

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING WIJZIGINGSPLAN FIETSPAD BOBBENAGELSEWEG SINT- OEDENRODE

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1: INLEIDING

- 1.1 Initiatief en plangebied
- 1.2 Doel fietspad
- 1.3 Vigerend bestemmingsplan
- 1.4 Leeswijzer

HOOFDSTUK 2: PLANBESCHRIJVING

- 2.1 Inleiding
- 2.2 Wijziging
- 2.3 Uitvoering

HOOFDSTUK 3: BELEID

- 3.1: Inleiding
- 3.2: Rijksbeleid
 - 3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruime (SVIR)
- 3.3 Provinciaal beleid
 - 3.3.1 Structuurvisie ruimtelijke ordening
 - 3.3.2 Verordening Ruimte
- 3.4 Gemeentelijk beleid
- 3.5 Conclusie

HOOFDSTUK 4: RUIMTELIJKE ASPECTEN

- 4.1 Verkeers- en infrastructurele aspecten
- 4.2 Archeologie en cultuurhistorie
 - 4.2.1 Inleiding
 - 4.2.2 Archeologie
 - 4.2.3 Cultuurhistorie
 - 4.2.4 Conclusie
- 4.3 Flora- en fauna
- 4.4 Conclusie

HOOFDSTUK 5: MILIEU ASPECTEN

- 5.1 Bodem
- 5.2 Geluid
- 5.3 Luchtkwaliteit
- 5.4 Milieuhygiënische randvoorwaarden bedrijvigheid
- 5.5 Externe veiligheid
- 5.6 Conclusie

HOOFDSTUK 6: WATERPARAGRAAF

- 6.1 Inleiding
- 6.2 Beleidskader
 - 6.2.1 Provinciaal beleid
 - 6.2.2 Beleid Waterschap De Dommel
 - 6.2.3 Hydrologisch neutraal bouwen
 - 6.2.4 Gemeentelijk beleid
 - 6.2.5 Resumé
- 6.3 Watertoets
 - 6.3.1 Beoordeling ruimtelijke ontwikkeling
- 6.4 Conclusie

HOOFDSTUK 7: HAALBAARHEID

7.1 Economische uitvoerbaarheid

7.2 Maatschappelijke haalbaarheid

HOOFDSTUK 8: JURIDISCHE ASPECTEN

8.1 Procedure

8.2 Voorschriften

HOOFDSTUK 9: PLANREGELS

HOOFDSTUK 1: INLEIDING

1.1 Initiatief en plangebied

De gemeente Sint-Oedenrode is voornemens een vrijliggend dubbelzijdig fietspad te realiseren aan de westzijde van de Bobbenagelseweg. De Bobbenagelseweg ligt tussen de Ollandseweg en de Liempdseweg, en verbindt de kernen Boskant en Olland. Hoewel de Bobbenagelseweg al een verkeersbestemming heeft, is het ruimtebeslag van de bestemming Verkeer te krap om hierbinnen ook een vrijliggend fietspad mogelijk te maken. Het toekomstige ruimtebeslag is geprojecteerd op een klein gedeelte van de aanliggende gronden. In aanloop naar de ontwikkeling van het fietspad heeft veelvuldig overleg plaatsgevonden met alle betrokken partijen, waaronder eigenaren van de gronden die betrokken worden bij het fietspad, Stichting Het Brabants Landschap, de Provincie, Waterschap De Dommel en aanwonenden. Alle benodigde gronden zijn verworven. In bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om het fietspad juridisch planologisch te kunnen regelen.

Figuur 1: ligging plangebied



1.2 Doel fietspad

Het doel van het vrijliggende fietspad is tweeledig:

1. Het vergroten van de verkeersveiligheid. De Bobbenagelseweg is een drukke weg met veel bochten, waardoor het overzicht beperkt is. Fietzers worden hierdoor laat opgemerkt wat een onveilig gevoel geeft. Dit blijkt uit gesprekken met aanwonenden.
2. Een kwaliteitsimpuls geven aan de toeristisch- recreatieve beleving van Het Groene Woud en met name het Dommeldal. Het gebied waar het fietspad doorheen gaat, het Dommeldal, is kenmerkend voor het buitengebied van Sint-Oedenrode en daarmee vanuit toeristisch-

recreatief oogpunt interessant. Het gebied maakt bovendien onderdeel uit van het Nationaal Landschap Het Groene Woud, waarbinnen naast bosgebied en agrarisch cultuurlandschap ook heide en moerasgebieden met elkaar zijn verbonden. Het fietspad vormt de schakel die de verschillende landschappen, zowel op lokaal als op regionaal niveau met elkaar verbindt.

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen in het bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode, vastgesteld op 15 maart 2012. De gronden in het plangebied hebben in het bestemmingsplan de bestemming Verkeer, Water, Agrarisch met waarden – landschapswaarden, Agrarisch met waarden – natuur- en landschapswaarden, Natuur en Wonen.

De voorgenomen ontwikkeling is niet rechtstreeks passend binnen het vigerende bestemmingsplan. In het bestemmingsplan is echter in artikel 33.5 een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Over het plangebied ligt de gebiedsaanduiding Wro zone wijzigingsgebied (fietspad). Om uitvoering te kunnen geven aan het plan moet worden voldaan aan de volgende voorwaarden:

- a. Er is geen sprake van milieuhygiënische belemmeringen.
- b. De wijziging gaat gepaard met een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van extensieve recreatieve mogelijkheden van het plangebied.
- c. Het fietspad dient aanvaardbaar te zijn uit een oogpunt van een milieuhygiënisch verantwoord woon- en leefklimaat.
- d. Het fietspad leidt niet tot onevenredige aantasting van gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van de naastgelegen percelen.

Voorliggend rapport vormt de ruimtelijke onderbouwing, waarin aangetoond wordt dat aan bovengenoemde voorwaarden wordt voldaan.

1.4 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk volgt in hoofdstuk 2 een planbeschrijving. In hoofdstuk 3 wordt vervolgens ingegaan op het vigerende beleid dat van toepassing is op deze wijziging. De omgevings- en milieuaspecten komen in hoofdstuk 4 en 5 aan bod. In het zesde hoofdstuk is de waterparagraaf opgenomen. In hoofdstuk 7 wordt ingegaan op de haalbaarheid van het plan. Tot slot besteedt hoofdstuk 8 aandacht aan de juridische aspecten en zijn in hoofdstuk 9 de planregels opgenomen.

HOOFDSTUK 2: PLANBESCHRIJVING

2.1 Inleiding

Het plan betreft de realisatie van een vrijliggend dubbelzijdig berijdbaar fietspad aan de westzijde van de Bobbenagelseweg. De Bobbenagelseweg ligt tussen de Ollandseweg en de Liempdseweg en verbindt de kernen Boskant en Olland. Voor de uitvoering van dit plan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen in bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode.

2.2 Wijziging

Hoewel de Bobbenagelseweg al een verkeersbestemming heeft, is het ruimtebeslag van de bestemming Verkeer te krap om hierbinnen ook een vrijliggend fietspad mogelijk te maken. Het toekomstige ruimtebeslag is geprojecteerd op een klein gedeelte van de aanliggende gronden. Het plan geeft uitvoering aan de wijzigingsbevoegdheid, opgenomen in artikel 33.5 van bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode. De wijziging heeft betrekking op de zone "Wro- zone - wijzigingsgebied (fietspad)", zoals opgenomen op de verbeelding van genoemd bestemmingplan. Voor de realisatie van het fietspad is ook een geringe aanpassing van de ecologische hoofdstructuur (EHS) nodig. Hierover is overleg gevoerd met de provincie.

2.3 Uitvoering

In overleg met Waterschap De Dommel is ervoor gekozen om de sloot tussen de Liempdseweg en de Dommel te laten liggen. De berm wordt hierdoor een fractie smaller waardoor de minimale eis die het Waterschap stelt aan de breedte van een schouwpad, niet wordt gehaald. Deze eis is echter niet meer van toepassing omdat het beheer van de watergang is overgenomen door de gemeente Sint-Oedenrode.

Ten behoeve van het fietspad wordt voor de oversteek over de Dommel een nieuwe brug aangelegd. Het Waterschap stelt eisen aan de brug. Zo mogen de pijlers niet in het natte profiel staan en moet de onderkant van de brug minimaal 10 centimeter boven het hoogst mogelijke waterpeil hangen. Hiermee wordt rekening gehouden.

Het gebied tussen de nieuwe brug en de oude Dommelmeander is inundatiegebied. Het gebied ligt 60-70 centimeter lager dan de Bobbenagelseweg. Het maaiveld wordt ten behoeve van het nieuwe fietspad opgehoogd. De gronden zijn eigendom van Brabants Landschap.

Er is onderzocht of het fietspad tussen de nieuwe brug en de oude Dommelmeander in het landschap zou kunnen worden geprojecteerd. Dit idee stuitte echter op technische bezwaren. Bovendien gaf Stichting Het Brabants Landschap de voorkeur aan een fietspad langs de weg. Ter plaatse van de oude Dommelmeander is er in eerste instantie rekening mee gehouden dat het natte profiel één op één terug zou moeten komen. Die eis heeft het Waterschap inmiddels losgelaten. Dat betekent dat het profiel van de Dommel ruim twee meter smaller wordt.

In het deel tussen de Dommel en de Ollandseweg, waar de woningen staan, wordt het profiel ter hoogte van de voortuinen versmald. De sloot wordt hier vervangen door een duiker.

