



Inspraakverslag Bestemmingsplan landgoed De Heihorsten

Postbus 290
5710 AG Someren
Telefoon (0493) - 494888
fax (0493) - 494850
gemeente@somerén.nl
www.somerén.nl

12 juli 2010

1 Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders heeft ingestemd met het voor- ontwerpbestemmingsplan landgoed De Heihorsten en besloten dit bestemmingsplan vrij te geven voor inspraak. Op woensdag 20 mei heeft het college van burgemeester en wethouders door publicaties in 't Contact en op de gemeentelijk website de terinzagelegging aangekondigd. Als bijlage 1 treft u deze publicaties aan. Tevens hebben de diensten van Rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn, en het betrokken waterschapsbestuur via elektronische weg een exemplaar van de kennisgeving alsmede het voor- ontwerpbestemmingsplan toegezonden gekregen.

Het voor- ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf donderdag 21 mei tot en met 9 juni ter inzage gelegen. Conform de gemeentelijke inspraakverordening kon een ieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze omtrent het voor- ontwerp bij het college naar voren brengen.

Er zijn vier schriftelijke inspraakreacties ontvangen van:

- XXXXXXXXXX, datering brief 7 juni, ingekomen 8 juni
- XXXXXXXXXX, datering brief 9 juni, ingekomen 9 juni.
- XXXXXXXXXX, datering brief 29 juni, ingekomen 1 juli.
- XXXXXXXXXX, datering brief 6 juni, ingekomen 7 juni.

Alle schriftelijke inspraakreacties zijn binnen de gestelde termijn naar voren gebracht en zijn derhalve ontvankelijk.

Er is een mondelinge inspraakreacties binnen de gestelde termijn naar voren gebracht:

- XXXXXXXXXX, datering 4 juni.

In dit inspraakverslag worden in hoofdstuk 2 de ingekomen inspraakreacties van een gemeentelijke beantwoording voorzien.

Hoofdstuk 3 geeft de conclusie voortkomend uit de beantwoording van de inspraakreacties.

Hoofdstuk 4 geeft een opsomming van de ambtshalve wijzigingen.

Bijlage 1 geeft de publicaties. In bijlage 2 treft u de ingekomen inspraakreacties aan.

2 Gemeentelijke beantwoording

2.1 Inspraakreacties van XXXXXX

	XXXXXXX, datering brief 7 juni, ingekomen 8 juni	Gemeentelijke beantwoording
	Onderstaand treft u een samenvatting van de inspraakreactie aan. Voor de volledige tekst verwijzen wij u naar de kopie van de inspraakreactie in bijlage 1.	
2.1.1.	Verzocht wordt om de definitieve loop van de Kleine Aa inclusief poelen als zodanig op te nemen in de verbeelding.	De poelen zullen opgenomen worden binnen de aanduiding EVZ in de bestemming "natuur". Wij kiezen hiervoor, zodat de loop van de Kleine Aa binnen deze bandbreedte vrij kan gaan meanderen.
2.1.2	Verzocht wordt om de wandelpaden weer te geven op figuur 3.2	De locatie van de wandelpaden is opgenomen in het landschappelijk inrichtingsplan voor het landgoed.
2.1.3	Verzocht wordt om het hydrologische onderzoek bij het bestemmingsplan toe te voegen.	Dit verzoek zal worden ingewilligd.
2.1.4	Verzocht wordt om aan te geven of de woningen worden aangesloten op de gemeentelijke riolering.	In de toelichting zal hierop worden ingegaan.

2.2 Inspraakreacties van XXXXXXXX

	XXXXXXXXX, datering brief 9 juni, ingekomen 9 juni.	Gemeentelijke beantwoording
	Onderstaand treft u een samenvatting van de	

