.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30907 176609.0 376630.0 1295667 0 1295667 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30908 176207.0 375217.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30909 176557.0 375350.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30910 176563.0 375353.0 4563 0 4563 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30911 176645.0 377206.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30912 175970.0 375848.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30913 176645.0 377158.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30914 176645.0 377158.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30915 175642.0 376378.0 89150 0 89150 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30916 175970.0 375848.0 0 0 0 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30917 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30918 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30919 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30920 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30921 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30922 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30923 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30924 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30925 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30926 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30927 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30928 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30929 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30930 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30931 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30932 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30933 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30934 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30935 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30936 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30937 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30938 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30939 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30940 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30941 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30942 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30943 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30944 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30945 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30946 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30947 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30948 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30949 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30950 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30951 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30952 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30953 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30954 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30955 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30956 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30957 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30958 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30959 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30960 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30961 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30962 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30963 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30964 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30965 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30966 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30967 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30968 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30969 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30970 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30971 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30972 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30973 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30974 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30975 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30976 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30977 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30978 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30979 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30980 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30981 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30982 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30983 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30984 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30985 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

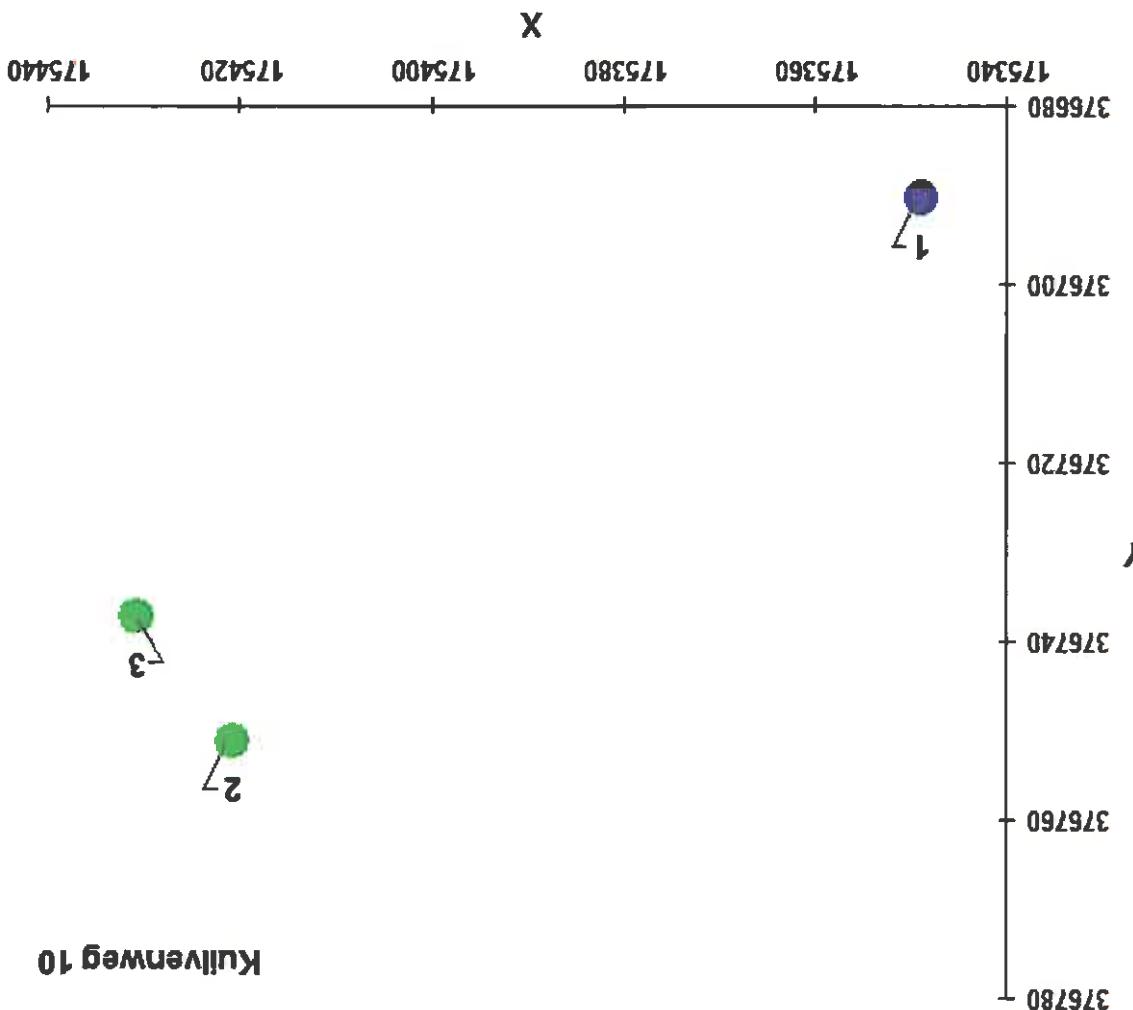
30986 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

30987 176661.0 377223.0 15301 0 15301 1 1.00 0.0 0.0 0.0 0.0

Cumulatieve geurbelasting op receptoren, zodals berekend
ReceptID X-coor Y-coor Geurstrom Geurbelasting [OU/m³] 1 175432.0 376752.0 14.000 11.228

Rekenresultaat wat gebruikt is als
invoerbestand bij de tekening
achtergrondbeleiding.