Het nieuw te realiseren fietspad heeft twee dwarsprofielen, waarbij in beide gevallen sprake is van een dubbelzijdig bereden fietspad met een breedte van 2,5 meter:

1. ter plaatse van bebouwing ligt het fietspad 1 meter uit de grasbetonstenen van de bestaande weg. De nieuwe grens met de voortuin van de naastgelegen woning ligt vervolgens 65 centimeter uit de kant van het fietspad. De ruimte tussen het fietspad en de nieuwe perceelsgrens wordt opgevuld met een molgoot en een betonband;
2. wanneer er geen sprake is van bebouwing ligt het fietspad op een afstand van 1,5 meter van de grasbetonstenen. De eventueel vergraven sloot aan de andere zijde van het fietspad ligt op 1 meter uit het fietspad.

Zie bijlage dwarsprofielen.

HOOFDSTUK 3: BELEID

3.1 Inleiding

Een plan dat afwijkt van een geldend bestemmingsplan moet niet alleen getoetst worden aan het gemeentelijk beleid maar ook aan het relevante beleid van Rijk en Provincie. Het gaat hier om een betrekkelijk kleinschalig plan. Met name het provinciaal beleid en het gemeentelijk beleid spelen hier een rol.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruime (SVIR)

In de structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) schetst het rijk ambities voor Nederland in 2040. Het gaat hier om hoofdlijnen omdat er meer verantwoordelijkheden bij lagere overheden zijn neergelegd en deze overheden meer beleidsvrijheid hebben (decentraal, tenzij..). Het rijk zet zich in voor 3 hoofddoelen die zijn vertaald in het SVIR: Nederland moet concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig zijn in 2040. Naast deze beleidsdoelen onderscheidt het rijk 13 nationale belangen, waarvoor zij verantwoordelijk is, waaronder een optimalisatie van de infrastructuur.

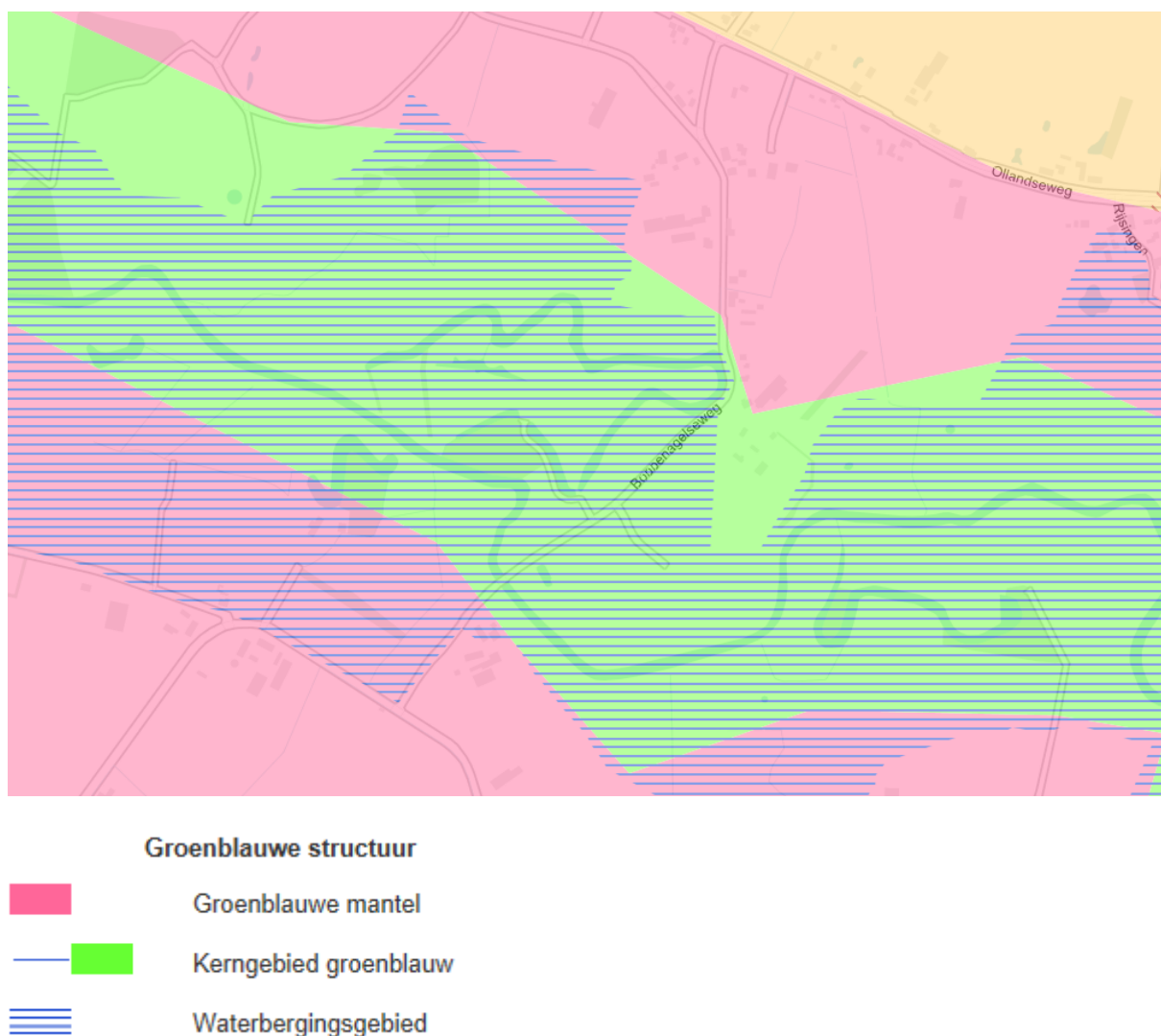
Het fietspad kan worden gezien als een project dat bijdraagt aan de optimalisatie van infrastructuur. Het fietspad bevordert een leefbare en veilige omgeving en sluit in die zin aan bij de in de SVIR opgenomen visie op de ontwikkeling van Nederland.

3.3 Provinciaal beleid

3.3.1 Structuurvisie Ruimtelijke ordening

In de structuurvisie Ruimtelijke Ordening (2010 - partiële herziening 19 maart 2014) benoemt de provincie haar provinciale ruimtelijke belangen en de wijze waarop zij die behartigt. De structuurvisie is opgebouwd uit twee delen. In Deel A, 'Visie en sturing', zijn de ruimtelijke visie, de belangen en de sturingsfilosofie opgenomen. In Deel B 'Structuren en beleid' staat op welke wijze de provincie stuurt op de functies in Noord-Brabant. Daarvoor zijn vier ruimtelijke structuren opgesteld: de groenblauwe structuur, het landelijk gebied, de stedelijke structuur en de infrastructuur.

Het plangebied bevindt zich in de 'Groenblauwe structuur' in de zones 'Groenblauwe mantel', 'Kerngebied Groenblauw' en 'Waterbergingsgebied' (zie figuur 2).



Figuur 2: uitsnede uit de Structuurvisie ruimtelijke ordening

Groenblauwe structuur

De groenblauwe structuur omvat de samenhangende gebieden in Noord-Brabant, waaronder de ecologische hoofdstructuur, waar natuur- en waterfuncties behouden en ontwikkeld worden. De structuur bestaat voornamelijk uit beken en waterlopen en uit bos- en natuurgebieden. Behoud en ontwikkeling van natuurwaarden heeft hier prioriteit. Binnen de Groenblauwe structuur onderscheidt de provincie drie gebieden waar de onderstaande doelstellingen gelden:

1. Het kerngebied groenblauw

De kern bestaat uit natuurgebieden in de ecologische hoofdstructuur (EHS) inclusief de ecologische verbindingzones. Ook belangrijke waterstructuren horen tot het kerngebied. De EHS bestaat uit het samenhangende netwerk van bestaande en te ontwikkelen bossen en natuurgebieden in Brabant. Deze gebieden hebben de hoofdfunctie natuur. Het beleid is gericht op behoud, herstel en ontwikkeling van de natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten. Bestaande functies en bestaand gebruik worden binnen de groenblauwe kernen gerespecteerd. Voor de ontwikkeling van functies binnen de groenblauwe kern gelden de EHS-spelregels, zoals die door het Rijk / IPO zijn afgesproken: het 'nee, tenzij'-principe met toepassing van het compensatiebeginsel en met mogelijkheden voor de zogenaamde herbegrenzing en saldobenadering. De ontwikkeling van extensieve recreatie die zich richt op de beleving van natuurgebieden is hier goed mogelijk. De ontwikkeling moet wel passen binnen de natuurdoelstellingen van het gebied en bijdragen aan de versterking van de aanwezige

natuur- en landschapswaarden.

2. De groenblauwe mantel

De mantel bestaat overwegend uit gemengd landelijk gebied met belangrijke nevenfuncties voor natuur en water. Het zijn meestal gebieden grenzend aan het kerngebied natuur en water die bijdragen aan de bescherming van de waarden in het kerngebied. Het behoud en vooral de ontwikkeling van natuur, water(-beheer) en landschap is in deze zone belangrijk. Nieuwe ontwikkelingen binnen de groenblauwe mantel zijn mogelijk, als deze de bestaande natuur-, bodem- en waterfuncties respecteren of bijdragen aan een kwaliteitsverbetering van deze functies of het (cultuurhistorisch waardevolle) landschap. Binnen het gebied liggen kansen voor recreatie en toerisme. Het beleid is erop gericht dat de beleevingswaarde en de recreatieve waarde van het landschap toeneemt. Ontwikkelingen die qua aard en schaal passen bij het ontwikkelingsperspectief voor de groenblauwe mantel en rekening houden met omliggende waarde zijn mogelijk.