	inspraakreactie aan. Voor de volledige tekst verwijzen wij u naar de kopie van de inspraakreactie in bijlage 2.	
2.2.1.	Voor het gebruik van het clubgebouw is geen maximale oppervlakte opgenomen welke gebruikt mag worden voor horeca. 250m2 voor horeca wordt door u als teveel aangemerkt op deze locatie.	Binnen een clubgebouw voor een visvijver dienen alle faciliteiten aanwezig te zijn om vissers te ontvangen en te faciliteren in de uitoefening van hun sport. De mogelijkheid om een drankje te drinken en een maaltijd te nuttigen, als onderdeel van een visarrangement, maakt hier deel van uit. Naast deze "ondergeschikte horeca" dienen er ook faciliteiten voor de bedrijfsvoering (kantoor, receptie, opslag), kleedkamers, toiletten en ontvangstruimten. Het is daarmee uitgesloten dat 250 m2 aan vloeroppervlakte gebruik kan en zal worden voor horeca.
2.2.2	U geeft aan dat de bestemming recreatie en de begripsbepalingen onvoldoende houvast bieden voor handhaving.	Om aan te sturen op een betere balans tussen horeca en andere voorzieningen zal een maximale maatvoering worden opgenomen voor horeca. Daarnaast zal onderscheid worden gemaakt in de categorieën horeca die op deze locatie zijn toegestaan.
2.2.3	Detailhandel is uw inziens niet noodzakelijk op een visvijver en dient uitgesloten te worden.	Ons inziens is een clubgebouw niet compleet zonder de mogelijkheid om je attributen te kunnen vervangen indien verlies, slijtage of schade optreedt. Om deze reden zal detailhandel in de zin van een sportwinkel worden toegestaan. Om te voorkomen dat deze activiteit te grote proporties aanneemt zal tevens hieraan een maximaal vloeroppervlak worden toegewezen.

2.3 Inspraakreacties van XXXXXXXXX

	XXXXXXX, datering brief 29 juni, ingekomen 1 juli.	Gemeentelijke beantwoording
	Onderstaand treft u een samenvatting van de inspraakreactie aan. Voor de volledige tekst verwijzen wij u naar de kopie van de inspraakreactie in bijlage 3.	
2.3.1.	U vraagt aandacht voor de borging van ruimtelijke kwaliteit ten aanzien van de gewenste natuurdoeltypen en in relatie tot de omgevingskwaliteiten en de garantie dat de inrichting en het beheer van de natuur binnen het landgoed duurzaam wordt verzekerd.	De zorgplicht voor de ruimtelijke kwaliteit is een verplichting uit de VR 2^e fase. De 2^e fase is nog niet inwerking getreden en derhalve niet juridisch afdwingbaar. Vooruitlopend op deze verplichting is in de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer overeengekomen dat 60% van de natuur gerealiseerd dient te worden alvorens met de bouw van de woningen kan worden begonnen. Tevens is een onderhoud en beheerplan als vereiste opgenomen. Daarnaast is voor de woningen een beeldkwaliteitsplan opgesteld en voor het overige deel van het landgoed een landschappelijk inrichtingsplan. Eventueel nog aanvullen met de tekst van de inpassing van het landgoed die wordt opgenomen in de toelichting.
2.3.2	Uw inziens sluit de compositie van de bebouwing onvoldoende aan bij de ruimtelijke structuur in de omgeving.	De ontwikkeling van een landgoed vindt niet plaats op basis van de aansluiting van de gewenste bebouwing op de bestaande bebouwing, maar op basis van het areaal nieuwe natuur dat wordt ontwikkeld. Het is ongewenst om de bebouwing verspreid over het plangebied te ontwikkelen om die reden zijn de woningen geclusterd. Een cluster van woningen midden in het open gebied is net zo min gewenst en daarom is gezocht naar aansluiting bij de bestaande bebouwing. De wegen Dellerweg, De Hoof en Hollestraat zijn onderzocht op een geschikte locatie om 8 woningen te clusteren. De locatie aan de Hollestraat is de enige locatie die de afmeting heeft om de 8 woningen te kunnen vestigen. De woningen zijn vervolgens niet aan de weg gepland omdat hiermee onrecht wordt gedaan

