

Bijlage 3 Vooroverlegreactie Waterschap Aa en Maas



Gemeente Someren
Afdeling: VROM
T.a.v.: mw. S. Dusch
Postbus 290
5710 AG SOMEREN



Pettelaarpark 70
5216 PP, 's-Hertogenbosch
Postbus 5049
5201 GA, 's-Hertogenbosch

T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E info@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Datum	31 augustus 2011
Ons zaaknr.	2011/12189
Ons kenmerk	2011/13690
Uw kenmerk	e-mail d.d. 25 juli 2011
Doorkiesnr.	(073) 615 68957/R. van Mol
Onderwerp	Reactie voorontwerp bestemmingsplan "Belienberkdijk 27a te Someren"

Geachte mevrouw Dusch,

Onlangs heeft u ons gevraagd een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan "Belienberkdijk 27a te Someren".

Het plan

Aan de Belienberkdijk 27a in het buitengebied van Someren is een agrarisch bedrijf gevestigd. Het bedrijf betreft een vleeskalverhouderij met in de huidige situatie twee stallen. Het bedrijf wordt uitgebreid met een extra stal. In hoofdstuk 4.7. van de toelichting, zijn de wateraspecten uitgewerkt. Hier is o.a. opgenomen:

- het vuilwater wordt gescheiden van het schoon hemelwater;
- het verhard oppervlak neemt met ca. 2.750 m² toe;
- Ter compensatie voor de toename aan verhard oppervlak wordt een infiltratievijver aangelegd met een capaciteit van 124 m³.

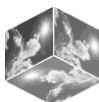
Reactie

Toelichting

Bij het bereken van de bergingscompensatie (Hydrologisch neutraal ontwikkelen) gebruikt het waterschap de HNO tool. De bijgevoegde berekening van de bergingsopgave is in de bijlage opgenomen. Wij adviseren u waterparagraaf hierop aan te passen.

Om vervuiling van het hemelwater te voorkomen verzoeken wij u onderdelen welke met regenwater in aanraking kunnen komen, te vervaardigen uit niet-uitloogbare bouwmaterialen.

Werken met water. Voor nu en later.



Regels

In de regels onder 3.3.3, extra ondersteunde kassen, adviseren wij u als randvoorwaarde opnemen dat de kassen hydrologisch neutraal worden ontwikkeld.

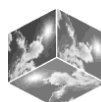
Onderhoudsstroken

Aan de zuidzijde van het plangebied bevindt zich een legger waterloop (zie bijlage). Om onderhoud aan de waterloop mogelijk te maken wordt een vrijwaringszone van 5 meter aangehouden (Keur waterschap). Deze stroken moet obstakelvrij zijn en er mag geen bebouwing plaats vinden. Het is niet duidelijk hoe verbeelding zich verhoudt tot de leggerwaterloop en de bijbehorende zones.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben over deze reactie dan kunt u contact opnemen met de heer R. van Mol via telefoonnummer (073) 615 6857 of e-mail rvanmol@aaenmaas.nl

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
Namens deze,
Het hoofd Afdeling Planadvies en Vergunningen,


Drs. T.J. Beer



Toetsinstrumentarium Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen Compenserende berging voor nieuw verhard gebied

Algemeen

Naam project: Berienberkdijk 27a
Contactpersoon initiatiefnemer:
Datum: 29-08-2011



Waterschap
Aa en Maas

Kenmerken projectgebied

Bruin oppervlak projectgebied	0	m²
Bestaand verhard oppervlak	0	m²
Nieuw totaal verhard oppervlak	2750	m²
Netto te compenseren oppervlak	2750	m²
Hiervan is type 1 (volledig verhard)	2750	m²
Hiervan is type 2 (semi-verhard)	0	m²
Infiltratiepercentage semi-verhard oppervlak	50	%
Maximaal niveau nieuw verhard oppervlak	0.0	m + NAP
GHS	-0.3	m + NAP
Infiltratiesnelheid bodem	0.0	m/dag

Systeemeisen aan berging in projectgebied

Dimensies voorziening

Lengte voorziening	0.0	m
Talud voorziening (1:x)	0.0	
Maximale peilstijging (in normaal nat jaar)	0.2	m
Maximale peilstijging bij T=10 jaar scenario	0.3	m
Maximale peilstijging bij T=100 jaar scenario	0.4	m
Afvoerefficiëntie voorziening		
Afvoerefficiëntie bij T=10 jaar scenario	1.0	Vs/ha
Afvoerefficiëntie bij T=100 jaar scenario	2.0	Vs/ha

Resultaten

Totale benodigde berging in projectgebied

Berging voor infiltratie	0	m³
Berging bij extreme neerslag T=10 jaar	124	m³
Berging bij extreme neerslag T=100 jaar	160	m³

Ontwerp infiltratievoorziening

Ruimtebeslag	0	m³
Maximale berging in normaal nat jaar	0	m³
Maximale ledigingsdij in normaal nat jaar	0	uren
Berging bij extreme neerslag		
T=10 jaar	0	m³
T=100 jaar	0	m³

Ontwerp bergingsvoorziening voor extreme neerslagsituaties

Ruimtebeslag	413	m³
Berging bij T=10 jaar	124	m³
Berging bij T=100 jaar	160	m³
Afvoerscapaciteit bij T=10 jaar	1	m³/uur

Berging tussen de stoepranden*

Berging bij T=100 jaar	0	m³
------------------------	---	----

Hydrologisch neutraal ontwikkelen

De waterschappen Aa & Maas en De Dommel willen met deze berekening in een vroeg stadium de betrokkene adviseert over de eisen die de waterschappen stellen ten aanzien van hydrologisch neutraal ontwikkelen.