175239.1	3778044.5	5.71734	20	275790.8	375499.7	9.00335	48	175239.2	3778042.4	10.1832	19	275790.8	375637.6	9.06199	45
175239.2	3778289.3	15.69198	19	275790.8	375775.5	6.94793	40	175239.1	3780289.3	15.69199	19	275790.8	375775.5	6.94794	40
175239.3	378396.2	9.29120	18	275790.8	375913.4	7.65943	39	175239.1	378534.1	9.29120	18	275790.8	375913.4	7.65943	39
175239.4	378539.1	6.28043	18	275790.8	376051.4	11.79998	38	175239.2	378523.8	6.28043	18	275790.8	376051.4	11.79998	38
175239.5	378523.8	5.39484	18	275790.8	376189.3	15.64789	36	175239.4	378539.1	6.28043	18	275790.8	376051.4	11.79998	38
175239.6	378534.1	9.29120	18	275790.8	376505.1	10.67556	26	175239.5	378523.8	6.28043	18	275790.8	376505.1	10.67556	26
175239.7	378523.8	9.57440	43	275790.8	376741.0	22.01395	27	175239.6	378534.1	10.93107	44	275790.8	376741.0	22.01395	27
175239.8	378534.1	10.93107	44	275790.8	376879.0	22.02017	17	175239.7	378523.8	9.22125	24	275790.8	376879.0	22.02017	17
175239.9	378523.8	9.62806	25	275790.8	378672.1	12.51820	20	175239.8	378534.1	10.03112	25	275790.8	378672.1	12.51820	20
175239.10	378534.1	10.03112	25	275790.8	378681.0	13.06621	19	175239.9	378523.8	9.62806	25	275790.8	378681.0	13.06621	19
175239.11	378523.8	9.62806	25	275790.8	378692.0	13.07022	19	175239.10	378534.1	10.03112	25	275790.8	378692.0	13.07022	19
175239.12	378534.1	10.03112	25	275790.8	378693.1	13.07422	18	175239.11	378523.8	9.62806	25	275790.8	378693.1	13.07422	18
175239.13	378523.8	9.62806	25	275790.8	378704.0	13.07823	18	175239.12	378534.1	10.03112	25	275790.8	378704.0	13.07823	18
175239.14	378534.1	10.03112	25	275790.8	378715.9	13.08223	18	175239.13	378523.8	9.62806	25	275790.8	378715.9	13.08223	18
175239.15	378523.8	9.62806	25	275790.8	378727.8	13.08623	18	175239.14	378534.1	10.03112	25	275790.8	378727.8	13.08623	18
175239.16	378534.1	10.03112	25	275790.8	378739.7	13.09023	18	175239.15	378523.8	9.62806	25	275790.8	378739.7	13.09023	18
175239.17	378523.8	9.62806	25	275790.8	378751.6	13.09423	18	175239.16	378534.1	10.03112	25	275790.8	378751.6	13.09423	18
175239.18	378534.1	10.03112	25	275790.8	378763.5	13.09823	18	175239.17	378523.8	9.62806	25	275790.8	378763.5	13.09823	18
175239.19	378523.8	9.62806	25	275790.8	378775.4	13.10223	18	175239.20	378534.1	10.03112	25	275790.8	378775.4	13.10223	18
175239.21	378534.1	10.03112	25	275790.8	378787.3	13.10621	19	175239.22	378523.8	9.62806	25	275790.8	378787.3	13.10621	19
175239.23	378523.8	9.62806	25	275790.8	378799.2	13.11021	19	175239.24	378534.1	10.03112	25	275790.8	378799.2	13.11021	19
175239.25	378534.1	10.03112	25	275790.8	378811.1	13.11421	19	175239.26	378523.8	9.62806	25	275790.8	378811.1	13.11421	19
175239.26	378523.8	9.62806	25	275790.8	378823.0	13.11821	19	175239.27	378534.1	10.03112	25	275790.8	378823.0	13.11821	19
175239.28	378534.1	10.03112	25	275790.8	378834.9	13.12221	19	175239.29	378523.8	9.62806	25	275790.8	378834.9	13.12221	19
175239.30	378523.8	9.62806	25	275790.8	378846.8	13.12621	19	175239.31	378534.1	10.03112	25	275790.8	378846.8	13.12621	19
175239.31	378534.1	10.03112	25	275790.8	378858.7	13.13021	19	175239.32	378523.8	9.62806	25	275790.8	378858.7	13.13021	19
175239.33	378523.8	9.62806	25	275790.8	378870.6	13.13421	19	175239.34	378534.1	10.03112	25	275790.8	378870.6	13.13421	19
175239.35	378534.1	10.03112	25	275790.8	378882.5	13.13821	19	175239.36	378523.8	9.62806	25	275790.8	378882.5	13.13821	19
175239.37	378523.8	9.62806	25	275790.8	378894.4	13.14221	19	175239.38	378534.1	10.03112	25	275790.8	378894.4	13.14221	19
175239.39	378534.1	10.03112	25	275790.8	378906.3	13.14621	19	175239.40	378523.8	9.62806	25	275790.8	378906.3	13.14621	19
175239.41	378523.8	9.62806	25	275790.8	378918.2	13.15021	19	175239.42	378534.1	10.03112	25	275790.8	378918.2	13.15021	19
175239.43	378534.1	10.03112	25	275790.8	378930.1	13.15421	19	175239.44	378523.8	9.62806	25	275790.8	378930.1	13.15421	19
175239.45	378523.8	9.62806	25	275790.8	378942.0	13.15821	19	175239.46	378534.1	10.03112	25	275790.8	378942.0	13.15821	19
175239.47	378534.1	10.03112	25	275790.8	378953.9	13.16221	19	175239.48	378523.8	9.62806	25	275790.8	378953.9	13.16221	19
175239.49	378523.8	9.62806	25	275790.8	378965.8	13.16621	19	175239.50	378534.1	10.03112	25	275790.8	378965.8	13.16621	19
175239.51	378534.1	10.03112	25	275790.8	378977.7	13.17021	19	175239.52	378523.8	9.62806	25	275790.8	378977.7	13.17021	19
175239.53	378523.8	9.62806	25	275790.8	378989.6	13.17421	19	175239.54	378534.1	10.03112	25	275790.8	378989.6	13.17421	19
175239.55	378534.1	10.03112	25	275790.8	379001.5	13.17821	19	175239.56	378523.8	9.62806	25	275790.8	379001.5	13.17821	19
175239.57	378523.8	9.62806	25	275790.8	379013.4	13.18221	19	175239.58	378534.1	10.03112	25	275790.8	379013.4	13.18221	19
175239.59	378534.1	10.03112	25	275790.8	379025.3	13.18621	19	175239.60	378523.8	9.62806	25	275790.8	379025.3	13.18621	19
175239.61	378523.8	9.62806	25	275790.8	379037.2	13.19021	19	175239.62	378534.1	10.03112	25	275790.8	379037.2	13.19021	19
175239.63	378534.1	10.03112	25	275790.8	379049.1	13.19421	19	175239.64	378523.8	9.62806	25	275790.8	379049.1	13.19421	19
175239.65	378523.8	9.62806	25	275790.8	379061.0	13.19821	19	175239.66	378534.1	10.03112	25	275790.8	379061.0	13.19821	19
175239.67	378534.1	10.03112	25	275790.8	379072.9	13.20221	19	175239.68	378523.8	9.62806	25	275790.8	379072.9	13.20221	19
175239.69	378523.8	9.62806	25	275790.8	379084.8	13.20621	19	175239.70	378534.1	10.03112	25	275790.8	379084.8	13.20621	19
175239.71	378534.1	10.03112	25	275790.8	379096.7	13.21021	19	175239.72	378523.8	9.62806	25	275790.8	379096.7	13.21021	19
175239.73	378523.8	9.62806	25	275790.8	379108.6	13.21421	19	175239.74	378534.1	10.03112	25	275790.8	379108.6	13.21421	19
175239.75	378534.1	10.03112	25	275790.8	379120.5	13.21821	19	175239.76	378523.8	9.62806	25	275790.8	379120.5	13.21821	19
175239.77	378523.8	9.62806	25	275790.8	379132.4	13.22221	19	175239.78	378534.1	10.03112	25	275790.8	379132.4	13.22221	19
175239.79	378534.1	10.03112	25	275790.8	379144.3	13.22621	19	175239.80	378523.8	9.62806	25	275790.8	379144.3	13.22621	19
175239.81	378523.8	9.62806	25	275790.8	379156.2	13.23021	19	175239.82	378534.1	10.03112	25	275790.8	379156.2	13.23021	19
175239.83	378534.1	10.03112	25	275790.8	379168.1	13.23421	19	175239.84	378523.8	9.62806	25	275790.8	379168.1	13.23421	19
175239.85	378523.8	9.62806	25	275790.8	379180.0	13.23821	19	175239.86	378534.1	10.03112	25	275790.8	379180.0	13.23821	19
175239.87	378534.1	10.03112	25	275790.8	379191.9	13.24221	19	175239.88	378523.8	9.62806	25	275790.8	379191.9	13.24221	19
175239.89	378523.8	9.62806	25	275790.8	379203.8	13.24621	19	175239.90	378534.1	10.03112	25	275790.8	379203.8	13.24621	19
175239.91	378534.1	10.03112	25	275790.8	379215.7	13.25021	19	175239.92	378523.8	9.62806	25	275790.8	379215.7	13.25021	19
175239.93	378523.8	9.62806	25	275790.8	379227.6	13.25421	19	175239.94	378534.1	10.03112	25	275790.8	379227.6	13.25421	19
175239.95	378534														



3	Kuijvenweg 4 pt. 2	175 421	376 751	14,0	13,7	
2	Kuijvenweg 4 pt. 1	175 421	376 737	14,0	13,7	

jeux geveelige locaties:

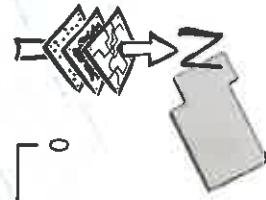
1	Kuijvenweg 10 rand b	175 349	376 690	5,0	6,0	0,50	4,00	15 345
	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. geh. hoogte	EP Diam.	EP Ult. snell.	E-Anvraag

Brongegevens:

Berekende ruwhedt: 0,14 m
Meteo statioen: Eindhoven

Nam van het bedrijf: Kuijvenweg 10
Rekenntijd: 0:00:01
Gemaakt op: 8-08-2012 14:16:06

Nam van de berekening: V-stacks vergraving vanuit rand bouwblad
Kuijvenweg 10 tot planlocatie nieuwe woning

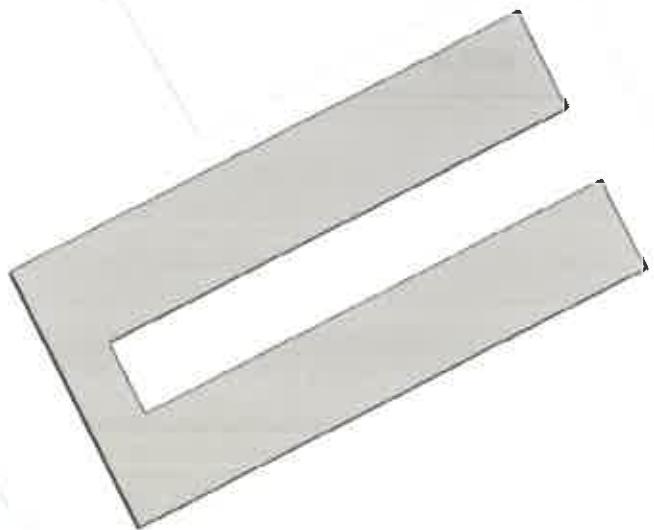


0

25

50

100 Meter



175.349, 376.690

175.421, 376.690
175.431, 376.690



Contactpersoon: de heer E. van Hees

Ophrachtgever: Kragten

Uitgevoerd door: WINDMILL

Milieu | Management | Advies
Postbus 5
6267 ZG Cadier en Keer
Tel. 043 407 09 71
Fax 043 407 09 72
Contactpersoon: ing. L.M.C. Smeets