		aan de landgoed gedachte. Door de wijze waarop wij de woningen in voorliggend plan nastreven wordt een landgoed terrein ontwikkeld waarin de verschillende woningen in maatvoering ondergeschikt zijn aan elkaar. Elke woning draagt daarmee bij aan het totale plaatje van het landgoed. Eventueel nog aanvullen met de tekst van de inpassing van het landgoed die wordt opgenomen in de toelichting Dit is tevens uitgewerkt in het beeldkwaliteitsplan voor de landgoedwoningen, welke zal worden opgenomen in de welstandsnota.
2.3.3	De relatie met het achterliggende gebied is onduidelijk.	De 8 woningen maken onderdeel uit van het grote plangebied van het landgoed, echter worden gezien hun gebruiksfunctie gescheiden van de natuurfunctie van het achterliggende gebied. Wij streven na om de natuur zoveel mogelijk met rust te laten. Eventueel nog aanvullen met de tekst van de inpassing van het landgoed die wordt opgenomen in de toelichting
2.3.4	Uw insziens bestaan er geen planologische kaders die het clubgebouw en de beheerderswoning bij de visvijvers mogelijk maken.	In de door u geaccordeerde gemeentelijke BIO structuurschets/ nota, is het gebied aan de Heikantstraat waar de woning is geprojecteerd aangewezen als bebouwingslint. Het oprichten van een woning op deze locatie is daarmee in overeenstemming met het door de provincie goedgekeurde BIO beleid. Daarnaast dienen wij tevens de relatie te leggen met het te saneren agrarische bedrijf aan de Maarheezerdijk. Hier zal 6800m² aan stal worden gesloopt, na alle nieuwe versterking op de golfbaan is hiermee evengoed nog een winst geboekt van circa 3000m².
2.3.5	U wijst ons erop dat de Verordening Ruimte fase 1 (VR1) in werking is getreden en dat voor de herbegrenzing van de EHS een procedure dient te worden gevolgd.	Wij zijn op de hoogte van deze procedure en zullen u te zijner tijd een verzoek tot wijziging van de EHS toe sturen.
2.3.6	Binnen de bestemming natuur is geen	Wij zullen de dubbelbestemming opnemen.

	dubbelbestemming archeologisch waardevol opgenomen.	
--	---	--

2.4 Inspraakreacties van XXXXXXXX

	XXXXXXX, datering brief 6 juni, ingekomen 7 juni.	Gemeentelijke beantwoording
	Onderstaand treft u een samenvatting van de inspraakreactie aan. Voor de volledige tekst verwijzen wij u naar de kopie van de inspraakreactie in bijlage 3.	
2.3.1.	U wijst ons erop dat de plangrens van het landgoed overlapt met de plangrens van uw eigen ontwikkeling.	Deze overlap zal worden gecorrigeerd.

3 Conclusie

De naar voren gebrachte zienswijzen hebben *niet* geleid tot een heroverweging van onze medewerking aan het bestemmingsplan “landgoed De Heihorsten”.

Gelet op onder beantwoording in hoofdstuk 2 concluderen wij dat de inspraakreactie van:

- XXXXXXXXX, datering brief 7 juni, ingekomen 8 juni, *wel* ontvankelijk en *gegrond* is;
- XXXXXXXXX, datering brief 9 juni, ingekomen 9 juni, *wel* ontvankelijk en *gegrond* is;
- XXXXXXXXX, datering brief 29 juni, ingekomen 1 juli, *niet* ontvankelijk in verband met de sluiting van de inspraaktermijn op 9 juni en *gegrond* is;
- XXXXXXXXX, datering brief 6 juni, ingekomen 7 juni, *wel* ontvankelijk en *gegrond* is;

4 Ambtshalve wijzigingen

Naar aanleiding van de inspraakreacties zijn de toelichting, de regels en de verbeelding op delen aangepast.

Bijlage 1



GEMEENTE ALLERLEI

lieu in het gemeentehuis van Someren, Wilhelminaplein 1, te Someren. De balie van het Team Vergunningen is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur.

Het vastgesteld bestemmingsplan kunt u ook buiten openingstijden inzien. Een afspraak daarvoor kunt u maken de heer Y. Vavie van onze afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu via 0493-494888. U kunt het vaststellingsbesluit, het vastgesteld bestemmingsplan en bijlagen ook raadplegen op onze website www.someren.nl onder bekendmakingen.

Er is geen exploitatieplan dat deel uitmaakt van de procedure.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit van de raad. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

• Voornemen voorbereiding ruimtelijke ontwikkelingen

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij voornemens zijn de volgende bestemmingsplannen voor te bereiden: Golfbaan De Swinkelsche en Landgoed De Heihorsten.