3. De gebieden voor waterberging

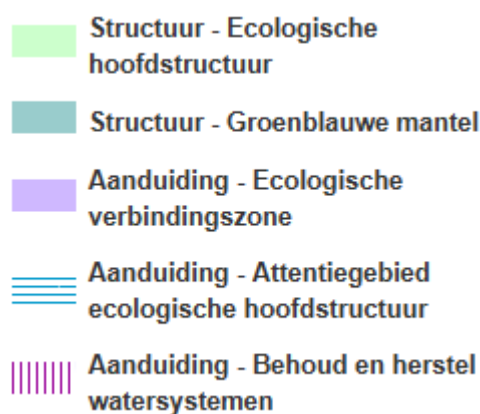
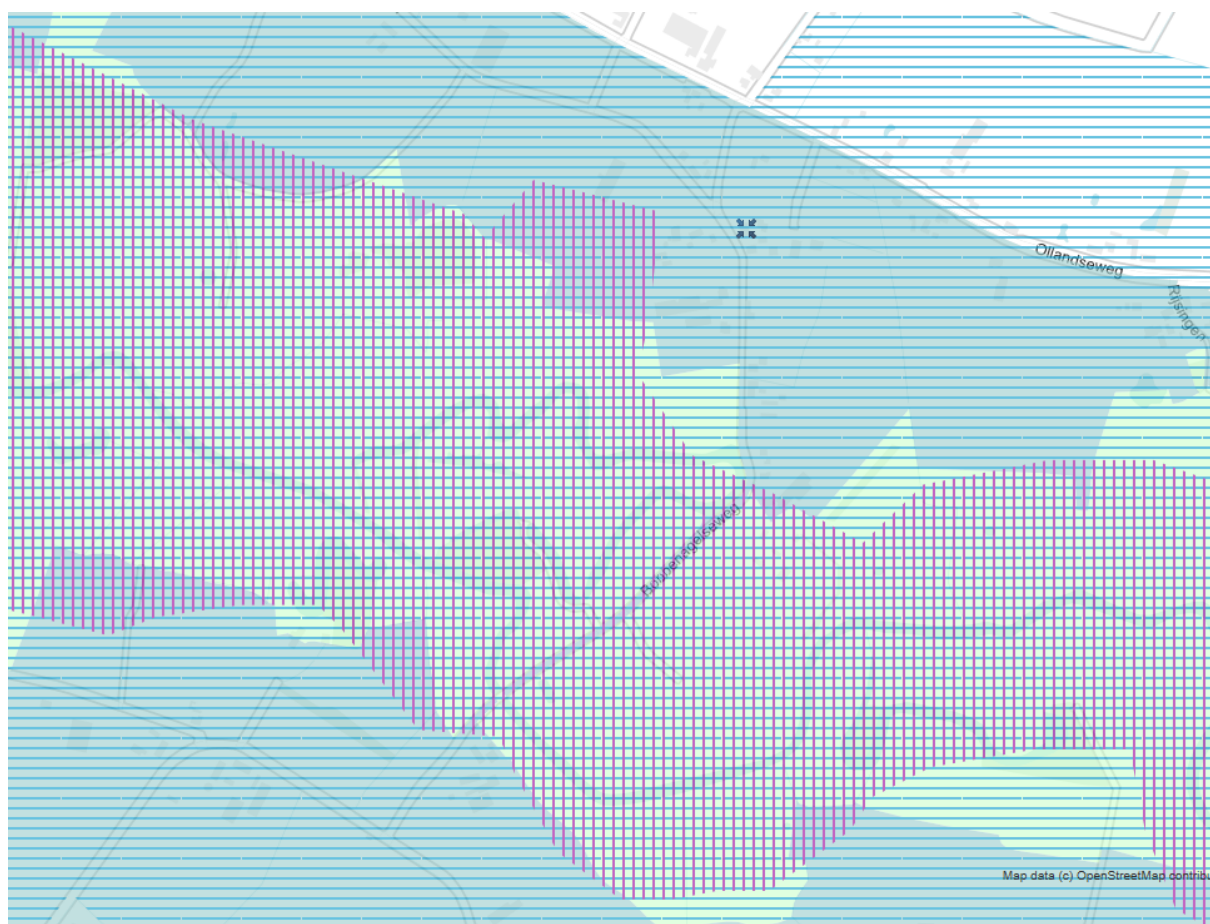
Deze gebieden zijn – bij dreigende wateroverlast- van belang voor hoogwaterbescherming ('ruimte voor de rivier') en waterberging. Het grootste deel ligt binnen de groenblauwe structuur, een deel heeft overlap met de agrarische structuur. Binnen de gebieden voor waterberging kunnen andere functies, zoals grondgebonden landbouw, extensieve recreatie en natuurontwikkeling zich blijvend ontwikkelen mits ze afgestemd zijn op de beoogde waterfuncties.

3.3.2 Verordening Ruimte

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening heeft de provincie Noord-Brabant de Verordening Ruimte opgesteld. De Verordening Ruimte werkt voor een aantal beleidslijnen, zoals opgenomen in de Structuurvisie RO, nadere regels uit. De verordening bestaat uit juridisch bindend kaartmateriaal en regels waarmee gemeenten rekening moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen. De Verordening Ruimte bevat regels voor:

1. Stedelijke ontwikkeling;
2. Ecologische hoofdstructuur & groenblauwe mantel;
3. Water;
4. Agrarisch gebied, intensieve veehouderij en glastuinbouw;
5. Cultuurhistorie;
6. Niet agrarische activiteiten buiten stedelijk gebied.

Het plangebied m.b.t. het fietspad is voor een zeer beperkt deel gelegen in de zone die deel uitmaakt van de Ecologische hoofdstructuur (EHS). Daarnaast zijn de volgende zones van toepassing: attentiegebied EHS, de groenblauwe mantel en de zone behoud en herstel watersystemen (zie figuur 3).



Figuur 3: uitsnede uit de Verordening Ruimte Noord-Brabant

Het aan te leggen fietspad gaat voor een groot gedeelte door de EHS. Het initiatief kan worden aangemerkt als een kleinschalige ingreep. Dit houdt echter wel in dat de aangetaste EHS moet worden gecompenseerd volgens de regels van de Verordening Ruimte. Op voorliggend wijzigingsplan is artikel 5.5 van de Verordening Ruimte van toepassing: “wijziging van de begrenzing op verzoek bij kleinschalige ingrepen”. Hieraan zijn in de Verordening Ruimte voorwaarden verbonden. De ingreep mag slechts leiden tot een beperkte aantasting van de EHS, de ingreep leidt tot een kwalitatieve of kwantitatieve versterking van de EHS als geheel, de ingreep moet worden onderbouwd met een afweging van alternatieven, de ingreep gaat vergezeld met zodanige maatregelen dat er sprake is van een goede landschappelijke en natuurlijke inpassing, de uitvoering van de ingreep en de maatregelen en monitoring daarvan moeten zijn verzekerd en er moet worden voldaan aan de compensatieregels als bedoeld in artikel 5.6 van de Verordening Ruimte.

Op het verzoek tot grenswijziging is de procedure, opgenomen in artikel 36.5 van de Verordening Ruimte, van toepassing. Hierna wordt het bovenstaande toegelicht.

Toelichting voorwaarden artikel 5.5 van de Verordening Ruimte in relatie tot de aanleg van het fietspad Bobbenagelseweg.

Het plan betreft de realisatie van een vrijliggend dubbelzijdig berijdbaar fietspad met een breedte van 2,5 meter, direct grenzend aan de westzijde van de Bobbenagelseweg. De Bobbenagelseweg ligt tussen de Ollandseweg en de Liempdseweg en verbindt de kernen Boskant en Olland. De aanleg van het fietspad betekent een minimale aantasting van de EHS, die financieel wordt gecompenseerd. In totaal moet er 334 m² gecompenseerd worden, wat neerkomt op een compensatie van € 2505,00. Over de compensatie zijn afspraken gemaakt met de provincie Noord Brabant. Op de verbeelding behorende bij dit wijzigingsplan is de herbegrenzing van de EHS opgenomen. Deze wordt als bijlage bij het verzoek om herbegrenzing aan de provincie toegestuurd.

Het fietspad dient een openbaar belang. De huidige fietsroute loopt over een smalle weg met veel (zwaar) gemotoriseerd verkeer. Door de aanleg van een vrijliggend dubbelzijdig fietspad kunnen fietsers en wandelaars veiliger gebruik maken van de Bobbenagelseweg, waardoor ervaren gevoelens van onveiligheid worden weggenomen. Het vrijliggend pad biedt zowel fietsers als wandelaars bovendien de mogelijkheid om intensiever van de natuur en van het landschap rond de Bobbenagelseweg te genieten. Om die reden is het fiets(- en wandel)pad door de provincie opgenomen in haar programma 'Landschappen van Allure'. Dit is een investeringsprogramma voor natuur- en landschapsprojecten in het Groene Woud, De Maashorst en De Brabantse Wal. Het fiets(- en wandel)pad is één van de projecten in het programma 'Kloppend Hart' dat zich richt op recreatieve ontsnippering en versterking van recreatieve routes in Het Groene Woud. Het fiets(- en wandel)pad levert een positieve bijdrage aan de versterking van het landschap doordat de belevingswaarde wordt vergroot. Het openbaar belang wordt dus ook door de provincie onderkend. Een alternatief buiten de EHS is gelet op het bovenstaande geen optie.

Compensatieregels (art. 5.6 VR)

In artikel 5.6 van de Verordening Ruimte is bepaald dat de verplichte compensatie naar keuze plaatsvindt door fysieke compensatie of financiële compensatie. De gemeente heeft ervoor gekozen om de aantasting van de EHS financieel te compenseren, overeenkomstig artikel 5.8 van de Verordening Ruimte. Hierover zijn afspraken gemaakt met de provincie. Zie hiervoor onder toelichting.