Het benodigde wateradvies is richtlijngegeven. Aan de berekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Contactpersoon

Raymond van Bok
Tel: 073-61 603-66
Fax: 073-61 600-00
E-mail: raymond.vanbok@waa.nl

Waterschap
Aa en Maas
Postbus 9040
5204 CA 's-Hertogenbosch
Perrinpark 70
5216 PD 's-Hertogenbosch



Toetsinstrumentarium Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen

Compenserende berging voor riwv verhard gebied

Toelichting

Neerslag die valt op verhard oppervlak wordt sneller naar het oppervlaktewater afgevoerd dan neerslag die op onverhard oppervlak valt. In het geval dat er verharding wordt aangelegd op een locatie waar eerst geen verharding aanwezig was, is er dus sprake van een versnelde lozing naar het oppervlaktewater. Dit heeft gevolgen voor de aanvulling van het grondwater en de afvoer uit het projectgebied bij neerslagsituaties. Deze gevolgen dienen gecompenseerd te worden door infiltratie en berging in het projectgebied.

Opmerkingen

<geen>



Hydrologisch neutraal ontwikkelen

De waterschappen Aa & Maas en De Dommel willen met deze berekening in een vroeg stadium de betrokkenen adviseren over de eisen die de waterschappen stellen ten aanzien van hydrologisch neutraal ontwikkelen.

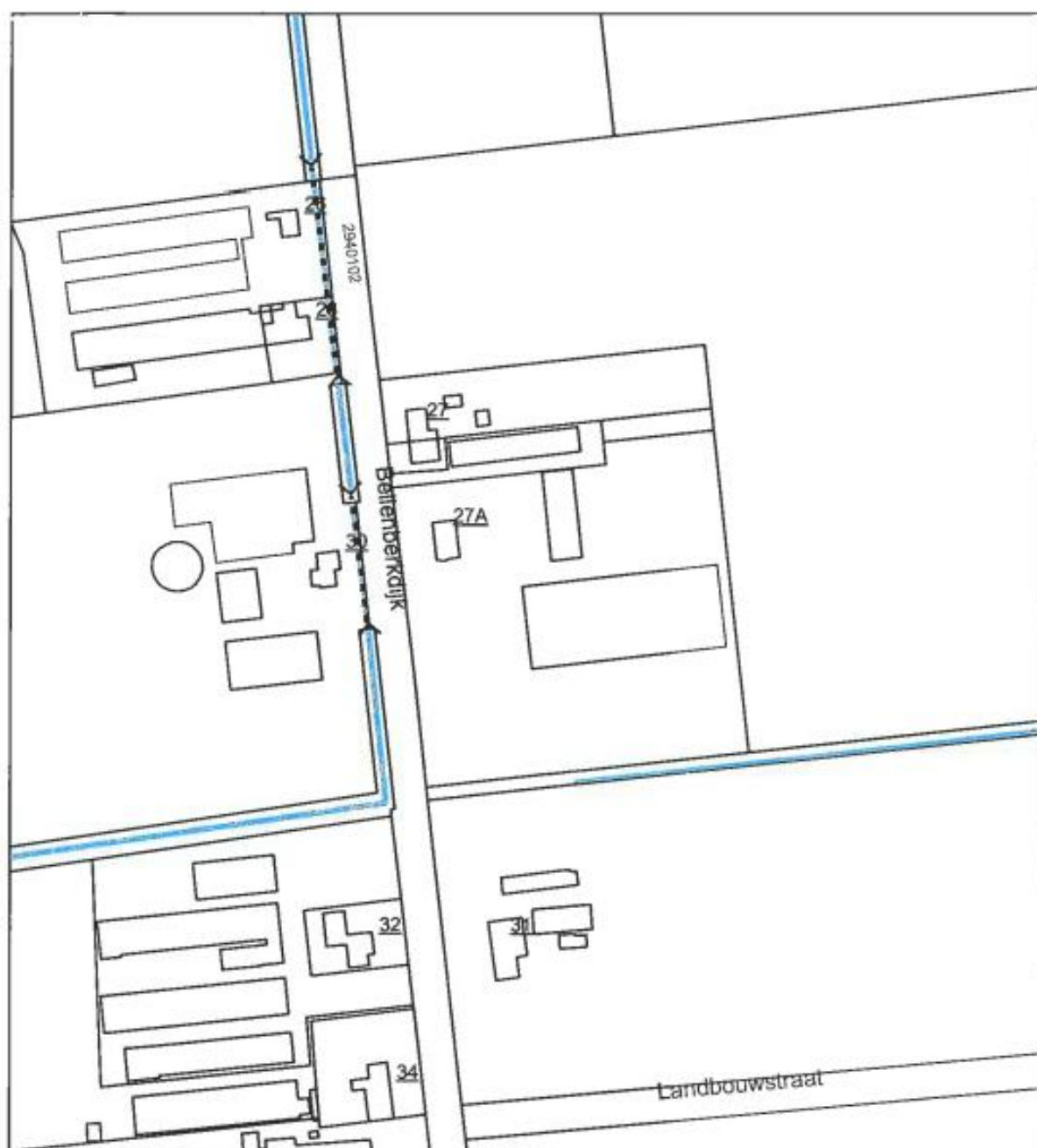
Het berekende waterschade is richtingsgevend. Aan de berekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Contactpersoon

Raymond van der
TAA 06 43 558 00
Fax 07 401 360 00
r.van@waterschap.nl

Waterschap
Aa en Maas
Postbus 8043
1200 GA Wierdenoord
Postbus 70
3215 ZP 't Hartwegveld





Legger Watergangen

Watergangen beheerregister

Categorie

- Primair
- Secundair
- Kanaal