In dit kader is de gemeente Someren voornemens om de provincie Noord-Brabant te verzoeken medewerking te verlenen aan het herbegezing van de EHS in verband met verplaatsing van EHS van de golfbaan naar het landgoed.

Tegen dit voornemen is geen inspraak mogelijk. Inspraak wordt verleend aan ingezetenen en belanghebbenden gedurende de termijn van terinzagelegging van de voorontwerpbestemmingsplannen. Over de termijn van de terinzagelegging zult u in 't Contact nader worden bericht.

Bouwen



• Ontheffing bestemmingsplan

Met ingang van vrijdag 14 mei 2010 ligt het volgende (bouw)plan zes weken ter inzage:

- **Van den Eijndelaan 8**, voor het uitbreiden van een woonhuis (art. 3.23 Wro).

Voor dit (bouw)plan moet een ontheffingsprocedure worden gevolgd in het kader van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening dan wel een procedure in het kader van de Woningwet. Het plan ligt in het gemeentehuis bij de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu ter inzage en kan worden ingezien elke werkdag van 9.00 tot 12.00 uur.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling zienswijzen tegen bovengemeld plan naar voren brengen aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren.

Indien u mondeling uw zienswijzen naar voren wilt brengen dan kunt u contact opnemen met de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu.

• Bouwaanvragen

In de periode van 30 april t/m 6 mei 2010 zijn de volgende aanvragen voor een bouwvergunning ingediend:

- **Drievennestraat 3**, voor het oprichten van een terrasoverkapping;
 - **Esdoostraat 17**, voor het oprichten van een woonhuis met garage;
 - **Esdoostraat 17**, voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit;
 - **Esdoostraat 23**, voor het oprichten van een woonhuis en garage/berging;

- **Peelrijtweg 2**, voor het vernieuwen van een dak en het plaatsen van dakkapellen;
 - **Slievenstraat 16**, voor het uitbreiden van een veterinaire centrum;
 - **Van den Eijndelaan 8**, voor het uitbreiden van een woonhuis.

• Bouwvergunningen

In de periode van 30 april t/m 6 mei 2010 zijn de volgende verleende bouwvergunningen verzonden (datum verzending staat tussen haakjes):

- **Hooghoef 16c**, voor het oprichten van een vrijstaande woning met een garage (4-5-2010);
 - **Kuilerstraat 7**, voor het oprichten van twee sleufsilo's (4-5-2010);
 - **Nieuwendijk 29**, voor het gedeeltelijk vergroten van een woonhuis (4-5-2010);
 - **Verdonckstraat 8**, voor het vergroten van een woning (4-5-2010);
 - **Zuiderstraat 6**, voor het vergroten van een woonhuis (4-5-2010).

Tegen bovengenoemde besluiten om vergunning te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Wet Milieubeheer



De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen gedurende de genoemde perioden ter inzage in het gemeentehuis. Voor inzage van de stukken kunt u terecht bij de balie van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en milieue (2e etage) op elke werkdag tussen 9.00 en 12.00 uur of op afspraak bij de in de bekendmaking genoemde contactpersoon via het algemene telefoonnummer 0493-494888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

• Ontwerp-intrekking vergunning (artikel 8.26) Wet milieubeheer

Burgemeester en Wethouders zijn voornemens tot het intrekken van verzoek van de vergunning ingevolge de Wet milieubeheer van de volgende inrichtingen:

- **De Hoef 28**, Opfokbedrijf Engelen.
 Vergunning van 24 mei 2006.
 Het betreft hier een gedeeltelijke intrekking.
 - **Ruiter 17**, Opfokbedrijf Engelen.
 Vergunning van 17 december 2008.
 Het betreft hier een gehele intrekking.
 - **Hollestraat 28**, Opfokbedrijf Engelen.
 Vergunning van 20 november 2008.
 Het betreft hier een gehele intrekking.

Inzage- en zienswijze termijn: Van 13 mei tot 24 juni 2010.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 290, 5710 AG in Someren. Voor het inbrengen van uw mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met hieronder genoemde contactpersoon, telefoon 0493-494888. Van uw mondeling ingebrachte zienswijze maken wij een verslag. Ingekomen brieven met zienswijzen en verslagen van mondeling ingebrachte zienswijzen worden bij de andere stukken ter inzage gelegd. Wij stellen de aanvrager zonnig in de gelegenheid om te reageren op naar voren gebrachte zienswijzen.
 Contactpersoon: L. van de Kerkhof.

