

Bijlage 4: Zienswijze Waterschap De Dommel

Agra-Matic BV
T.a.v. mevrouw S. Eindhoven
Postbus 396
6710 BJ EDE GLD

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 26 maart 2014	behandeld door	: Karin van der Hoeven
ons kenmerk	: Z20734/U26941	doorkiesnummer	: (0411) 618 538
uw kenmerk	: e-mail 25 maart 2014	e-mailadres	: kvdhoeven@dommel.nl
onderwerp	: Instemming aangepaste waterparagraaf wijzigingsplan Koeveringsdijk 33 te Sint- Oedenrode	bijlagen	: -
		verzonden	:

Geacht mevrouw Eindhoven,

Op 25 maart 2014 ontving ik van u per e-mail de aangepaste versie van de waterparagraaf wijzigingsplan Koeveringsdijk 33 te Sint-Oedenrode. Hierbij geef ik u mijn reactie op de waterparagraaf.

Ik stem in met de waterparagraaf.

Dit plan voorziet in de realisatie van een nieuwe stal, waardoor het verhard oppervlak met circa 2.775 m² toeneemt. Om het overtollige hemelwater van dit oppervlak op te vangen wordt een nieuwe sloot aangelegd. De sloot kan in een T=10+10% situatie minimaal 125 m³ hemelwater bergen. Daarnaast zal tijdens een extreme neerslagreeks de extra hoeveelheid van 44 m³ (T=100+10%) niet tot wateroverlast leiden. Het plan voldoet hierdoor aan het beleidsuitgangspunt 'Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen'.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact op met mij via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

Karin van der Hoeven
Planvormer Landelijk Gebied



GEMEENTE SINT-OEDENRODE	
TEAM:	Ro
INGEK.	28 FEB 2014
ZAAK NR.:	118641
DOC NR.:	



Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Sint-Oedenrode
Postbus 44
5490 AA SINT-OEDENRODE

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 25 februari 2014	behandeld door	: Karin van der Hoeven
ons kenmerk	: Z20734/U26101	doorkiesnummer	: (0411) 618 538
uw kenmerk	: e-mail 17 januari 2014	e-mailadres	: kvdhoeven@dommel.nl
onderwerp	: zienswijze ontwerp wijzigingsplan Koeveringsdijk 33 te Sint- Oedenrode	bijlagen	: 1
		verzonden	: 26 - 2 - 14

Geacht college,

Op 17 januari 2014 ontving ik van u per e-mail de publicatie van het ontwerp wijzigingsplan Koeveringsdijk 33 Sint-Oedenrode. Hierbij geef ik u mijn zienswijze op het wijzigingsplan.

Ik vraag u de onderstaande opmerkingen in het bestemmingsplan te verwerken:

- Paragraaf 4.6.2. Bodemsamenstelling en geohydrologische situatie (blz. 22): U beschrijft dat er sprake is van een geschatte Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG) van circa 80 cm beneden maaiveld. Op basis van de geo-informatiegegevens van het waterschap constateer ik dat de GHG ter plaatste hoogstwaarschijnlijk hoger ligt (zie bijlage 1). Ik vraag u nader te onderzoeken hoe deze verschillende grondwaterstanden zich tot elkaar verhouden en hoe met deze hoge GHG wordt omgesprongen in relatie tot de toekomstige inrichting. Hierbij is van belang wat de minimale ontwateringsdiepte is voor de verschillende functies binnen het plangebied en dat de hemelwaterberging in de zaksloot boven de GHG plaatsvindt.
- Paragraaf 4.6.5. Hydrologisch neutraal bouwen (blz. 23): Om de berekende 198 m³ (bui T=10+10%) hemelwater hydrologisch neutraal te bergen en te infiltreren wordt een zaksloot voorgesteld. Zonder nadere uitwerking is echter niet duidelijk of een dergelijk systeem op deze locatie in voldoende mate kan functioneren. Daarbij merk ik het volgende op:
 - bij het reserveren van de benodigde ruimte voor het zaksloot is geen rekening gehouden met het benodigde talud en minimale waking van 10 à 20 cm. De benodigde ruimte voor een dergelijke voorziening is daardoor waarschijnlijk groter dan in het plan is aangegeven;
 - de voorziening gaat uit van volledige infiltratie. Gelet op de gehanteerde GHG, het ontbreken van inzicht in de infiltratiecapaciteit van de beoogde voorziening, het ontbreken van een beschrijving van de bodemopbouw en het voornemen



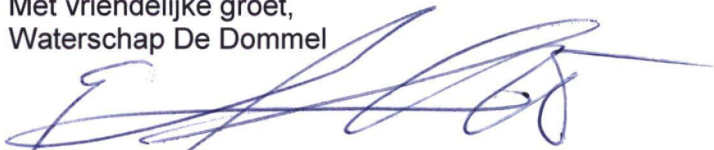
om een leegloop- of overloopvoorziening achterwege te laten, roept de werking van de voorgestelde oplossing op dit moment nog vragen op.

Wij verzoeken u om het voorgestelde concept van zaksloot verder uit te werken aan de hand van bijvoorbeeld een principeschets met aandacht voor de volgende aspecten en elementen:

- a) de wijze waarop het water in de voorziening komt (oppervlakkig?);
- b) de GHG in relatie tot de ontwerpdiepte van de voorziening;
- c) inzicht in de infiltratiecapaciteit van de onverzadigde bovengrond;
- d) benodigde oppervlak voor retentie rekening houdend met taluds en waking;
- e) toepassen van een leegloop- of overloop voorziening voor buien groter dan $T=10+10\%$ begrensd tot maximaal de voor deze locatie geldende landbouwkundige afvoercoëfficiënt.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact op met mevrouw Van der Hoeven bereikbaar op doorkiesnummer (0411) 618 538.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel



Edwin van der Schoot
procesmanager Externe Planvorming

Bijlage 1: GHG in het plangebied