Datum: 20 juli 2012

Rapportnummer: P2012.093.01-01

Luchtkwaliteitonderzoek ten behoeve van de ontwikkeling van een woning aan de Kuijkenweg te Someren

1	Inleidingsopgave
2	Uitgangspunten
2.1	Inleidingsopgave
2.2	Wetenschappelijke kader
2.3	Opzet luchtkwaliteitstoets
2.3.1	Rekenmodellen
2.3.2	Bronnen
2.3.3	Achtergrondconcentraties
2.3.4	Zeezoetcorrectie
2.3.5	Terreinruwheld
2.3.6	Immissiepunten
2.3.7	Overslag bronsgroeven
2.4	Omgekeerde werking
3	Beoordeling van het plangebied
3.1	Inleidingsopgave
3.2	Luchtkwaliteit ten gevolge van de maneges
3.3	Luchtkwaliteit ten gevolge van overige intrichtingen (veehoudendeijen)
3.3.1	Bronnen
3.3.2	Rekenresultaten ISL3a berekening
3.3.3	Toetsing
4	Conclusies
4.1	Inleidingsopgave
4.2	Luchtkwaliteit ten gevolge van de maneges
4.3	Luchtkwaliteit ten gevolge van overige intrichtingen (veehoudendeijen)
4.3.1	Bronnen
4.3.2	Rekenresultaten ISL3a berekening
4.3.3	Toetsing

CONCEPT

Bijlagen

- I Figuren
- II ISL3a berekening
- III NIBM-tool

Voorliggende rapportage geeft de uitgangspunten en bevindingen van het uitgevoerde onderzoek naar de luchtkwaliteit.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de van toepassing zijnde regels zoals die volgen uit de Wet milieubeheer.

De emissies vanwege de omliggende inrichtingen zijn berekend aan de hand van een verspreidingsmodel in het Web.BVB, en specifieke bedrijfsgegevens. Met een stof zijn de achtergrondconcentraties gecorrigeerd voor het daarmee aantrekkelijke. Van zijn stof zijn de locatie berekend. Bij de toetsing van een verspreidingsmodel is de immissie rondom de locatie berekend. De emissiefactoren zoals opgenomen in het Web.BVB, en specifieke bedrijfsgegevens.

Doeel van het onderzoek is inzicht te geven in de luchtkwaliteit ter plaatse van de realiseringen voor de luchtkwaliteit relevante bronnen. Hierdoor is een rekenmodel opgesteld om de luchtkwaliteit ter plaatse van het plan te berekenen.



In opdracht van Kragten is door Windmill Milieu Management en Advies een onderzoek uitgevoerd ter bepalung van de luchtkwaliteit ter plaatse van de realiseringen van de Kullivenweg 4 te Someren. Aanleiding voor het onderzoek is een burgervoorstelling die de realisatie van bestaande bungalowhouders bijteming planwijziging die de realisatie van bestaande bungalowhouders bijteming bestemmingssplanwijziging die de realisatie van bestaande bungalowhouders bijteming mogelijk maakt. Tevens wordt bestaande bungalowhouders bijteming herbestemd als mogelijke markt. Voor het bestemmingsplan kan worden dienen in de milieu-beleidswonink. Onderzids mogen bedrijven die gesitueerd zijn in de directe omgeving van het plan niet realisieren woning een milieuhygienisch leefklimaat gewaarborgd moeten worden en effecten van het plan inzichtelijk te worden gemak. Ennerzids zal ter plaatse van de te realiseren woning een milieuhygienisch leefklimaat gewaarborgd moet worden en anderzids mogen bedrijven die gesitueerd zijn in de directe omgeving van het plan niet overzicht van het plangebied.

Inleiding

De Wet milieubehoor heeft de volgende grenswaarden voor fijnstof (zwarende deeltjes/PM₁₀) per 2011:

Fijnstof

De grenswaarden voor fijn stof en stikstofdioxide worden onderschat weergegeven.

Voor de overige stoffen wordt aangegeven dat deze aan de grenswaarden voldoen, tenzij een bepaalde activiteit mogelijk relevante emissies heeft van een ander stoffen. Voor de meeste activiteiten wordt daarom alleen aan de grenswaarden voor stoffen. In Nederland worden alleen de stoffen fijnstof en stikstofdioxide als relevant geacht.

De grenswaarden in Bijlage 2 van de Wet milieubehoor zijn alkomstig uit de Europese richtlijnen voor luchtkwaliteit en gelden voor de buitenlucht. Het gaat om de volgende stoffen: zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, zwarende deeltjes (PM₁₀ en vanaf 2015 PM_{2,5}), lood, koolmonoxide, benzeen, ozon, arsen, cadmium, kwik, nikkel en PAK's.

Besluit luchtkwaliteit 2005 (Blik 2005) is eind 2007 vervallen. Bijlage 2 bij de Wet waarin de verschilende grens- en richtkwarden zijn te vinden. Het beheer. De basis is te vinden in hoofdstuk 5, titel 2, van de Wet milieubehoor en in regelgeving, zoals de Wet ammoniak en veehouderij of de Wet gehouderij. Ook de beoordeling van de luchtkwaliteit vindt plaats op grond van de Wet milieubehoor. Bij eenrichting. Soms geldt er voor veehoudersrijen naast de Wet milieubehoor andere regelgeving. Sommige verordeningen zijn alleen van toepassing op de bedrijfseenheid.

2.2 Wettenijk kader

Onderzocht is of de voorgenoemde plannen gerealiséerd kunnen worden, rekening houdend met de omgevingsgelegenheden van vooronderijen en burgereengebouwingen.

Manage Keilen aan de Kuijkenweg 6 te Someren is voorbereid verder uit te breiden. De plannen voorzien in het bedrijfsmatig exploiteren van een volwaardige manegedeelte. De parkeerplaatsen en de parkeertorens worden gesloten voor de inrichting van een pensioeninstallatie waarbij parkeerplaatsen worden vrijgemaakt voor de inrichting van een groot appartementencomplex. De plannen voor de inrichting van de parkeerplaatsen en de appartementencomplexen worden niet door de gemeente goedgekeurd. De plannen voor de inrichting van de parkeerplaatsen en de appartementencomplexen worden niet door de gemeente goedgekeurd. De plannen voor de inrichting van de parkeerplaatsen en de appartementencomplexen worden niet door de gemeente goedgekeurd. De plannen voor de inrichting van de parkeerplaatsen en de appartementencomplexen worden niet door de gemeente goedgekeurd. De plannen voor de inrichting van de parkeerplaatsen en de appartementencomplexen worden niet door de gemeente goedgekeurd.

2.1 Inleiding

2 Uitgangspunten

Op basis van artikel 4 van het „Besluit niet in betekende mate bijdragen (luchtwaallietissen)“ is een ministerie regelings van kracht geworden („Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtwaallietissen)“). In deze regeling worden een aantal ontwikkelingen genoemd die in elk geval als „niet in betekende mate“ kunnen worden aangemerkt. Voor de in de regeling benoemde ontwikkelingen heeft ten behoeve van een planreialisatie geen luchtwaallietterekening meer te hoeven worden uitgevoerd.

Op basis van artikel 5.16, eerste lid, onder c van de Wet milieubehoor is het „Besluit niet in betekende mate bijdragen (luchtwaallietissen)“ van kracht. In dit besluit wordt geveld welke nieuwe ontwikkelingen van een normale beperkte omvang zijn dat de betekende mate bijdragen (luchtwaallietissen) van kracht. In dit besluit worden niet in betekende mate bijdragen (luchtwaallietissen)“ van kracht. In dit besluit worden lokale luchtwaalliet.