• Ontwerp-beschikking Wet milieubeheer ter inzage

De volgende, reeds eerder gepubliceerde, ontwerp-beschikkingen liggen nog ter inzage:

- **Hollandseweg 16+18** (15 april tot 27 mei 2010)
 - **Vaarsestraat 46** (15 april tot 27 mei 2010)

Spreekuur college

Woensdag 12 mei van 16.00 – 17.00 uur:
 Wethouder T. Maas

Woensdag 26 mei van 9.00 – 10.00 uur:
 Wethouders W. Hanssen, G. Schoolmeesters en W. Jaspers

Donderdag 27 mei van 9.00 – 10.00 uur:
 Wethouder T. Maas

Tijdens de vermelde tijden kan iedereen bij hen terecht.

Indien u een kwestie wilt bespreken die ingewikkeld van aard is en daardoor de nodige tijd vergt, is het raadzaam om via de bestuurssecretaresse met de burgemeester of een wethouder een afspraak te maken buiten het spreekuur om. De burgemeester of de betreffende wethouder kan zich zodoende voorbereiden en lange wachttijden tijdens het openbaar spreekuur kunnen zo vermeden worden.

Gemeente Actueel

Gemeentelijk informatief programma op radio Siris. Iedere vrijdag van 17.00 tot 17.30 uur. Via www.siris.nl kunt u een uitzending beluisteren wanneer het u uitkomt ('uitzending gemist').

Vrijdag 14 mei: Geen uitzending

Luister naar Gemeente Actueel: dan blijft u op de hoogte van actuele gemeente-onderwerpen.

Frequenties radio Siris: 107.6 FM (ether)
 94.4 FM (kabel)

Vergadering Welstandscommissie

Bouwplannen worden ter advisering voorgelegd aan de welstandscommissie. De welstandscommissie vergadert iedere donderdag van 14.00 tot 17.00 uur. De conceptagenda ligt één dag voor de vergadering van de commissie ter inzage bij de balie van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu. De vergaderingen zijn openbaar.

Gemeente-Plus

Evenementenkalender

Vrijdag 14 mei

Collision Event op het terrein aan de Witvrouwenbergweg in Someren met Montevideo en DJ Léon. Aanvang 20.00 uur.

Zaterdag 15 mei

One Full House Dance Festival op het terrein aan de Witvrouwenbergweg in Someren met D.J. Gloom, Carlo Copana, Funk D, DJ Kruh, DJ Léon, Marco J, Kenneth G, La Fuente, Vato Gonzalez met Mc Tjen en Billy the Klit. Aanvang 13.00 uur.

Zondag 16 mei

Open Nederlands taekwondokampioenschap, van 10.00 tot 18.00 uur in sporthal De Postel in Someren.

Allemaansloop van 't Jasper Sport bij het Keelven aan de Provincialeweg in Someren. Start 10.30 uur bij de parkeerplaats van de Keelvenroutes. Inschrijven kan tot 10.15 uur.

Vlooiemarkt van fanfare en drumband St. Jozef, van 11.00 tot 15.00 uur op het terrein aan de Kerkendijk in Someren-Heide.

Schietwedstrijden voor KansPlus door de gilden St.-Joris Asten, St.-Joris Someren, St.-Lambertus Someren-Eind, St.-Antonius Abt en Onze Lieve Vrouwe van de Zeven Weeën uit Lierop, 13.00 uur op schietterrein De Roovere in Lierop.

Local Vocals op het terrein aan de Witvrouwenbergweg in Someren met C.C.R.-tributeband The Fortunate Sons, Chelc-D, Jazz Academy met solisten Twan Bots, De Larweijesjes, Trix, Jolanda Poell, Anne Bakker, Ellis Bots, Hannelore van Dijk en Jo van Daan. Aanvang 15.00 uur. Tot 16 jaar gratis toegang.

Woensdag 19 mei

Markt van 9.00 tot 12.00 uur op het Wilhelminaplein.

Aanmelden activiteiten in juni vóór 15 mei alléén via info@siris.nl.

