

**Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van
de gemeente Sint-Oedenrode**

Zienswijzennota omgevingsvergunning Den Ekker 32.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, de ruimtelijke onderbouwing en de daarbij behorende stukken om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo, medewerking te verlenen aan:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Activiteit Bouwen | het bouwen van een woonhuis met bijgebouw |
| 2. Activiteit Planologische afwijking | het bouwen van een woonhuis met bijgebouw |

hebben met ingang van donderdag 30 oktober 2014 tot en met woensdag 10 december 2014 ter visie gelegen.

De ontwerp-omgevingsvergunning is bekendgemaakt in de Mooi Roikrant en de Staatscourant en op elektronische wijze.

Van de gelegenheid om zienswijzen naar voren te brengen, is gebruik gemaakt door:

1. Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA BOXTEL

Zienswijze 1. Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA BOXTEL

- a. Er ontbreekt een waterparagraaf met een beschrijving van de waterhuishoudkundige situatie in de huidige en toekomstige situatie.

Reactie Burgemeester en Wethouders.

Naar aanleiding van de zienswijze heeft een overleg plaatsgehad tussen de gemeente Sint-Oedenrode en medewerkers van Waterschap De Dommel.

Het plan maakt een vrijstaande woning mogelijk, op de plek waar een twee-aan-een woning is toegestaan.

Voor de waterhuishoudkundige situatie verandert er niets.

Wel is er een waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen.

Conclusie:

De zienswijze wordt overgenomen.

De waterparagraaf wordt in de onderbouwing opgenomen. De waterschap heeft reeds ingestemd met de aangepaste onderbouwing.

Aanpassing:

Een waterparagraaf in de onderbouwing opnemen.