Besluit Niet in Betekende Mate bijdragen

(PM₁₀) voloden en op 1 januari 2015 aan de norm voor stikstofdioxide (NO₂) immisie-eisen te voloden. Nederland moet nu in juni 2011 aan de norm voor PM₁₀ slot behalen. Nederland heeft daar dit programma uitsel gekregen van Europa om aan de negatieve zijde en worden de plannen zo nodig bijgesteld om het bedoelde effect te behalen. Nederland heeft gehouden dat de positieve zijde groter is dan de negatieve zijde in de gaten gehouden dat de positieve zijde groter is dan de Montotringssrapportage in de positieve zijde groter is dan de negatieve zijde. Hierbij wordt jaarlijks door middel van een positieve invloed tussen projecten met selecte invloed aan de ene zijde, en maatregelen met opgesteld zullen worden. Op deze wijze worden balans zodat het toepassen van roetfilters in dieselmotoren. De grote verscheidenheid maatregelen op Frijs, Provinciale en Gemeentelijk niveau vastgesteld, de voornaamste bronnen van verslechtering van luchtwaalliet. Hier tegenvoor worden verschillende maatregelen van luchtwaalliet. Het grootste projecten, zijn de grotere projecten, de zogenamde IB of IBM (In Betekende Mate) projecten, zijn

(luchtwaallietissen), en de hierbij horende regeling vastgesteld. Uitstekende ondersouwingen. Hierdoor is het Besluit niet in betekende mate bijdragen beoordeeling op het gebied van luchtwaalliet meer hoeft te worden opgenomen in normering voor luchtwaalliet. Dit houdt in dat voor 95% van de bouwprojecten gaan omvangan van het NSL valen, hoewen niet meer individueel getoest te worden aan de signifikantheid hebbet op de luchtwaalliet. Alle ontwikkelingen die buiten de in dit NSL zijn alie grote, projecten en te nemmen maatregelen opgenomen die een 5 jaar, van 2009 tot 2014, waarin nodig een nieuw NSL vastgesteld kan worden. Samenwerkingsprogramma Luchtwaalliet (NSL) van kracht. Het NSL is van kracht voor een nationaal programma opgesteld. Met ingang van 1 augustus 2009 is het Nationaal Omdat Nederland niet op tijd aan de Europees luchtwaallietnormen kan voloden is National Samenwerkingsprogramma Lucht (NSL).

- 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie, die 18 keer per jaar mag worden overschreden.
- 200 µg/m³ als urgemandelde concentratie, die 18 keer per jaar mag worden overschreden.

Stikstofdioxide
De Wet milieubehoor geeft de volgende grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) per 2015:

- 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie,
- 50 µg/m³ als 24-uurgemiddelde concentratie, die 35 keer per jaar mag worden overschreden.

Het verkeer van de kijlvennaweg wordt volledig bepaald door het plan gesien het een doelopnemende weg betreft. De verkeerssituatieën worden werkend werkt bepaald met behulp van de NIBM-tool. De meest nabijgelegen weg bereft daarvan de Heikantstraat. Dit betreft een weg die alleen gebruikt wordt door de lokale agrarische bedrijven en er wordt gezien de afstand van enkele tientallen meters van uitgegaan dat de immissie van deze weg verdisconterd is in de achtergrondconcentratie. Alle grote doorgaande wegen, evenals provinciaal of rijks wegen, zijn op dermate grote afstanden dat aangenameen mag worden dat ook de immissies van deze wegen in de achtergrondconcentratie verdisconterd zijn.

Allereerst wordt een inventarisatie gemaakt van de voor ucktkwaliëtēt relevante bronnen. Niet alleen de bronnen binnen hetzelfde kunnen van belang zijn bij berkening en toetsing van de missieconcentraties, ook bronnen buiten de directe omgeving ook kunnen gebruikt worden, zoals verkeer, industriele bedrijven etc. Wanneer in de dienen beschouwd te worden, moet de concentratie ook op de verschillende concentratieve zin meegenomen (bijvoorbeeld nog niet geëffectueerde bronnen), die een concentratieve zin hebben kunnen gelegen zijn, die (nog) niet in de achtergrond-ook deze bronnen bij de berekening te worden betrokken.

2.3.2 Bronnen

De modelleering van de nabijheid gelegen veehoudende jien is uitgevoerd met behulp van het rekenprogramma ISL3A, versie 2012.

Standardest rekenmethode III (programma ISL3a/KEMA STACKS) is geschikt voor modelleering van puntbronnen.

- Standard rekenmethode || Prograamma LS2|| is geschikt voor:
 - Modelleering van wegen in buitensetedijke gebieden;
 - Modelleering van wegen in gebieden die niet op de kaart staan;
 - Modellen van Rijks(sne)wegen;
 - Afstand van de wegrand tot (aaneneengesloten) bebouwing is groter dan 3 keer de gebouwhoogte;
 - Weggen met hoogteverschil of afschermende constructies.

- Optellen van andere bronnen.

- Standard rekenmethode (programma CARLI) is geschikt voor:
 - Modelleering van wegen in stedelijke gebieden;
 - Afstand van de wegrand tot bebouwing is kleiner dan 3 keer de gebouwhoogte;
 - Weggen zonder hoogverschil, afscherende constructies of tunnels;
 - Ophellen van andere bronnen.

Op basis van de Regelingsbeoordeeling heeft de Rijksoverheid de standaardrekenmethode (SRM) 1.1 af III. De SRM 1.1 is een standaardrekenmethode die de Nederlandse overheid heeft vastgesteld voor de berekening van de uitgaven voor de gezondheidszorg.

2.3.1 Rekenmodellen

Hoeve een luchtkwaliteitstoets dient te worden uitgevoerd is uitgewerkt in de Handreiking Meten en rekenen luchtkwaliteit en de Regelinge beoordeeling luchtkwaliteit 2007² (RBL). De werkwijze in dit rapport sluit aan bij deze beide documenten. Enkele belangrijke aspecten voor de luchtkwaliteitstoets worden in onderstaande paragrafen besproken.

2.3 Opzet lucatkwaliteittoets

In de Hegeling NIBM zijn een aantal randbouwprincipiën ontwikkeld die kunnen worden toegepast in de beperkende mate. Veehouderijen en managers zijn echter niet opgenomen in de Regeling NIBM.

³ Richtlijn 2008/50/EU van het Europees Parlement en de Raad van 20 mei 2008 betreffende de luchtqualiteit en schonele lucht voor Europa

- Geen beoordeling van de luchtqualiteit op bedrijfsterreinen of terreinen van industriele inrichtingen (hierbij specifiek zogenamde blootstellingscrimēum een rol);
- Geen beoordeling van de luchtqualiteit op bedrijfsterreinen of terreinen van bedrijfswoningen. Uitzondering: publiek toegankelijke platen; deze worden wel beoordeeld (hierbij specifiek zogenamde blootstellingscrimēum een rol);
- Heeft en was geen bewoning is;
- Geen beoordeling van de luchtqualiteit op platen aan de nieuwe Europese Richtlijn.

In de Wet milieubeheer en Rbl is uitwerking gegeven aan de nieuwe Europese Richtlijn luchtqualiteit, waarin onder andere is uitgewerkt op welke locaties de luchtqualiteit dient te worden beoordeeld. Daarbij geldt:

2.3.6 Immissiepunten

De terreinruwhed is berekend door het rekenprogramma ISL3a, versie 2012 en bedraagt in dit geval 0,20. De terreinruwhed is berekend door het rekenprogramma ISL3a, versie 2012 en ruwhedschoogte en oppervlakteruwhed. Ruwhedschoogte en oppervlakteruwhed, instelt. Andere benamingen voor ruwhedschouwte zijn ruwhed, terreinruwhed, (mechanische) turbulentie wordt genoemd en zich een hoogteafnameklik windprofiel veroorzaakt afremming van de wind aan de grond, waardoor een zekere mate van belangrijke factor voor de verspreiding van stoffen in de atmosfeer; een ruw oppervlak op de grond. De aanwezigheid van vegetatie, gebouwen en andere structuren is een De terreinruwhed is een efficiënte maat voor de hoeveelheid en hoogte van obstakels

2.3.5 Terreinruwhed

- Overschrijdingen 24-uurgemiddelde concentratie: afrek van 6
- Jaargemiddelde concentratie: afrek van 3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$;

(gemeten Someren) zijn dit de volgende waarden: achtergrondconcentratie mag worden gecorrigeerd. Voor de onderhavige locatie zeerout. Per locatie in Nederland wordt aangegeven met welke getalswaarde de inuiling gegeven voor wat betreft het in de achtergrondconcentratie aanwezige (PM₁₀) buiten beschouwing gelaten. In biliage 4 van de Rbl wordt hieraan concrete gezondheid van de mens, worden bij het beoordelen van de luchtqualiteit voor fijnstof concentraties die zich van nature in de lucht bevinden en die niet schadelijk zijn voor de gezondheid van de mens, worden de achtergrondconcentraties gezien dat de in de luchtqualiteit relevant bronnen zalls spoorlijnen of industriele complexen aanwezig zijn.