De gemeente Someren is niet aansprakelijk voor eventuele onjuistheden.

WWW.SOMEREN.NL

Bijlage 2



GEMEENTE ALLERLEI

Bekendmakingen



Tijdelijke verkeersmaatregel:

• Kermis Someren-Heide

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken bekend dat, ter gelegenheid van de kermis te Someren-Heide het noodzakelijk is een verkeersmaatregel te treffen.

Wegafsluiting

Van donderdag 20 mei vanaf 8.00 uur tot en met woensdag 26 mei 2010 16.30 uur of zoveel langer als noodzakelijk of zoveel korter als mogelijk zal blijken te zijn, de volgende wegen af te sluiten voor al het verkeer, behalve voetgangers, in beide richtingen:

- Brink, in zijn geheel;
- Fietspad langs de Kerkdijk, vanaf Brinkweg tot Ploegstraat.

Taxistandplaats

Van zaterdag 22 mei tot en met dinsdag 25 mei 2010 zijn de volgende locaties aangewezen als taxistandplaats:

- Kerkplein;
- Brinkweg (zijde Kerkdijk).

Tijdelijke verkeersmaatregelen:

• Muziekfeesten Someren-Eind

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat het noodzakelijk is om een verkeersmaatregelen te treffen ter gelegenheid van de muziekfeesten, georganiseerd door Muziekvereniging Juliana, op 21 tot en met 23 mei en 27, 28 en 30 mei 2010.

Wegafsluiting

Van vrijdag 21 mei vanaf 20.00 uur tot en met zondag 23 mei 02.00 uur, van donderdag 27 mei van 20.00 uur tot vrijdag 28 mei 02.00 uur en op zondag 30 mei van 14.00 tot 00.30 uur, of zoveel langer als noodzakelijk of zoveel korter als mogelijk zal blijken te zijn, de volgende wegen af te sluiten voor alle verkeer, behalve voetgangers in beide richtingen:

- **'t Vaartje**, vanaf de Brugstraat tot aan de Trasweg;
- **Trasweg**, in zijn geheel.
- Op vrijdag 28 mei van 20.00 tot 02.00 uur, of zoveel langer als noodzakelijk of zoveel korter als mogelijk zal blijken te zijn:
- **'t Vaartje**, vanaf de Trasweg tot aan de Sluisstraat;
- **Lierweg**, in zijn geheel.

Parkeerverbod

Van vrijdag 21 mei vanaf 20.00 uur tot en met zondag 23 mei 02.00 uur en van donderdag 27 mei vanaf 20.00 uur tot en met zondag 30 mei 00.30 uur, of zoveel langer als noodzakelijk of zoveel korter als mogelijk zal blijken te zijn, een tijdelijk parkeerverbod in te stellen:

- **'t Vaartje**, vanaf Trasweg tot aan de Sluisstraat;
- **Lierweg**.
- Op vrijdag 28 mei van 20.00 uur tot 02.00 uur, of zoveel langer als noodzakelijk of zoveel korter als mogelijk zal blijken te zijn:
- **Brugstraat**, vanaf Kanaaldijk tot aan de Boerenkampaan.

Tijdelijke verkeersmaatregel:

• Terrasconcert Seniorenorkest

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat het noodzakelijk is om een verkeersmaatregel te treffen ter gelegenheid van een terrasconcert, georganiseerd door Seniorenorkest Groot Someren, op 23 mei 2010.

Wegafsluiting

Op 23 mei 2010, van 13.30 tot 18.30 uur, is de volgende weg afgesloten voor alle verkeer, behalve voetgangers, in beide richtingen:

- **Speelheuvelstraat**, van Wilhelminaplein tot de E. Eijnattenlaan.

• Melding incidentele festiviteit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken bekend dat er een incidentele festiviteit wordt georganiseerd op het terras van de volgende horecabedrijven:

- Het Wapen van Someren;
- Hotel Centraal.

De festiviteit vindt plaats op 23 mei 2010 van 14.00 tot 18.00 uur.