3.4 Gemeentelijk beleid

Sint-Oedenrode staat bekend om haar groene karakter. Het is een groene, agrarische gemeente met een historische hoofdkern. Het gebied vormt een groene buffer in een verstedelijkte agglomeratie. Het is aantrekkelijk in recreatief opzicht met de Dommel als ruggengraat. Op 27 oktober 2005 heeft de gemeenteraad de toekomstvisie 'De Rooi(s)e Draad' vastgesteld. Dit is de integrale strategische visie van Sint-Oedenrode. In 2012 is deze visie opgevolgd door 'De Rooi(s)e Draad versterkt', een herijking van de visie uit 2005. In de visie 'De Rooi(s)e Draad' vormen recreatie, toerisme en behoud van het groene karakter belangrijke pijlers. In het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP, 20 mei 2009) wordt het bevorderen van de verkeersveiligheid als belangrijk speerpunt genoemd. De gemeenteraad heeft op 30 januari 2014 besloten uitvoering te geven aan een tweezijdig, vrijliggend fietspad langs de Bobbenagelseweg. Redenen hiervoor zijn het behoud en versterking van en investering in natuur en landschap (opgenomen in het coalitieakkoord) en het bevorderen van verkeersveiligheid.

Het gaat hier om een betrekkelijk kleinschalig plan waarop al is voorgesorteerd bij de herziening van bestemmingsplan Buitengebied. Voor de aanleg van een fietspad langs de Bobbenagelseweg waren bij de herziening van het bestemmingsplan wel concrete voornemens, maar de planvorming was nog niet zover dat er een juridisch – planologische basis lag op grond waarvan het fietspad kon worden opgenomen in het bestemmingsplan. Daarom is ervoor gekozen om voor de realisatie van het fietspad ter plaatse een wijzigingsbevoegdheid op te nemen (Wro-zone – wijzigingsgebied (fietspad)', waaraan de volgende voorwaarden zijn verbonden:

1. Er is geen sprake van milieuhygiënische belemmeringen.
2. De wijziging gaat gepaard met een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van extensieve recreatieve mogelijkheden van het plangebied.
3. Het fietspad dient aanvaardbaar te zijn uit een oogpunt van een milieuhygiënisch verantwoord woon- en leefklimaat.
4. Het fietspad leidt niet tot onevenredige aantasting van gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van de naastgelegen percelen.

Aan al deze voorwaarden wordt voldaan (zie hoofdstukken 3, 4, 5,6)

3.5 Conclusie

De beoogde planontwikkeling ten behoeve van een vrijliggend recreatief fietspad past binnen het beleid van rijk, provincie en gemeente.

HOOFDSTUK 4: RUIMTELIJKE ASPECTEN

4.1 Verkeers- en infrastructurele aspecten

De Bobbenagelseweg ligt tussen de Ollandseweg en de Liempdseweg en verbindt de kernen Boskant en Olland. Het is een van de zeven wegen in de gemeente Sint-Oedenrode die de Dommel kruisen. Er maken ongeveer 2.000 motorvoertuigen en zo'n 200 à 300 fietsers per werkdag gebruik van deze weg.

De weg is in het Gemeentelijk Verkeers- en VervoersPlan (GVVP) geclassificeerd als een erftoegangsweg buiten de bebouwde kom. De weg voldoet daarmee aan de inrichtingseisen die het C.R.O.W. aan dergelijke wegen stelt. Zo wordt op potentiële conflictpunten aan het begin en het einde van de weg en ter hoogte van 't Achterom de snelheid terug gebracht door middel van maatregelen die ook de kruisingen accentueren. Verder zijn op een aantal plaatsen tweezijdige versmallingen aangelegd, die het verkeer erop attenderen dat het hier een erftoegangsweg betreft. De rijbaan van de Bobbenagelseweg is ongeveer 3,4 meter breed en is uitgevoerd in asfalt. Aan beide zijden van de rijbaan liggen grasbetonstenen. De totale verhardingsbreedte bedraagt 4,2 meter.

In het verleden is op de Bobbenagelseweg een breedtebeperking van maximaal 2,3 meter en een aslastbeperking van 4,8 ton ingesteld vanwege de slechte constructie van de weg. In de loop der tijd is de weg constructief verbeterd. De beperkingen zijn echter gehandhaafd om zoveel mogelijk het sluipverkeer op de weg te voorkomen. Desondanks maakt toch relatief veel vrachtverkeer en landbouwverkeer gebruik van deze overgang over de Dommel. Door het zware verkeer en de daaruit voortvloeiende schade aan de bermen voelen fietsers zich onveilig op de Bobbenagelseweg. Om die reden is de gemeente enkele jaren geleden met de aanwonenden van de Bobbenagelseweg in gesprek gegaan over de verkeersproblematiek. De bewoners vragen om maatregelen die het gebruik van de Bobbenagelseweg voor fietsers veiliger maken. Daarnaast deed zich de kans voor om het project te koppelen aan het in het investeringsprogramma 'Landschappen van Allure' waarmee de Provincie een investeringsimpuls geeft aan natuur- en landschapsprojecten in Het Groene Woud, De Maashorst en De Brabantse Wal. Het project is uiteindelijk opgenomen in het programma 'Kloppend Hart' dat zich richt op de recreatieve ontsnippering en versterking van recreatieve routes in Het Groene Woud.

Vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid en recreatie is de keuze gevallen op een aanliggend/vrijliggend fiets- wandelpad. Hierdoor kunnen recreatieve fietsers het landschap vanaf het fietspad in alle rust beleven en kunnen ze zich, net als de utilitaire gebruikers, op een veilige manier van A naar B verplaatsen.

4.2 Archeologie en cultuurhistorie

4.2.1 Inleiding

Bij cultuurhistorische waarden en – kenmerken gaat het om waarden en kenmerken van een gebied of daar aanwezige zaken, verband houdend met het stedenbouwkundig erfgoed, de historische groenwaarden, het historisch-geografisch erfgoed en de bekende en verwachte archeologische waarden. De Cultuurhistorische waardenkaarten (provincie Noord-Brabant 2006 en 2010), het Erfgoedplan en de Erfgoedverordening (gemeente Sint-Oedenrode) geven inzicht in de actuele en potentiële cultuurhistorische en archeologische waarden in de gemeente.

4.2.2 Archeologie

De archeologische verwachtingswaarde ter plaatse van het plangebied is voor het grootste gedeelte middelhoog. Alleen de zone waar het fietspad grenst aan de oude Dommelmeander en het agrarisch perceel met natuur- en landschapswaarden, gelegen tegenover Bobbenagelseweg 14 (kadastraal bekend als ODR01P 545), heeft een hoge archeologische verwachtingswaarde. De gebieden met een hoge en middelhoge archeologische verwachtingswaarde (potentiële waarde) hebben in bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode een afzonderlijke dubbelbestemming gekregen. De gemeentelijke archeologische waardenkaart uit het Erfgoedplan Sint-Oedenrode heeft hiervoor als basis gediend. De archeologische waarden zijn in het bestemmingsplan beschermd door een omgevingsvergunningstelsel. Hierin zijn regels opgenomen voor wat betreft het uitbreiden van bebouwingsmogelijkheden en ingrepen in de bodem, gebaseerd op de erfgoedverordening en de daarin opgenomen vrijstelling m.b.t. archeologische verwachtingsgebieden. In de zones met een middelhoge verwachtingswaarde geldt dat voor bodemingrepen tot een diepte van 50 centimeter onder het maaiveld en/of met een omvang van minder dan 500m² geen omgevingsvergunning nodig. In de zones met een hoge verwachtingswaarde is dit beperkt tot een oppervlakte van 200m². Uit de tekeningen en dwarsprofielen in de bijlagen blijkt dat beide maten worden overschreden. De gemeente heeft daarom aan bureau Synthegra opdracht verstrekt voor het uitvoeren van onderzoek. Synthegra heeft archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. Op grond van dit onderzoek wordt geadviseerd een verkennend booronderzoek uit te voeren om de bodemopbouw in kaart te brengen en daarmee het verwachtingsmodel te toetsen. Het gaat om ongeveer 25 boringen. Dit onderzoek wordt uitgevoerd. Het bureauonderzoek is als bijlage toegevoegd aan het wijzigingsplan.

4.2.3 Cultuurhistorie

Het plangebied grenst voor een groot deel aan cultuurhistorische waardevol gebied. Dit is een gebied met een bepaalde cultuurhistorische waarde, bestaande uit waardevolle structuren (ontsluiting, waterhuishouding, verkaveling, beplanting en percelering). Gedeelten hiervan vormen cultuurhistorisch waardevolle akker en waardevol beekdal. Onder cultuurhistorisch waardevolle akker wordt landbouwgrond verstaan met een bepaalde cultuurhistorische waarde, bestaande uit een relatief open, bolle akker met bebouwing en beplanting aan de rand. Waardevol beekdal is lager gelegen gebied waardoor een beek stroomt met een bepaalde landschappelijke en/of natuurwaarde. Het nieuw aan te leggen fietspad zal, gelet op de aard en de omvang van de ingreep en de situering direct grenzend aan de bestaande erftoegangsweg, geen onevenredige aantasting van cultuurhistorische waarden tot gevolg hebben.

4.2.4 Conclusie

Er kunnen met de aanleg van het fietspad, gelet op de omvang en de diepte van de verstoringen, archeologische waarden worden aangetast. Om op voorhand meer zekerheid te verkrijgen is bureauonderzoek uitgevoerd en wordt er aanvullend booronderzoek verricht, zodat hiermee bij de uitvoering rekening kan worden gehouden. Verder zal er tijdens het werk op worden toegezien dat in geval van archeologische restanten dit gemeld wordt bij het bevoegd gezag overeenkomstig de wet op de Archeologische Monumentenzorg (AMZ). Gelet op de aard, omvang en situering van het plan is van een aantasting van de cultuurhistorische waarde geen sprake.

