
Vaststellen bestemmingsplan "Houtbroekdijk 30"

Datum
30 MEI 2012

De raad van de gemeente Someren;

Overwegende,

dat het noodzakelijk is om een nieuw bestemmingplan voor het perceel Houtbroekdijk 30 vast te stellen, zodat op deze locatie de bestemming "Agrarisch- Agrarisch bedrijf" gewijzigd wordt in de bestemming "bedrijf" ten behoeve van statische opslag op het perceel Houtbroekdijk 30, kadastraal bekend als gemeente Someren, sectie M, nummers 1064 en 1065.

dat een voorontwerpbestemmingsplan is opgesteld en in het kader van vooroverleg is toegezonden aan de provincie, de inspectie VROM en het Waterschap Aa en Maas;

dat deze instanties hebben aangegeven dat zij op het plan geen opmerkingen hebben;

dat gelet op de beperkte ruimtelijke impact van het plan is afgezien van het verlenen van inspraak op grond van de gemeentelijke inspraakverordening;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 23 februari 2012 tot en met 4 april 2012 ter inzage heeft gelegen, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening / afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat een ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende deze periode een schriftelijk of mondelinge zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;

dat voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerp kennis is gegeven, door een bekendmaking op 30 juni 2012 in de Staatscourant via www.officiëlebe bekendmakingen.nl, 't Contact en op de gemeentelijke website;

dat op grond van het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening een afschrift van de publicatie is verzonden aan Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant, de vrom-inspectie en het waterschap Aa en Maas;

dat binnen de inzagetermijn geen zienswijzen zijn ingediend;

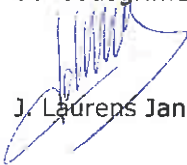
dat van de verplichting om een exploitatieplan vast te stellen kan worden afgeweken, omdat het verhaal van kosten in deze situatie anderszins is verzekerd;

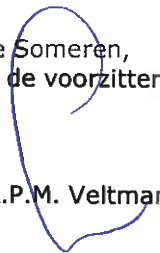
Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. **- 3 MEI 2012**

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan Houtbroekdijk 30 met het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02010020-VS01, bestaande uit een toelichting met bijlagen, regels en verbeelding, vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,


J. Laurens Janse-Oostdijk


A.P.M. Veltman

Vastgesteld bestemmingsplan Houtbroekdijk 30

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 30 mei 2012 het bestemmingsplan "Houtbroekdijk 30" (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP2010020-VS01) vastgesteld. Met dit bestemmingsplan wordt de bestemming van "Agrarisch bedrijf" gewijzigd naar "Bedrijf" ten behoeve van statische opslag op het perceel kadastraal bekend gemeente Someren, sectie M, nummers 1064 en 1065.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van 14 juni 2012 tot en met 26 juli 2012 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis te Someren, Wilhelminaplein 1, bij het klantencontactcentrum (KCC). Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Buiten deze openingstijden kunt u het vastgestelde bestemmingsplan ook inzien. U wordt geadviseerd om ten alle tijden een afspraak te maken.

Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder het tabblad bestemmingsplannen kan de naam van het plan ingevoerd worden en komt het plan naar voren). Via de gemeentelijke website www.someren.nl is het plan als pdf-bestand in te zien.

Beroep

Tijdens de beroepstermijn van 15 juni 2012 tot en met 26 juli 2012 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- Een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, te weten 27 juli 2012. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Burgemeester en wethouders van Someren, 14 juni 2012