2.3.4 Zeezoetcorrectie

Bij de toetsing aan de Wet luchtqualiteit dient rekening te worden gehouden met de in het onderzoekte gebied aanwezige achtergrondconcentraties. In onderhavig onderzoek is gebruik gemaakt van de achtergrondconcentraties zalls die zijn opgenomen het gehanteerde rekenmodel ISL3a, versie 2012.

2.3.3 Achtergrondconcentraties

Bepaald is dat in de directe omgeving van het plantgebied geen andere voor de luchtqualiteit relevante bronnen zijn of industriele complexen aanwezig zijn alle veehouderijen meegevonden binnen een afstand van 1 kilometer van het middels het programma ISL3a. Contour de handelidig behorende bij het programma middels komende vanuit de veehouderijen in de directe omgeving zijn bepaald plangebied.

De immissiepunten voor het bestemmingsplan worden onderscheiden. De emissies vanuit de inrichting op de nieuwe te realiseren borgerv國ven. De emissies vanuit de hefboombedrijfsvoering worden niet meegenomen in een lucitkwaliteitsberekening. Dit omdat emissies vanuit de eigen inrichting op de eigen bedrijfsvoering buiten beschouwing blijven te worden gelaten. Er vindt derhalve voor de goedzakelijker plaatse van de bedrijfsvoering aan de lucitkwaliteit niet luichtkwaliteit te toetsen.

Toetsing van de grenswaarden vind plaats vanaf de microturgsgrenzen, waardoor de immissiepunten worden bepaald vanaf de grens van het terrein.

Voor het bepalen van de rekenpunten dient rekening gehouden te worden met het blootstellen criterium. Dit criterium houdt in dat de luchtkwaliteit alleen wordt beoordeeld op plaatsen waar een significante blootstelling van mensen plaats vindt. Het groot dan om een blootstellingperiode, die in vergelijking met de middellengtijd van de grenswaarde (jaar, etmaal, uur) significant is. In onderstaande tabel is de uitwerking overgenomen van dit blootstellingscriterium.

- Geen beoordeeling van de uitschuwbaarheid op de rijbaan van wegen, en op de middelen van wegen, tenzij voetgangers normaaliter tegemoet gehouden tot de middelenset.

Veeal wordt uitgegaan van de noodzakelijke afstand die een bedrijf of activiteit in actie moet nemen om te voorzien in dat nadelige effecten op andere gebieden dan woningen en andere gevoelige bestemmingen. Dat de situatie zich ook andersom kan manifesteren, komt vooroordeel dat opkende woningbouw de milieuruimte van een (bestand) bedrijf aan kan tasten. Dit kan leiden tot een beperking van de bestaande en wellicht ook toekomstige activiteiten van het bedrijf. Dit wordt ook wel de 'omgekeerde werking' genoemd. Deze omgekeerde werking verdiert steeds bijzondere aandacht in het ruimtelijk alwegingsproces.

Hierdoor wordt de maximale ruimte die het bedrijf middels haer emissie kan claimen inrichting volledig vanaf de rand van het bouwblot van de inrichting te emitteren. De omgekeerde werking, imissie of contour, wordt bepaald door de emissie van een bepaald.

2.4 Omgekeerde werking

De discussie tussen milieu en ruimtelijke ordening spits zich veeal toe op de vraag in hoeverre functionering mogelijk is dan wel functioneerd uit noodzakelijk. Het gaat dan vaak om 'noodzakelijke afstand' om 'negatieve effecten' te voorzien: nu en in de toekomst.

Weergeven in bijlage II.

2.3.7 Overige bronsgroeven

Op basis van 300 extra voertuigen (weekdaggemiddelden) waren 20% vrachtwagen (parcels, etc.) is uitgegaan van een worst-case en bedraagt het plan niet in betrekking met bij aan de luchtkwaliteit. Conform de NIBM-tool behoeft verkeersintensiteit ten gevolge van het plan wordt een maximale toename van de stoflimensie van 0,17 microgram/m³ berekend. De maximale toename van de concentratie stikstofoxide in de lucht door het plan bereikt conform de NIBM-tool 0,96 microgram/m³. De berekening met behulp van de NIBM-tool is bijgevoegd in bijlage III.

bijdraagt aan de luchtkwaliteit ter plaatse van het planningsted. Bepaald of het verkeer komende van en gaande naar de inrichting in betrekking met kruisingen en zich mengt met het overige verkeer. Met behulp van de NIBM-tool is waar het verkeer van de inrichting openbare weg opgat of bij de eerstvolgende werkeer niet meer aan de inrichting toegekeerd kan worden. Totdat het meegenomen. De verkeersmissie wordt meegenomen in de berekening van en naar die bedrijfslocatie, als van de daar redelijkerwijs te verwachten inrichtingen van de resultaten van de concentratie afkomstig van zowel het gemotorscrede verkeer als uit NIBM worden de eventueel relevante voor de luchtkwaliteit. Volgens artikel 3 van het (indirecte hinder) evenals de inrichting van de manen van het in onderhavige situatie is het verkeer komende van en gaande naar de inrichting beslist een pensioinstalling waarbij parkeer gebouwden voor dieren. Ten behoeve van de bepaling van de lijn stofemissie ten gevolge van de manen dieren de manen en een volwaardige de te realiseren inrichting bedrijf voor het exploiteren van een volwaardige (zie paragraaf 2.4).

3.2 Luchtkwaliteit ten gevolge van de manen

schaden van belangen wordt getoetst middels de zogenamde omgekeerde werking evenueel overige inrichtingen) worden geschaad bij de realisatie van de woningen. Het dramaat dient beschouwd te worden of de belangen van derden (veehoudere) en dient aan de grenswaarden voor de luchtkwaliteit getoetst te worden. De gezamenlijke concentratie ter plaatse van de woning ten gevolge van beide bronnen evenals de omgeving van het plangebied inzichtelijk gemaakt te worden. De realiseren burgerwoning. Verder dient bepaald te worden ter plaatse van de relevante manen behorende bij het plan) dient bepaald te worden ten gevolge van de inrichting gezamenlijke concentratie ter plaatse van de woning ten gevolge van de woningen bronnen in de omgeving van het plangebied inzichtelijk gemaakt te worden. De realiseren burgervonings. Verder dient bepaald te worden ten gevolge van de relevante manen behorende het aspect luchtkwaliteit. De immissie ten gevolge van de inrichting gewaarborgd (belang van gevolg object). Dit dient tweedig beschouwd te worden van de te realiseren burgerwoning een goed voorbeeld. Beschouwd dient te worden of ter plaatse de navolgende aspecten worden beoordeeld. Someren moet het plan op te verplaatsen burgerwoning op de locatie Kuijkenweg 4 te Someren moet het plan op voor een zorgvuldige besluitvorming over de geplande bedrijfsbebouwing, evenals de

3.1 Inleiding

3 Beoordeling van het plangebied

Om de veerhoudrederijen niet in hun belangen te schaden is rekening gehouden met het vastgestelde bouwbllok, zodas opgenomen in het viertal bestemmingsplan. Voor de berkenring is voor zover relevant steeds uitgegaan van het dichtst bij gelegen punt van het bouwbllok ten opzichte van de realisieren woning. Voor de inrichting gelezen aan de Kullervenweg 10 is (worst-case) rekening gehouden met een emissieput op de erfgrdens. Door de totalemissie op de erfgrdens te leggen wordt getoest aan de omgekeerde werking. Hierdoor worden mogelijke planschadeclaims voorzien. De feitelijke invloergergelijns zijn weergegeven in bijlage II.

Ovengle emissiekennmerken zijn ingevoerd middels defaultrwarden. Hierbij zijn meerkunndvebedrijven en paradeshouderijen ingevoerd voor mechanische ventilatie.