4.3 Flora en fauna

Gebiedsbescherming en soortbescherming

Onderdeel van de onderbouwing van het wijzigingsplan is een afweging van de effecten die het voornemen zal uitoefenen op de natuurwaarden in de nabijheid van het fietspad. Hierbij gaat het zowel om beschermde gebieden als soorten. Beschermde gebieden kunnen gebieden zijn die zijn aangewezen als Ecologische hoofdstructuur (EHS) of Ecologische verbindingszone (EVZ), Natura 2000-gebieden of gebieden die op basis van een gemeentelijk bestemmingsplan bijzondere bescherming genieten. Het plangebied is voor een groot gedeelte gelegen in de EHS, attentiegebied EHS, de groenblauwe mantel en de zone behoud en herstel watersystemen. De bescherming van deze gebieden/zones is geregeld in de Verordening Ruimte. Hiervoor wordt verwezen naar paragraaf 3.3.2.

De bescherming van soorten is geregeld in de Flora- en faunawet. Ingevolge de Flora- en faunawet is het niet toegestaan dat beschermde planten- en diersoorten negatieve effecten ondervinden van ruimtelijke ingrepen. De gemeente Sint-Oedenrode heeft op 20 november 2012 de 'Integrale Leidraad Gedragscodes ruimtelijke ontwikkeling & beheer groenvoorzieningen & bosbeheer' opgesteld. De Leidraad is gebaseerd op de Flora- en faunawet en geeft hier concreet invulling aan. De belangen / waarden in het kader van de Flora- en faunawet worden getoetst aan deze leidraad, waarbij gebruik wordt gemaakt van de Natuurwaardenkaart.

In het plangebied komen twee vermeldenswaardige soorten voor: de bittervoorn en de gewone vogelmelk.

De bittervoorn

De bittervoorn valt onder de streng beschermde soorten die vermeld staan in de AMvB artikel 75 (tabel 3 bijlage IV Habitatrichtlijn/bijlage 1 AMvB) en is opgenomen in de zogenaamde Rode Lijst (2004). Hij komt voor in het viswater, een oude Dommelmeander nabij de Bobbenagelseweg. Ten behoeve van de aanleg van het fiets-/wandelpad is het noodzakelijk een beperkte afsnijding in een bocht van deze oude meander te maken. Strikt genomen neemt het wateroppervlak hiermee beperkt af. De passagemogelijkheden voor vis blijven echter volledig in tact. De uit te voeren werkzaamheden vormen dan ook geen bedreiging en leveren geen beperkingen voor het voortbestaan van de bittervoorn.

De gewone vogelmelk

De gewone vogelmelk is een beschermde soort opgenomen in tabel 1 van de AMvB artikel 75 (16 juni 2005) en wordt gekwalificeerd als algemene soort. De vogelmelk, een bolgewasje, is een soort van de matig vochtige, matig voedselrijke gronden en komt in Nederland vrij algemeen voor in graslanden, bermen en dijken. Het plantje komt voor op enkele locaties langs de Bobbenagelseweg. Tijdens grondwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van fietspad valt niet geheel uit te sluiten dat de plant (de bolletjes) wordt opgepakt. Met het verspreid verwerken van de te ontgraven bovengrond is handhaving van de vogelmelk echter voldoende gewaarborgd.

Conclusie

Het fietspad leidt niet tot nadelige effecten voor het aspect Flora en fauna. De voorgenomen herinrichtingsmaatregelen hebben geen nadelige invloed op leefgebieden van beschermde / kwetsbare soorten in de omgeving. Nader onderzoek is daarom niet noodzakelijk.

4.4 Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat het plan voor de aanleg van een fietspad voldoet aan de gestelde ruimtelijke randvoorwaarden. Het fietspad leidt tot een verbetering van de verkeersveiligheid aan de Bobbenagelseweg, en heeft geen nadelige effecten voor de aspecten archeologie, cultuurhistorie, flora en fauna tot gevolg.

HOOFDSTUK 5: MILIEU ASPECTEN

5.1 Bodem

Gelet op de voorwaarden die gekoppeld zijn aan de wijzigingsbevoegdheid dient vanuit milieuhygiënisch oogpunt aandacht besteed te worden aan de kwaliteit van de bodem. Onderzocht moet worden of er in de nieuwe situatie sprake is van gebruik dat gevoeliger is voor eventuele bodemverontreinigingen dan het gebruik dat ingevolge het vigerende bestemmingsplan is toegestaan. Dit is bijvoorbeeld het geval bij wijziging van een bedrijfsbestemming in een woonbestemming, waarbij andere bodemkwaliteitsnormen worden gehanteerd.

Voor het plan voor de realisatie van een fietspad is nader onderzoek naar de milieuhygiënische bodemkwaliteit niet nodig omdat er geen sprake is van een verblijfsfunctie of anderszins contact wordt gemaakt met de bodem door mensen. Tijdens de aanleg wordt de grond geheel hergebruikt waardoor ook hiervoor geen nader onderzoek nodig is. Uit historisch onderzoek zijn geen concrete aanwijzingen naar voren gekomen die zouden kunnen wijzen op ernstige vervuiling.

5.2 Geluid

Door de aanleg van fietspaden ontstaat geen geluidsoverlast. Het plan voorziet in een vrijliggende fietspad dat de nu aanwezige fietssuggestiestroken vervangt die aan beide zijden van de Bobbenagelseweg liggen. Het pad is bedoeld voor fietsers en wandelaars en heeft hoofdzakelijk een recreatieve functie. Het gebruik door brommers en scooters zal niet significant toenemen.

5.3 Luchtkwaliteit

Bij dit aspect gaat het om een beoordeling van de invloed die het plan uitoefent op de lokale luchtkwaliteit, waarbij eventuele negatieve effecten in beeld worden gebracht. Omdat in de praktijk is gebleken dat kleine plannen weinig invloed hebben op de lokale luchtkwaliteit (niet in betekenende mate bijdragen / NIBM) zijn deze plannen uitgesloten van nader onderzoek. Grofweg dragen plannen die de concentratie NO₂ of fijnstof met meer dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarde verhogen, in betekenende mate bij aan de luchtvervuiling.

Het vrijliggende fietspad vervangt de nu aanwezige fietssuggestiestrook die aan beide zijden van de Bobbenagelseweg ligt. Gelet op de aard van het plan en het kleinschalige karakter heeft het plan weinig c.q. geen invloed heeft op de lokale luchtkwaliteit (NIBM).

5.4 Milieuhygiënische randvoorwaarden bedrijvigheid

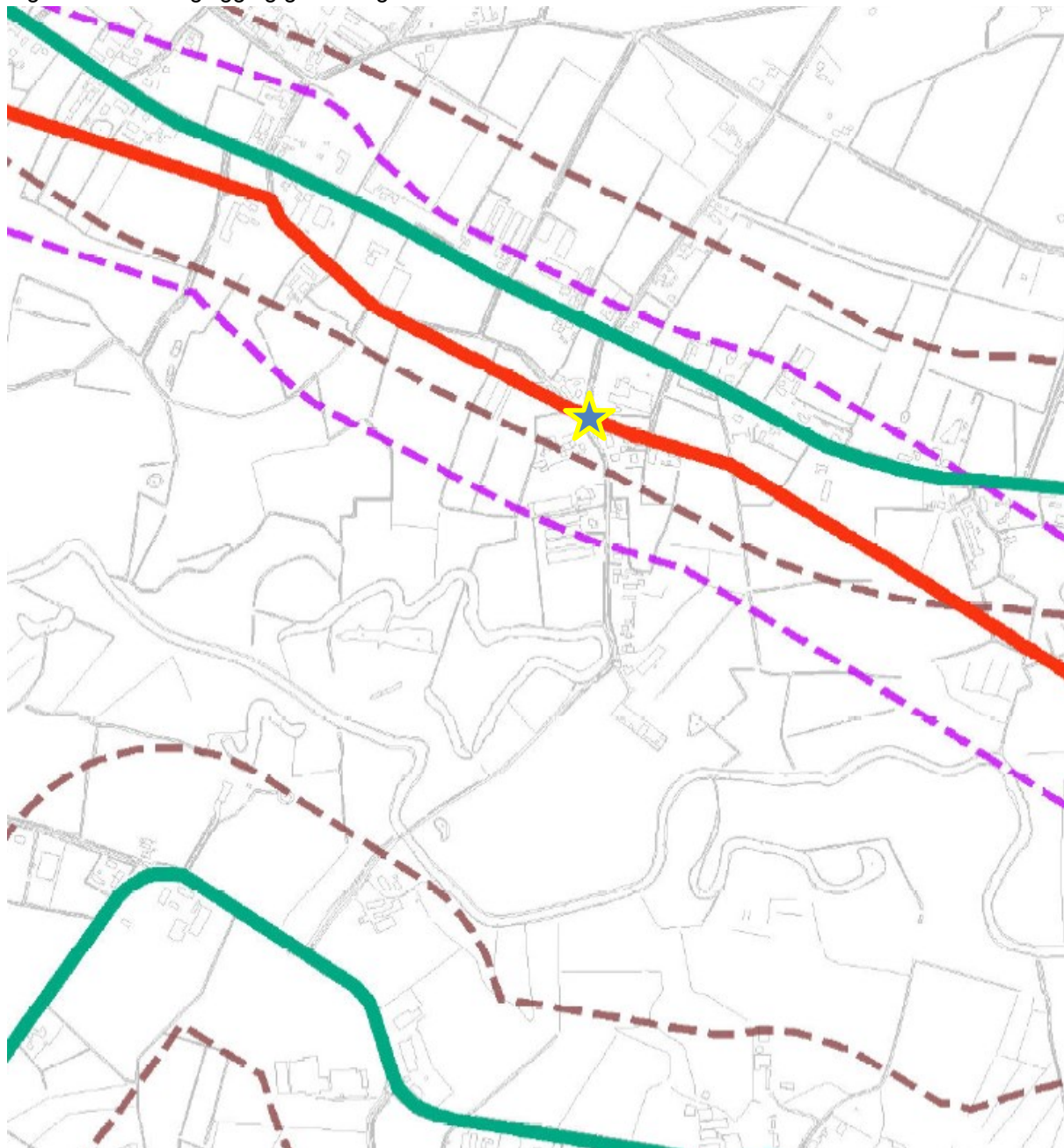
De fietsverbinding is geen gevoelig object, zoals in de diverse wetten (Wet milieubeheer, Wet geurhinder en veehouderij of Wet geluidhinder) is gedefinieerd. De invloed van de omliggende bedrijven is niet relevant. Hetzelfde geldt voor de aan te leggen fietsverbinding in de milieuruimte van een bedrijf (omgekeerde werking).

