

Wijzigingsplan “Lieshoutseweg 59” vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken bekend dat zij bij besluit van 22 maart 2016 het wijzigingsplan “Lieshoutseweg 59” NL.IMRO.0846.WP2016BUI04LIESH59-vg01, ongewijzigd hebben vastgesteld. Vanaf vrijdag 8 april 2016 tot en met donderdag 19 mei 2016 ligt het wijzigingsplan met bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage bij het publieksplein van het gemeentehuis, Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Het gemeentehuis is geopend op werkdagen tussen 9.00 uur en 12.30 uur.

U kunt het wijzigingsplan ook raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de gemeentelijke website is informatie over het plan en een rechtstreekse link naar de landelijke voorziening opgenomen.

Informatie over het plan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de bestemmingswijziging van “Agrarisch” naar “Maatschappelijk” ten behoeve van een dagbestedings- en zorgboerderij op de locatie Lieshoutseweg 59, kadastraal bekend als gemeente Sint-Oedenrode, sectie K, nummers 519, 520 en 521.

Beschikking hogere grenswaarde

In het plan wordt een woon- en zorgunit gerealiseerd welke geluidgevoelig is in overeenstemming met de Wet geluidhinder. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting boven de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder uitkomt. Daarom heeft het College een hogere grenswaarde vastgesteld. Ingevolge de Wet geluidhinder ligt de beschikking hogere grenswaarde met het akoestische onderzoek tegelijkertijd met het wijzigingsplan ter inzage.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid beroep in te stellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Deze mogelijkheid staat alleen open voor degenen die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerp-wijzigingsplan hebben ingediend, danwel belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

Inwerkingtreding wijzigingsplan

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt daags na afloop van het beroepstermijn in werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor vragen kunt u telefonisch contact opnemen met J. van de Wijdeven van het team Ruimtelijke Ordening (0413-481320).