Groepster	Groepel	Groepels	Groepel	Groepel	Groepel	Groepel	Groepel	Groepel	Groepel
5712ML26	De Hoof	SOMEREN	175.48	376.603	7-3-2012	Vleesklikens	2511,035		
5712GR3	Heikantslraat	SOMEREN	175.271	377.183	19-2-2001	Melkunndree	11,23		
5712GS16	Heikantslraat	SOMEREN	175.442	376.577	3-12-2008	Melkunndree	9,292		
5712GS20	Heikantslraat	SOMEREN	175.642	376.378	21-1-2008	Vleesvarkens	700,353		
5712PD10	Kuilenweg	SOMEREN	175.256	376.699	23-5-2011	Vleesklikens	698,75		
5712PD12	Kuilenweg	SOMEREN	175.091	376.648	23-5-2011	Vleesklikens	567,6		
5712PC10	Maacheerdijk	SOMEREN	174.494	376.132	1-1-1990	Melkunndree	174,198		
5712GV14	Parallelweg	SOMEREN	175.958	376.114	29-5-2001	Vleesvarkens	188,19		
5712PE3	Sneppenweg	SOMEREN	175.153	376.458	11-8-2008	Melkunndree	58,282		
5711RE62	Vaartsestraat	SOMEREN	176.267	377.667	27-3-2012	Melkunndree	6,05		
5711RG90	Vaartsestraat	SOMEREN	175.624	377.686	15-1-2011	Melkunndree	1,48		
5712GR11	Heikantslraat	SOMEREN	175.309	377.016	7-7-2003	Vleesvarkens	255,382		

Abel 3.1: missiegegevens afkomstig van Web BVB.

De emissies van de omlijgheide (voor de luchtkwaliteit relevante) veehoudende rijen zijn bepaald met behulp van het Web BVB (Bestand Veehouderij Bedrijven) van de provincie Noord-Brabant. In onderstaande tabel 3.1 zijn de relevante gegevens weergegeven.

3.3.1 Bronnen

Ten behoeve van de bepaling van de effecten op de luchtkwaliteit vanwege de in de nabijheid van het plangebied gesitueerde industrieën is een rekenmodel opgesteld. Het rekenmodel is opgesteld met behulp van het programma "ISL3A - versie 2012-1". Volgens de Handreiking zijn stof en veehouderijen kan voor een veehouderij het rekenmodel ISL3A (implementatie Standard-rekenmethode luchtkwaliteit 3a) gebruikt worden. Dit is een model dat VROM heeft laten ontwikkelen en dat volgde aan de rekenregels uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Het model heeft daarom niet apart te worden geëdukeerd.

3.3 Lucktwaliteit ten gevolge van overige intrichtingen (veehouderslijen)

Op basis van het voorgrondse deel dat deel uitmaakt van de totale overschrijding concentratie wordt berekend. De overschrijding concentratie voorjar is inclusief zeezoutcorrectie en betreft alleen de overschrijdingen die niet worden opgeteld met de overschrijding concentratie voor de rest van het jaar. De overschrijding concentratie voor de rest van het jaar is inclusief zeezoutcorrectie en betreft alleen de overschrijdingen die niet worden opgeteld met de overschrijding concentratie voorjar. De overschrijding concentratie voorjar is inclusief zeezoutcorrectie en betreft alleen de overschrijdingen die niet worden opgeteld met de overschrijding concentratie voor de rest van het jaar.

De overschrijding concentratie voorjar is inclusief zeezoutcorrectie en betreft alleen de overschrijdingen die niet worden opgeteld met de overschrijding concentratie voor de rest van het jaar. De overschrijding concentratie voorjar is inclusief zeezoutcorrectie en betreft alleen de overschrijdingen die niet worden opgeteld met de overschrijding concentratie voor de rest van het jaar.

3.3.3 Toetsing

Omschrijving	PM ₁₀	Wooning Kullenveweg	175,436	376,750	[microgram/m ³]	Overschrijdingen
	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[daggen]

Tabel 3.2: rekenresultaten

Tabel 3.2 geeft een overzicht van de totale immissieconcentratie alsmede het aantal overschrijdingen per jaar van de grenswaarde voor lijn slot van 50 µg/m³ als 24-uurgemiddelde concentratie voor het referentiejaar 2012. De in tabel 3.2 gepresenteerde rekenresultaten zijn inclusief zeezoutcorrectie en betrekken alleen de immissieconcentraties ten gevolge van de veehouderijen in de omgeving van het landgebied.

3.3.2 Rekenresultaten ISL3a berekening

MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES

WINDMILL

Tenslotte is bepaald dat de enige voor de luchtkwaliteit relevante emissiebron van de realiseringen burgernuwing het enige object voor de luchtkwaliteit van de manege.

Daarom is bepaald dat voor het herbestemmen van de bestaande burgernuwing tot bedrijfswonig geven toetsing aan de grenswaarden voor de luchtkwaliteit heeft plaats te vinden.

Conform de Wet milieubehoor vormt de luchtkwaliteit daarom geen belemmering voor de realisatie van de woning ook voldaan aan de omgekeerde werking wat betreft luchtkwaliteit. Niet in hun activiteiten en huilige vergrunning van het plan aangename de fijn stofemissie worden intrichtingen in de directe omgeving van het plan bouwbliek danwel effrens) uitgaande van worst-case geskozen bronlocaties (rand van bouwbliek danwel effrens) aspect luchtkwaliteit een goed milieuhygienisch leefklimaat wordt gewaarborgd. Voorgrondde betekent dat ter plaatse van de nieuw te realiseren woning aangename het milieubeheer.

Hiermee wordt voldaan aan de grenswaarden zoals opgenomen in de Wet overschrijdingen van de 24-uurgemiddelde stikstofoxideconcentratie 18,36 µg/m³. Daarmast bedraagt de jaargemiddelde waaide stikstofoxideconcentratie 25,5 keren. de directe omgeving van het plangebied 29,43 microgram/m³. Het aantal stofemissie als jaargemiddelde concentratie ten gevolge van de relevante bedrijven in Ter plaatse van de te realiseren woning aan de Kuijkenweg bedraagt de fijn

betekende mate bijdraagen aan de luchtkwaliteit. Van de NIBM-tool is bepaald of de extra verkeersintensiteit van het plan niet in achtergrondconcentraties gecorrigeerd voor het daarin aanwezige zeezout. Op basis plaatse van de woning bepaald. Bij de toetsing van fijn stof zijn de immissie ter Brabant en specifieke bedrijfsgegevens. Met een verspreidingsmodel is de provincie Noord-emissieactoren zoals behulp van het Web-BVB van de provincie Noord-

De emissies vanwege de omgevende intrichtingen zijn berekend aan de hand van zjin de omgeving van het plan niet belemmerd worden in de uitvoering van har activiteiten. Enerzijds zit ter plaatse van de te realiseren woning een milieuhygiënisch gebied. Enerzijds wordt een anderzijds mogen een milieuhygiënisch bestemmingsplanwijziging waarbij de milieu-effecten van het inzichtelijk worden burgernuwing aan de Kuijkenweg 4 te Someren. Aanleiding voor het onderzoek is een uitgevoerd ter bepaling van de luchtkwaliteit ter plaatse van de te realiseren in opdracht van Kragten is door Windmill Milieu Management en Advies een onderzoek

Conclusies

CONCEPT

Figuren

I. BIJLAGE



- Familie Welten**
- | Hoeve Klem | Stadhuis |
|---------------|--------------------------------------|
| Datum | 11/01/1995 |
| Projectnr. | 0002 |
| Projectleider | W.H. Herremans |
| Geplaatst op | Cadastrelief PPR 22.08.2010 Tekening |
- 1: Burgerwoning met bijgebouwen
 2: Bedrijfswoning met bijgebouwen
 3: Evenemententerrein
 4: Gouverneurplaats (max. 60)
 5: Terras
 6: Rijbaan
 7: Kantine (25mx25m)
 8: Plein (62mx33m)
 9: Scullen (75mx32,5m)
 10: Open rijhal (40mx20m)
 11: Metrop-hal (20mx15m)
 12: Opleg (40mx20m)
 13: Stappelen (doorsnee 15m)
 14: Longgarcirkel (20m)

Familie Welten	
Hoeve Klem	Stadhuis
Datum	11/01/1995
Projectnr.	0002
Projectleider	W.H. Herremans
Geplaatst op	Cadastrelief PPR 22.08.2010 Tekening

kraijten

Figuur 1: situering plangebied



Figuur 2: omgeving plangebied



CONCEPT

ISL3a berekening

II. BIJLAGE

Gebleidegeveren

Naam van deze berekening: Fijn slot Kullivenweg 6
 Berekend op: 2012/07/16 10:26:48
 Project: 2012-093 Fijn slot Kullivenweg 6
 RD X coordinaat: 174 436 Lengte X: 2000 Aantal Grindpunten X: 10
 RD Y coordinaat: 375 750 Breedte Y: 2000 Aantal Grindpunten Y: 10
 Berekende ruwhedid: 0.20 Eigen ruwhedid Eigen ruwhedid: 0.00
 Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2012 Soort Berekening: Coulour Toets Afstand: n.v.t. Onderlinge Afstand: n.v.t.
 Uitvoer directoy: J:\Gezamenlijke documentatie\Offertes\2012-093 Krabgen fijnslot Kullivenweg Someren\A. Project informatie
 nieuwke burgervonding voormalig Kullivenweg 4