5.5 Externe veiligheid

Het fietspad kruist een hogedruk aardgasleiding. De Gasunie wordt bij de ter inzage legging van het ontwerp apart geïnformeerd. Voorafgaand aan de uitvoering c.q. (graaf)werkzaamheden wordt contact opgenomen met de Gasunie.

Ten aanzien van externe veiligheid wordt een fietspad niet aangemerkt als een gevoelig object. Het plaatsgebonden risico (PR) van de aardgasleiding levert geen belemmeringen op voor de realisatie van het fietspad. Ten aanzien van het groepsrisico (GR) kan worden gesteld dat ter plaatse van de aardgasleiding weliswaar meer fietsers / wandelaars gebruik zullen maken van het pad dan momenteel het geval is, maar dat zij slechts zullen passeren en niet ter plaatse van de leiding zullen verblijven. Er treedt daarom geen onaanvaardbare verhoging van het groepsrisico op.

Figuur 4: Tekening ligging gasleiding



Punt waar nieuw aan te leggen fietspad de gasleiding kruist

5.6 Conclusie

Het plan voor de aanleg van een fietspad voldoet aan de gestelde milieuhygiënische randvoorwaarden. Bij de aanleg worden de bestaande landschappelijke waarden zo min mogelijk aangetast. Het plan leidt niet tot nadelige effecten op het milieu.

HOOFDSTUK 6: WATERPARAGRAAF

6.1 Inleiding

Het plangebied valt onder het beheer van Waterschap De Dommel. Bij ruimtelijke ontwikkelingen hanteert het Waterschap een aantal beleidsmatige uitgangspunten ten aanzien van het duurzaam omgaan met water. In deze paragraaf wordt beschreven op welke wijze bij het project rekening is gehouden met de ruimtelijk relevante aspecten van (duurzaam) waterbeheer.

6.2 Beleidskader

Het streven naar een veilig, gezond en duurzaam waterbeheer staat landelijk in de belangstelling. Thema's zoals 'water in de stad' en 'water als ordenend principe' zijn als speerpunten aangegeven in het vigerende beleid zoals vastgelegd in de Vierde Nota Waterhuishouding (ministerie van V&W), het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW), de Startovereenkomst Waterbeleid in de 21e eeuw (WB21), de Handreiking Watertoets (VROM), het Provinciaal Waterplan van Noord-Brabant. Op Europees, nationaal en stroomgebiedsniveau wordt gewerkt aan de Kaderrichtlijn Water (KRW). De KRW streeft naar duurzame en robuuste watersystemen. Basisprincipes van het nationaal en Europees beleid zijn: meer ruimte voor water, voorkomen van afwenteling van de waterproblematiek in ruimte of tijd en stand-still (géén verdere achteruitgang in de huidige (2000) chemische en ecologische waterkwaliteit).

Het vroegtijdig betrekken van de waterbeheerder en het meewegen van het waterbelang is, door middel van de Watertoets, sinds 1 november 2003 verankerd in het 'Besluit op de ruimtelijke ordening'. Water is een belangrijk sturend element in de ruimtelijke ordening. De waterhuishouding legt daarmee een ruimteclaim waaraan voldaan moet worden. Dit heeft geresulteerd in twee drietrapsstrategieën:

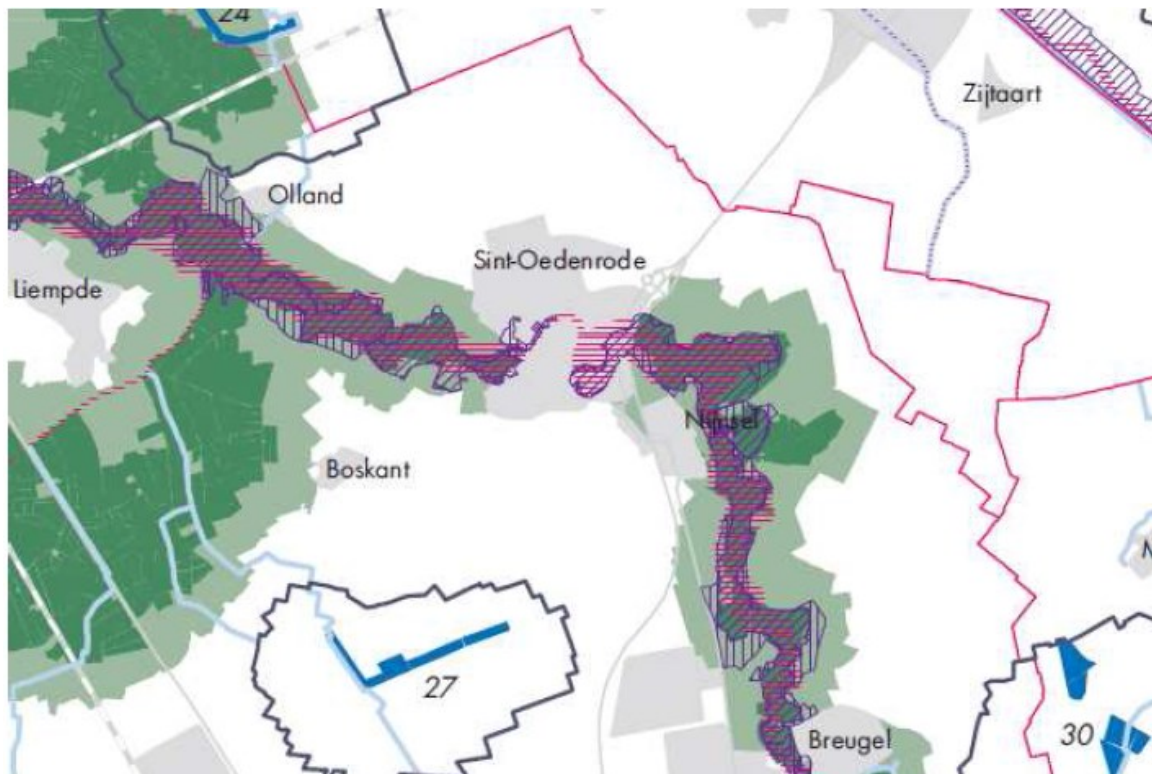
1. Waterkwantiteit (vasthouden, bergen, afvoeren, hergebruik)
2. Waterkwaliteit (schoonhouden, scheiden, zuiveren)

6.2.1 Provinciaal beleid

Provinciaal Waterplan Noord-Brabant

Het Provinciaal Waterplan 2010-2015 is de strategische basis voor het Brabantse waterbeleid en -beheer voor de korte en de lange termijn, rekening houdend met Europese, landelijke, provinciale en regionale doelen, duurzaamheid en klimaatveranderingen. Het is een breed gedragen beleidsplan, omdat het tot stand is gekomen in nauwe samenwerking met talloze belanghebbende (water)partijen in Brabant.

Het Provinciaal Waterplan borduurt ook voort op het beleid en de maatregelen die in het Reconstructieplan en de Verordening Ruimte zijn opgenomen, zoals de reservering voor waterberging (zie onderstaande figuur)



Legenda

Hoogwaterbescherming Winterbed Toekomstig winterbed Lange termijn reservering winterbed Primaire waterkering	Natte natuurparel inclusief beschermingszone Natte natuurparel Natte natuurparel/grondwaterbeschermingsgebied Beschermingszone natte natuurparel	Overige aanduidingen Waterloop Tracébesluit Zuid Willemsvaart Weg Spoorweg Provinciegrens Rijksgrens Bebouwing
Regionaal waterbergingsgebied Regionaal waterbergingsgebied Reserveringsgebied waterberging	Beschermingszone grondwaterwinning openbare drinkwatervoorziening Grondwaterbeschermingsgebied, 25-jaarszone Grondwaterbeschermingsgebied, 100-jaarszone Waterwingebied Boringsvrije zone grondwaterwinning	
Ruimte voor watersysteemherstel Ruimte voor herstel en behoud van watersystemen	Beschermingszone innamepunt drinkwater Beschermingszone	
	Wijst Projectgebieden wijst Overige wijstgronden	

Bureau GEO, februari 2010 tek. nr. 25670
 Ondergrond (i) Dienst voor het kadaster en de openbare registers Apeldoorn



6.2.2 Beleid Waterschap De Dommel

Waterbeheersplan “Krachtig water”, Waterschap De Dommel

Het plangebied maakt in waterstaatkundig opzicht deel uit van het Waterschap De Dommel. De doelen van het waterschap voor de periode van 2010 tot 2015 staan beschreven in het waterbeheersplan “Krachtig water”. De kerntaken van het Waterschap bestaan uit het voorkomen van wateroverlast en het herstellen van het watersysteem. Bij alle plannen adviseert en toets het Waterschap op hydrologische effecten, waarbij het hydrologisch neutraal ontwikkelen het uitgangspunt is. Kortom, het initiatief mag niet leiden tot een verandering in de waterhuishoudkundige situatie ter plaatse en in de directe omgeving. Daarnaast is het streven om het schone en het verontreinigde water zoveel mogelijk te scheiden.