• Ontwerpprojectbesluit Michelslaan 3 Someren-Heide

Het college van burgemeester en wethouders maakt overeenkomstig artikel 3.10 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening bekend het voornemen te hebben een projectbesluit te nemen voor:

- oprichten van een co-vergastingsinstallatie, als nevenactiviteit van de agrarische bedrijfsvoering, op het perceel Michelslaan 3 in Someren-Heide.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van 20 mei 2010, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis in Someren, Wilhelminaplein 1, bij het loket van het team vergunningen. Het loket is geopend van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur. Voor het inzien van het ontwerpprojectbesluit buiten de openingstijden kan een afspraak worden gemaakt.

Via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer NL.IMRO.0847.PB02010006-OW01) kan het plan via elektronische weg worden bekeken. Tijdens de inzageperiode kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk een zienswijze indienen over dit plan. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester

en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze moet een afspraak worden gemaakt. U kunt hiervoor op werkdagen contact opnemen met de heer H. Breman van de afdeling VROM, via tel. 0493-494888.

• Besluit afsluiten Muldersweg ter hoogte van nr. 1 voor alle motorvoertuigen

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend, dat het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om ter hoogte van Muldersweg nr. 1 een fysieke barrière te realiseren waardoor het voor alle motorvoertuigen fysiek onmogelijk wordt om hier door te rijden. Hierdoor is het niet meer mogelijk om de Muldersweg als doorgaande route te gebruiken. De percelen aan de Muldersweg blijven wel bereikbaar.

Het besluit ligt voor een periode van zes weken ter inzage op de afdeling Realisatie, Beheer en Onderhoud van het gemeentehuis tijdens werkuren van 9.00 tot 12.00 uur.

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen daartegen binnen zes weken, ingaande op de dag na de datum van deze bekendmaking, een bezwaarschrift indienen bij de gemeenteraad. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en zijn voorzien van de dagtekening en van de naam en adres. Bovendien dient duidelijk te zijn aangegeven waarom tegen dit besluit bezwaar is gemaakt. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Bij het indienen van een bezwaarschrift kan desgewenst de President van de rechtbank te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen.

• Ontwerpbestemmingsplan Belienberkdijk 21 te Someren-Eind

Het college van burgemeester en wethouders maken overeenkomstig artikel 3.8 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 20 mei 2010 het ontwerpbestemmingsplan "Belienberkdijk 21" gedurende zes weken ter inzage ligt.

Met dit bestemmingsplan wordt een vergroting van het agrarische bouwvlak geregeld ten behoeve van de uitbreiding van de bestaande boomteeltloods op het perceel kadastraal bekend gemeente Someren, sectie G, nummers 4346 en 5094.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt van 20 mei 2010 tot en met 30 juni 2010 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis te Someren, Wilhelminaplein 1, bij het loket van het team Vergunningen. Het loket is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur. Voor het inzien van het ontwerpbesluit buiten de openingstijden kan een afspraak worden gemaakt.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken is verder te raadplegen op de gemeentelijke website www.someren.nl onder de rubriek "bekendmakingen/voorbereidingsbesluiten en bestemmingsplannen". Het ontwerpbestemmingsplan kan tevens worden geraadpleegd op www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer is NL.IMRO.0847.BP02010005-OW01).

Tijdens de inzageperiode kan iedereen zowel schriftelijk als mondeling een zienswijze indienen over dit plan. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Someren, Postbus 290, 5710 AG, Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze moet een afspraak worden gemaakt. U kunt hiervoor op werkdagen contact opnemen met de heer M. ter Avest van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu via telefoonnummer 0493-494888.

• Inspraak Voorontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat de voorontwerpbestemmingsplannen "Golfbaan De Swinkelsche en Landgoed De Heihorsten" ingevolge de Inspraakverordening voor een ieder ter inzage ligt.

U kunt het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken met ingang van 20 mei 2010 gedurende tot 10 juni 2010 inzien in het gemeentehuis te Someren, Wilhelminaplein 1, bij het loket van het team vergunningen. Het loket is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur. Voor het inzien van het plan buiten de openingstijden kan een afspraak worden gemaakt. Het plan is tevens te raadplegen via de gemeentelijke website www.someren.nl.