Brongegeveren

Naam:	RD X Coörd.	RD Y Coörd.	Concentratie	Overschrijding
Te beschermen object	[m]	[m]	[microgram/m³]	[dag(en)]
	175 436	376 750	29,26	25,5

Bronsgegeveren

Naam : De Hoof 26 RD X Coörd.: 175 848 RD Y Coörd.: 376 603 Emissie: 0.07962 Type: AB

Naam : Heikantstraat 3

RD X Coörd.: 175 271 RD Y Coörd.: 377 183 Emissie: 0.00036 Type: AB
 hoogte van emissiepunt: 1.50
 verticale uitbreessnelheid: 0.40
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 271
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 183
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00
 lengte van gebouw: 100.00
 breedte van gebouw: 50.00
 orientatie van gebouw: 0.00
 hoogte van gebouw: 100.00
 verticale uitbreessnelheid: 0.40
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 442
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 376 577
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00
 lengte van gebouw: 100.00
 breedte van gebouw: 50.00
 orientatie van gebouw: 0.00
 hoogte van emissiepunt: 1.50
 RD X Coörd.: 175 442 RD Y Coörd.: 376 577 Emissie: 0.00029 Type: AB

Naam : Heikantstraat 16

RD X Coörd.: 175 442 RD Y Coörd.: 376 577 Emissie: 0.00029 Type: AB
 hoogte van emissiepunt: 1.50
 verticale uitbreessnelheid: 0.40
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 271
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 183
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00
 lengte van gebouw: 100.00
 breedte van gebouw: 50.00
 orientatie van gebouw: 0.00
 hoogte van emissiepunt: 1.50
 verticale uitbreessnelheid: 0.40
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 442
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 376 577
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00
 lengte van gebouw: 100.00
 breedte van gebouw: 50.00
 orientatie van gebouw: 0.00
 hoogte van emissiepunt: 1.50
 RD X Coörd.: 175 442 RD Y Coörd.: 376 577 Emissie: 0.00029 Type: AB

Naam : Heikantstraat 20

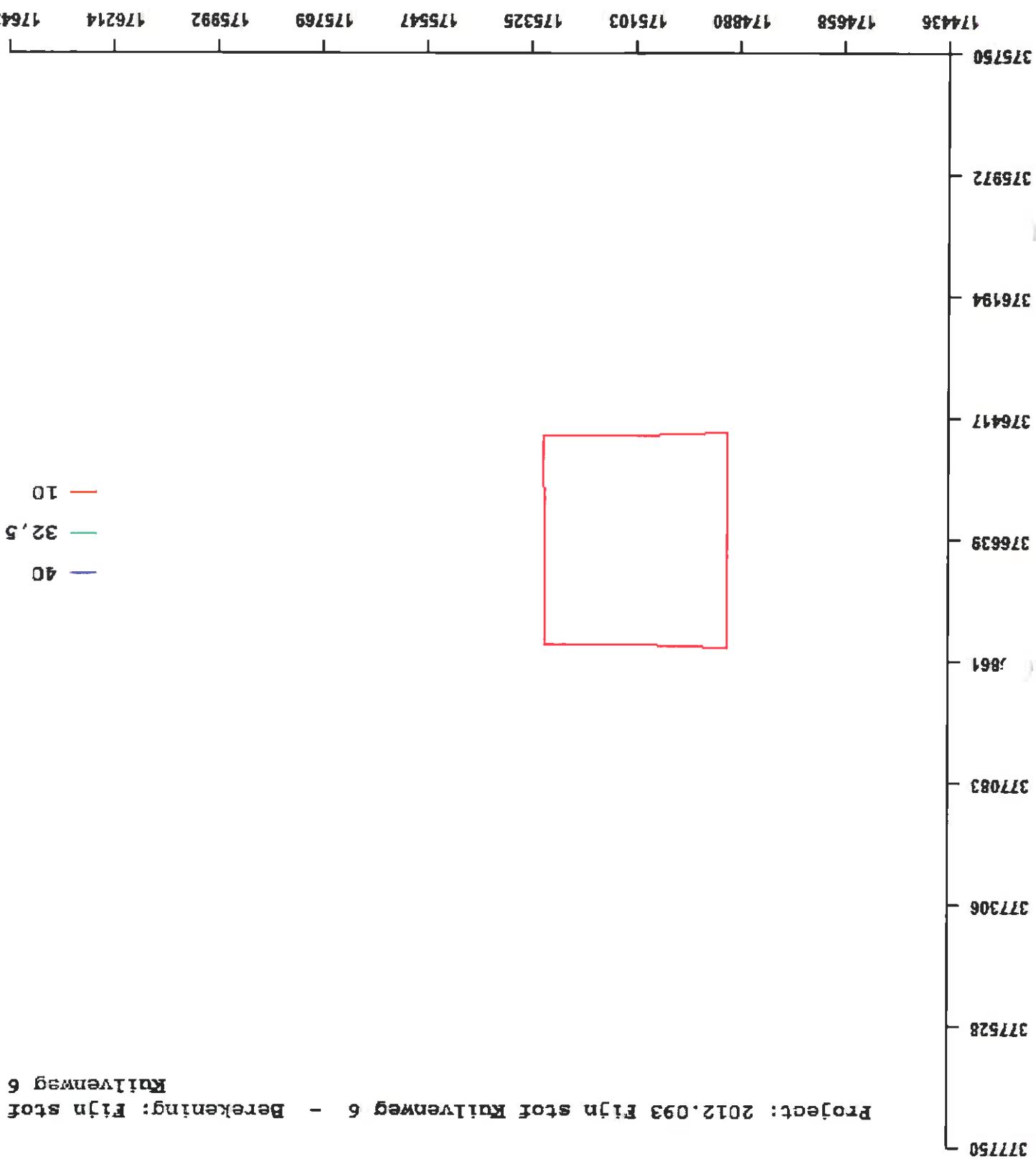
RD X Coörd.: 175 642 RD Y Coörd.: 376 378 Emissie: 0.02221 Type: AB
 hoogte van emissiepunt: 5.00
 verticale uitbreessnelheid: 4.00
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 642
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 376 378
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00
 lengte van gebouw: 100.00
 breedte van gebouw: 50.00
 orientatie van gebouw: 0.00
 hoogte van emissiepunt: 5.00
 verticale uitbreessnelheid: 4.00
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 642
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 376 378
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00
 lengte van gebouw: 100.00
 breedte van gebouw: 50.00
 orientatie van gebouw: 0.00
 hoogte van emissiepunt: 5.00
 verticale uitbreessnelheid: 4.00
 X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 642
 Y-coord. zwartepunt van gebouw: 376 378
 diameter van emissiepunt: 0.50
 temperatuur van emissie室: 285.00

<p>Nam : Sneppenweg 3</p> <p>RD X Coord.: 175 153 RD Y Coord.: 376 458 Emissie: 0.00185</p> <p>Type: AB</p> <p>hoogte van emissiepunkt: 1.50 verticale uitreessnelheid: 0.40 diameter van emissiepunkt: 0.50 temperatuur van emissieroom: 285.00 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 175 153 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 376 458 breedte van gebouw: 50.00 lengte van gebouw: 100.00 openlaatje van gebouw: 0.00</p>
<p>Nam : Parallelweg 14</p> <p>RD X Coord.: 175 958 RD Y Coord.: 376 114 Emissie: 0.00597</p> <p>Type: AB</p> <p>hoogte van emissiepunkt: 5.00 verticale uitreessnelheid: 4.00 diameter van emissiepunkt: 0.50 temperatuur van emissieroom: 285.00 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 175 958 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 376 114 breedte van gebouw: 50.00 lengte van gebouw: 100.00 openlaatje van gebouw: 0.00</p>
<p>Nam : Parallelweg 14</p> <p>RD X Coord.: 175 958 RD Y Coord.: 376 114 Emissie: 0.00597</p> <p>Type: AB</p> <p>hoogte van emissiepunkt: 5.00 verticale uitreessnelheid: 4.00 diameter van emissiepunkt: 0.50 temperatuur van emissieroom: 285.00 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 175 958 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 376 114 breedte van gebouw: 50.00 lengte van gebouw: 100.00 openlaatje van gebouw: 0.00</p>
<p>Nam : Maatheserdijk 10</p> <p>RD X Coord.: 174 494 RD Y Coord.: 376 132 Emissie: 0.00552</p> <p>Type: AB</p> <p>hoogte van emissiepunkt: 1.50 verticale uitreessnelheid: 0.40 diameter van emissiepunkt: 0.50 temperatuur van emissieroom: 285.00 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 174 494 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 376 132 breedte van gebouw: 50.00 lengte van gebouw: 100.00 openlaatje van gebouw: 0.00</p>
<p>Nam : Kullenveweg 12</p> <p>RD X Coord.: 175 091 RD Y Coord.: 376 648 Emissie: 0.01800</p> <p>Type: AB</p> <p>hoogte van emissiepunkt: 5.00 verticale uitreessnelheid: 4.00 diameter van emissiepunkt: 0.50 temperatuur van emissieroom: 285.00 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 175 091 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 376 648 breedte van gebouw: 50.00 lengte van gebouw: 100.00 openlaatje van gebouw: 0.00</p> <p>Nam : Kullenveweg 10</p> <p>RD X Coord.: 175 375 RD Y Coord.: 376 714 Emissie: 0.02216</p> <p>Type: AB</p> <p>hoogte van emissiepunkt: 5.00 verticale uitreessnelheid: 4.00 diameter van emissiepunkt: 0.50 temperatuur van emissieroom: 285.00 X-coord. zwaartepunt van gebouw: 175 256 Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 376 699 breedte van gebouw: 50.00 lengte van gebouw: 100.00 openlaatje van gebouw: 0.00</p>