6.2.3 Hydrologisch neutraal bouwen

Hydrologisch neutraal ontwikkelen is één van de uitgangspunten van Waterbeheer 21e eeuw (WB21). De constatering dat we te maken krijgen met klimaatveranderingen, zeespiegelstijging, bodemdaling en verdere verstedelijking leidt tot het besef dat we anders moeten omgaan met water. Dit besef leidt tot de bekende trits 'vasthouden, bergen, afvoeren'. Hydrologisch neutraal bouwen past in deze trits (vasthouden) en voorkomt dat versnelde afvoer plaatsvindt.

Relevant beleid is de notitie 'Ontwikkelen met duurzaam wateroogmerk' van Waterschap De Dommel. De

beleidsnotitie 'Ontwikkelen met duurzaam wateroogmerk' maakt inzichtelijk welke hydrologische consequentie(s) ruimtelijke ontwikkelingen kunnen hebben op het watersysteem. Het bevat beleidsuitgangspunten, voorwaarden en normen om de negatieve hydrologische consequenties te compenseren. Ter ondersteuning is een toetsinstrumentarium (HNO-tool) ontwikkeld. Daarmee wordt een plan relatief eenvoudig getoetst op hydrologische neutraliteit.

De randvoorwaarden voor ruimtelijke ontwikkelingen en de uitgangspunten ten aanzien van het duurzaam omgaan met water bij ver- en nieuwbouwplannen van waterschap De Dommel zijn opgenomen in het document "Handreiking watertoets (oktober 2012)".

De Keur Waterschap de Dommel 2013 is een verordening van de waterbeheerder met wettelijke regels (gebod- en verbodsbepalingen) voor waterkeringen (o.a. dijken en kaden), watergangen (o.a. kanalen, rivieren, sloten, beken) en andere waterstaatswerken (o.a. bruggen, duikers, stuwen, sluizen en gemalen). De keur maakt het mogelijk dat het waterschap haar taken als waterkwaliteits- en kwantiteitsbeheerder kan uitvoeren en initiatieven van derden kan toetsen.

6.2.4 Gemeentelijk beleid

Gemeentelijk Waterplan Sint-Oedenrode

Het Verbreed Gemeentelijk RioleringsPlan Sint-Oedenrode 2012-2016 (2012) vormt een gemeenschappelijke visie van de gemeente Sint-Oedenrode en Waterschap De Dommel op de gemeente Sint-Oedenrode en haar omgeving. Met het waterplan kunnen de landelijk en regionaal gestelde doelstellingen voor duurzaam (stedelijk) waterbeheer worden gerealiseerd. Een maatregelenpakket vormt hierbij een middel. Naast een beleidsvisie omvat het document een beschrijving van de huidige situatie, streefbeelden en knelpunten en kansen. Als laatste geeft het waterplan weer hoe men deze knelpunten kan verhelpen en kansen kan benutten.

6.2.5 Resumé

Het plangebied ligt binnen het beheersgebied van het Waterschap De Dommel. Het beleid van het Waterschap is gericht op duurzaam omgaan met water. Voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen hanteert het waterschap de volgende acht beleidsuitgangspunten om te komen tot het duurzaam omgaan met water:

- Scheiding van vuil water en schoon hemelwater;
- Doorlopen van de afwegingsstappen 'hergebruik, infiltratie, buffering, afvoer';
- Hydrologisch neutraal ontwikkelen;
- Water als kans;
- Meervoudig ruimtegebruik;
- Voorkomen vervuiling;
- Wateroverlastvrij bestemmen;
- Waterschapsbelangen.

Tevens dient voor alle waterhuishoudkundige werken waarvoor op grond van de Keur ontheffing noodzakelijk is, dit aangevraagd te worden bij het Waterschap. De aanleg van het fietspad dient te gebeuren binnen de kaders van het duurzaam omgaan met water en de beleidsuitgangspunten.

6.3 Watertoets

Het plangebied ligt in het stroomgebied van de Dommel, tevens de belangrijkste waterloop. Naast de leggerlopen met een A-status (Dommel DO1, Oude Dommelmeander DO 63.1 de bermsloot tussen de Dommel en de Liempdseweg DO61) liggen rond het plangebied nog (ondergeschikte) bermsloten. De “hoofdkundige bodemeenheid” in het plangebied betreft naast eerdgrond (voedselrijk van vochtig tot droog), ook beekdallandschap (matig voedselrijk en vochtig tot nat) en zandgronden (voedselarm en vochtig tot droog). De doorlaatbaarheid van eerdgrond is goed en bedraagt in het algemeen circa 1 m/dag, die van beekdallandschap is matig en bedraagt in het algemeen 0,5 tot 1 m/dag en die van zandgronden in het algemeen meer dan 1 m/dag. Bij een doorlaatbaarheid van de bodem van 1 of meer m/dag wordt die als “goed doorlaatbaar” aangemerkt. Op de locatie is infiltratie van regenwater dan ook mogelijk.

Het afvalwater van de aanwezige (woon-)bebouwing wordt geloosd op de aanwezige drukriolering.

Overigens ligt nabij de vertakking van de Bobbenagelseweg en Het Achterom een persleiding van het Waterschap. Betreffende leiding loopt vanaf het waterschapsgemaal te Olland naar de rioolwaterzuivering Sint-Oedenrode.

6.3.1 Beoordeling ruimtelijke ontwikkeling

Toename verhard oppervlak

Als gevolg van het project neemt het verhard oppervlak toe met circa 4100 m². De verharding is uitgevoerd als asfaltverharding en is aan één zijde voorzien van sloten. Een deel bestaat uit een (droge) sloot/greppel; totale lengte circa 870 meter. Die wordt vergraven c.q. overkluisd. Langs het resterende deel ligt een waterschapssloot c.q. oude Dommelarm. Het regenwater stroomt oppervlakkig af van de fietspadverharding naar de aanliggende berm en vervolgens naar de aanliggende greppel/droge sloot.

Afname waterberging

Met de aanleg van het fietspad verminderd de ruimte voor regionale waterberging. Het “bergingsverlies”, als gevolg van het dichten van de oude Dommelmeander, is bepaald op circa 540 m³ (lengte van 115 meter en een waterschijf vanaf het gemeten waterpeil in april 2014 (7,74+ NAP) tot een 0,50 meter onder de kruinhoogte van de Bobbenagelseweg (9,94-0,50=9,44+ NAP)).

Scheiding van vuil water en schoon regenwater

Als gevolg van het project treden geen veranderingen op ten aanzien van vuil water. De (planologische) uitbreiding leidt niet tot afvalwater. Het hemelwater van de fietspadverharding stroomt via de te realiseren berm af naar de (te verleggen) watergangen. Betreffende watergangen staan in het algemeen droog.

Doorlopen van afwegingsstappen

De volgende afwegingsstappen worden doorlopen:

1. hergebruik;
2. infiltratie;
3. buffering naar watergang Waterschap;
4. afvoer via gescheiden rioolstelsel.

Ad 1: hergebruik

Hergebruik van het regenwater ter plaatse is niet aan de orde. Het regenwater infiltreert ter plekke in de bodem.

ad 2: infiltratie

De tweede stap in de afweging is het afkoppelen en infiltreren en/of bergen van schoon hemelwater binnen het plangebied. De berm en sloot/greppel voorzien naar verwachting in voldoende infiltratieoppervlak en opvangcapaciteit dat in tijden van hevige regenval het regenwater infiltreert binnen het plangebied; e.e.a. conform de huidige situatie.

ad 3. Buffering naar watergang Waterschap

Het regenwater dat op de verharding valt, stroomt voornamelijk oppervlakkig af naar de berm en de aanwezige greppel/droge sloot en watergang. Een klein deel wordt afgevoerd naar een aan te leggen overkluizing. In de praktijk is echter al een deel van het hemelwater opgenomen in de bodem via oppervlakkige infiltratie in de berm en sloottalud.

ad 4. Afvoer via gescheiden rioolstelsel
Dit is hier niet aan de orde.

Hydrologisch neutraal ontwikkelen

In het beleid van het Waterschap is opgenomen dat moet worden gestreefd naar een hydrologisch neutrale situatie. Hiermee wordt bedoeld dat het regenwater het gebied niet sneller mag verlaten dan dat het geval is vóór aanvang van de in dit plan opgenomen ontwikkelingen. Voor de berekening van de infiltratievoorziening is de watertoetstool van het Waterschap toegepast. De uitkomst van de berekening stelt dat de bufferopgave 196 m³ bedraagt bij een neerslagsituatie van T=10 + 10%. In bijlage 1 is de berekening opgenomen.

Wateroverlastvrij bestemmen

Bij locatiekeuze van nieuwe ontwikkelingen moet worden gezocht naar plekken die 'hoog en droog genoeg' zijn. Volgens de Wateratlas van Noord-Brabant varieert de gemiddelde hoogste waterstand in het plangebied van 0 tot -20 en -80 en -100 cm onder maaiveld. Op basis van deze grondwaterstand, in combinatie met ophogingsmaatregelen (het fietspad zal net zo hoog komen liggen als de huidige Bobbenagelseweg) kan worden geconcludeerd dat de projectlocatie 'hoog en droog genoeg' is om aan het Nationaal Bestuursakkoord Water te voldoen.