U kunt het voornemen van de gemeente Someren om de provincie Noord-Brabant te verzoeken medewerking te verlenen aan het herbeleggen van de EHS met bijbehorende stukken met ingang van 20 mei 2010 gedurende 6 weken tot 1 juli 2010 inzien in het gemeentehuis te Someren, Wilhelminaplein 1, bij het loket van het team vergunningen. Het loket is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur. Voor het inzien van het plan buiten de openingstijden kan een afspraak worden gemaakt. Het plan is tevens te raadplegen via de gemeentelijke website www.someren.nl.

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging wordt inspraak verleend aan ingezetenen en belanghebbenden (mondeling en schriftelijk). Schriftelijke inspraakreacties kunnen worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een reactie willen geven kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met afdeling VROM, tel. 0493-494888.

Spreekuur college

Woensdag 26 mei van 9.00 – 10.00 uur:

Wethouders W. Hanssen, G. Schoolmeesters en W. Jaspers

Donderdag 27 mei van 9.00 – 10.00 uur:

Wethouder T. Maas

Tijdens de vermelde tijden kan iedereen bij hen terecht.

Indien u een kwestie wilt bespreken die ingewikkeld van aard is en daardoor de nodige tijd vergt, is het raadzaam om via de bestuurssecretaresse met de burgemeester of een wethouder een afspraak te maken buiten het spreekuur om. De burgemeester of de betreffende wethouder kan zich zodoende voorbereiden en lange wachttijden tijdens het openbaar spreekuur kunnen zo vermeden worden.

Gemeente Actueel

Gemeentelijk informatief programma op radio Siris. Iedere vrijdag van 17.00 tot 17.30 uur. Via www.siris.nl kunt u een uitzending beluisteren wanneer het u uitkomt ('uitzending gemist').

Vrijdag 21 mei: Evenementenbeleid

Begin dit jaar is er een nieuw evenementenbeleid vastgesteld. Hierin staan de regels die aan evenementen worden gesteld. Met het oog op komende evenementen bespreekt de burgemeester tijdens deze uitzending wat en voor wie die regels zijn.

Luister naar Gemeente Actueel: dan blijft u op de hoogte van actuele gemeente-onderwerpen.

Frequenties radio Siris: 107.6 FM (ether)
94.4 FM (kabel)

Vergadering Welstandscommissie

Bouwplannen worden ter advisering voorgelegd aan de welstandscommissie. De welstandscommissie vergadert iedere donderdag van 14.00 tot 17.00 uur. De conceptagenda ligt één dag voor de vergadering van de commissie ter inzage bij de balie van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu. De vergaderingen zijn openbaar.

Gemeente-Plus

Evenementenkalender

Vrijdag 21 mei

Kienavond Muziekfeesten muziekvereniging Juliana, 20.00 uur in feesttent aan 't Vaartje in Someren-Eind.

Zaterdag 22 mei

Viado Kumpan op Muziekfeesten muziekvereniging Juliana met in het voorprogramma Blaasorkest Geldrop o.l.v. Peter Mutters. Aanvang 18.00 uur.

Zondag 23 mei

Big Fun Band op Muziekfeesten muziekvereniging Juliana. Aanvang 20.00 uur.

Donderdag 27 mei

Kienavond Muziekfeesten muziekvereniging Juliana. Aanvang 20.00 uur.

Aanmelden activiteiten in juli vóór 15 juni alléén via info@siris.nl.

De gemeente Someren is niet aansprakelijk voor eventuele onjuistheden.

COMMISSIE BEZWAARSCHRIFTEN

Op donderdag 27 mei 2010 is er een hoorzitting van de Commissie voor advies van de bezwaarschriften. De hoorzitting is openbaar en zal plaatsvinden in het gemeentehuis van Asten aan het Koningsplein 3 en begint om 19.30 uur.

- 19.30 uur:
- bezwaarschrift tegen onderdelen uit het onderwijs-huisvestingsprogramma 2010:
 - hoogte toegekend bedrag voor realisatie BMV Asten-Noord-bs Deken van Hout;
 - hoogte toegekend bedrag voor realisatie BMV Heusden-bs Antonius;
 - hoogte toegekend bedrag voor sloop huidige bs Antonius;
 - afwijzing aanvraag vergoeding voor tijdelijke/vervangende huisvesting voor bs Antonius.

Voor informatie kunt u contact opnemen met de secretaris van de commissie bezwaarschriften, Mevr. G. Meulensteen, telefoonnummer 0493-671257.