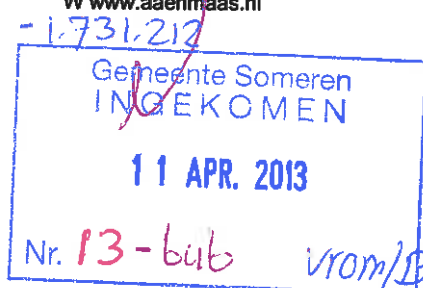


Gemeente Someren
t.a.v. mevrouw S. Salemans-Dusch
Postbus 290
5710 AG SOMEREN



Datum 5 april 2013

Ons kenmerk 341019

Doorkiesnr. 073 61 56 857 / Raymond van Mol

Onderwerp Vooroverleg bestemmingsplan
Driehoekstraat 8 - Michelslaan 25
Somerens

Geachte mevrouw Salemans-Dusch,

In uw e-mail van 19 maart 2013 heeft u ons in de mogelijkheid gesteld om te reageren op het voorontwerp bestemmingsplan Driehoekstraat 8 – Michelslaan 25 te Someren. Deze brief kunt u aanmerken als een gezamenlijke reactie van zowel Waterschap Aa en Maas, als Waterschap De Dommel.

Het plan

Het plan is opgesteld om de uitbreiding van het bouwvlak, van de (intensieve veehouderij) gelegen aan de Michelslaan 25, naar een omvang van 1,5 hectare mogelijk te maken. Tevens wordt de intensieve veehouderij aan de Driehoekstraat 8 gesaneerd. Op deze locatie worden twee (Ruimte voor Ruimte) woningen gebouwd.

Reactie

Algemeen

- Op pagina 46, de keur van waterschap de Dommel, kent dezelfde uitgangspunten als die van waterschap Aa en Maas. Ik verzoek u dan ook in deze paragraaf ook de Dommel te benoemen.
- Om verontreiniging van het (grond)water te voorkomen het verzoek om aan te geven dat bij de bouw geen uitlopende materialen worden gebruikt.

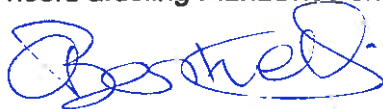
Locatie Michelslaan 25 (gelegen in beheergebied waterschap de Dommel)

- Op pagina 51 adviseren wij om uit te gaan van een GHG 0,5-mv. De bodem van de bergingsvoorziening kan dan ook op een diepte van 0,5-mv worden gerealiseerd. Tevens adviseren wij om op 0,10 m-mv een bovengrondse noodoverloop naar de naastgelegen sloot te realiseren. Een knijpconstructie met een diameter van 0,5 m is niet wenselijk;
- Graag in de waterparagraaf de verwachte infiltratiecapaciteit opnemen en toelichten.



Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben over deze reactie, dan kunt u contact opnemen met de heer Raymond van Mol bereikbaar op telefoonnr. 073 615 6857 of per e-mail rvanmol@aaenmaas.nl van waterschap Aa en Maas of met mevrouw Hanne Baudoin op telefoonnr. 040 255 8288 of per mail hbaudoin@dommel.nl van waterschap de Dommel.

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
namens deze,
hoofd afdeling Planadvies en Vergunningen,



ir. C.T.G. van Bentveld