Nam : Varselstraat 62	RD X Coord.: 176 267	RD Y Coord.: 377 667	Emmisie: 0.00019	Type: AB
hoogte van emissiepunkt: 1.50	vergelijke uitbreessnelheid: 0.40	X-coord. zwartepunt van gebouw: 176 267	diameter van emissiepunkt: 0.50	temperatuur van emissie室: 285.00
lengte van gebouw: 100.00	hoogte van gebouw: 1.5	Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 667	breedte van gebouw: 50.00	oppervlakte van gebouw: 0.00
breedte van gebouw: 100.00	hoogte van gebouw: 1.5	Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 667	breedte van gebouw: 50.00	oppervlakte van gebouw: 0.00

Nam : Varselstraat 90	RD X Coord.: 175 624	RD Y Coord.: 377 666	Emmisie: 0.00005	Type: AB
hoogte van emissiepunkt: 1.50	vergelijke uitbreessnelheid: 0.40	X-coord. zwartepunt van gebouw: 175 624	diameter van emissiepunkt: 0.50	temperatuur van emissie室: 285.00
lengte van gebouw: 100.00	hoogte van gebouw: 1.5	Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 666	breedte van gebouw: 50.00	oppervlakte van gebouw: 0.00
breedte van gebouw: 100.00	hoogte van gebouw: 1.5	Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 666	breedte van gebouw: 50.00	oppervlakte van gebouw: 0.00

Nam : Heikantstraat 11	RD X Coord.: 175 309	RD Y Coord.: 377 016	Emmisie: 0.00810	Type: AB
hoogte van emissiepunkt: 5.00	vergelijke uitbreessnelheid: 4.00	hoogte van gebouw: 4.0	diameter van emissiepunkt: 0.50	temperatuur van emissie室: 285.00
lengte van gebouw: 100.00	hoogte van gebouw: 4.0	Y-coord. zwartepunt van gebouw: 175 309	breedte van gebouw: 50.00	oppervlakte van gebouw: 0.00
breedte van gebouw: 100.00	hoogte van gebouw: 4.0	Y-coord. zwartepunt van gebouw: 377 016	breedte van gebouw: 50.00	oppervlakte van gebouw: 0.00



NIBM-tool

III. BILLAGÉ

LDEONCON

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit	
Extra verkeer als gevolg van het plan	Extra verkeer als gevolg van het extra verkeer (weekdaggemiddelde)
300	20,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	Aandelen verkeer
NO ₂ in $\mu\text{g}/\text{m}^3$	PM ₁₀ in $\mu\text{g}/\text{m}^3$
0,96	0,17
Grens voor "Niet in Betrekende Materie"	Grens voor "Niet in Betrekende Materie" in $\mu\text{g}/\text{m}^3$
1,2	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is al in betrekende mate geen reden onderzoek nodig	

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Type gesgeven	Weggegeven	Autonoom verkeer	Extra verkeer	Autonoom + extra verkeer	Emissiefactoren NO _x en PM ₁₀ (gram/km)	Gemiddelde fractie direct uitgesloten NO _x	Oversige invloedsgroeven	Parameters	Jaargemiddelde bijdrage NO _x	Locatiespecifieke achtergrondconcentraties	Total autonoom jaragemiddelde in µg/m ³	Bijdrage autonome extra verkeer in µg/m ³	Middelste bijdrage extra verkeer in µg/m ³
Weggegeven	Breedte van de ontsluitingsweg	Afstand van het rekenpunt tot de wegaas	rekenparameter a	0,38645	0,38645	0,38645	Autonoom verkeer	nv1	0,316	Autonoom	0,260	nv1	0,171
Weggegeven	Autonoom verkeer	Antal voertuigbewegingen	rekenparameter b	-0,0308	-0,0308	-0,0308	Autonoom + extra verkeer	nv1	0,36	Vrachtwagen	0,1800	nv1	0,41
Weggegeven	Autonoom verkeer	Antal voertuigbewegingen	rekenparameter c	0,59	0,59	0,59	Autonoom + extra verkeer	nv1	13.50	Autonoom	0,5542	nv1	0,45
Weggegeven	Autonoom verkeer	Antal voertuigbewegingen (weeskadagmiddelde)	rekenparameter d	300	300	300	Autonoom + extra verkeer	nv1	13300	Autonoom	18.00	nv1	0,06
Weggegeven	Autonoom verkeer	Antal voertuigbewegingen	Percentagewrachtwagen	0%	0%	0%	Autonoom + extra verkeer	nv1	13600	Autonoom	13.50	nv1	0,45
Weggegeven	Extra verkeer	Antal voertuigbewegingen (weeskadagmiddelde)	Percentagewrachtwagen	20%	20%	20%	Autonoom + extra verkeer	nv1	55.42	Autonoom	68.92	nv1	0,316
Weggegeven	Extra verkeer	Antal voertuigbewegingen	Percentagewrachtwagen	0,4%	0,32	0,32	Extra verkeer	nv1	0,316	Autonoom	0,266	nv1	0,171
Weggegeven	Frac tie direct uitgesloten NO _x	Licht verkeer	Percentagewrachtwagen	0,04	0,32	0,32	Frac tie direct uitgesloten NO _x	nv1	0,316	Autonoom	0,260	nv1	0,171
Weggegeven	Gemiddelde fractie directe directe uitgesloten NO _x	Vrachtwagen	Percentagewrachtwagen	0,4%	0,32	0,32	Gemiddelde fractie directe directe uitgesloten NO _x	nv1	0,316	Autonoom	0,266	nv1	0,171
Weggegeven	Oversige invloedsgroeven	Extra verkeer	Regulatormeteorologie	1,5	1,5	1,5	Oversige invloedsgroeven	nv1	0,266	Autonoom + Extra verkeer	0,060	nv1	0,171
Weggegeven	Parameeters	Bomenlaag	Regulatormeteorologie	1,05	1,05	1,05	Parameeters	K	100	Autonoom	20,9	nv1	0,171
Weggegeven	Jaargemiddelde bijdrage NO _x	Autonoom	Autonoom + Extra verkeer	2,60	2,60	2,60	Jaargemiddelde bijdrage NO _x	nv1	2,60	Autonoom + Extra verkeer	2,60	nv1	0,171
Weggegeven	Locatiespecifieke achtergrondconcentraties	Jaargemiddelde in µg O ₃ /m ³	Jaargemiddelde in µg NO _x /m ³	31,5	31,0	31,0	Locatiespecifieke achtergrondconcentraties	nv1	31,5	Jaargemiddelde in µg NO _x /m ³	31,0	nv1	0,171
Weggegeven	Total autonoom jaragemiddelde in µg/m ³	Jaargemiddelde in µg/m ³	Bijdrage autonome extra verkeer in µg/m ³	4,04	8,94	9,89	Total autonoom jaragemiddelde in µg/m ³	nv1	4,04	Bijdrage autonome extra verkeer in µg/m ³	8,94	nv1	0,171
Weggegeven	Bijdrage autonome extra verkeer in µg/m ³						Bijdrage autonome extra verkeer in µg/m ³	nv1					0,171

Implementatie van Standard RekenMethode 1 op basis van de Worst-case benadering