Water als kans

Dit is niet aan de orde. De impact van het aanleggen van het fietspad is beperkt. Er is geen extra voorziening nodig. Het regenwater stroomt oppervlakkig af van de fietspadverharding naar de aanliggende berm en vervolgens naar de aanliggende greppel/droge sloot.

Meervoudig ruimtegebruik

Dit is niet aan de orde. De impact van het aanleggen van het fietspad is beperkt. Er is geen extra voorziening nodig. Het regenwater stroomt oppervlakkig af van de fietspadverharding naar de aanliggende berm en vervolgens naar de aanliggende greppel/droge sloot.

Voorkomen van vervuiling

Overeenkomstig de eis van het Waterschap worden in principe geen uitlogende materialen toegepast.

Beheeraspecten/technische uitvoerbaarheid/vergunningen

De aanleg van het fietspad heeft op een aantal locaties gevolgen voor het Waterschap. Met de aanleg wordt de breedte van het schouwpad tussen Dommel en Liempdseweg versmald. Hierdoor wordt het onderhoud aan die leggerwatergang (DO61) lastiger. Met het Waterschap worden daarom nadere afspraken gemaakt over de overdracht van de sloot tussen de Liempdseweg en de Dommel (DO61). Daarnaast wordt ook een deel van de oude Dommelmeander gedicht. Op basis van de situatiemeting (weg, bermen, water, etc.) blijkt een totaal bergingsverlies van ongeveer 540 m³.

Ook worden sloten vergraven en overkluizingen aangelegd.

Noodzakelijke overeenkomsten en (water-)vergunningen worden met waterschap gesloten en aangevraagd.

Rekening houden met waterschapsbelangen

Onderhavig project levert geen onoverkomelijk bezwaar voor waterschapsbelangen op.

6.4 Conclusie

Voor de bufferopgave van afstromend hemelwater wordt geen extra voorziening getroffen. Het afstromend hemelwater kan voldoende infiltreren in de bermen en bermsloten langs het tracé. Deze aanpak is, gezien het diffuse karakter van de afstroming, acceptabel.

Compensatie van de vermindering van (regionale) waterberging vindt plaats in overleg met het Waterschap.

Met deze benadering wordt aan alle uitgangspunten en normen van het Waterschap en gemeentelijk Waterplan voldaan.

HOOFDSTUK 7: UITVOERBAARHEID

7.1 Economische uitvoerbaarheid

Het aanleggen en onderhouden van wegen is een primair gemeentelijke taak. De kosten voor de aanleg van een vrijliggend fietspad zijn berekend op (afgerond) € 500.000,00. Op 30 januari 2014 heeft de gemeenteraad ingestemd met het plan voor het fietspad en het benodigde geld hiervoor beschikbaar gesteld. De kosten voor de aanleg van het fietspad zijn opgenomen in de begroting. De provincie heeft in het kader van het investeringsprogramma 'Landschappen van Allure' subsidie beschikbaar gesteld.

7.2 Maatschappelijke haalbaarheid

Grondeigenaren langs de Bobbenagelseweg hebben aangegeven behoefte te hebben aan een verkeersveiliger situatie voor fietsers op de Bobbenagelseweg. Daarnaast heeft de Provincie het project opgenomen in haar investeringsprogramma 'Landschappen van Allure' waarmee zij een investeringsimpuls geeft aan natuur- en landschapsprojecten.

In aanloop naar de ontwikkeling van het fietspad heeft overleg plaatsgevonden met alle betrokken partijen, waaronder eigenaren van de gronden die betrokken moeten worden bij het fietspad, Stichting Het Brabants Landschap (eigenaar gronden t.h.v. de Dommelmeander), de Provincie, Waterschap De Dommel en aanwonenden. Dit heeft geleid tot de keuze voor een dubbelzijdig aanliggend/vrijliggend fietspad, waarbij maatwerk is geleverd. Zo is de breedte van het fietspad aangepast, het profiel van de Dommel ter hoogte van de Dommelmeander versmald, het profiel van het fietspad op het deel van het tracé waar de woningen liggen versmald en de berm op het deel Liempdseweg/nieuwe brug versmald. Hiermee zijn het ruimtebeslag en de gevolgen voor het landschap en de aanwonenden tot een minimum beperkt. Gelet op het bovenstaande heeft het plan voor het beoogde fietspad voldoende draagvlak.

7.3 Conclusie

Er is sprake van een uitvoerbaar plan. Er zijn geen reële financiële, planologische of maatschappelijke belemmeringen geconstateerd.

HOOFDSTUK 8: JURIDISCHE ASPECTEN

8.1 Procedure

De voorgenomen ontwikkeling is niet rechtstreeks passend binnen het vigerende bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode, dat op 15 maart 2012 is vastgesteld. In dit bestemmingsplan is echter in artikel 33.5 een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor de aanleg van een fietspad. Om de wijziging te effectueren dient aan de voorwaarden, gekoppeld aan deze wijzigingsbevoegdheid, te worden voldaan. Voorliggend rapport vormt de ruimtelijke onderbouwing, waarin aangetoond wordt dat aan deze voorwaarden wordt voldaan.

Het wijzigingsplan is in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) opgenomen in artikel 3.6 lid 1 onder a. Een wijzigingsplan doorloopt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure die is vastgelegd in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Deze procedure houdt in dat het ontwerp wijzigingsplan na besluitvorming van het college van burgemeester en wethouders als ontwerp ter inzage wordt gelegd. De inzage van het plan wordt gepubliceerd in de Staatscourant, de plaatselijke krant en op de gemeentelijke website. Het wijzigingsplan kan worden ingezien op het gemeentehuis en is tevens digitaal raadpleegbaar op de landelijke voorziening.

Het ontwerp wijzigingsplan wordt 6 weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen in die periode hun zienswijze kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Binnen acht weken

na afloop van de termijn dat het ontwerpplan ter inzage heeft gelegen stelt het college van burgemeester en wethouders het wijzigingsplan vast. Daarbij worden de eventueel ingediende zienswijzen betrokken. Tegen de vaststelling van een wijzigingsplan staat rechtstreeks beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

8.2 Voorschriften

Het plan is een wijzigingsplan op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a Wro in combinatie met artikel 33.5 bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode. In artikel 3.6 lid 3 Wro is bepaald dat een wijzigingsplan deel uitmaakt van het bestemmingsplan op basis waarvan het is vastgesteld. Dat betekent in dit geval dat de regels van bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode automatisch integraal van toepassing zijn op dit wijzigingsplan. Het wijzigingsplan bevat een verbeelding waarop het fietspadtracé is opgenomen. Voor dit deel van de verbeelding vervangt het wijzigingsplan de bestemming van de gronden in het moederplan Buitengebied Sint-Oedenrode. Na het onherroepelijk worden van het wijzigingsplan maakt dit deel van de verbeelding als zodanig deel uit van het moederplan. De voorschriften van het moederplan blijven ongewijzigd van toepassing. Het wijzigingsplan ziet op een wijziging van de vigerende bestemmingen ter hoogte van het fietspadtracé op de verbeelding in de bestemming Verkeer-Verhard.

PLANREGELS

Artikel 1: Begrippen

1.1 Plan

Het wijzigingsplan Fietspad Bobbenagelseweg van de gemeente Sint-Oedenrode, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0846.WP2014BUI02FTSBOBW-ow01 met bijbehorende regels.

1.2 Moederplan

Het bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode zoals vastgesteld door de raad op 15 maart 2012.

Artikel 2: Overeenkomstige toepassing regels moederplan

Onverminderd het bij het plan bepaalde, zijn de regels van het moederplan van overeenkomstige toepassing op het plan.

Artikel 3: Citeertitel

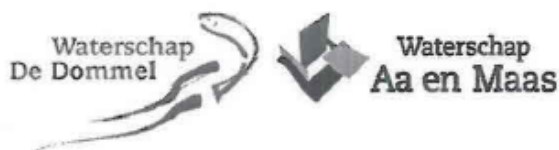
Dit plan kan worden aangehaald als 'Wijzigingsplan Fietspad Bobbenagelseweg Sint-Oedenrode'.

Toetsinstrumentarium Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen

Compenserende berging voor nieuw verhard gebied

Algemeen

Naam project: Aanleg fietspaden
Bobbenagelseweg
Contactpersoon initiatiefnemer: Gemeente Sint-Oedenrode
Contactpersoon waterschap: mevrouw J. van Boerdonk
Datum: 07-08-2014



Kenmerken projectgebied

Bestaand verhard oppervlak	0	m ²
Toekomstig verhard oppervlak	4100	m ²
Afvoercoëfficiënt projectgebied	0.67	l/s/ha
Te bergen en/of infiltreren volume T10+10%	196	m ³

Hydrologisch neutraal ontwikkelen

De waterschappen Aa en Maas en De Dommel willen met deze berekening in een vroeg stadium de betrokkenen adviseren over de elsen die de waterschappen stellen ten aanzien van hydrologisch neutraal ontwikkelen.

Het berekende wateradvies is richtinggevend. Aan de berekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Waterschap
De Dommel
Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Baxtel

Tel: 0411-61 86 18
Fax: 0411-61 86 88
<http://www.dommel.nl/>

Waterschap
Aa en Maas
Postbus 5049
5201 GA 's-Hertogenbosch
Pettelaarpark 70
5216 PP 's-Hertogenbosch

Tel: 073-61 566 66
Fax: 073-61 566 00
<http://www.aaenmaas.nl/>